



TARTALOM

I. Rendeletek	2
25/2014. (VIII. 25.) önkormányzati rendelet Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló	
2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelet módosításáról	2
 II. HATÁROZATOK	24
A Közgyűlés 2014. augusztus 21-ei rendkívüli ülésén hozott határozatok	24
 III. MELLÉKLETEK	30
Melléklet a Közgyűlés 202/2014. (VIII.21.) határozatához	30
Melléklet a Közgyűlés 203/2014. (VIII.21.) határozatához	32

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

25/2014. (VIII.25.)

önkormányzati rendelete

az Érd Megyei Jogú Város

2014. évi költségvetéséről szóló

2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Érd Megyei Jogú Város 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) A Közgyűlés az Önkormányzat 2014. évi költségvetési bevételét 12.352.019 e Ft-ban, az előző évi maradvány igénybevételét 2.806.143 e Ft-ban, a felhalmozási célú hitel felvételét 0 e Ft-ban, a bevételi főösszegét 15.158.162 e Ft-ban állapítja meg.

A Közgyűlés az Önkormányzat 2014. évi költségvetési kiadásait 14.902.233 e Ft-ban, a finanszírozási kiadásait

255.929 e Ft-ban, a kiadási főösszegét 15.158.162 e Ft-ban állapítja meg.”

2. § A Rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A 2. § (1) bekezdésében jóváhagyott kiadásokból az Önkormányzat tartalék előirányzata 1.064.362e Ft, ebből általános tartalék 594.162 e Ft, ebből céltartalék 470.200 e Ft.”

3. § A Rendelet 1-15. melléklete helyébe jelen rendelet 1-15. melléklete lép.

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mecseriné
dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

T. Mészáros András
polgármester

A Közgyűlés elfogadta a 2014. augusztus 21-ei ülésén.

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdetem!

Érd, 2014. augusztus 25.

Mecseriné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

Melléklet a 25/2014. (VIII. 25.) önkormányzati rendelethez

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2014. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE																			
adatok ezer Ft-ban																			
Sor-szám	Megnevezés	Rovat-szám	Számja-száma	2014. évi eredeti előirányzat								2014. évi módosított előirányzat							
				Önkormányzat				Polg. Hivatal				Önkormányzat				Polg. Hivatal			
				Költségtérítés	Önként vállalt feladat	Államháztartás	Összesen	Költségtérítés	Önként vállalt feladat	Államháztartás	Összesen	Költségtérítés	Önként vállalt feladat	Államháztartás	Összesen	Költségtérítés	Önként vállalt feladat	Államháztartás	Összesen
1.	Műk. célú társas. árt. a helyi önk.	B1	091	2 747 667	0	0	2 747 667	0	0	0	0	2 747 667	0	0	0	0	0	0	0
2.	Felhalmoz. célú társas. árt. a helyi önk.	B2	092	1 334 607	0	0	1 334 607	0	0	0	0	1 334 607	0	0	0	0	0	0	0
3.	Költségtérítés bevételei	B3	093	3 669 300	0	0	3 669 300	0	0	0	0	3 669 300	0	0	0	0	0	0	0
4.	Működési bevételek	B4	094	778 741	5 100	0	783 841	10 000	0	0	10 000	783 841	5 100	0	788 941	10 000	0	0	0
5.	Felhalmozási bevételek	B5	095	307 422	0	0	307 422	0	0	0	0	307 422	0	0	0	0	0	0	0
6.	Műk. célú árt. árt. árt. árt. árt. árt.	B6	096	3 629	0	0	3 629	0	0	0	0	3 629	0	0	0	0	0	0	0
7.	Felhalmoz. célú árt. árt. árt. árt. árt.	B7	097	652 900	0	0	652 900	0	0	0	0	652 900	0	0	0	0	0	0	0
8.	Költségtérítés bevételei összesen			8 094 596	128 436	0	8 223 032	11 000	0	0	11 000	8 223 032	128 436	0	8 351 468	11 000	0	0	0
9.	Műk. célú árt. árt. árt. árt. árt.	B10	098	100 000	0	0	100 000	0	0	0	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0
10.	Működési bevételek összesen	B11	099	476 226	0	0	476 226	0	0	0	0	476 226	0	0	0	0	0	0	0
11.	Működési bevételek összesen	B12	099	826 041	0	0	826 041	0	0	0	0	826 041	0	0	0	0	0	0	0
12.	Felhalmozási bevételek összesen	B13	099	960 342	0	0	960 342	0	0	0	0	960 342	0	0	0	0	0	0	0
13.	Költségtérítés bevételei összesen	B14	099	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Működési bevételek összesen	B15	099	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN			9 796 333	128 436	0	9 924 769	11 000	0	0	11 000	9 924 769	128 436	0	10 053 205	11 000	0	0	0
16.	Működési célú bevételek			2 075 763	50 736	0	2 126 500	11 000	0	0	11 000	2 126 500	50 736	0	2 177 236	11 000	0	0	0
17.	Felhalmozási célú bevételek			2 720 270	0	0	2 720 270	0	0	0	0	2 720 270	0	0	0	0	0	0	0
18.	VÁROS BEVÉTELEK ÖSSZESEN			9 796 333	128 436	0	9 924 769	11 000	0	0	11 000	9 924 769	128 436	0	10 053 205	11 000	0	0	0

Sor-szám	Megnevezés	Rovat-szám	Számja-száma	2014. évi eredeti előirányzat								2014. évi módosított előirányzat							
				Önkormányzat				Polg. Hivatal				Önkormányzat				Polg. Hivatal			
				Költségtérítés	Önként vállalt feladat	Államháztartás	Összesen	Költségtérítés	Önként vállalt feladat	Államháztartás	Összesen	Költségtérítés	Önként vállalt feladat	Államháztartás	Összesen	Költségtérítés	Önként vállalt feladat	Államháztartás	Összesen
1.	Humánny. juttatások	K1	051	40 439	0	0	40 439	0	0	0	0	40 439	0	0	0	0	0	0	0
2.	Munkaadókat terhel. jár. és szoci. hozzájár. adó	K2	052	18 726	20 607	0	39 333	156 662	1 364	44 734	202 558	39 333	156 662	1 364	44 734	202 558	156 662	1 364	44 734
3.	Értékpap. kiadások	K3	053	988 548	235 184	0	1 223 732	340 817	0	73 623	414 440	1 223 732	340 817	0	73 623	414 440	340 817	0	0
4.	Hitelintézményi költségek	K4	054	39 700	110 600	0	150 300	0	0	302 300	302 300	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Egyéb működési célú kiadások	K5	055	1 521 125	78 760	0	1 599 885	0	0	0	0	1 599 885	78 760	0	0	0	0	0	0
6.	Beruházások	K6	056	565 282	112 461	0	677 743	32 453	0	0	32 453	677 743	112 461	0	0	0	0	0	0
7.	Felújítások	K7	057	1 222 237	13 700	0	1 235 937	15 240	0	0	15 240	1 235 937	13 700	0	0	0	0	0	0
8.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	058	653 371	7 000	0	660 371	0	0	0	0	660 371	7 000	0	0	0	0	0	0
9.	Költségtérítés kiadásai összesen			2 080 935	660 668	0	2 741 603	1 112 255	6 413	576 236	1 687 839	2 741 603	660 668	0	6 413	576 236	1 687 839	660 668	0
10.	Műk. célú kiadások összesen	K9	059	3 675 965	50 637	339 184	4 065 786	0	0	0	0	4 065 786	50 637	339 184	0	0	0	0	0
11.	Felhalmozási célú kiadások	K10	059	3 675 965	50 637	339 184	4 065 786	0	0	0	0	4 065 786	50 637	339 184	0	0	0	0	0
12.	VÁROS KIADÁSOK ÖSSZESEN			2 080 935	660 668	0	2 741 603	1 112 255	6 413	576 236	1 687 839	2 741 603	660 668	0	6 413	576 236	1 687 839	660 668	0
13.	Működési célú kiadások			2 080 935	660 668	0	2 741 603	1 112 255	6 413	576 236	1 687 839	2 741 603	660 668	0	6 413	576 236	1 687 839	660 668	0
14.	Felhalmozási célú kiadások			2 080 935	660 668	0	2 741 603	1 112 255	6 413	576 236	1 687 839	2 741 603	660 668	0	6 413	576 236	1 687 839	660 668	0
15.	VÁROS KIADÁSOK ÖSSZESEN			2 080 935	660 668	0	2 741 603	1 112 255	6 413	576 236	1 687 839	2 741 603	660 668	0	6 413	576 236	1 687 839	660 668	0

1.	Működési célú bevételek			4 067 130	-471 700	0	3 595 430	-1 053 962	6 413	-339 184	-1 388 661	2 266 769	-31 720	2 235 049	0	6 055 105	-457 431	0	5 597 674
2.	Felhalmozási célú bevételek			130 888	-60 481	0	70 407	-47 693	0	0	-47 693	-12 500	-22 711	0	-839 823	-83 603	0	-923 426	-51 644
3.	VÁROS BEVÉTELEI ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE			4 198 018	-532 236	0	4 065 786	-1 101 655	6 413	-339 184	-1 446 354	-2 575 210	-44 224	-2 619 434	0	5 195 282	-541 144	0	4 654 138

[illegible][illegible]

ERD MŰKÖDŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2014. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE - KIADÁSOK													
Intenzívum kiadások - Földművelés kiadások													
Részlet.	Tulajdon.	Megnevezés	2014. évi előirányzat kiadások					2014. évi előirányzat kiadások					Működ.
			Földművelés kiadások	Földművelés kiadások	Földművelés kiadások	Földművelés kiadások	Földművelés kiadások	Földművelés kiadások	Földművelés kiadások	Földművelés kiadások	Földművelés kiadások	Földművelés kiadások	
K.01	0011	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	338	0	331	797	1.487	0	0	0	0	0	1.487
		Csúszó Z. Város Kiszáradó - csúszó kiadások				570	570						570
		2014. évi költségvetési kiadások	338		331	797	1.487						1.487
K.02	0012	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.754	2.754						2.754
		2014. évi költségvetési kiadások				2.754	2.754						2.754
K.03	0013	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.441	2.441						2.441
		2014. évi költségvetési kiadások				2.441	2.441						2.441
K.04	0014	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.441	2.441						2.441
		2014. évi költségvetési kiadások				2.441	2.441						2.441
K.05	0015	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.441	2.441						2.441
		2014. évi költségvetési kiadások				2.441	2.441						2.441
K.06	0016	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.441	2.441						2.441
		2014. évi költségvetési kiadások				2.441	2.441						2.441
K.07	0017	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.441	2.441						2.441
		2014. évi költségvetési kiadások				2.441	2.441						2.441
K.08	0018	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.441	2.441						2.441
		2014. évi költségvetési kiadások				2.441	2.441						2.441
K.09	0019	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.441	2.441						2.441
		2014. évi költségvetési kiadások				2.441	2.441						2.441
K.10	0020	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.441	2.441						2.441
		2014. évi költségvetési kiadások				2.441	2.441						2.441
K.11	0021	Földművelés kiadások kiadásai, kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Földművelés kiadások kiadásai, kiadások				2.441	2.441						2.441
		2014. évi költségvetési kiadások				2.441	2.441						

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2014. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Létszámkeret											ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2014. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Létszámkeret												
2014. évi engedélyezett létszám											2014. évi módosított létszám												
Sor-szám	Megnevezés	Önkormányzat			Polgármesteri Hivatal			Intézmények		Külfölgk.	Összesen	Önkormányzat			Polgármesteri Hivatal			Intézmények		Külfölgk.	Összesen		
		Kötelező	Önként	Államig.	Kötelező	Önként	Államig.	Kötelező	Önként			Kötelező	Önként	Államig.	Kötelező	Önként	Államig.	Kötelező	Önként				
1.	Polgármesteri Hivatal										168,00											168,00	
2.	Önkormányzat	6,00			131,00		37,00				12,00	6,00				131,00						18,00	
3.	Szeleddi Gondnői Kiszármazás							174,50			14,00							179,00				149,00	
4.	Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény							231,20			8,00							231,20				239,20	
5.	Érdi Kistérségi-nyaralás Intézmény							114,00			207,00							114,00				321,00	
6.1.	Intézményi Gondozásigazgató							7,00			7,00							7,00				7,00	
6.2.	Magyar Földrajzi Múzeum								11,25		1,00		12,25						11,25		1,00		12,25
6.3.	Csuka Zoltán Városi Képzőművészeti Múzeum							13,75			1,00		14,75					14,25			1,00	15,25	
6.4.	Szepes Gyula Művelődési Kiszármazás							14,00			6,00		20,00					14,00			6,00	20,00	
6.5.	Székelyvári Önk. szaját							42,00			24,00		66,00					42,00			24,00	66,00	
6.6.	Körményi Önk.							20,00					20,00					20,00				20,00	
6.7.	Ménfőcsanak Önk.							11,00					11,00					23,00				23,00	
6.8.	Nagybajcs Önk.							13,00					13,00					13,00				13,00	
6.9.	Táncsalmi Önk.							27,00					27,00					27,00				27,00	
6.10.	Székelyvári Önk. összesen							113,00			24,00		137,00					125,00			24,00	149,00	
6.11.	Kincses Önk. szaját							26,00			19,00		45,00					26,00			19,00	45,00	
6.12.	Rimkai Tagönk.							6,00					6,00					0,00				0,00	
6.13.	Károlyi Tagönk.							34,00					34,00					33,00				33,00	
6.14.	Tálya Tagönk.							10,00					10,00					10,00				10,00	
6.15.	Fáti Tagönk.							16,00					16,00					16,00				16,00	
6.16.	Harkányi Tagönk.							10,00					10,00					10,00				10,00	
6.17.	Tündérvárosi Tagönk.							14,00					14,00					13,00				13,00	
6.18.	Ófaluasi Tagönk.							14,00					14,00					14,00				14,00	
6.19.	Kincses Önk. összesen							130,00			19,00		149,00					122,00			19,00	141,00	
6.	Intézményi Gondozásigazgató összesen:							277,75	11,25		51,00	340,00						282,25	11,25		51,00	344,50	
Működéseszen		6,00	0,00	0,00	131,00	0,00	37,00	797,45	11,25	292,00	2 077,40	6,00	0,00	0,00	131,00	0,00	37,00	806,45	11,25	292,00	2 091,40		

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

193/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

2014. éven túli áthúzódó kötelezettségvállalásról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy az Önkormányzat nevelési intézményeinél, valamint Földrajzi Múzeumában teljesítendő informatikai üzemeltetési feladatok ellátására közbeszerzési eljárást indít. A közbeszerzési eljárás nyertesével az Önkormányzat 2014. október 1-jétől 2015. november 30-ig terjedő időtartamra köt szerződést. A szolgáltatás becsült értéke 17.500 eFt, amelynek fedezetét 2014. évben az Általános Tartalék terhére biztosítja, valamint a város 2015. évi a költségvetésébe betervezi.

Határidő: határozat közlésére: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

194/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

2014. éven túli áthúzódó kötelezettségvállalásról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal fénymásolási, nyomtatási feladatait bérelt eszközparkkal látja el, amelyre vonatkozóan közbeszerzési eljárást ír ki. A közbeszerzési eljárás nyertesével a Polgármesteri Hivatal 2014. december 1-jétől 2016. június 30-ig terjedő időtartamra köt szerződést. A szolgáltatás becsült értéke 24.996 eFt + Áfa, amelynek fedezetét 2014. évben az Általános Tartalék terhére biztosítja, valamint a város 2015. éve költségvetésébe betervezi.

Határidő: határozat közlésére: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

195/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

2014. éven túli áthúzódó kötelezettségvállalásról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal irodaszerek, nyomtatványok, bélyegzők beszerzése tárgyában közbeszerzési eljárást ír ki. A közbeszerzési eljárás nyertesével a Polgármesteri Hivatal 2014. szeptember 1-jétől 2015. augusztus 31-ig terjedő időtartamra köt szerződést. A szolgáltatás be-

csült értéke 22.225 eFt + Áfa, amelynek fedezetét 2014. évben az Általános Tartalék terhére biztosítja, valamint a 2015. évben a város költségvetésébe betervezi.

Határidő: határozat közlésére: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

196/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

2014. éven túli áthúzódó kötelezettségvállalásról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy az önkormányzati intézményekben kötelezően betartandó tűz-és munkavédelmi előírások érvényesítése és az azokkal összefüggő szolgáltatások biztosítása érdekében 2014. október 1-jétől 2016. szeptember 30-ig terjedő időtartamra szolgáltatási szerződést köt. A szolgáltatás becsült értéke 1.956 eFt + Áfa, amelynek fedezetét 2014. évben az Általános Tartalék terhére biztosítja, valamint a 2015. és 2016. években a város költségvetésébe betervezi.

Határidő: határozat közlésére: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

197/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

2014. éven túli áthúzódó kötelezettségvállalásról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy a városrendészeti feladatok ellátásához továbbra is bérleti konstrukcióban kívánja igénybe venni a szükséges gépjárműveket, ezért 2014. október 1-jétől 2015. december 31-ig terjedő időtartamra bérleti szerződést köt a városrendészeti feladatok ellátására alkalmas 2 darab gépjárműre vonatkozóan. A szolgáltatás becsült értéke 130 eFt + Áfa/hó/autó, amelynek fedezetét 2014. évben az Általános Tartalék terhére biztosítja, valamint a 2015. évben a város költségvetésébe betervezi.

Határidő: határozat közlésére: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

198/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

2014. éven túli áthúzódó kötelezettségvállalásról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy az önkormányzati ingatlanokat (Főtér, Főtéri sétány, Polgárok háza belső udvar) érintő vagyonvédelmi, őrzési, rendészeti feladatokra vonatkozóan 2014. július 1-jétől 2016.

január 31-ig terjedő időtartamra szolgáltatási szerződést köt. A szolgáltatás becsült értéke 7.571 eFt, amelynek 2014. évi fedezete a város 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II.6.) önkormányzati rendeletben rendelkezésre áll, a 2015. és 2016. években a város költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: határozat közlésére: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

199/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

**az Érdi Sport Kft. egyes alapítói döntéseinek
meghozataláról**

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint az Érdi Sport Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja (Alapítója) – a Társaság jegyzett tőkéjének emelése, a Társaság székhelyének áthelyezése, új felügyelő bizottsági tag választása és az Alapító okirat új jogszabályhoz (Ptk.) való hozzáigazítása következtében – az alábbi határozatokat hozza:

1. Alapító a Társaság hatékony működésének elősegítése és pénzügyi erejének növelése érdekében a jelen határozattal elhatározza a Társaság törzstőkéjének és saját tőkéjének – 705.695.000,- Ft, azaz hatszázötmillió-hatszázkilencvenötezer forint jegyzési érték nagyságú nem vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló – fel-emelését.

Alapító megállapítja, hogy a 2012. üzleti évben 462.000.000,- Ft., azaz négyszázhatvankettőmillió forint, míg a 2014. üzleti évben 628.500.000,- Ft., azaz hatszázhuszonnyolcmillió-ötszázezer forint (mindösszesen tehát 1.090.500.000,- Ft, azaz egymilliárd-kilencvenmillió-ötszázezer forint) összegű tagi kölcsönt nyújtott a Társaság részére, amely összegek még nem kerültek az alapító részére visszafizetésre.

Alapító megállapítja, hogy a fenti tagi kölcsönök összege iránti követelése elismert követelés.

Alapító elhatározza a társaság törzstőkéjének felemelését oly módon, hogy a fenti összegű tagi kölcsönök visszafizetése iránti követelése részlegesen apportálásra kerül, mint nem pénzbeli szolgáltatás tőkeemelés ill. tőketartalékba helyezés céljából.

Alapító elhatározza, hogy a 705.695.000,- Ft, azaz hatszázötmillió-hatszázkilencvenötezer forint jegyzési értékűből a törzstőke-emelés névértéke 9.000.000,- Ft, azaz kilencmillió forint, amelynek eredményeképpen a társaság jelenlegi 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint össze-

gű törzstőkéje 10.000.000,- Ft-ra, azaz tízmillió forintra módosul.

Figyelemmel arra, hogy az Alapító törzsbetéte teljes egészében befizetésre került, a törzstőke felemelésének törvényes akadálya nincs.

A jegyzési érték és a névérték különbözetét, 696.695.000,- Ft, azaz hatszázkilencvenhatmillió-hatszázkilencvenöt-ezer forint összeg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a társaság tőketartalékába kerül elhelyezésre, oly módon, hogy az ugyancsak apportálására kerül, mint nem pénzbeli hozzájárulás a fenti összegű tagi kölcsön visszafizetése iránti követelésből.

Az Alapító a mai nappal az Alapító Okirat módosítását határozza el, akként, hogy annak – a társaság törzstőkéjére vonatkozó – 6.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6.1. A társaság törzstőkéje 10.000.000,- Ft, azaz tízmillió forint, amelyből 1.000.000,- Ft., azaz egymillió forint vagyoni hozzájárulásból (készpénzből) – amely a törzstőke 10%-a – míg 9.000.000,- Ft., azaz kilencmillió forint nem pénzbeli hozzájárulás (apport), amely a törzstőke 90%-a.”

Az Alapító Okirat 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. A tag törzsbetétje

Név: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 10.000.000,- Ft.

A törzsbetét 1.000.000,- Ft. pénzbeli betétből (készpénzből)) és 9.000.000,- Ft., azaz kilencmillió forint nem pénzbeli hozzájárulás (apport) áll.

A törzsbetét teljes mértékben befizetésre került.”

2. Az Alapító a mai nappal az Alapító Okirat módosítását határozza el, akként, hogy annak – a társaság székhelyére vonatkozó – 1.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.2. A társaság székhelye: 2030 Érd, Velencei út 39-41. A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is”

3. Alapító – Klész László felügyelő bizottsági tag időközben sajnálatosan bekövetkezett elhalálozása miatt – Klész László helyett a mai naptól kezdődően 2014. november 19. napjáig terjedő határozott időtartamra Gurubi Flóriánt választja meg a társaság felügyelő bizottságának tagjává, amelynek megfelelően elhatározza az Alapító Okirat 15.3. pontjának módosítását:

„15.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Gurubi Flórián

Anyja neve: xxx xxxx

Lakcím: xxxxx

A megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2014. augusztus 21.

A megbíztatás lejártja: 2014. november 19.”

4. Alapító a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) időközben történt hatályba lépésére tekintettel elhatározza az Alapító Okirat vonatkozó pontjainak az új jogszabályhoz való hozzáigazítását, így az Alapító Okiratot érintő tartalmi és formai változásokat, továbbá Alapító elhatározza a Társaságnak a Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködését, egyúttal kijelenti, hogy a Társaság Alapító Okirata nem tartalmaz a Ptk-val ellentétes rendelkezést.

Határidő: határozat továbbítására – azonnal.

Felelős: T. Mészáros András polgármester

200/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

**az Érdi Sport Kft.-vel megkötött
tagi kölcsön szerződés módosításáról**

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint az Érdi Sport Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a tagi kölcsön részleges apportálása miatt Társasággal 2014. február 28-án megkötött 628.500.000,- Ft összegű tagi kölcsön szerződést 384.805.000,- Ft összegre módosítja, melynek aláírására a Közgyűlés felkéri a polgármestert.

Határidő: határozat továbbítására – azonnal, szerződés megkötésére 30 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

201/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

**Érdi Városfejlesztési és Szolgáltató Kft. egyes
Alapítói döntéseinek meghozataláról**

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 2030 Érd, Alsó utca 1., képviseli: T. Mészáros András polgármester), mint a cégjegyzékbe 13-09-126135 cégjegyzékszámon bejegyzett **Érdi Városfejlesztési és Szolgáltató** Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) alapítója – a Társaság telephelyének törlés és új telephelyek létesítése, a Társaság jegyzett tőkéjének emelése, új felügyelő bizottsági tag választása és az Alapító Okirat új jogszabályhoz (Ptk.) való hozzáigazítása következtében – a Társaság Alapító Okiratának módosítását határozza el a következők szerint:

1. Alapító elhatározza a Társaság 2030 Érd, Kossuth L. u. 42/a. szám alatti telephelyének – ezen telephelyen korábban végzett tevékenység megszűnése folytán történő – törlését, valamint új telephelyek létrehozását a 2030

Érd, Velencei út 39-41., a 2030 Érd, Budai út 16. szám alatti ingatlanokon, amelynek megfelelően Alapító elhatározza az Alapító Okirat – társaság telephelyeire vonatkozó – 1.3. pontjának a fentieknek megfelelő módosítását az alábbiakra:

„1.3) A Társaság telephelyei:

2030 Érd, Gárdonyi Géza u. 1/b.

2030 Érd, Ercsi út 34.

2030 Érd, Velencei út 39-41.

2030 Érd, Budai út 16.”

2. Alapító – Badics Kálmán felügyelő bizottsági tag megbízásának lejártja miatt – Badics Kálmán helyett a mai naptól kezdődően 2019. július 1. napjáig terjedő határozott időtartamra Bada Zoltánt választja meg a társaság felügyelő bizottságának tagjává, amelynek megfelelően elhatározza az Alapító Okirat – felügyelő bizottságra vonatkozó – 15.1. pontjának módosítását az alábbiakra:

„15.1. A társaságnál három tagból álló Felügyelő Bizottság működik.

A felügyelőbizottság elnöke:

Név: Borsitzky Kálmán

Anyja neve: xxx xxx

Lakcím: xxxx

A megbízatása határozott időre szól.

A megbízatása kezdő időpontja: 2012. október 31.

A megbízatás lejártja: 2017. október 31.

A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Bada Zoltán

Anyja neve: xxx xxx

Lakcím: xxxx

A megbízatása határozott időre szól.

A megbízatása kezdő időpontja: 2014. augusztus 21.

A megbízatás lejártja: 2019. július 1.

Név: Percz Antal

Anyja neve: xxx xxxx

Lakcím: xxxx

A megbízatása határozott időre szól.

A megbízatása kezdő időpontja: 2010. november 25.

A megbízatás lejártja: 2014. október 5.

A Felügyelő Bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már Felügyelő Bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.”

3. Alapító a Társaság hatékony működésének elősegítése és pénzügyi erejének növelése érdekében, valamint az időközben hatályba lépett jogszabály rendelkezéseire is figyelemmel a jelen határozattal elhatározza a Társaság törzstőkéjének – 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszáz-ezer forint jegyzési érték nagyságú felemelését a társaság törzstőkéen felüli vagyona terhére.

A társaság törzstőkéjének felemelése a társaság törzstőkéen felüli vagyonából történik és vagyoni (teljes egészében pénzbeli) hozzájárulás szolgáltatásával valósul meg. Alapító megállapítja, hogy a társaság 2013. december 31-i fordulónappal elkészített éves beszámolója alapján a társaság rendelkezik olyan nagyságú tőketartalékkal (eredménytartalékkal), amely a jelen tőkeemelés alapjául szolgálhat.

Alapító megállapítja, hogy a jelen határozat alapján fel-emelt törzstőke nem haladja meg a társaság saját tőkéjét, és a társaság előző üzleti évre vonatkozó beszámolójának mérlege szerint a társaság rendelkezik olyan törzstőkéen felüli vagyonnal, amely törzstőke emelésre fordítható.

A törzstőke felemelésének fedezetét a társaság 2013. december 31-i (vagyis hat hónapnál nem régebbi) fordulónappal készült beszámolója igazolja.

Az 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint jegyzési érték teljes egészében megegyezik a törzstőke-emelés névértékével, amelynek eredményeképpen a társaság jelenlegi 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint összegű törzstőkéje 3.000.000,- Ft-ra, azaz hárommillió forintra emelkedik.

Az Alapító rögzíti, hogy a törzstőke emelés törvényi feltételei fennállnak.

A Társaság törzstőkéjének 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint jegyzési értékben – a társaság törzstőkéen felüli vagyona terhére – elhatározott felemelésére oly módon kerül sor, hogy a társaság tőketartalékából (eredménytartalékából) a jegyzési érték összege átvezetésre került a társaság törzstőkéjébe.

Alapító – a törzstőke felemeléséről szóló jelen döntésre tekintettel – elhatározza a Társaság Alapító Okirata 6. és 7. pontjának módosítását az alábbiakra:

„6. A társaság törzstőkéje

6.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint, amelyből 2.500.000,- Ft., azaz kettőmillió-ötszázezer forint pénzbeli betétből, míg 500.000,- Ft., azaz ötszázezer forint nem pénzbeli hozzájárulásból (apport) áll.

6.2. Alapító a jelen pontban megjelölt törzsbetétjének összegét teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátotta.

6.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

7. A tag törzsbetétje

Név: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 3.000.000,- Ft.

A törzsbetét 2.500.000,- Ft. pénzbeli betétből (készpénzből) és 500.000,- Ft., azaz ötszázezer forint nem pénzbeli hozzájárulásból (apport) áll.”

4. Alapító a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) időközben történt hatályba lépésére te-

kintettel elhatározza az Alapító Okirat vonatkozó pontjainak az új jogszabályhoz való hozzáigazítását, így az Alapító Okiratot érintő tartalmi és formai változásokat, továbbá Alapító elhatározza a Társaságnak a Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködését, egyúttal kijelenti, hogy a Társaság Alapító Okirata nem tartalmaz a Ptk-val ellentétes rendelkezést.

Határidő: a határozat továbbítására azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

202/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

döntés meghozataláról az ÉTV Kft. eszközei között nyilvántartott víziközműveknek, illetőleg víziközmű létrehozására irányuló beruházásoknak az ellátásért felelős Önkormányzatra ellenérték fejében történő átruházása tárgyában

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az „ÉRD és TÉRSÉGE” Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: ÉTV Kft.) tulajdonában lévő, a határozat 1. számú mellékletét képező rendszerfüggő víziközmű-vagyon ellenértékét a 2014. május 31-ei könyv szerinti értéke 40%-ának megfelelő összegben, azaz 14.528.950,- Ft-ban javasolja megállapítani. Ennek ellenértékeként pedig megvásárlásra kínálja fel az ÉTV Kft-nek ugyancsak 14.528.950,- Ft-ért a határozat 2. számú melléklete szerinti rendszerfüggetlen víziközmű-vagyont (szivattyúk).

A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a Közgyűlés döntését a 2014. augusztus 31-i könyv szerinti érték figyelembevételével az ÉTV Kft. taggyűlésén képviselje.

Határidő: a határozat továbbítására 15 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

203/2014. (VIII. 21.)

h a t á r o z a t a

új döntés meghozataláról az Érdi Rendőrkapitányság új épületének felépítése céljából térítésmentesen átadandó terület vonatkozásában

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az új Érdi Rendőrkapitányság elhelyezése céljából a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 17. pontja, valamint a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvényben meghatalmazott közfeladat ellátása, a közbiztonság fokozása érdekében térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába ad az önkormányzat tulajdonát képező érdi 18893/4 hrsz-ú ingatlanból a

határozat melléklete szerinti vázrajz alapján 1136 m² nagyságú 12.700.000,- Ft forgalmi értékű területet.
A Közgyűlés a határozat mellékletét képező ajándékozási szerződés tartalmát elfogadja és felkéri a Polgármestert, hogy a telekalakítást követően az ennek megfelelő tartalmú szerződést írja alá.
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a fentiek szerinti döntésére tekintettel a 69/2014.(III.20.) számú határozatát visszavonja.
Határidő: telekalakítást követő 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**204/2014. (VIII. 21.)
h a t á r o z a t a**
az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című KEOP-2012-5.5.0/A. kódszámú kiírással összefüggésben történő pályázat benyújtásáról szóló 33/2013. (I.31.) határozat visszavonásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az *„Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása”* című KEOP-2012-5.5.0/A. kódszámú kiírással összefüggésben történő pályázat benyújtásáról szóló 33/2013. (I.31.) határozatát visszavonja.
A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a döntés végrehajtása érdekében szükséges további intézkedések megtételére.
Határidő: azonnal
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**205/2014. (VIII. 21.)
h a t á r o z a t a**
az SH/3/32 regisztrációs számú „Érd Megyei Jogú Város vízellátási rendszerének rekonstrukciója az ellátás biztonság javítása érdekében” című pályázathoz kapcsolódó önerő biztosításáról
Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy az SH/3/32 *„Érd Megyei Jogú Város vízellátási rendszerének rekonstrukciója az ellátás biztonság javítása érdekében”* című pályázat során felmerült árfolyamvesztéséget (201.171.734,- Ft) felhasználja és biztosítja az 52.000.000,- Ft nagyságú önerő keretösszeget a további rekonstrukciós feladatok elvégzése érdekében.
A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a döntés végrehajtása érdekében szükséges további intézkedések megtételére.
Határidő: folyamatos
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**206/2014. (VIII. 21.)
h a t á r o z a t a**
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról érdei egészségügyi intézmény működését támogató alapítvány részére székhely használatához

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő 2030 Érd, Felső u. 39-41. szám alatti ingatlanára az „Érdi Egészségügyi Intézmény Működését Támogató Alapítvány” a székhelyét a Budapest Környéki Törvényszéknél bejegyeztesse, és az ennek alapjául szolgáló határozatlan idejű, önköltségszámításon alapuló bérleti szerződést az intézményvezető az alapítvánnyal megkösse.
A Közgyűlés ezzel egyidejűleg a 31/2014. (II.05.) határozatát visszavonja.
Határidő: 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**207/2014. (VIII. 21.)
h a t á r o z a t a**
a 23299 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról a temető területének bővítése céljából

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 13/2012. (III.27.) számú rendelet 25. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, temető-bővítés céljára megvásárolja a 23299 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Érd Jolán köz 6. szám alatt található ingatlant.
A Közgyűlés az ingatlan vételárát 26.000.000 forintban állapítja meg.
Az ingatlan megvásárláshoz szükséges fedezet a költségvetés általános tartaléka terhére kerül átvezetésre.
A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a döntés végrehajtása érdekében szükséges további intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés megkötésére.
Határidő: szerződéskötésre: 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**208/2014. (VIII. 21.)
h a t á r o z a t a**
Érd Megyei Jogú Város területére vonatkozó településrendezési eszközök

– **Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat – felülvizsgálatáról, módosításáról**
Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 45. § (1) bekezdésében foglaltakra, a következő döntéseket hozza:
- A Közgyűlés kezdeményezi az Érd Megyei Jogú Város teljes területére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök - a 233/2010. (VII. 19.) határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv (TSZT), és a 31/2010. (VII.20.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ), és annak Szabályozási Terv melléklete – felülvizsgálatát, módosítását;
- A Közgyűlés a tervezés díjának 2015. évre vonatkozó költséghányadát a 2015. évi költségvetésben biztosítja.
Határidő: közbeszerzésre, szerződéskötésre: 45 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**209/2014. (VIII. 21.)
h a t á r o z a t a**
a helyi választási bizottság tagjainak megválasztásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése – a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján – a Helyi Választási Bizottság tagjainak a következő személyeket választja meg:
- dr. Csigi Zsolt Attila
- dr. Szabó Oszkár Levente
- dr. Vajda Ádám
A Közgyűlés a Helyi Választási Bizottság póttagjainak a következő személyeket választja meg:
- dr. Kocsis Gábor
- Tóthné Zsuhár Ildikó
Határidő: a döntés közlésére – azonnal
Felelős: Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

**210/2014. (VIII. 21.)
h a t á r o z a t a**
a nemzetiségi szavazóköri szavazatszám-láló bizottsága tagjainak megválasztásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése – a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1), valamint 311. §-a alapján – a nemzetiségi szavazóköriben működő szavazatszám-láló bizottság tagjainak a következő személyeket választja meg:
- Báka Ferenc
- Balla Imre
- Bukor Rita
- Metzl Ádám
- Tóth Botond
Határidő: a döntés közlésére – azonnal
Felelős: Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

**211/2014. (VIII. 21.)
h a t á r o z a t a**
Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése által alapított Pest Megye Környezetvédelméért Díj adományozására vonatkozó javaslat megtételére

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése 2014. évben Bada Zoltán részére javasolja adományozni Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése által alapított Pest Megye Környezetvédelméért Díjat.
Határidő: a határozat továbbítására – 2014. szeptember 1.
Felelős: T. Mészáros András polgármester

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

T. Mészáros András
polgármester

1. sz. Melléklet a Közgyűlés 202/2014. (VIII.21.) határozatához

[illegible]

2. sz. Melléklet a Közgyűlés 202/2014. (VIII.21.) határozatához

Sz.	Hely	Hrsz.	Szivattyúk típusa	Mennyiség (db)	Gyártási év	Becsült pótlási érték (Ft)
1	Érd, Bakonyi úti régi gépház	5623	WILO COR-NP80/250V nyomásfokozó (3 x 55 kW) + 3 fre	3+3	2007	9 000 000
2	Érd, Bakonyi úti új gépház	5623	DAK-250 (220 kW)	1+2 tartalék	1980	6 000 000
3	Érd, Bakonyi úti új gépház	5623	KSB Etanorm G100-250 G11 (75 kW)	1	2011	2 450 000
4	Érd, Bakonyi úti új gépház	5623	WILO NP 100/250-75/2(75 kW)	1	2007	2 450 000
5	Érd, Nyírfu u.-i régi gépház	7339	WILO NP 65-250V (30 kW)	1	2003	1 400 000
6	Érd, Nyírfu u.-i régi gépház	7339	WILO NP 65-250V (30 kW)	1	2007	1 400 000
7	Érd, Nyírfu u.-i új gépház	7734/1, 7735	WILO CO-4MVI 7003 nyomásfokozó(4x18 kW)	4	2007	3 300 000
8	Érd, Fonó u.-i gépkapna	1/2	Grundfos MPC-S 4 CR120-3 nyomásfokozó (4 x 4 kW)	4	2008	1 900 000
9	Érd Dunaparti vízbázis partiszűrő kutak	029/1	11 db VOGEL 68 TG-11 HF (7,5 kW)	11	1985	4 000 000
10	Érd, Keserűfű utcai forrásfoglalás	11758, 11759, 11760, 11761	WILO TWI 4.14-13-DM-B (4 kW)	1	2011	300 000
11	Érd, Sasvárosi I. sz. kút -Fehérvári u.63 b-c	17968	Grundfos SP 60-10 (18,5 kW)	1	1999	420 000
12	Érd, Sasvárosi II. sz. kút -Turul u.	17789/2	WILO TWI 6.30-11-B (11 kW)	1	2011	420 000
13	Érd, Sasvárosi VI. sz. kút -Szajkó u.	0191/3	Grundfos SP30-8 (7,5 kW) + Grundfos CR 322-2(4 kW)	2	2008	950 000
14	Érd, Kossuth L. u. 128.	16421	WILO TWI 4.14-18-DM-B (5,5 kW)	1	2010	300 000
15						
16						
17	Érd víz összesen:					34 290 000

Melléklet a Közgyűlés 203/2014. (VIII.21.) határozatához

AJÁNDÉKOZÁSI ÉS TELEKHATÁR MÓDOSÍTÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2030 Érd, Alsó u. 1., törzsszám: 731256; statisztikai számjel: 15731254841132113,; adószám: 15731254-2-13; képviselében: T. Mészáros András polgármester) mint Ajándékozó - továbbiakban **Ajándékozó** -,

másrészről

a **Pest Megyei Rendőr-főkapitányság** (székhely: 1139 Budapest, Teve u. 4-6.; statisztikai számjele: 15720120-8424-312-01; törzskönyvi nyilvántartási szám: 720124; adószám: 15720120-2-51; alapító okirat száma: A-150/1/2012., kelte: 2012. március 21.; képviseli: **Dr. Mihály István r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, megyei rendőr-főkapitány**) mint Ajándékozott - továbbiakban **Ajándékozott** -,

együttesen Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Szerződő Felek együttesen rögzítik, hogy a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában illetve Ajándékozott vagyonkezelésében áll az Érd belterület 22907 helyrajzi számú 2152 m² területű „kivett rendőrség” megnevezésű ingatlan, amely ingatlanon Ajándékozott az Érdi Rendőrkapitányság új elhelyezését szolgáló épületet kívánja megvalósítani.

Szerződő Felek továbbá rögzítik, hogy Ajándékozó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi az **Érd belterület 18893/4 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület”** megnevezésű, 2904 m2 területű ingatlan (továbbiakban: **Ingatlan**). Ajándékozó az Ingatlanból a Mérne Betéti Társaság által 7/2014. munkaszámú változási vázrajz alapján (1. számú melléklet) meghatározott 1136 m² területnek (továbbiakban: **Ingatlanrész**) a tulajdoni jogát - a Felek között folytatott előzetes egyeztetések alapján - az Érdi Rendőrkapitányság új elhelyezése érdekében Ajándékozottnak aján-dékozás jogcímén át kívánja ruházni. Ajándékozott az Ingatlanrészt a vagyonkezelésében lévő Érd belterület 22907 hrsz.-ú 2152 m2 területű „kivett rendőrség” megnevezésű ingatlannal telekalakítás útján egyesíteni kívánja. Ezzel egyidejűleg az Ajándékozó a 18893/4 helyrajzi számú ingatlan 568 m² részét telekalakítás útján egyesíteni kívánja a szintén Ajándékozó 1/1 kizárólagos tulajdonát képező 18893/3 helyrajzi számú 1 ha 3786 m² területű „kivett közte-rület” megnevezésű ingatlannal.

Telekalakítással érintett érdi ingatlanok:

Változás előtt					Változás után				
hrsz.	terület ha. m²	Tulajdonos	Vagyonkezelő	vagy. kez hányad	hrsz.	terület ha. m²	Tulajdonos	Vagyonkezelő	Vagy. kez hányad
18893/3	1.3786	Érd MJV	nincs	nincs	18893/3	1.4354	Érd MJV	nincs	nincs
18893/4	0.2904	Érd MJV	nincs	nincs	18893/4	0.1200	Érd MJV	nincs	nincs
22907	0.2152	Magyar Ál-lam	Pest Megyei Rendőr-főkapi-tányság	1/1	22907	0.3288	Magyar Állam	Pest Megyei rendőr-főkapi-tányság	2152/3288

1./ Fenti előzményeket követően, **Ajándékozó a kizárólagos tulajdonában álló Ingatlan 391/1000 tulajdoni hányadát (az 1136 m2 területű Ingatlanrészt) –/2014. (VIII.21.) számú közgyűlési határozata alapján – téritésmentesen Ajándékozottnak ajándékozza azzal, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (to-vábbiakban: Vtv.) 2. § (2) bekezdése és 28. § (5) bekezdése alapján az ingatlan tulajdonjogának megszerzése a Magyar Állam javára történik, amelynek képviselében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (továbbiakban: MNV Zrt.) az Ingatlanrészre vonatkozóan Ajándékozottal nem visszterhes vagyonkezelési szerződést köt.**

2./ Felek megállapodnak abban, hogy Ajándékozott az Ingatlanrészt az 1. pontban foglalt rendőrségi szerv elhelyezé-se érdekében annak közfeladata ellátása céljából fogja használni, illetve beruházást fog végrehajtani.

3./ Ajándékozott az Ingatlanrész tulajdonjogát jelen szerződés aláírásával Ajándékozótól köszönettel elfogadja, to-vábbá kijelenti, hogy az Ingatlant megtekintette, annak állagát ismeri.

4./ Szerződő Felek jelen ajándékozás tárgyát képező Ingatlanrész 1/1 tulajdoni hányadának forgalmi értékét bruttó 12.700.000,- Ft-ban, azaz tizenkettőmillió-hétszázezer forintban határozzák meg.

5./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlanrész birtokbaadására jelen szerződés aláírását követő 10. napon kerül sor, melyről együttesen átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel.

6./ Ajándékozó szavatol az Ingatlanrész per-, teher és igénymentességéért, valamint azért hogy annak tulajdonjogára, használatára és hasznai szedésére, harmadik személynek érvényes jogcíme nincsen. Ajándékozó egyben kijelenti, hogy az Ingatlanrészt adók és adók módjára behajtható köztartozások, közüzemi díjtartozások nem terhelik.

7./ **Ajándékozó jelen ajándékozási szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ah-hoz, hogy az 1./ pontban meghatározott Ingatlanrész a Mérne Betéti Társaság által 7/2014. munkaszámú válto-zási vázrajzon feltüntetett változás után az Érd 22907 hrsz.-ú ingatlan 1136/3288 tulajdoni hányadára a Magyar Állam tulajdonjogát ajándékozás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék, azzal, hogy a Magyar Álla-mot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter gyakorolja az MNV Zrt. útján.**

8./ Ajándékozott kijelenti, hogy jelen jogügylet megkötésével az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 2. §-a alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. előzetesen egyet-értett.

9./ Ajándékozó kijelenti, hogy helyi önkormányzat, jogi személy, szerződéskötési képessége korlátozás alatt nem áll, jelen szerződés megkötése során Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat képviselében annak közgyűlése .../2014. (VIII.21.) határozata (2. számú melléklet) alapján T. Mészáros András polgármester jogosult eljárni.

10./ Ajándékozott kijelenti, hogy jogi személy, önállóan működő központi költségvetési szerv, szerződéskötési képes-sége korlátozás alatt nem áll.

11./ Ajándékozott kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Ingatlanrész tulajdonjogának elfogadásáról Bel-ügyminiszter úr BM/ /2014. számú nyilatkozatában döntött.

12./ Ajándékozó jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy Magyarországgal szemben köztartozása nem áll fenn, továbbá nyilatkozik arról, hogy hozzájárul nevének és székhelye címének kezeléséhez.

13./ Ajándékozott kijelenti, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5.§ (1) bekezdés c) pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül, a vagyonszerzést megelőző adóévben eredménye után a központi költségve-tésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett.

14./ Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a szerződés aláírását megelőzően nem jutott tudomásukra olyan tény, vagy adat, amelynek ismeretében a jelen szerződést nem kötötték volna meg, továbbá nem ismernek olyan tényrt, vagy kö-rülményt, amely a szerződésben foglalt jogok, és kötelezettségek teljesülését hátrányosan érintené.

15./ Felek meghatalmazzák jelen szerződés ellenjegyzésére és az ingatlan-nyilvántartási eljárásban történő képviselet-re dr. Pintér Gábor r. százados jogtanácsost.

16./ Felek a szerződésből eredő vitás kérdéseiket megkísérlik egyeztetés útján rendezni, melynek eredménytelensége esetére kikötik a Budaörsi Járásbíróság illetékességét.

17./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Kormányrendelet, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint egyéb hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
Felek a jelen - 3 oldalból álló és 9 eredeti példányban készült - ajándékozási szerződést elolvasták, rendelkezéseit közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Érd, 2014.	„ „”	Budapest, 2014.	„ „”
P. H.		P. H.	
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata képviseletében		Pest Megyei Rendőr-főkapitányság képviseletében	
T. Mészáros András polgármester Ajándékozó		Dr. Mihály István r. dandártábornok megyei rendőrfőkapitány rendőrségi főtanácsos Ajándékozott	
		Gazdasági részről ellenjegyzem:	
		Dr. Németh Gyula r. ezredes megyei rendőrfőkapitány-helyettes gazdasági igazgató	
Ellenjegyzem: Budapest, 2014.		Ellenjegyzem: Budapest, 2014.	
jogtanácsos		dr. Pintér Gábor r. százados jogtanácsos	

Készült:9 példányban
Kapják: 1-3. pld. Ajándékozó
4-7. pld. Ajándékozott
8. pld. MNV Zrt.
9. pld. ORFK

—————  —————