



TARTALOM

I. Rendeletek	2
13/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról	2
14/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet az önkormányzati beruházások előkészítéséről, jóváhagyásáról és megvalósítási rendjéről szóló 21/2011. (III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról	17
15/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, 38/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról	17
16/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet a megváltozott munkaképességű személyek ellátásaihoz kapcsolódó önkormányzati támogatásokat biztosító egyes önkormányzati rendeletek módosításáról	21
II. Határozatok	22
A Közgyűlés 2012. március 22-ei ülésén hozott határozatok	22
III. Mellékletek	26
Melléklet a Közgyűlés 70/2012. (III.22.) határozatához	26
Melléklet a Közgyűlés 71/2012. (III.22.) határozatához	28
Melléklet a Közgyűlés 72/2012. (III.22.) határozatához	29
Melléklet a Közgyűlés 74/2012. (III.22.) határozatához	33
Melléklet a Közgyűlés 75/2012. (III.22.) határozatához	37
Melléklet a Közgyűlés 78/2012. (III.22.) határozatához	40
IV. Függelékek	43
Függelék a 13/2012. (III.27.) önkormányzati rendelethez	43

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

13/2012. (III.27.)

önkormányzati rendelete

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról és
a vagyontárgyak
feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. § A rendelet célja, hogy meghatározza Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatai ellátásához szükséges vagyonával történő átlátható, hatékony, eredményes, költségtakarékos, értékmegőrző, értéknövelő, a teherbíró képességéhez és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez igazodó gazdálkodásának szabályait.

2. A rendelet hatálya

2. § (1) A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő alábbi vagyonelemekre:

- a) minden birtokba vehető – ingó és ingatlan – dolog, valamint a dolog módjára hasznosítható természeti erő;
 - b) pénzügyi eszköz;
 - c) gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető társasági részesedés;
 - d) bármely vagyoni értékkel rendelkező jogosultság, amelyet jogszabály vagyoni értékű jogként nevesít;
 - e) vagyoni értékű követelés, fizetési kötelezettség.
- (2) E rendelet szabályait akkor kell alkalmazni, ha az Önkormányzatnak

- a) a tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó rendelete;
- b) közterületek használata esetében, a közterületek használatáról szóló rendelete;
- c) a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelete;
- d) a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló rendelete;
- e) a „Lakásért életjáradékot” programról szóló rendelete;
- f) az önkormányzati beruházások előkészítéséről, jóváhagyásáról és megvalósítási rendjéről szóló rendelete;
- g) az Önkormányzat költségvetéséről szóló rendelete eltérően nem rendelkezik.

(3) A bankszámlán, betét- vagy elkülönített számlán lévő követelésre, rendelkezésre tartott hitelkeretre külön jogszabályok rendelkezései irányadók.

II. Fejezet

Az önkormányzati vagyon

3. Törzsvagyon

3. § (1) A nemzeti vagyon részét képező önkormányzati vagyonnak a közvetlenül kötelező önkormányzati feladat- és hatáskör ellátását vagy a gyakorlását szolgáló törzsvagyonába tartozó,

- a) kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, törvény által meghatározott forgalomképtelen ingatlan vagyonelemeit jelen rendelet 1/a. függeléke,
- b) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, a 3. § (2) bekezdése által meghatározott forgalomképtelen ingatlan vagyonelemeit jelen rendelet 1/a. függeléke,
- c) korlátozottan forgalomképes, törvény és 3. § (3) bekezdése által meghatározott ingatlan vagyonelemeit jelen rendelet 1/b. függeléke tartalmazza.

(2) Az önkormányzat a forgalomképtelennek minősülő vagyonából nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként kijelöli, és egyben forgalomképtelen törzsvagyonnak minősíti az alábbi vagyonelemeket:

a) Magyar Földrajzi Múzeum	Érd, Budai út 4	hrszt: 22713
b) Gesztelyi ház	Érd, Alsó u. 2.	hrszt: 22712
c) Kutyavári rom	Érd, Kutyavári u. 42	hrszt: 11997
d) Érdi Kakukk-hegy		hrszt: 24575/1
		hrszt: 24576/1
		hrszt: 24593
		hrszt: 24599
		hrszt: 24602/1-2

- (3) Amennyiben nem tartoznak a 3. § (1) bekezdés a) és b) pontjának hatálya alá az Önkormányzat törzsvagyonának korlátozottan forgalomképes vagyonát képezik, különösen:

- a) közterületek,
- b) közművek
- c) műemlékek, helyi védett területek, helyi egyedi védelem alatt álló építmények,
- d) kulturális javak, gyűjtemények
- e) védett természeti területek,
- f) önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő épületek,
- g) erdők,
- h) szabályozási tervben közcélú hasznosításra kijelölt ingatlanok,
- i) mindaz a vagyon, amelyet törvény vagy helyi rendelet annak nyilvánít.

4. Üzleti vagyon

4. § (1) Az Önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonát képezik mindazon vagyonelemek, melyek nem tartoznak a 3. § hatálya alá.

(2) Az Önkormányzat üzleti vagyonba tartozó ingatlan vagyonelemeit a rendelet 1/c. függeléke tartalmazza.

III. Fejezet

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása

5. § (1) Az Önkormányzat vagyonát jogszabályban meghatározott értékelési elveknek megfelelő értéken kell nyilvántartani.

(2) A vagyонkimutatás a mérleg fordulónapján az Önkormányzat tulajdonában meglévő vagyon állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben. A vagyonkimutatásban szerepeltetni kell az önkormányzati vagyont terhelő kötelezettségeket is. A vagyonkimutatás folyamatos karbantartásáról a jegyző köteles gondoskodni, a vagyonkimutatást az éves zárszámadáshoz csatolni kell.

(3) A zárszámadásról szóló rendelet részét képező vagyonkimutatás szerkezeti felépítését a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

6. § (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyon és annak változásait az ingatlanvagyon-kataszterben kell nyilvántartani.

(2) Az ingatlanvagyon-kataszter adatainak meg kell egyeznie a vagyonkimutatásban szereplő adatokkal, a földhivatal ingatlan-nyilvántartásának azonos tartalmú adataival, és a valós állapottal.

(3) Ha az ingatlan forgalomképességében változás történik, az ingatlan új besorolását a vagyonkimutatásban és az ingatlanvagyon kataszterben is át kell vezetni a kialakuló ingatlan-nyilvántartási állapotnak megfelelően.

7. § (1) Az Önkormányzat vagyongazdálkodását érintő szerződésekről a jegyző útján Központi Szerződés-nyilvántartást vezet.

(2) Az (1) bekezdés szerinti szerződések egy példányát a szerződés megkötését követő öt munkanapon belül a Központi Szerződés-nyilvántartásban kell elhelyezni.

IV. Fejezet

Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának általános szabályai

5. Tulajdonosi jogok gyakorlása

8. § (1) A tulajdonost megillető jogokat a Közgyűlés, átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság, valamint a polgármester gyakorolja.

(2) A Közgyűlés az önkormányzati vagyon kezelésével és fejlesztésével vagyonkezelési szerződéssel – e rendelet keretei között – vagyonkezelőt bízhat meg.

(3) A vagyonkezelő – a szerződéssel összhangban – a tulajdonosi jogok gyakorlója nevében gyakorolja a polgári jogi kapcsolatokban a tulajdonost megillető jogokat, és teljesíti a tulajdonos ilyen kötelezettségeit.

(4) A vagyonkezelő felett az ellenőrzési jogot a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság gyakorolja.

6. A közép- és hosszú távú vagyongazdálkodás terv

9. § (1) A Közgyűlés a gazdasági program megalkotásával egyidejűleg közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet (továbbiakban: vagyongazdálkodási terv) készít. A vagyongazdálkodási tervről szóló határozatot az éves költségvetési rendeletekben figyelembe kell venni.

(2) A vagyongazdálkodási terv tartalmazza az Önkormányzat vagyonának kezelésére, hasznosítására, átruházására, gyarapítására vonatkozó célkitűzéseket.

(3) Az Önkormányzat vagyonának kezelésére, hasznosítására, átruházására, gyarapítására a vagyongazdálkodási tervvel összhangban kerülhet sor.

7. Az önkormányzati vagyon forgalmi értékének meghatározása

10. § (1) Az önkormányzati vagyon részét képező vagyonelem tulajdonjogának megszerzésére, átruházására, hasznosítására illetve bármely módon történő megterhelésére irányuló tulajdonosi döntést megelőzően annak forgalmi értékét,

- a) ingatlan vagyonelem esetében – amennyiben annak várható forgalmi értéke vagy a vagyonkataszterbeli becsült értéke a nettó ötmillió forintot meghaladja – ingatlanszakértő által készített forgalmi értékbecslés alapján,
- b) a nettó ötmillió forintot meg nem haladó várható forgalmi értékű vagy a vagyonkataszterbeli becsült értékű ingatlan esetében a várható forgalmi értéken vagy a vagyonkataszterbeli becsült értéken,

- c) ingó vagyonelem esetében – amennyiben annak várható forgalmi értéke vagy a könyv szerinti értéke a nettó egymillió forintot meghaladja – megfelelő szakképesítéssel rendelkező szakértő értékelése alapján, legalább a könyvszerinti nyilvántartás értéken,
- d) a nettó egymillió forintot meg nem haladó várható forgalmi értékű vagy könyv szerinti értékű ingó esetében a könyv szerinti nyilvántartás értéken,
- e) tőzsdei forgalomban szereplő értékpapírok esetében 30 naptári napon belüli, az egyes tőzsdei kereskedési napok záróárfolyama alapján számított átlagérték alapján,
- f) tőzsdei forgalomban nem szereplő értékpapírok esetében, üzletrészek és vagyoni értékű jogok esetében hat hónapnál nem régebbi egyedi üzleti értékelés alapján,
- g) hiteljogviszonyt megtestesítő értékpapír esetén a könyv szerinti értéke alapján,
- h) egyéb vagyonelemek esetén könyv szerinti érték alapján kell meghatározni.
- (2) Az értékbecslés az elkészítésétől számított hat hónapig érvényes, amennyiben a körülményekben időközben lényeges változás nem állott be azzal, hogy az értékbecslésben prognosztizálással ki kell térni arra is, hogy várhatóan hogyan alakul a forgalmi érték az érvényesség ideje alatt.
- (3) Amennyiben a vagyontárgy vonatkozásában rendelkezésre áll hat hónapnál régebben, de egy évnél nem régebben készült forgalmi értékbecslés, akkor a döntéshez annak aktualizált változata is elfogadható.

V. Fejezet

Az önkormányzati vagyon kezelésének szabályai

8. Vagyonkezelői jog alapítása

11. § (1) Önkormányzati vagyon önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódóan ellenérték fejében vagy az önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott feltételekkel ingyenesen vagyonkezelésbe adható.

(2) A vagyonkezelői jog – ha a jogszabály másként nem rendelkezik – a szerződés megkötésével keletkezik. Ingatlanra vonatkozó, szerződésen alapuló vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel jön létre, a vagyonkezelőt azonban a szerződés megkötésének időpontjától kezdve megilletik a vagyonkezelő jogai és terhelik kötelezettségei.

(3) A vagyonkezelői jog ugyanazon vagyontárgyra – meghatározott eszmei hányadok szerint – több személyt is megilleshet. Ilyen esetben a vagyontárgy birtoklásának, használatának és a hasznok szedésének szabályait, az egyes vagyonkezelőket megillető jogokat és kötelezettségeket a vagyonkezelési szerződésnek tartalmaznia kell.

(4) Az önálló vagyonelemek külön-külön és összességükben is vagyonkezelésbe adhatók.

(5) Vagyonkezelői jogot kizárólag Közgyűlés alapíthat.

9. Vagyonkezelői jog gyakorlása

12. § (1) A vagyonkezelőt – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá nem terhelheti meg, és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.

(2) A vagyonkezelő a kezelt vagyont rendeltetésének, a vagyonkezelési szerződésnek, továbbá a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, az ilyen személytől elvárható gondossággal birtokolhatja, használhatja és szedheti hasznait továbbá birtokláshoz fűződő jogainak sérelme esetén birtokvédelemre jogosult.

(3) Amennyiben a vagyonkezelő a kezelt vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint a sajátjáért felel.

13. § A vagyonkezelő köteles:

- viselni a vagyonhoz kapcsolódó terheket,
- teljesíteni a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt, az önkormányzati vagyonra vonatkozó nyilvántartási, adatszolgáltatási és elszámolási kötelezettséget,
- a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegének felhasználásáról évente elszámolni,
- gondoskodni a vagyon értékének megőrzéséről, állagának megóvásáról, üzemképes állapotának fenntartásáról, a szükséges felújítási munkák elvégzéséről,
- tűrni az Önkormányzatnak a vagyonkezelésre vonatkozó ellenőrzéseit illetve közreműködni az ilyen ellenőrzésekben,
- teljesíteni a vagyonkezelési szerződésben vállalt, illetve jogszabály alapján fennálló egyéb kötelezettségeket.

14. § (1) A tulajdonos Önkormányzat ellenőrizheti a használatot, követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését. Abban az esetben, ha az ilyen használat tovább folyik, vagy ha a kezelt vagyont fenyegető veszély súlyossága miatt a kifogásolt használat megszüntetésének követelése sem vezetne eredményre, az Önkormányzat a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és kártérítést követelhet.

(2) A vagyonkezelő köteles a vagyont fenyegető veszélyről és a beállott kárról haladéktalanul értesíteni a tulajdonost – ideértve azt az esetet is, ha őt harmadik személy a jogainak gyakorlásában akadályozza –, köteles továbbá mindent megtenni a veszély elhárítása és a kár következményeinek megszüntetése érdekében. A vagyonkezelő felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye kivéve, ha

bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben az önkormányzati vagyon kezelőjétől elvárható.

15. § (1) Az Önkormányzat előzetes, írásbeli engedélyt köteles kérni a vagyonkezelő – ha a vagyonkezelési szerződés másként nem rendelkezik – a vagyonkezelt eszközön elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházáshoz, felújításhoz. A beruházás, felújítás értékét a vagyonkezelőnek bizonylatokkal – így különösen előzetes tételes költségvetéssel – kell igazolnia, és a beruházásról a vagyonkezelési szerződésben meghatározott módon és gyakorisággal, számlákkal alátámasztva az Önkormányzatnak be kell számolnia. Az Önkormányzat jogosult a beruházás helyszínén az elvégzett munkákat bármikor tételesen ellenőrizni.

(2) Az előzetes írásbeli engedélyre vonatkozó döntést az erre vonatkozó megkeresésnek az Önkormányzathoz történő beérkezését követő rendes közgyűlésen kell meghozni és a kérelmező részére kiadni. Ezen határidő elteltét követően a hozzájárulást megadottnak kell tekinteni. A határidőbe nem számít bele a kérelmezőhöz intézett hiánypótlási felhívás kiadása (kiegészítő tájékoztatás kérése) és annak teljesítése között eltelt idő.

16. § (1) A vagyonkezelési szerződésben rögzíteni kell az érintett vagyonelem esetleges védettségét, rendeltetését és a vagyonkezelő ehhez kapcsolódó kötelezettségeit.

(2) Amennyiben a vagyonkezelői jog megszerzésének és gyakorlásának ellenértéke meghatározott pénzösszeg, azt a vagyonkezelési szerződésben foglaltaknak megfelelően egy összegben vagy meghatározott rendszerességgel kell megfizetni.

(3) A vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződése lejártánál hosszabb kötelezettséget a vagyonkezelésébe adott vagyonra vonatkozóan nem vállalhat, kivéve, ha ehhez a Önkormányzat előzetesen hozzájárult.

10. Vagyonkezelői jog ellenértéke

17. § (1) Az Önkormányzat vagyonkezelői jogot a (3) bekezdésben foglalt kivétellel kizárólag ellenérték fejében alapíthat.

(2) A vagyonkezelői jog ellenértékének megállapítása során figyelembe kell venni különösen az adott vagyon rendeltetését, az önkormányzati feladat jellegét, a működtetés költségeit, a vagyon értékét, műszaki állapotát, a vagyonhoz kapcsolódó valamint az abból következő kötelezettségeket, illetve jogszabály vagy megállapodás által előírt az Önkormányzator terhelő más kötelezettséget.

(3) A vagyonkezelői jog ingyenesen alapítható, ha a (2) bekezdésben foglalt körülmények figyelembe vételével megállapítható, hogy a vagyon kezeléséhez kapcsolódó feladat ellátása hosszútávon csak veszteségesen biztosítható.

(4) A felek a vagyonkezelési szerződésben megállapodhatnak abban, hogy a vagyonkezelő az ellenértékként meg-

állapított pénzösszeget egy összegben vagy részletekben fizeti meg. A fizetés gyakoriságát és összegét a vagyonkezelési szerződés tartalmazza.

(5) Amennyiben a vagyonkezelő a szerződés alapján ellenérték fizetésre köteles, annak elmulasztása esetén az Önkormányzat – amennyiben a vagyonkezelőt harminc napos határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a hátralék megfizetésére írásban felszólította, és a vagyonkezelő e határidő elteltéig nem fizetett – a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

(6) A felek megállapodhatnak abban, hogy a vagyonkezelő nem fizetési, hanem a szerződésben meghatározott más kötelezettséget teljesít ellenértékként, azaz valamely előre meghatározott tevékenységet lát el, vagy más ellenszolgáltatást nyújt.

(7) Ellenértékként végzett tevékenységnek minősül különösen: a vagyonkezelésbe vett vagyontárgyak értékcsökkenését meghaladóan végzett, azok értékét növelő felújítás, beruházás, továbbá az üzemeltetési költségek körébe nem tartozó állagvédelem.

11. Vagyonkezelés ellenőrzése

18. § (1) Önkormányzati vagyon kezelőjét az őt megillető jogok gyakorlásának szabályszerűségét, célszerűségét a tulajdonosi joggyakorló ellenőrzi.

(2) Az ellenőrzés célja a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonosi érdekeket sértő joggyakorlás, az önkormányzati érdekeket sértő gazdálkodás, az e körbe sorolható intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása, továbbá a vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása.

19. § (1) A tulajdonosi ellenőrzést végző személy jogosult:

- az ellenőrzött helyiségeibe, ingatlanaiiba belépni,
 - az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba betekinteni, azokról másolatot, kivonatot, illetve tanúsítványt készíttetni,
 - az ellenőrzött vezetőjétől és bármely alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, tájékoztatást kérni.
- (2) Az ellenőrzött szerv vezetője, illetve dolgozója jogosult:
- az ellenőrzési cselekményeknél jelen lenni,
 - az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre észrevételt tenni.
- (3) Az ellenőrzött szerv vezetője, illetve dolgozója köteles:
- az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni,
 - az ellenőrzést végző részére szóban vagy írásban kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációkba a betekintést biztosítani,
 - az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket megteremteni.

(4) A tulajdonosi ellenőrzés nyomán a tulajdonosi joggyakorló kezdeményezheti az ingatlan-nyilvántartási, vagyon-nyilvántartási állapot rendezését vagy más intézkedés megtételét

(5) A vagyonkezelő ellenőrzésével kapcsolatos a 11. alcímben részletezett tulajdonosi jogokat a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság gyakorolja. A Bizottság az ellenőrzés, vizsgálat eredményéről évente, illetve szükség szerint beszámol a Közgyűlésnek.

12. Haszonélvezeti jog alapítása

20. § (1) Az önkormányzati vagyonon haszonélvezeti jog kizárólag törvényben meghatározott személyek részére alapítható, és kizárólag általuk gyakorolható.

(2) Haszonélvezeti jog alapításáról kizárólag a Közgyűlés dönthet.

13. Önkormányzati fenntartású intézmények vagyonhasználati és hasznosítási szabályai

21. § (1) Az Önkormányzat az önkormányzati intézmény alapító okiratban meghatározott alap tevékenysége ellátásának céljából és annak idejére az intézmény ingyenes használatába adja az ehhez szükséges vagyonelemeket.

(2) Az intézmény vezetője jogosult dönteni, a használatában lévő vagyonelemek tekintetében

- a) nettó 1 millió forint könyv szerinti értékhatárt meg nem haladó ingó vagyon tulajdonjogának megszerzéséről, átruházásáról, megterheléséről és hasznosításáról,
- b) ingatlan, ingatlanrész hasznosításáról, legfeljebb egy év időtartamra, kizárólag önköltség számítás alapján, a szerződés meghosszabbításának lehetősége nélkül.

(3) Az önkormányzati intézmény használatában lévő vagyonelemek tekintetében a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság hozza meg a döntést minősített többségű szavazattal a tulajdonos képviseletében:

- a) a nettó 1 millió forint könyv szerinti értékhatárt meghaladó ingó vagyon tulajdonjogának megszerzéséről, átruházásáról, megterheléséről és hasznosításáról,
- b) ingatlan, ingatlanrész hasznosításáról legfeljebb három év időtartamra, kizárólag önköltség számítás alapján, a szerződés meghosszabbításának lehetősége nélkül.

(4) Az önkormányzati intézmény használatában lévő vagyonelemek tekintetében a Közgyűlés hozza meg a döntést minősített többségű szavazattal

- a) nettó 25 millió forint könyv szerinti értékhatárt meghaladó ingó vagyon megszerzéséről, átruházásáról, megterheléséről és hasznosításáról,
- b) ingatlan, ingatlanrész kizárólag önköltség számítás alapján, három évet meghaladó időtartamra történő bérbe illetve használatba adásáról, valamint megterheléséről.

(5) Az intézmény vagyonhasznosítása kizárólag az alaptevékenységet meghaladó célra és időre – ezen tevékenységek sérelme nélkül – végezhető.

(6) Az önkormányzati intézmény vezetője az e szakasz alapján meghozott vagyonhasznosítás keretében hozott döntéseiről minden év május 31-ig, írásban beszámol a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottságnak.

22. § (1) Az önköltségszámításon alapuló bérleti díj mértékét minden évben Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat beszámolójának elfogadását követő május 31-ig az intézmények által megküldött önköltségszámítás alapján az Oktatási és Művelődési Bizottság véleményezi és a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozza meg.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt bérleti díj mértékétől egyedi, különleges méltányolást érdemlő esetben a 21. § (2) b) pont alkalmazásakor az intézményvezető a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság hozzájárulásával eltérhet.

23. § Az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek a költségvetési mérlegben tárgyi eszközként, készletként, vagy egyéb módon nyilvántartott ingó vagyontárgyak selejtezését 100 000 forint egyedi bruttó beszerzési ár alatt saját hatáskörben, bruttó 100 000 forintot meghaladó egyedi beszerzési ár felett a polgármester hozzájárulásával végezhetik.

VI. Fejezet

Az önkormányzati vagyon megszerzésének, átruházásának, hasznosításának szabályai

14. A korlátozottan forgalomképes törzsvagyonra vonatkozó szabályok

24. § A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon átruházásáról, megterheléséről, azon vagyoni értékű jog alapításáról vagy egyéb módon történő hasznosításáról a Közgyűlés dönt.

15. Az üzleti vagyonra vonatkozó szabályok

25. § (1) Amennyiben a vagyontárgy egyedi forgalmi értéke a nettó 25 millió forintot meghaladja, a vagyontárgy megszerzésével, átruházásával, megterhelésével, azon vagyoni értékű jog alapításával vagy egyéb módon történő hasznosításával kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatot a Közgyűlés teszi meg a hatályos költségvetési rendelet keretei között.

(2) Nettó 25 millió forint egyedi forgalmi értékhatárt meg nem haladó vagyontárgy megszerzésével, átruházásával, megterhelésével, azon vagyoni értékű jog alapításával vagy egyéb módon történő hasznosításával kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatot a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság teszi meg. Ezen jognyilatkozatokról a Közgyűlés részére annak soron következő ülésén a Bizottság köteles beszámolni.

(3) Nettó 5 millió forint egyedi forgalmi értékhatárt meg nem haladó ingó vagyontárgy esetében a tulajdonosi jognyilatkozatot a polgármester teszi meg. Ezen jognyilatkozatokról a Közgyűlés részére évente egyszer a polgármester köteles beszámolni.

16. Az önkormányzati vagyon pályáztatására vonatkozó szabályok

26. § (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházása, hasznosítása, ha annak 10. § szerinti értéke a mindenkori költségvetési törvényben kötelező versenyeztetés szempontjából meghatározott egyedi forgalmi értéket meghaladja, kizárólag pályáztatás alkalmazásával történhet az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevőnek.

(2) Pályázat nyilvános vagy zártkörű lehet. Nyilvános a pályázat, ha:

- a) az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, vagy
- b) a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert.

(3) A tulajdonosi joggyakorló a (1) bekezdésben felsorolt esetek körén kívül is dönthet a pályáztatás lefolytatásáról.

(4) A pályáztatás módjáról, főbb feltételeiről és annak eredményéről a tulajdonosi jog gyakorlója dönt. A pályáztatási eljárás lebonyolításával a kiíró képviselőjeként más személy vagy szerv is megbízható. A kiíró képviselője a pályáztatás lebonyolításának egyéb, technikai szabályait – e rendelet keretei között és a kiíró feltételeinek figyelembevételével – maga állapítja meg és felelős a pályáztatás szabályszerűségéért.

(5) Az Önkormányzat által kiírt pályáztatási eljárás szabályait e rendelet 1. és 2. mellékletei tartalmazzák.

17. Önkormányzati vagyon ingyenes átruházása

27. § (1) Önkormányzati vagyon ingyenes átruházása, ingyenes használatba adása illetve ilyen vagyonon vagyoni értékű jog alapítása kizárólag a Közgyűlés minősített többséggel elfogadott döntésével történhet.

(2) Az (1) bekezdés szerinti döntés kizárólag törvény által meghatározott esetben lehetséges.

18. Ingyenes vagyonszerzés

28. § (1) Vagyon tulajdonjogának vagy vagyoni értékű jognak az ingyenes megszerzéséről, vagyontárgy felajánlásának elfogadásáról a 25.§ szerint a tulajdonosi jogokat gyakorló jogosult dönteni.

(2) Ha a vagyon ingyenes felajánlása az Önkormányzat vagyonkezelője részére történik, a felajánlás elfogadásához szükséges a vagyonkezelő nyilatkozata, hogy a felajánlott vagyonhoz esetlegesen kapcsolódó kötelezettségeket képes teljesíteni.

(3) Nem fogadható el olyan vagyontárgy, melynek terhei elérik vagy meghaladják annak értékét. Az Önkormányzat kötelező feladatainak vagy a város településfejlesztési

koncepciójában meghatározott feladatok ellátása érdekében a Közgyűlés ettől eltérhet a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság döntése alapján.

VII. Fejezet

Az önkormányzati tulajdonosi joggyakorlás különös szabályai

19. Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötése

29. § (1) Az Önkormányzat tényleges és várományi illetve tényleges vagy várományi vagyont érintő perbeli vagy peren kívüli, illetve nemperes eljárásban létrejövő egyezség megkötéséről abban az esetben születethet döntés, amennyiben a vagyont érintő peres vagy nemperes eljárás már folyamatban van, vagy a peres, illetve nemperes eljárás megindítását valamelyik fél már kilátásba helyezte.

(2) Az egyezség megkötéséről

- a) az egyezségben szereplő nettó 25 millió forint egyedi értékig az egyezség tárgya szerint illetékes szakbizottság véleménye alapján a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság dönt,
- b) az egyezségben szereplő nettó 25 millió forintot meghaladó egyedi érték esetén a Közgyűlés jogosult dönteni.

20. A követelés elengedés és a tartozásátvállalás szabályai

30. § (1) Követelést elengedni, tartozást átvállalni költségvetési előirányzattal megtervezve és költségvetési kiadás-ként elszámolva lehet.

(2) Követelésről lemondani csak e rendeletben meghatározott módon és esetekben lehet.

(3) Követelésről való teljes vagy részbeni lemondásra – a (4) és (5) bekezdésben foglalt kivétellel – csak abban az esetben van lehetőség, ha a követelés érvényesítése aránytalanul nagy költségekkel járna, vagy a lemondással járó előnyök összességükben meghaladják a lemondásból származó hátrányokat.

(4) Késedelmi kamatkövetelés gazdálkodó szervezetek esetében megállapodás alapján, természetes személyek esetében pedig méltányosságból mérsékelhető, vagy eltörölhető. Méltányosság feltételeinek vizsgálata során azt kell mérlegelni, hogy a követelés kifizetése a kötelezett és vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését veszélyezteti-e. Gazdálkodó szervezet esetében a megállapodásra akkor kerülhet sor, ha a teljes kamatkövetelés érvényesítése a gazdálkodó szervezet gazdálkodási tevékenységének ellehetetlenülését eredményezné.

(5) Bérleti díj, használati díj, illetve egyéb polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére akkor van lehetőség, ha

- a) a követelés érvényesítése a kötelezett természetes személy megélhetését jelentősen megnehezítené, vagy el-

- lehetetlenítené, így különösen kiskorú gyermeke tartását, lakhatását, vagy tartási kötelezettségébe tartozó egyéb hozzátartozója tartását veszélyeztetné,
- b) a követelés érvényesítése a kötelezett gazdálkodó szervezet felszámolását, vagy végelszámolását eredményezné, és ez valamely közérdekű cél megvalósítását veszélyeztetné, illetve az Önkormányzat érdekeit sértené.
- (6) Követelések elengedéséről, tartozások átvállalásáról, illetve ezzel összefüggésben az Önkormányzat tényleges, illetve várományi vagyonát érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötéséről, valamint követelés elismeréséről
- a) nettó 1.000.000,-Ft értékhatárig a polgármester,
- b) nettó 1.000.000,- Ft érték feletti, de nettó 5.000.000,- Ft-nál nem nagyobb érték esetén a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság,
- c) nettó 5.000.000,- Ft felett a Közgyűlés
- jogosult dönteni.

21. Telekalakítás

31. § A polgármester, mint tulajdonosi joggyakorló dönt a földmérési alaptérkép tartalmában is változást okozó térrajzi munkarészek elkészítéséről, aláírásáról, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről. A polgármester ezen döntéseiről a Közgyűlésnek évente egyszer beszámol.

22. Hatósági, bírósági eljárások

32. § Az önkormányzati vagyontárgyakat közvetlenül érintő vagy azokkal kapcsolatos önkormányzati érdekek megóvása miatt szükségessé váló közigazgatási hatósági vagy bírósági eljárásokban az ügyfél jogait a polgármester, illetve vagyonkezelési, vagy vagyongazdálkodási szerződés esetén – a szerződés keretein belül, meghatalmazás alapján – a vagyonkezelő vagy vagyongazdálkodással megbízott gyakorolja.

23. A belterületi beépítetlen ingatlanok bérbeadása és a termőföldek haszonbérbe adása

33. § Az Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi beépítetlen ingatlanok bérbeadásáról és a termőföldek haszonbérbe adásáról e rendelet 25.§ szerint a tulajdonosi jogokat gyakorló jogosult dönteni.

24. Tulajdonosi jogok gyakorlása gazdasági társaságokban

34. § (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő, valamint a tulajdonába kerülő vagyontárgyak kezelésére, hasznosítására, üzemeltetésére, gazdasági társaságot alapíthat.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő egyyszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait a Közgyűlés közvetlenül gyakorolja.

(3) Az önkormányzati tulajdoni hányaddal működő többszemélyes gazdasági társaságoknál a társaság legfőbb szervének ülésén az önkormányzatot a polgármester képviseli

viseli azzal, hogy a legfőbb szerv döntését megelőzően a Közgyűlés határoz az alábbi kérdésekben:

- a) a társasági szerződés jóváhagyása, valamint módosítása,
- b) gazdasági társaság részéről új gazdasági társaság alapítása, megszüntetése, más gazdasági társaságban részesedés megszerzése, elidegenítése, átruházása,
- c) az alaptőke (törzstőke) felemelése és leszállítása,
- d) a társaság más társasággal való egyesülésének, beolvadásának és megszűnésének, valamint más társasági formába átalakulásának elhatározása.

(4) Az Önkormányzati részesedéssel működő gazdasági társaságok felsorolását a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

25. Tulajdonosi jogok gyakorlása társasházi tulajdon esetén

35. § Az Önkormányzat tulajdonában lévő társasházi tulajdon esetén a társasházi közgyűlésen a polgármester a tulajdonosi joggyakorló, azzal, hogy a döntéseiről évente egyszer a Közgyűlésnek beszámol.

VIII. Fejezet

26. Közzétételi szabályok

36. § (1) A jelen rendelet hatálya alá tartozó, az önkormányzati vagyont érintő döntések közzétételére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló, 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 1. számú mellékletének 4. pontját kell alkalmazni.

(2) A közzétételt a Törvény 33. § (1) bekezdésének megfelelően Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat hivatalos honlapján való megjelentetéssel kell teljesíteni.

IX. Fejezet

Záró rendelkezések

37. § (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a 36/2008. (VI.27.) önkormányzati rendelet.

(3) Hatályát veszti az 5/2012. (II.29. önkormányzati rendelet.

dr. Ferencz Dóra
jegyző

T. Mészáros András
polgármester

A Közgyűlés elfogadta a 2012. március 22-ei ülésén.

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdetem!

Érd, 2012. március 27.

dr. Ferencz Dóra s.k.
jegyző

1. melléklet a 13/2012. (III.27.) önkormányzati rendelethez

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
VERSENYTÁRGYALÁSI SZABÁLYZATA

A versenytárgyalási eljárás általános szabálya

Az Önkormányzat versenytárgyalást írásbeli pályázat vagy árverseny útján tart.

A pályázati eljárás általános szabályai

1/A. A pályázati eljárások egyfordulósak és nyilvánosak, kivételesen indokolt esetben kerülhet sor zártkörű pályázat kiírására.

1./A/2. Zártkörű pályázat akkor írható ki, ha a pályázat tárgyául szolgáló vagyon jellege, jelentősége, annak leghatékonyabb hasznosítása a pályázaton előre meghatározott ajánlattevők részvételét teszi szükségessé. A pályázat zártkörűvé tételéről a kiíró az írásban előterjesztett indokok alapján külön, minősített többséggel elfogadott határozatban dönt.

1./A/3. Zártkörű pályáztatás esetén legalább három pályázót kell meghívni.

2. A pályázati eljárásokban természetes személy, jogi személyiséggel nem rendelkező, illetve jogi személy vagy ezek konzorciuma vehet részt.

A pályázat kiírása és meghirdetése

3. A pályázati eljárás a pályázat kiírásával indul.

4. A pályázat kiírásáról a Vagyonrendeletben meghatározott tulajdonosi döntésre jogosult gondoskodik.

5. A pályázati hirdetmény teljes szövegét a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján ki kell függeszteni, kivonatát a helyi lapban közzé kell tenni, és az Önkormányzat honlapján meg kell jeleníteni.

Zártkörű pályázat esetén a felhívás szövegét közvetlenül kell megküldeni az ajánlattevőknek.

6. A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a kiíró megnevezését, székhelyét,
- b) a pályázat tárgyát, szükség esetén értékét,
- c) a kiíró által elfogadható minimál vételárat,
- d) az elidegenítés/használat feltételeit, a fizetési módot,
- e) az ajánlatok benyújtásának helyét, módját és pontos időpontját,
- f) a pályázattal kapcsolatos adatok, információk szolgáltatásának helyét,
- g) a tájékoztatást arról, hogy a kiíró fenntartja-e azt a jogot, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsa, illetve visszavonja,
- h) a pályázati biztosíték (bánapénz) megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját, mellékkötelezettséggé alakítás lehetőségét,
- i) az ajánlatok felbontásának helyét és időpontját,
- j) az ajánlatok elbírálásának menetét, szempontrendszerét,
- k) az eredményhirdetés módját, helyét, idejét
- l) tárgyalásos eljárásra való áttérés lehetőségét.

A pályázati biztosíték

7. A pályázaton való részvétel pályázati biztosíték nyújtásához köthető, melyet a kiíró által a pályázatban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró részére megfizetni.

8. A biztosítéket a pályázati felhívás visszavonása, vagy az ajánlatok érvénytelenségének, a pályázat, vagy az adott ajánlat eredménytelensége megállapítása esetén vissza kell fizetni.

9. Nem jár vissza a biztosíték, ha a kiírás szerint a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható, vagy az érdekkörébe felmerült más okból hiúsult meg.

Az ajánlat

10. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a) az ajánlattevő nevét, lakóhelyét (székhelyét), telefonszámát, telefaxszámát,
- b) az ajánlattevő rövid bemutatását, tevékenységét,

- c) a megajánlott vételár, vagy ellenszolgáltatás összegét,
- d) az ajánlat pénzügyi feltételeit, a fizetés módját,
- e) a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására vonatkozó nyilatkozatot,
- f) a pályázati biztosíték megfizetésére vonatkozó igazolást.

11. Amennyiben az ajánlattevő jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, vagy cégbejegyzés iránti kérelmének másolatát, illetve a nyilvántartásba vételről szóló okiratot, az aláírásra jogosult képviselőjének aláírási címpéldányát, amennyiben ilyenre kötelezett.

12. Amennyiben az ajánlattevő egyéni vállalkozó az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő vállalkozói engedélyének hiteles másolatát.

12/A. Amennyiben az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő letelepedési helye szerinti országban a 11. és 12. pontban meghatározott dokumentumok nem léteznek, az azzal egyenértékű dokumentumokat is el kell fogadni.

13. Amennyiben az ajánlattevő természetes személy az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő személyi adatait.

14. A konzorciumban pályázóknak ajánlatukhoz csatolni kell a közöttük létrejött megállapodást és meg kell jelölniük a meghatalmazással eljáró képviselőjük nevét és a konzorciumi tagokra vonatkozó 11. pontokban meghatározott dokumentumokat.

A pályázati ajánlat, az ajánlati kötöttség

15. Az ajánlattevők ajánlataikat zárt borítékban, csomagban az azonosításra közvetlenül alkalmatlan módon egy példányban körelemek az ajánlatok benyújtására nyitva álló határideig, a pályázati kiírásban meghatározott helyen, – a pályázatra utaló jelzéssel – személyesen vagy meghatalmazott útján benyújtani.

16. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időponton belül a pályázati nyertessel szerződést köt, vagy az ajánlattevőkkel írásban közli a pályázat eredménytelenségét.

Az ajánlatok érkeztetése, felbontása

17. A pályázati kiírásban megjelölt helyen, az ott megjelölt időpontig benyújtott ajánlatokra a kiíró képviselője az átvétel időpontját rávezeti az ajánlatot tartalmazó borítékra és igazolja az átvétel tényét.

18. A határidőben beérkezett pályázatok felbontása a benyújtási határidőt követő 3 munkanapon belül nyilvánosan történik.

19. A nyilvános bontáson a kiíró képviselője (képviseelői), a kiíró által meghívott személyek, valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottjaik vehetnek részt.

20. Az ajánlatok nyilvános felbontásakor a jelenlevőkkel ismertetni kell az ajánlatnak jelen melléklet 10. pontjában foglalt elemeit. Az ajánlatokkal kapcsolatos további részletek nem hozhatók nyilvánosságra.

A pályázatok értékelése

21/A. A pályázatra benyújtott ajánlatokat a kiíró által meghatalmazott személyek (Értékelési Bizottság) véleményezik, és javaslatot tesznek a pályázat érvényessége, eredményessége kérdésében.

21/B. A pályázatok értékelését követően az Értékelési Bizottság tárgyalást kezdeményezhet ha,

- a) többen adnak be megfelelő ajánlatot,
- b) az ajánlattevő által benyújtott pályázat kirívóan aránytalanul értékelte kötelezettségvállalást tartalmaz.

21/C. A tárgyalásos eljárásra történő áttérés esetén, kiírónak az összes érvényes pályázatot benyújtó ajánlattevőt meg kell hívni a tárgyalásra. A tárgyalás, illetőleg az újabb ajánlattétel, kizárólag az ajánlat módosítására irányulhat. Az ajánlattevő az eredeti ajánlatban foglaltakhoz képest a kiíró számára, csak kedvezőbb ajánlatot tehet.

22. Az elbírálásra vonatkozó javaslatot indokálással együtt kötelesek haladéktalanul a kiíró elé terjeszteni tulajdonosi döntéshozatal céljából.

23. Az ajánlatok értékelésében résztvevő személyeket titoktartási kötelezettség terheli. A résztvevők a tudomásukra jutott információkat kizárólag a pályázat értékelésének céljára használhatják fel.

24. A bizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, melynek tartalmaznia kell különösen:

- a pályázat tárgyául szolgáló vagyontárgyat (vagyონrészt),
- az értékesítés főbb szempontjait, az ajánlatokkal kapcsolatos véleményeket,

- a javasolt legkedvezőbb ajánlat indokait,
- a többi ajánlat rangsorolását.

Érvényesség, eredményesség

25. Érvénytelen a pályázat, ha:

- a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be,
- a biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta a kiíró rendelkezésére,
- az ajánlattevő az árat nem egyértelműen határozta meg, illetve a megajánlott vételár/ellenérték a kikiáltási ár alatt van,
- ha az ajánlattevő nem tett kötelező erejű jognyilatkozatot az ajánlatával kapcsolatban, vagy nem vállalt ajánlati kötöttséget,
- az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, valamint a jelen eljárási rendbe foglaltaknak.

26. Eredménytelen a pályázat, ha:

- a pályázatra nem nyújtottak be érvényes ajánlatot,
- a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek,
- a kiíró eredménytelennek nyilvánítja.

27. Eredménytelen pályázat esetén a tulajdonosi döntésre jogosult a további pályáztatástól eltekinthet és a vagyont egyszerűsített eljárásban az első vételi szándékot benyújtónak értékesítheti, a pályázatban megadott feltételektől azonban új pályázat kiírása nélkül nem térhet el.

28. Eredményes a pályázat, ha a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek megfelelő egy, vagy több érvényes ajánlat érkezett.

Döntés az ajánlatokról, illetve a pályázatról

29. Ha a pályázati kiírás másképp nem rendelkezik, az ajánlatokat a benyújtási határidőt követő 30 napon belül kell elbírálni. Az elbírálási határidőt a kiíró egyoldalú nyilatkozattal, egy alkalommal, legfeljebb 30 nappal meghosszabbíthatja. Erről az érintetteket tájékoztatni kell.

30. Az ajánlatok közül az összességében a legkedvezőbb feltételeket kínáló ajánlat mellett kell dönteni. A döntésben meg kell jelölni a nyertes ajánlattevőn kívüli helyezetteket is, rangsorolva a még elfogadható ajánlatokat, arra az esetre, ha a pályázat nyertesével a szerződéskötés meghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti és azért a kiíró a szerződéstől eláll.

A pályázat eredményének közlése

31. A kiíró a pályázat eredményét az elbírálást követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 munkanapon belül írásban közli valamennyi ajánlattevővel.

2. melléklet a 13/2012. (III.27.) önkormányzati rendelethez

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HIRDETÉS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSRE VONATKOZÓ SZABÁLYZATA

Az értékesítési szándékot hirdetés útján kell nyilvánosságra hozni. A hirdetés kiírása előtt a hasznosító köteles információs anyagot összeállítani a hasznosítani kívánt vagyontárgyról. Az információs anyag különösen a következőkre terjedjen ki:

- az ingatlan elhelyezkedése, adatai, jellemzői,
- az ingatlanra vonatkozó specifikus jellemzők (HÉSZ előírások, közgyűlés döntéséből adódó kötelezettségek stb.)
- kikiáltási ár,
- bánatpénz mértéke, befizetési módja,
- licitlépcső emelkedési mértékének meghatározása,
- liciten történő részvétel feltételei,
- szándéknyilatkozat benyújtásának helye és határideje,
- szándéknyilatkozat tartamára vonatkozó előírások,
- az árlicit lebonyolításának, helye ideje,
- a részletes információk beszerezhetőségének helye.

A hirdetést minden esetben a helyben szokásos módon az Érdi Újságban, és Érd Megyei Jogú Város honlapján közzé kell tenni.

Az árverseny elbírálása:

A beérkezett szándéknyilatkozatok elbírása árliciten történik, ahol a nyertes az, aki a legmagasabb összegű ajánlatot tette. A licitálásról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet jelenlévőknek alá kell írni. A licit lebonyolításáról jegyző gondoskodik.

A jegyző által kijelölt munkatárs a licit megkezdésekor

- ismerteti a beérkezett érvényes és érvénytelen szándéknyilatkozatokat,
- ezt követően ismerteti az értékesítés feltételeit,
- tájékoztatja a résztvevőket a licitálás módjáról,
- felhívja a figyelmet visszalépés esetén a bánatpénz fizetési kötelezettségre,

továbbá arra, hogy ha a legmagasabb ajánlatot tevő visszalép a szerződés megkötésétől a jegyzőkönyvben rögzített időpontot követően, akkor a következő legmagasabb ajánlatot tevő lép a helyére.

A licit befejezését követően a kijelölt munkatárs eredményt hirdet A licit győztesével a szerződést 30 napon belül meg kell kötni.

3. melléklet a 13/2012. (III.27.) önkormányzati rendelethez

Önkormányzati részesedéssel működő gazdasági társaságok

Társaság megnevezése	Részesedés névértéken eFt	Részesedés %
Érdi Városi Televízió és Kulturális Szolgáltató Kft.	3.000	100%
Érdi Városfejlesztési és Szolgáltató Kft.	500	100%
Érdi Létesítmény Üzemeltetési Kft.	500	100%
Corvinus TISZK Nonprofit Kft.	500	25%
Érdi Sport Szolgáltató Kereskedelmi Kft.	900	90%
ÉRD-KOM Kft.	8.476	10%
ÉTV Kft.	155.440	46,44%
Összesen	169.316	

4. melléklet a 13/2012. (III.27.) önkormányzati rendelethez

Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökrőldecember 31-én.			
			Ezer forintban
ESZKÖZÖK	sorszám	Bruttó érték	Nettó érték
I. Immateriális javak (2+5)	1	0	0
Törzsvagyon (3+4)	2	0	0
Forgalomképtelen (3.1.+3.2.)	3	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	3.1.		
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	3.2.		
Korlátozottan forgalomképes	4		
Üzleti vagyon	5		
II. Tárgyi eszközök (7+12+17+19+21+26+31)	6		
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (8+11)	7	0	0
Törzsvagyon (9+10)	8	0	0
Forgalomképtelen (9.1.+9.2.)	9	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	9.1.	0	0
Helyi közutak és műtárgyaik	9.1.1.		
Terek, parkok	9.1.2.		
Helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér	9.1.3.		
Helyi önkormányzat tulajdonában álló vizek, közcélú vízi létesítmények (ide nem értve a vízi közműveket)	9.1.4.		
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	9.2.	0	0
Nemzeti vagyonról szóló tv. 2. számú melléklete szerinti	9.2.1.		
Törvényben, helyi rendeletben ekként meghatározott vagyonelem	9.2.2.		
Korlátozottan forgalomképes	10		
Üzleti vagyon	11		
2. Gépek, berendezések és felszerelések (13+16)	12	0	0
Törzsvagyon (14+15)	13	0	0
Forgalomképtelen (14.1.+14.2.)	14	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	14.1.		
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	14.2.	0	0
Nemzeti vagyonról szóló tv. 2. számú melléklete szerinti	14.2.1.		
Törvényben, helyi rendeletben ekként meghatározott vagyonelem	14.2.2.		
Korlátozottan forgalomképes	15		
Üzleti vagyon	16		
3. Járművek	17	0	0
Üzleti vagyon	18		

4. Tenyészállatok	19	0	0
Üzleti vagyon	20		
5. Beruházások, felújítások (22+25)	21	0	0
Törzsvagyon (23+24)	22	0	0
Forgalomképtelen (23.1.+23.2.)	23	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	23.1.		
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	23.2.		
Korlátozottan forgalomképes	24		
Üzleti vagyon	25		
6. Beruházásra adott előlegek (27+30)	26	0	0
Törzsvagyon (28+29)	27	0	0
Forgalomképtelen (28.1+28.2)	28	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	28.1.		
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	28.2.		
Korlátozottan forgalomképes	29		
Üzleti vagyon	30		
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	31		
III. Befektetett pénzügyi eszközök (33+37+38+39+40+41)	32	0	0
1. Tartós részesedés (34+36)	33	0	0
Törzsvagyon (35)	34	0	0
Forgalomképtelen (35.1.)	35	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	35.1.	0	0
Nemzeti vagyonról szóló tv. 2. számú melléklete szerinti	35.1.1		
Törvényben, helyi rendeletben ekként meghatározott vagyonelem	35.1.2		
Üzleti vagyon	36		
2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	37		
3. Tartósan adott kölcsön	38		
4.Hosszú lejáratú betétek	39		
5. Egyéb hosszú lejáratú követelések	40		
7. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	41		
IV. Üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott, illetve vagyonkezelésbe vett eszközök (43+46)	42	0	0
Törzsvagyon (44+45)	43	0	0
Forgalomképtelen (44.1+44.2)	44	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	44.1.		
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	44.2.		
Korlátozottan forgalomképes	45		
Üzleti vagyon	46		
A) BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1+6+32+42)	47	0	0
I. Készletek	48		

II. Követelések	49		
III. Értékpapírok	50		
IV. Pénzeszközök	51		
V. Egyéb aktív pénzügyi elszámolások	52		
B) FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN (48+49+50+51+52)	53	0	0
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (47+53)	54	0	0
Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő forrásokról 2011.			
			Ezer forintban
FORRÁSOK	sorszám	Nettó érték	
I. Tartós tőke	1		
II. Tőkeváltozások	2		
III. Értékelési tartalék	3		
D) SAJÁT TŐKE (1+2+3)	4	0	
I. Költségvetési tartalékok	5		
II. Vállalkozási tartalékok	6		
E) TARTALÉKOK (5+6)	7	0	
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek	8		
II. Rövid lejáratú kötelezettségek	9		
III. Egyéb passzív pénzügyi elszámolások	10		
F) KÖTELEZETTSÉGEK (8+9+10)	11	0	
FORRÁSOK ÖSSZESEN (4+7+11)	12	0	
Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS a “0”-ra leírt eszközökről 2011.			
			Ezer forintban
ESZKÖZÖK	sorszám	Bruttó érték	Nettó érték
I. Immateriális javak (2+3)	1	0	0
“0”-ra leírt, de használatban lévő	2		
“0”-ra leírt, használaton kívüli	3		
II. Tárgyi eszközök (5+8+11+14)	4	0	0
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (6+7)	5	0	0
“0”-ra leírt, de használatban lévő	6		
“0”-ra leírt, használaton kívüli	7		
2. Gépek, berendezések és felszerelések (9+10)	8	0	0

“0”-ra leírt, de használatban lévő	9		
“0”-ra leírt, használaton kívüli	10		
3. Járművek (12+13)	11	0	0
“0”-ra leírt, de használatban lévő	12		
“0”-ra leírt, használaton kívüli	13		
4. Tenyészállatok (15+16)	14	0	0
“0”-ra leírt, de használatban lévő	15		
“0”-ra leírt, használaton kívüli	16		
IV. Üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott, illetve vagyonkezelésbe vett szközők (18+19)	17	0	0
“0”-ra leírt, de használatban lévő	18		
“0”-ra leírt, használaton kívüli	19		
ÖSSZESEN (1+4+17)	20	0	0
Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS az érték nélkül nyilvántartott eszközökről 2011.			
			Ezer forintban
Megnevezés	sor- szám	Mennyiség (db)	Érték (eFt)
Képzőművészeti alkotások(kisplasztika)			
Képzőművészeti alkotások	1		
Régészeti leletek	2		
Kép- és hangarchívum	3		
Gyűjtemények	4		
Kulturális javak	5		
Összesen (1+2+3+4+5)	6		0
Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségekről 2011.			
			Ezer forintban
Megnevezés	sor- szám	Mennyiség (db)	Érték (eFt)
Képzőművészeti alkotások(kisplasztika)			
Kezességvállalással kapcsolatos függő kötelezettség	1		
Garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettség	2		
Összesen (1+2)	3		0

14/2012. (III.27.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzati beruházások előkészítéséről, jóvá-
hagyásáról és megvalósítási rendjéről szöló 21/2011.
(III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a helyi önkormányzatokról szöló 1990. évi LXV. törvény 77. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az önkormányzati beruházások előkészítéséről, jóváhagyásáról és megvalósítási rendjéről szöló 21/2011. (III.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal), valamint Érd Megyei Jogú Város intézményeinek (a továbbiakban: Intézmény) nettó 1.000.000 forint értékhatárt meghaladó építési beruházásaira, felújításaira valamint az ezzel összefüggő és e tevékenység keretében történő szolgáltatás- és árubeszerzéseire, kivéve, ha jogszabály vagy jelen rendelet másként rendelkezik, illetőleg országos hatáskörű szerv jogszabályban meghatározott hatásköre alapján eltérően dönt. A rendelet előírásait kell alkalmazni a beruházási feladat megvalósításának folyamatában.”

2. § A Rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„E rendelet alkalmazásában használt fogalmak tekintetében a számvitelről szöló, valamint a közbeszerzésekről szöló törvény fogalom meghatározásai az irányadóak azzal, hogy jelen rendeletben a beruházás, a felújítás, egységesen beruházás névvel kerül megjelölésre.”

3. § A Rendelet 8. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A beruházási költségek része többek között: a megvalósíthatósági vagy előkészítési tanulmány(ok), engedélyes tervek készítésének, terület tulajdonjogának (használatának) megszerzési, bármely építési vagy bontási munka, kisajátítás, kártalanítás, beruházás- lebonyolítás, műszaki ellenőrzés, beszerzés, üzembe helyezés, közbeszerzési eljárás költsége, a megvalósított ingatlanhoz tartozó eszközök értéke.”

4. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Ferencz Dóra
jegyző

T. Mészáros András
polgármester

A Közgyűlés elfogadta a 2012. március 22-ei ülésén.

Záradék:
A rendeletet a mai napon kihirdetem!

Érd, 2012. március 27.

dr. Ferencz Dóra s.k.
jegyző

15/2012. (III.27.)
önkormányzati rendelete
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése és szervei
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szöló,
38/2011. (VI.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szöló 1990. évi LXV. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szöló, 38/2011. (VI.29.) önkormányzati

rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) a törvényességi felügyelet ellátásáért felelős szerv vezetőjének;”

(2) A Rendelet 15. § (5) bekezdés 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. a nemzetiségi önkormányzatok elnökeit,”

(3) A Rendelet 15. § (5) bekezdés 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. a törvényességi felügyelet ellátásáért felelős szerv vezetőjét,”

(4) A Rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) az országgyűlési képviselő és a nemzetiségi önkormányzatok elnökei,”

(5) A Rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjának cd) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„cd) a törvényességi felügyelet ellátásáért felelős szerv vezetője;”

(6) A Rendelet 19. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az ülésen megjelent és szólásra jelentkezett személy részére az ülése elnöke a Közgyűlés egyszerű szótöbbséggel hozott döntése alapján **napirendenként egy alkalommal**, legfeljebb 3 perces hozzászólásra engedélyt adhat, erre az időtartamra város díszpolgárainak meg kell adni a szót.”

(7) A Rendelet 27. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) a nemzetiségi önkormányzatoktól,”

(8) A Rendelet 28. § (3) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„f) a helyi nemzetiiségi önkormányzat,”

(9) A Rendelet 46. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„46. § (1) Az önkormányzat működése során keletkezett közérdekű adatok megismerésének biztosítása az információs önkormányzati jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján történik.

(2) A bizottságok és a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyvet Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni.”

(10) A Rendelet 47. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„f) a helyi nemzetiiségi önkormányzat,”

(11) A Rendelet 49. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) kezdeményezheti, hogy a Közgyűlés vizsgálja felül a bizottságának, a polgármesternek, a részönkormányzat testületének, a helyi nemzetiiségi önkormányzat testületének – a Közgyűlés által átruházott – önkormányzati ügyben hozott döntését.”

(12) A Rendelet 56. § (8) és (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A bizottság üléséről jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és a jegyzőkönyvvezető írja alá. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

(9) A jegyzőkönyvet, mely az átruházott hatáskörben hozott határozatokat, és állásfoglalásokat, valamint ezek vitáját tömören, napirendi pontonként, **bizottsági tag kérésére a kisebbségi véleményt, továbbá valamennyi nyílt szavazás név szerinti eredményét és a titkos szavazás eredményét** tartalmazza, a törvényességi felügyelet ellátásáért felelős szerv vezetője részére – az ülést követő 15 napon belül – a jegyző megküldi.”

(13) A Rendelet 65. § (4) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) a helyi nemzetiiségi önkormányzatok munkájának segítése,”

(14) A Rendelet 67. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat vagyonával és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos szabályokat – az e fejezetben foglalt eltérésekkel – külön önkormányzati rendelet állapítja meg.”

(15) A Rendelet 69. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„69. § Az önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzésére az Ötv.-ben, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, az annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott szabályok az irányadók.”

(16) A Rendelet 71. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának testvérvárosai: Lubaczow, Poynton, Szászrégen, Léva és Xuzhou, partnervárosa: Szabadka.”

(17) A Rendelet 72. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„72. § (1) A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvényben (továbbiakban: Njtv.) előírtakon túlmenően a helyi nemzetiségeket jelentősebb mértékben érintő helyi közügyek szabályozásának előkészítése során a nemzetiségi önkormányzatokat véleményezési jog illeti meg.

(2) Az Njt-ben és az (1) bekezdésben meghatározott egyetértő nyilatkozat és vélemény kellő időben történő beszerzéséről a polgármester gondoskodik.

(3) A nemzetiségi önkormányzatok működésének biztosításával kapcsolatosan az Njtv-ben meghatározott feladatokról az önkormányzat a polgármesteri hivatal útján gondoskodik.”

2. § A Rendelet 8. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

3. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Ferencz Dóra	T. Mészáros András
jegyző	polgármester

A Közgyűlés elfogadta a 2012. március 22-ei ülésén.

Záradék:
A rendeletet a mai napon kihirdetem!

Érd, 2012. március 27.

	<i>dr. Ferencz Dóra s.k.</i>
	<i>jegyző</i>

Melléklet a 15/2012. (III.27.) önkormányzati rendelethez

A költségvetési koncepció és a költségvetés tervezetének készítésére vonatkozó szabályok

A Közgyűlés meghatározza gazdasági programját és éves költségvetését.

A választási ciklus időtartamára szóló gazdasági programot a bizottságok javaslatai alapján a polgármester terjeszti a testület elé az alakuló ülést követő hat hónapon belül.

A költségvetés tárgyalása két olvasatban történik.

I. A költségvetési koncepció tárgyalásának menete

A költségvetési rendelet tárgyalását megelőzően külön törvényben meghatározott költségvetési koncepciót kell előterjeszteni, melynek elemei:

- a) a Kormány által rendelkezésre bocsátott költségvetési irányelv;
- b) az önkormányzat részére kötelezően előírt és szabadon felvállalható feladatok körütekintő és alapos elemzése, helyzetfelmérés;
- c) az elemzés és helyzetfelmérés során számításba veendő a bevételi források, azok bővítésének lehetőségei, a kiadási szükségletek, azok gazdaságos, célszerű megoldásainak meghatározása;
- d) az igények és célkitűzések egyeztetése;
- e) a szükségletek kielégítési sorrendjének a meghatározása;
- f) a várható döntések hatásainak előzetes felmérése;
- g) az előző év(ek) zárszámadási adatai és jelentései.

A koncepciót a jegyző a tervezett bevételek, a kötelezettségvállalások és más fizetési kötelezettségek, és a központi költségvetésről szóló törvényjavaslat figyelembevételével állítja össze.

A költségvetési koncepciót a polgármester november 30-áig – az általános választások évében legkésőbb december 15-éig – terjeszti a Közgyűlés elé.

A koncepciót a Közgyűlés bizottságai véleményezik, benyújtják a feladatok ellátásához általuk szükségesnek tartott költségvetési támogatásra javaslataikat.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság véleményt alkot az így előkészített koncepció tervezetének egészéről.

A bizottságok véleményével együtt a koncepciót a Közgyűlés megtárgyalja, és határozatot hoz a költségvetés-készítés további munkálatairól.

II. A költségvetési rendelet-tervezet elkészítése, a tárgyalás menete

A második olvasatban a költségvetési törvényben előírt részletezésben előkészített költségvetési rendelet tervezetet tárgyalja a Közgyűlés, melyet a jegyző az államháztartási törvényben és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben meghatározottak szerint készít el, és a polgármester terjeszt elő a központi költségvetési törvény kihirdetését követő 45. napig.

A benyújtást megelőzően a jegyző a költségvetés tervezetét az intézményvezetőkkel egyezteti. A rendelet-tervezetet és az egyeztetés eredményét a polgármester a Közgyűlés bizottságai elé terjeszti. A bizottságok számszaki módosításokra úgy tehetnek javaslatot, ha a forrást egyidejűleg megjelölik.

A bizottságok által megtárgyalt rendelet-tervezetet, valamennyi bizottság írásos véleményét a jogszabály alapján kötelező könyvvizsgálatról készített írásos jelentéssel együtt nyújtja be a polgármester a Közgyűlés elé.

A költségvetés benyújtásakor elő kell terjeszteni azt az önálló rendelet-tervezetet is, amely az önkormányzati rendeleteknek a költségvetési rendelet-tervezetben javasolt előirányzatok megalapozásához szükséges módosításait tartalmazza.

Ha a költségvetési rendeletet a Közgyűlés a költségvetési év kezdetéig nem fogadja el, rendeletet alkot az átmeneti gazdálkodásról, az államháztartási törvényben meghatározott tartalommal. Az átmeneti gazdálkodásról a polgármester beszámol a Közgyűlésnek

A tárgyévi költségvetésre vonatkozó rendelet-tervezetet a Közgyűlés legalább két fordulóban tárgyalja.

A Közgyűlés évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint

a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot ke-
letkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a
kötségvetési évet követő három évre várható összegét.
A Közgyűlés – az első negyedév kivételével – negyedéven-
ként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az
éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig,
december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rende-
letét.
A polgármester a helyi önkormányzat gazdálkodásának
első félévi helyzetéről szeptember 15-éig, háromnegyed
éves helyzetéről a költségvetési koncepcióhoz kapcsol-
ódóan köteles tájékoztatja a Közgyűlést A tájékoztatás
tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési rende-
letében megjelenő előirányzatok és a költségvetési egyenleg
alakulását.
Ha az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet
készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevé-
telei a tervezettől elmaradnak, e tényről a polgármester a
képviselő-testületet tájékoztatja.
Az éves költségvetés végrehajtásáról a jegyző által – az
államháztartási törvényben foglaltaknak megfelelően –

előkészített rendelet-tervezetet a polgármester a költség-
vetési évet követő negyedik hónap utolsó napjáig terjeszti
a Közgyűlés elé.
A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság és a könyvvizsgáló
véleményezi az éves költségvetési javaslatot, a költségve-
tés módosítására vonatkozó javaslatot, és a végrehajtásról
szóló féléves, éves beszámoló tervezeteit.
A rendelet-tervezet csak akkor terjeszthető a Közgyűlés
elé, ha a költségvetés előterjesztésekor a Közgyűlés részére
tájékoztatásul bemutatásra kerül
– a helyi önkormányzat költségvetési mérlege közgazda-
sági tagolásban
– előirányzat felhasználási ütemterve
– többéves kihatással járó döntések számszerűsítve
évenkénti bontásban és összesítve
– közvetett támogatásokat- így különösen adóelengedé-
seket, adókedvezményeket – tartalmazó kimutatás.
A költségvetési rendeletet és annak a Közgyűlés ülésére
benyújtott valamennyi mellékletét a bizottsági vélemé-
nyekkel és a könyvvizsgáló jelentésével együtt a város hon-
lapján közzé kell tenni.



**16/2012. (III.27.)
önkormányzati rendelete
a megváltozott munkaképességű személyek ellátásai-
hoz kapcsolódó önkormányzati támogatásokat bizto-
sító egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az 1.
§ tekintetében a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
1. § (1) bekezdésében, 2. § tekintetében a szociális igazga-
tásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
26. §-ában, a 3. § tekintetében a környezetterhelési díjról
szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében
kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról
szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meg-
határozott feladatkörében eljárva a következőket rendeli
el:
**1. § A helyi adókról szóló 42/2011. (VI.29.) önkor-
mányzati rendelet 5. § c) pontja helyébe a következő
rendelkezés lép:**
[5. § Kérelemre, tárgyévre mentesíthető a magánszemély
adózó a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (élet-
vitelszerűen) is lakóhelyétől szolgáló építmény után fize-
rendő adó megfizetése alól, ha legfeljebb egy ingatlan tu-
lajdonjogával vagy legfeljebb egy ingatlanon fennálló ha-
szonélvezeti joggal rendelkezik és az alábbi három feltétel
bármelyike fennáll:]
„c) az adózó vagy a vele közös háztartásban élők egyike **rok-
kantsági ellátásban vagy** fogyatékosági támogatásban része-
sül, és a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem nem
haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 150%-át.”
**2. § A szennyvízelvezető hálózatra történő közműcsat-
lakozáshoz, valamint a házi szennyvízhálózat kiépíté-
séhez nyújtott önkormányzati támogatási rendszerről**

**szóló 14/2010. (II.26.) önkormányzati rendelet 3. § (1)
bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**
[3. § (1) Támogatásra jogosít az az 1. § szerinti érdekelt-
ségi egység, ahol:]
„b) A családban **rokkantsági ellátásban vagy** fogyatékos-
gi támogatásban részesülő személy, vagy fogyatékos gyermek
van, és a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja
meg a mindenkori nyugdíjminimum 200%-át;”
**3. § A talajterhelési díjról, valamint a talajterhelési díj-
jal kapcsolatos adatszolgáltatásról és eljárásról szóló
85/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet 4. § (1)
bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**
[4. § (1) Kérelemre, tárgyévre mentesíthető a talajterhelési
díj megfizetése alól:]
„c) az a természetes személy kibocsátó, akinek a vele közös
háztartásban élők egyike **rokkantsági ellátásban vagy** fogya-
tékossági támogatásban részesül, és a családban az egy főre
jutó nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíj-
minimum 150 %-át.”
4. § A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Ferencz Dóra jegyző	T. Mészáros András polgármester
--	--

A Közgyűlés elfogadta a 2012. március 22-ei ülésén.

Záradék:
A rendeletet a mai napon kihirdetem!

Érd, 2012. március 27.

dr. Ferencz Dóra s.k.
jegyző

70/2012. (III.22.)

h a t á r o z a t a

közbeszerzési eljárás kiírásáról a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatás ellátására

1. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátását közbeszerzési eljárás lefolytatása útján kívánja biztosítani, a jelenlegi közszolgáltatási szerződés megszűnését követően 2012. július 21. napjával kezdődő 3 éves időtartamra. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást (felhívást, dokumentációt) a közszolgáltatás folyamatoságának egyidejű biztosítása mellett készítse elő – a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 27. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatás ellátása céljából az alábbi szempontok figyelembe vételével:
- A közszolgáltatás ellátására vonatkozó ajánlat összhangban kell álljon a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 1/2011. (I.28.) önkormányzati rendelettel, és a helyi hulladékgazdálkodási tervvel.
 - Vonatkozó, hatályos jogszabályoknak megfelelő ajánlat.
 - A közszolgáltatás ellátásához szükséges ügyfélszolgálat, és ügyeleti rendszer működtetésének vállalása a város közigazgatási területén.
 - A közszolgáltatás ellátásához szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök szükséges mennyiségének meghatározása a következők szerint:
 - szükséges kapacitás: legalább 5 db szállító autó, melyből legalább 1 db, legalább az ajánlattételi határidő lejártáig érvényes forgalmi engedéllyel rendelkező, nagynyomású szivattyúval ellátott csatornamosó gépkocsi, valamint, legalább 2 db, legalább 10 m³ névleges térfogatú, legalább az ajánlattételi határidő lejártáig érvényes forgalmi engedéllyel rendelkező szennyvízszállító gépjármű, amely figyelmeztető jelzés használatára jogosult.
 - A pályázónak a közszolgáltatásban korábban szerzett tapasztalatainak általános ismertetése.
 - gazdasági minimum feltétel: rendelkezik az ajánlattételi határidőt megelőző 3 évben évente legalább 25.000 m³ közszolgáltatás keretében végzett, települési folyékony hulladék elszállítása és ártalmatlanítása tárgyú, szerződészerűen teljesített referenciával.
 - pénzügyi minimum feltétel: az ajánlattételi határidőt megelőző 3 naptári évben (2009., 2010., 2011.) a közbeszerzés tárgya (települési folyékony hulladék elszállítása) szerinti nettó árbevétele eléri a 40.000.000 Ft-ot.

- Közös ajánlat benyújtása esetén annak a vállalkozásnak a megjelölése, amelyet – nyertességük esetén – az önkormányzat közszolgáltatónak minősít.
- A közszolgáltatás teljesítésében közreműködő/k, vagy teljesítési segéd/ek (alvállalkozó/k) igénybevételeinek feltételei.
- Annak vállalása, hogy a jogszabály változása esetén pályázó a közszolgáltatást a hatályos jogszabályok szerint a továbbiakban is ellátja.
- Pályázó a csökkenő kapacitásból adódó esetleges kártérítési, vagy elmaradt haszon megtérítése iránti igényt nem érvényesíthet.
- Pályázó az elszállított folyékony hulladék mennyiségéről havonta tételes elszámolást nyújt be.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatására.
2. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az Érd Megyei Jogú Város területén a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátása tárgyában készült – a határozat mellékletét képező – beruházási célokmanyt elfogadja.
3. A Közgyűlés a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásáról szóló 45/2012. (II.23.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: közbeszerzési eljárás megindítására: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

71/2012. (III.22.)

h a t á r o z a t a

a Felsővölgyi utcai ingatlanok csatornázása ügyében megállapodás megkötéséről Törökbálint Város Önkormányzatával

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Felsővölgyi úti ingatlanok csatornázása tekintetében a mellékelt tartalmú Együtműködési Megállapodást Törökbálint Város Önkormányzatával megkösse.
Határidő: megállapodás megkötésére: képviselő-testületi határozatokat követő 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

72/2012. (III.22.)

h a t á r o z a t a

Érd Megyei Jogú Város 2012. évi lomtalanítási ütemtervéről

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a város 2012. évi lomtalanítás ütemtervét elfogadja, a kirakható hulladék mennyiségét ingatlanonként 2 m³-ben maximalizálja.

A lomtalanítási ütemterv a határozat melléklete.
A Közgyűlés felkéri az ÉrdKom Kft-t, hogy az intelligens lomtalanítás tapasztalatairól tájékoztassa az önkormányzatot.
Határidő: 2012. június 23., illetve 2012. november 30.
Felelős: ÉrdKom Kft. ügyvezetője

73/2012. (III.22.)

h a t á r o z a t a

a Csuka Zoltán Városi Könyvtár magasabb vezetői feladatainak ellátására benyújtott pályázatok elbírálásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Csuka Zoltán Városi Könyvtár (Érd, Hivatalnok u. 14.) igazgatói, magasabb vezetői feladatainak ellátásával
2012. április 2-ától 2017. április 1-jéig Sebestyénne Majchrowska Ewát bízza meg.
Sebestyénne Majchrowska Ewa intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogkört Érd Megyei Jogú Város Polgármestere gyakorolja.
A Közgyűlés az intézményvezetőnek a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 61. § (1) bekezdés h) pontja – H fizetési osztály 10. fizetési fokozat – és a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 57. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 11. melléklete szerinti összes garantált illetményét 216.200 forintban, magasabb vezetői pótlékát a mindenkori illetménypótlék 225%-ban, azaz 45.000 forintban, nyelvpótlékát a mindenkori illetménypótlék 100 %-ban, azaz 20.000 forintban, illetményét mindösszesen 281.200 forintban állapítja meg.
Határidő: a határozat közlésére – azonnal, továbbítására – 2012. március 30.
Felelős: T. Mészáros András polgármester

74/2012. (III.22.)

h a t á r o z a t a

a Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény alapító okiratának módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény 20/2012. (I.26.) határozattal elfogadott alapító okiratát az 1. számú melléklet szerint 2012. április 1-jei hatállyal módosítja, és elfogadja a 2. számú mellékletben szereplő egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot.

75/2012. (III.22.)

h a t á r o z a t a

a Bajcsy-Zsilinszky út 143. szám alatti ingatlanon háziiorvosi rendelők létesítésére megkötött szerződés módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szirt Invest Kft.-vel és a Parkvárosi Egészségház Ingatlanfejlesztő Kft. projektccggyel 2009. április 30-án megkötött Együtműködési megállapodást és haszonélvezeti jog alapításának tárgyában kötött előszerződést a határozat mellékletét képező szerződés alapján módosítja.
A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.
Határidő: a szerződés-módosítás aláírására – 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

76/2012. (III.22.)

h a t á r o z a t a

az Érdi Rendőrkapitányság 2011. évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Érdi Rendőrkapitányság 2011. évben végzett munkájáról szóló beszámolót.
Határidő: határozat közlésére: 2012. március 31.
Felelős: T. Mészáros András polgármester

77/2012. (III.22.)

h a t á r o z a t a

közterület elnevezéséről

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az utcanevről és a házszámozásról, a házszámozás szabályairól szóló 12/2000. (III.21.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az Érd, 23587/2 hrsz-ú közterületi ingatlanok a„Kánász köz” elnevezést adja.
Határidő: a határozat földhivatali továbbítására 10 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

78/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról	81/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a az Érdi Városi Polgárőr Egyesület 2011. évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése jóvá- hagyja Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2012. évi közbeszerzési tervét. A 2012. évi Közbeszerzési Terv a határozat melléklete. Határidő: 2012. december 31. Felelős: T. Mészáros András polgármester	Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Érdi Vá- rosi Polgárőr Egyesület 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. Határidő: határozat közlésére – 2012. március 31. Felelős: T. Mészáros András polgármester
79/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi közfoglalkoztatási programjának megvalósításához szükséges önrész biztosításáról	82/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2011. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése 2012. évi költségve- tésében a céltartalék soron a közcélú foglalkoztatás pá- lyázatának önrészhéhez szükséges fedezetet az intézmé- nyi, illetve hivatali igények figyelembevételével (6-8 óras foglalkoztatás, 2-12 hónap időtartam) 20.000.000 forint összegben biztosítja. Az önrész fedezete a 2012. évi költségvetésben a 9. számú melléklet 2.1.1.10. során rendelkezésre áll. Határidő: 2012. évi költségvetés Felelős: T. Mészáros András polgármester	Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Városfej- lesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2011. évben végzett munkájáról szóló beszámolót.
80/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a a Közgyűlés áprilisi ülésének munkatervtől eltérő időpontban történő megtartásáról	83/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a a Sport, Ifjúsági és Közrendvédelmi Bizottság 2011. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2012. évi munka- tervében meghatározott időponttól eltérően – a napirendi javaslatok változatlanul hagyása mellett –, 2012. április 19. helyett 26-án tartja következő rendes ülését. Határidő: fentiek szerint Felelős: T. Mészáros András polgármester	Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Sport, If- júsági és Közrendvédelmi Bizottság 2011. évi tevékenysé- géről szóló beszámolót.
	84/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a az Érd Közbiztonságáért és Tűzbiztonságáért Díj odaítéléséről
	Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata által adományozható díjakról és kitüntetésekről szóló 40/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete alapján az <i>Érd Közbiztonságáért és Tűzbizon- ságáért Díjat megosztva adományozza</i> – Nogula Tamás r. hadnagy, az Érdi Rendőrkapitány- ság, Közrendvédelmi Osztály, Őr és Járőrszolgálati Al- osztály, alosztály vezetője és – Rózsa Gábor tűzoltó őrnagy, Érd Megyei Jogú Város Hivatásos Tűzoltósága tűzoltó parancsnoka részére.

A határozat közzétételére vonatkozóan az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 38/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelet 48. § (5) bekezdését al- kalmazni kell. Határidő: Rendőrnapi nap – április 24. illetve Szent Flórián nap – május 4. Felelős: T. Mészáros András polgármester	86/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a Önkormányzati hatósági ügy – A DÖNTÉS NEM NYILVÁNOS!
85/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a Érd Városi Sport Alapítvány Alapító Okiratának mó- dosításáról	87/2012. (III.22.) h a t á r o z a t a Önkormányzati hatósági ügy – A DÖNTÉS NEM NYILVÁNOS!
1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint az Érd Városi Sport Alapítvány egyik alapítója a kuratóriumból visz- zahívni javasolja Harmat Bélát, Horváth Sándort, Eöry Örsöt, Horváth Imrét, Szalay Jenőt, Kiss Imrét, Kapuvári Jánost, dr. Losonczy Istvánt. 2. A Közgyűlés az új Kuratóriumba javasolja kijelölni az alábbi személyeket: – Bugyenszky Lajos, – Krauszné Büki Sarolta, – Novák Ferenc, – dr. Polgár Péter, – Harmat Jenő. 3. A Közgyűlés az új Kuratórium tisztségviselőinek az alábbi személyeket javasolja: – Novák Ferenc elnök, – dr. Polgár Péter képviselő. 4. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az alapítói ülésein az 1. és 2. pontban foglaltakat, valamint a Bíróság által esetlegesen előírt egyéb kötelező alapító okiratban történő módosításokat képviselje és az így módosuló ala- pító okiratot aláírja. Határidő: a döntés továbbítására – az alapítói ülés idő- pontja Felelős: T. Mészáros András polgármester	dr. Ferencz Dóra jegyző T. Mészáros András polgármester

Melléklet a Közgyűlés 70/2012. (III.2.) határozatához

Célokmány

1. A beruházó megnevezése és címe:	Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
2. A beruházás megnevezése, jellege: - beruházás - felújítás - árubeszerzés - szolgáltatás megrendelés	Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátása
3. A beruházás célja és szükségességének indoklása	A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21.§ (1) bekezdése szerint az Önkormányzat az ingatlanokon keletkező települési folyékony hulladék kezelésére kötelező közszolgáltatást szervez, és tart fenn. Ezen jogszabályi kötelezettségnek való megfelelés a települési folyékony hulladék kezelésére Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén.
4. A beruházás elhelyezése (a telepítés, a területkijelölés indokai, a területkészítéssel kapcsolatos feladatok, a funkcionális és üzemeltetői igények, stb.):	Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területe
5. A beruházás műszaki leírása, a választott megoldások indoklása	A város közműves szennyvízelvezetésre nem csatlakozott háztartásai, valamint vállalkozásai számára a folyékony hulladékkezelési közszolgáltatás biztosítása. Jelenleg kb. 19.000 fogyasztó érintett, amely szám a térségi csatornázási program megvalósítása nyomán jelentős mértékben csökkenni fog a csatornára való rácsatlakozás következtében.
6. A becsült költségek részletes bemutatása: - költség nemenkénti bontásban, éves ütemezéssel (legalább: előkészítési költségek, kapcsolódó szolgáltatások, árubeszerzés, építési költségek) - a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, stb.)	Közszolgáltatási szerződés alapján a közszolgáltatást igénybe vevők fizetik meg.
7. A beruházási költségek fedezete, tervezett megoszlása: - intézményi költségvetés - önkormányzati költségvetés - központi költségvetési támogatás, elkülönített állami pénzalap, decentralizált támogatás - egyéb (átvett pénzeszközök, stb.):	A közszolgáltató a lakosság felé számlát bocsát ki, melynek ellenértékét közvetlenül neki fizetnek ki.

8. A szükséges beszerzési szerződések felsorolása, a kivitelező(k)/szállító(k) kiválasztásának módja, az eljárás(ok) megnevezése (tenderstratégia)	Közszolgáltatási szerződés
9. Kapcsolódó beruházások szükségességének rövid leírása és költségkalkulációja	–
10. A megvalósítás jogi feltételei (pl. kisajátítás, telekalakítás, szükséges hatósági engedélyek stb.)	–
11. A beruházáshoz szükséges megalapozó tanulmányok, tervek, előzetes megállapodások, stb. felsorolása, külön feltüntetve azokat az előkészítéshez szükséges feladatokat és az előkészítés költségeit, amelyekre a célokmány engedélyt ad	–
12. Alapközművek helyzete, a beruházás várható hatása az infrastruktúra terhelésére	–
13. Tulajdonos, üzemeltető vagyongazdálkodó (vagy a kiválasztás módjának) megjelölése	–
14. Az üzembe helyezésre vonatkozó adatok (várható időpontja, használatbavételi engedély, az üzembe helyezéssel belépő többletkapacitás, stb.) .Próbaüzemeltetésre vonatkozó adatok (kezdet, befejezése, stb.)	Közbeszerzési dokumentáció alapján.
15. Az üzemeltetés feltételei, költségei, azok fedezetének biztosítása	–
16. Építési tevékenységgel nem járó berendezés, gép-, műszer- és járművásárlás esetén: géplista	–
17. A beruházás gazdasági értékelése (megtérülés ideje)	–

Záradék: Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a 70/2012. (III.22.) határozatával jóváhagyta.

Érd, 2012. március 22.

T. Mészáros András
polgármester

Melléklet a Közgyűlés 71/2012. (II.22.) határozatához

– Tervezet!! –

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely:2030 Érd, Alsó u. 1, adószám: 15394909-2-13), képviselőjében T. Mészáros András polgármester másrészről **Törökbálint Város Önkormányzata** (székhely: , adószám:) képviselőjében Turai István polgármester között a következő feltételek szerint:

1. Szerződő felek állapítják meg, hogy Törökbálint Város Önkormányzata törvény által előírt szennyvízelvezetési és tisztítási feladatát az 1. sz. mellékletben felsorolt ingatlanok és tulajdonosok tekintetében úgy tudja műszakilag megoldani, hogy azok az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat közigazgatási területén kiépülő szennyvízközművekre Érd, Felsővölgyi úton csatlakoznak. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata biztosítani tudja az ingatlanok részére a szükséges szennyvízelvezetési és tisztítási kapacitást.
 2. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbiakban részletezett hozzájárulás megfizetése esetén hozzájárul ahhoz, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt ingatlanok szennyvizait a tulajdonában levő szennyvízelvezető műveken keresztül elvezessék és az érdi szennyvíz- tisztítóban tisztítsák meg.
 3. Törökbálint Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb 2012. _____ – ig Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat„Szennyvízhálózat Fejlesztési Alap” megnevezésű, _____ sz. számlájára érdekeltségi egységenként 400.000 Ft (azaz ____ egység esetén _____ Ft) hozzájárulást megfizet.
 4. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata biztosítja – kizárólag Törökbálint Város Önkormányzata által kiadott igazolás alapján – az érintett 1. számú melléklet szerinti ingatlantulajdonosok részére, hogy külön díj megfizetése nélkül az érdi közigazgatási területen kiépült közműre rácsatlakozzanak.
 5. A rácsatlakozási lehetőség az Érd, Felsővölgyi úti gerinchálózat üzembe helyezését követően, de várhatóan legkésőbb 2013. december 31-ig nyílik meg. Az üzembe helyezés konkrét dátuma az érdi szennyvízberuházás előrehaladásának függvényében változhat.
 6. Felek megállapítják, hogy az 1. sz. mellékletben szereplő ingatlanok szennyvízközmű hálózatra való csatlakoztatásához Törökbálint Város Önkormányzat közigazgatási területén szükséges eszközeinek kiépítése nem része jelen megállapodásnak, Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólag a közigazgatási határán belül eső hálózatra való rácsatlakozási lehetőséget és szennyvíz-elvezetési és tisztítási kapacitást biztosítja.
 7. A jelen együttműködési megállapodás és annak értelmezésére, valamint a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) vonatkozó rendelkezései irányadók.
 8. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy az érdekeltségi egységenként befizetett hozzájárulások alapján az érintett ingatlanokra vonatkozóan intézkedik a vízjogi létesítési engedély megszerzéséhez szükséges befogadói nyilatkozat kiadásával kapcsolatban.
- Jelen szerződést a Felek annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.
- Ezen együttműködési megállapodás 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyek közül egy-egy véglegesen a szerződő feleknél marad.

Érd, 2012.,,,

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Törökbálint Város Önkormányzata
részéről	részéről
T. Mészáros András	Turai István
Polgármester	polgármester

Melléklet a Közgyűlés 72/2012. (III.22.) határozatához

Lomtalanítási ütemterv
2012.

1. ütem: 2012. május 12.

Áfonya u. Akácfa u. Almafa u. Alsóerdősor u. Árnyas u. Avar u. Barackfa u. Bem köz Berkenye u. Bodzafa tér, Bogyó u. Bokor u. Bokrétafa u. Borbolya u. Boróka u. Bükkfa u. Cédrusfa u. Citromfa u. Cseresznyefa u. Cserfa u. Cserje u. Diófa u. Ebenfa u. Égerfa u. Eperfa u. Fagyöngy u. Felsővölgyi u. Fenyőfa u. Fenyves köz, Folyondár u. Fügefá u. Fűzfá u. Galagonya u. Gesztenyefa u. Gyertyánfa u. Haraszt u. Hársfa u. Jávorfá u. Jegenyefa u. Juharfa u. Kádár u. Kályhás u. Kárpitos u. Kéményseprő u. Kerékgyártó u. Kovács u. Kökény u. Kőműves u. Kőrísfa u. Körtefa u. Köszméte u. Köszörűs u. Kövező u. Kubikus u. Lakatos u. Lonc u. Luc u. Lugas u. Mahagóni u. Makk u. Málna u. Mandula u. Mázoló u. Meggyfa u. Mester u. Mogyorófa u. Moha u. Műszerész u. Művezető u. Napszámos u. Narancsfa u. Naspolya u. Nyárfá u. Nyírfá u. Nyomdász u. Olvasztár u. Öntő u. Ötvös u. Platánfa u. Rekettye u. Ribizke u. Simító u. Somfa u. Szedő u. Szénégető u. Szerelő u. Szigetelő u. Szilfa u. Szilvafa u. Szövő u. Takács u. Tekercselő u. Tetőfedő u. Tímár u. Tiszafa u. Toboz u. Tölgyfa u. Törökbálinti u. Tüske u. Üveges u. Vajár u. Vésnök u.

2. ütem: 2012. május 19.

Ács u. Ajnácskő u. Aknász u. Aszfaltozó u. Asztalos u. Bádogos u. Bányász u. Barlang u. Bérc u. (M7-ig) Betonozó u. Bognár u. Burkoló u. Búvár u. Csigás u. Csillás u. Csiszoló u. Csókakő u. Csúcs u. Darukezelő u. Detrekő u. Egervári u. Esztergályos u. Faragó u. Favágó u. Fazekas u. Felvinci u. Fényező u. Festő u. Firtos u. Fogarasi u. Fonó u. Földmérő u. Földmunkás u. Fuvaros u. Fűrész u. Fűtő u. Gépész u. Hegesztő u. Hollókő u. Iparos u. Írottkő u. Orom u. Somoskő u. Sósúti út, Sziklás u. Szirtes u. Tihanyi tanya Vereckei u. (M7-ig) Vihorláti u. Visegrádi u. Zengő u. Zilahi u. Zólyomi u.

3. ütem: 2012. június 2.

Aggteleki u. Aradi u. Bajcsy-Zs. u. Bakonyi u. Bihari u. Bikszádi u. Borszéki u. Börzsönyi u. Brassói u. Bükk u. Cserhalmi u. Cserhát u. Csobánci u. Csurgói u. Daróci u. Debrői u. Dévai u. Dévényi u. Drégely u. Fátra u. Fraknó u. Füleki u. Füzervári u. Hargitai u. Hegyalja u. Igló u. Kalotaszegi út, Kárpáti u. Kassai u. Késmárki u. Kolozsvári u. Komáromi u. Komlói u. Korompai u. Korponai u. Kőhalmi u. Kőrmóci u. Kőszegi u. Krasznahorka u. Liptói u. Lőcsei u. Mátra u. Mecseki u. Murányi u. Naszályi u. Nógrádi u. Radnai u. Regéci, u. Retyezati u. Rozsnyói u. Salgói u. Selmeci u. Somogyvári u. Szendrői u. Szigetvári u. Szováta u. Tárnoki u.(Kolozsvári u-tól Bajcsy-Zs. u.-ig) Tátra u. Temesvári u. Tordai u. Torockói u. Tömösi u. Töröcsvári u. Trencséni u. Tusnádi u. Ungvári u. Vereckei u. Visegrádi u. Vízmosás u. Béke téri lakótelep

4. ütem: 2012. június 9.

Alsóvölgyi u. Árvalányhaj u. Ászok u. Aszu u. Badacsonyi u. Bajuszfű u. Bakator u. Bazsarózsa u. Begónia u. Beléndek u. Bikavér u. Bíró u. Boglárka u. Bojtorján u. Bor u. Borostyán u. Bukszus u. Burgundi u. Búzavirág u. Ciklámen u. Csalogány u. Csap u. Csenkesz u. Csicsóka u. Csopaki u. Csorbóka u. Csormolya u. Dália u. Dercefü u. Dinka u. Donga u. Estike u. Ezerjó u. Facélia u. Fajd u. Fácán köz Fácán u. Fátyolvirág u. Fodormenta u. Fogoly u. Furmint u. Fülemüle u. Fürj u. Georgina u. Gladiolus u. Gledicsia u. Gyopár u. Gyömbér u. Gyöngyvirág u. Gyűszűvirág u. Hárslevelű u. Héja u. Hordó u. Intéző u. Írnok u. Jegyző u. Kadarka u. Kanári u. Karvaly u. Kármentő u. Kéknyelű u. Képviselő u. Keselyű u. Könyvelő u. Leányka u. Mérnök u. Muskotály u. Must u. Oportó u. Orvos u. Otelló u. Pacsirta u. Papagáj u. Páva u. Pezsgő u. Pintyőke u. Rizling u. Sárfelhér u. Sárgarigó u. Sas u. Seregély u. Siller u. Sirály u. Sólyom u. Somlói u. Stiglinc u. Szajkó u. Szamorodni u. Saszla u. Szépilonka u. Szilváni u. Szőlő u. Szürkebarát u. Tanácsos u. Tanár u. Tárnoki út (Riminyáki út és Árvalányhaj u. között) Technikus u. Tervező u. Tisztviselő u. Titkár u. Tollnok u. Tolmács u. Tokai u. Törköly u. Tudós u. Turul u. Ürmös u. Venyige u. Vércse u. Vincellér u.

5. ütem: 2012. június 16.

Alispán u. Arany J. u. Bagoly köz Bagoly u. Báthory I. u. Berzsényi D. u. Bethlen G. u. Bibic u Bölömbika u. Cankó u. Cinke u. Csér u. Csíz u. Csóka u. Damjanich J. u. Daru u. Deák F. u. Díjnok u. Dobó I. u. Ellenőr u. Elnök u. Előadó u. Előljáró u. Erkel F. u. Esküdt u. Eszperantó tér Fecske u. Fehérvári út Felügyelő u. Felvigyázó u. Ferenc u. Fogalmazó u. Forrás u. (Hattyú u és a Vadlúd u. között) Főnök u. Gábor u. Gárdonyi G. u. Gellért u. Gém u. Gépíró u. Gereben u. Gergely u. Géza u. Gólya u. Gondok u. Gyakornok u. György u. Győző köz Gyula u. Haris u. Harkály u. Hattyú u. Hírnök u. Hivatalnok u. Holló tér Holló u. Huba u. Hunor u. Hunyadi J. u. Imre u. István u. János u. Jenő u. Jókai u. József tér Kakukk u. Kálmán u. Kánya u. Károly u. Kelemen u. Kende u. Keve u. Kócsag u. Kond u. Koppány u. Kossuth L. Könyves K. László u. Liszt F. u. Lóránd u. Madách I. u. Martinovics I. Mátyás K. u. Mikes K. u. Miklós u. Mikszáth K. u. Munkácsy M. u. Nagy L. u. Ölyv u. Pál u. Pelikán u. Péter u. Petőfi S. u. Rákóczi F. u. Ruca u. Sándor u. Szalonka u. Szárcsa u. Szarka u. Szent István u. Szent László tér Taksony u. Thököly I. u. Tompa Mihály u. Töhröm u. Tűzok u. Ügyész u. Ügyvivő u. Vadkacsa u. Vadlúd u. Varjú u. Velencei út Vince u. Vöcsök u. Vörösmarty M. u. Zámori u. Zoltán u. Zrínyi M. u. Zsolt u.

6. ütem: 2012. június 23.

Aba u. Ábel u. Ádám u. Adél u. Ágnes u. Ágoston u. Ágota u. Ajtony u. Ákos u. Aladár u. Álmos u. András u. Angyalka u. Anna u. Antal u. Antónia u. Ányos u. Apály u. Aranka u. Aranyos u. Árpád u. Árva u. Attila u. Baján u. Balatoni út Balázs u. Bálint u. Barca u. Barót u. Béga u. Béla u. Bella u. Bendegúz u. Benedek u. Berettyó u. Berezna u. Bernát u. Berta u. Bertalan u. Bianka u. Bodrog u. Boldizsár u. Borbála u. Botond u. Budafoki út Bulcsú u. Cecília u. Csaba u. Csanád u. Csele u. Csermely u. Csilla u. Csongor u. Dagály u. Dániel u. Dávid u. Demeter u. Dénes u. Dezső u. Diósdí út Domonkos u. Dráva u. Duna u. Ede u. Edömer u. Elek u. Elemér u. Elöd u. Emil u. Emöd u. Ér u. Ernő u. Ervin u. Forrás tér Fürdő u. Galga u. Garam u. Hajnalka u. Hanság u. Harangvirág u. Harmat u. Hérics u. Hernád u. Homoród u. Hortenzia u. Hortobágy u. Hóvirág u. Ibolya u. Iglice u. Ikravirág u. Infü u. Ipoly u. Iszalag u. Izsóp u. Jácint u. Jázmin u. Kakukkfü u. Kaktusz u. Kamilla u. Kankalin u. Kapos u. Kerka u. Keserüfü u. Kisduna u. Kodály u. Komócsin u. Koronafürt u. Kököröcsin u. Körönd u. Körös u. Kövirózsa u. Kutyavári u. Küküllő u. Laborc u. Lajta u. Láp u. Lapály u. Latorca u. Lendva u. Ligetszépe u. Liliom u. Lótusz u. Magda u. Malvin u. Mályva u. Marcal u. Marcella u. Margaréta u. Margit u. Mária u. Maros u. Márta u. Matild u. Mécsvirág u. Meder u. Melánia u. Morva u. Mura u. Muskátlí u. Nádas u. Napvirág u. Nárcisz u. Natália u. Nefelejcs u. Néra u. Nóra u. Nőszírom u. Nyárád u. Nyitra u. Olt u. Ondava u. Orchidea u. Orgona u. Öszirózsa u. Patak u. Pemetefü u. Pipacs u. Poprád u. Porcsinrózsa u. Puszpáng u. Rába u. Rábca u. Rákos u. Rebarbara u. Repkény u. Rezeda u. Ricinus u. Ríma u. Riminyáki út Rózsa u. Sajó u. Sárd u. Sárrét u. Sárvíz u. Sás u. Sebes u. Séd u. Sió u. Szalajka u. Szalvia u. Szamos u. Szarkaláb u. Száva u. Szegfü u. Szinva u. Talabor u. Tállya u. Tápió u. Tarcál u. Tarna u. Temes u. Temes u. Terasz u. Tétényi u. Tisza u. Topoly u. Töltés u. Tulipán u. Túr u. Túróc u. Ung u. Vág u. Viola u. Visó u. Zagyva u. Zala u. Zápor u. Zuhatag u. Zsil u. Zsilip u. Zsitva u.

7. ütem: Intelligens lomtalanítás május 1-jétől november 30-ig

Alsó u. Arató u. Béke tér Bíró u. Bojtár u. Borona u. Budai út Csalogány u. Csikós u. Csónak u. Csordás u. Csósz u. Délibáb u. Dózsa Gy. u. Edina u. Edit u. Eke köz Ella u. Elvira u. Emese u. Emília u. Emma u. Emőke u. Enikő u. Ercsi út Erika u. Erna u. Erzsébet u. Eszter u. Etelka u. Éva u. Fácán köz Fácán u. Fajd u. Felső u. Fogoly u. Fő út Fülemüle u. Fürj u. Gát u. Gereblye köz Gizella u. Gulyás u. Hamzsabég tér Héja u. Hosszú u. Hősök tere Ida u. Ildikó u. Ilona u. Intéző u. Irén u. Irma u. Írnok u. Iskola köz Izabella u. Janka u. Járom u. Jegyző u. Johanna u. Jolán köz Jolán u. József A. u., Judit u., Juhász u., Júlia u., Jusztina u. Kakukk hegy Kálvária u. Kanári u. Kanász köz Kantár köz Kapa köz Karolina u. Karvaly u. Kastély u. Kasza köz Katalin u. Kengyel köz Képviseő u. Kerék u. Kerülő u. Keselyű u. Keskeny u. Kinga u. Klára u. Kocsi köz Kondás u. Kornélia u. Könyvelő u. Kötél köz, Krisztina u. Külső Római út Lakótelep Mecset u. Mély u. Meredek u. Mérnök u. Molnár u. Nyereg köz Orvos u. Pacsírta u. Papagáj u. Pásztor köz Paula u. Páva u. Pintyőke u. Piroska u. Római út Rövid u. Sárgarigó u. Sas u. Seregély u. Sirály u. Sólyom u. Stiglinc u. Sugár út Szajkó u. Szántó u. Szapáry köz Széles u. Szent Mihály tér Sziget u. Tanácsos u. Tanár u. Tárcsa köz Technikus u. Temető u. Teréz u. Tervező u. Tisztviselő u. Titkár u. Tollnok u. Tolmács u. Tóni csapás Tudós u. Turul u. Vércse u. Vető u.

2. sz. melléklet

Intelligens lomtalanítás – mintaprogram Érden 2012-ben

A program a jelenlegi évenként egyszer meghirdetett közterületi lomtalanítás rendszerének fokozatos fejlesztésére épül. Alapvető célja hármas. Egyrésztől megszüntesse a közterületi lomtalanítás minden kedvezőtlen környezeti társadalmi és szociális problémáját, a lakosság számára egy rugalmasabban elérhető szolgáltatást kínáljon, valamint növelje a lomtalanítási hulladékból kinyerhető újrahasznosítható és újrahasználható anyagok részarányát.

Általánosan:

A program fontos eleme, hogy a közterületi lomtalanítás a mintaterületek kiterjesztésével fokozatosan megszűnik. Ennek lényege, hogy az évenként egyszeri, a település egyes részeit eltérő időpontokban érintő közterületen, a házak előtt lezajló lomtalanítást folyamatosan, szolgáltatásszerűen szervezett egy háztartás számára, évenként egy alkalommal díjmentesen igénybe vehető egyeztetett időpontban, egyénileg szervezett gyűjtőrendszer üzemeltetése váltaná ki.

Bejelentkezés

A házhoz menő rendszer fontos elem, hogy a lakos évente egy alkalommal a lomtalanítási koordinációs központban, a lominfó centrumban kér számára megfelelő egyeztetett időpontot. A regisztrációs számmal való bejelentkezés útján, egyeztetett időpontban, díjmentesen igényelheti a lomtalanítást háztól való elszállítás formájában.

A lominfó centrum a szolgáltató központjában működik, félállású alkalmazottal, így naponta 4 órás időszakban van szállítási rendelésfelvétel és egyeztetés telefonon vagy elektronikus úton.

A lominfó centrum feltételezi:

- regisztrációs számok alapján beazonosítás, a szolgáltatási jogviszonyok és díjfizetési fegyelem ellenőrzése
- rendszeres háztartási-kommunális tartályüritő tömörítős célgéppel végzett gyűjtőjárat menetrendjét és kapacitását
- valamint az adott napokra már korábban szervezett szállítások listáját.

Amennyiben rendezett a szolgáltatási viszony, úgy időpont-egyeztetés és a lomtalanításra szánt termékek, cikkek mennyiségi és minőségi lekérdezése zajlik.

Az egyeztetett időpontban a lakos kertes lakóingatlan esetében elsősorban az ingatlan kapujába, társasház esetében a bejárati ajtajához, minden esetben lehetőleg ingatlanon belül készíti ki a lomtalanításra szánt termékeket, és a lakos megvárja szolgáltatás elvégzését. Ha ez nem lehetséges, akkor kivételes esetekben, bizonyos lomok esetében engedélyezhető az ingatlanon kívüli közterületi rendezett elhelyezés nagyméretű zsákban*.

Lominfó centrum feladata kettős:

I. szállításszervezés – lekérdezés elemei:

Regisztrációs szám,

Lomok tételek felsorolása

Ingatlanon belüli kikészítés lehetősége

Elérhetőség a visszahívás és időpont egyeztetés érdekében

Elektronikus úton: honlapon szereplő kérdőíven keresztül ugyanez

Végül szállítás besorolás és időpont egyeztetés

Lehetséges kockázatok:

Nem megfelelő hulladék – elhozzuk pénzért, nem hozzuk

Nincs megfelelő időpont – kivételesen nem kell megvárnia

II. telefonos tájékoztatás a program működéséről (elektronikusan a honlapról)

Gyűjtés menete:

A Szolgáltató és Partnere a rendszeres háztartási-kommunális tartályüritő tömörítős célgéppel végzett, gyűjtőjáratall kombinált begyűjtési rendszert alkalmaz.

A lominfó centrum a mennyiségi és minőségi jellemzők függvényében dönt az egyeztetett időpontban történő elszállítás módjáról:

- I. újrahasználatra nagyrészt alkalmas termék esetében: platós-ponyvás használtcikk-szállító jármű rakodóval (ponyvas szállítás)

- II. részben újrahasználatra alkalmas vagy nagyrészt hulladékként újrahasznosítható termékek. Platós használt-cikk-szállító rakodóval és tömörítő kommunális gyűjtőjárat (ponyvás és tömörítő szállítás)
- III. újrahasználatra és hasznosításra alkalmatlan hulladék elszállítás a kommunális gyűjtőjárat (tömörítő szállítás).

A ponyvás szállítás a délelőtti órákban 8-12, a tömörítő szállítás a délutáni órákban 13-16 óra között zajlik. Az intelligens lomtalanítás – a közszolgáltatás részeként – felöleli a háztartásban keletkező lomok teljes hulladékszállását, továbbá a ponyvás szállítással autógumi és adomány célú használatcikk (ruha, könyv, játékok stb.) kíméletes elszállítása is lehetővé válik.

Az elektronikai készülékek átvétele használt tartós fogyasztási cikként vagy adományként történik, telephelyre történő beszállítást követően történik meg a minősítés, a használt cikk karbantartása, javítása.

Újrahasználatra alkalmas(sá tehető) termékek köre: elektronikai cikkek, jó állapotú bútorok, ruha, könyv, játékok, konyhai eszközök.

A tömörítő szállítás célállomása ártalmatlanítás, így az anyagok további sorsával nem foglalkozunk, az a vegyes háztartási hulladékokkal együtt kerül kezelésre.

A ponyvás szállítással begyűjtött anyagok szétválogatása a telephelyen történik.

A telephelyen történő kezelés teljes körű hasznos anyaggá való bontás és meghatározott frakciókra való szétválasztást jelent:

0. újrahasználatra alkalmas(sá) tehető használt cikk

1. tiszta faanyag
2. egyéb faáru
3. vas és fémhulladék
4. elektronikai hulladék
5. papír csomagolóanyag
6. habosított műanyag csomagolóanyag
7. egyéb műanyag csomagolóanyag
8. egyéb műanyag
9. textil
10. autógumi
11. egyéb maradékhulladék

A kezelési arány cél a platós szállítás anyagára vonatkozóan: 8-10% újrahasználat, 70-85%-ban anyagában való hasznosítás, 10-15%-ban szakszerű ártalmatlanítás.

Előnyök:

I. Lakosság számára:

- személyes szolgáltatás a lomképződés optimális időpontjában
- a háztartási lomok kezelésének környezeti és társadalmi szempontból magasabb szintje
- a közterületi lomtalanítással járó környezeti, társadalmi, közlekedési és vagyonbiztonsági problémák megszűnése

II. Az önkormányzat számára:

- a közterületi lomtalanítással járó környezeti, társadalmi, közlekedési és vagyonbiztonsági problémák megszűnése
- illegális hulladéklerakás (a gyűjtőgetők által elvitt majd illegálisan kidobott lomok) csökkenése
- az Önkormányzat társadalmi megítélésének kedvező alakulása.

Melléklet a Közgyűlés 74/2012. (III.22.) határozatához

1. számú melléklet

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény 20/2012. (I.26.) határozatával elfogadott alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az Alapító Okirat 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

7. Egyéb, bejelentett működési helyei:

[...]

Kincses Óvoda Harkály Tagóvoda

2030 Érd Holló u. 3.

Az Alapító Okirat 9. pontja az alábbiak szerint módosul:

9. Gazdálkodási besorolása:

Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

Az Alapító Okirat 12. pontja az alábbiak szerint módosul:

12. A költségvetési szerv alaptevékenysége szakfeladatrend alapján:

Szakágazati azonosító:

– 862200 Szakorvosi járóbeteg ellátás

Szakfeladat száma	Szakfeladat megnevezése
862211	Járóbeteg gyógyító szakellátása
862212	Járóbeteg rehabilitációs szakellátása
862213	Járóbeteg gyógyító gondozása
862214	Járóbeteg egynapos ellátása
862220	Egynapos sebészeti ellátás (egynapos beavatkozás)
862231	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
862240	Egyéb, máshová nem sorolt járóbeteg-ellátás
862303	Fogorvosi szakellátás
869031	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
869032	Képkötő diagnosztikai szolgáltatások
869037	Fizioterápiás szolgáltatás
869039	Egyéb máshová nem sorolt kiegészítő egészségügyi szolgáltatás
869041	Család és névelési egészségügyi gondozás
869042	Ifjúság-egészségügyi gondozás
869044	Nem fertőző megbetegedések megelőzése
869060	Élelmezés- és táplálkozás-egészségügyi felügyelet, ellenőrzés tanácsadás
869071	Szabadidős és nem kiemelt sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése
869072	Válogatott és kiemelt sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése

Az Alapító Okirat 20. pontja az alábbiak szerint módosul:

20. Záró- és hatályba léptető rendelkezések:

- A költségvetési szerv részletes szervezeti és működési szabályait az SZMSZ tartalmazza.
- Jelen alapító okiratot Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése 74/2012. (III.22.) határozatával fogadta el.
- Jelen alapító okirat hatályba lépésének időpontja 2012. április 1. Ezzel egyidejűleg a 20/2012. (I.26.) KGY. határozattal kiadott alapító okirat hatályát veszti.

Érd, 2012. március 22.

T. Mészáros András
polgármester

Törvényességi ellenőrzést elvégezte:

dr. Ferencz Dóra
jegyző

2. számú melléklet

ALAPÍTÓ OKIRAT
DR. ROMICS LÁSZLÓ EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNY

„Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (4) és (5) bekezdése valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 155. § (1) bekezdése alapján az alábbi egységes szerkezetű alapító okiratot adja ki:

1.	Költségvetési szerv megnevezése:	Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény
2.	Alapítás időpontja	1995. július 1.
3.	Létrehozó határozat száma:	115/1995. (VI.8.) ÖK határozat
4.	Szerv törzsszáma	394910
5.	Székhelye:	2030 Érd, Felső utca 39-41.
6.	Telephelyei:	
	Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény	2030 Érd Felső u. 39-41.
	(Központi Telephely):	2030 Érd, Hivatalnok u. 36-38.
	Tüdőgondozó:	
7.	Egyéb, bejelentett működési helyei:	
	Védőnői szolgálatok, csecsemő tanácsadók	2030 Érd, Felső u. 39-41
		2030 Érd, Duna u. 86.
		2030 Érd, Bem tér 1.
		2030 Érd, Bajcsy-Zs. u. 47.
		2030 Érd, Bagoly u. 47.
	Foglalkozás-egészségügyi Szolgálat:	2030 Érd, Felső u. 39-41.
	Iskola-egészségügyi Szolgálat:	
	Iskolák:	
	Kós Károly Szakképző Iskola	2030 Érd Ercsi u. 8
	Vörösmarty Mihály Gimnázium	2030 Érd Széchenyi tér 1.
	Bolyai János Általános Iskola	2030 Érd Erzsébet u.24-32.
	Gárdonyi Géza Általános Iskola és Gimnázium	2030 Érd Gárdonyi G. u.1/b.
	Érdligeti Általános Iskola	2030 Érd Diósd u. 95-101.
		2030 Érd Túr u. 5-7.
	Marianum Általános Iskola	2030 Érd Alsó u. 21.
	Móra Ferenc Általános Iskola	2030 Érd Holló köz 1.
	Barthány Általános Iskola és Sportiskola	2030 Érd Fácán köz 1.
	Teleki Sámuel Általános Iskola	2030 Érd Törökbálinti út 1.
	Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola	2030 Érd Bajcsy-Zs. 19- 21.
	Óvodák:	
	Kincses Óvoda	2030 Érd Béke tér 1.
	Kincses Óvoda Riminyáki Tagóvoda	2030 Érd Riminyáki út 17.
	Kincses Óvoda Tállya Tagóvoda	2030 Érd Tállya u. 3.
	Kincses Óvoda Kutyavári Tagóvoda	2030 Érd Kutyavári út 10.
	Kincses Óvoda Fácán Tagóvoda	2030 Érd Fácán köz 1.
	Kincses Óvoda Harkály Tagóvoda	2030 Érd Holló u. 3.

	Kincses Óvoda Ófalusi Tagóvoda	2030 Érd Fő u. 12.
	Kincses Óvoda Tündérkert Tagóvoda	2030 Érd Felső u. 51.
	Szivárvány Óvoda	2030 Érd Hegesztő út 2-8.
	Szivárvány Óvoda Kisfenyves Tagóvoda	2030 Érd Erkel u. 4.
	Szivárvány Óvoda Meseház Tagóvoda	2030 Érd Gyula u. 35-37.
	Szivárvány Óvoda Napsugár Tagóvoda	2030 Érd Tárnoki út 58-62.
	Szivárvány Óvoda Tusculanum Tagóvoda	2030 Érd László tér 1.
8.	Irányító szervének neve, székhelye:	Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése 2030 Érd, Alsó utca 1.
	Az irányító szerv vezetője:	Érd Megyei Jogú Város Polgármestere
9.	Gazdálkodási besorolása:	Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.
10.	Szakmai Felügyeleti szerve:	- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve; - Budapest Főváros Kormányhivatala Érdi, Budaörsi Kistérségi Népegészségügyi Intézet
11.	Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvényben meghatározott közfeladata:	Humán egészségügyi ellátás.
12.	A költségvetési szerv alaptevékenysége szakfeladatrend alapján:	
	Szakágazati azonosító:	
	- 862200 Szakorvosi járóbeteg ellátás	
	Szakfeladat száma	Szakfeladat megnevezése
	862211	Járóbeteg gyógyító szakellátása
	862212	Járóbeteg rehabilitációs szakellátása
	862213	Járóbeteg gyógyító gondozása
	862214	Járóbeteg egynapos ellátása
	862220	Egynapos sebészeti ellátás (egynapos beavatkozás)
	862231	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
	862240	Egyéb, máshová nem sorolt járóbeteg-ellátás
	862303	Fogorvosi szakellátás
	869031	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
	869032	Képalkotó diagnosztikai szolgáltatások
	869037	Fizioterápiás szolgáltatás
	869039	Egyéb máshová nem sorolt kiegészítő egészségügyi szolgáltatás
	869041	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
	869042	Ifjúság-egészségügyi gondozás
	869044	Nem fertőző megbetegedések megelőzése
	869060	Élelmezés- és táplálkozás-egészségügyi felügyelet, ellenőrzés tanácsadás
	869071	Szabadidős és nem kiemelt sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése
	869072	Válogatott és kiemelt sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése
13.	A költségvetési szerv vállalkozási tevékenysége szakfeladatrend alapján:	
	Szakfeladat száma	Szakfeladat megnevezése
	682001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
	682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

721922	Orvostudományi alkalmazott kutatás
869032	Képkotó diagnosztikai szolgáltatások
869071	Szabadidős és nem kiemelt sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése
869072	Válogatott és kiemelt sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése
A vállalkozási tevékenység arányainak felső határa a szerv kiadásaiban 10 %.	
14.	Működési köre: - Érd Megyei Jogú Város területére a költségvetési szerv valamennyi feladat ellátási kötelezettsége kiterjed. - Diósd, Pusztazámor, Sósút, Tárnok lakosainak járó beteg szakellátását, gondozói feladatait, szájszészeti, fogszabályozási kezelését, fogászati röntgen vizsgálatát, gyógytorna, sportorvosi ellátását végzi. - Százhalombatta lakosai részére tüdő- onkológia-gondozás és mammográfiai járóbeteg szakellátásokat végez.
15.	A feladat ellátásához szolgáló vagyon: A feladatok ellátásához az intézménynek rendelkezésére áll a székhelyén lévő 22765 hrsz-ú, valamint a telephelyén lévő 19225/1 hrsz-ú ingatlan a rajta található épülettel. A feladatok ellátásához rendelkezésre állnak az egészségügyi intézményben leltár szerint nyilvántartott tárgyi eszközök.
16.	A költségvetési szerv vagyon feletti rendelkezési joga: A költségvetési szerv a vagyon feletti rendelkezési jogát Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése által elfogadott mindenkor hatályos vagyongazdálkodásról szóló rendelete szerint gyakorolja
17.	A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje: A költségvetési szerv vezetőjét Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése bízta meg nyilvános pályázati eljárás útján határozott időre.
18.	A költségvetési szerv képviselőre jogosultak: A költségvetési szerv vezetője, valamint az általa írásban meghatalmazott intézményi közalkalmazottak
19.	A költségvetési szerv foglalkoztatottjai az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 7. § (2) bekezdése alapján a következő jogviszonyok keretében végezhetik tevékenységüket: Szabadfoglalkozás keretében, egyéni egészségügyi vállalkozóként, társas vállalkozás tagjaként, közalkalmazotti jogviszonyban, egyházi személyként, önkéntes segítőként, egyéni cég tagjaként.
20.	Záró- és hatályba léptető rendelkezések: - A költségvetési szerv részletes szervezeti és működési szabályait az SZMSZ tartalmazza. - Jelen alapító okiratot Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése 74/2012. (III.22.) határozatával fogadta el. - Jelen alapító okirat hatályba lépésének időpontja 2012. április 1. Ezzel egyidejűleg a 20/2012. (I.26.) KGY. határozattal kiadott alapító okirat hatályát veszti.

Érd, 2012. március 22.

T. Mészáros András
polgármester

Törvényességi ellenőrzést elvégezte:

dr. Ferencz Dóra
jegyző

Melléklet a Közgyűlés 75/2012. (III.22.) határozatához

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
és
HASZONÉLVEZETI JOG ALAPÍTÁSÁRA KÖTÖTT ELŐSZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA,
KIEGÉSZÍTÉSE

amely létrejött egyrészről
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (2030 Érd, Alsó u. 1-3, adószám: 15354752-2-06 KSH: szám: 15354752-8411-321-06) képviseli: T. Mészáros András Polgármester (a továbbiakban: „Önkormányzat”)
másrészről pedig a
Szirt Invest Befektető és Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (1162 Budapest, Budapesti út 238., cégjegyzékszám: 01-09-867791, adószám: 13682831-2-42) képviseli: Németh Attila ügyvezető, mint Projekt Alapító (a továbbiakban: „Alapító”)
valamint a
Parkvárosi Egészségház Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (1162 Budapest, Budapesti út 238., cégjegyzékszám: 01-09-908397, adószám: 14537916-2-42) képviseli: Ferles Péter ügyvezető, mint Beruházó (a továbbiakban: „Beruházó”)
(a továbbiakban együtt „Felek”) között, a mai napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmény

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2009. április 30-án Együttműködési megállapodást és haszonélvezeti jog alapításának tárgyában előszerződést (továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek egymással. Ennek keretében Alapító vállalta, hogy saját költségén, az Önkormányzat támogatásával és együttműködésével az erre a célra létrehozott Projekt Társasága, a Beruházó útján, egy a vonatkozó jogszabályok előírásainak mindenben megfelelő Egészségházat épített az érdi 6525 hrsz-ú ingatlanon, mely természetben Érd, Bajcsy-Zsilinszky út 143. szám alatt fekszik, s azt a nevezett szerződés keretei között üzemelteti. Az Egészségház egészségügyi alapellátást szolgáló részeit pedig térítésmentesen, 50 évre az Önkormányzat haszonélvezetbe adja. Haszonélvezeti jogát az Önkormányzat az ingatlan-nyilvántartásba bejegyez-tetheti.
Az Alapszerződés 1.1. pontja akként rendelkezik, hogy „Az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 12 hó- napon belül Beruházó benyújtja az épület használatbavételi engedély kérelmét a jogszabály által előírt formában és mellékletekkel”. Említett határidő 2010. november 11-én leárt, ám a Beruházó szerződéses kötelezettségének nem tett eleget ezen időpontig.
Az Önkormányzat 2012. január 20-án kelt levelében megfelelő póthatáridő tűzésével felszólította az Alapítót és a Be- ruházót a szerződéses kötelezettségük 2012. március 31-ig való teljesítésére.
2012. február 29-én Alapító és Beruházó azzal a kéressel fordult az Önkormányzathoz, hogy – a beruházás befejezésé- re, valamint a szükséges engedélyek beszerzésére – 2012. június 30. napjára módosítsa a póthatáridőt.

1. Szerződő Felek a fentiekben rögzített okok miatt az Alapszerződést az alábbiak szerint módosítják:
1.1. Az Alapszerződés 1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. „Az egészségház megépítését és annak átadási határidejét, a Szerződő Felek a következők szerint határozzák meg:
A Beruházó jelen szerződés aláírását követő 60 napon belül beadja az illetékes építésügyi hatóságnak az építési engedély kérelmét a jogszabály által előírt formában és mellékletekkel. Beruházó vállalja, hogy az épület használatbavételi engedélye iránti kérelmet legkésőbb 2012. június 30-ig benyújtja az illetékes építésügyi hatóságnak a jogszabály által előírt formában és mellékletekkel.”

1.2. Az Alapszerződés 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. Haszonélvezeti és Használati jog alapítása, valamint az Egészségház működtetése

Beruházó az Egészségház egészségügyi alapellátás célját szolgáló helyiségeit (rendelők és kiszolgáló, valamint kapcsolódó részek) a jelen Szerződés hatálya alatt térítésmentesen adja az Önkormányzat hasznélvezetébe, abból a célból, hogy jelen szerződésben megjelölt háziorvosi és házi gyermekorvosi körzetek (praxisok), az Önkormányzattal feladat ellátási szerződésben álló háziorvosai, illetve védőnői a szerződésben rögzített tevékenységüket végezzék. Az Önkormányzat a Beruházóval és a megjelölt háziorvosi praxisok tulajdonosaival háromoldalú, hasznélvati jogot engedő szerződést köt. Ebből a célból Beruházó az Egészségház hasznélvatabvételi engedélyének benyújtását követő 150 napon belül az orvosi rendelő ingatlanok hasznélvezeti jogát 50 évre az Önkormányzatnak külön szerződés útján – ingyenesen átengedi, és a hasznélvezeti jog alapítását az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, valamint az albetéteket az Önkormányzat birtokába bocsátja.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Beruházó és az Alapító ezen szerződéses kötelezettsége késedelmes teljesítése esete – az alapítandó haszonélvezeti jog ellenértékének megfelelő mértékű – 20.000.000,- Ft azaz húszmillió forint összegű késedelmi kötbért kötnék ki, melynek biztosítékaul jelzálogjogot, jegyeztetnek be az ingatlan-nyilvántartásba az érdi 6525 hrsz-ú 1134 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar művelési ágú, természetben 2030 Érd, Bajcsy-Zsilinszky út 143. szám alatti ingatlanra. A jelzálogjoggal biztosított kötbérre az Önkormányzat abban az esetben válik jogosulttá, amennyiben Beruházó és Alapító az Egészségház használatbavételi engedélyének benyújtását követő 150 napon belül nem tesz eleget azon szerződésben vállalt kötelezettségei bármelyikének, hogy az orvosi rendelő ingatlanok haszonélvezeti jogát 50 évre szólóan az Önkormányzatnak külön szerződés útján – ingyenesen átengedi, és a haszonélvezeti jog alapítását az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, valamint az albetéteket az Önkormányzat birtokába bocsájti.

A haszonélvezeti jog fennállta alatt az Önkormányzat által kijelölt praxis mindenkor Egészségház ezen részeit önállóan birtokolhatja, használhatja. Az Önkormányzat haszonélvezeti jogát és az ebből fakadó használati jogot az ingatlan nyilván-
tartásba bejegyeztetheti. Felek az átadásról és az átvételről a fent írt időpontban jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben tételesen rögzítésre kerülnek az (ingyenesen) használatba adott helyiségek és berendezések, felszerelések.

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi majd, az alapellátás céljára szolgáló helyiségeket feltüntető 1.sz. melléklet, melyet a Felek közösen állítanak össze az engedélyezési tervdokumentáció alapján, és csatolnak a szerződéshez az ÁNTSZ-szel egyeztetve.”

1.3. Az Alapszerződés 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. Önkormányzat egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó kötelezettségei

Önkormányzat vállalja, hogy az egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó kötelezettségét a jelen Szerződés fennállása alatt – a jelen megállapodásban rögzített háziorvosi és házi gyermekorvosi körzetek vonatkozásában – az Egészségházban teljesíti és a jelen szerződés megkötésekor meglévő egészségügyi ellátási létszámot folyamatosan biztosítja.

Ennek keretében

Az **Önkormányzat** vállalja, hogy 2 gyermek és 4 felnőtt háziorvosi körzet részére a haszonélvezeti jog alapításáról szóló megállapodás aláírásától számított 60 napon belül feladat ellátási szerződések módosításával e létesítményt kijelöli. Az egészségügyi ellátás körébe tartozó ellátásokat a Felek közös megegyezéssel, írásban módosítják.

Az Önkormányzatnak a jelen szerződésben foglalt bármely körzet átszervezése, vagy áthelyezése esetén joga van másik háziorvosi praxis részére a megüresedő helyiséget a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb a megüresedéstől számított 60 napon belül kijelölni. Amennyiben az Önkormányzat ezzel a jogával nem él, ingyenes haszonélvezeti jogát a még hátralevő időtartamra elveszti.”

2. Beruházó és Alapító jelen szerződésmódosítás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat javára az érdi 6525 hrsz-ú, 1134 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar művelési ágú,

természetben 2030 Érd, Bajcsy-Zsilinszky út 143. szám alatti ingatlanra 20.000.000,- Ft azaz húszmillió forint összegű késedelmi kötbér biztosítékaul jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

3. Szerződő Felek már most jelen szerződésmódosítás aláírásával a 2. pontban körülírt ingatlanra 50 évre szóló haszonélvezeti jogot alapítanak térítésmentesen Önkormányzat javára. Beruházó és Alapító jelen szerződésmódosítás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz is, hogy az Önkormányzat javára az érdi 6525 hrsz-ú, 1134 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar művelési ágú, természetben 2030 Érd, Bajcsy-Zsilinszky út 143. szám alatti ingatlanra 50 évre szóló haszonélvezeti jog kerüljön bejegyzésre. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Egészségház társasházzá alakulását és az albetétek ingatlan-nyilvántartásban történő megnyílását követően az Önkormányzat 50 évre szóló haszonélvezeti joga kizárólag a háziorvosi rendelők albetéteire kerül bejegyzésre.

4. Az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

5. Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

6. Felek mind a jelen szerződésmódosítás, mind pedig bármilyen egyéb megállapodás megkötése és végrehajtása során kötelesek kölcsönösen együttműködve, a másik Fél érdekeit is szem előtt tartva eljárni. Felek kötelesek a lehetőségeikhez mérten mindent megtenni annak érdekében, hogy az Egészségház üzemeltetése zavartalanul történjen.

7. Jelen szerződésmódosítás tíz eredeti példányban készült, melyet Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

A jelen szerződés módosítást Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ./2012.(III.22.) KGY. határozata hagyta jóvá. Az Önkormányzat vonatkozó Testületi határozatának hiteles másolatát Felek jelen szerződéshez mellékelten csatolják.

Érd, 2012. március ...

Szirt Invest Üzemeltető és Vagyongkezelő Kft.
(Sziklai Attila ügyvezető)

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
(T. Mészáros András polgármester)

Parkvárosi Egészségház Ingatlanfejlesztő Kft.
(Hajas Balázs Ügyvezető)

Melléklet a Közgyűlés 78/2012. (III.22.) határozatához

Érd MJ Város Önkormányzata 2012. évi közbeszerzési terve,						
K	A közösségi értékhatárokat elérő értékű közbeszerzések					
K.Á	Árubeszerzés					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
K.Á.1.	KMOP-3.3.3.-11”Napenergia hasznosítása villamos áram termelésre az érdi tanuszodában”című pályázat eszközbeszerzése	nyílt	09332000-5	II.n.év	III.n.év	nem
K.Sz.	Szolgáltatásmegrendelés					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	
K.Sz.1.	Svájci Alap támogatásból vízhálózat fejlesztés kivitelezéséhez kiviteli terv	nyílt	71320000-7	I.n.év	2014. I.név	nem
K.Sz.2.	Kommunális hulladékszállítás	nyílt	90500000-2	II.n.év	határozatlan	nem
K.Sz.3.	Takarítási szolgáltatás	nyílt	90910000-9	I.n.év	határozatlan	nem
K.Sz.4.	KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0004 pályázathoz megvalósítha-tósági tanulmány	nyílt	71241000-9	I.n.év	2012.	nem
K.Sz.5.	Folyószámla hitel	hnt.	66113000-5	I.n.év	2012.	nem
K.Ék.	Építési koncesszió					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	
K.É.	Építési beruházás					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	

K.É.1.	Svájci Alap támogatásból vízhálózat fejlesztés kivitelezése	nyílt	45231100-6	III.n.év	2014	nem
N.	A nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzések					
N.Á.	Árubeszerzés					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
N.Á.2.	Babakelengye	általános egyszerű	33750000-2	I.n.év	IV.n.év	nem
N.Á.3.	Intézményi informatikai eszközbeszerzés	általános egyszerű	30230000-0	I.n.év	I.n.év	nem
N.Sz.	Szolgáltatásmegrendelés					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
N.Sz.1.	VMG,TÁMOP-3.1.3/1-2010-0005pályázathoz tananyagokszorosítás	általános egyszerű	79521000-2	I.n.év	2012	nem
N.Sz.2.	Svájci Alap támogatásból vízhálózat fejlesztés pályázathoz projektmenedzsment	általános egyszerű	79421000-1	I.n.év	2013	nem
N.Sz.3.	Svájci Alap támogatásból vízhálózat fejlesztés pályázathoz könyvvizsgáló	általános egyszerű	79212000-3	I.n.év	2013	nem
N.Sz.4.	Svájci Alap támogatásból vízhálózat fejlesztés pályázathoz PR szakértő	általános egyszerű	79416000-3	II.n.év	2013	nem
N.Sz.5.	Svájci Alap támogatásból vízhálózat fejlesztés pályázathoz független mérnök-műszaki ellenőr	általános egyszerű	71356100-9	II.n.év	2013	nem
N.Sz.6.	Városmarketing	általános egyszerű	79416000-3	IV.n.év	18 hó	nem
N.Sz.7.	Informatikai üzemeltetés intézményeknél	általános egyszerű	50312600-1	II.n.év	1 év	nem
N.Sz.8.	KMOP-4.6.1-11 , „Nevelési intézmények fejlesztése,Kutyavári óvoda pályázatírás	általános egyszerű	71242000-6	I.n.év	II.n.év	nem

N.Sz.9.	KMOP-4.6.1-11 , „Nevelési intézmények fejlesztése,Meseház óvoda pályázatírás	általános egyszerű	71242000-6	I.n.év	II.n.év	nem
N.Sz.10.	Őrzés-védelmi szolgáltatás	általános egyszerű	79713000-5	I.n.év	1év	nem
N.Szk.	Szolgáltatási koncesszió					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
N.Ék.	Építési koncesszió					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
N.É.	Építési beruházás					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
Kp.Kb.	Központosított közbeszerzéshez csatlakozás					
Tp.	Tervpályázat					

Függelék a 13/2012. (III.27.) önkormányzati rendelethez

1/a függelék

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
2	Fényező u	árok
05	külterület	
06	külterület	
12	Fonó u.	
020	külterület	
021	külterület	
23	Földmunkás u.	
032	külterület	
034	külterület	
036	külterület	
038	külterület	
042	külterület	
052	külterület	
057	külterület	
58	Fuvaros u.	
061	Battai	
064	külterület	
066	Fehérkereszti	
068	külterület	
069	külterület	
071	külterület	
074	külterület	
087	külterület	
97	Ötvös u.	
0104	külterület	
0112	külterület	
0117	külterület	
123	Önto u.	
155	Önto u.	
0156	külterület	
0161	külterület	
0176	külterület	
0186	külterület	
186	Olvasztár u.	
0193	külterület	
215	Olvasztár u.	
243	Nyomdász u.	
274	Nyomdász u.	
305	Napszámos u.	
338	Napszámos u.	
372	Művezeto u.	
402	Művezeto u.	
417	Tetofedo u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
433	Műszerész u.	
434	Szővo u.	
473	Műszerész u.	
474	Iparos u.	
475	Esztergályos u.	
481	Fűrészes u.	
532	Fuvaros u.	
570	Földmunkás u.	
612	Fényezo u.	
654	Festo u.	
687	Fazekas u.	
719	Favágó u.	
739	Darukezelo u.	
757	Favágó u.	
791	Festo u.	
893	Búvár u.	
894/13	Földméro u.	
895	Földmunkás u.	
896	Búvár u.	
915	Fényezo u.	
916	Búvár u.	
932	Festo u.	
934	Burkoló u.	
935	Favágó u.	
979	Burkoló u.	
1009	Bognár u.	
1026	Burkoló u.	
1027	Burkoló u.	
1043	Bognár u.	
1061	Fuvaros u.	
1077	Bognár u.	
1091	Burkoló u.	
1123	Csiszoló u.	
1124	Fűto u.	
1155	Burkoló u.	
1162	Bognár u.	
1165	Betonozó u.	
1166	Gépész u.	
1167	Betonozó u.	
1180	Bognár u.	
1191	Burkoló u.	
1203	Csigás u.	
1213	Csillés u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
1223	Csiszoló u.	
1300	Mester u.	
1333	Szővo u.	
1334	Mester u.	
1379	Mázoló u.	
1380	Mázoló u.	
1458	Lakatos u.	
1459	Lakatos u.	
1468	Üveges u.	
1496	Kubikus u.	
1506	Üveges u.	
1583	névtelen u.	
1588	Szénégeto u.	
1589	Kövezo u.	
1636	Kövezo u.	
1672	Köszörűs u.	
1710	Köszörűs u.	
1759	Köszörűs u.	
1767	Komúves u.	
1778	Komúves u.	
1825	Komúves u.	
1841	Vésnök u.	
1848	Vájár u.	
1861	Tímár u.	
1877	Kovács u.	
1879	Kovács u.	
1901	belterület	
1906	Kovács u.	
1917/3	Iparos u.	
1918	Iparos u.	
1933	Bányász u.	
1945	Bádogos u.	
1962	Ács u.	
1977	Bádogos u.	
1991	Bányász u.	
2006	Fűto u.	
2007	Betonozó u.	
2024	Bányász u.	
2044	Bádogos u.	
2065	Ács u.	
2089	Asztalos u.	
2090	Fuvaros u.	
2091	Asztalos u.	
2113	Ács u.	
2135	Bádogos u.	
2156	Bányász u.	
2173	Földmunkás u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
2190	Bányász u.	
2207	Bádogos u.	
2225	Ács u.	
2241	Asztalos u.	
2242	Fényezo u.	
2243	Asztalos u.	
2267	Bádogos u.	
2289	Festo u.	
2312	Bádogos u.	
2339	Asztalos u.	
2340	Favágó u.	
2341	Asztalos u.	
2386	Faragó u.	
2470	Aszfaltozó u.	
2506	Aszfaltozó u.	
2579	Aszfaltozó u.	
2587	Aszfaltozó u.	
2609	Aszfaltozó u.	
2623	Aknász u.	
2638	Zámori út	
2639	belterület	
2641	Aknász u.	
2656	belterület	
2660	Kéménysepro u.	
2661	Tetofedo u.	
2694	Kerékgyártó u.	
2729	Kárpitos u.	
2751	Takács u.	
2772	Tekercselo u.	
2792	Kádár u.	
2812	Tekercselo u.	
2835	Takács u.	
2859	Szővo u.	
2861	belterület	
2888	Szénégeto u.	
2890	belterület	
2891	Kerékgyártó u.	
2912	Szénégeto u.	
2913	Kerékgyártó u.	
2963	Kárpitos u.	
2964	Kárpitos u.	
2976	Kályhás u.	
3000	Szerelo u.	
3022	Szedo u.	
3039	Szigetelo u.	
3057	Kádár u.	
3078	Szigetelo u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
3098	Szedo u.	
3121	Szerelo u.	
3141	Kádár u.	
3161	Simító u.	
3174	Bem köz	
3185	Kádár u.	
3195	Kárpitos u.	
3211	Asztalos u.	
3228	Aszfaltozó u.	
3233	Hegesztó u.	
3255	Gépész u.	
3264	belterület	
3270	Aszfaltozó u.	
3285	Sóskúti út	
3294	Fűto u.	
3295	belterület	
3296	Aszfaltozó u.	
3301	belterület	
3303	Aknász u.	
3332	Sóskúti út	
3333	Sóskúti út	
3344	Szigetvári u.	
3369	Egervári u.	
3383	Vereckei u.	
3393	Egervári u.	
3408	belterület	
3417	Fogarasi u.	
3433	Felvinci u.	
3447	Vihorlát u.	
3449	Vihorlát u.	
3453	Vihorlát u.	
3507	Visegrádi u.	
3534	Somosko u.	
3568	Írottko u.	
3604	Detreko u.	
3610	Csókako u.	
3656	Szirtes u.	
3691	Csókako u.	
3706	belterület	
3707	Zengo u.	
3771	Kohalmi u.	
3785	Ajnácsko u.	
3802	Barlang u.	
3824	Bérc u.	
3836	névtelen u.	
3839	Csúcs u.	
3843	Kohalmi u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
3855	Bérc u.	
3907	Zólyomi u.	
3917	Zilahi u.	
3933	Zilahi u.	
3951	Zólyomi u.	
4011	Visegrádi u.	
4053	Fraknó u.	
4061	Vihorlát u.	
4063	Fraknó u.	
4066	belterület	
4067	belterület	
4069	belterület	
4071	belterület	
4085	Füzérvári u.	
4086	Vízmosás u.	
4126	Füleki u.	
4142	Dévai u.	
4152	Fraknó u.	
4161	M7-es tér	
4166	Vereckei u.	
4167	Vereckei u.	
4168	Vereckei u.	
4208	Füzérvári u.	
4229	Ungvári u.	
4253	Tusnádi u.	
4254	belterület	
4283	Trencsényi u.	
4314	Füzérvári u.	
4353	Dévai u.	
4391	Drégely u.	
4401	Szigetvári u.	
4420	Egervári u.	
4457	Drégely u.	
4513	Dévényi u.	
4545	Dévai u.	
4578	Szigetvári u.	
4609	Torockói u.	
4626	Dévai u.	
4641	Temesvári u.	
4642	belterület	
4682	Töröcsvári u.	
4683	Füzérvári u.	
4714	Tömösi u.	
4745	Torockói u.	
4765	Temesvári u.	
4780	Tordai u.	
4803	Iglói u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
4824	belterület	
4825	Hargitai u.	
4864	Tömösi u.	
4865	Hargitai u.	
4889	Törcsvári u.	
4919	Trencsényi u.	
4954	Tusnádi u.	
4955	Tusnádi u.	
4990	Ungvári u.	
5019	Vereckei u.	
5043	Hegyalja u.	
5048	Kolozsvári u.	
5063	Mátra u.	
5081	Fátra u.	
5096	Komáromi u.	
5110	Fátra u.	
5127	Mátra u.	
5141	Korponai u.	
5153	Mátra u.	
5170	Fátra u.	
5185	Körmöci u.	
5190	Fátra u.	
5205/18	Aradi út	
5205/21	út	
5216	Tátra u.	
5246	Késmárki u.	
5272	Borszéki u.	
5273	Kalotaszegi u.	
5304	Börzsönyi u.	
5330	Kárpáti u.	
5335	Börzsönyi u.	
5357	Borszéki u.	
5390	belterület	
5391	Bihari u.	
5429	Koszegi u.	
5456	Késmárki u.	
5457	Bakonyi u.	
5491	Krasznahorka u.	
5492	Aradi u.	
5518	Krasznahorka u.	
5543	Liptói u.	
5544	Tárnoki út	
5562	Késmárki u.	
5563	belterület	
5579	Aradi u.	
5580	Aradi u.	
5617	Aradi u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
5661	Locsei u.	
5682	Bakonyi u.	
5724	Bakonyi u.	
5725	Bakonyi u.	
5744	Mecseki u.	
5745	Bihari u.	
5785	Bihari u.	
5786	Bihari u.	
5811	Borszéki u.	
5856	Borszéki u.	
5857	Borszéki u.	
5881	Murányi u.	
5882	Börzsönyi u.	
5926	Börzsönyi u.	
5927	Börzsönyi u.	
5947	Cserhát u.	
5967	Cserhát u.	
5987	Cserhalmi u.	
6003	Csobánci u.	
6035	Csurgói u.	
6065	Somogyvári u.	
6071	belterület	
6072	Kalotaszegi u.	
6101	Szendroi u.	
6145	Szovátai u.	
6146	Daróci u.	
6237	Dévai u.	
6242	Somogyvári u.	
6243	Somogyvári u.	
6269	Dévai u.	
6295	Dévényi u.	
6326	Dévényi u.	
6356	Drégely u.	
6357	Drégely u.	
6412	Egervári u.	
6413	Egervári u.	
6462	Selmeci u.	
6487	Egervári u.	
6512	Drégely u.	
6519	Somogyvári u.	
6607	Selmeci u.	
6639	Csurgói u.	
6675	Csobánci u.	
6694	Radnai u.	
6718	Rozsnyói u.	
6735	Cserhalmi u.	
6756	Rozsnyói u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
6773	Radnai u.	
6798	Brassói u.	
6815	Nyitra u.	
6834	Radnai u.	
6854	Rozsnyói u.	
6866	Bükki u.	
6878	Bikszádi u.	
6887	Bihari u.	
6907	Retyezáti u.	
6913	Bihari u.	
6931	Regöci u.	
6940	Bihari u.	
6953	Radnai u.	
6961	Bihari u.	
6978	Naszályi u.	
6990	Bihari u.	
7012	Nógrádi u.	
7016	Bakonyi u.	
7031	Aradi u.	
7032	Aradi u.	
7045	Bakonyi u.	
7066	Bakonyi u.	
7084	Bakonyi u.	
7093	Aradi u.	
7094	Aradi u.	
7104	Bakonyi u.	
7124	Bakonyi u.	
7135	Aradi u.	
7143	Aggteleki u.	
7151	Aggteleki u.	
7152	Aggteleki u.	
7165	Radnai u.	
7177	Aggteleki u.	
7178	Aggteleki u.	
7208	Aggteleki u.	
7314	Tárnoki út	
7353	Nyírfa u.	
7387	Narancs u.	
7422	Platánfa u.	
7454	Rekettye u.	
7484	Ribizke u.	
7507	Somfa u.	
7517	Szilfa u.	
7541	Somfa u.	
7566	Ribizke u.	
7593	Rekettye u.	
7632	Platánfa u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
7683	Narancs u.	
7733	Nyírfa u.	
7753	Szilvafa u.	
7772	Nyárfa u.	
7806	Szilvafa u.	
7826	Folyondár u.	
7833	Nyárfa u.	
7838	Nyírfa u.	
7848	Tiszafa u.	
7853	Nyárfa u.	
7867	Tölgyfa u.	
7868	belterület	
7874	Alsó erdosor u.	
7875	Felsovölgyi u.	
7878	Nyárfa u.	
7890	Nyírfa u.	
7906	Naspolya u.	
7919	Mahagóni u.	
7935	Moha u.	
7953	Mogyorófa u.	
7968	Meggyfa u.	
7983	Fűzfa u.	
7992	Fügefafa u.	
8020	Körtefa u.	
8038	Fügefafa u.	
8059	Köszméte u.	
8074	Fügefafa u.	
8079	Mahagóni u.	
8089	Nyírfafa u.	
8101	Fügefafa u.	
8108	Csaba u.	
8115	Folyondár u.	
8116	Alsó erdosor u.	
8121	Platánfa u.	
8145	Fenyőfa u.	
8165	Alsó erdosor u.	
8193	Cserfa u.	
8210	Tüske u.	
8250	Tüske u.	
8262	Toboz u.	
8304	Toboz u.	
8305	Fagyöngy u.	
8347	Toboz u.	
8348	Cserfa u.	
8364	Bokrétafa u.	
8384	Citromfa u.	
8400	Berkenye u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
8422	Bükkfa u.	
8448	Árnyas u.	
8469	Borbolya u.	
8492	Bokor u.	
8512	Bogyó u.	
8530	Barackfa u.	
8542	Áfonya u.	
8553	Barackfa u.	
8573	Bogyó u.	
8595	Bokor u.	
8619	Borbolya u.	
8637	Bükkfa u.	
8652	Boróka u.	
8665	Áfonya u.	
8678	Citromfa u.	
8704	Cseresznyefa u.	
8725	Fenyofa u.	
8748	Folyondár u.	
8758	Korisfa u.	
8768	Fügefafa u.	
8787	Fűzfafa u.	
8788	Málna u.	
8803	Mandulafa u.	
8819	Makk u.	
8836	Lugas u.	
8837	Felsovölgyi u.	
8868	Kökény u.	
8869	Fügefafa u.	
8888	Avar u.	
8925	Égerfa u.	
8934	Avar u.	
8935	Avar u.	
8963	Avar u.	
8982	Avar u.	
8998	Bodzafa tér	
8999	Borbolya u.	
9013	Avar u.	
9014	Bokor u.	
9029	Bogyó u.	
9043	Barackfa u.	
9059	Almafa u.	
9078	Barackfa u.	
9097	Bogyó u.	
9117	Bokor u.	
9137	Borbolya u.	
9161	Boróka u.	
9186	Citromfa u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
9208	Cserje u.	
9222	Gesztenyefa u.	
9243	Ébenfa u.	
9244	Almafa u.	
9270	Almafa u.	
9295	Juharfa u.	
9314	Fügefafa u.	
9333	Luc u.	
9356	Jegenyefa u.	
9357	Felsovölgyi u.	
9368	Fűzfafa u.	
9369	Jegenyefa u.	
9389	Fügefafa u.	
9408	Jávorfafa u.	
9427	Fügefafa u.	
9450	Haraszt u.	
9463	Fügefafa u.	
9467	Hársfafa u.	
9488	Fügefafa u.	
9510	Hársfafa u.	
9529	Galagonya u.	
9549	Gesztenyefa u.	
9550	Gesztenyefa u.	
9565	Gyertyánfafa u.	
9591	Gyertyánfafa u.	
9617	Diófafa u.	
9618	Akácfa u.	
9637	Cseresznyefa u.	
9659	Citromfafa u.	
9677	Cédrusfafa u.	
9694	Boróka u.	
9720	Borbolya u.	
9737	Bokor u.	
9755	Bogyó u.	
9772	Barackfafa u.	
9789	Vincellér u.	
9810	Badacsonyi u.	
9833	Venyige u.	
9842	Saszla u.	
9851	Sárféher u.	
9858	Pezsgo u.	
9865	Rizling u.	
9886	Siller u.	
9903	Szürkebarát u.	
9938	Venyige u.	
9950	Somlói u.	
9965	Szilváni u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
9980	Szamorodni u.	
9997	Szolo u.	
10012	Szürkebarát u.	
10033	Tokaji u.	
10056	Törköly u.	
10079	Rizling u.	
10092	Burgundi u.	
10130	Othelló u.	
10161	Badacsonyi u.	
10184	Oportó u.	
10192	Hordó u.	
10198	Donga u.	
10203	Must u.	
10226	Muskotály u.	
10249	Bikavér u.	
10270	Muskotály u.	
10286	Oportó u.	
10307	Burgundi u.	
10326	Oportó u.	
10345	Bor u.	
10358	Leányka u.	
10379	Leányka u.	
10398	Kéknyelű u.	
10417	Kármento u.	
10436	Burgundi u.	
10453	Kármento u.	
10471	Kéknyelű u.	
10490	Bikavér u.	
10512	Kéknyelű u.	
10535	Kármento u.	
10558	Kadarka u.	
10559	Badacsonyi u.	
10578	Kadarka u.	
10614	Kadarka u.	
10629	Hárslevelű u.	
10630	Hárslevelű u.	
10643	Bakator u.	
10668	Furmint u.	
10678	Csaba u.	
10684	Ászok u.	
10699	Ászu u.	
10714	Bikavér u.	
10715	Bikavér u.	
10747	Burgundi u.	
10776	Csopaki u.	
10785	Csap u.	
10796	Ászok u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
10815	Ezerjő u.	
10834	Furmint u.	
10853	Hárslevelű u.	
10872	Kadarka u.	
10873	Kadarka u.	
10894	Ezerjő u.	
10925	Tárnoki út	
10926	Ürmös u.	
10927	Ürmös u.	
10928	Vincellér u.	
10957	Gyűszűvirág u.	
10983	Gyöngyvirág u.	
11014	Facélia u.	
11025	Ciklámen u.	
11063	Szép Ilonka u.	
11074	Ciklámen u.	
11085	Csenkesz u.	
11107	Alsóvölgyi u.	
11165	Beléndek u.	
11166	Bazsarózsa u.	
11196	névtelen u.	
11201/2	Boglárka u.	
11206	belterület	
11224	Borostyán u.	
11239	Csicsóka u.	
11253	Csorbóka u.	
11269	Dercefü u.	
11292	Estike u.	
11293	Facélia u.	
11314	Fodormenta u.	
11333	Gledicsia u.	
11350	Gladiolus u.	
11370	Georgina u.	
11371	Gyűszűvirág u.	
11390	Gladiolus u.	
11407	Gledicsia u.	
11419	Gyopár u.	
11433	Gyűszűvirág u.	
11434	Gyömbér u.	
11459	Gyopár u.	
11474	Gyöngyvirág u.	
11519	Fátyolvirág u.	
11594	Csormolya u.	
11639	Alsóvölgyi u.	
11666	Bajuszfű u.	
11669	Borostyán u.	
11698	Bukszus u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
11733	Búzavirág u.	
11756	Árvalányhaj u.	
11757	Tárnoki út	
11805	Koronafürt u.	
11820	Komócsin u.	
11831	Kövirózsa u.	
11864	Ligetszépe u.	
11868	Liliom u.	
11890	Lótusz u.	
11914	Fürdo u.	
11945	Köd u.	
11960	Fürdo u.	
11961	Fürdo u.	
11962	Keserűfű u	
11997	Kutyavári u.	Kiemelt vagyron
12009	Kutyavári u.	
12041	Kankalin u.	
12060	Kamilla u.	
12124	Kaktusz u.	
12169	Kakukkfű u.	
12193	Kankalin u.	
12229	Hóvirág u.	
12240	Hérics u.	
12249	Jázmin u.	
12284	Hajnalka u.	
12298	Jácint u.	
12314	Izsóp u.	
12331	Hortenzia u.	
12352	Harangvirág u.	
12373	Hajnalka u.	
12394	Iszalag u.	
12410	Infű u.	
12429	Ikravirág u.	
12446	Hortenzia u.	
12473	Harangvirág u.	
12495	Hajnalka u.	
12520	Iglice u.	
12534	Ibolya u.	
12539	Hortenzia u.	
12557	Harangvirág u.	
12580	Hajnalka u.	
12610	Csaba u.	
12633	Botond u.	
12661	Csanád u.	
12670	Csanád u.	
12694	Csongor u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
12704	Ede u.	
12715	Edömér u.	
12729	Botond u.	
12746	Edömér u.	
12763	Ede u.	
12777	Boldizsár u.	
12790	Elek u.	
12791	Domokos u.	
12810	Dénes u.	
12829	Dezso u.	
12831	Dávid u.	
12839	Bikavér u.	
12851	Dávid u.	
12859	Dániel u.	
12867	Demeter u.	
12877	Bulcsú u.	
12900	Botond u.	
12922	Emil u.	
12942	Elod u.	
12960	Elemér u.	
12974	Botond u.	
12991	Elemér u.	
13007	Elod u.	
13024	Boldizsár u.	
13045	Béla u.	
13067	Bernát u.	
13086	Bálint u.	
13106	Csanád u.	
13114	Emod u.	
13125	Elek u.	
13137	Erno u.	
13147	Ervin u.	
13157	Bertalan u.	
13186	Bernát u.	
13211	Bendegúz u.	
13232	Benedek u.	
13253	Bálint u.	
13273	Barót u.	
13290	Balázs u.	
13303	Emil u.	
13320	Bernát u.	
13339	Bálint u.	
13358	Visó u.	
13371	Emil u.	
13377	Diósd u.	
13425	Ágoston u.	
13474	Árpád u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
13485	Ákos u.	
13504	Ábel u.	
13515	Ádám u.	
13519	Attila u.	
13526	Antal u.	
13536	András u.	
13552	Aladár u.	
13561	Antal u.	
13578	András u.	
13586	Ajtony u.	
13608	Aba u.	
13609	Diósd u.	
13610	Sándor u.	
13628	Zoltán u.	
13681	Vince u.	
13682	Zsolt u.	
13695	Diósd u.	
13702	Vince u.	
13715	névtelen u.	
13716	Taksony u.	
13720	névtelen u.	
13727	Taksony u.	
13728	névtelen u.	
13729	Töhötöm u.	
13730	Riminyáki út	
13759	György u.	
13786	Gyula u.	
13810	Péter u.	
13831	Ferenc u.	
13847	György u.	
13862	Gyula u.	
13881	Péter u.	
13896	Gábor u.	
13923	Péter u.	
13939	Gyula u.	
13957	György u.	
13973	Gellért u.	
14012	Gyula u.	
14033	Huba u.	
14073	Miklós u.	
14090	Kont u.	
14104	István u.	
14114	Imre u.	
14115	Gergely u.	
14137	János u.	
14159	István u.	
14181	Imre u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
14204	Hunor u.	
14225	Huba u.	
14247	Gyula u.	
14269	György u.	
14290	Gereben u.	
14310	György u.	
14331	Gyula u.	
14350	Huba u.	
14370	Hunor u.	
14391	Imre u.	
14411	István u.	
14432	János u.	
14453	Jeno u.	
14454	Géza u.	
14470	György u.	
14486	Gyula u.	
14499	Huba u.	
14515	Hunor u.	
14531	Imre u.	
14545	István u.	
14559	János u.	
14589	Géza u.	
14607	Kálmán u.	
14627	Géza u.	
14642	Károly u.	
14654	Géza u.	
14674	Kende u.	
14675	József tér	
14676	Lóránd u.	
14702	Kont u.	
14722	Kelemen u.	
14737	László u.	
14765	Átugrott u.	
14789	Kelemen u.	
14809	Kont u.	
14821	Koppány u.	
14822	Damjanich János u.	
14840	Zrínyi Miklós u.	
14868	Martinovics Ignác u.	
14887	Deák Ferenc u.	
14888	Damjanich János u.	
14903	László u.	
14959	Pál u.	
14977	Mikes Kelemen u.	
14993	Madách Imre u.	
15029	Berzsenyi Dániel u.	
15065	Deák Ferenc u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
15102	Mikszáth Kálmán u.	
15136	Arany János u.	
15171	Gárdonyi Géza u.	
15205	Szent István út	
15206	Petőfi Sándor u.	
15207	Liszt Ferenc u.	
15220	Kossuth Lajos u.	
15228	Jókai Mór u.	
15248	Hunyadi János u.	
15251	Tompai Mihály u.	
15252	Erkel Ferenc u.	
15264	Bethlen Gábor u.	
15293	Thököly Imre u.	
15325	Hunyadi János u.	
15369	Bethlen Gábor u.	
15391	Báthory István u.	
15403	Dobó István köz	
15424	Thököly Imre u.	
15445	Hunyadi János u.	
15453	Vörösmarty Mihály u.	
15498	Mátyás Király u.	
15506	Rákóczi Ferenc u.	
15532	Thököly Imre u.	
15560	Hunyadi János u.	
15592	Arany János u.	
15618	Thököly Imre u.	
15646	Hunyadi János u.	
15664	Gárdonyi Géza u.	
15677	Kossuth Lajos u.	
15699	Madách Imre u.	
15719	Berzsenyi Dániel u.	
15740	Vörösmarty Mihály u.	
15762	Mikszáth Kálmán u.	
15779	Arany János u.	
15800	Gárdonyi Géza u.	
15806	Szent István út	
15831	Hunyadi János u.	
15848	Nagy Lajos u.	
15867	Hunyadi János u.	
15885	Mátyás Király u.	
15905	Hunyadi János u.	
15921	Munkácsy Mihály u.	
15946	Hunyadi János u.	
15963	Könyves Kálmán u.	
15977	Hunyadi János u.	
15987	Kossuth Lajos u.	
16007	Petőfi Sándor u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
16041	Deák Ferenc u.	
16059	Martinovics Ignác u.	
16088	Zrínyi Miklós u.	
16128	Nagy Lajos u.	
16172	Zrínyi Miklós u.	
16203	Martinovics Ignác u.	
16220	Deák Ferenc u.	
16253	Petőfi Sándor u.	
16272	Mátyás Király u.	
16289	Petőfi Sándor u.	
16319	Deák Ferenc u.	
16336	Martinovics Ignác u.	
16367	Zrínyi Miklós u.	
16415	Munkácsy Mihály u.	
16434	Petőfi Sándor u.	
16467	Deák Ferenc u.	
16484	Martinovics Ignác u.	
16514	Zrínyi Miklós u.	
16565	Könyves Kálmán u.	
16587	Zrínyi Miklós u.	
16604	Martinovics Ignác u.	
16615	Deák Ferenc u.	
16632	Kossuth Lajos u.	
16643	névtelen u.	
16648	Cinke u.	
16661	Bagoly u.	
16672	névtelen u.	
16680	Csiz u.	
16690	Kossuth Lajos u.	
16692	névtelen u.	
16698	Cinke u.	
16723	Cankó u.	
16726	Cinke u.	
16737	Bagoly u.	
16754	Bölgömbika u.	
16779	Bíbic u.	
16802	Haris u.	
16813	Hattyú u.	
16814	Vöcsök u.	
16835	Haris u.	
16858	Gém u.	
16881	Vadlúd u.	
16902	Vadkacsa u.	
16922	Ruca u.	
16953	Pelikán u.	
16985	Kócsag u.	
17013	Haris u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
17036	Gólya u.	
17056	Gém u.	
17073	Daru u.	
17085	Túzok u.	
17103	Szárcsa u.	
17123	Ruca u.	
17156	Pelikán u.	
17189	Kócsag u.	
17224	Haris u.	
17259	Gólya u.	
17294	Gém u.	
17329	Daru u.	
17347	Szalonka u.	
17381	Fecske u.	
17387	Kócsag u.	
17402	Haris u.	
17416	Gólya u.	
17430	Gém u.	
17445	Fecske u.	
17465	Haris u.	
17483	Harkály u.	
17515	Kánya u.	
17528	Ölv u.	
17540	Kakukk u.	
17559	Ölv u.	
17578	Kánya u.	
17618	Varjú u.	
17638	Harkály u.	
17654	Szarka u.	
17671	Holló u.	
17688	Bagoly u.	
17689	névtelen u.	
17702	Rákóczi Ferenc u.	
17714	névtelen u.	
17725	Csóka u.	
17741	Harkály u.	
17748	névtelen u.	
17757	Pásztor köz	
17777	Fehérvári út	
17779	Feketesas u.	
17790	Turul u.	
17806	Sólyom u.	
17822	Keselyű u.	
17838	Karvaly u.	
17853	Vércse u.	
17854	Turul u.	
17875	Sólyom u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
17898	Keselyű u.	
17923	névtelen u.	
17924	Karvaly u.	
17934	Héja u.	
17935	Fehérvári út	
17966	Sas u.	
17967	Szajkó u.	
17974	Szajkó u.	
17994	Páva u.	
18034	Fürj u.	
18072	Fogoly u.	
18095	Fácán köz	
18096	Pintyoke u.	
18123	Pintyoke u.	
18146	Kanári u.	
18174	Papagáj u.	
18199	Kanári u.	
18221	Pacsirta u.	
18222	Fácán köz	
18237	Fogoly u.	
18263	Fürj u.	
18289	Páva u.	
18312	Páva u.	
18331	Fürj u.	
18332	Pacsirta u.	
18353	Fogoly u.	
18378	Fácán u.	
18406	Kanári u.	
18428	Fülemüle u.	
18446	Kanári u.	
18472	Csalogány u.	
18474	Tolmács u.	
18476	Technikus u.	
18499	Képviselő u.	
18512	Tanácsos u.	
18523	Titkár u.	
18542	Bíró u.	
18577	Titkár u.	
18596	Tanácsos u.	
18620	Képviselő u.	
18638	Jegyző u.	
18660	Orvos u.	
18681	Képviselő u.	
18704	Orvos u.	
18724	Tanácsos u.	
18737	Titkár u.	
18763	Orvos u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
18800	Írnok u.	
18817	Mérnök u.	
18818	Intézo u.	
18839	Könyvelo u.	
18857	Jegyzo u.	
18923	Felügyelo u.	
18932	Fogalmazó u.	
18951	Elnök u.	
18975	belterület	
18989	Alispán u.	
19001	belterület	
19016	belterület	
19032	Díjnok u.	
19043	Gyakornok u.	
19048	Gondnok u.	
19058	Gépíró u.	
19072	Ügyvivo u.	
19086	Ügyész u.	
19099	Elöljáró u.	
19117	Eloadó u.	
19134	Elnök u.	
19150	Ellenor u.	
19171	Hivatalnok u.	
19172	Eszperantó tér	
19173	Hírnök u.	
19174	Gyakornok u.	
19234	Esküdt u.	
19260	Esküdt u.	
19263	Hivatalnok u.	
19285	Diósd i.	
19287	belterület	
19305	Szalvia u.	
19324	Szarkaláb u.	
19336	névtelen u.	
19355	Szegfű u.	
19356	Viola u.	
19388	Tulipán u.	
19415	Rózsa u.	
19434	Ricinus u.	
19456	Rezeda u.	
19486	Repkény u.	
19520	Rebarbara u.	
19565	Puszpáng u.	
19570	Porcsinrózsa u.	
19596	Pemetefű u.	
19628	Pipacs u.	
19663	Oszirózsa u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
19697	Orgona u.	
19724	Orchidea u.	
19754	Noszirom u.	
19786	Nefelejcs u.	
19787	Napvirág u.	
19808	Mályva u.	
19830	Margaréta u.	
19845	Mécsvirág u.	
19856	Muskátli u.	
19857	Muskátli u.	
19895	Nárcisz u.	
19925	Porcsinrózsa u.	
19931	Temes u.	
19942	névtelen u.	
19950	névtelen u.	
19951	Turóc u.	
19984	Terasz u.	
20003	Zagyva u.	
20019	Terasz u.	
20024	Ung u.	
20050	Vág u.	
20075	Terasz u.	
20102	Vág u.	
20133	Visó u.	
20143	Talabor u.	
20145	Csermely u.	
20152	Patak u.	
20165	Zsilip u.	
20185	Zuhatag u.	
20210	Zápor u.	
20221	Zsitva u.	
20233	Zsíl u.	
20262	Zagyva u.	
20263	Patak u.	
20285	Csermely u.	
20308	Ér u.	
20329	Forrás tér	
20376	Néva u.	
20387	Sás u.	
20411	Nádas u.	
20430	Nyárád u.	
20433	névtelen u.	
20447	Nádas u.	
20466	Sárd u.	
20486	belterület	
20494	Apály u.	
20497	Lapály u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
20514	Lajta u.	
20525	Dagály u.	
20528	Lapály u.	
20541	Dagály u.	
20557	Dagály u.	
20560	Lapály u.	
20568	Latorca u.	
20586	Dagály u.	
20595	Lendva u.	
20610	Dagály u.	
20613	Meder u.	
20618	Marcal u.	
20628	Meder u.	
20631	Dagály u.	
20646	Maros u.	
20659	Meder u.	
20662	Dagály u.	
20669	Morva u.	
20694	Mura u.	
20741	Nyárád u.	
20764	Nyitra u.	
20789	Sárd u.	
20814	Olt u.	
20824	Sárd u.	
20851	Ondava u.	
20872	Sárd u.	
20873	Talabor u.	
20896	Tarna u.	
20916	Tarcal u.	
20926	Topoly u.	
20930	Tállya u.	
20948	Terasz u.	
20973	Túr u.	
20996	Topoly u.	
21006	Tápió u.	
21018	Duna u.	
21035	Rába u.	
21051	Rábca u.	
21069	Sárvíz u.	
21099	Rába u.	
21123	Rábca u.	
21142	Sárd u.	
21179	Rákos u.	
21199	Rima u.	
21226	Sebes u.	
21227	belterület	
21228	Sárvíz u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
21241	Rákos u.	
21253	Sárd u.	
21265	Sárd u.	
21270	Sajó u.	
21286	Sebes u.	
21290	Tó u.	
21308	Séd u.	
21319	Sió u.	
21330	Szinva u.	
21331	Sárd u.	
21349	Séd u.	
21365	Sió u.	
21366	Sió u.	
21373	Sárd u.	
21383	Szamos u.	
21394	Sajó u.	
21416	Szamos u.	
21417	Sajó u.	
21418	Melánia u.	
21419	Natália u.	
21430	Márta u.	
21441	Matild u.	
21450	Margit u.	
21458	Marcella u.	
21464	Malvin u.	
21470	Magdolna u.	
21472	Diósd i.	
21473	Mária u.	
21480	Magdolna u.	
21487	Malvin u.	
21493	Marcella u.	
21499	Margit u.	
21506	Matild u.	
21512	Márta u.	
21523	Nóra u.	
21524	Nóra u.	
21527	Tétényi u.	
21556	Árva u.	
21568	Küküllo u.	
21575	Körös u.	
21585	Kerka u.	
21594	Kapos u.	
21606	Ipoly u.	
21618	Hortobágy u.	
21636	Homoród u.	
21656	Hernád u.	
21677	Hanság u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
21697	Garam u.	
21698	Garam u.	
21699	Aranyos u.	
21722	Garam u.	
21723	Garam u.	
21724	Garam u.	
21725	Garam u.	
21733	Csele u.	
21739	Galga u.	
21753	Bodrog u.	
21766	Berezna u.	
21776	Berettyó u.	
21782	Béga u.	
21788	Apály u.	
21800	Bodrog u.	
21816	Berezna u.	
21837	Berettyó u.	
21862	Béga u.	
21889	Aranyos u.	
21915	Aranyos u.	
21942	Duna u.	
21955	Aranyos u.	
21982	Tisza u.	
22009	Dráva u.	
22025	Apály u.	
22029	Száva u.	
22039	Ágnes u.	
22088	névtelen u.	
22095	Csilla u.	
22117	Cecília u.	
22138	Borbála u.	
22158	Blanka u.	
22176	Berta u.	
22190	Bella u.	
22205	Aranka u.	
22219	Antónia u.	
22230	Anna u.	
22242	Angyalka u.	
22251	Adél u.	
22256	Angyalka u.	
22259	Ágota u.	
22263	Budai út	
22271	Paula u.	
22276	Budai út	
22291	Eszter u.	
22305	Erika u.	
22306	Piroska u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
22315	Elvira u.	
22335	Ella u.	
22345/1	Ella u.	
22359	Eszter u.	
22387	Kornélia u.	
22408	Éva u.	
22422	Kornélia u.	
22472	Etelka u.	
22483	Emese u.	
22503	Emma u.	
22510	Emoke u.	
22542	Erzsébet u.	
22574	Edit u.	
22627	Emília u.	
22677	Kornélia u.	
22710	Alsó u.	
22712	Alsó u. 2	kiemelt vagyon
22713	Budai u. 4. múzeum	kiemelt vagyon
22736	Katalin u.	
22764	Alsó u.	
22777	Karolina u.	
22806	névtelen u.	
22816	Kornélia u.	
22852	Teréz u.	
22883	névtelen u.	
22905	Felso u.	
22924	Katalin u.	
22960	Ilona u.	
23009	Irén u.	
23034	Ida u.	
23043	Ercsi u.	
23044	Karolina u.	
23061	Ilona u.	
23075	Klára köz	
23099	Johanna u.	
23134	Dózsa György u.	
23176	Izabella u.	
23196	Janka u.	
23203	Gizella u.	
23220	Janka u.	
23456	Mély u.	
23458	Kerülő u.	
23462	névtelen u.	
23501	Lovász u.	
23503	Lovász u.	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
23534	Csikós u.	
23557	Pásztor köz	
23587	Csordás u.	
23609	Juhász u.	
23615	Kerülő u.	
23616	Sugár u.	
23617	Temeto u.	
23653	Juhász u.	
23700	Dózsa György u.	
23705	Rövid u.	
23728	József Attila u.	
23747	Sugár u.	
23751	Hosök Tere	
23760	Csosz u.	
23801	Meredek u.	
23811	kálvária köz	
23813	névtelen u.	
23841	Kerülő u.	
23843	Kálvária u.	
23877	Kálvária u.	
23945	névtelen u.	
23948	Kastély u.	
23976	Szapáry u.	
23997	Kocsi köz	
24006	Kastély u.	
24030	Iskola köz	
24034	Iskola köz	
24052	Kengyel köz	
24055	Kengyel köz	
24066	Kantár köz	
24077	Kasza köz	
24085	Kapa köz	
24089	Járom u.	
24133	Sugár u.	
24147	Szántó u.	
24179	Keskeny u.	
24198	Széles u.	
24233	Veto u.	
24291	széles u.	
24334	névtelen u.	
24374	Római út	
24376	Veto u.	
24399	Szántó u.	
24400	Arató u.	
24432	Kötél köz	
24460	Molnár u.	
24471	Szent Mihály tér	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
24472	névtelen u.	
24478	névtelen u.	
24500	Gereblye u.	
24516	Tárcsa köz	
24523	Borona u.	
24530	Kerék u.	
24531	Eke köz	
24603	névtelen u.	
24607	Mecset u.	
24608	Mecset u.	
24609	Mecset u.	
24613	Sárd u.	
24632	Orvos u.	
24640	Titkár u.	
24658	Tisztviselo u.	
24676	Tanár u.	
24695	Orvos u.	
24719	Tudós u.	
24720	Mérnök u.	
24725	Technikus u.	
24731	belterület	
24746	Titkár u.	
24795	Képviselo u.	
24933	belterület	
25015	út	
25016	út	
25029	Hintó u.	
25043	Hintó u.	
25055	Pocok u.	
25061	út	
25102	út	
25115	út	
25139	út	
25163	út	
25182	út	
25197	út	
25212	út	
25220	út	
25249	út	
25263	út	
25270	út	
26001	Cankó u.	
26004	Cinke u.	
26010	Cinke u.	
26013	út	
26035	belterület	
26038	belterület	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
26051		
26097	belterület	
26098/4	Csér u.	
26188	belterület	
26208	belterület	
26230		
26238		
26248		
26275		
26283		
26284		
02/21	külterület	
2519/1		
2586/7	belterület	
2658/1	M7-es út	
3231/7	Bem József tér	
3331/1	Fuvaros u.	
3446/1	Firtos u.	
3625/1	Orom u.	
3625/2	Orom u.	
3625/3	Orom u.	
3625/4	Orom u.	
3625/5	Orom u.	
3625/6	Orom u.	
5205/12	Korompai u.	
5810/1	Liptói u.	
5810/2	belterület	
6199/6	névtelen u.	
6215/1	névtelen u.	
6215/2	névtelen u.	
8155/1	Fagyöngy u.	
8155/2	Fagyöngy u.	
8155/3	Fagyöngy u.	
8155/4	Fagyöngy u.	
8180/1	Bükkfa u.	
8220/1	Fagyöngy u.	
8220/2	Fagyöngy u.	
8220/3	Fagyöngy u.	
8220/4	Fagyöngy u.	
8220/5	Fagyöngy u.	
8220/6	Fagyöngy u.	
8220/7	Fagyöngy u.	
0110/6	külterület	
0111/2	külterület	
0115/1	külterület	
0119/2	külterület	
013/21	külterület	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
014/63	külterület	
014/65	külterület	
015/1	külterület	
015/3	külterület	
015/5	külterület	
0172/1	külterület	
0172/2	külterület	
018/2	külterület	
0182/2	külterület	
0187/2	külterület	
0190/1	külterület	
0190/2	külterület	
0191/62	külterület	
0191/63	külterület	
0191/64	külterület	
0194/100	külterület	
023/1	külterület	
023/3	külterület	
024/5	külterület	
027/1	külterület	
027/3	külterület	
044/1	külterület	
044/3	külterület	
045/7	külterület	
045/9	külterület	
051/2	külterület	
051/4	külterület	
062/62	külterület	
062/67	külterület	
067/47	külterület	
070/63	külterület	
070/66	külterület	
070/69	külterület	
073/6	külterület	
077/3	külterület	
078/235	külterület	
078/82	külterület	
082/1	külterület	
082/3	külterület	
088/1	külterület	
088/3	külterület	
089/1	külterület	
091/187	külterület	
092/4	külterület	
092/6	külterület	
092/8	külterület	
098/8	külterület	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
099/2	külterület	
11139/1	Begónia u.	
11254/1	Szép Ilonka u.	
11254/2	Szép Ilonka u.	
11545/1	Tárnoki út	
11599/2	Csormolya u.	
11791/1	Ligetszépe u.	
11791/2	Ligetszépe u.	
12270/2	Harangvirág u.	
13399/1	Diósdí u.	
13499/1	Álmos u.	
13499/2	Ányos u.	
15676/1	Szent László tér	
16655/2	Cinke u.	
16655/5	Cankó u.	
16656/3	Cinke u.	
16656/6	út	
16657/3	út	
16658/3	út	
16658/6	út	
16659/3	út	
16659/6	út	
16663/2	út	
16666/2	Csíz u.	
16668/4	út	
16732/5	út	
16732/9	Cankó u.	
16733/1	Bagoly köz	
16738/10	Bagoly u.	
16738/5	Bagoly u.	
16743/2	út	
16743/4	út	
16747/1	út	
16750/4	út	
16750/7	út	
16752/2	út	
16753/4	út	
16753/7	út	
16755/3	út	
16755/6	út	
16756/3	út	
16757/3	út	
16757/6	út	
16758/3	út	
16758/6	út	
16759/10	út	
16759/7	út	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
16761/2	út	
16762/4	út	
16766/2	Bagoly u.	
16766/6	út	
16767/3	út	
16768/2	út	
16769/3	út	
16769/6	út	
16770/6	út	
16771/3	út	
16772/1	út	
16774/3	út	
17353/2	belterület	
17545/2	Fehérvári út	
18892/2	névtelen u.	
18893/2	Velencei út	
18893/3	Szabadság tér	
19023/1	Felvigyázó u.	
19023/2	Felvigyázó u.	
19023/3	Felvigyázó u.	
20261/1	Zala u.	
20261/2	Zápor u.	
20338/1	Temes u.	
20338/2	Temes u.	
20355/1	Láp u.	
20355/2	Sás u.	
20465/1	Sárd u.	
20465/2	Körönd u.	
20717/1	Néva u.	
20717/2	belterület	
20717/3	Néva u.	
21154/6	Kis-duna u.	
22026/2	belterület	
22027/1	Budafoki út	
22027/2	Budafoki út	
22037/1	Ötvenhatosok tere	
22037/2	Budai Łt	
22081/2	Európa sétány	
22081/4	út	
22082/1	Ágnes u.	
22261/2	Budai út	
22338/2	belterület	
22343/1	belterület	
22374/6	Elvira u.	
22398/1	belterület	
22399/1	út	
22552/37	Béke tér	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
22686/3	út	
22688/2	belterület	
22691/6	belterület	
22692/3	belterület	
22693/4	belterület	
22696/3	belterület	
22696/8	belterület	
23062/1	Kinga u.	
23141/2	Hosszú u.	
23147/3	út	
23147/4	út	
23147/6	út	
23158/2	Ildikó u.	
23202	Ilona u.	temető
23232/4	Janka u.	temető- üzemelő
23271/2	út	
23292/3	Jolán u.	
23301	Jolán u.	Üzemelő temető
23381/4	út	
23382/2	Júlia u.	
23457/2	Judit u.	
23476/1	belterület	
23635/2	belterület	
23691/2	Rövid u.	
23698/2	Hosszú u.	
24014/2	Nyereg köz	
24197/1	Széles u.	
24230/1	út	
24230/10	út	
24300/3	Külso Római út	
24436/1	Római út	

Forgalomképtelen ingatlanok:		
Hrsz:	Cím:	
24436/2	Mély u.	
24575/1	kopárság	kiemelt vagyon
24576/1	kopárság	kiemelt vagyon
24593	kopárság	kiemelt vagyon
24599	kopárság	kiemelt vagyon
24602/1	kopárság	kiemelt vagyon
24602/2	kopárság	kiemelt vagyon
24602/3	kopárság	kiemelt vagyon
24614/11	Maros u.	
24614/2	Sárrét u.	
24614/28	Lendva u.	
24770/2	Tollnok u.	
24807/13	Tervezo u.	
24807/3	Tanácsos u.	
24932/2	Tollnok u.	
25004/1	út	
25082/1	út	
25082/2	út	
26045/2	út	
26045/5	út	
26046/3	út	
26046/6	út	
26224/2	út	
26285/1	út	
26285/10	út	
26285/2	út	

1/b. függelék

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES INGATLANOK:		
Hrsz	Cím	Megjegyzés
3168	Simító u.1.	Teleki iskola udvara
3172/1	Törökbálinti u.	Teleki iskola
3331/2	belterület	tér
3232	Sóskúti út	Szivárvány Óvoda
3448	Sóskúti út	temető
3450	Vihorlát u.	temető
3451	Vihorlát u.	temető
3452	Vihorlát u.	temető
6892	Bajcsy Zs. u.	orvosi rendelő
7150/2	Aggteleki u.	Kőrösi sík. Tornaterem
7150/1	Aradi u.	bölcsöde
7303	Bajcsy Zs u.	Kőrösi Iskola
7305/2	Bajcsy Zs. u.	Kőrösi Iskola- kisépület
7322	Bajcsy Zs. u.	Parkvárosi közösségi ház- gy. Orvosi rendelő
7339	Szilfa u.	vízmű
7345	Nyírfu u.	Családok átmeneti otthona
8926	Almafa u.	tér
10735/2	Aszú u.	Napsugár Óvoda udvara
10737	Tárnoki u.	Napsugár Óvoda udvara
10738	Tárnoki út	Napsugár Óvoda
11758	Keserűfű u.	vízmű
11759	Keserűfű u.	vízmű
11760	Ligetszépe u.	vízmű
11761	Ligetszépe u.	vízmű véd.ter
11830	Fürdő u.	közpark (volt strand területe)
11934	Fürdő u	Kutyavári ovi udvara
11935	Fürdő u.	Kutyavári ovi udvara
11936	Kutyavári u.	Kutyavári ovi
12179	Diósdí u.	Széchenyi iskola
12241	Jázmin u. 8.	Széchenyi iskola
12243	Diósdí u.	Széchenyi iskola - faház
13765	Riminyáki u.	óvoda
13929	Gyula u.	Meseház ovi udvara
13931	Gyula u.	Meseház ovi
15238	Erkel u.	Kisfenyves ovi udvara
15239	Erkel Ferenc u.	Kisfenyves ovi
15253/1	Széchenyi tér 1.	Vörösmarty Gimnázium
15563	Vörösmarty u.31.	Szociális Gondozó
15642/A/2	Thököly u. 46.	orvosi rendelő
15803	Gárdonyi Géza u.	Gárdonyi iskola, Tusculánum óvoda- tanuszada
16421	Kossuth Lajos u.	vízmű
16566	Tárnoki út	temető
16755/1	Bagoly u.	orvosi rendelő
16755/2	Bagoly u.	orvosi rendelő
17394	K~csag utca 2	szennyvízátemelő
17681	Holló u. 3.	épülő óvoda

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES INGATLANOK:		
Hrsz	Cím	Megjegyzés
17724/1	Fehérvári u.	Móra iskola- faház
17760	Holló tér	Móra iskola
17762	Csóka u.	Móra Iskola
17775	Bagoly u.2/a	Móra iskola
17789/2	belterület	vízmű
17839	Fehérvári u. 91.	Női hajléktalan szálló
17840	Fehérvári u. 89.	Hajléktalan szálló ffi
17946/2	Fehérvári u. 69.	Érdi Közterület-fenntartó Intézmény
18223/2	Fácán köz	Kincses Óvoda udvar
18223/3	Fácán köz	Kincses Óvoda
18223/4	Fácán köz	Batthyány iskola
18870	Ercsi u.	Kós K. szakiskola
19221	Hivatalnok u.42	Habilitációs kp.
19225/1	Hivatalnok u. 38.	Orvosi rendelő- Tüdőgondozó
19270	Hivatalnok u.14.	Csuka Zoltán könyvtár
19271	Hivatalnok u. 14.	Csuka Zoltán könyvtár -raktár
19631/A15	Balatoni u. 66.	orvosi rendelő
19631/A20	Balatoni u. 66.	orvosi rendelő
20821	Sárd u.	Jó szomszédság Könyvtár
20878	Topoly u.	Szociális gondozó központ
20977	Tállya u.	óvoda
20982	Túr u.	Hunyadi Iskola
20983	Topoly u.	Hunyadi Iskola udvara
20984	Túr u.	Hunyadi Iskola udvara
21004/A/3	Duna u. 86.	orvosi rendelő - védőnői szolgálat
21111	Sárvíz u.	Tállya utcai ovi udvara
22499	Emma u.8.	Családsegítő
22552/7	Béke tér	transzformátor ház
22552/11	Béke tér	transzformátor ház
22552/12	Béke tér	transzformátor ház
22552/18	Béke tér	Kincses Óvoda+ bölcsöde
22552/28	Emma u.	családsegítő- gyermekjóléti szolgálat
22559	Budai u. 14.	Intézménygondnokság+Szociális gondozó kp.
22561	Budai u. 10.	Polgármesteri Hivatal
22562	Alsó u.1.	Polgármesteri Hivatal
22563	Alsó u.3-	Polgárok Háza
22568/2	Béke tér 1.	Polgármesteri Hivatal -irattára
22565	Alsó u.5	tér
22567	Alsó u.9.	Szepes gyula Művelődési Ház
22582/4	Alsó u. 27.	Zenei Könyvtár
22633/2	Erzsébet u. 32-36	Bolyai ált. Iskola
22633/1	Erzsébet u. 32-36	Bolyai iskola-
22716	Fels utca 3	Magyar Földrajzi Múzeum - helytörténeti múzeuma
22758	Fels utca 33	Zeneiskola
22765	Felső u.39	Szakorvosi rendelő
22781	Felső u. 45.	zeneiskola
22789	Felső u.	Tündérkert óvoda

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES INGATLANOK:		
Hrsz	Cím	Megjegyzés
22815	Alsó u.	Bolyai Iskola- alsótagozat
23618	Temeto u.	Ófalusi temető
23749	Fo u.	Ófalusi óvoda
23750	Fo u.	Ófalusi óvi udvara
23907	névtelen u.	kápolna
24033	Fo u.	Pedagógiai Szakszolgálat
24240	Külso Római út	Kápolna
24801/2	belterület	Ercsi úti sporttelep
26249	Szennyvíztelep	
028	erdő	
030	erdő	
049	külterület	ófalusi sportpálya
051/5	külterület	vízmű
0114/1	erdő	
0114/3	erdő	
0138	erdő	
0191/3	külterület	vízmű
0191/4	külterület	vízmű

1/c. függelék

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):		Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:	Hrsz:	Cím:
02/20	külterület	051/3	külterület
04/9	külterület	051/6	külterület
04/10	külterület	073/62	külterület
07/6	külterület	078/49	külterület
022	külterület	078/6	külterület
030	külterület	1878/1	belterület
0202	külterület	2443	Favágó u.
0110/103	Külterület	2444	Favágó u.
0110/12	külterület	2445	Favágó u.
0110/4	külterület	2446	Favágó u.
0110/8	külterület	2458	Festo u.
0110/93	külterület	2461	Festo u.
0114/1	külterület	2491	Sóskúti út
0114/3	külterület	2752	Takács utca 34
0115/87	külterület	3231/21	Bem tér
0115/89	külterület	3231/19	Bem tér
0115/93	külterület	3267	Fűtő u. t
0115/95	külterület	3305/2	Bem tér
0115/96	külterület	3343	Szigetvári u.
0115/98	külterület	3349	Egervári u.
014/116	külterület	3405	Sóskúti út
014/123	külterület	3414	Vihorlát u.
014/58	külterület	3415	Vihorlát u.
014/89	külterület	3416	Vihorlát u.
0187/1	külterület	3425	Felvinci u.
0187/3	külterület	3428	Felvinci u.
0191/55	külterület	3429	Felvinci u.
0194/60	külterület	3431	Vihorlát u.
0196/3	külterület	3446/2	Sóskúti út
0196/4	külterület	3446/3	belterület
0196/5	külterület	3446/4	Sóskúti út
0196/6	külterület	3465	Visegrádi u.
0196/8	külterület	3584	Írottko u.
0200/1	külterület	3603	Visegrádi u.
0200/3	külterület	3609	Visegrádi u.
0200/4	külterület	3626/1	Orom u.
0200/7	külterület	3626/2	Orom u.
0208/9	külterület	3626/3	Orom u.
0212/37	külterület	3627/1	Orom u.
0212/38	külterület	3627/2	Orom u.
024/6	külterület	3627/3	Orom u.
028/1	külterület	3627/4	Orom u.
033/4	külterület	3627/5	Orom u.

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):		Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:	Hrsz:	Cím:
3642/1	belterület	4122	Füleki u.
3642/2	névtelen u.	4127	Füleki u.
3642/3	névtelen u.	4129	Füleki u.
3740	Zengo u.	4130	Füleki u.
3741	Zengo u.	4131	Füleki u.
3742	Zengo u.	4139	Dévai u.
3743	Zengo u.	4140	Dévai u.
3744	Zengo u.	4141	Dévai u.
3801	Barlang u.	4144	Dévai u.
3803	Barlang u.	4147	Vereckei u.
3825	Bérc u.	4160	Vereckei u.
3844/1	Kohalmi u.	4162	Vereckei u.
3844/2	Kohalmi u.	4163	Vereckei u.
3826	Bérc u.	4169	Vereckei u.
3846	névtelen u.	4170	Vereckei u.
3849	Bérc u.	4171	Vereckei u.
3851	Kohalmi u.	4172	Vereckei u.
3868	névtelen u.	4173	Vereckei u.
3883	Csúcs u.	4174	Vereckei u.
3903	Csúcs u.	4175	Vereckei u.
3904	Zólyomi u.	4193	Tusnádi u.
3981	névtelen u.	4194	Tusnádi u.
3982	névtelen u.	4195	Tusnádi u.
3983	Visegrádi u.	4196	Tusnádi u.
4058	Vihorlát u.	4197	Tusnádi u.
4059	Vihorlát u.	4198	Tusnádi u.
4060	Vihorlát u.	4199	Tusnádi u.
4064	Vihorlát u.	4336	Tusnádi u.
4065	névtelen u.	4339	Tusnádi u.
4074	belterület	4340	Tusnádi u.
4088	Vízmosás u.	4343	Tusnádi u.
4089	Vízmosás u.	4344	Tusnádi u.
4090	Vízmosás u.	4356	Dévai u.
4091	Vízmosás u.	4377	Vereckei u.
4092	Vízmosás u.	4388	Drégely u.
4093	Vízmosás u.	4390	Vereckei u.
4096	Vízmosás u.	4507	Dévai u.
4097	Vízmosás u.	4514	Szigetvári u.
4107	Vereckei u.	4910	Trencsényi u.
4108	Vereckei u.	4911	Trencsényi u.
4111	Vereckei u.	4956	Tusnádi u.
4112	Vereckei u.	4958	Tusnádi u.
4113	Vereckei u.	4987	Ungvári u.
4114	Vereckei u.	4988	Ungvári u.
4119	Vereckei u.	4989	Ungvári u.

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
5045	belterület
5073	Kolozsvári u.
5183	Korponai u.
5184	Körmöci u.
5241	Késmárki u.
5252/1	Késmárki u.
5252/2	Késmárki utca 5
5262	Borszéki u.
5468	K,sm rki utca 1
5623	Bakonyi u.
5902	Börzsönyi u.
6019	Csurgói u.
6172	Somogyvári u.
6173	Somogyvári u. 33
6173/A/1	Somogyvári u.33
6173/A/2	Somogyvári u.33
6222	Selmeci u.
6526	Bajcsy-Zs. Łt 141
6725	Rozsnyói u.
6726	Rozsnyói u.
6727	Rozsnyói u.
7323	Törökbálinti út
7351	Bajcsy-zsilinszky u.
7721	Nyírfa u.
7734/1	Szilfa u.
7735	Szilfa u.
7768	Nyárfa u.
8107	Fügefa u.
8863	Fügefa utca 76
8864	Fügefa u.
9221	Cseresznyefa u.
9448	Felsovölgyi u.
9543	Folyondár u.
9548/4	belterület
9594	Gyertyánfa u.
9595/2	Gyertyánfa u.
9792	Bajcsy-zsilinszky u.
9836	Badacsonyi u.
10268/1	Bikavér u.
10268/2	Bikavér u.
10312	Othelló u.
10735/2	Aszu u.
10737	Tárnoki út
10984	Gyöngyvirág u.
10985	Gyöngyvirág u.

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
10986	Gyöngyvirág u.
10987	Gyöngyvirág u.
11054	Szép Ilonka u.
11139/2	Bojtorján u.
11157	Bazsarózsa u.
11668	Bajuszfű u.
11822	F rd utca 8 /
11846/2	Kövirózsa u.
11846/3	Kövirózsa u.
11846/3	Kövirózsa u.
11846/3/A/1	Kövirózsa u. 10.
11846/3/A/2	Kövirózsa u. 10.
11846/3/A/3	Kövirózsa u. 10.
11846/3/A/4	Kövirózsa u. 10.
11854/1	Kövirózsa u.
11854/1/A/2	Kövirózsa u. 2.
11919/1	Kutyavári u.
11919/3	beépítetlen terület
11971	Keserűfű u.
11987	Fürdo u.
11997	Kutyavári u.
12010/1	belterület
12042/2	Kutyavári u.11.
12117/A/1	Kutyavári u.51.
12117/A/2	Kutyavári u.51.
12117/A/3	Kutyavári u.51.
12151/2	Kakukkf utca 2
12117	Kutyavári u. 51.
12241	Jázmin u.
12283	Jácint u. 8.
13714	Töhötöm u.
13745	Riminyáki út
13929	Gyula u.
13930	Péter u.
13995	György u.
14055	Hunor u.
14932	Vörösmarty Mihály u.
15238	Erkel Ferenc u.
15253/2	Széchenyi tér
15265	Tompa M. u. 1.
15452/1	Bethlen G. u. 37.
15485	Rákóczi Ferenc u.
15505/2	Rákóczi Ferenc u.
15564	Vörösmarty Mihály u.
15737/2	Kossuth Lajos u.

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
15739	Kossuth Lajos u.
16022	Nagy Lajos u.
16025	Nagy Lajos utca
16115	Nagy Lajos u.
16733/3	Bagoly köz
16755/1	Bagoly u.
16755/2	Bagoly u.
16755/8	Bíbic u.
16742	Bagoly u.
16776	Bíbic u.
16777	Bíbic u.
17724/2	Fehérvári út
17724/2/A/3	Fehérvári u. 2.
17946/2	Fehérvári út
17128	TŁzok utca 57
17776	Fehérvári út
17839	Fehérvári út
17840	Fehérvári út
18755	belterület
18756	belterület
18776	belterület
18819	Ercsi u.
18223/1	Fácánköz
18223/2	Fácán köz
18778/1	Velencei u.
18869	Intéző u. 15-17.
18869/A/10	Intézo u.15-17.
18869/A/2	Intézo u.15-17.
18869/A/8	Intézo u.15-17.
18893/4	Szabadság tér
18903	Felvigyázó u.19.
18903/A/1	Felvigyázó u.19.
18903/A/2	Felvigyázó u.19.
18903/A/3	Felvigyázó u.19.
18903/A/6	Felvigyázó u.19.
18903/A/7	Felvigyázó u.19.
18937/6	Alispán u.
18987	Alispán u.2.
18987/A/1	Alispán u.2.
18987/A/2	Alispán u.2.
18987/A/3	Alispán u.2.
18987/A/4	Alispán u.2.
19165/A/1	Hivatalnok u.27.
19165/A/2	Hivatalnok u.27.
19273/A/1	Hivatalnok u.6.

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
19273/A/2	Hivatalnok u.6.
19273/A/3	Hivatalnok u.6.
19283/1	belterület
19283/3	belterület
19095	Elöljáró utca
19165	Hivatalnok 27.
19271	Hivatalnok u.
19273	Hivatalnok u. 6.
19284	Diósdí u.
19349	Szarkaláb u.
19563	Puszpáng u.
19564	Puszpáng u.
19940	Temes u.
20005	Zagyva utca 1
20132	Talabor utca 55
20244	Zsíl u.
20495/A/3	Dagály u.33.
20862/A/1	Duna u.40.
20862/A/2	Duna u.40.
20997	Tállya u. 1.
20997/A/1	Tállya u.1.
20997/A/2	Tállya u.1.
20997/A/3	Tállya u.1.
20997/A/4	Tállya u.1.
20997/A/5	Tállya u.1.
20997/A/6	Tállya u.1.
20997/A/7	Tállya u.1.
20330	Forrás tér
20495	Dagály u.33.
20689	Morva u.
20821	Sárd u.
20822	Sárd u.
20862	Duna u. 40.
20878	Topoly u.
20983	Topoly u.
20984	Túr u.
21003	Duna u. 84.
21017	Temes u. 2.
21017/A/1	Temes u. 2.
21017/A/2	Temes u. 2.
21017/A/3	Temes u. 2.
21017/A/4	Temes u. 2.
21257/3	Sárd u.
21257/5	Sárd u.
21712/2	Aranyos u.

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
21111	Sárvíz u.
21151	Duna u.
22087	névtelen u.
22094	Csilla u.
22115	Csilla u.
22258	Budai u.
22260	Ágota u.
22303	Erika u.
22396	Éva u.
22082/2	Ágnes u.
22284/2	Erika u.
22301/1	Elvira u
22301/2	Erika u.
22375/1	belterület
22414/2	belterület
22424/2	Kornélia u.
22431/2	Éva u.
22552/10	Béke tér 8.
22552/10	Béke tér
22552/10/A/11	Béke tér 8/a.III.11.
22552/10/A/13	Béke tér 8/a.IV.13.
22552/10/A/15	Béke tér 8/a.IV.15..
22552/10/A/23	Béke tér 8/b II.8.
22552/10/A/26.	Béke tér 8/b.III.11.
22552/10/A/32	Béke tér 8/c.Fsz.2.
22552/10/A/55	Béke tér 8/d.III.10.
22552/10/A10.	Béke tér 8/a. III.12.
22552/16	Enikő u. 2.
22552/16	Eniko u.
22552/16/A/88	Enikő u. 2.
22552/16/A/89	Enikő u. 2.
22552/16/A/90	Enikő u. 2.
22552/16/A/91	Enikő u. 2.
22552/16/A/92	Enikő u. 2.
22552/16/A/93	Enikő u. 2.
22552/2	Béke tér 1.
22552/2	Béke tér
22552/2/A/31	Béke tér 1.
22552/2/A/32	Béke tér 1.
22552/3	Béke tér 2.
22552/3	Béke tér 2.
22552/3	Béke tér
22552/3/A/12.	Béke tér 2/a.III.12.
22552/3/A/14	Béke tér 2/a.IV.14
22552/3/A/25	Béke tér 2/b.III.12.

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
22552/3/A/27	Béke tér 2/b.III.10.
22552/3/A/38	Béke tér 2/c.II.18.
22552/3/A/39.	Béke tér 2/c. II.9..
22552/3/A/45	Béke tér 2/c.IV.15
22552/3/A/47	Béke tér 2.
22552/3/A/49	Béke tér 2.
22552/39	belterület
22552/6	Béke tér
22552/6/A/49	Béke tér 5.
22552/6/A/51	Béke tér 5.
22552/8	Béke tér
22552/8/A/69	Béke tér 6/E.II.9.
22552/9	Béke tér
22562/A/2	Alsó u. 1.
22562/A/3	Alsó u. 1.
22562/A/4	Alsó u. 1.
22562/A/5	Alsó u. 1.
22562/A/6	Alsó u. 1.
22562/A/7	Alsó u. 1.
22568/2	Alsó u.
22575/3	Edit u.
22582/3	Alsó utca 27
22582/4	Alsó u.
22582/5	Alsó u.
22685/5	Edina u.
22690/3	belterület
22711/1	Budai út
22718/1	belterület
22718/2	Alsó u.
22781/A/3	Felső u. 45.
22781/A/4	Felső u. 45.
22781/A/5	Felső u. 45.
22881/4	belterület
22894/2	beépítetlen terület
22559	Budai Ltr 14
22562	Alsó u. 1.
22564	Alsó u.
22588	Emília u.
22712	Alsó u.
22769	Alsó u.
22814	Felső u.
22875	Teréz u.
23120	Felső u.
23139	Dózsa György u.
23158/1	Ildikó u.

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
23202	Gizella u.
23223	Janka u. 4.
23269	Jolán u.
23278/1	beépítetlen terület
23395	névtelen u.
23492	névtelen u.
23500	névtelen u.
23502/2	névtelen u.
23512	névtelen u.
23567	névtelen u.
23634	névtelen u.
23711	Temeto u.
23715	Dózsa György u.
23761	névtelen u.
23762	névtelen u.
23800	névtelen u.
23807	névtelen u.
23810	névtelen u.
23833	Kerülő u.
23842	névtelen u.
23844	névtelen u.
23845	névtelen u.
23846	Kerülő u.
23873	Mély u.
23891	névtelen u.
23906	névtelen u.
23908	névtelen u.
23942	Járom u.
23947	Kastély u. 23.
23947/A-1	Kastély u. 23.
23947/A-2	Kastély u. 23.
23947/A-3	Kastély u. 23.
23947/A-4	Kastély u. 23.
23947/A-5	Kastély u. 23.
23947/A-6	Kastély u. 23.
23962/1	Római út
23991	Fő u. 58.
24144	Fő u.
24145	Szántó u.
24146	Szántó u.
24177	névtelen u.
24178	névtelen u.
24196	Széles u.
24227/1	névtelen u.
24237/2	belterület

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
24238/2	Arató u.
24239/2	belterület
24301/2	névtelen u.
24323/2	Külso Római út
24392/1	Veto u.
24430/1	Római út
24430/2	Római út
24575/1	belterület
24576/1	belterület
24592/A/6	Molnár u. 46/a
24602/1	belterület
24602/2	belterület
24602/3	Magasparti
24614/10	Sárrét u.
24614/12	Sárrét u.
24614/14	Sárrét u.
24614/15	Sárrét u.
24614/16	Sárrét u.
24614/17	Sárd u. 73.
24614/17/A/1	Sárd u.73/a
24614/17/A/2	Sárd u.73/b
24614/19	Sárrét u.
24614/20	sárrét u.
24614/23	Sárrét u.
24614/24	sárrét u.
24614/26	Sárd u. 85.
24614/26/A/2	Sárd u.85/b.
24614/27	Sárrét u.
24614/29	Sárrét u.
24614/3	Sárrét u.
24614/31	Sárd u. 89.
24614/31/A/1	Sárd u.89/a.
24614/32	Sárrét u.
24614/33	Sárrét u.
24614/34	Sárd u.
24614/34/A/2	Sárd u.91/b
24614/35	Sárrét u.
24614/6	Sárrét u.
24614/7	Sárrét u.
24807/16	Tollnok u.
24271	Külso Római út
24277	névtelen u.
24281	névtelen u.
24285	Veto u.
24375	névtelen u.

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
24381	Veto u.
24388	Arató u.
24442	Római út
24537	Kerek u.
24571	Mély u.
24572	Mély u.
24592	Molnár u. 46.
24593	Molnár u.
24594	Molnár u. 46/a
24599	névtelen u.
24605	névtelen u.
24612	Sárd u.
24629	Orvos u.
24630	Orvos u.
24631	Orvos u.
24633	Orvos u.
24764	Tanácsos u.
24930	Logisztikai Park 2.B465
25138	Beépítetlen terület
25140	Beépítetlen terület
25281	Beépítetlen terület
26026	belterület

Üzleti vagyon (forgalomképes ingatlanok):	
Hrsz:	Cím:
26029	belterület
26054	belterület
26113	Bagoly u.
26127	Bíbic u.
26131	belterület
26133	belterület
26159	Bagoly u.
26190	belterület
26198	belterület
26199	belterület
26204	belterület
26207	belterület
26250	külterület
26251	belterület
26277	Beépítetlen terület
26279	Beépítetlen terület
26280	Beépítetlen terület
26285/9	Júlia u.
2982/3	Százhalombatta-ebtelep
2982/4	Százhalombatta
2982/5	Százhalombatta

IMPRESSZUM

ÉRDI KÖZLÖNY – Érd Megyei Jogú Város hivatalos lapja

Felelős szerkesztő: dr. Ferencz Dóra jegyző

Kiadja: Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (2030 Érd, Alsó utca 1–3.)

Telefon: (06-23) 522-300

Fax: (06-23) 365-340.

A közzétételért felel: Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

ISSN 2062-784X