

Határidők, kivitelezési nehézségek és érdi vállalkozók

Lakossági kérdések, kivitelezői válaszok

A csatornázás jelenleg központi téma Érden. Van, aki az iránt érdeklődik, mikor ér el az utcájába a vezeték, többeket az foglalkoztat, mikor állítják helyre az utakat, mások arra kíváncsiak, hogyan vizsgálják a lefektetett gerincvezeték minőségét.



Útátfúrás a Kossuth Lajos utcában. E technikával úgy tudják lefektetni a csöveket, hogy a főútvonal forgalmát csak fél pályán kell lezárni

Csokorba gyűjtöttük azokat a kérdéseket, amelyek a lakosságot leginkább foglalkoztatják, és átnyújtottuk a kivitelezést végző DSS Konzorcium, illetve Érd-KEA Konzorcium illetéke-seinek. Alábbiakban e kérdéseket és a rájuk adott válaszokat olvashatják.

- A csatornázási munkálatok össze-l kezdődtek meg városunk-ban. Tartják-e a tervezett üte-met?

Kalicz László, az Érd-KEA Kon-zorcium (Érd-Kelet) projekt-vezetője:

- A keleti városrész a 4., az 5. és a 6. öblözetet foglalja magá-ban. A 4. öblözetben a tervezési munkát (és az ezzel járó köz-műegyeztetéseket) korábban tudtuk megkezdeni, így ezen a területen a kivitelezési mun-kák már több mint egy hónapja folynak. A másik két öblözet-ben elhúzódtak az egyeztetések a társközművállalatokkal, így itt még nem indultak el a kiviteli munkák. Az előzetesen összeál-lított ütemtervet tehát csak rész-ben lehetett teljesíteni. Célunk, hogy a kezdeti nehézségeken túllendülve ledolgozzuk a kése-delmet.

Bognár József főépítésvezető, DSS Konzorcium (Érd-Nyugat):

- Jelenleg a tervezett ütem-ben halad a munka, a DSS Kon-zorcium mindhárom tagja (Duna Aszfalt Kft., SADE Magyarország Kft., Swietelsky Kft.) a tervezett ütemben végzi a csatornázási munkákat.

- Ez a projekt nagy terhet ró a lakosságra is. Tapasztalataik szerint együttműködnek-e a kivitelezőkkel az ingatlantulaj-donosok?

Kalicz László (Érd-KEA):

- A lakosok (kevés kivétellel) előzékenyek a kivitelezőkkel, és már várják a szennyvízcsator-na elkészültét. Türelmükre és együttműködésükre továbbra is számítunk. Néhány esetben kellemetlenséget okozott, hogy félreértették az előzetes állapot-felmérést végző munkatársaink tevékenységét. A tulajdonosok érdekeit is szolgálja, hogy még ebben a munkafázisban hitelt érdemlően dokumentáljuk, milyen állapotban volt az érintett közterület vagy ingatlan.

Bognár József (DSS):

- Az eddigi tapasztalatok sze-rint a lakosság együttműködik a kivitelezőkkel, akik igyekeznek kielégíteni a lakossági igénye-ket, többek közt azzal is, hogy egyeztetik velük a bekötések helyét és idejét. Lakossági pana-szok inkább az anyagbeszállí-tó útvonalak mentén fordultak elő, de csak igen kis számban. A beszállító útvonalak folyama-tos karbantartásával ez a problé-ma orvosolható volt.

- Milyen előre nem látható nehézségek adódnak a kivite-lezés során? Okoznak-e ezek jelen-tősebb késedelmet?

Kalicz László (Érd-KEA):

- Igen, előfordult ilyesmi. A Balatoni úti szennyvízcsa-torna-építést megelőző feltárás során például azt tapasztaltuk, hogy az itt húzóódó csapadék-csatorna mélyebben van, mint ahogy a társközmű üzemelte-tőtől kapott adatok mutatták. A szennyvízcsatorna gerinc-vezetékét emiatt mélyebbre kell építeni, és a talajvizet is hosszabb ideig kell majd szí-vattyúzni. A többletmunkák

okozta késedelem hosszabb műszakokkal és a hétvégi munka bevezetésével behozha-tó.

Bognár József (DSS):

- Előre nem látható nehé-zségek a közműépítési mun-kák során szinte mindig van-nak - ez itt sincs másképp. Természetesen előfordult, hogy más közművekkel (víz, gázve-zeték, kábel stb.) „találkoztunk” - az ilyen eseteket az illetékes közműkezelőkkel, tervezők-kel egyeztetve oldottuk, oldjuk



A munkagép két méter mély gödröket ás az úttest két oldalán. Körültekintően kell dolgozni, hiszen közművezetékek vannak a föld alatt

meg. Előre nem látható volt pél-dául az Arany János utcai régi azbesztcement víznyomócső kiváltása. Jelentősebb késede-lemről egyelőre nem beszélhe-tünk.

- Tudomásunk szerint a város több pontján vákuumos eljárást kell alkalmazniuk, hogy csök-kenjen a talajvíz. Ez mennyi-vel hosszabbítja, nehezíti meg a csövek lefektetését, és milyen hátrányokkal járhat a lakosság-ra nézve?

Kalicz László (Érd-KEA):

- Általában elmondható: ahol a talajvizet vákuumos eljárással távolítjuk el a munkaterület-ről, a szennyvízcsatorna kivi-telezésének sebessége a felére csökken. Emiatt a lakókat is tovább zavarjuk, a közlekedést hosszabb ideig akadályozzuk. A vákuumos víztelenítő eljárás velejárója, hogy a vákuumkút szerelvényei leszűkítik a közle-kedési utakat.

- Hol alkalmaznak útátfúrá-sos technológiát? (Többek közt a Balatoni úton, de a Kossuth Lajos utcában is láthatunk erre példát.)

Kalicz László (Érd-KEA):

- Lehetőség szerint a gerinc-csatornáról történő leágazások-nál minden szilárd burkolatnál a fúrásos technológiát alkal-mazzuk majd. A Balatoni úton a parkolósávban fektetjük a szennyvízcsatorna gerincveze-tékét, így ezen a nagy forgalmú úton sávelhúzással, viszonylag kis akadályoztatással lehet köz-lekedni.



A kiásott árkok oldalfalát biztosítani kell az esetleges beomlás ellen

- A munkaterületről kitermelt földet hol és meddig tárolják? Az ezzel kapcsolatos esetleges lakossági panaszokat hogyan kezelik?

Kalicz László (Érd-KEA):

- Ideiglenesen az önkormány-zattól bérelt területen tároljuk, ezt a területet pedig körülbelül havonta kiürítjük.

Bognár József (DSS):

- A kitermelt földet a csövek lefektetéséig a munkaárok mel-lett tároljuk, majd - megfele-lő tömörítéssel - visszatöltjük. A munkanap végeztével csak egy úgynevezett „fejgödör” marad nyitva, ahonnet másnap folytatható a munka. A föld elhelyezésével kapcsolatban lakossági panasz nem érkezett - megértéssel fogadják a csator-naépítéssel járó esetleges kelle-metlenségeket, amit ezúton is köszönünk.

- Hogyan történik a lefektetett csatornák vizsgálata?

Kalicz László (Érd-KEA):

- A kész szennyvízcsator-náknak minősítő vizsgálaton kell átesniük. A vizsgálatokat négy csoportba lehet osztani. A geodéziai bemérés során a csatorna elhelyezkedését ellen-őrzik, függőleges és vízszintes irányban. Az ellenőrző talajme-chanikai vizsgálatokon a csator-nafektetés utáni földvisszatöltés rétegenkénti tömörségét és az útburkolat alatti rétegek teherbí-rását ellenőrizzük. A víztartási próba a csatornahálózat vízzá-ró képességét vizsgálja. (Ennek során a csatorna egy előre meg-határozott szakaszát feltöltik, majd elemzik, hogy egységnyi idő alatt mennyi víz szivárog el a rendszerből.) A kamerás vizsgálat a csatorna belső képé-ről, alakjának szabályosságáról, átjárhatóságáról, tisztaságáról ad képet. Így lehet ellenőrizni,

hogy a csatorna úgynevezett fekszintje, süppedése megfele-lő-e.

Bognár József (DSS):

- A lefektetett csatornák meg-felelőségét két vizsgálattal kell igazolni. Az egyik a víztartási próba, mely vizsgálat során a vizsgált csatornaszakaszt víz-zel töltjük fel, és a műszaki ellenőr, illetve az üzemeltető jelenlétében ellenőrizzük a víz-szintet. Amennyiben a vízszint nem változott, úgy a csatorna megfelelő. A másik vizsgálat a kamerázás; ennek során a során a csatorna lejtéviszonyait, tisz-taságát, geometriáját, ovalitását vizsgáljuk.

- Az utak helyreállítása mikor kezdődhet meg?

Kalicz László (Érd-KEA):

- Azon önkormányzati utak végleges helyreállítása, amelye-ken nincs közösségi közlekedés, az úgynevezett konszolidációs időszak leteltével kezdődhet meg, amikor a talaj már nem mozog. Ahol tömegközlekedés folyik, illetve amelyek a megyei közútkezelő alá tartoznak, azoknál a csatorna elkészültét követő sikeres ellenőrző-vizsgálatok befejezése után történik a végleges helyreállítás.

Bognár József (DSS):

- Az utak ideiglenes hely-reállítását az adott szakaszon azonnal elvégezzük, a végleges helyreállítás négy hónapos kon-szolidáció után történhet meg. A nagy forgalmú, tömegközle-kedéssel érintett utak végleges helyreállítását azonnal elvégez-zük.

- Foglalkoztatnak-e érdi alvállalkozókat?

Kalicz László (Érd-KEA):

- Igen.

Bognár József (DSS):

- Igen.

Ádám Katalin

MEGÉRKEZTÜNK BICKSKERE IS! NYITÁSI AKCIÓKKAL VÁRJUK!

8.900,- Ft/db

Masonite M1 Classique beltéri ajtó

- 75*210 cm Tele
- Zár: Euro Elzett 3391 normál bevésozár 55mm-es
- kartozák nélkül
- geréblokkal

1 köteg 1.750,-/től

Ásványgyapot szigetelés Ekoroll 044

- 5 cm vastag
- környezetbarát
- 18 m2 /tekercs

159,- Ft/m²

Német barnaszénbrikett

- 1 db 25 kg-os köteg ára: 1890,- (75,6,- Ft/kg)
- Raklapos ár: 1750,- / köteg (25kg) (70,- Ft/kg)
- 1 raklap=45 köteg
- Fűtőérték: kb. 19,8 MJ/kg

MEGNYITOTTUNK!

ÚJ HÁZ Centrum BICKSKE

BICKSKE, CSAKVÁRI ÚT 5. sz.

22/565-350

Hozza magával!

10 000 Ft értékű vásárlás felett ajándékozunk meg!

1000 Ft-os kedvezmény!

Személyesen a vásárlásunkkor egy kupon formájában kiadunk 1000 Ft értékű kedvezményt, amelyet a következő vásárlásunkkor felhasználhatunk.

Áraink 2011. november 18-ig vagy a készlet erejéig érvényesek, forintban értendők, bicskei telephelyünkön történő átvétellel, és az afát tartalmazzuk.