

Akkreditálták az átvételre jogosult mérnököket

Érdemes időben egyeztetni a csatornabekötés helyét

Vannak olyan utcák, ahol már elkezdődött az elkészült csatornaszakaszok átvétele, máshol még gőzerővel építik a szennyvízcsatornát az utcákban. Eddig több kilométernyi csövet fektettek le. Az idei építések után várhatóan jövőre következik a legintenzívebb időszak.



Simó Károly: Az, hogy egy adott utcában a földben van a csatorna, még nem jelenti azt, hogy azonnal használni is lehet

A csatornázási program haladásáról, az aktuális kérdésekről Simó Károlyt, a csatornamű-társulat elnökhelyettesét kérdeztük.

- Hogyan haladnak a csatornaépítők? Milyen tapasztalatokat gyűjtöttek az első időszakban?

- A kissé nehézkes indulás után úgy tűnik, a kivitelező vállalkozók beelendültek, és most már a hetente megtartott kooperációs megbeszéléseken arról tudnak beszámolni, hogy egyre több utcában építenek. Vannak olyan utcák, ahol elkészültek az építéssel és már a kamerás vizsgálat folyik; év végéig több szakaszt szeretnének átadni. Úgy látom, hogy ha a többi közművel (elektromos, gáz, stb.) sikerül felgyorsítaniuk az egyeztetéseket, zökkenőmentesebb lesz az előrehaladás.

- Milyen gondokkal, akadályokkal találkoztak, amelyek gyakrabban előfordulnak?

- Az egyik ilyen probléma a

fakivágás. Vannak utcák (például a Janka utca), ahol a tervezők megvizsgáltak minden lehetőséget, de mivel az utcában már a többi közmű ki van építve, máshol nem lehet vinni a szennyvízcsatornát, csak ott, ahol ez fakivágással jár. Természetesen ennek megvannak a maga szabályai, engedélyt kell kérniük és máshol újra telepíteni a fákat. Kérjük az utcákban lakók megértését, hiszen a közművet nekik építjük, ez pedig bizonyos áldozatokkal jár.

- Az utcai gerinc építésén kívül megépítik az ingatlan bekötését is. Ennek egyeztetése hogyan történik az ingatlanok tulajdonosaival?

- Még 2009-ben, a tendertervek készítése során felkértük a tervezőket, hogy keressék fel az ingatlantulajdonosokat annak érdekében, hogy felmérjék és egyeztessék a bekötés pontos helyét. Ezekről jegyzőkönyvek készültek, akkor is, ha az ingatlan tulajdonosát nem találták otthon többszöri próbálkozásra sem. Ezeket a jegyzőkönyveket átadtuk a kivitelezőknek, akiknek az a feladatuk, hogy ennek megfelelően építsék meg a bekötővezetéküket. Szeretném felhívni a figyelmet, – sőt kérem is – hogy amennyiben nem találkoztak a felmérőkkel 2009-ben vagy közben meggondolták magukat, akkor most már kizárólag a kivitelezőket keressék, velük egyeztessenek. Mi ugyanis már nem tudunk ezen változtatni, az jelenleg a kivitelező lehetősége.

- Minden esetben lehet változtatni a bekötés helyét?

- Nem minden esetben van erre lehetőség. A csatorna hálózatszerűen épül és a tervezők nemcsak az egyes ingatlanokat, hanem a hálózat egészének racionális és takarékos felépítését kell, hogy nézzék. Természetesen, amikor csupán arról van szó, hogy a telek előtt teljes hosszúságban végigmegy a gerinc, akkor könnyen lehet azon változtatni, hogy a kerítéstől hány méterre legyen a „beállás”. Amikor azonban arról van szó, hogy az ingatlan tulajdonosa azt szeretné: közterületen hosszabbítsuk meg a csatornát, hogy ne neki kelljen a telken belül ennek megfele-

lő hosszúságot építeni, akkor ez nem minden esetben kivitelezhető és nem is ésszerű. A közcsontra építése nagyságrendekkel többbe kerül, mint a telken belüli vezeték megépítése. Ráadásul nem tudjuk azt vállalni, hogy közpénzből oldjuk meg a tulajdonos egyéni kívánságát. Ugyanilyen kérdéses eset, amikor saroktelekről lévén szó, az ingatlan tulajdonosa a másik utcáról szeretné a bekötést, mint ahová a tervezők az ésszerűségnek megfelelően tervezték. Amennyiben ez csak úgy oldható meg, hogy közterületen gerincvezetékét kellene hosszabbítani, ezt nem tudjuk vállalni, hiszen ezek mind pótmunkaként jelentkeznek, amelyet nem is támogat az EU.

- Ha valaki nem tartózkodik Érdén vagy napközben dolgozik, hogyan tud egyeztetni a kivitelezőkkel?

- A kivitelezés megkezdése előtt postaládába dobott tájékoztatóval kell értesítsék a tulajdonosokat arról, hogy mikor kezdenek és ki az a személy, akivel a bekötés helyét egyeztetni lehet. De az utca végén is ki kell plakátolni ugyanezt, tehát ha valaki esetleg kidobta az értesítőt, akkor ott is megtalálja az elérhetőséget. De tudom javasolni honlapunkat is (www.erdicsatornazas.hu) ahol megtalálja az adott utcában a kivitelezőt képviselő helyszíni felelős nevét és elérhetőségét.

- Az elkészült szakaszokon mikor köthetnek rá a lakók?

- Az, hogy egy adott utcában a földben van a csatorna, még nem jelenti azt, hogy azonnal használni is lehet. Még ezután következik a műszaki átadás-átvétel, a próbák, és rendelkezésre kell állnia a teljes hálózatnak az átemelőkkal, szennyvíztisztító kapacitással, hogy az elkészült hálózat szennyvizet fogadhasson. Kifejezetten kérjük, hogy senki rábeszélésére ne hallgassanak, ne kössenek rá a beruházó Társulás által megküldött rákötési engedély előtt, mert ez nemcsak szabálysértési eljárást von maga után, hanem hátráltatja is a munkánkat a próbák alatt.

- Mikor állítják helyre az utcákat?

- A csatorna lefektetése után

csak ideiglenes helyreállítás van. Tapasztalatból tudom, hogy az ezt követő pár hónap egy nagyon nehéz időszak az utca lakóinak, leginkább a szilárd burkolattal nem rendelkező utcákban, főleg most, az őszi-téli időszakban. Ilyenkor bizony előfordul, hogy sár van és nehezen járható az utca, amelyért előre elnézést és megértést kérünk! Az előírt konszolidációs időszak több hónap, ezt ki kell várni, hiszen a megmozgatott talaj ellenkező esetben megsüllyedhet.

- Hogyan történik majd a belső hálózatok kiépítése, átvétele?

- Megtörtént az első olyan eljárás, amelynek során azokat a kamarai regisztrációval rendelkező mérnököket akkreditálták, akik jogosultak a belső hálózatot megtervezni és az elkészült munkát át is venni. A lista megtalálható a Csatornamű Társulat honlapján, illetve az Érdi Újságban is közöljük. (A lista jelen oldal alján olvasható. - a szerk.) A terveztetés kötelező, az udvaron belüli építést azonban akár maga a tulajdonos is elvégezheti vagy szabadon eldöntheti, hogy kit bíz meg ennek kivitelezésével. Azt azonban javasoljuk, hogy nagyon körültekintően járjanak el, amennyiben meg kívánnak bízni bárkit is! Legalább három cégtől kérjenek ajánlatot, és lehetőség szerint fogjanak össze a szomszédokkal és együtt keressenek kivitelezőt. Én már beszéltem több olyan utca lakóival, akik összefogva ez első kapott ajánlat feléért-egyharmadért végeztették el a telken belüli munkákat. A tapasztalatok szerint tehát nagyon megéri összefogni!

V. K.

A szerkesztő jegyzete Polgári szavak

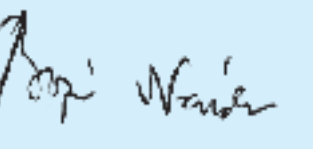
Sokféle jelzővel illették már ezt a várost. Van, aki azt állítja, hogy alvó, mások, hogy virágzó kert; akadnak, akik inkább falunak mondják, dűledező viskókkal, gidres-gödrös utcákkal, állítva, hogy munkahelyek sincsenek, meg közbiztonság és utcai világítás sincs – mások pedig főtérre, embe-ekkel teli üzletsorra, formálódó infrastruktúrára hívják fel a figyelmet. Túlzás, torzítás, hamisítás, rosszindulatú pizskálódás? Van minden a vélemények között, és ez bizony nem könnyíti meg a helyes válasz megtalálását – de erre, hogy eldöntse, mi az igazság, az újság sem vállalkozhat, nem is ez a dolga. Feladata viszont, mégpedig büszkén vállalt feladata, hogy tájékoztassa a polgárokat. Ez sem egyszerű, mert ehhez meg az kellene, hogy aki meg akar tudni valamit, az legalább nyissa ki az újságot. Természetesen nem fér bele minden, amit szeretnénk közölni, a terjedelemnek anyagi határai vannak, de... Egy egyszerű példa: akadt, aki internetes fórumon keresgélte, neheztelő mondatok sorával, hogy ki és hogyan találhat meg az önkormányzati képviselője. Tette ezt annak ellenére, hogy minden lapszám második oldalán ott van a teljes testület fotókkal, névvel, telefonszámmal.

Természetesen nem az újság a fontos, hanem a város és annak polgára, amelyet szolgál. Például azzal, hogy itt, jelen soraim alatt lokálpatrióta kollégám megszívlelendő mondatokkal indokolja: többet kellene tudni minden érdi polgárnak lakóhelye múltjáról. Fontosabb dolog ez, mint sokan gondolják, hiszen így alakulhat ki az a fajta tájékozottság, ami kitermeli a várossal kapcsolatos jogos és indokolt büszkeséget, amire építeni lehet.

Másik példa: csatornázás. Csillapodnak, ritkulnak a rémhírek, a célzatos, sunyi híresztelések, pedig nem egyszerű a hatalmas fejlesztés megvalósítása. Érdekek sérülhetnek, kényelmetlenségek keletkezhetnek – a megoldás pedig ezúttal sem lehet más, mint a tájékoztatás. Jelen írás mellett olvasható egy terjedelmes interjú, amelyben a fakivágásoktól a bekötések díjszabásáig sok mindenről szó esik, és a sornak nyilvánvalóan nincs vége, a továbbiakban is folytatjuk az érdi polgárok témához kapcsolódó kérdéseinek és a kapott válaszoknak a közreadását.

Maradva a polgároknál: a fogalom egyik meghatározása szerint polgár az, aki tenni akar valamit, szemben azokkal, akik a kötözködést, a mindent pocskondiázást választják. Írok egy példát. Ezekben a napokban, rádióstelevíziós híradásokból is tanulhatjuk, országszerte magas a légszennyezettség, több városban is elrendelhetnek szmogriadót. Lehetne követelni Érdén is riadóterv meghirdetését, a köztereken mérő állomások elhelyezését, sok mindent – akadt azonban, aki a következőket tette közzé az egyik érdi internetes fórumon: „Egy ideje mondom már, hogy ez ember a legbutább halandó e planétán. A sajtó attól hangos, hogy szmogban az ország, erre mit csinál a kerttulajdonos? Nekiáll avart egetni. Én ezen csak annyit tudok segíteni, hogy hozzám bárki hozhatja ingyen és bérmentve a kerti hulladékát, én lekomposztálom.”

Ő egy polgár. Érdi polgár.



Múltunkról

Városba újonnan beköltözőknek adja ajándékba ezt a füzetet a város egyik főtisztviselője, a jövő év valamelyik napjától kezdve. Sajnos, ez a munka – amint ezt szerzőjétől megtudtam, – az idén tavasszal csak ötven példányban készült. Azért nem több, mert írójá, az ötvenedik érettségi találkozóján osztotta ki az összegyűlt hajdani diáktársak között. Mint Ófaluban született polgár, úgy gondolta, méltó ajándékot ad az örömet szerez ezzel a „kis munkával” a hajdani diáktársaknak. Végül is jól gondolta, hiszen mindnyájunk által elismerésre méltó munkát hozott létre. Eredetileg évekig úgy volt, hogy a városi könyvtár adja ki, de pénzsűke lévén, ez nem valósulhatott meg.

Valamivel még olvasóim adósa vagyok. Szlamenicky István munkájának teljes címe ez: „Érd múltja és történelmi emlékei egy lokálpatrióta visszaemlékezései tükrében.” Anyaga naprakész. Jól előkészített, hiszen értő szemek olvasták. Csupán – ez is javaslatom – néhány fontos, közérdekű telefonszámmal és helyi intézmény felsorolásával, címével kellene kiegészíteni. Ez sem lenne ki többet, mint két-három oldal. Ami előnye: nem vaskos mű, amelynek kiadása sokba kerülne, hanem egy jól forgatható füzet, amelyet érdekkléssel forgathatna és őrizhetne meg minden Érdre betelepült család. Jövőre meg is jelenhetne.

Ajánlom javaslatomat városunk közgyűlése tagjainak szíves figyelmébe.

Bíró András

Akkreditált tervezők 2011. október 27.		
Név:	Tel.:	E-mail:
Biczi Károly	06-30/989-5807	biczikar@t-online.hu
Czibók András	06-70/557-6463	a.czibok@gmail.com
Csapliczky László	06-30/951-9623	gvf2000@t-online.hu
Csöli László	06-20/622-6881	csolilaszlo@t-online.hu
Csordás Kornél	06-30/311-9919	cs.kornel@freemail.hu
Fogarasy Andrea	06-30/371-9908	afogarasy@hotmail.com
Kovács Péter Barna	06-20/956-6389	kpeterbarna@gmail.com
Kovács Zoltán Károly	06-20/941-7227	kovacszoltankaroly@gmail.com
Krebsz Gábor	06-30/941-1325	klpkft@t-online.hu
Lukács Dávid	06-20/991-0882	szegedbeton.erd@gmail.com
Mosbontner Gábor	06-30/294-9931	info@ep-kert.hu
Pál Tibor	06-30/631-0919	pal.tibor@freemail.hu
Papp Zoltán	06-30/938-4111	cbau@t-email.hu
Szatmári Gábor	06-20/941-2874	szatmarigabor480801@freemail.hu
Takács Miklós	06-30/330-6088	miktak@freemail.hu
Úrbányi Miklósné	06-30/226-6502	margitdobos@gmail.com
Vető Béla	06-20/918-4121	vetobela@gmail.com
Vladár Zoltán	06-20/327-9312	vladarzoltan@gmail.com
Waszner Péter	06-30/225-3877	wenabau@wenabau.hu