

# Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése

**109/2011. (IV. 28.) KGY.  
h a t á r o z a t  
Érd Megyei Jogú Város  
Közigyelése mint fenntartó  
kötelezi az Érdi Közterület-  
fenntartó Intézményt, hogy a  
2010. évi gazdálkodása során  
keletkezett 253 932 e Ft össze-  
gű szabad pénzmaradványát a  
korábbi években keletkezett  
negatív pénzmaradvány  
ellentételezésére használja.**

*Határidő:* azonnal  
*Felelős:* T. Mészáros András pol-  
gármester

**110/2011. (IV. 28.) KGY.  
h a t á r o z a t  
az Érdi Közterület-fenntartó  
Intézmény 2010. évi vállalko-  
zási tevékenysége során kelet-  
kezett veszteség  
kigazdálkodásáról**

Erd Megyei Jogú Város Közgyűlése arra kötelezi az Erdi Közterület-fenntartó Intézményt, hogy a 2010. évi vállalkozási tevékenysége során keletkezett 40 424 e Ft összegű veszteséget az elkövetkezendő időszak vállalkozási tevékenysége során kigazdálkodja.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* T. Mészáros András polgármester

**111/2011. (IV. 28.) KGY.  
h a t á r o z a t  
az intézmények 2010. évi  
szabad pénzmaradványának  
elvonásáról**

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az intézmények 57 867 e Ft összegű 2010. évi szabad pénzmaradvány összegét elvonja, és a 2011. évi hiány csökkentésére fordítja.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* T. Mészáros András pol-  
gármester

**112/2011. (IV. 28.) KGY.  
h a t á r o z a t  
a Környezetvédelmi Alap  
2010. évi felhasználásáról**

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Környezetvédelmi Alap 2010. évi felhasználásáról szóló beszámolót.

**113/2011. (IV. 28.) KGY.  
h a t á r o z a t  
a 14/2011.(I.27.) KGY számú  
határozat (SPAR)  
módosításáról**

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a 14/2011. (I. 27.) KGY számú határozatát visszavonja.

2. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a tulajdonát képező 3211 hrsz-ú 1380 m<sup>2</sup> összerülettű ingatlanát – Asztalos utca – közterületből kivonja, és közforgalom számára megnyitott magánúttá minősíti át.

A Közgyűlés egyúttal értékesíti a tulajdonát képező, érdi 3211 hrsz-ú, 1380 m<sup>2</sup> területű ingatlanát az Érd M7 Kft. (Bicske, Sparút) részére, bruttó 17 500 000 Ft eladási áron.

Az új tulajdonos köteles vezeték szolgalmi jogot biztosítani az ingatlanon kiépített közművek üzemeltetői számára, illetve a szolgalmi jog rendezéséig köteles azok ingatlanra történő bejutását biztosítani.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

*Határidő:* az adásvételi szerződés aláírására: 30 nap

*Felélő:* T. Mészáros András polgármester

**114/2011. (IV. 28.) KGY.  
h a t á r o z a t  
a 93/2011. (III. 24.) KGY.  
számú határozat (SPAR)  
módosításáról**

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a 93/2011. (III. 24.) KGY. számú határozatának 2., 3. és 4. pontjait az alábbiak szerint módosítja:

„2. Ezzel egyidejűleg hozzájárul ahhoz, hogy az érdi 3204/3 hrsz-ú, 2 ha 0655 m<sup>2</sup> összterületű, az Érd M7 Kft. tulajdonában lévő ingatlan megosztásra kerüljön oly módon, hogy az ebből kialakuló 3204/6 hrsz-ú, 1 ha 4997 m<sup>2</sup> nagyságú, áruháza építésére szánt területre a beépítési kötelezettséget, valamint ennek biztosítására szolgáló elidegenítési és terhelési tilalmat 2011. december 31-ig továbbra is fenntartja, az érdi 3204/3 hrsz-ú ingatlant terhelő a visszavásárlási jog törlesztéséhez pedig hozzájárul.

3. A Közgyűlés a fennmaradó 3204/7 hrsz-ú, 4007 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú, és a 3407/8 hrsz-ú, 1347 m<sup>2</sup> nagyságú, út művelési ágú ingatlanra 2011. december 31-ig szóló vételi jogot alapít. Az ingatlanok m<sup>2</sup> ára 26 744 Ft/m<sup>2</sup>+áfa. A vételi jogával az Önkormányzat abban az esetben él, amennyiben az Érd M7 Kft. az érdi 3204/6 hrsz-ú, 1 ha 4997 m<sup>2</sup> nagyságú, áruháza építésére szánt területre bejegyzett beépítési kötelezettségének 2011. december 31-ig nem tesz eleget. Az Érd M7 Kft. köteles a kialakult területet folyamatosan karbantartani, a 3204/7 hrsz-ú területet fásítani. Továbbá vállalnia kell, hogy ezen a telken az áruháza használatbavételéhez engedélyének jogerőre emelke-

déséig egy nyilvános játszóteret is kiépít.

4. Az Érd M7 Kft. a kivitelezés megkezdéséig is köteles a teljes területet jól gazda módjára gondozni, melynek részletes feltételei a szerződésmódosításban kerülnek meghatározásra.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban rögzítettekkel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.”

*Határidő:* azonnal

*Felolvasó:* T. Mészáros András polgármester

**115/2011. (IV. 28.) KGY.  
h a t á r o z a t**  
**az érdi 1/2 hrsz-ú, természet-  
ben Érd, Fonó utcában talál-  
ható vízmű telep állami tulaj-  
donban lévő ingatlanvagyon  
tulajdonjogának utólagos  
és ingyenes megszerzéséről  
szóló 345/2010. (XII. 16) KGY.  
határozat módosításáról**

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az érdi 1/2 hrsz-ú, természetben az Érd, Fonó utcai vízműtelep állami tulajdonú ingatlanvagyon tulajdonjogának utólagos és ingyenes megszerzése érdekében 345/2010. (XII. 16.) KGY határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. A Közgyűlés az érdi 1/2 hrsz-ú, 9008 m<sup>2</sup> nagyságú, az ingatlan-nyilvántartásban a Magyar Állam tulajdonaként, de a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. vagyongazdálkodásában nyilvántartott kivett vízműtelep megnevezésű (Fonó utcai vízműtelep) ingatlan tulajdonjogát az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján igényli, egyúttal kezdeményezi az MNV. Zrt.-nél az ingatlan Érd Megyei Jogú Város

Önkormányzat javára történő ingyenes tulajdonba adását, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében kötelező önkormányzati feladatként meghatározott egészséges ivóvízellátás biztosítása érdekében, a települési ivóvízellátás és vízműtelep üzemeltetési feladatok ellátása céljából.”

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan- vagyon tulajdonjogának megszerzése érdekében szükséges további eljárás folytatására.

**Határidő:** Kormányzati eljárástól való függőség miatt határidő nélküli

**Felelős:** T. Mészáros András polgármester

**116/2011. (IV. 28.) KGY.  
h a t á r o z a t  
az ÉVÁÉP Kht. „v.a.” végelszá-  
molásával kapcsolatos döntés  
meghozataláról**

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az ÉVÁÉP Kht. „v.a.” vég-

elszámolásával kapcsolatban a végelszámolás befejezéséhez még szükséges elmaradt könyvelési, adóbevallási és adatszolgáltatási feladatok elvégzésével megbízza az Érdi Közterület-fenntartó Intézményét.

A Közgyűlés ugyancsak megbízza a költségvetési szervet,

– a 384/2006. (XII. 21.) számú határozatának megfelelően

– hogy az ÉVÁÉP Kht. „v.a.” iratanyagának, bérkartonjainak őrzéséről, tárolásáról, selejtezéséről és az iratokból történő adatszolgáltatásról a vonatkozó jogszabályban meghatározott módon gondoskodjon.

A Közgyűlés a Végelszámoló munkadíjára 100 000 Ft-ot biztosít a Város költségvetésének terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** 15 nap

**Felolvas:** T. Mészáros András polgármester

(folytatjuk)

# Lakossági tájékoztató

Tájékoztatjuk a tisztelt lakosságot a 23/2055. (VII. 01) ÖK. számú rendelet alapján az ingatlanok és közterületek tisztán tartásáról és a szervezett hulladékkezelési közszolgáltatás kötelező igénybevételéről.

## 34. §

- (1) Avar és kerti hulladékok csak jól kialakított tűzrakó helyen és telken szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés füstgázai kárt ne okozzon.
- (2) Az égetendő kerti hulladékok nem tartalmazhat más kommunális, állati eredetű, illetve ipari eredetű hulladékokat (pl. PVC, veszélyes hulladékok).
- (3) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetére tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (4) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést örízetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.
- (5) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz elotható.
- (6) A kert tisztán tartása céljából az avar, kerti hulladék a tűzvédelmi előírások betartásával elégethető.
  - a) Az avar és kerti hulladék égetése a város egész területén minden év február 15. és április 30., valamint október 15. és november 30. között engedélyezett. Tilos a tüzet vasárnap és ünnepnapokon, illetve az azt megelőző napon délután 16 óra után, illetve, ha az illetékes miniszter fenti időszakban tűzgyújtási tilalmat rendel el.
  - b) Tilos az avar és kerti hulladék égetése az orvosi rendelők, hiteleti középületek, az iskolák és óvodák, szociális intézmények 100 m-es körzetében munkanapokon délután 18.00 óra előtt, valamint hiteleti középületek esetében a szertartások ideje alatt.
  - c) Érd Felső-Parkváros M7 autópályán túli területein tilos az avar és kerti hulladék égetése. Az avar és kerti hulladék égetésére csak vírusos, baktériumos, gombás vagy egyéb fertőzőeszkor kerülhet sor.



# Budapesti Kerületek III. Foci Tornája

**Mind a huszonhárom kerület önkormányzata és Budapest Főváros csapata is benevezett a Budapesti Kerületek III. Foci Tornájára!**

Május 28-án szombaton reggel fél 9-től rendezi meg a PromoSport Kft. a Budapesti Kerületek III. Foci Tornáját, amelyre mind a 23 kerület, valamint a Főváros „válogatottja” is bevezetett. A 2009-es premieren 20 csapat sorakozott fel az ünnepélyes megnyitón, 2010-ben pedig március 22 együttes mérte össze az erejét, az idei torna tehát – később megdöntetlen – részvételi rekordot ígér. A főváros most már „jegyzett” sporteseményének fővédnöke Tarlós István, Budapest Főpolgármestere, védnöke és házigazdája pedig Bús Balázs, Óbuda-Békásmegyeri Polgármestere.

Az önkormányzati sportesemény forgatókönyve az előző két esztendő jól bevált menetrendjé követi, és változatlan a résztvevők tetszését elnyerő színhely, azaz a III. kerületi TUE Sportközpont is, a jól karbantartott műfüves pályáival. A versenykiírás idén is arra hívja fel a csapatszervezők figyelmét, hogy ezen a tornán csak azok léphetnek a pályára, akik kőzalkalmazottak, vagy köztisztviselők. A szereplés ehhez hasonlóan szigorú feltétele az, hogy a sportszerűség jegyében Óbudára csak olyan amatőr focibarátok készülődhetnek, akik 2011-ben betöltik a 25. életévüket. Két éve a XII. kerületieknek köszönhetően „budai” siker született, tavaly viszont a „pesti oldal” visszavágott, amelyről a XVII. kerület csapata gondoskodott. Nehéz megjósolni, hogy 2011-ben a Főváros melyik részébe kerül a győztesnek kijáró serleg, de úgy tudni, hogy a címvedők nagyon készülnek a Budapesti Kerületek III. Foci Tornájára.

Az előző két esztendőhöz hasonlóan a 2011-es sporteseményt is belépőjegy nélkül, tehát ingyenesen tekinthetik meg az érdeklődők, köztük a résztvevő csapatokat a III. kerületbe elkísérő szurkolók és családtagjaik.

**Bővebb információ: [www.promosport.hu](http://www.promosport.hu)**

