

Megújul a Termál Hotel Liget

Cél: idegenforgalmi vonzerővé tenni Érdet

Új szelek fújdognak a Termál Hotel Ligetben, tavaszi szelek, amelyek a megújodást hozzák magukkal. Már látszódnak is a nyomai, például megszépült a fürdő belülről és megpezsdlült itt az élet. Szakemberek adják egymásnak a kilincset, mint legutóbb is, amikor egy orvosokból álló csoport járt a „ligetben”.



A szakmai stáb készenáll a gyógyulni vágyók fogadására

Megnőtt az érdeklődés az érdi fürdő iránt, pedig az utóbbi hónapokban már azt híresztelték, hogy bezár, illetve eladták, igaz az átépítéséről is beszéltek. Aztán egyik pillanatról a másikra, meglepetésre nem a pusztulásról, hanem a fellendülésről beszélhetünk, ugyanis a tulajdonosok tőkebevonás és a további működtetés mellett döntöttek. A Medicatus cégcsoport mint pénzügyi és szakmai befektető fantáziát látott a fürdő és hotel üzemeltetésében, s azonnal hozzálátott a munkához. Elsődleges cél a gyógyfürdő és a hotel jó hírnevét, magas szintű szakmai munkáját és rentábilis üzemeltetését helyreállítani.

A múlt héten már ennek láthatták nyomait a többnyire fővárosból érkező szakemberek, orvosok. Megújult a szauna, a jakuzzi, a szolárium és készül a sókamra, a fürdő belső terét pedig kifestették.

– Négy napig szinte éjjel-nappal dolgoztunk, hogy minél hamarabb végezzünk a legfontosabb munkákkal – tájékoztatózott *Miskolczy Ottó* igazgató. – Ezek persze csak az első lépések, mert még nagyon sok a tennivaló, hogy Érd büszkeségévé váljon a fürdő és a szálloda.



– Annak érdekében, hogy a térség lakói ismét szívesen járjanak gyógyulni és pihenni a gyógyfürdőbe a következő lépéseket tesszük – ezt már *dr. Bakányi Zoltán* orvos-igazgatótól hallottuk. – Részleges felújítást végzünk az épületen, például a fűtési rendszer, légtechnika rekonstrukcióját, a szobák berendezéseinek, burkolatainak cseréjét. Megerősítjük az intézmény egészségügyi profilját, főállású szakorvosok bevonásával fejlesztjük a mozgásszer- vi és posztoperatív onkológiai rehabilitációt. A közeljövőben beindítjuk a húszágyas nappali kórház keretében a komplex gyógyfürdőellátást. Bízunk benne, hogy a térség háziorvosai és szakrendelőben dolgozó kollégáink partnerek lesznek abban, hogy minél több helyi lakos jusson lakóhelyéhez közel megfelelő egészségügyi ellátáshoz, elérhető áron.

Többek között ezért is találkoztak a múlt héten a Ligetben az orvos- és gyógyszerész-szakemberek, akik közül többen is megígérték, hogy ideküldenek pácienseket gyógykezelésre. Mert a gyógyfürdő gyógyvize sokféle nyavalyára jó ám, de ezzel már külön foglalkoztunk.

Jótevény hatása nemcsak lubikolás után érződik, de az ivókúra is igen hasznos különféle gyomorbántalmakra.

– Március 1-jétől különböző akciókat és kedvezményeket hirdetünk meg – folytatja tájékoztatását *dr. Bakányi Zoltán* –, a felnőtt belépőjegyek négy óra hosszára 1450, a diák- és nyugdíjasjegyek 950, a családi jegyek két felnőttnek és két gyermeknek 3400 forintba kerülnek, míg este hattól záróráig, azaz nyolc óráig egy diákjegy áráért lehet fürödni. Növeljük a szolgáltatások tartalmát és jelentős árcsökkentést hajtunk végre. A hotelben szintén részleges felújításokat hajtunk végre, szeretnénk a turizmus mellett a rendezvényszervezést, és különös hangsúllyal a konferenciaszervezést erősíteni. Az éttermi vendéglátás terén versenyképes árakkal és különböző akciókkal szeretnénk visszacsábítani Érd lakosságát.

Itt azonban nem áll még le a további tervezgetés időszaka, hiszen ebben az évben a hotel és fürdő nagyszabású bővítését és átépítését készítik elő. A jelenlegi 3 csillagos, 30 szobás szállodát egy 120-150 szobás szállodává szeretnék bővíteni. A fürdő területe a tervek szerint szintén megnő és a szolgáltatások száma is tovább bővül, például súlyfürdővel. A gyógyászati profilt szintén tovább erősítik, illetve tágtítják. Rehabilitáción kívül plasztikai sebészetet, kozmetológiát, fogászatot, szájsebészetet szeretnének itt üzemeltetni. A hangsúlyt a bel- és külföldi gyógyturiz-



musra kívánják a későbbiekben fektetni a tulajdonosok.

Budapest közelsége részben jelentős fizetőképes keresletet jelent, illetve számos programlehetőséget kínál a kezelések közti időben. A koncepciótervek elkészítése és az egyeztetések elkezdődtek.

– E beruházást 2011-ben tervezzük indítani, és 2012. nyarára már teljes üzemmel szeretnénk készülni – mondta az igazgató. – A beruházást két ütemben bonyolítanánk le, így a szolgáltatást nem, vagy csak nagyon rövid időre kellene felfüggeszteni. Az elkészült komplexum, sok betegnek gyógyulást és sok környékbeli lakosnak helyi munkalehetőséget fog teremteni. Távlati terveinket a város Önkormányzatával szorosan együttműködve akár konzorciális formában szeretnénk megvalósítani. Érd Ófalut vonzóvá kívánjuk tenni a város lakosai, illetve a bel- és külföldi turisták számára. Ki szeretnénk aknázni azokat a lehetőségeket, amelyek a gazdag történelmi múltban, és a Duna-part közelségében rejlenek. Igényes, hangulatos sétáló városrészt építenénk a rakpart és a Római út bevonásával. Az érdi szigeten tanösvényt, parkerdőt és vadasparkot létesítenénk, lehetővé téve a lovasturizmus fejlesztését is. Különböző kézműves műhelyeket hoznánk létre a környékre jellemző régi házakból, ahol bemutatókat és oktatásokat, tanfolyamokat szerveznénk az érdeklődőknek. A kastély területének rehabilitációjával és a pincerendszer felújításával a borturizmus fejlesztését tervezzük. Van tehát bőven még tennivalónk az elkövetkezendő években.

Dicséretes, hogy a Liget üzemeltetői egy olyan hangulatos városalközpont kialakítását tervezik, amely felendíthetné Érd turizmusát, s kellemes időtöltést nyújtana a helyi lakosoknak is. A csábító környezetben egy magas színvonalú gyógyfürdő, gyógyszálló működtetése pedig még vonzóbbá teheti városunkat, amelyből már csak egy dunai kikötő hiányzik – szó van róla épp a fürdő szomszédságában! –, hogy vízi úton is könnyen megközelíthető lehessen.

Temesi László

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS!

Érd Megyei Jogú Város Oktatási és Művelődési Bizottsága a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 4/2007. (II. 26.) rendeletében foglaltak alapján pályázatot hirdet az önkormányzat közigazgatási területén működő civil szervezetek részére.

A Kulturális Keretre pályázhatnak mindazon civil szervezetek, amelyek az alábbiakban felsorolt feladatokat kívánják megoldani:

- Érd Megyei Jogú Városban hagyománnyal bíró vagy hagyományteremtő céllal megvalósuló fesztiválok, rendezvények szervezése vagy azokhoz való aktív kapcsolódás,
- Érd Megyei Jogú Városban kulturális, művészeti, művészeti események, kiállítások rendezése, kiadványok készítése,
- nemzetiségi, kisebbségi hagyományörző programok, események rendezése,
- oktatási, nevelési célú városi rendezvények vagy rendezvénysorozatok szervezése és lebonyolítása.

A pályázatrendje:

A program megvalósításának határideje a pályázat kiírását követő legkésőbb 1 év, a pályázat szakmai és pénzügyi beszámolójának határideje legkésőbb a pályázati cél megvalósulásától számított 30. nap.

Ugyanazzal a programmal csak egy kerethez lehet pályázni.

Működési támogatás keretre és Pályázati önrészkeretre együttvéve legfeljebb összesen egy pályázat, valamennyi egyéb keretre együttvéve pedig legfeljebb összesen kettő pályázat adható be.

A benyújtási határidőt követően beérkezett/postára adott pályázat érvénytelen.

A pályázat hiányosan kitöltött adatlap és a kötelező melléletek hiánya esetén érvénytelen.

Utólagos hiánypótlásra nincs lehetőség.

A benyújtás módja:

A pályázatot személyesen lehet benyújtani ügyfélfogadási időben a Polgármesteri Hivatal Humánpolitikai Irodára (Érd, Alsó u. 3., I. em. 110. sz.), ügyfélfogadási időn kívül az Ügyfélszolgálati Irodára (Alsó u. 3., fsz.)

vagy postai úton a Humánpolitikai Irodának címezve, mindkét esetben egy példányban, zárt borítékban. A borítékra kérjük ráírni: „Kulturális Keret pályázat”. Postai úton benyújtott pályázat esetén a benyújtási határidőn a postára adás idejét kell érteni.

A benyújtás határideje: az önkormányzat honlapján történő megjelenést követő 30. nap. Pályázni a pályázati adatlap benyújtásával az abban meghatározott dokumentumok csatolásával lehet azzal, hogy ugyanazon civil szervezetnek több pályázat benyújtása esetén a programhoz közvetlenül nem kapcsolódó pályázati dokumentumok közül a bírósági bejegyzés másolatát, az alapszabályt és az alapító okiratot tárgyévben csak a legelső pályázatához kell csatolni.

Az adatlap a Polgármesteri Hivatal Humánpolitikai Irodáján vehető át, vagy letölthető a www.erd.hu honlapról.

A pénzügyi támogatás felhasználása és elszámolása:

A pályázatonként elnyerhető legnagyobb támogatás összege legfeljebb 600 000 Ft lehet.

A pályázatok elbírálásánál előnyt élveznek azok a pályázók, akik a pályázati cél megvalósításához saját forrással is rendelkeznek.

Aki az elmúlt három évben igényelt támogatással nem számolt el, kizárta magát a pályázatból.

A nyertes pályázókkal az önkormányzat támogatási szerződést köt.

A civil szervezet a támogatás összegének felhasználásáról a támogatási szerződésben meghatározott módon köteles elszámolni, illetve a megvalósulásról szakmai beszámolót készíteni, mely benyújtásának határideje legkésőbb a pályázati cél megvalósulásától számított 30. nap.

A támogatási szerződésben rögzített céltól eltérő felhasználása, valamint a feladat teljesítésének elmaradása esetén, illetőleg ha a civil szervezet a támogatás igénylésekor lényeges körülményről, tényről valótlán vagy hamis adatot szolgáltatott, vagy a felhasználásról nem számolt el, a támogatás összegét vissza kell fizetni.

A döntésről valamennyi pályázót írásban értesítjük.

Oktatási és Művelődési Bizottság

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága, valamint Pénzügyi Bizottsága 23/2010. (III. 09.) TFVB és 65/2010. (III. 18.) PB számú határozata alapján

nyílt pályázatot hirdet

a 2040 Budaörs, Sirály utcában lévő 10799. helyrajzi számú ingatlan 710 m² nagyságú területének bérbeadás útján történő hasznosítására.

A bérleti szerződés határozatlan időre szól.

Az önkormányzat hobbikert céljára kívánja bérbe adni az ingatlant, azzal a feltétellel, hogy a bérlő köteles azt rendben tartani és a növényvédelmi előírások betartásával állagmegóvásáról gondoskodni.

A bérleti díj minimális mértéke:

10 000 Ft + áfa/hó

A pályázat benyújtásának

határideje:

2010. május 3., 12.00 óra

A részletes pályázati felhívás megtekinthető a www.budaors.hu honlapon és az önkormányzat hirdetőtábláján, illetve átvehető Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Csoportjánál (2040 Budaörs, Szabadság út 134. II. emelet 239. iroda, tel.: 23/447-861).

**Budaörs, 2010. március
Budaörs Város Önkormányzat**