



TARTALOM

I. RENDELETEK	2
38/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló	
42/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról	2
II. HATÁROZATOK	3
A Közgyűlés 2013. november 14-ei rendkívüli ülésén hozott határozat	3
A Közgyűlés 2013. november 21-ei ülésén hozott határozatok	4
III. MELLÉKLETEK	
Melléklet a Közgyűlés 273/2013. (XI.21.) határozatához	7
Melléklet a Közgyűlés 278/2013. (XI.21.) határozatához	11
Melléklet a Közgyűlés 281/2013. (XI.21.) határozatához	13

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

38/2013. (XI.27.)
önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 42/2011. (VI.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A helyi adókról szóló 42/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) Az adó évi mértéke:

b) Egyéb, nem lakás céljára szolgáló építmény után 880 Ft/m², kivéve a c) d) e) és f) pontokban foglaltakat;”

(2) A Rendelet 2. § (1) bekezdés d) pontjában a „Bolti, kereskedelmi tevékenység céljára szolgáló építmény után” szövegrész helyébe a „Kereskedelmi tevékenység céljára szolgáló c) pont hatálya alá nem tartozó építmény után:” szöveg lép.

(3) A Rendelet 2. § (1) bekezdés e) pontjában a „Gazdasági tevékenység céljára szolgáló építmény után:” szövegrész helyébe az „A c) és d) pont hatálya alá nem tartozó gazdasági tevékenység céljára szolgáló építmény után:” szöveg lép.

(4) A Rendelet 2. § (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

[Az adó évi mértéke:]

„f) Verseny- élsport, utánpótlás nevelés, valamint a tömegsport céljára szolgáló, és az ingatlan-nyilvántartásban is ilyen funkcióval megjelölt sportlétesítmények céljára szolgáló építmények után 0 Ft/m²”

(5) A Rendelet 2. § (3) bekezdésében a „c) d) és e) pontjában” szövegrész helyébe a „c) d) e) és f) pontjában” szöveg lép.

2. § A Rendelet a következő IV/A. Fejezettel egészül ki:

„IV/A. Fejezet
ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

15/A. § E rendelet alkalmazásában:

1. Hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, biztosítási, egyéb pénzügyi tevékenység: Az államháztartás egyensúlyát javító különadóról és járadékokról szóló 2006. évi LIX. törvény 7. § 3-4. és 7. pontjában meghatározott szervezet által végzett tevékenység, valamint a biztosítókról és biztosítási tevékenységről szóló törvény 4. §-a szerinti tevékenység.

2. Távközlési tevékenység: Az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény szerinti elektronikus hírközlési szolgáltatás keretében végzett tevékenység.

3. Energiaellátó vállalkozási tevékenység: a távhőszolgáltatás versenyképesebbé tételéről szóló 2008. évi LXVII. törvény 10. § 1. pontja szerinti energiaellátó által végzett tevékenység.

4. Kereskedelmi tevékenység: A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti kereskedelmi egységben végzett tevékenység.”

3. § E rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba.

Mecsériné
dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

T. Mészáros András
polgármester

A Közgyűlés elfogadta a 2013. november 21-ei ülésén.

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdetem!

Érd, 2013. november 27.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
s.k.
jegyző

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

272/2013. (XI. 14.)
h a t á r o z a t a

az önkormányzat saját bevételei és adósságot
keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési
kötelezettségeinek megállapításáról szóló 70/2013.

(III.14.) határozat módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a 70/2013. (III.14.) határozatot az alábbiak szerint módosítja:

„Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdésében foglaltak, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Stabilitási törvény) 3. § (1) bekezdése, továbbá az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Kormányrendelet alapján az Önkormányzat saját bevételeit és adósságszolgálattal kapcsolatos kötelezettségeit tartalmazó, költségvetési évet követő három évre szóló „kitekintést” az alábbiak szerint állapítja meg:

ezer Ft

Adósságot keletkeztető ügyletekből származó kötelezettségvállalások					
Ügylet megnevezése		2013. év	2014. év	2015. év	2016. év
Felhalmozási célú hiteltörlesztés		110 881	81 327	81 327	81 327
1.	MFB Infrastruktúra hitel I.	33 559	33 559	33 559	33 559
2.	MFB Infrastruktúra hitel II.	77 322	47 768	47 768	47 768
Kötvénykibocsátás törlesztés		278 709	96 996	96 996	96 996
1.	"ÉRD 2027" Kötvény	55 049	5 118	5 118	5 118
2.	MINARET Kötvény	223 660	91 878	91 878	91 878
Lízingdíj		1 316	724	-	-
1.	Toyota Pénzügyi Zrt. (tőke tartozás)	1 316	724	-	-
Kezességvállalás		95 105	139 430	145 602	145 602
1.	Érd és Térsége Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás	95 105	139 430	145 602	145 602
Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettség		486 011	318 477	323 925	323 925
Saját bevételek a 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 2. §. (1) bek. szerint					
Bevétel kategória megnevezése		2013. év	2014. év	2015. év	2016. év
1.	Helyi adókból származó bevételek	2 551 000	2 551 000	2 551 000	2 551 000
2.	Önkormányzati vagyon, vagyoni értékű jog értékesítésből, hasznosításából származó bevétel	291 724	291 724	291 724	291 724
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	221 803	221 803	221 803	221 803
4.	Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés értékesítéséből származó bevétel	344 385	344 385	344 385	344 385
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	50 900	50 900	50 900	50 900
6.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	-	-	-	-
Saját bevételek összesen		3 459 812	3 459 812	3 459 812	3 459 812
Saját bevételek 50 %-a		1 729 906	1 729 906	1 729 906	1 729 906
Saját bevételek 50 %-a és az adósságot keletkeztető ügyletekből származó fitetési kötelezettség különbsége		1 243 895	1 411 429	1 405 981	1 405 981

273/2013. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

Érd Megyei Jogú Város 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó fejlesztési elképzeléseiről

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a 2014-2020-as EU-s fejlesztési időszakra vonatkozóan Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Fejlesztési Célkitűzéseit, a melléklet szerint.

A Közgyűlés megismerte és az ülésen elhangzott javaslatokkal kiegészítette a 2. sz. melléklet szerinti Indikatív Projekt listát. Felkéri a Polgármestert ennek képviseletére a megvalósításhoz szükséges pénzügyi források előteremtése érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: T. Mészáros András polgármester

274/2013. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

hozzájárlásról az Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Kft. törzstőke emeléséhez

1. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése, mint az Érd és Térsége Hulladékkezelési Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság) tagja a Társaság likviditásának biztosítása érdekében hozzájárul a jegyzett tőkének a tulajdonostársakkal közösen nyújtott – 306/2012.(X.18.) számú döntéssel elfogadott – összesen 36.000.000,- Ft összegű tagi kölcsönből származó követeléssel történő megemeléséhez. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat üzletrésze a döntés nyomán 28.800.000,- Ft-tal növekszik.

2. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése, mint a Társaság tagja hozzájárul a társasági szerződésnek a határozat 1. pontjában foglaltaknak megfelelő módosításhoz.

3. Felhatalmazza a Közgyűlés a Polgármestert arra, hogy a Társaság taggyűlésén a határozat 1. és 2. pontjában foglalt döntést képviselje és az ennek megfelelő társasági szerződés módosítását aláírja.

Határidő: 30 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

275/2013. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

hozzájárlásról az Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosításáról

1. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése, mint az Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Kft. tagja hozzájárul a társasági szerződésnek olyan tartalmú módosításához, mely alapján a veszteségek fedezésére pótbefizetési kötelezettséget írhat elő a taggyűlés. A pótbefizetési kötelezettséget a törzsbetétek arányában kell meghatározni és teljesíteni.

2. Felhatalmazza a Közgyűlés a Polgármestert arra, hogy a Társaság taggyűlésén a határozat 1. pontjában foglalt döntést képviselje és az ennek megfelelő társasági szerződés módosítását aláírja.

Határidő: 30 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

276/2013. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

az Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Kft. részére biztosítandó tagi kölcsön ütemezéséről

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint a társaság egyik tagja az Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság) likviditásának biztosítása érdekében a tulajdonos társakkal közösen az alábbi ütemezés szerint 2014. január 1-jétől összesen 140.000.000,- Ft keretösszegben tagi kölcsönt biztosít, melynek visszafizetésére a Társaság 2016. január 1-től 2023. április 1-ig évi egyenlő részletekben köteles. Tagi kölcsön nyújtásának ütemezése:

- | | | |
|----|------------------|-----------------|
| 1. | 2014. 01. 15-ig: | 35.000.000,- Ft |
| 2. | 2014. 04. 15-ig: | 35.000.000,- Ft |
| 3. | 2014. 07. 15-ig: | 35.000.000,- Ft |
| 4. | 2014. 10. 15-ig: | 35.000.000,- Ft |

A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a fenti ütemezés szerinti, egyes kölcsönösszegek kifizetéséről a Közgyűlésnek számoljon be.

2. A Közgyűlés felkéri továbbá a Polgármestert, hogy az önkormányzatra a tulajdoni hányadának megfelelően jutó 112.000.000,- Ft összeg Érd Megyei Jogú Város 2014. évi átmeneti finanszírozásról szóló rendeletében, valamint a 2014. évi költségvetésében tervezésre kerüljön. Felhatalmazza továbbá a Közgyűlés a Polgármestert arra, hogy a taggyűlésen a fenti döntést képviselje, és a tagi hitel folyósításának feltételeiről és visszafizetésének ütemezéséről szóló megállapodást a Társasággal aláírja.

Határidő: 30 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

277/2013. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

az Érdi Sport Kft. módosított üzleti terve alapján a szükséges támogatás fedezetének biztosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az Érdi Sport Kft módosított üzleti terve alapján 63 000 e Ft önkormányzati többletforrást biztosít, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az Érdi Sport Kft-vel a támogatásra vonatkozó szerződést aláírja.

A Közgyűlés a 63 000 e Ft összegű támogatás fedezetét a város 2013. évi költségvetése általános tartalékának terhére biztosítja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Érdi Sport Kft. módosított üzleti tervének megfelelő támogatási összeget a város 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet soron következő módosítása során vezesse át.

Határidő: – a határozat továbbítására: azonnal.

– költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: T. Mészáros András polgármester

278/2013. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

pályázat kiírásáról az Érdi Közterület-fenntartó Intézmény magasabb vezetői teendőinek ellátására

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (1) bekezdése alapján az Érdi Közterület-fenntartó Intézmény magasabb vezetői teendőinek ellátására a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

2. A Közgyűlés a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján a pályázatok véleményezésére a következő összetételű bizottságot hozza létre:

Segesdi János

Harkai Zoltán

dr. Bács István

3. A Közgyűlés a 264/2013. (X.31.) határozatát – meghozatala napjára visszaható hatállyal – visszavonja.

Határidő: a pályázati kiírás továbbítására – azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

279/2013. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

az Érdi Városi Televízió Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának kijelöléséről, valamint a társaság alapító okiratának módosításáról

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint alapító az Érdi Városi Televízió Korlátolt Felelősségű Társaság lemondott Felügyelő Bizottsági tagja, Kiser Ilona helyett 2013. december 1-jei hatállyal új Felügyelő Bizottsági tagnak Hudák Ágnes jelöli ki. Az újonnan kijelölt tag megbízása 2015. április 30. napjáig szól.

2. Figyelemmel a Felügyelő Bizottság összetételének megváltozására, Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az Érdi Városi Televízió Kft. alapító okirata XI. pontjának a társaság felügyelő bizottságának személyi összetételét rögzítő bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„A társaság Felügyelő Bizottsága 2015. április 30. napjáig:

Név: Dr. Fodróczy Géza (an.: Szücs Mária)

Lakcím: 2030 Érd, Csiz u. 50.

Név: Hudák Ágnes (an.: Szalay Ágnes)

Lakcím: 2030 Érd, Szántó út 12.

Név: Dózsa György (an.: Mácsik Zsófia)

Lakcím: 2030 Érd, Kakukk u. 24.”

Az Alapító Okirat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a módosított alapító okirat aláírására és a Pest Megyei Cégbíróság előtti eljárásra.

Határidő: a határozat továbbítására – 30 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

280/2013. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

az Érd, Diósd u. 83. szám alatti, 12243 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő épület hasznosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kormányzati program keretében 2013. december 1. és 2014. március 30. közötti időszakban Érd és vonzáskörzetét is érintő téli közfoglalkoztatási program keretén belül megvalósuló képzés céljára – az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 13/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet 24. §-ában foglalt jogkörében eljárva – bérbe adja az Érd, Diósd u. 83. szám alatti, (tulajdoni lapon: Jázmin u. 2-8.) 12243 hrsz-ú, 4561m² összterületű, ingatlan-nyilvántartás szerint általános iskola, lakóház, udvar művelési ágú önkormányzati tulajdonú ingatlant, a Türr István Képző és Kutató Intézet Közép-Duna Mentí Igazgatóságának.

A képzés ideje alatt biztosítja a 225 fő oktatásához szükséges iskolai padokat, iskolai táblákat és az épület takarításáról, valamint a biztonsági szolgálatról gondoskodik. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a bérleti díjjal kapcsolatos tárgyalásokra és a bérleti szerződés aláírására. Felkéri a Polgármestert, hogy a soron következő ülésén a bérleti szerződés tartalmáról tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

281/2013. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

vegyes fogászati praxis átadás-átvétellel kapcsolatos döntések meghozataláról

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése Gergely Ibolya Tündét a 10. számú vegyes fogorvosi praxis (Érd, Riminyáki út 81.) orvosaként foglalkoztatni kívánja, amennyiben a fogszakorvos a praxis vonatkozásában a praxisjog megszerzését igazolja. A Közgyűlés ennek érdekében a határozat 1. mellékletét képező előszerződést megkötö.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az érdi 10. számú vegyes fogorvosi praxisra vonatkozó praxis-engedély kiadása esetén e praxis tekintetében a fogorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő végzése a Gergely Medical Korlátolt Felelősségű Társasággal – melynek keretében a fogszakorvos a tevékenységét végzi – a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést kössön öt éves határozott időtartamra.

3. A Közgyűlés hozzájárul, hogy a Gergely Medical Kft. az OEP Közép-Magyarországi Területi Hivatalával finanszírozási szerződést kössön.

4. A telephely működtetésével kapcsolatosan az Önkormányzatot személyi, tárgyi illetve a helyiséggel kapcsolatos kötelezettség nem terhelheti.

Határidő: folyamatos

Felelős: T. Mészáros András polgármester

**282/2013. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

megállapodás megkötéséről a Szülők Fóruma Egyesülettel

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy 2013. november 1. napjától 2014. február 28. napjáig terjedő határozott időtartamra megállapodást kössön a Szülők Fóruma Egyesülettel (székhely: Százhalombatta Kodály Zoltán Sétány 22-24.) egy fő sajátos nevelési igényű gyermek ellátására.

A Közgyűlés a szolgáltatásért fizetendő díjat 25.000,- Ft/hó összegben állapítja meg. A szolgáltatás díjának idei évre jutó összege 50.000.-Ft, mely a 2013. évi költségvetésben biztosított.

2. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a fennmaradó 50.000.-Ft szolgáltatási díj forrásának biztosításáról 2014. évi átmeneti finanszírozásról szóló rendelet előkészítésekor legyen figyelemmel.

Határidő: a szerződés aláírására – 2013. november 30.

Felelős: T. Mészáros András polgármester

**283/2013. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

a testvérvárosi kapcsolatok ápolását szolgáló, Visegrádi Alap Kispályázatok (Small Grants) c. pályázathoz való csatlakozásról

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata úgy dönt, hogy részt vesz a Visegrádi Alap Kispályázatok „Visegrádi futás” c. projektben azzal, hogy a pályázatot Lubaczów Város nyújtja be a Visegrádi Alaphoz.

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal, mint partner, hogy a pályázat nyertessége esetén a város 2013. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 800,- eurót biztosít a „Visegrádi futás” c. pályázathoz az-

zal, hogy a pályázat benyújtása az önkormányzat részéről további költséget nem igényel.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a projektben való részvételhez szükséges nyilatkozatok és dokumentumok aláírására és megküldésére.

Határidő: 2013. december 1.

Felelős: T. Mészáros András polgármester

**284/2013. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

az Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Kft-vel megkötött hulladékkezelési közszolgáltatási szerződéssel összefüggésben érkezett törvényességi felhívásról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Pest Megyei Kormányhivatal PEB/030/1697-1/2013. számon kibocsátott törvényességi felhívását megvizsgálta és az alábbiakról döntött:

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 8. § (4) bekezdése alapján kérelmezi, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal a jogszabálysértés megszüntetésére biztosított 30 napos határidőt további 30 nappal hosszabbítsa meg.

A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a Pest Megyei Kormányhivatalt jelen döntéséről és a döntés indokairól a határozat melléklete szerint tájékoztassa.

Határidő: megküldésre: 2013. november 25.

Felelős: T. Mészáros András polgármester

**285/2013. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálati Intézmény intézményvezetői álláshelyére benyújtott pályázatok véleményezéséről

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése Kövendiné Tímár Erzsébet megbízását támogatja a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálati Intézmény magasabb vezetői teendőinek ellátásával.

Határidő: a határozat továbbítására – 2013. november 22.

Felelős: T. Mészáros András polgármester

**286/2013. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

Önkormányzati hatósági ügy – A DÖNTÉS NEM NYILVÁNOS!

Mecsériné
dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

T. Mészáros András
polgármester

1. melléklet a Közgyűlés 273/2013. (XI.21.) határozatához

**ÉRD FEJLESZTÉSI PROGRAM
2014-2020**

Alprogramok	Humán infrastruktúra Oktatás-nevelési, egészség- ügyi, szociális, kulturális intézményhálózat fejlesztése	Fizikai infrastruktúra Közlekedésfejlesztés, köz- műhálózat rekonstrukciója, környezetvédelem	Szolgáltató város Közzszolgáltatások, közfelada- tok ellátása	Értékteremtés Helyi gazdaságfejlesztés, munkahelyteremtés
Intézkedések	I.1 Óvodai férőhelyek létesítése: meglévő óvodák bővítése, új óvodák létesítése	II.1 Járási közlekedési infra- struktúra fejlesztési prog- ram, útépítések, P+R, B+R parkolók létesítése, kerékpáros infrastruktúra fejlesztése	III.1 Új hulladékgazdálkodási rendszer kialakítása	IV.1 Ófalu turisztikai projekt megvalósítása
	I.2 Egészségházak kialakítása, házi orvosi rendelők elhelye- zése	II.2 Felszíni és csapadékvíz gaz- dálkodási rendszer tovább- fejlesztése	III.2 Járási bíróság, ügyészség, érdi rendőrkapitányság elhelyezése	IV.2 Trimodális logisztikai központ, kikötő megvaló- sítása
	I.3 Általános Iskolák felújítási programjának folytatása, bővítése, gimnáziumi részek létrehozása	II.3 Ivóvízhálózat és régi szennyvízcsatorna rekonst- rukciós munkák	III.3 Sportlétesítmények fej- lesztése (Parkvárosi Sportcentrum)	IV.3 Vállalkozói falu létesítése
	I.4 Szociális és kulturális intéz- ményhálózat infrastruktú- rális fejlesztése	II.4 Városrehabilitáció- Alköz- ponti Akcióterületi Tervek megvalósítása (Bem tér, Érdliget, Ófalu)	III.4 Közösségi közlekedési rendszer átalakítása	IV.4 Gazdaságfejlesztésre kije- lölt területek bevonása a helyi gazdaságba, betelepí- tése
		II.5 Energiahatékonysági беру- házási program közszférá- ban, lakóépületeken, köz- világítás	III.5 Beruházás-ösztönzési program, vállalkozás-fej- lesztési program	IV.5 E-gazdaság és helyi infor- mációs társadalom fejleszté- se

2. melléklet a Közgyűlés 273/2013. (XI.21.) határozatához

Indikatív Projekt-lista a 2014-2020-as időszakra

[illegible]

Települési infrastruktúra fejlesztés →Vízgazdálkodási javítás	Erd vízvezetési rendszerének továbbfejlesztése II. ütem	Erd több városrészében a csapadékvíz elvezetésnek megoldatlansága minden évi nyáron károsítja az úthálózatot, motortartó márt a magaspénztalpakoknál is gondot okoz. A csapadékvíz Erd területén több helyen forrás formájában tára a felszínre. Szabályozott átvezetés hiányában, környezetben nagy terhelést árt az it. A kisebb-nagyobb dombokat, völgyeknél tágos kiterjedt rajon a nyárhozon fedél telepszik. Ennek területén a település szelintának a felcsúsi vízvezetés szempontjából a legkényesebb berületnek. A projekt a város legjelentősebb részén kitűnt meg a meglévő átvezető rendszeréhez az újat, ahol pedig nem volt semmi, ott csaklétként azok rendszerét alakítsák ki.	A fejlesztési tevékenység célja a települési csapadékvíz-átvezető rendszerben tapasztalható képtelenség és működési hiányosságok megszüntetése. Célként fogalmazódik meg annak elérése, hogy a város valamennyi utcájában valamennyi típusú vízvezetési objektum egy megfelelő állás rendelkezésre, illetve működjön. További cél a felszapolódott, felhalmozódott befogadó vízfolyások medrének eredei állapotba történő visszaállítása, illetve rendezése. Ezzel a parklanderűben létezőleg és oda bevezetés érdekében szükséges további befogadásnak a biztosítása, valamint a felcsúti vízfolyásokon levonuló árullások csökkentésének csökkentése, a hirtelen felgöngyölteni felcsúti és csapadékvíz többletek biztonságos módon, megfelelő helyre történő elvezetése. A vízterhelési térszerek kialakítása további előrelépést annak, hogy a városban további sok építkezés (jelenség) Erd úthálózatának 65%-a földön). Ezért a projekt mintegy 40.000 ember délművelését juttatja, az anyag jóvalaképp védi.	2500 Millió Ft (Beocsült érték)	Düsd Önkormányzata, Budafok-Tétény Önkormányzata
Települési infrastruktúra fejlesztés →Megújuló energiahálózatok hasznosítása	Erdi járási szennyvíztisztító-csatornázott községi kialakítása	A megalévő szennyvízelvezető- és tisztítási rendszerek jelentős mennyiségű szennyvíztiszta termelnek. A projekt ezek feloldozását tenet lehetnév az Erd MJV Önkormányzat tulajdonában levő vól "Bena ud"-területén kialakítani, ügyelő technológiát alkalmazó községi kialakításával.	EU-s elvárás, hogy a szennyvízelvezető és tisztító rendszeren keresztül, véletlenül szenny vízaz kezelde megvédhető módon történjen. Erd, Tárnok, Százhalombatta települések vállalkoz, hogy kidolgozzák a szennyvíztisztítást koncepciót és meg valósítsák.	200 Millió Ft (Beocsült érték)	Tárnok, Százhalombatta, Erd Önkormányzata
Települési infrastruktúra fejlesztés →Energiahatékonyság javítása	Erd közvilágítási infrastruktúrájának fejlesztése	Erd dinamikus fejlődő településen a közvilágítással meg el nem látott terület ellátása, a rendszernek kísérőeleve több energiahasznosítási elemekre.	A közvilágítási rendszer fejlesztése szorult, a felhasználói energia mennyiségét csökkenteni kell.	500 Millió Ft (Beocsült érték)	
Települési infrastruktúra fejlesztés →Közvetlen közlekedési fejlesztések támogatása	Erd MJV községi közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése	A hányzó községi közlekedési vonalak fejlesztésének kialakítása, helyi községi közlekedési hálózati kialakítása, eszközbeszerzésével, híménfraktúrának biztosítása.	A dinamikus fejlődő agglomerációs településeken, amennyiben már a közúti elérésük, a közutak az új elővárosi vasút valamint az M4-es metró használata.	4000 Millió Ft (Beocsült érték)	
Települési infrastruktúra fejlesztés →Energiahatékonyság javítása	Erd, Tárnok települések csatlakozása az erosi vízvezetékhez	Székhelybarátan keresztel lehetőség nyílik az erosi vízvezetékhez való csatlakozásra. Ezerl Tárnok és a Mecsek utcai útján keresztül Erd-Parkörös ivóvíz ellátási körzetbe csatlakoznak, az ellátási biztonságossága növekszik.	Az alternatív ivóvízellátási forma egyrészt előbbbi tény a gazdasági érdekek miatt, másrészt az új települési cöveknek az ivóvízellátást izmételten költségis is.	2500 Millió Ft (Beocsült érték)	Tárnok, Százhalombatta, Erd Önkormányzata
Közvetlen infrastruktúra fejlesztés →Békeudvar/Családi napközi fejlesztése	Ovadófejlesztés Dombos Parkváros-Tusculamum területén	Új óvodai építés a megnevezett férőhely igény kielégítésére.	Erden mintegy 2000 óvodai férőhely hiányzik. Dombos-Parkváros és Tusculamum településekre szükség van így az igény az óvodai férőhelyek iránt.	300 Millió Ft (Beocsült érték)	
Közvetlen infrastruktúra fejlesztés →Iskolai fejlesztés	Telki Simuel Általános Iskola rekonstrukciója, bővítése	A város egyik legképzőbb, erősen leromlott infrastruktúrájú iskolájának rekonstrukciója, gimnazium irányú felújításának megkezdése.	Erd Parkváros dinamikus fejlődő városrészében is igény van a minőség oktatási intézmények, illetve a gimnázium oktatási feltételeire.	1600 Millió Ft (Beocsült érték)	KLIK, Magyar Állam
Közvetlen infrastruktúra fejlesztés →Iskolai fejlesztés	Bathány Általános Iskola rekonstrukciója	A város egyik legképzőbb, erősen leromlott infrastruktúrájú rendelkező iskola rekonstrukciója, gimnaziumi férőhelyek felújítása.	A Tiszavetési telep. Ujtelep, Savasvár városkörnyék gyermekeinek, valamint a város sport iskola iránt érdeklődők számára megfelelő minőségű oktatási intézmény felújításának megkezdése.	1600 Millió Ft (Beocsült érték)	KLIK, Magyar Állam
Közvetlen infrastruktúra fejlesztés →Szociális ellátási intézmények fejlesztése	Erdi Szociális Intézményrendszer telephelyeinek összehasonlása	Az erdi szociális ellátástervezés különböző ágazatainak szükséges infrastruktúra egy helyen való kialakítása.	A költségek szociális szolgáltatásoknál több telephelyen való ellátás, régi, korszerűtlen épületekben igen magas költséggel jár. A szociális ügyesvezetés célszerűségét a szociális ellátás és nővel az erdi szociális ellátásban részesülőkké számára nyújtott szolgáltatások szimulációja.	600 Millió Ft (Beocsült érték)	
Települési infrastruktúra fejlesztés →Energiahatékonyság javítása	Ivóvízhálózat rekonstrukciója II. ütem	A több évtizedes erdi, dúsd, törökfalusi ivóvízhálózat legjelentősebb deminork növekedése, a hálózati vezetetések csökkentése, a működéséhez használt energia mennyiségének csökkentése, a hálózati üzemiüzemelési költségek csökkentése.	Az agglomerációs településeken a lakosságának növekedése nem tudta megfelelni növekedés követni az infrastruktúra fejlesztés. Ezért a jelenlegi lakosságunk létszáma több évtizedes ivóvízellátást még mindig nagyon a veszteséges és a következő évtizedben várható tovább fog növekedni a meghibásodások száma és a hálózati vezetés. Ennek megelőzése és az üzemiüzemelési költségek csökkentése jelentős beruházási szükségessége a régi hálózati deminork csökkentése.	2500 Millió Ft (Beocsült érték)	Tárnok, Düsd, Törökfalusi települések önkormányzata
Humán erőforrás fejlesztés →Égesség megújítási programok	Parkvárosi és Ercsi uti Sportcentrum kialakítása, fejlesztése	Az erdi volt kanonai Léte megújításiprogram által ingyenesen átadandó és nyomon változás az Erd önkormányzat tulajdonába került területen Sportcentrum kialakítása. A megújított Ercsi uti Sportcentrum fejlesztése.	Fenyves Parkvárosi és Parkörös M7 által kerérvonala részein találunk egy igényes, egészséges és mozgásigényező szabadidős lehetőséget fű fejlesztés megvalósulása mintegy 40.000 ember érintett. Ugyancsak a már megújított Ercsi uti Sportközpont is fejlesztési terület.	1200 Millió Ft (Beocsült érték)	
Fejlesztési terület →Mezőgazdasági területtel kapcsolatos fejlesztés, Szociális gazdaság fejlesztése	Erdi Nagybari Piac kialakítása	Erd-en, az M6-os autópályára, a lendő Százhalombatta-Zánkab autópályái csomópontjában (eg körül 100 ha-os gazdasági fejlesztésre kijelölt terület egy részén) az ország NY-i részén és a fővárost ellátó Nagybari Piac kialakítása.	A város közeledési lehetőségeivel rendelkező Erd négy autópályán és két vasútvonalon érintkezik. Ennek kereskedelmi áramlók közöttében, a főváros nyugati kapujában helyezkedik el. Közvetlenül itt az M7, M6-M4-es autópályára, 6-os, 7-es utak Erdnél találkoznak, továbbá a lendő Százhalombatta-Zánkab autópályája Erdnél válik együtt meg az M3-as autópályára csatlakozva. Ezért logisztikai szempontból ideális helyen fekszik az ország nyugati félje és a fővárosi ellátó nagybauzi csomópont és gyümölcs piac kialakítása. Erd-en nagy hagyománya van a barack és alma termesztésnek, ezáltal Erd is környéke természeti is könnyen bízható piactere lehet.	4000 Millió Ft (Beocsült érték)	Lendő üzemezők, amely pályázat után lenne kiváltságra és a szakmai bizottság
Fejlesztési terület →Mezőgazdasági területtel kapcsolatos fejlesztés, Szociális gazdaság fejlesztése	Mihálytelepen gazdasági terület fejlesztése	Városligetben KKV-k számára kijelölt gazdasági területet "Mihálytelepi Fali" fejlesztése	Az M6 autópályára fű tendő csomópontjának közelében, a pusztaszabvány 12-es de drieről itt, Ercsi és által hálózati területeken kijelölt gazdasági területre a közeli közlekedési kapcsolatokat kihasználva alkalmas "vallófalozási fal" kialakítása.	5000 Millió Ft (Beocsült érték)	Lendő üzemezők, amely pályázat után lenne kiváltságra és a szakmai bizottság
Közvetlen infrastruktúra fejlesztés →Helyi Önkormányzat, közvilágítás alap infrastruktúra javítása	Uj igazgatási Községi kialakítása	A Városligetben egy új igazgatási Községi kialakítása az elavult és nagyon magas fenntartási költségű Polgármesteri Hivatal helyett	A Városligetben projekt megvalósítása után indokolt a községben korábban par településeket használt terület rehabilitációja. Ugyancsak a korszerűtlen, magas költséggel üzemeltethető Polgármesteri Hivatal helyett egy új helyen egy korszerű, alacsony energiateremtő és egy XXU. századi járatkozást megéri jogi város intézményének otthonról adó épüle kialakítása szintén nagy.	3000 Millió Ft (Beocsült érték)	
Közvetlen infrastruktúra fejlesztés →Kulturális intézmények (konyvár, közművelődési) fejlesztése	Uj kulturális község (művelődési község, könyvtár, konferencia község, zeneközség) fejlesztése	A több ezer tervezett beruházás megvalósítása	A jelenlegi Hivatalnak utcai telephely helyettesítéséről új épület kialakítása szükséges	100 Millió Ft (Beocsült érték)	
Humán erőforrás fejlesztés →Települési gazdaságfejlesztési szereplők erősítése	Egyházközség támogatás az erdi járási Gazdaságfejlesztési Program keretében	Az Erdi Városgazdálkodási Kft és az erdi Polgármesteri Hivatal együttműködésében a nagy fejlesztési projektekhez támogatás, vezetői rákötés és mintegy 150 ezer nm rakéta-logisztikai bázist foglal magába.	A helyi gazdaság fejlesztése önkormányzat új feladat és érdek, hogy a helyi adottságok növekedésével és a munkahelyek teremtetésével növekedjen a települési közvilágítás-fenntartásbiztonság.	50 Millió Ft (Beocsült érték)	
Fejlesztési terület →Logisztika területtel fejlesztése	DILK-Duna Intermodális Logisztika Községi fejlesztése	A Duna Intermodális Logisztika Községi projekt Erd és Budapest XVII. kerület határán a rendkívül kedvező közlekedéshelyzetű elhelyezkedési potenciál kiakasztására épülő új trimodális logisztikai központ. A két település területén fű-fű részben talajban, összesen -80 ha nagyságú fejlesztési területre nagy transzformációval európai folyóval találkozik pontosban helyezkedik el és leterheltség kívül az autópályára hálózati (M6, M6), a vasút és a Duna víz útjainak összekapcsolásával. A fejlesztés program kikötő, kont	Magyarország Kínán, vasút, víz és légi közlekedési létesítményei Európa köztársasági áruáramlását kiemelt és kritikus jelentőségű bű részét képezi. A Bihari elhelyezkedési előnyű csak akkor érvényesülhet, ha a tranzitforgalom egy része a szállítási hálózati közlekedésben telepített intermodális és multifunkcionális logisztikai központokban, illetve ezekhez kapcsolódó ipari parkokban történő szakszerűlátás és továbbfeldolgozás révén, hozzáadott értéket termel a nemergazdasági gazdaságban.	40000 Millió Ft (Beocsült érték)	CBS Property Zrt - Kébeli Varga László, tel.: 06-1-802-7300, gabor.szeki@cbdproperty.hu Magyar Állam, Felsőrsi Önkormányzat
Települési infrastruktúra fejlesztés →Funkciókibővítő integrált településfejlesztés és/vagy szociális település-rehabilitáció	Erd-Ofán Minare és környezetének rehabilitációja	Erd több városrészében a csapadékvíz elvezetésnek megoldatlansága minden évi nyáron károsítja az úthálózatot, motortartó márt a magaspénztalpakoknál is gondot okoz. A csapadékvíz Erd területén több helyen forrás formájában tára a felszínre. Szabályozott átvezetés hiányában, környezetben nagy terhelést árt az it. A kisebb-nagyobb dombokat, völgyeknél tágos kiterjedt rajon a nyárhozon fedél telepszik. Ennek területén a település szelintának a felcsúsi vízvezetés szempontjából a legkényesebb berületnek. A projekt a város legjelentősebb részén kitűnt meg a meglévő átvezető rendszeréhez az újat, ahol pedig nem volt semmi, ott csaklétként azok rendszerét alakítsák ki.	A miniszter, Minare mellett lehetősé van a Duna víz hulladékait, és az egész pályánál rekonstrukciója céljából végig vezetni léptető is. A közelben lévő Hamuzsér térszer kapcsolódó egykori létesítmény és volt békaköltő területén karavánvezető jellegű társó kultúrális község és kézműves mesterségek oktatásbázisának kialakítása kéne.	600 Millió Ft (Beocsült érték)	Török Nagyközség képviselői már útján egyeztetés.

[illegible]

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A vonatkozó jogszabályok értelmében Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§ (1) bekezdése alapján pályázatot hirdet az alábbi, szolgáltatási feladatokat ellátó költségvetési szerv magasabb vezetői teendőinek ellátására:

Érdi Közterület-fenntartó Intézmény
2030 Érd, Fehérvári út 69/B.

Munkáltató megnevezése: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
Egyéb munkáltatói jogok gyakorlója: Érd Megyei Jogú Város Polgármestere
A magasabb vezetői beosztás megnevezése: Intézményvezető

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő.

A magasabb vezetői beosztás ellátására szóló megbízás időtartama: Öt éves határozott időtartam.

A munkavégzés helye: 2030 Érd, Fehérvári út 69/B.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

- Vezeti az intézményt;
- Felelős az intézmény működéséért és gazdálkodásáért;
- Gondoskodik az intézmény törvényes működésének biztosításáról;
- Tervezi, szervezi, irányítja és ellenőrzi az intézmény szakmai és gazdasági működésének minden területét;
- Gondoskodik a jogszabály által előírt szabályzatok naprakész aktualizálásáról;
- Gondoskodik a szerződések előkészítéséről, elkészítéséről;
- Gyakorolja a jogszabályok által biztosított vezetői jogosítványokat.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 25/2008. (V.30.) önkormányzati rendelet előírásai az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Felsőfokú végzettség;
- Magyar állampolgárság;
- Büntetlen előélet.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- Érd városára vonatkozó helyismeret;
- Városi közterület-fenntartás irányítása terén szerzett tapasztalat;
- Költségvetési szerv vezetése terén szerzett legalább kétéves szakmai tapasztalat.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- A végzettséget igazoló oklevelek másolata;
- Szakmai helyzetelemzésre épülő vezetési program a fejlesztési elképzelésekkel;
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez a pályázó hozzájárul.

A munkakör betölthetőségének időpontja: A pályázat elbírálását követően azonnal.

A pályázat benyújtásának határideje: A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal internetes oldalán való megjelenést követő 30 nap.
A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Horváth Szulimán Tibor Városfejlesztési és Városüzemeltetési Irodavezető nyújt. (horvathszt@erd.hu; 522-300/276)

A pályázat benyújtásának módja:
A pályázatot mellékletekkel együtt, postai úton, egy nyomtatott példányban kérjük benyújtani Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata címére (2030 Érd, Alsó u.1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot:/2013., valamint a munkakör megnevezését: „*Intézményvezető*”.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: A pályázókat a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül a megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg. A megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve dönt.

A magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.
A pályázat elbírálásának határideje: A pályázat benyújtási határidejét követő első közgyűlési ülés napján.
A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje: <https://kozigallas.gov.hu> honlapon: 2013. november (a határozat kihirdetését követő 5. napot követő napon) www.erd.hu honlapon: 2013. november

Érdi Újság: 2013. november



1. melléklet a Közgyűlés 281/2013. (XI. 21.) határozatához
03-10287/5/2013Dudás E

ELŐSZERZŐDÉS

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 115731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001,- képviselében T. Mészáros András polgármester (továbbiakban: Megbízó),

másrészről a **Gergely Medical Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cégjegyzékszám:01-09-180216; adószám: 24748296-2-43.; székhely:1094 Budapest, Ferenc körút 3. 3. em. 19/A.; fióktelephely: Érd Riminyáki út 81.) képviselében Gergely Ibolya Tünde – (továbbiakban: Megbízott, egészségügyi szolgáltató) – között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, Érd, Riminyáki út 81. szám alatti, 10. számú vegyes fogászati praxis (továbbiakban: Praxis) feladatai ellátására vonatkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv (Ötv.) 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. Szerződő felek tudomással bírnak azon tényről, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 208. § alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen előszerződés 4. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötni.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy jogosultak 5 évre szóló feladat-ellátási szerződést kötni a praxis vegyes fogorvosi feladatai ellátására, amennyiben Gergely Ibolya Tünde fogorvos a Praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Egészségügyi szolgáltató jelen előszerződést az Ötv. Végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.
4. Az Önkormányzat a feladat-ellátási szerződés megkötésére a 3. pontban foglaltak teljesülése esetén legkésőbb 2014. január 31. napjáig köteles.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződésben szabályozzák a feladat-ellátás feltételeit.
6. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959 évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha valamely fél az 4. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését a jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél – választása szerint – a Ptk. 208. § (3)-(4) bekezdése szerint a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását. A szerződésből eredő esetleges jogvita esetén a felek hatáskörtől függően kikötik a Budaörsi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.
7. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 208. § (5) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén
8. Jelen előszerződés az aláírás napjától 2014. január 31. napig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a Szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek.
9. Jelen előszerződést Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

Érd, 2013.

Megbízott
Gergely Medical Kft.
Gergely Ibolya Tünde
ügyvezető

Megbízó
T. Mészáros András
Polgármester

2. melléklet a Közgyűlés 281 /2013. (VI.21.) számú határozatához
03-10287/6/2013
Dudás E

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(Területi vegyes fogászati alapellátás feladataira)

amely létrejött egyrészt Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 115731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001,- képviselőjében T. Mé-
száros András polgármester (továbbiakban: Megbízó),

másrészről a Gergely Medical Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(cégjegyzékszám: 01-09-180216; adószám:24748296-2-43; székhely: 1094 Budapest, Ferenc körút 3. 3.
em.19/A;fióktelephely:ÉrdRiminyákiút81.)képviselőjében:Gergely Ibolya Tünde (továbbiakban:Megbízott)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó jelen szerződés aláírásával Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése .../2013. (XI.21.)
határozata alapján a faladat-ellátási szerződés aláírása napjától számított öt éves időtartamra megbízza Megbízottat
a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 4. pontja, valamint az 1997. évi CLIV. törvény 152.§-a alapján a Megbízó
ellátási kötelezettségébe tartozó vegyes fogászati alapellátás feladatainak ellátásával.

2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatot kizárólag a vegyes fogorvosi praxisra jogosult Gergely Ibolya
Tünde személyesen látja el teljes munkaidőben, az Érd Riminyáki út 81. szám alatt, dr. Gillné dr. Tállai Zsuzsanna
tulajdonában lévő bérleti szerződés alapján biztosított rendelő helyiségében.

3. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés függeléke, egyben az Érd háziorvosi körzeteiről szóló
64/2011 (VIII.1.) számú önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott működési területen a fogászati alapel-
látás feladatait folyamatosan, saját felelősségére ellátja, illetve azok ellátásáról maga gondoskodik. Tevékenységét a 1997.
évi LXXXIII. törvény, az 1997. évi CLIV. törvény, a 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, a 4/2000.(II.25.) EÜM rendelet,
a 2000. évi II. törvény, és a végrehajtására alkotott 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a mindenkori hatályos
jogszabályok és szakmai előírások szerint végzi.

4. Jelen szerződés mellékletét képezi:
– működési engedély
– finanszírozási szerződés
– Felelősségbiztosítási szerződés
– Megbízott cégkivonata
– praxisengedély

5. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a fogorvosi alapellátás körén kívül végzett és díjazott más, hatályos
jogszabály alapján számára engedélyezett orvosi tevékenységet végezzen az alapellátási feladatok ellátására biztosított
rendelő helyiségén kívül.

6. A helyiségbérlet tekintetében a Megbízott a dr. Gillné dr. Tállai Zsuzsanna fogszakorvossal bérleti szerződést köt
a helyiség, és az eszközök használatára vonatkozóan. Ha a működtető személyében változás történik, a felek a bérleti
szerződést felülvizsgálják.

7. A Megbízott munkarendje:
Hétfő: 13:00–19:00-óraíg
Kedd: 08:00–14:00-óraíg
Szerda: 13:00–19:00-óraíg
Csütörtök: 08:00–14:00-óraíg
Péntek: 08:00–14:00-óraíg

8. Megbízott köteles a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 6.§ (3) bekezdése alapján megfelelő szakképesítéssel rendelkező
asszisztentst foglalkoztatni saját költsége és kockázata terhére.

9. A Megbízott a helyettesítéséről és annak díjazásáról maga gondoskodik. Helyettesei: dr. Gillné dr. Tállai Zsuzsanna
fogszakorvos, a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján. Az alapellátási szolgálat helyettesítéssel történő ellátása esetén
a helyettesítő orvos a körzetének rendelési idején túl köteles a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési
időnek legalább az 50%-át teljesíteni.

10. A Megbízott a fogorvosi ügyeleti ellátás szervezése esetén az ügyeleti ellátásban külön díjazás ellenében részt venni
köteles a 47/2004. (V.11.) EszCsM rendelet 6.§ (4) bekezdése alapján.

11. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységének végzésével kapcso-
latos, jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, adatokat szolgáltatni, valamint a Megbízót – annak kérésére – a
feladata ellátásáról az orvosi titoktartást és az adatvédelmi jogszabályokat nem sértő módon tájékoztatni.

12. A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a finanszírozási szerződést közvetlenül az OEP Közép-Magyarországi
Területi Hivatalával kösse meg és az Egészségbiztosítási Pénztár által folyósított összegről a szerződés időtartamára a
Megbízott javára lemond. Megbízott köteles a finanszírozási szerződés egy példányát az aláírástól számított 60 napon
belül Megbízó részére másolatban átadni.

13. Megbízott a fogászati tevékenység végzéséhez alkalmas – a megfelelő engedélyekkel rendelkező – rendelőt, valamint
a felszerelést saját maga biztosítja, annak karbantartásáról, javításáról, pótlásáról saját költségén köteles gondoskodni.

14. Megbízott jelen szerződés megkötésekor és hatályban léte alatt folyamatosan szavatol azért, hogy rendelkezik az
önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti praxisjoggal.

15. A körzethatár módosítása miatt bekövetkezett, a Megbízottat ért kár estén Megbízó kártalanítási kötelezettséggel
tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozás keretében kapott
egy éves összeget.

16. A jelen megállapodást mindkét fél jogosult 60 napos határidővel felmondani, ha bármelyik fél a jogszabályban foglalt
feltételeknek nem felel meg, vagy a jogszabályban, vagy a megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, és
azt felszólítás ellenére sem teljesíti.

17. A szerződés megszüntethető indokolás nélküli rendes felmondással, melynek határideje a felmondástól számított 6
hónap.

18. Megbízó a feladat-ellátási szerződést – indokolással – felmondja, ha
a) háziorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem a felszólítás
kézhezvételét követő 15 napon belül sem teljesíti , vagy megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó
előírásokat, és azoknak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a felszólítástól számított 15 napon belül
b) a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

19. A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt címére kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.

20. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.

21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.

22. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2013.....

Gergely Ibolya Tünde
Gergely Medical Kft
ügyvezető

T. Mészáros András
Polgármester



1. melléklet a Közgyűlés 281/2013. (XI. 21.) határozatához
03-10287/5/2013Dudás E

ELŐSZERZŐDÉS

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 115731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001,- képviseletében T. Mészáros András polgármester (továbbiakban: Megbízó),

másrészről a **Gergely Medical Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cégjegyzékszám:01-09-180216; adószám: 24748296-2-43.; székhely:1094 Budapest, Ferenc körút 3. 3. em. 19/A.; fióktelephely: Érd Riminyáki út 81.) képviseletében Gergely Ibolya Tünde – (továbbiakban: Megbízott, egészségügyi szolgáltató) – között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, Érd, Riminyáki út 81. szám alatti, 10. számú vegyes fogászati praxis (továbbiakban: Praxis) feladatai ellátására vonatkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv (Öotv.) 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. Szerződő felek tudomással bírnak azon tényről, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 208. § alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen előszerződés 4. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötni.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy jogosultak 5 évre szóló feladat-ellátási szerződést kötni a praxis vegyes fogorvosi feladatai ellátására, amennyiben Gergely Ibolya Tünde fogorvos a Praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Egészségügyi szolgáltató jelen előszerződést az Öotv. Végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.
4. Az Önkormányzat a feladat-ellátási szerződés megkötésére a 3. pontban foglaltak teljesülése esetén legkésőbb 2014. január 31. napjáig köteles.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződésben szabályozzák a feladat-ellátás feltételeit.
6. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959 évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha valamely fél az 4. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését a jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél – választása szerint – a Ptk. 208. § (3)-(4) bekezdése szerint a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását. A szerződésből eredő esetleges jogvita esetén a felek hatáskörtől függően kikötik a Budaörsi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.
7. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 208. § (5) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén
8. Jelen előszerződés az aláírás napjától 2014. január 31. napig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a Szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek.
9. Jelen előszerződést Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

Érd, 2013.

Megbízott
Gergely Medical Kft.
Gergely Ibolya Tünde
ügyvezető

Megbízó
T. Mészáros András
Polgármester

2. melléklet a Közgyűlés 281 /2013. (VI.21.) számú határozatához
03-10287/6/2013
Dudás E

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(Területi vegyes fogászati alapellátás feladataira)

amely létrejött egyrészt **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 115731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001,- képviselőjében T. Mészáros András polgármester (továbbiakban: Megbízó),

másrészről a **Gergely Medical Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cégjegyzékszám: 01-09-180216; adószám:24748296-2-43; székhely: 1094 Budapest, Ferenc körút 3. 3. em.19/A; fióktelephely: Érd Riminyáki út 81.) képviselőjében: Gergely Ibolya Tünde (továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó jelen szerződés aláírásával Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése .../2013. (XI.21.) határozata alapján a faladat-ellátási szerződés aláírása napjától számított öt éves időtartamra megbízza Megbízottat a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 4. pontja, valamint az 1997. évi CLIV. törvény 152.§-a alapján a Megbízó ellátási kötelezettségébe tartozó vegyes fogászati alapellátás feladatainak ellátásával.

2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatot kizárólag a vegyes fogorvosi praxisra jogosult Gergely Ibolya Tünde személyesen látja el teljes munkaidőben, az Érd Riminyáki út 81. szám alatt, dr. Gillné dr. Tállai Zsuzsanna tulajdonában lévő bérleti szerződés alapján biztosított rendelő helyiségében.

3. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés függeléke, egyben az Érd háziorvosi körzeteiről szóló 64/2011 (VIII.1.) számú önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott működési területen a fogászati alapellátás feladatait folyamatosan, saját felelősségére ellátja, illetve azok ellátásáról maga gondoskodik. Tevékenységét a 1997. évi LXXXIII. törvény, az 1997. évi CLIV. törvény, a 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, a 4/2000.(II.25.) EÜM rendelet, a 2000. évi II. törvény, és a végrehajtására alkotott 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a mindenkori hatályos jogszabályok és szakmai előírások szerint végzi.

4. Jelen szerződés mellékletét képezi:
– működési engedély
– finanszírozási szerződés
– Felelősségbiztosítási szerződés
– Megbízott cégkivonata
– praxisengedély

5. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a fogorvosi alapellátás körén kívül végzett és díjazott más, hatályos jogszabály alapján számára engedélyezett orvosi tevékenységet végezzen az alapellátási feladatok ellátására biztosított rendelő helyiségén kívül.

6. A helyiségbérlet tekintetében a Megbízott a dr. Gillné dr. Tállai Zsuzsanna fogszakorvossal bérleti szerződést köt a helyiség, és az eszközök használatára vonatkozóan. Ha a működtető személyében változás történik, a felek a bérleti szerződést felülvizsgálják.

7. A Megbízott munkarendje:
Hétfő: 13:00-19:00-óraíg
Kedd: 08:00-14:00-óraíg
Szerda: 13:00-19:00-óraíg
Csütörtök: 08:00-14:00-óraíg
Péntek: 08:00-14:00-óraíg

8. Megbízott köteles a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 6.§ (3) bekezdése alapján megfelelő szakképesítéssel rendelkező asszisztenst foglalkoztatni saját költsége és kockázata terhére.

9. A Megbízott a helyettesítéséről és annak díjazásáról maga gondoskodik. Helyettesei: dr. Gillné dr. Tállai Zsuzsanna fogszakorvos, a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján. Az alapellátási szolgálat helyettesítéssel történő ellátása esetén a helyettesítő orvos a körzetének rendelési idején túl köteles a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési időnek legalább az 50%-át teljesíteni.

10. A Megbízott a fogorvosi ügyeleti ellátás szervezése esetén az ügyeleti ellátásban külön díjazás ellenében részt venni köteles a 47/2004. (V.11.) EszCsM rendelet 6.§ (4) bekezdése alapján.

11. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységének végzésével kapcsolatos, jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, adatokat szolgáltatni, valamint a Megbízót – annak kérésére – a feladata ellátásáról az orvosi titoktartást és az adatvédelmi jogszabályokat nem sértő módon tájékoztatni.

12. A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a finanszírozási szerződést közvetlenül az OEP Közép-Magyarországi Területi Hivatalával kösse meg és az Egészségbiztosítási Pénztár által folyósított összegről a szerződés időtartamára a Megbízott javára lemond. Megbízott köteles a finanszírozási szerződés egy példányát az aláírástól számított 60 napon belül Megbízó részére másolatban átadni.

13. Megbízott a fogászati tevékenység végzéséhez alkalmas – a megfelelő engedélyekkel rendelkező – rendelőt, valamint a felszerelést saját maga biztosítja, annak karbantartásáról, javításáról, pótlásáról saját költségén köteles gondoskodni.

14. Megbízott jelen szerződés megkötésekor és hatályban léte alatt folyamatosan szavatol azért, hogy rendelkezik az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti praxisjoggal.

15. A körzethatár módosítása miatt bekövetkezett, a Megbízottat ért kár estén Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozás keretében kapott egy éves összeget.

16. A jelen megállapodást mindkét fél jogosult 60 napos határidővel felmondani, ha bármelyik fél a jogszabályban foglalt feltételeknek nem felel meg, vagy a jogszabályban, vagy a megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, és azt felszólítás ellenére sem teljesíti.

17. A szerződés megszüntethető indokolás nélküli rendes felmondással, melynek határideje a felmondástól számított 6 hónap.

18. Megbízó a feladat-ellátási szerződést – indokolással – felmondja, ha
a) a háziorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem teljesíti , vagy megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat, és azoknak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a felszólítástól számított 15 napon belül
b) a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

19. A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt címére kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.

20. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.

21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.

22. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2013.....

Gergely Ibolya Tünde
Gergely Medical Kft
üzgyvezető

T. Mészáros András
Polgármester



IMPRESSZUM

ÉRDI KÖZLÖNY – Érd Megyei Jogú Város hivatalos lapja

Felelős szerkesztő: Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

Kiadja: Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (2030 Érd, Alsó utca 1–3.)

Telefon: (06-23) 522-300

Fax: (06-23) 365-340.

A közzétételért felel: Érd Megye Jogú Város Polgármesteri Hivatala

ISSN 2062-784X
