

Reagálás a költségvetési vitában elhangzott hamis tényállításokra



Segesdi János: Az uniós pályázatok során szigorúan szabályozott és kötelezően előírt több külsős szolgáltatás igénybevétele

A költségvetés második forduló tárgyalása során különböző frakciók képviselői különböző számokkal érveltek, amelyek olyan mértékben messze járnak a valóságtól, hogy – különösen azután, hogy ezek megjelentek az Érdi Újságban is – úgy érezzük, tisztáznunk kell, mi is a valóság.

Azt állította az MSZP vezér-
szónoka, hogy a költségvetésben
680 millió Ft lenne a tervekre,
szakértőkre kifizetett összeg. Ez
nagyságrendbeli tévedés, hisz
ilyen mértékű kifizetés egy egész
választási cikluson keresztül
sem történik, nemhogy egyet-
len évben. Tény és való, hogy a
Batthyány Terv keretében még
2007-ben a közösen – egyhan-
gú döntéssel – elhatározott fej-
lesztések Érd történetében soha
nem látott mértékben valósulnak
meg. A beruházások előkészíté-
se, lebonyolítása és ellenőrzése
olyan szakértők közreműködését
igényli, amilyenek korábban nem
álltak az önkormányzat rendelkezé-
sére.

Az EU-s pályázatok során szigorúan szabályozott és kötelezően előírt több ilyen külső szolgáltatás igénybevétele (pl. műszaki ellenőr, könyvvizsgáló, jogi tanácsadó, lakossági tájékoztatás, stb).

Ezen túlmenően mi már a következő időszakra is gondolkodunk, azaz elkezdtük előkészíteni azokat a projekteket, amelyek a következő években indulhatnak be. A sok közül egyet emelnék ki: számítanunk kell arra, hogy megvalósul a vasútpálya rekonstrukciós projekt. Ehhez mi készen kell állnunk, hogy a Bagoly utca és a Szent István út meghosszabbításában levő vasúti felüljárók esetén készen álljunk a kapcsolódó beruházásokkal.

A következő ilyen valótlan állítás, hogy az EU-s pénzből megvalósuló RÁVNA felszíni vízelvezetési projekt keretében 150 millió Ft lenne a járulékos költségek

mértéke. Ezzel szemben a tények a következők:

- a pályázatban szereplő összes költség: 663 474 000 Ft
ebből:

- építési munkák költsége: 606 874 000 Ft
- előkészítés, tervezés, műszaki ellenőr, mérnök, projekt menedzsment, könyvvizsgáló, jogi tanácsadás, lakossági tájékoztatás költsége összesen: 56 620 000 Ft, amely mindenben megfelel a nagyon szigorú EU-s pályázati kritériumrendszernek, amely előírja és ezeket a szolgáltatásokat kötelező elvégezni a pályázat alkalmával.

Látható tehát, hogy ha csak az áfát nem tekintik fölösleges járulékos költségnek, a többi a hasonló beruházásoknál megszokott kereteken belül van.

Ugyancsak valótlán állítás az, hogy a Gárdonyi Iskola esetében 600 millió Ft többletköltség lett volna. A valóság ezzel szemben az, hogy az EU-s pénzek igénybevételeivel megvalósított iskolaprojekt esetén a következő adatokkal számolhatunk az elfogadott pályázat alapján:

- a pályázatban szereplő
összes költség: 621 263 817 Ft+áfa
ebből:

- építésbővítés tervezői költségbecslés költségvetés szerint pályázathoz: 500 415 677 Ft
- eszközbeszerzés: 84 988 140 Ft
- mérnökszakmai szolgáltatások, közbeszerzési szakértő, nyilvánosság biztosítása, lakossági tájékoztatás, projekt menedzsment, könyvvizsgáló:

A tervezett és realizált építés-
bővítési költségek közötti külön-
ség 5,2 százalék.

A közbeszerzésen kiválasztott

első kivitelezőt le kellett cserélni, mert csődbe ment. Látható, hogy az az ár, amelyen elvállalta, erősen nyomott ár volt. Szerencsére a nagyon szigorú szerződéses előírások miatt a kötbér és a jótéjesítési garancia levonása után mindösszesen 267 223 Ft összegű „távozott” az első kivitelező.

A beruházó számára ismeretlen volt, hogy a levonuló kivitelező hogyan rendezte az alvállalkozóit és egyáltalán azok kik voltak. A jelzések szerint az alvállalkozók nem kerültek kifizetésre és ebből később komoly jogi problémák lehettek volna tekintettel arra, hogy az alvállalkozók bejelentették, hogy a beépített anyagok tekintetében a tulajdonjogukat fenntartják. Ekkor kapott hivatalos megkeresést a beruházó. A jogviszony alapján nem volt lehetséges, hogy az önkormányzat közvetlenül rendezze a tartozást az alvállalkozók felé, tekintettel arra, hogy ez ellentétes a Közbeszerzési törvény vonatkozó előírásaival. A tárgyalások alkalmával a rendezetlen alvállalkozók bevonásával a tárgyalások közbeszerzési eljárás alkalmával feltételként határozta meg a beruházó a jogszerű rendezést az új kivitelező felé és a teljes garanciális és szavatossági helytállást. Az új kivitelezőnek ezen költségei a „0” ütem költségvetésébe kerültek beállításra.

Az építési munkák esetében a második kivitelező által vállalt ár: nettó 527 039 866 Ft. Itt még kell jegyezni, hogy az eredeti közbeszerzésen is hasonló árat ajánlott, mint második legjobb árát viszont az előbb említett nyomtatással egy másik kivitelező nyert. Az eredeti tervezői költségbecsléshez képest a különbség tehát 5,32 százalék és összességben 26,6 millió Ft, ami messze-messze jár a fent említett 600 millió Ft-tól. Ez így van még akkor is, ha a tervezésnél felferült hiányosságok miatt egy mindösszesen 14,4 millió Ft olyan munkát is meg kellett rendelni, amely abból eredt, hogy a közüzemi szolgáltatók nem a tervekben foglaltaknak megfelelően biztosítják a rácsatlakozást a közüzemi hálózatra. Ezt figyelembe véve is az eredeti, tervezett költségekhez viszonyítva a változás mértéke 8,2 százalék. Ha figyelembe vesszük azt, hogy minden nagyobb beruházás esetén szoktak tartalékokat képezni, ami itt a pályázatban kifejezetten tiltott volt, látható, hogy a keretnek között van a növekedés mértéke.

Az iskolaberuházással együtt megvalósult uszodaberuházás első költsége 296 680 443 Ft volt. A kivitelezőváltás, a fent említett közműproblémák miatti költség-

növekedések miatt a végső költség 401 853 477 Ft volt.

Látható, hogy a beruházások a felfmerült problémák ellenére határidőre és garanciálisan elkészültek, az ott tanuló gyermekek és az igénybevevők örömeire és a hamis híresztelések ellenére nagyjából a tervezett költségek-rek között maradt a beruházási költség.

Egy másik cáfolandó állítás, hogy haszonztalan tanulmányokra lesz költve a költségvetési pénz és megemlítik az Apály utcát. A helyzet az, hogy az Apály utcára egyetlen forint költség nincs, az pont arról szól, hogy a Városfejlesztő Kft. az ottani telkeket előkészítíti értékesítésre, amelyek akár százmilliós bevételt is jelenthetnek. Tehát 0 Ft ennek a költség és valójában bevételt generál a városnak.

Valótlán az az állítás is, hogy a kamatteher 2012-től 200 millió helyett 600 millió lenne. Ez akkor lenne lehetséges, ha a hitel után fizetett kamatlábak nominális mértéke háromszorosára nőne a következő 2 évben vagy még a mai hitelállomány kétszeresét felvenné a város a következő két évben, mert változatlan kamatláb- és hitelállomány mellett ez nem lehetséges.

A fenti adatok közlésével egyszer s mindenkorra szeretnénk lezárni az ezek körül zajló polémákat. Felkérjük az önkormányzat munkájában részt vevő különböző pártállású képviselőket és szakértőiket, hogy a jövőben tartózkodjanak a hamis tényállításoktól!

Segesdi János

Fidesz-KDNP frakcióvezető

A bajban adni kell, nem elvenni

(Folytatás a 6. oldalról)

Aradszki András, Pest megye 8. számú egyéni országgyűlési választókerületének Fidesz-KDNP közös jelöltje arról beszélt, hogy a szocialista kormányzat megnyomorította a gazdasági élet szereplőinek az életét, és ezt mi sem bizonyítja jobban, mint az a tény, hogy az utóbbi három évben 20 százalékos gazdasági visszaesés következett meg Magyarországon.

Ellenpéldaként a lengyel gazdaság teljesítményét említette, ahol szárnnyal a gazdaság, és ahol igekezik versenyben tartani a helyi vállalkozókat.

- Az a nagy kérdés, sikerül-e talpra állítani a magyar gazdaságot és a magyar vállalkozókat. A magyar jogalkotás formailag megalkotta ugyan a szabályokat, de nincs valódi versenyhelyzet, árban a multinacionális cégek uralkodnak a versenyen - közölte a helyi politikus.

Aradszki András véleménye szerint karanténba zárták a magyar vállalkozókat, de a nemzeti ügyek kormányja majd változtat ezen a helyzeten, és új lehetőséget kapnak a vállalkozók. A közbeszerzési törvényről elmondta, hogy annak kidolgozásakor szolgálai módon követték az európai unióban szokásos közbeszerzési irányelveket, de ezen változtatni kell.

- A közbeszerzési törvénynek a nemzeti gazdasági stratégia részévé kell válnia - tette hozzá a képviselőjelölt.

Aradszki András elmondása szerint nagy problémát jelent Magyarországon a korrupció, amit fel kell számolni az új kormány megalkakulása után. A képviselőjelölt hangsúlyozta a kamarák tevékenységének a megbecsülését, és megállapíto-

ta, hogy a szakképzésben nagy a lemorzsolódás.

Csöli Csaba, az Érdi Ipartestület ügyvezető igazgatója szerint nagy szükség van a jól képzett kistermelőkre, meg kell változtatni a szakoktatást, és ismét rangot kell adni a mestermunkájának. Korábban Érdén 70 kézműves szakma képviselői dolgoztak, manapság már csak hűlt helyük maradt. Az ügyvezető igazgató kifogásolta, hogy a helyi vállalkozóknak nincs valódi képviselete a helyi önkormányzatokban.

T. Mészáros András polgármester statisztikai adatokra hivatkozva elmondta, hogy a megyei városok közötti rangsorolásban Érd az utolsó három helyen van az adóbevételek tekintetében.

- Erd speciális település a helyi adók tekintetében, de kellő mérlegelés után mi is adoptálhatjuk a kaposvári ötleteket. Jó az együttműködés a helyi ipartestülettel, és az érdi vállalkozók továbbra is számíthatnak az önkormányzat támogatására - mondta a polgármester.

T. Mészáros András jelezte, nagy szakmai kihívást jelent majd az április végén, május elején kezdődő csatornázás, és a kivitelezésekben számítnak az érdi vállalkozókra.

- Azokra a helyi vállalkozókra számíttunk, akik eddig is tudásuk legjavát nyújtották, amikor elvégezték a polgármesteri hivatal helyreállítását, akik hozzájárultak az energiatárolások közvilágítás megvalósításában, és akik alvállalkozóként remek munkát végeznek az orvosi szakrendelőnél és a RÁVNA néven ismert felszíni vízvezetési munkákban - tette hozzá a polgármester.

- szeredai -

GREEN PONY

ANGOL NYELVOVI ÉS JÁTSZÓHÁZ

NYÍLT NAP 2010. 20. MÁRCIUS

Szeretettel várjuk 2010. március 20-án 9.00 és 13.00 óra között a Green Pony Nyelvi nyílt napján! Amerikában, még családias hangulatú óvodáinkkal, pedagógusainkkal, amíg az Önök kérdéseire válaszolunk, gyermekek – óvónők felügyelete mellett – játékos angol foglalkozásokon vehet részt. További információkért keresse kollégáinkat, vagy látogasson meg honlapunkat.

WWW.NYELVOVI.HU

102. Tel: 06-1-237-5443 • 1022 Budapest, Városliget 10. sz. 1022 Budapest, Városliget 10. sz.






**azt hitted, magas?
pedig éppen, hogy
alacsony!**

- forintban és euró alapon
- rejtett költségek nélkül
- 2010. március 1. és április 30. között
díjelengedési akcióval,
az ajánlatnak feltételei vannak



**alacsony
törlesztőrészlettel
THM:
8,78-14,44%**

**K&H
ingatlanfedezetű hitelek**

Érd, Budai út 26.
telefon: (06 23) 521 140

→ K&H TeleCenter (06 1/20/30/70) 335 3355
→ www.kh.hu → bank@kh.hu
→ gyors ügyek sávja → hiteltanácsadás → befektetéstervezés → biztosítások





a K&H csoport tagja

Jelen hirdetés nem minősül ajánlattevnek. A kondíciók módosításának jogát a Bank fenntartja. Az akciós pontok feltöltéséről és részleteiről érdeklődjön a bankfiókájában vagy a www.kh.hu internetes oldalon. A hirdetés részletei kizárólag és kizárólag a vonatkozó szerződésben, Általános Szerződési Feltételek, a K&H Bank Üzletszabályzata, valamint az aktuális hirdetmény tartalmazzák, melyek megtekinthetők a bankfiókákban és a www.kh.hu internetes oldalon. A THM értékek a 2010. március 1-én érvényes Hirdetmény alapján kerültek meghatározásra. Nem akciós THM: 8,99-14,73%.