



TARTALOM

I. Rendeletek	2
15/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról	2
16/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletek módosításáról	4
17/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet a köztemetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 31/1999. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról	8
18/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 34/2013.(XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról	8
19/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, a közétkeztetésről, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 83/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról	11
20/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 41/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról	14
21/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek juttatásairól és támogatásairól szóló 24/2012.(V.7.) önkormányzati rendelet módosításáról	15
23/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet a háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról	15
II. Határozatok	18
A Közgyűlés 2014. június 26-ai ülésén hozott határozatok	18
III. Mellékletek	31
Melléklet a Közgyűlés 160/2014. (VI.30.) határozatához	31
Melléklet a Közgyűlés 161/2014. (VI.30.) határozatához	32
Melléklet a Közgyűlés 162/2014. (VI.30.) határozatához	35
Melléklet a Közgyűlés 163/2014. (VI.30.) határozatához	36
Melléklet a Közgyűlés 164/2014. (VI.30.) határozatához	40
Melléklet a Közgyűlés 170/2014. (VI.30.) határoz	

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

15/2014. (VI.30.)
önkormányzati rendelete
az iparosított technológiával épült lakóépületek
energia-megtakarítást eredményező
korszerűsítésének, felújításának támogatásáról

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében, a 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói jogkörében eljárva a város köz- igazgatási területén található társasházak, lakásszövetke- zetek részére adható felújítási támogatásról a következ- ket rendeli el:

- 1. A rendelet hatálya és a támogatás pénzügyi forrása**
1. § (1) A Közgyűlés Érd Megyei Jogú Város éves költ- ségvetésében a rendelkezésre álló pénzügyi források fi- gyelembe vételével keretösszeget különít el a társasházak felújításának pénzügyi támogatására.
(2) Az Önkormányzat az (4-6) bekezdésben meghatá- rozott társasházak felújítására támogatást nyújt a társas- házak lakóközössége részére. A támogatás e rendeletben foglalt pályázat útján igényelhető.
(3) A keretösszeg felosztására a benyújtott pályázatok el- bírálása után kerül sor.
(4) A rendelet hatálya Érd Megyei Jogú Város közigazga- tási területén lévő, iparosított technológiával épült társas- házak, lakásszövetkezeti épületek, illetve önkormányzati lakóépületekre terjed ki.
(5) A rendelet szempontjából iparosított technológiá- val épült lakóépületnek kell tekinteni a panel, a blokk, az alagútzsalu, az öntöttfalas, a vasbetonvázas és egyéb előregyártott technológia felhasználásával épült lakóépü- letet.
(6) Önkormányzati támogatásban részesülhetnek az ipa- rosított technológiával épült társasházak és lakásszövet- kezetek saját tulajdonú épületeik energia-megtakarítást eredményező felújítására.
(7) Támogatás az alábbi felújítási, korszerűsítési munkák közül a pályázati felhívásban részletezett munkákhoz igényelhető:
a) nyílászárók energia-megtakarítást eredményező

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

16/2014. (VI.30.)
önkormányzati rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló
önkormányzati rendeletek módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 2. § b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Fogasztóvédelmi Felügyelősége, valamint a Magyarországi Kéményseprők Országos Ipartestülete véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § (1) Az Érd Megyei Jogú Város területén történő kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 61/2012.

(XII.21.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdésében a „2.” szövegrész hatályát veszti.

(2) Az Érd Megyei Jogú Város területén történő kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 61/2012. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete jelen rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. § A Pest megye területén történő kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 62/2012. (XII.21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete jelen rendelet 2. melléklete szerint módosul.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2014. március 29-től kell alkalmazni.

Mecsériné
dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző
T. Mészáros András
polgármester

A Közgyűlés elfogadta a 2014. június 26-ai ülésén.

Záradék:

II. Az Érd Megyei Jogú Város területén történő kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 61/2012. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének a lakossági kéményseprő-ipari közszolgáltatási díjakat megállapító 1. táblázata helyébe a következő rendelkezés lép:

„Lakossági kéményseprő-ipari közszolgáltatási díjak Érd Megyei Jogú Város területén
(a díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák)

1. A sormunka keretében ellátott tevékenységek munkaráfordításaiból számított díj alkalmanként

Sorsz.	„A” Megnevezés	„B” Égéstermék-elvezetők jele	„C” 2014. évi nettó díj
1.1.	Egyedi Nyitott Huzat Szilárd	ENHS	845 Ft/db/alkalom
1.2.	Egyedi Nyitott Huzat Gáz	ENHG	1 000 Ft/db/alkalom
1.3.	Központi Nyitott Huzat Szilárd	KNHS	540 Ft/fm/alkalom
1.4.	Központi Nyitott Huzat Gáz	KNHG	420 Ft/fm/alkalom
1.5.	Nagyjáratú Nyitott Huzat Szilárd	NNHS	764 Ft/fm/alkalom
1.6.	Nagyjáratú Nyitott Huzat Gáz	NNHG	560 Ft/fm/alkalom
1.7.	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	ENTS	758 Ft/db/alkalom
1.8.	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Gáz	ENTG	1

9. § A Rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és természetes személy esetén 100.000,- Ft-ig, jogi személy esetén 500.000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az, aki a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozásról szóló 61/2009. (X. 16.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltakat megszegi.”

10. § A Rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és természetes személy esetén 100.000,- Ft-ig, jogi személy esetén 500.000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az, aki az egyes fás szárú növények védelméről szóló 63/2009. (X. 16.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltakat megszegi.”

11. § A Rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és természetes személy esetén 50.000,- Ft-ig, jogi személy esetén 300.000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az, aki a gazdasági haszonállatok tartásáról szóló 26/2008. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: haszonállat-rendelet) 18. §-ában foglaltakat megszegi.

</

1. melléklet a 19/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelethez

Személyes gondoskodást nyújtó ellátás formái	Intézményi térítési díj összege	Intézményi térítési díj összege	Önköltség	
	Napi díj	Havi díj	Étkezés	Működési
Bölcsődei étkezés	530,- Ft		1.146,- Ft/fő	
Bölcsődei gondozás	2.390,- Ft	50.190,- Ft		4.360,- Ft/fő
Apró Falva Bölcsőde				
Bölcsődei gondozás	1.725,- Ft	36.225,- Ft		3.696,- Ft/fő
Pöttöm Sziget Bölcsőde				
Házi gyermekfelügyelet	1.005,- Ft/óra			1.003,- Ft
Étkeztetés	985,- Ft		943,- Ft	263,- Ft
			Összesen: 1.206,- Ft/fő	
+ kiszállítás	170,- Ft		170,- Ft	
Házi segítségnyújtás	1.065,- Ft/óra		1.353,- Ft/óra	
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	0		39.343,- Ft/készülék/év	
Támogató szolgálat				
személy szállítás	0			130,- Ft/fő/km
személyi segítség	0		1.390,- Ft/ óra	
Idősek klubja				
étkezés	1.620,- Ft/fő		1.620,- Ft/fő	
tartózkodás	1.170,- Ft/fő			

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

20/2014. (VI.30.)

önkormányzati rendelete

a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 41/2013.
(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény a 132. § (4) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 41/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése az alábbi n) ponttal egészül ki:

[Az önkormányzati segély az alábbi esetekben indokolt:]
„n) a gyermek neveléséhez, gondozásához kapcsolódó kiadások biztosításához.”

2. A Rendelet 13. § (2) és (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. melléklet a 23/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelethez

1. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1 táblájának C:1 mezője helyébe a következő mező lép:

[1.1 KÖRZETEK SZERINTI FELNÖTT HÁZIORVOSOK ÉS RENDELŐK]

(KÖRZET)	C
1	ÉRD, RÓMAI ÚT. 24.

2. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3 táblájának B:5 mezője helyébe a következő mező lép:

[1.3 KÖRZETEK SZERINTI FOGVOSOK ÉS RENDELŐK]

(KÖRZET)	B
5	SZÉP ÉS ÉP FOG KFT

3. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3 táblája a következő sorral egészül ki:

11	DR. DARVAS JULIANNA	SZÉP ÉS ÉP FOG KFT	ÉRD BUDAI ÚT 3. FSZT. 2.
----	---------------------	--------------------	--------------------------

2. melléklet a 23/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelethez

1. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1/A. mellékletében a Fogorvosi 5. körzet utcajegyzéke helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. körzet

Ábel utca	Teljes	Mura utca	Teljes
Ákos utca	Teljes	Nádas utca	Teljes
Aranyos utca	71-től végig	Néra utca	Teljes
Árva utca	Teljes	Nyárád utca	Teljes
Csermely utca			

185/2014. (VI. 26.)
h a t á r o z a t a
folyószámlahitel szerződés megkötéséhez szükséges
jelzálog fedezet biztosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Raiffeisen Bank Zrt-vel a határozat melléklete szerinti bankszámlahitel-keret-szerződést köt azzal a feltétellel, hogy az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló

Ssz.	Hrsz:	Ingatlan címe	Nagysága m ²	Művelési ág	Övezeti besorolás	Piaci érték Ft,-
1	22881/4	Érd, Széles u.	50920	piac	Vt-3	337 500 000
2	24196	Érd, Széles u.	7108	piac	Vt-2	52 300 000

ingatlanokra a Raiffeisen Bank Zrt. 300 000 000,-Ft értékű jelzálogjogot jegyeztet be.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a fentiekkel összefüggő szerződéseket megkösse, valamint a szükséges nyilatkozatokat és intézkedéseket soron kívül tegye.

186/2014. (VI. 26.)
h a t á r o z a t a
az Érd és

kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.

19. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.

20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.

21. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2014.

Megbízó
T. Mészáros András
polgármester

Megbízott
dr. Jenei András
ügyvezető



1. sz. melléklet a Közgyűlés 162/2014.(VI.26.) határozatához

ELŐSZERZŐDÉS

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (203

épült létesítményben (parkolóház, parkoló lemez, mélygarázs) gépjármű elhelyezési lehetőséget biztosító tulajdonjoggal rendelkezik. Ez a lehetőség azonban csak az OTÉK 42. § (2)-(3) bekezdésben előírt gépjármű elhelyezési lehetőség felett, e rendelet szerint biztosítandó parkolószám (+50%) mértékében vehető igénybe. A parkolási létesítményben történő gépjármű elhelyezés igénybevétele esetén, a fennmaradó parkolókat az építési telken belül e rendelet 3. § (1) alapján számított összes parkolószám figyelembevételével a HÉSZ 7. § (2) bekezdésben meghatározott módon kell kialakítani.”)

2. Az eredeti megfogalmazás arra utal, hogy a jelen rendelet a jóváhagyást követően *beépül* a város hatályos HÉSZ-rendeletébe. Ezen záró rendelkezés szövegét mindazonáltal javítottuk (lásd az Állami Főépítész észrevételeire adott válaszokban).

3. Az Európa sétány adott szakaszának *kialakult* szabályozási szélességét – az észrevételhez mellékelt felmérés alapján – a szabályozási tervlapon 15 m-re javítottuk.

4. A terven jelölt 20 m a két-két épület közötti nyaktag, átjáró mélységére vonatkozik. A Lidl és a sétány közti sáv *önálló hasznosítása* nem tervezett, az észrevételben jelzett esetleges csatolás a 22081/6 hrsz.-ú telekhez viszont – elvileg – elképzelhető (a tervlapon jelölt építési vonal betartása azonban e

4. Az Ajánlatkérő nevében tett jogi nyilatkozatok előkészítéséhez a Döntéshozó köteles a beszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező iroda vezetőjét, vagy a megbízott szakmai szakértőt, illetve az eljárás Bíráló Bizottságának tagjait az eljárásba bevonni.

III. KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSOK ELLENŐRZÉSÉNEK RENDJE

17. pont
Közbeszerzési eljárások ellenőrzése

1. A közbeszerzési eljárások belső ellenőrzési rendszerben történő ellenőrzése a belső ellenőr, illetve a Jegyző hatáskörébe tartozik, a Belső ellenőrzés éves munkaterve szerint történik.
2. Az ellenőrzés kiterjed az eljárások, valamint az eljárás során keletkezett dokumentumok rendszerezésének szabályszerűségére, valamint a szerződések megkötésére, módosítására és teljesítésére.
3. A közbeszerzések monitoring rendszerben történő ellenőrzése a Jegyző hatáskörébe tartozik.

18. pont
Záró rendelkezések

1. Az Ajánlatkérő szervezetnél közbeszerzést végző, illetve abba bevont személyek és szervezetek kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tőlük elvárható gondossággal eljárni.
2. Jelen szabályzat 2012. február 24. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult közbeszerzési eljárások esetében is alkalmazni kell. Jelen szabályzat hatálybalépésével egyidejűleg az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 138/2011. (IV.

2. számú melléklet

LEHÍVÁSI IGÉNY
meglévő szerződés (keretmegállapodás) terhére történő lehíváshoz

Beszerezést igénylő szervezeti egység	
Ügyintéző neve, telefonszáma	
Vonatkozó szerződés (keretmegállapodás) megnevezése	
Beszerezés tárgya	
Beszerezés mennyisége	
Beszerezés becsült értéke	
Munka, szállítás tervezett kezdete	
Szerződés időtartama/ teljesítés határideje:	
A teljesítés helye	

Érd,

Csatolt mellékletek:

- a beszerzés tárgynak részletes ismertetése, műszaki leírás, minőségi követelmények, szerződés teljesítésével kapcsolatos különleges követelmények, igényelt teljesítési biztosítékok
- költségvetési kiírás

irodavezető

A közbeszerzési eljárás fedezete a ... évi költségvetés ... előirányzata terhére biztosított.
közgazdasági irodavezető /aláírás kelte

A közbeszerzési eljárás megindítását javasolom:
jegyző/aláírás kelte

4. számú melléklet

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS ELŐKÉSZÍTÉSÉT INDÍTÓ DOKUMENTUM

Beszerezést igénylő szervezeti egység:
Ügyintéző neve, telefonszáma:
Beszermzés tárgya:
(Amennyiben releváns), annak bejelentése, hogy a közbeszerzés az önkormányzati beruházások előkészítéséről, jóvá-hagyásáról és megvalósítási rendjéről szóló 21/2011.(III.25.) ÖK rendelet hatálya alá tartozik. Igen/Nem

Engedélyezési/célokmány száma:
Beszermzés mennyisége:
Beszermzés becsült értéke:
Becsült érték megállapításának alapjául szolgáló dokumentumok:
Munka, szállítás tervezett kezdete:
Szerződés időtartama/ teljesítés határideje:

A beszerzés tárgynak részletes ismertetése, műszaki leírás, minőségi követelmények, szerződés teljesítésével kapcsola-tos különleges követelmények, igényelt teljesítési biztosítékok:

Az ajánlattevőkkel szemben támasztott minimum követelmények (műszaki, szakmai illetve pénzügyi alkalmasság):

Értékelési (rész)szempontok és azok súlyának meghatározása az ajánlatok értékelésében:

Az eljárásba bevonandó külső szakértő:

Csatolt mellékletek:
(1) mű

Gát utca	Teljes	Mariska utca	Teljes
Gátórház	Teljes	Mecset utca	Teljes
Gereblye utca	Teljes	Mély út	Teljes
Göncölszekér utca	Teljes	Meredek utca	Teljes
Gulyás utca	Teljes	Molnár utca	Teljes
Hamzsabég tér	Teljes	Molnárhegyi utca	Teljes
Hármashatárhegyi utca	Teljes	Nyereg köz	Teljes
Hintó utca	Teljes	Nyúl utca	Teljes
Hosszú utca	Teljes	OFB földek Bagoly út tanya	Teljes
Hősök tere	Teljes	Őz utca	Teljes
Iskola köz	Teljes	Pásztor köz	Teljes
Járom utca	Teljes	Pocok utca	Teljes
József Attila utca	Teljes	Róka utca	Teljes
Judit utca	Teljes	Római út	Teljes
Juhász utca	Teljes	Rövid utca	Teljes
Kakukkhegyi utca	Teljes	Sánchegyi utca	Teljes
kálvária köz	Teljes	Sugár út	Teljes
Kálvária utca	Teljes	Sulák köz	Teljes
Kanász utca	Teljes	Sulák utca	Teljes
Kantár köz	Teljes	Sarkcsillag utca	