

Évindító beszélgetés T. Mészáros András polgármesterrel

„Ne csak jelenünk, jövőnk is legyen!”

Fejlesztési elképzelésektől a csatornaprojekt megvalósítási határidőig – nem megfelelően az adózási változásokról sem – számos téma szóbekeült a T. Mészáros Andrással folytatott beszélgetés során.



T. Mészáros András: Tavasszal elkezdődhet a csatornahálózat építése

– Polgármester úr! A városvezetés milyen tervekkel indul a 2011. évben?

– A legnagyobb feladatunk kétségkívül a csatornázás lesz. Még az elmúlt évben sikerült lebonyolítani a szennyvíztisztító kivitelezési közbeszerzését. A kivitelező az Euroaszfalt, illetve Közgép konzorciuma, az Érd-EK Konzorcium lett. A tervek szerint március-áprilisra az első „látványosabb” munkálatok is látszanak már.

A csatornahálózat kivitelezésénél kiírt pályázatot sajnálatos módon érvényes ajánlat hiányában kellett lezárunk tavaly. Több műszaki, illetve adminisztratív okból hiányos pályázat volt, amelyet a vonatkozó szabályok szerint nem fogadhattunk el. Az újabb pályázati kiírást azonnal elindítottuk, most folyik ennek minisztériumi jóváhagyása. Amint ez megvan, azonnal megjelenik a felhívás és várjuk a jelentkezéseket. Tavasszal a csatornahálózat építése is elkezdődhet.

– Ez azt jelenti, hogy késésben van a projekt? Sokan úgy gondolják, hogy már régen ásní kellene az utcákban is...

– Nincs késésben a projekt, minden a tervezett ütemezésnek megfelelően halad. Párhuzamosan történik a két projektem – a tisztítókapacitás és a csatornahálózat – építése. A legfontosabb, hogy a tisztítóbővítés elindult. A csatornahálózat építése be tudja érni ezt, még akkor is, ha később kezdődik, hiszen hiába is épülne ki a hálózat: ha a cső végén nem lenne elegendő befogadó kapacitás, nem lehetne rákötni.

Az eddigi munka során voltak olyan pillanatok, amikor idegtépően lassan haladt a pályázati pénzek megszerzése. Ez általában eljárásjogi, adminisztratív akadályokat jelentett előbb a hazai, majd a brüsszeli hivatalokban. Például konkrétan egy évig vártunk a hazai jóváhagyás után a brüsszeli döntésre. Bizonyára emlékeznek, hogy 2008 közepén alakult meg a Csatorna Társulat, ezek után nagyon hamar elkészült és 2008 végére beadtuk a pályázatot, amelyben 2009 nyarán megszületett a hazai döntés. Ezt követően tudtuk kiírni a kivitelezési közbeszerzéseket.

Mi természetesen számoltunk ezekkel a csúszásokkal, még ha hajszálpontosan nem is tudtuk megbecsülni, hogy melyik eljárás mennyi ideig tart. Ilyen módon nyugodtan állíthatom,

hogy a projektzárás 2013 közepére tervezett időpontjára – ez az időpont változatlan 2007 óta – minden szükséges építést el lehet és el is fogunk végezni.

Nem szabad elfelejteni: ez egy olyan hatalmas munka, amilyen Érden még nem volt. Annyira fel fogja fordítani a mindennapjainkat, a közlekedési lehetőségeinket, amire még nem volt példa. Erre készülnünk kell.

– Azoknál, akiknél nincs még ott a csatorna, szippantási díj bevezetését terveztek január 1-től. Mi a helyzet most ezzel?

– Félreértés ne essék: szippantási díjat eddig is mindenkinek kellett fizetni! Érden ott, ahol szennyvíz keletkezik és nem vezetik el csatornán, 2002. óta kötelező közszolgáltatás keretében, ki kell hívni a szippantós közszolgáltatót. Változás abban lett volna, hogy az érintettek hogyan fizetik ki ennek díját. Ezt egy 2005-ös kormányrendelet írta elő nekünk: ebben az szerepel, hogy 2011. január 1-jétől kötelezően át kellett térnünk a vízfogyasztás arányos díjfizetésre. El is kezdtük a felkészülést e kötelezettségünk teljesítésére, első fordulóban ezt tárgyalta a közgyűlés. Felmértük ennek helyi társadalmi-gazdasági hatásait és ennek nyomán levélben fordultam Illés Zoltán államtitkár úrhoz, amelyben azt javasoltam, hogy vegyék figyelembe azt a körülményt, miszerint Érden a csatornázás nagyon előrehaladott állapotban van. Kértük, hogy erre tekintettel tolják ki a számunkra kötelezően előírt határidőt. Decemберben a kormány – szinte az utolsó munkanapokban – módosította is a rendeletét, és így a beruházás megvalósításáig már nem kötelező változtatni a díjszámítás módján. Mi a magunk részéről úgy döntöttünk, hogy elhalasztjuk az új díjfizetési módszert a módosított határidőig, 2012-2013-ig. Addig érvényben marad a jelenlegi rendeletünk, amely úgy szól, hogy mindenki köteles szippantatni. A szabályok szerint a bejövő vízmennyiségnek legalább 30%-val el kell tudni számolni, a közszolgáltató által kiállított szállítási számlával. Ennek a szabálynak a betartását a jövőben erőteljesebben fogjuk ellenőrizni. Úgy gondolom, hogy véget kell vetni azoknak a túrheterlen állapotoknak, hogy évente sok millió köbméter víz kerül a talajba és okoz problémát az alsóbb részekben, nem beszélve a város területén esténként terjedő bűzről.

– Változások történtek a helyi

adórendszerben év elején. Azt írták több sajtótermékben, hogy az építményadóból származó bevételek kétszeresére nőnek az új rendszerben. Ez azt jelenti, hogy átlagosan kétszer annyi adót kell fizetni?

– Határozottan nem ezt jelenti! Az adóbevételek tervezett növekedését három okra vezetik vissza a szakemberek. Az első, hogy igazítjuk bizonyos mértékben a városi kiadások növekedéséhez. Hiszen tíz éven keresztül még az inflációt sem követte az adó mértéke. A másik ok, hogy az elmúlt években azt tapasztaltuk, hogy az adóhatóság egyre több olyan ingatlant derített fel, amelyek korábban valamilyen oknál fogva nem adóztak. Ha sikerül bevonnunk az adózásba azokat, akik eddig nem adóztak, máris jelentős összeggel nő a városi szolgáltatásokra fordítható összeg. Harmadrészt vannak olyanok, akik valamilyen tévedés okán az elmúlt tíz évben alacsonyabb értéket vallottak be, mint amennyi az ingatlan forgalmi értéke, így eddig kevesebb adót fizettek. Olyan kirívó esetekről is hallottam, hogy 4,5 millió Ft értéket vallottak be egy többgenerációs családi ház esetén. Mint említettem, nem állt soha szándékunkban nyomozni a lakosaink után, mert nem ez a mi feladatunk. Az új számítási módra való áttéréssel ezen ingatlanok tulajdonosai is a hasonló értékű és méretű ingatlanokhoz mérhető adót fognak fizetni, vagyis itt is lehetnek adóbevétel-növekedések. Szeretném hangsúlyozni, hogy egyes rosszindulatú interpretációkkal szemben nem gondolom, hogy az adóelkerülés lenne a jellemző Érden. Nagyon sok oka lehet annak, hogy egy ingatlan nem a megfelelő értéken lett bevallva, a tévedéstől az információhiányig sok minden közrejátszhatott.

– Sokan azt mondják: rendben, értik, hogy adózni kell, de igazából azt szeretnék tudni, mire is megy az ő adóbefizetésük?

– Ehhez elég csak körülnézni a városban. Évtizedes elmaradásokat pótolnunk az elmúlt években. Új óvodai és bölcsődei férőhelyeket hoztunk létre, bővült és megújult a Szakorvosi Rendelőintézet, új gimnáziuma lett a városnak, egy egész városrész felszíni vízelvezetését sikerült megoldani. A példákat lehetne még folytatni. Általánosságban a számokról: Érden az építményadó-bevétel éves szinten mintegy 400 millió

Ft. A városban az önkormányzat fizeti a közvilágítást, ami kb. 160 millió Ft-ba kerül évente. Érden majdnem 5000 gyermek jár általános, illetve középiskolába. Ez állami feladat, amihez az állam normatívaként a tényleges költségek cca. 55%-val járul hozzá. Gyermekeként ez meglehetősen jelentős összeg évente. Összesen mindez meghaladja az 1 milliárd forintot. A befizetett adók nagyon nagy része tehát az intézmények fenntartására megy el. Természetesen van még a közterület-fenntartás, a vízrendezési problémák, amelyek szintén jelentős részét jelentik a működési kiadásoknak. Mindezekről részletesen is be fogunk számolni az elkövetkező időszakban.

– Miből fejlődik akkor a város? Sokan úgy gondolják, hogy azért fizetik az adót, hogy abból karban legyenek tartva az utak, kitisztítva a vízelvezető árkok...

– Úgy gondolom, az itt élők közös célja, hogy ne csak jelenünk, hanem jövőnk is legyen ebben a városban. Gyermekeink, unokáink számára is építünk. Nézzte: legutóbb összeírtuk azoknak a fejlesztési igényeknek az értékét, amelyek ahhoz kellenek, hogy Érd legalább olyan fejlettséggel rendelkezzen, mint a többi nagyváros. Ehhez 90 milliárd forint kellene. Nyilvánvaló, hogy négy-öt év alatt ennyi fejlesztési pénzt nem tudunk előteremteni, de biztató jel, hogy az elmúlt években jelentőset sikerült előrelépni: az út felénél tartunk. A csatornaprojekten kívül – ami önmagában is 32 milliárd forint – 7-8 milliárd értékű fejlesztést valósítottunk meg. Ezt szeretnénk folytatni ebben a ciklusban is, hogy a fejlődés ne álljon meg. Mint említettem, ebben voltak utépítések is: a Diódsi út, a Lőcsei út, a Vörösmarty, az Esküdt utca, a Bagoly utca voltak a legnagyobb ilyen jellegű beruházások. Csak tavaly csaknem 200 millió Ft értékben építettünk utat, így épült meg például a Retyezáti utca, a Fácánkőz utca. Vagy emlékezhettek azokra a vízelvezetési munkákra, amelyeket minden évben megvalósítottunk: tavaly a Törökbálinti úton és a Riminyáki úton, de ezen kívül sok más kisebb problémát is megoldottunk, s erre minden évben választókerületi alapot biztosítottunk.

– Van aki azt igényli, hogy számoljanak el azzal a pénzzel, amely a kötvénykibocsátásból származott. Mi az álláspontja erről?

– Erről szólt a választási kampány, ezt már megtettük. Minden egyes forint látható a városban, elmondtuk az érdekeknek, mit valósítottunk meg abból a pénzből, amit a városba tudtunk hozni. Természetesen a pályázatoknak megvan az a „tulajdonosága”, hogy mindig megkövetelik hozzá az önrészt. Ezen túlmenően tisztán önerőből is fejlesztettünk, példaként említeném a korábban bezárásra ítélt Aradi utcai bölcsőde megmentését és bővítését.

– Mivel lenne elégedett 2011. december végén?

– Akkor lennék elégedett, ha az ebben az évben beindult csatornázási program során azt mondhatnánk: azok a szakaszok, amelyek eddig elkészültek, jó minőségűek, és minden érintett lakót, akinek érdekében a munka folyik, meglepéssel töltene el, hogy sikerült közösen előre lépni a város fejlődésében.

A polgármester fogadóórája:

T. MÉSZÁROS ANDRÁS
Minden kedden a Polgármesteri Hivatalban 9–11 óráig. Előzetes bejelentkezés a 23/522-313 telefonszámon.



Az alpolgármesterek fogadóórája:

- 

SEGESDI JÁNOS
20/572-0467
Alpolgármesteri és képviselői fogadóóra minden hét keddjén 9–12 óráig a Polgármesteri Hivatalban
- 

TÓTH TAMÁS
23/522-369
Alpolgármesteri és képviselői fogadóóra minden hét keddjén 9–12 óráig a Polgármesteri Hivatalban

A képviselők fogadóórája:

1. 

ANTUNOVICS ANTAL
20-/363- 8498
Folyamatos, mindig elérhető, Alsó u. 91.

2. 

MÉSZÁROS MIHÁLY
20/514-9773
Telefonos megbeszélés alapján az Összefogás Egyesület Székházában, Alsó u. 8.

3. 

MÓRÁS ZSOLT
20/578-1180
Telefonon történő egyeztetés alapján.

4. 

SEGESDI JÁNOS
20/572-0467
Alpolgármesteri és képviselői fogadóóra minden hét keddjén 9-12 óráig a Polgármesteri Hivatalban.

5. 

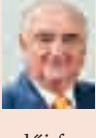
TEKAUER NORBERT
20/914-4037
Telefonon történő egyeztetés alapján.

6. 

KOPOR TIHAMÉR
30/211-1963, 20/255-2636
Minden hónap első keddjén 17-18 óráig a Jószomszédság Könyvtárban, Sárd u. 35.

7. 

DONKÓ IGNÁC
20/571-1063, 23/372-754
Telefonos egyeztetés alapján bármikor rendelkezésre áll.

8. 

TÓTH TAMÁS
23/522-369
Alpolgármesteri és képviselői fogadóóra minden hét keddjén 9-12 óráig a Polgármesteri Hivatalban.

9. 

FÜLÖP SÁNDORNÉ
20/513-7218
Telefonon történő egyeztetés alapján minden hónap második csütörtökén 18-19 óráig az Összefogás Egyesület Székházában, Alsó u. 8.

10. 

KÉRI MIHÁLY
20/462-1987
Telefonon történő egyeztetés alapján.

11. 

DR. VERES JUDIT
30/962-6292
Telefonos egyeztetés alapján minden hónap harmadik hétfőjén 18-19 óráig a Polgárok Házában.

12. 

SZABÓ BÉLA
20/946-4924
Telefonon történő egyeztetés alapján bármikor a Parkvárosi Községi Házban, Bajcsy-Zs. u. 206-208.



BAKAI-NAGY ZITA
20/522-5600
Telefonon történő egyeztetés után.



CSÓZIK LÁSZLÓ
30/268-3852, 23/522-313, csozik@gmail.com.
Telefonon vagy e-mailen történő bejelentkezés alapján.



JAKAB BÉLA
30/337-5454
Hétfőnként 15 és 17 óra között, telefonon történő egyeztetés után.



PULAI EDINA
70/617-7961
Telefonon történő egyeztetés után
- Az országgyűlési képviselő fogadóórája:
- 

DR. ARADSZKI ANDRÁS
országgyűlési képviselő
06-20/462-6714
Levél cím: Polgárok Háza, 2030 Érd, Alsó u. 3.
Minden hónap első csütörtökén 17 és 19 óra között a Polgárok Házában.