

Alkotmánybírósághoz fordulna Érd a vezetékjog-bejegyzések miatt

Közösségi közlekedés: új pályázaton indulna a város

Lemond a megnyert pályázati forrásról és új pályázaton indul Érd a helyi közösségi közlekedés fejlesztése érdekében – jelentette be T. Mészáros András múlt szerdai sajtótájékoztatóján. A polgármester a Teszedd! akció sikerességéről, valamint egy új agglomerációs társulás terveiről is beszélt, Segesdi János alpolgármester pedig arról számolt be, hogy az Alkotmánybírósághoz kívánnak fordulni az ELMŰ-vezetékjogok ingatlannyilvántartási bejegyzése miatt.



Az ELMŰ vezetékjog-bejegyzéséről az ingatlantulajdonosok többsége nem értesül – és ha igen, akkor sincs módja jogorvoslatra

Igen sikeresnek nevezte a május 21-i Teszedd! akciót Érd polgármestere múlt szerdai sajtótájékoztatóján. Mint T. Mészáros András elmondta, a résztvevők számát nézve városunk a harmadik helyen áll az országos statisztikák szerint, mivel Érden hatszáz önkéntes vállalkozott arra, hogy tisztábbá teszi környezetét.

– Az önkormányzat másfél millió forintot különített el a várostartásra, amit fel is használtunk, hiszen az összegyűjtött szemetet el kellett szállítani, és szükség volt zsákokra, kesztyűkre is. A hatszáz önkéntes egyébként kétezer zsákot és hatszáz pár kesztyűt használt el; ezeket részben az országos akció központja biztosította - tette hozzá a polgármester, aki köszönetet mondott a Teszedd! mozgalomban részt vevő önkénteseknek, illetve a civil és önkormányzati szervezeteknek – ezek az Érdi Környezetvédő Egyesület, az Ága-Boga Nagycsaládosok Érdi Egyesülete, az Öthét Egyesület, az Érdi Városi Polgárőr Egyesület,

azÉrd-ÓfalusiPincetulajdonosok Egyesülete, illetve a Cigány Kisebbségi Önkormányzat, az Érdi Cigány Tanács, az Érd-Óváros Szent Mihály Alapítvány, valamint a településrészi önkormányzatok és a közterület-felügyelet voltak.

– Az eredmények és tapasztalatok azt mutatják: ilyen akcióra még szükség van. Egyrészt azért, hogy az emberek lássák: mindent meg kívánunk tenni a város tisztaságáért, másrészt pedig azért, hogy az itt élők maguk is részt vehessenek ebben a folyamatban – fűzte hozzá a polgármester. Mint mondta, a következő várostartási akciót – ami már nem kapcsolódna országos mozgalomhoz – ősszel szeretnék megrendezni.

T. Mészáros András arról is beszélt sajtótájékoztatóján, hogy Érd csatlakozni kíván ahhoz az agglomerációs társuláshoz, amely a Budapest környéki településeket tömörítené.

– A társulás létrehozását Gyál polgármestere kezdeményezte,

aki mind a 85 Pest megyei település vezetőjét felkereste. Több mint húszan úgy döntöttek, hogy létrehozuk a társulást, amely új lehetőséget, új fórumot jelent majd az érdekérvényesítésben. A magunk részéről örömmel támogatjuk a társulás megvalósulását, és csatlakozási szándékunkat a közgyűlés elé tárjuk – mondta a polgármester, aki a közösségi közlekedési pályázat állásáról is beszámolt.

– 2009-ben egy sikeres pályázatnak köszönhetően elkezdhattuk tervezni a helyi közösségi közlekedés átalakítását. Időközben sok minden változott, többek közt a közösségi közlekedéssel kapcsolatos kormányzati koncepció is. A budapesti és agglomerációs utazást – beleértve a személygépkocsit, a vasutat és a buszközlekedést is – egy nagy rendszerben kívánják kezelni, ami azt jelenti, hogy a pályázatok is ilyen szellemben kerülnek kiírásra. Tudni kell, hogy ezek nagyléptékű pályázatok: a régióban mintegy százmilliárd forintot szánnak a helyi közösségi közlekedés fejlesztésére. Ahhoz, hogy Érd is indulhasson, a korábbi pályázaton már elnyert mintegy 250 millió forintos forrásról le kell mondanunk. Ez az összeg egyébként arra lett volna elegendő, hogy akadálymentesítsük a buszmegállók egy részét, másrészt létrehozunk egy új utazási és jegyrendszert. A buszok megvásárlását ebből a pénzből nem tudtuk volna megoldani – jegyezte meg T. Mészáros András, hozzátéve: az előkészítő tanulmány és vizsgálati anyag alapján a bíráló bizottság úgy döntött: támogatja, hogy Érd részt vehessen az új pályázaton, amelyben remélhetőleg már az eszközállomány megvásárlására is lesz forrás.

– Így valamivel később, ám jóval nagyobb eredmény felmutatásával tudjuk majd átalakítani a helyi közösségi közlekedést – hangsúlyozta a polgármester. Kérdésünkre, hogy mi lesz azokkal a buszmegállókkal, ahol elbontották a várakozóhelyiséget, a városvezető elmondta: a megállókat helyreállítják, ahol lehet, akadálymentesítik.

Segesdi János alpolgármester az ELMŰ vezetékjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, illetve az ezzel kapcsolatban felmerült lakossági panaszokról beszélt.

Mint ahogy arról a hazai sajtó már több ízben beszámolt, a hatályos villamosenergia törvény kötelezővé teszi a hálózatok tulajdonosai számára, hogy 2012. december 31-ig közigazgatási eljárás útján kérjék a vezetékjog ingatlan-nyilvántar-

tásba történő bejegyeztetését. A közcélú villamoshálózat több módon érinthet egy-egy ingatlant: föld alatti kábel vagy föld feletti légvezeték nyomvonalaként, illetve azok biztonsági övezeteként. A vezetékjog a hálózat és annak biztonsági övezete által érintett területre vonatkozik (vagyis előfordul, hogy egy adott ingatlanon semmiféle vezeték nincs, ám a biztonsági övezet átnyúlik rá, így a tulajdoni lapra felkerül a vezetékjogi bejegyzés). Az eljárás során a tulajdonosokat nem keresik meg, az eljáró földhivatalok az önkormányzatokhoz juttatnak el egy-egy listát az érintett ingatlanok címét, helyrajzi számát szerepeltetve (Érden több alkalommal függesztett ki ilyen dokumentumot az önkormányzat ügyfélszolgálat). Mivel ez a tájékoztatás csak igen kevés tulajdonoshoz jut el, sokan csak véletlenül értesülnek arról, hogy az ELMŰ vezetékjogot jegyeztetett be ingatlanjukra. Jogorvoslatra kevés az esély – az ELMŰ honlapján található tájékoztató szerint a „meglévő vezetékek bejegyeztetésénél a villamosenergia törvény többlet jogokat és kötelezettségeket nem keletkeztet, ezért kártalanítás sem igényelhető”. A villamosmű biztonsági övezetéről szóló 122/2004.(X.15.) GKM-rendelet azonban számos tiltást és korlátozást rendel el az ingatlanok tulajdonosai számára, így az érintetteknek egyáltalán nem mindegy, van-e vezetékjog bejegyezve az ingatlanjukra, vagy sem.

– A hivatalhoz olyan észrevételek érkeztek, miszerint az ELMŰ olyan helyeken jegyeztet be vezetékjogot, amelyek nem, vagy nem olyan mértékben érintettek, mint ahogy az bejegyzésben szerepel. Mivel a panaszok száma már nagy, érdemben kell foglalkoznunk a problémával. A bejegyzések véleményünk szerint alkotmányos jogokat sértenek, így – miután a közgyűlés megtárgyalja – az Alkotmánybírósághoz fordulunk, utólagos vizsgálatot kérve. A tulajdonhoz kapcsolódó jogosultságok szerintünk csorbulnak, a tulajdonosok nem gyakorolhatják mindazokat a jogokat, amelyeket az Alkotmányban számukra az állam eddig biztosított, és az ingatlan értéke is csökkenhet. Mindenképp az az elvárásunk, hogy a megfelelő fórum vizsgálja felül ezeket az eseteket, és döntsön akár a kártérítés ügyében – hangsúlyozta Segesdi János, hozzátéve: a tulajdonosok a jelenlegi szabályozás szerint sehová sem fordulhatnak jogorvoslatért, ami nem megengedhető.

Ádám Katalin

A polgármester fogadóórája:

T. MÉSZÁROS ANDRÁS
Minden kedden a Polgármesteri Hivatalban 9–11 óráig. Előzetes bejelentkezés a 23/522-313 telefonszámon.



Az alpolgármesterek fogadóórája:



SEGESDI JÁNOS
20/572-0467
Alpolgármesteri és képviselői fogadóóra minden hét keddjen 9–12 óráig a Polgármesteri Hivatalban



TÓTH TAMÁS
23/522-369
Alpolgármesteri és képviselői fogadóóra előzetes telefon bejelentés alapján a Polgármesteri Hivatalban

A képviselők fogadóórája:

- | | |
|--|---|
| 1.  ANTUNOVITS ANTAL
20-/363- 8498
Folyamatos, mindig elérhető, Alsó u. 91. | 9.  FÜLÖP SÁNDORNÉ
20/513-7218
Telefonon történő egyeztetés alapján minden hónap második csütörtökén 18–19 óráig az Összefogás Egyesület Székházában, Alsó u. 8. |
| 2.  MÉSZÁROS MIHÁLY
20/514-9773
Telefonos megbeszélés alapján az Összefogás Egyesület Székházában, Alsó u. 8. | 10.  KÉRI MIHÁLY
20/462-1987
Telefonon történő egyeztetés alapján. |
| 3.  MÓRÁS ZSOLT
20/578-1180
Telefonon történő egyeztetés alapján. | 11.  DR. VERES JUDIT
30/962-6292
Telefonos egyeztetés alapján minden hónap harmadik hétfőjén 18–19 óráig a Polgárok Házában. |
| 4.  SEGESDI JÁNOS
20/572-0467
Alpolgármesteri és képviselői fogadóóra minden hét keddjen 9–12 óráig a Polgármesteri Hivatalban. | 12.  SZABÓ BÉLA
20/946-4924
Telefonon történő egyeztetés alapján bármikor a Parkvárosi Községi Házban, Bajcsy-Zs. u. 206–208. |
| 5.  TEKAUER NORBERT
20/914-4037
Telefonon történő egyeztetés alapján. |  BAKAI-NAGY ZITA
20/522-5600
Telefonon történő egyeztetés után. |
| 6.  KOPOR TIHAMÉR
30/211-1963, 20/255-2636
Minden hónap első keddjen 17–18 óráig a Jószomszédság Könyvtárban, Sárd u. 35. |  CSÓZIK LÁSZLÓ
30/268-3852, csozik@gmail.com.
Telefonon vagy e-mailen történő bejelentkezés alapján. |
| 7.  DONKÓ IGNÁC
20/571-1063, 23/372-754
Telefonos egyeztetés alapján bármikor rendelkezésre áll. |  JAKAB BÉLA
30/337-5454
Hétfőnként 15 és 17 óra között, telefonon történő egyeztetés után. |
| 8.  TÓTH TAMÁS
23/522-369
Alpolgármesteri és képviselői fogadóóra előzetes telefon bejelentés alapján a Polgármesteri Hivatalban. |  PULAI EDINA
70/617-7961
Telefonon történő egyeztetés után |

Az országgyűlési képviselő fogadóórája:



DR. ARADSZKI ANDRÁS
országgyűlési képviselő
06-20/462-6714
Levélcím: Polgárok Háza, 2030 Érd, Alsó u. 3.
Minden hónap első csütörtökén 17 és 19 óra között a Polgárok Házában.

Közlemény

T. Mészáros András, Érd Megyei Jogú Város polgármestere az alábbi nyilatkozatot teszi:

„Ezúton kérek elnézést mindazoktól, akiket akaratomon kívül megbántottam a „politikai pedofiáliát” megfogalmazó nyilatkozatommal. Természetesen nem a gyermekük jövőjéért aggódó szülőkre vonatkozott a kijelentés, hanem azokra a - politikai érdekektől is vezérelt - személyekre, akik tudatosan félretájékoztatják a szülőket s rajtuk keresztül a gyerekeket. Ezt az RTL Házon kívül című adásában is elmondtam, a szerkesztők felelőssége, hogy a nyilatkozatomnak ezt a részét kivágták. Ha szülőként én is azokkal a hamis információkkal rendelkeznék, amellyel ők, nyilván ott lennék a tiltakozó szülők között. Ugyanakkor továbbra is fenntartom: felhőborító, hogy egyesek a gyermekek jövőjét, pedagógusok állását veszélyeztetik személyes és politikai céljaik érvényesítése érdekében”.

Fontos telefonszámok

Mentők	104
Tűzoltóság	105
Rendőrség	107
Érdi Polgárőrség	06-23/374-459 06-30/621-2596
Érdi Rendőrkapitányság	06-23/365-007
Közterület-felügyelet	06-80/204-571
Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal	06-23/365-132