



TARTALOM

I. RENDELETEK	2
26/2014. (IX.25.) önkormányzati rendelet az Érd Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 31/2010. (VII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról, az Európa sétány – Budai út – 19260 hrsz-ú u. – Hivatalnok u. – Esküdt utca – alsó vasút által határolt terület szabályozásáról.....	2
27/2014. (IX.25.) önkormányzati rendelet a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 4/2007. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról	4
28/2014. (IX.25.) önkormányzati rendelet a közterületek használatáról szóló 68/2011. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.....	5
29/2014. (IX.25.) önkormányzati rendelet a háziiorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.....	5
II. HATÁROZATOK	9
A Közgyűlés 2014. szeptember 9-ei rendkívüli ülésén hozott határozat	9
A Közgyűlés 2014. szeptember 18-ai ülésén hozott határozatok.....	9
III. MELLÉKLETEK	17
Melléklet a Közgyűlés 214/2014. (IX.18.) határozatához.....	17
Melléklet a Közgyűlés 215/2014. (IX.18.) határozatához	77
Melléklet a Közgyűlés 216/2014. (IX.18.) határozatához	240
Melléklet a Közgyűlés 220/2014. (IX.18.) határozatához	246
Melléklet a Közgyűlés 223/2014. (IX.18.) határozatához	247
Melléklet a Közgyűlés 230/2014. (IX.18.) határozatához	270
Melléklet a Közgyűlés 234/2014. (IX.18.) határozatához	271
Melléklet a Közgyűlés 235/2014. (IX.18.) határozatához	276
Melléklet a Közgyűlés 236/2014. (IX.18.) határozatához	285
Melléklet a Közgyűlés 237/2014. (IX.18.) határozatához.....	286
Melléklet a Közgyűlés 238/2014. (IX.18.) határozatához	290
Melléklet a Közgyűlés 239/2014. (IX.18.) határozatához	293

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

26/2014. (IX.25.)
önkormányzati rendelete
az Érd Megyei Jogú Város Helyi Építési
Szabályzatáról szóló 31/2010. (VII.20.)
önkormányzati rendelet módosításáról, az Európa
sétány – Budai út – 19260 hrsz-ú u. – Hivatalnok
u. – Esküdt utca – alsó vasút által határolt terület
szabályozásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pest Megye Kormányhivatala Építésügyi Hivatal Állami Főépítésze, a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Nemzeti Közlekedési Hatóság, Pest Megye Kormányhivatala Közlekedési Felügyelősége, a Pest Megye Kormányhivatala Érdi Járási Hivatala, Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal, a Pest Megye Kormányhivatala Földhivatala, a Pest Megye Kormányhivatala Erdészeti Igazgatósága, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Budapesti Bányakapitányság, a Honvédelmi Hivatal Hatósági Hivatala, Pest Megye Főépítésze, Budapest Főváros Önkormányzata, Budafok-Tétény Bp. XXII. kerület Önkormányzata, Törökbálint Város Önkormányzata, Diósd Város Önkormányzata, Halásztelek Város Önkormányzata, Százhalombatta Város Önkormányzata, Martonvásár Város Önkormányzata, Ráckeresztúr Község Önkormányzata, Tárnok Nagyközség Önkormányzata, valamint Sósút Község Önkormányzata véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Ez a rendelet az 1. mellékletét képező SZT-Vkp jelű Szabályozási tervvel együtt érvényes, mely az Érd

Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 31/2010. (VII.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ Rendelet) SZT-1 jelű Szabályozási Terv 7E, és 7F szelvényén, az Európa sétány – Budai út – 19260 hrsz-ú u. – Hivatalnok u. – Esküdt u. – alsó vasút által határolt területre vonatkozó szabályozását módosítja.

2. § A HÉSZ Rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Közterületen pavilon csak ideiglenes jelleggel, az adott rendezvény időtartamára, illetőleg a 22081/2 hrsz-ú Európa sétányon a városképbe illően, a közlekedésbiztonsági előírások figyelembevételével, valamint a közterület kezelhetőségének, tisztántarthatóságának, és a pavilonban dolgozók számára megfelelő illemhely használati lehetőség biztosításával létesíthető.”

3. § A HÉSZ Rendelet 11. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) A településkép védelmének érdekében a 2. mellékletben jelzett helyi értékvédelmi területen, a 6. sz. függelékben lévő helyi egyedi védelem alatt álló építmények ingatlanjain, valamint a 4. sz. mellékletben jelzett városközponti területen lévő ingatlanokon kereskedelmi tevékenység csak az építési szabályoknak megfelelő helyen, és formában kialakított épületben történhet. A rendelkezést nem kell figyelembe venni a 22081/2 hrsz-ú Európa sétány területén, illetőleg a rendezvények idejére ideiglenes jelleggel telepített pavilonok, berendezések, tárgyak elhelyezésekor, valamint karácsonyt megelőző a december 1. és 24. közötti időszakban, fenyőfa árusítás esetében.”

4. § A HÉSZ Rendelet 33. §-a a következő (16) bekezdéssel egészül ki:

„(16) A Budai út és a 22081/4 hrsz. közút között, 12 m-es szabályozási szélességgel, a 22081/6 hrsz. telken keresztül kialakítandó új útkapcsolathoz a Budai úton jobbra kanyarodó sávot kell kialakítani. A Diósi út keleti oldali szervízútját és az Európa sétányt összekötő új kiszolgálóútnak legalább a vasútállomás épülete előtti szakaszát forgalomcsillapított vegyes használatú, gyalogos elsőbbségű utcaként kell kialakítani. Az Európa sétány és az új közút közötti akadálymentes gyalogos közlekedést biztosítani, a gépjármű közlekedést pedig korlátozni kell. Biztosítani kell a gyalogos kapcsolatot az Európa sétány és a 22081/5 hrsz. telken lévő parkoló, illetve a vasúti terület alatt átvezető közúti gyalogos aluljáró között.”

5. § A HÉSZ Rendelet 44.§-a a következő (19) bekezdéssel egészül ki:

„(19) A 22081/5 és a 19286/4 hrsz. telkek szabályozási terv szerinti telekhatárai mentén legalább egysoros fatelepítés szükséges.”

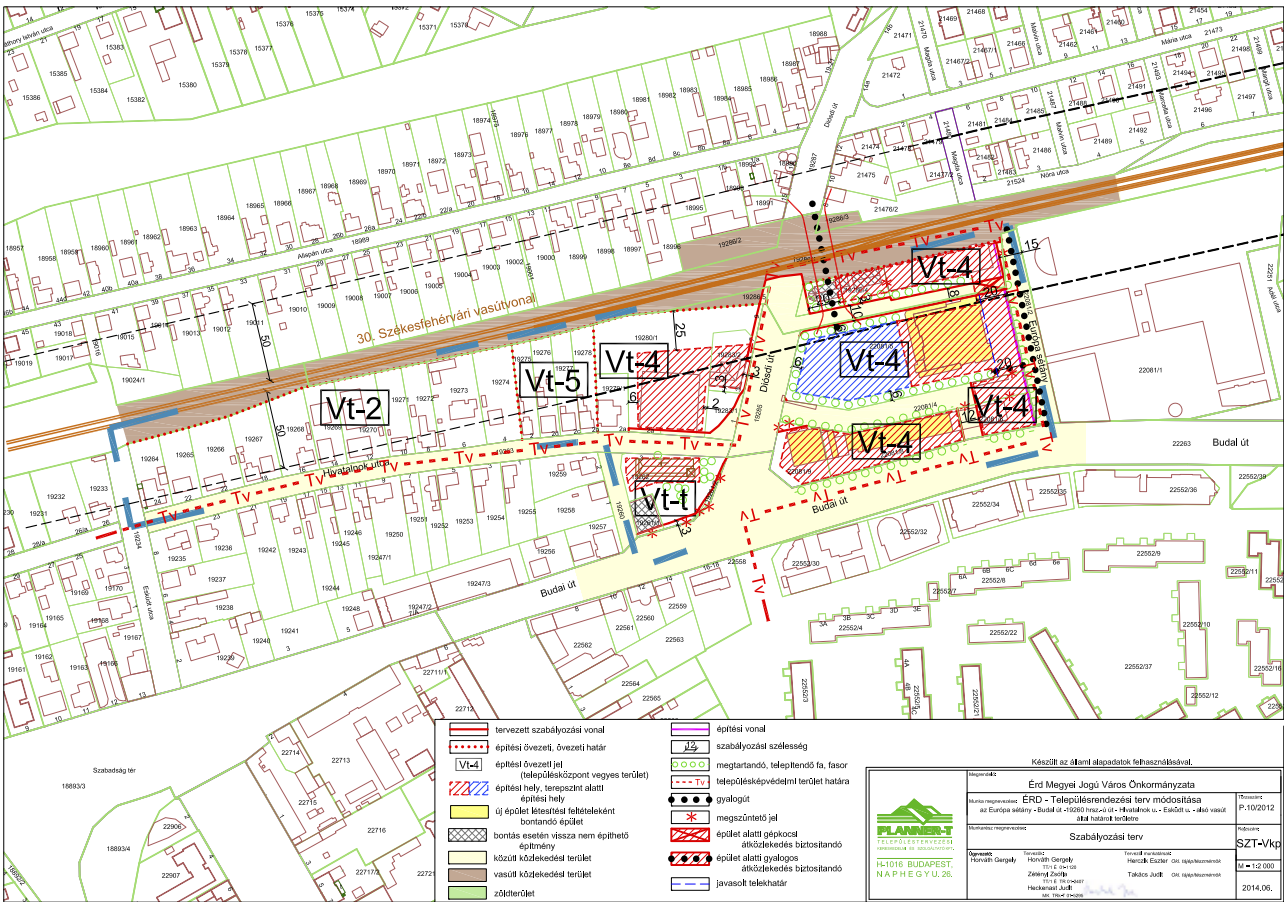
6. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

Mecseriné
dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

T. Mészáros András
polgármester

Mecseriné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

1. rendelet melléklete



ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

27/2014. (IX.25.)
önkormányzati rendelete
a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról
szóló 4/2007. (II.26.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 4/2007. (II.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 13. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A pályázatok kiírása, valamint a beérkezett pályázatok elbírálásáról és a támogatás odaítéléséről történő döntés a (3a) bekezdés figyelembevételével az 1. mellékletben meghatározott bizottságok hatáskörébe tartozik. Amennyiben a döntésre jogosult szükségesnek tartja, a benyújtott pályázattal kapcsolatban a Polgármesteri Hivaltól, illetve az érintett szakintézményektől véleményt kérhet.”

2. § A Rendelet 13. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Alapítványok esetében az e rendelet szerint nyújtott támogatás alapítványi forrás átadásának minősül, melyről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja alapján – a bizottságnak a támogatás odaítéléséről szóló döntése figyelembevételével – a Közgyűlés határoz.”

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző	T. Mészáros András polgármester
--	------------------------------------

A Közgyűlés elfogadta a 2014. szeptember 18-ai ülésén.

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdetem!

Érd, 2014. szeptember 25.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző



ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

28/2014. (IX.25.)
önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló 68/2011. (X. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el: 1. § A közterületek használatáról szóló 68/2011. (X. 26.) önkormányzati rendelet 16/A. §-a a következő (5) és (6) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A közterületi filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható esetben, valamint rendkívüli természeti események esetén a filmforgatás, illetőleg az ahhoz használt eszközök, felszerelések, esetleges építmények és a stáb járművei nem akadályozhatják a rendkívüli körülmények megszüntetését, a következmények elhárítását, az ilyen jellegű eseménnyel összefüggésben szükségessé váló élet-és vagyonmentési, kárelhárítási, illetve hibaelhárítási munkálatok elvégzését. Ezekben az esetekben a közterület használója az elhárítási, mentési munkálatokhoz szükséges mértékben és ideig köteles az érintett közterület használatával felhagyni. (6) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható esetben, valamint rendkívüli természeti események esetén az Önkormányzat a szünetelés időtartamával megegyező időtartamra, az eseménytől számított öt munkanapon belül, bejelentés alapján biztosítja ismételten a közterület-használatot.” 2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző	T. Mészáros András polgármester
--	------------------------------------

A Közgyűlés elfogadta a 2014. szeptember 18-ai ülésén.

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdetem!

Érd, 2014. szeptember 25.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

29/2014. (IX.25.)
önkormányzati rendelete
a háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és
a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV tv. 152. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete jelen rendelet 1. melléklete szerint módosul. 2. § A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1/A. melléklete jelen rendelet 2. melléklete szerint módosul. 3. § Ez a rendelet a 2014. november 1-jén lép hatályba.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző	T. Mészáros András polgármester
--	------------------------------------

A Közgyűlés elfogadta a 2014. szeptember 18-ai ülésén.

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdetem!

Érd, 2014. szeptember 25.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

1. melléklet a 29/2014. (IX.25.) önkormányzati rendelethez

1. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3 táblájának 2. sora helyébe a következő sor lép:

(1.3 KÖRZETEK SZERINTI FOGORVOSOK ÉS RENDELŐK)

2	DR HORVÁTH ANITA	SZÉP ÉS ÉP FOG KFT	ÉRD, FELSŐ UTCA 39-41.
---	------------------	--------------------	------------------------

2. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3 táblája a következő sorral egészül ki:

12	DR. DOMOKOS HAJNALKA ESZTER	SZÉP ÉS ÉP FOG KFT	ÉRD BUDAI ÚT 3. FSZT. 2.
----	-----------------------------	--------------------	--------------------------

2. melléklet a 29./2014. (IX.25.) önkormányzati rendelethez

1. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1/A. mellékletében a Fogorvosi 5. körzet utcajegyzéke helyébe a következő rendelkezés lép:

„5 körzet

Ábel utca	Teljes	Sárd utca	31-től végig
Ákos utca	Teljes	Sárd utca	38-tól végig
Árva utca	Teljes	Sárrét utca	Teljes
Csermely utca	Teljes	Sás utca	Teljes
Dagály utca	Teljes	Száva utca	Teljes
Ér utca	Teljes	Szinva utca	Teljes
Forrás tér	Teljes	Talabor utca	Teljes
Kerka utca	Teljes	Tállya utca	Teljes
Körönd tér	Teljes	Tápió utca	Teljes
Körös utca	Teljes	Tarcal utca	Teljes
Küküllő utca	Teljes	Tarna utca	Teljes
Laborc utca	Teljes	Temes utca	Teljes
Lajta utca	Teljes	Terasz utca	Teljes
Láp utca	Teljes	Tétényi utca	Teljes
Lapály utca	Teljes	Topoly utca	Teljes
Latorca utca	Teljes	Töltés utca	Teljes
Lendva utca	Teljes	Túr utca	Teljes
Marcal utca	Teljes	Túróc utca	Teljes
Maros utca	Teljes	Ung utca	Teljes
Meder utca	Teljes	Vág utca	Teljes
Morva utca	Teljes	Visó utca	Teljes
Mura utca	Teljes	Zagyva utca	Teljes
Nádas utca	Teljes	Zala utca	Teljes
Néra utca	Teljes	Zápor utca	Teljes
Nyárád utca	Teljes	Zuhatag utca	Teljes
Nyitra utca	Teljes	Zsil utca	Teljes
Olt utca	Teljes	Zsilip utca	Teljes
Ondava utca	Teljes	Zsitva utca	Teljes”
Patak utca	Teljes		

2. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1/A. mellékletében a Fogorvosi 2. körzet utcajegyzéke helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. körzet

Adél utca			Teljes	Erzsébet utca	000004 B	000005	Folyamatos
Ágnes utca	000001	000063	Páratlan	Erzsébet utca	000005 C	000005 C	Folyamatos
Ágnes utca	000004	000012	Páros	Esküdt utca			Teljes
Ágota utca	000001	000013	Folyamatos	Eszperantó tér			Teljes
Alispán utca			Teljes	Európa sétány			
Alsó utca	000001	végig	Páratlan	Felügyelő utca			Teljes
Angyalka utca			Teljes	Fogalmazó utca			Teljes
Anna utca			Teljes	Gépíró utca			Teljes
Antónia utca			Teljes	Gondnok utca			Teljes
Aranka utca			Teljes	Gyakornok utca			Teljes
Béke tér	000000	0001A 000000 0007E	Folyamatos	Hírnök utca			Teljes
Béke tér	000003/B	végig	Folyamatos	Hivatalnok utca			Teljes
Bella utca			Teljes	Intéző utca			Teljes
Berta utca			Teljes	Írnok utca			Teljes
Blanka utca	000009	végig	Páratlan	Magdolna utca			Teljes
Budai út	000001	végig	Páratlan	Malvin utca			Teljes
Budai út	000008	végig	Páros	Marcella utca			Teljes
Calvin tér			Teljes	Margit utca			Teljes
Diósdí út	000001	000021	Páratlan	Mária utca			Teljes
Diósdí út	000004	000012	Páros	Márta utca			Teljes
Ellenőr utca			Teljes	Matild utca			Teljes
Elnök utca			Teljes	Melánia utca			Teljes
Előadó utca			Teljes	Mérnök utca			Teljes
Előljáró utca			Teljes	Natália utca			Teljes
Erzsébet utca	000000	000000	Folyamatos	Nóra utca			Teljes
Erzsébet utca	000000	0002C 000000 0003B	Folyamatos	Szabadság tér			
Erzsébet utca	000000	0004B 000000 0004B	Folyamatos	Ügyész utca			Teljes
Erzsébet utca	000001 B	000001 B	Folyamatos	Ügyvivő utca			Teljes
Erzsébet utca	000002 A	000002 A	Folyamatos	Velencei út	000002	végig	Páros
Erzsébet utca	000002 C	000002 C	Folyamatos	Velencei út	000019	végig	Páratlan
Erzsébet utca	000003	000003 B	Folyamatos	múzeum sétány			Teljes”

3. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1/A. mellékletében a Fogorvosi 11. körzet utcajegyzéke helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. körzet

Aba utca		Teljes	Balatoni út	000002	végig	Páros
Ádám utca		Teljes	Barca utca			Teljes
Ágoston utca		Teljes	Béga utca			Teljes
Ajtony utca		Teljes	Berettyó utca			Teljes
Aladár utca		Teljes	Berezna utca			Teljes
Álmos utca		Teljes	Bodrog utca			Teljes
András utca		Teljes	Budafoki út			Teljes
Antal utca		Teljes	Csele utca			Teljes
Ányos utca		Teljes	Diósdí út	000016	végig	Páros
Apály utca		Teljes	Diósdí út	013697	végig	Hrsz.foly
Aranyos utca		Teljes	Dráva utca			Teljes
Attila utca		Teljes	Duna utca			Teljes
Balatoni út	000001	000063/D	Páratlan	Galga utca		Teljes

Garam utca	Teljes	Rózsa utca	Teljes
Hanság utca	Teljes	Sajó utca	Teljes
Hernád utca	Teljes	Sárd utca	1-29-ig páratlan
Homoród utca	Teljes	Sárd utca	2-36-ig páros
Hortobágy utca	Teljes	Sárvíz utca	Teljes
Ipoly utca	Teljes	Sebes utca	Teljes
Kapos utca	Teljes	Séd utca	Teljes
Kis-Duna utca	Teljes	Sió utca	Teljes
Poprád utca	Teljes	Szalajka utca	Teljes
Rába utca	Teljes	Szalvia utca	Teljes
Rábca utca	Teljes	Szamos utca	Teljes
Rákos utca	Teljes	Szarkaláb utca	Teljes
Rebarbara utca	Teljes	Szegfű utca	Teljes
Repkény utca	Teljes	Tisza utca	Teljes
Rezeda utca	Teljes	Tó utca	Teljes
Ricinus utca	Teljes	Tulipán utca	Teljes
Rima utca	Teljes	Viola utca	Teljes”

4. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és a területi védőnői körzetekről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1/A. mellékletének a Fogorvosi körzeteket tartalmazó utcajegyzéke a következő rendelkezéssel egészül ki:

„12. körzet:

Bíró utca	Teljes	Pacsirta utca	Teljes
Csalogány utca	Teljes	Papagáj utca	Teljes
Délibáb utca	Teljes	Páva utca	Teljes
Díjnok utca	Teljes	Pintyőke utca	Teljes
Elvira-pusztá	Teljes	Sárgarigó köz	Teljes
Ercsi út	000034 végig	Páros	Sas utca
Fácán köz		Teljes	Seregély köz
Fácán utca		Teljes	Simon pusztá
Fajd utca		Teljes	Sirály köz
Fehérvári út	000001 végig	Páratlan	Sólyom utca
Feketesas utca		Teljes	Stiglic köz
Felvigyázó utca		Teljes	Szajkó utca
Fogoly utca		Teljes	Tanácsos utca
Főnök utca		Teljes	Tanár utca
Fülemüle utca		Teljes	Technikus utca
Fürj utca		Teljes	Tervező utca
Gulyás tanya		Teljes	Tisztviselő utca
Héja utca		Teljes	Titkár utca
Jegyző utca	000002 000004	Páros	Tollnok utca
Jegyző utca	000015 végig	Páratlan	Tolmács utca
Jegyző utca	000022 végig	Páros	Tóni csapás
Kanári utca		Teljes	Tudós utca
Karvaly utca		Teljes	Turul utca
Képviselő utca		Teljes	Vasútállomás
Keselyű utca		Teljes	Vasúti őrházak
MÁV állomás		Teljes	Vércse utca
Mihályi telep		Teljes	Teljes”
Orvos utca		Teljes	
Őrház		Teljes	
Őrház őrház		Teljes	

**ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE**

**212/2014. (IX. 09.)
h a t á r o z a t a
alpolgármester megbízásának visszavonásáról**

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése Segesdi János alpolgármesteri megbízását a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 2. § (2) d) pontja alapján 2014. szeptember 10. napjával visszavonja.
2. Jelen határozat 2014. szeptember 10. napján lép hatályba.

Határidő: a döntés továbbítására – azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

**Mecsériné
dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző****T. Mészáros András
polgármester**

**ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE**

**213/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a
Érd Megyei Jogú Város 2014. évi költségvetésének
I. féléves teljesítéséről**

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87. § (1) bekezdésére figyelemmel az önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

**214/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a
a Településfejlesztési Konceptió elfogadásáról**

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. § (3) bekezdése alapján Érd Megyei Jogú Város Településfejlesztési Konceptióját a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti partnerségi, és

államigazgatási egyeztetés során beérkezett vélemények megismerése mellett a határozat melléklete szerint tartalommal megállapítja.
A Közgyűlés ezzel egyidejűleg a 184/2008. (VI.26.) határozattal elfogadott Településfejlesztési Konceptiót hatályon kívül helyezi.

Határidő: határozat továbbítására 5 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

**215/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a
az Integrált Településfejlesztési
Stratégia elfogadásáról**

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. § (3) bekezdése alapján Érd Megyei Jogú Város középhávra szóló Integrált Településfejlesztési Stratégiáját a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti partnerségi, és államigazgatási egyeztetés során beérkezett vélemények megismerése mellett a határozat melléklete szerint tartalommal megállapítja.
A Közgyűlés ezzel egyidejűleg a 101/2008. (IV.24.) határozattal elfogadott Integrált Városfejlesztési Stratégiát hatályon kívül helyezi.

Határidő: határozat továbbítására 5 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

**216/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a
a 2014-2020 évek között megvalósítandó Integrált
Területi Programról**

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy az ITS alapján a határozat mellékletét képező projektlista képezze a 2014-2020 évek között megvalósítandó Integrált Területi Program alapját.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Nemzetgazdasági Minisztériummal történő konzultáció során az Operatív Programokhoz kapcsolódó projektjavaslatokat tegye meg, a projekteket, illetve projekt csomagokat a tervezés aktuális fázisainak megfelelően készíttesse elő, és ahol szükséges, az Előzetes

Megvalósíthatósági Tanulmányokat készíttesse el.
3. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy legkésőbb a Közgyűlés 2015. márciusi ülésére tájékoztassa a Közgyűlést az Operatív Programokról.

Határidő: A Közgyűlés 2015 márciusi ülése

Felelős: T. Mészáros András polgármester

217/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

az Érdi Városi Televízió és Kulturális Nonprofit Kft üzleti tervének módosításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az Érdi Városi Televízió és Kulturális Nonprofit Kft. 2014. évi működéséhez szükséges 12.040,- eFt összegű többletforrást az általános tartalék terhére biztosítja.
Az Önkormányzat által a társaság részére 2014. évre biztosított forrás összege a módosítás hatására 95.133,- eFt-ra növekszik.

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatnak megfelelő előirányzat-módosítást a költségvetési rendeleten vezesse át és az Érdi Városi Televízió és Kulturális Nonprofit Kft., valamint az Önkormányzat között fennálló rádió műsorsugárzásról szóló szerződés módosítását aláírja.

Határidő: határozat továbbítására

Felelős: T. Mészáros András polgármester

218/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

az Érdi Városfejlesztési és Szolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztásáról

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 2030 Érd, Alsó utca 1., képviseli: T. Mészáros András polgármester), mint a cégjegyzékbe 13-09-126135 cégjegyzékszámon bejegyzett Érdi Városfejlesztési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) alapítója – új felügyelő bizottsági tag választása következtében – a Társaság Alapító Okiratának módosítását határozza el a következők szerint:

1. Alapító Percz Antal felügyelő bizottsági tag megbízatásának közeli lejártja miatt 2014. október 5-től kezdődően 2019. október 5. napjáig terjedő határozott időtartamra ismét Percz Antalt választja meg a társaság felügyelő bizottságának tagjává, amelynek megfelelően

elhatározza az Alapító Okirat – felügyelő bizottságra vonatkozó – 15.1. pontjának módosítását az alábbiakra:

„15.1. A társaságnál három tagból álló Felügyelő Bizottság működik.

A felügyelőbizottság elnöke:

Név: Borsitzky Kálmán

Anyja neve: xxx

Lakcím: xxx

A megbízatása határozott időre szól.

A megbízatása kezdő időpontja: 2012. október 31.

A megbízatás lejártja: 2017. október 31.

A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Bada Zoltán

Anyja neve: xxx

Lakcím: xxx

A megbízatása határozott időre szól.

A megbízatása kezdő időpontja: 2014. augusztus 21.

A megbízatás lejártja: 2019. július 1.

Név: Percz Antal

Anyja neve: xxx

Lakcím: xxx

A megbízatása határozott időre szól.

A megbízatása kezdő időpontja: 2010. november 25.

A megbízatás lejártja: 2019. szeptember 19.

A Felügyelő Bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már Felügyelő Bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.”

Határidő: a határozat továbbítására azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

219/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

az Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Kft. tulajdonosi döntéseinek meghozataláról

1. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése, mint az Érd és Térsége Hulladékkezelési Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság) tagja egyetért azzal, hogy a Társaság székhelye a 2030 Érd, Sas utca 2. szám alá kerüljön áthelyezésre és a székhely áthelyezésére tekintettel – azzal egyidejűleg – a 2030 Érd, Sas utca 2. szám alatti cím, mint telephely megszüntetésre kerüljön.
2. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése, mint a Társaság tagja egyetért azzal, hogy a Társaság cégelnevezése ÉTH Érd és Térsége Hulladékkezelési

Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített cégelnevezése ÉTH Nonprofit Kft. legyen.

3. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése, mint a Társaság tagja egyetért azzal, hogy a Társasági Szerződés I. pontja az alábbiakra módosuljon:

I.

1) A társaság cégneve: ÉTH Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2) A társaság rövidített cégneve: ÉTH Nonprofit Kft.

3) A társaság székhelye: 2030 Érd, Sas utca 2.

4) A társaság telephelyei: 2030 Érd, Fehérvári út 69/B.”

4. Felhatalmazza a Közgyűlés a Polgármestert arra, hogy a Társaság taggyűlésén a határozat 1-3. pontjában foglalt döntést képviselje és az ennek megfelelő társasági szerződés módosítását aláírja.

Határidő: 30 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

220/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

pályázat kiírásáról a helyi személyszállítási közszolgáltatás tárgyában

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2015. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra pályázatot ír ki az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátására, a határozat mellékletét képező pályázati felhívás és pályázati kiírásban foglaltak szerinti tartalommal.

Határidő:

– pályázati felhívás közzétételére: 2014. szeptember 30.

– pályázat eredményének értékelésére: 2014. december 8.

– szerződés megkötésére: 2014. december 22.

Felelős: T. Mészáros András polgármester

221/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

területrész átadásáról szóló megállapodás megkötéséről Sósút Község Önkormányzatával

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 101. §-a alapján, – figyelemmel az átadással részben érintett lakott területrészen élő választópol-

gárok helyi népszavazással kinyilvánított többségi támogatására – a 164/2014. (VI.26.) határozatával elfogadott előzetes megállapodásnak megfelelően, területrész átadásáról szóló megállapodást köt Sósút Község Önkormányzatával a határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a területrész átadásáról szóló megállapodás aláírására, egyúttal felkéri, hogy az aláírás, illetve a döntés kézhezvételét követő öt napon belül küldje meg:

a) az átadás részletes feltételeit tartalmazó megállapodást, a járási földhivatali bejegyzés és

b) az a) pontban meghatározott iratokat és a területrész átadásának ingatlan-nyilvántartási jogerős bejegyzését a miniszternek, kormányhivatalnak és a KSH-nak tájékoztatás céljából.

3. A Közgyűlés elfogadja a Sósút Község Önkormányzat képviselő-testülete .../2014. (...) számú határozatával jóváhagyott fenti megállapodás 3. pontjában térítésmentesen felajánlott alábbi ingatlanokat:

HRSZ (jelenleg)	TERÜLET (m ²)	MŰVELÉSI ÁG	ÉRTÉK (bruttó Ft)
014/8	1.149	kivett út	197.000
014/10	2.447	kivett út	336.000
019/3	3.034	kivett út	417.000
020	2.381	kivett közút	497.000
022	5.819	kivett közút	168.000

A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy az Érd Megyei Jogú Város tulajdonába kerülő vagyonelemek földhivatali ingatlan-nyilvántartásba, illetve az önkormányzati vagyonnyilvántartásba történő átvezetését az átadó önkormányzat vagyonnyilvántartásában szerepeltetett fenti értéken végezze el.

Határidő: határozat továbbítására – 2. pont szerint vagyonelemek átvezetésére – folyamatos

Felelős: T. Mészáros András polgármester

222/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

Sósút 014/5 helyrajzi számú lakott ingatlan belterületbe vonásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése kifejezi a szándékát, hogy a 221/2014. (IX.18.) határozatával elfogadott területrész átadásáról szóló megállapodás alapján Érd közigazgatási területéhez csatolt, jelenleg Sósút 014/5 hely-

rajzi számú lakott ingatlan belterületbe vonását 2016. március 31-ig elvégzi.
A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a Település-szerkezeti Terv, és Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata során a belterületbe vonás előkészítését kezdje meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**223/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
a Kossuth Lajos u. – Bethlen Gábor u. – Vörösmarty Mihály utcák keresztezésénél az „ötös körforgalomhoz” illeszkedő tér kialakításáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Vörösmarty u. (15740 hrsz.), Kossuth Lajos u. (15677 hrsz.), és a Bethlen Gábor u. (15369 hrsz.) ingatlanjainak találkozási pontjánál, az érintett ingatlanok meglévő körforgalomhoz igazodó telekalakításával közterületi tér kialakítását kezdeményezi a határozathoz csatolt térképmelléklet szerint.
A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a közterület kialakítása érdekében szükséges intézkedéseket – telekalakítás – tegye meg.

Határidő: a döntés továbbítására – azonnal
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**224/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Hétszínvirág Alapítvány” részére székhely használatához

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 2030 Érd, Fő út 12. szám alatti ingatlanon a „*Hétszínvirág Alapítvány*” – székhelyet létesítsen,
– az ingatlant ügyviteli helyként használja,
– az ingatlant székhelyként hivatalos irataiban megjelölje,
– az ingatlanban a határozatai hirdetményként kifüggesztésre kerüljenek.

Határidő: 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**225/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Kis Herceg – Gyermek Alapítvány” részére székhely használatához

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 2030 Érd, Béke tér 1. szám alatti ingatlanon a „*Kis Herceg – Gyermek Alapítvány*” – székhelyet létesítsen,
– az ingatlant ügyviteli helyként használja,
– az ingatlant székhelyként hivatalos irataiban megjelölje,
– az ingatlanban a határozatai hirdetményként kifüggesztésre kerüljenek.

Határidő: 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**226/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Fenyves Alapítvány” részére székhely használatához

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 2030 Érd, Erkel u. 4. szám alatti ingatlanon a „*Fenyves Alapítvány*” – székhelyet létesítsen,
– az ingatlant ügyviteli helyként használja,
– az ingatlant székhelyként hivatalos irataiban megjelölje,
– az ingatlanban a határozatai hirdetményként kifüggesztésre kerüljenek.

Határidő: 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**227/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az „Együtt, Értük Alapítvány” részére székhely használatához

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 2030 Érd, Tárnoki út 58-62. szám alatti ingatlanon az „Együtt, Értük Alapítvány” – székhelyet létesítsen,

– az ingatlant ügyviteli helyként használja,
– az ingatlant székhelyként hivatalos irataiban megjelölje,
– az ingatlanban a határozatai hirdetményként kifüggesztésre kerüljenek.

Határidő: 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**228/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az „Alapítvány a gyerekek egészséges neveléséért” részére székhely használatához

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 2030 Érd, László tér 1 szám alatti ingatlanon az „Alapítvány a gyerekek egészséges neveléséért” szervezet – székhelyet létesítsen,
– az ingatlant ügyviteli helyként használja,
– az ingatlant székhelyként hivatalos irataiban megjelölje,
– az ingatlanban a határozatai hirdetményként kifüggesztésre kerüljenek.

Határidő: 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**229/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Pöttöm Sziget Alapítvány” részére székhely használatához

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 2030 Érd, Aradi u. 7/A. szám alatti ingatlanon a „Pöttöm Sziget Alapítvány” – székhelyet létesítsen,
– az ingatlant ügyviteli helyként használja,
– az ingatlant székhelyként hivatalos irataiban megjelölje,
– az ingatlanban a határozatai hirdetményként kifüggesztésre kerüljenek.

Határidő: 30 nap
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**230/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
az Érdi Építészeti Nívódíj pályázat kiírásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata által adományozható díjakról és kitüntetésekéről szóló, 40/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelet 15. §-a és 24. §-a alapján az „Érdi Építészeti Nívódíj” elismerés adományozására – a határozat melléklete szerinti tartalommal – pályázatot ír ki.

Határidő: a pályázati felhívás közlésére – 2014. szeptember 22.
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**231/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
a testvérvárosi kapcsolatok ápolását szolgáló Európa a polgárokért „Testvérvárosok polgárainak találkozói” című pályázat benyújtásának tudomásul vételéről

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomásul veszi és egyetért azzal, hogy a Szepes Gyula Művelődési Központ pályázatot nyújt be az EACEA által meghirdetett „Európa a polgárokért” programra az Érdi Napok keretében tartandó testvérvárosi találkozó vonatkozásában. A testvérvárosi találkozó lebonyolításának becsült költsége 6 926 000,- Ft, az elnyerhető támogatás összege 12 000 EUR (kb. 3 780 000,- Ft).
Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a nyertes pályázat keretében lebonyolításra kerülő találkozó költségeihez 3 150 000,- Ft-ot biztosít a Szepes Gyula Művelődési Központ 2015. évi költségvetésében.

Határidő: folyamatos
Felelős: T. Mészáros András polgármester

**232/2014. (IX. 18.)
h a t á r o z a t a**
önkormányzati halottá nyilvánításról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése Pataki János egykori alpolgármestert az önkormányzat saját halottjának nyilvánítja. A Közgyűlés a temetési szertartás költségeit a 2014. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: T. Mészáros András polgármester

233/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

szolgáltatási szerződés megkötéséről Tök Község Önkormányzatával hajléktalan személyek átmeneti ellátásának biztosítására

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése 2014. október 01. napjától – 2015. szeptember 30. napjáig terjedő határozott időtartamra szolgáltatási szerződést köt Tök Község Önkormányzatával hajléktalanok átmeneti szállása szolgáltatás biztosítására, egy férfi férőhely vonatkozásában, a mindenkori intézményi térítési díj ellenében. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés megkötésére – 30 nap

Felelős: T. Mészáros András polgármester

234/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

praxisjog gyakorlásához történő hozzájárulás megújításáról vállalkozó háziorvos részére a házi gyermekorvosi alapellátás biztosítása érdekében

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése Dr. Varga Judit Erzsébettel a BABY CLINIC Kft. házi gyermek orvosával a határozat melléklete szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést, illetve haszonkölcsön szerződést köt 2015. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő határozott időtartamra a 7. számú házi gyermekorvosi körzet alapellátási feladatainak ellátására.
2. A Közgyűlés hozzájárul, hogy Dr. Varga Judit Erzsébet a BABY CLINIC Kft. háziorvosa Budapest Főváros Kormányhivatala Egészségbiztosítási Pénztárával finanszírozási szerződést kössön. A háziorvosi tevékenységet Dr. Varga Judit Erzsébet személyesen látja el.
3. A Közgyűlés hozzájárul, hogy Dr. Varga Judit Erzsébet a BABY CLINIC Kft. házi gyermekorvosa az érdi ingatlan-nyilvántartásban a használati jogot alapító szerződés alapján a 6525 helyrajzi számon nyilvántartott társasházi ingatlanban- mely a természetben Érd Bajcsy Zs. út 143. szám alatt található- a házi gyermekorvosi feladatok ellátásának időtartamára telephelyként működtesse, és azt valamennyi hatóságnál, bíróságnál, egyéb szervezetnél ekként regisztráltathassa. A telephely működtetésével kapcsolatosan az Önkormányzatot személyi, tárgyi feltételek tekintetében kötelezettség nem terheli, illetve a helyiséggel kapcsolatosan

latban a feladat-ellátási, és a haszonkölcsön szerződésben rögzítettek szerinti mértékben terhelheti.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: 30 nap a szerződés megkötésére

Felelős: T. Mészáros András polgármester

235/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

praxisjog gyakorlásához történő hozzájárulás megújításáról vállalkozó háziorvos részére az iskolaorvosi alapellátás biztosítása érdekében

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése Dr. Varga Judit Erzsébettel a BABY CLINIC Kft. házi gyermekorvosával 2015. január 1-től 2019. december 31-ig terjedő határozott időtartamra feladat-ellátási szerződést köt iskolaorvosi feladatok ellátására.
2. A Közgyűlés hozzájárul, hogy Dr. Varga Judit Erzsébet a BABY CLINIC Kft. háziorvosa Budapest Főváros Kormányhivatala Egészségbiztosítási Pénztárával finanszírozási szerződést kössön. A háziorvosi tevékenységet Dr. Varga Judit Erzsébet személyesen látja el.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal a feladat-ellátási szerződést megkösse.

Határidő: 30 nap a szerződés megkötésére

Felelős: T. Mészáros András polgármester

236/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

vegyes fogorvosi alapellátási feladatok ellátására megkötött feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Dr. Király Éva egyéni vállalkozóval (székhely: 1081 Budapest, VIII. ker. Köztársaság tér 15. 01. lh. 03. ajtó váll. ig. száma: EV-298970, adószáma: 70179831-3-42, telephely Érd, Felső utca 39-41.) 2012. október 03-án vegyes fogorvosi alapellátási feladatok ellátására megkötött feladat-ellátási szerződést 2014. október 31-i hatállyal közös megegyezéssel megszünteti. A Közgyűlés az érdi ingatlan-nyilvántartásban 22765 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Érd Felső utca 39-41. szám alatt található, önkormányzati tulaj-

donban lévő ingatlannak Dr. Király Éva egyéni vállalkozó fogszakorvos telephelyeként történő működtetésére vonatkozó hozzájárulását a szerződés megszűnésének napjával visszavonja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés megszüntetésének aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: T. Mészáros András polgármester

237/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

előszerződés megkötéséről a 2. számú vegyes fogorvosi praxis feladatainak ellátására

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése Dr. Horváth Anitát a 2. számú vegyes fogorvosi praxis (Érd, Felső utca 39-41.) orvosaként foglalkoztatni kívánja, amennyiben a fogszakorvos a praxis vonatkozásában a praxisjog megszerzését igazolja. A Közgyűlés ennek érdekében a határozat 1. mellékletét képező előszerződést megköt.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy az érdi 2. számú vegyes fogorvosi praxisra vonatkozó praxisengedély kiadása esetén e praxis tekintetében a fogorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő végzésére a Szép és Ép Fog Fogászati Korlátozott Felelősségű Társasággal – melynek alkalmazottjaként a fogorvos a tevékenységét végzi – a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést kössön öt éves határozott időtartamra.
3. A Közgyűlés hozzájárul, hogy a Szép és Ép Fog Kft. Budapest Főváros Kormányhivatala Egészségbiztosítási Pénztárával finanszírozási szerződést kössön.
4. A Közgyűlés hozzájárul, hogy a Szép és Ép Fog Kft. az érdi ingatlan-nyilvántartásban a 22765 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az Érd, Felső utca 39–41. szám alatt található önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant telephelyként működtesse, és azt valamennyi hatóságnál, bíróságnál, egyéb szervezetnél ekként regisztráltathassa.
5. A telephely működtetésével kapcsolatosan az Önkormányzatot személyi, tárgyi illetve a helyiséggel kapcsolatos kötelezettség nem terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: T. Mészáros András polgármester

238/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

előszerződés megkötéséről a 12. számú vegyes fogorvosi praxis feladatainak ellátására

1. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése Dr. Domokos Hajnalka Esztert a 12. számú új vegyes fogorvosi praxis (Érd, Budai út 3. fszt. 2.) orvosaként foglalkoztatni kívánja, amennyiben a fogszakorvos a praxis vonatkozásában a praxisjog megszerzését igazolja. A Közgyűlés ennek érdekében a határozat 1. mellékletét képező előszerződést megköt.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy az érdi új 12. számú vegyes fogorvosi praxisra vonatkozó praxisengedély kiadása esetén e praxis tekintetében a fogorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő végzésére a Szép és Ép Fog Fogászati Korlátozott Felelősségű Társasággal – melynek alkalmazásában a fogszakorvos a tevékenységét végzi – a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést kössön öt éves határozott időtartamra.
3. A Közgyűlés hozzájárul, hogy a Szép és Ép Fog Kft. Budapest Főváros Kormányhivatala Egészségbiztosítási Pénztárával finanszírozási szerződést kössön.
4. A telephely működtetésével kapcsolatosan az Önkormányzatot személyi, tárgyi illetve a helyiséggel kapcsolatos kötelezettség nem terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: T. Mészáros András polgármester

239/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

Érd Megyei Jogú Város Drogstratégiájának felülvizsgálatáról és a drogellenes stratégia 2014–2016. közötti cselekvési tervének elfogadásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja Érd Megyei Jogú Város Drogellenes Stratégiáját, valamint az Érd Megyei Jogú Város Drogellenes Stratégia 2014-2016 időszakra vonatkozó cselekvési tervét. A dokumentumok a határozat mellékleteit képezik.

Határidő: határozat közlésére: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

240/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

Humán Papilloma Vírus elleni védőoltás
támogatásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése azon érdi lakóhely-
lyel rendelkező 8. osztályos leánygyermek részére, akik
2014. október 31-ig a 15. életévüket nem töltötték be,
biztosítja a méhnyakrák megelőzését szolgáló Nemzeti
Programban szereplő védőoltást.

A Közgyűlés erre a célra 10.000.000.-Ft keretösszeget
biztosít az önkormányzat költségvetésében az alábbiak
szerint:

- A Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény részére
2014. évben az első oltóanyag beszerzésére átadásra
kerül 5.000.000.-Ft a 2014. évi költségvetés általános
tartaléka terhére, amely a költségvetés soron követke-
ző módosítása során kerül átvezetésre;
- A második oltáshoz szükséges összeg, a tényleges ol-
tásokat követő létszámadatok alapján a Dr. Romics
László Egészségügyi Intézmény 2015. évi költségveté-
sébe kerül betervezésre.

Határidő: a határozat továbbítása: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester



241/2014. (IX. 18.)

h a t á r o z a t a

a Beszélj Velem Alapítvánnyal történő megállapodás
megkötéséről szóló 178/2014. (VI.26.) határozat
visszavonásáról

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Beszélj Velem
Alapítvánnyal történő megállapodás megkötéséről szóló
178/2014. (VI. 26.) határozatát visszavonja.

Határidő: határozat közlésére: azonnal

Felelős: T. Mészáros András polgármester

Mecsériné

dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

T. Mészáros András
polgármester

Melléklet a Közgyűlés 214/2014. (IX.18.) határozatához

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

Településfejlesztési Kon koncepció

(2014-2030)



Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Érd, 2014. szeptember

MEGBÍZÓ

Érd
Konzorcium:

2014-2020

Készítették



ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2030 Érd, Alsó u. 1-3.

OPUS TEAM KFT.
4028 Debrecen, Nyíl u. 46.

Joó Szabolcs
Virágh Péter
Dr. Nagy Emese
Rádulyiné Pete Anita

**Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális
Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú
Korlátolt Felelősségű Társaság**
1146 Budapest, Hermina út 17.

Dr. Gordos Tamás
Gutai Berta
Virág Attila
Csohány Borbála
Tóth Csaba

VORTEX AGENCY KFT.
2112 Veresegyház, Arató u. 2-6.

Z. Halmágyi Judit

2014. szeptember

Tartalomjegyzék

1. ÉRD JÖVŐKÉPE.....	6
1.1. Érd társadalmi jövőképe.....	6
1.2. Érd gazdasági jövőképe	6
1.3. Érd táji, természeti, épített környezetének, környezetvédelmének és szolgáltatásainak jövőképe	7
1.4. Érd város jövőképe a térségi szerepére vonatkozóan.....	7
1.5. A településfejlesztési elvek rögzítése.....	8
2. A CÉLOK BEMUTATÁSA.....	9
2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása	9
2.2. Részcélok és a beavatkozások területei egységeinek meghatározása	13
2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata ...	46
2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre	48
3. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATOKHOZ.....	49
3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása	49
3.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra.....	53
3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésére.....	56
4. A megvalósítás eszközei és azok nyomonkövetése	63

BEVEZETŐ

A szakpolitikai környezet és a szabályozás változásaira, különös tekintettel az EU kohéziós politika alakulására, valamint a 314/2012 (IX. 8.) Kormányrendeletre (a Kormány 314/2012. (XI. 8.) rendelete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) tekintettel a 2008-ban elkészült Érd Megyei Jogú Város Településfejlesztési Koncepciója felülvizsgálata szükségessé vált.

A jogszabályi változások mellett Érd MJV fontosnak tartotta a 2008-ban készített Koncepció megújítását, mivel a város fejlődése eljutott egy olyan pontra, amikor a jövő és az odavezető utak újragondolása valóban szükséges az érdemi, minőségi változások előkészítése érdekében. A város népessége gyorsan növekedett az elmúlt években, ugyanakkor a közlekedési feltételek és a szolgáltatások mennyisége és minősége nem követte a társadalmi folyamatokat. A település erősen széttagolt és a terület-felhasználás szintjén hiányosságokat mutat. Érd további fejlődését biztosító dinamikus gazdaság és térségi szerepkör erősítése nélkülözhetetlenné vált.

A fent nevezett kormányrendelet összefüggő, három elemből álló dokumentum-rendszert hozott létre, mint Megalapozó Vizsgálat (helyzetfeltárás, helyzetelemzés, helyzetértékelés), Településfejlesztési Koncepció, Integrált Településfejlesztési Stratégia.

2014. májusában elkészült Érd Megyei Jogú Város Településfejlesztési Koncepciójának és Integrált Városfejlesztési Stratégiájának teljes felülvizsgálatához szükséges Megalapozó vizsgálatok munkarész. A helyzetfeltáró munkarész megállapításaira támaszkodva készült el a helyzetelemző, helyzetértékelő munkarész. A megalapozó vizsgálat közös háttere jelen Koncepciónak és az Integrált Településfejlesztési Stratégiának is.

A Településfejlesztési Koncepció megfogalmazza azt a jövőképet, amelyben a város lakói az elkövetkező években élni kívánnak. A jövőkép kialakításánál figyelembe vettük a helyi lakosok, gazdasági élet fontosabb szereplői, civil szervezetek és érdekképviselői szervek által közvetített érdeket, értékeket. A tervezési folyamat ugyanis széleskörű partnerséggel valósult meg. Az államigazgatási szerveket, az önkormányzatokat, a társadalmi és gazdasági szervezeteket és a lakosságot is bevontuk a tervezés folyamatába a partnerségi terv alapján, melyet az önkormányzat elfogadott. Ennek célja, hogy a stratégia által érintettek teljes körűen részt vegyenek a tervezési és végrehajtási folyamatokban, és a megfogalmazott vélemények a város társadalmi, gazdasági, tudományos, kulturális életét illetően a lehető legnagyobb mértékben megjelenjenek a tanulmányokban.

A Helyi Munkacsoport ülések, partnerségi fórumok, közvélemény-kutatások és a Megalapozó vizsgálat elkészítése eredményeképpen megfogalmazásra került Érd jövőbeli szerepe és célrendszere 2014 – 2030 közötti időszakra. A tervezési folyamat során megállapítást nyert, hogy jellemző a mikrovállalkozások túlsúlya, melyek jellemzően alacsony tőkével, csekély létszámmal működnek, fejlődési potenciáljuk alacsony. A helyi vállalkozások K+F tevékenysége limitált. A turizmus kedvező adottságok ellenére is fejletlen. A város nem folytat aktív marketingpolitikát, a megfelelő marketing eszközzel azonban a település újrapozícionálható. Fontos kitörési pont lehet a tudásintenzív és kreatív iparágak megerősítése.

Érd kiváló közlekedési adottságokkal rendelkezik, mely biztosítja a fejlődés alapjául szolgáló helyi gazdaság fejlesztését és a tágabb, regionális kapcsolatok erősítését. A kiemelkedő térségi adottság mellett a rendelkezésre álló humán erőforrások minősége is kedvező képet mutat. Érd lakosainak nagy része fiatal és az országos átlagot meghaladó iskolázottsággal rendelkezik. A gazdaságilag aktív népesség magas száma jellemzi a megyei jogú várost a Pest megyei járásközpontokhoz képest. Erre a szellemi tőkére alapozva megteremthető egy tudatos gazdaságfejlesztés.

Ahhoz, hogy Érd központi szerepet töltsön be Pest megyében Budapest mellett, fontos egy élhető, vonzó kertvárosi jelleg kialakítása. Ehhez szükséges a zöldfelületek mennyiségének növelése, lakóterületi szintű közparkok kialakítása és az épített, illetve természeti környezet védelme, környezeti terhek csökkentése, közművek állapotának javítása.

Ennek következtében a helyzetértékelésre alapozva a koncepció alapvetően egy értékrendet határoz meg és megfogalmazza a legfontosabb fejlesztési irányokat. A Koncepcióban megjelölt célkitűzések hosszú távra szólnak, melyek az ITS középtávú céljaival összhangban, meghatározzák Érd Megyei Jogú Város jövőjét. A hosszú távú településfejlesztési koncepció tartalmazza Érd jövőképét, a 2030-ig terjedő átfogó célkitűzéseit, valamint középtávú specifikus céljait. A célrendszerhez kapcsolódóan meghatározásra kerülnek Érd MJV fejlesztési prioritásai is.

Érd Megyei Jogú Város Településfejlesztési Koncepciója összhangban van az Európai Unió Európa 2020 stratégiai célkitűzéseivel, az EU 2014-2020 közötti időszakra szóló közös stratégia tematikus céljaival, az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció célrendszerével, valamint a Pest megyei Területfejlesztési Koncepcióval és a Pest megyei Területfejlesztési Programmal.

Érd Megyei Jogú Város fejlesztési koncepciója meghatározza a város szerepét, elhelyezkedését a hazai városhálózatban 2030-ig. A koncepció célja bemutatni a település jövőképét a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan. A jövőkép kialakításánál figyelembe vettük a helyi lakosok, gazdasági élet fontosabb szereplőit, civil szervezetek és érdekképviselői szervek által közvetített érdekeket, értékeket. „Érd – az intelligens virágzó kertváros” jövőkép meghatározza a megyei jogú város jövőben betöltendő pozícióját.

Érd a jelenlegi társadalmi, gazdasági, természeti erőforrásaira építve, azok továbbfejlesztésére törekedve kíván továbbra is meghatározó szerepet betölteni Pest megyében.

ÉRD - AZ INTELLIGENS VIRÁGZÓ KERTVÁROS!

Érd a helyi igényeket maximálisan kielégítő és a lakosságból erős kötődést kiváltó, értékeit megőrző és területi adottságaira építkező, versenyképes, prosperáló gazdaságot teremtő, élhető és vonzó város kíván lenni.

Az egyes területekre vonatkozó speciális jellemzőket a jövőképre vonatkozóan a következő alpontok tartalmazzák.

1.1. Érd társadalmi jövőképe

Érd olyan város szeretne lenni, ahol a lakossági igények becsatornázásra kerülnek a döntéshozásba és ezen érdekek megjelennek a végrehajtási folyamatokban. Korszerű humáninfrastruktúrával rendelkező város kíván lenni az oktatás, egészségügy, szociális biztonság területén, mely a lakosság életminőségének javulását mozdítja elő és biztosítja a népesség megtartását.

- A helyi és járási igényeket kiszolgáló, korszerű és hatékonyan működő oktatási, egészségügyi és szociális intézményrendszerrel rendelkezik, mely minőségi és teljes körű szociális szolgáltatásokat nyújt mind a településen élők, mind a környékbeli polgárok számára.
- Erős identitástudattal rendelkező lakónépesség jellemzi a várost.
- A város az érdi lakosok kulturális, közösségi és közművelődési igényeit kielégítő infrastruktúrával rendelkezik és olyan minőségi kulturális szolgáltatásokat nyújt, melyek a járás lakosainak elvárásaihoz is igazodnak.

1.2. Érd gazdasági jövőképe

Érd olyan város szeretne lenni, mely Érdre irányuló erős beszállítói kapcsolatokkal rendelkezik, stabil, versenyképes, intermodalitását és közlekedési adottságait maximálisan kihasználja. Erős kis- és középvállalkozói réteg, innovatív vállalkozások lesznek jelen a városban és a tudásintenzív, kreatív iparágak megerősödése jellemzi, melyek helyi szakképzett munkaerőt foglalkoztatnak.

- Stabil gazdasági alapokkal rendelkező kertváros, mely biztosítja a város és az itt letelepült vállalkozások folyamatos fejlődését és versenyképességének növekedését.

- Fejlett helyi munkaerőpiaccal rendelkezik, bővül a munkahelyek száma, mely lehetővé teszi, hogy az itt élő, magas képzettségűek helyben vállaljanak munkát, illetve a környező településekről is növekvő számban fogad be munkavállalókat.
- Jelentős foglalkoztatási és növekedési potenciállal bíró KKV szektor van jelen a városban, mely erős, stabil, jó tőkeellátottságú kis- és középvállalkozásokat jelent.
- Minőségi ipari-kereskedelmi ingatlankínálatot és magas szintű szolgáltatásokat biztosít a befektetni szándékozó vállalkozások számára.
- A Duna gazdaságfejlesztési potenciálját maximálisan kihasználja, magas szintű logisztikai szolgáltatásokat nyújt.
- Erős partnerségi kapcsolatokkal rendelkezik.
- Színvonalas turisztikai szolgáltatásokat biztosít a városba érkezők számára.

1.3. Érd táji, természeti, épített környezetének, környezetvédelmének és szolgáltatásainak jövőképe

Érd olyan város szeretne lenni, mely élhető és minőségi városi helyeket teremt, biztosítja a közösségi kapcsolatok építésének színtereit, erősíti a lokálpatriotizmust, környezetét óvja és ápolja, közlekedési kapcsolatrendszerét racionalizálja, kulturális és természeti értékeire, adottságaira építkezik.

- Ösztönzi a jó termőhelyi adottságokkal rendelkező földek tulajdonosait a növénytermesztési lehetőségeinek megragadására.
- Magas a közcélú zöldfelületek aránya, növekszik a zöldfelületeket összekötő fasorok mennyisége, és ezek fenntartására kiemelt figyelmet fordít a város.
- Színvonalas közterületekkel, közparkokkal és játszóterekkel rendelkezik, melyek helyet adnak a közösségi életnek, biztosítják az itt élők részére a megfelelő minőségi kikapcsolódást, valamint erősítik az identitástudatot.
- Megőrzi kertvárosias hangulatát, de biztosítja egy „nagyváros” ellátási színvonalát a városrészekben az alközpontok üzemeltetésével, a kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató egységek működtetésével.
- Aktív városmarketing politikát folytat, az alközpontok, a találkozási, gyülekezési pontok tükrözik a város arculatát.
- Nagy hangsúlyt fektet a kulturális örökségvédelemre, az értékek magas szintű fenntartására és a még nem ismert tárgyi és szellemi értékek felkutatására, összegyűjtésére.
- Mennyiségi és minőségi belső úthálózattal rendelkezik, mely lehetővé teszi a város egyes szakaszain a túlterheltség megszűnését, biztosítja a városrészek közötti átjárhatóságot.
- Az egyes tömegközlekedési módok közötti szervezett kapcsolatok biztosítják a településrészek elérését az autóhasználat mellőzésével.
- A kerékpáros hálózat és a hozzátartozó infrastruktúra kiépítettsége, a gyalogosforgalmi létesítmények megléte hozzájárul a lakosság biztonságos közlekedési elvárásnak teljesítéséhez.

1.4. Érd város jövőképe a térségi szerepére vonatkozóan

Érd a budapesti agglomerációban önálló identitással rendelkező, kertvárosi karakterét erősítő város kíván lenni, a lakosság alap- és középfokú igényeinek városon belüli kielégítésével, a helyi

szolgáltatásokhoz való hozzáférés nyújtásával. Érd a budapesti agglomeráció nyugati kapu szerepét kívánja erősíteni a humán/intézményi szolgáltatási, valamint a gazdasági területeken. A környező települések számára mikrotérségi központként alternatív és fenntartható lehetőségeket kínál Budapest mellett, a város intermodális adottságaira alapozva. A Duna-parti és közlekedési adottságait kihasználva országos jelentőségű kikötői/logisztikai szerepet kíván betölteni. Emellett a Duna-part természeti területeit a térség rekreációs, sport és turisztikai célpontjává kívánja fejleszteni, adottságainak megőrzésével és értékeire építve.

1.5. A településfejlesztési elvek rögzítése

- A város épített és természeti környezeti adottságaira alapozott fejlesztés és rendezés
- Kertvárosi karakter és közösségi identitás erősítése a helyi életminőség javításával, genius loci létrehozásával, város- és utcakép rendezésével
- A város alap- és középfokú szolgáltatásainak területi rendezése, azok városon belüli kapcsolatainak erősítésével, a városi alközponti helyek funkcionális és közterületi rendezésével, a nem célforgalmi jellegű közlekedési terhelésének csökkentésével
- A város Dunával való együttélésének javításából eredő városfejlesztési lehetőségek kiaknázása, fejlesztése, a Duna-menti lokáció lakossági és turisztikai felértékelése a szabadidős és sport kínálat bővítésével
- Regionális (térségi, elővárosi) kapcsolati szerepkör erősítése, a két vasúti fővonalra és az intermodalitásra alapozva
- Nemzetközi és országos közlekedési hálózatok harmonizálása a településfejlesztéssel és városi közlekedéssel
- Makroregionális (transzeurópai) kapcsolati súlypontiságból eredő gazdaságfejlesztési potenciál kiaknázása, a logisztikai központi szerep fejlesztése

2. A CÉLOK BEMUTATÁSA

Érd Megyei Jogú Város Településfejlesztési Koncepciója 3 átfogó és 11 specifikus célt határoz meg. A specifikus célok az átfogó célok elérését és megvalósulását segítik.

2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása

ÁTFOGÓ CÉLOK

A koncepcióalkotás során 3 átfogó cél került meghatározásra:

- 1. Környezettudatos és értékteremtő városfejlesztés
- 2. Versenyképes gazdaság
- 3. Társadalmi megújulás

SPECIFIKUS CÉLOK

Az átfogó célok megvalósulását, a város fejlesztését és fejlődését az alábbi specifikus célok és részcélok teljesítésével kívánjuk elérni.

1. Környezettudatos és értékteremtő városfejlesztés	1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése
	1.2. Környezetminőség javítása
	1.3. Települési épített és természeti értékek védelme, fejlesztése
	1.4. Közlekedésfejlesztés
	1.5. Energiahatékonyság és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása a városi üzemeltetés területén: Energiagazdálkodás, vízgazdálkodás, közmű és környezetvédelmi fejlesztések
2. Versenyképes gazdaság	2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikrovállalatok és KKV-k versenyképességének javítása
	2.2. Makro-kapcsolati súlypontiság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel
	2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése
	2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése
3. Társadalmi megújulás	3.1. Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése
	3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések

RÉSZCÉLOK

1. Környezettudatos és értékteremtő városfejlesztés

1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése

- 1.1.1. Települési központ megújítása, alközpontok létrehozása és funkcióbővítő fejlesztése
- 1.1.2. Közigazgatási intézményrendszer fejlesztése

1.2. Környezetminőség javítása

- 1.2.1. A település zöldfelületeinek növelése
- 1.2.2. A város környezeti terhelésének csökkentése
- 1.2.3. Minőségi közterek létrehozása

1.3. Települési épített és természeti értékek védelme és fejlesztése

- 1.3.1. Kulturális örökségvédelem és a helyi értékek védelme
- 1.3.2. A védett természeti területek fejlesztése és a kiváló adottságú mezőgazdasági területek védelme és hasznosításának ösztönzése

1.4. Közlekedésfejlesztés

- 1.4.1. A város belső közlekedési kapcsolatainak fejlesztése
- 1.4.2. Megfelelő mennyiségű és minőségű parkoló kialakítása
- 1.4.3. Községi közlekedés infrastrukturális fejlesztése és az egyes tömegközlekedési módok közötti szervezett kapcsolatok kialakítása
- 1.4.4. A kerékpáros és gyalogos közlekedés minőségi infrastrukturális feltételeinek megteremtése

1.5. Energiahatékonyság és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása a városi üzemeltetés területén: Energiagazdálkodás, vízgazdálkodás, közmű és környezetvédelmi fejlesztések

- 1.5.1. Közvilágítás infrastruktúra minőségi és mennyiségi "megújítása"
- 1.5.2. Vízgazdálkodás és árvízvédelem javítása
- 1.5.3. A fenntartható fejlődést és a környezeti állapot javítását szolgáló fejlesztések

2. Versenyképes gazdaság

2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikrovállalatok és KKV-k versenyképességének javítása

- 2.1.1. "Vállalkozói falu" létrehozása – Inkubátorház működtetése

- 2.1.2. K+F tevékenység és az innováció erősítése, szerepének növelése a vállalkozások életében
- 2.1.3. Új befektetők letelepedésének elősegítése, befektetést ösztönző programok kidolgozása
- 2.1.4. Vállalkozások közötti együttműködések fejlesztése és erős partnerség kialakítása a helyi érdekképviselői szervezetekkel
- 2.1.5. Helyi kereskedelem erősítése

2.2. Makro-kapcsolati súlypontosság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel

- 2.2.1. A Duna, mint gazdasági potenciál kihasználása - multimodális szállítás feltételeinek megteremtése, logisztikai fejlesztések megvalósítása
- 2.2.2. Ipari parkok létrehozása
- 2.2.3. A város közlekedési rendszerének magasrendű hálózatokhoz való kapcsolódása
- 2.2.4. Nagybani piac kialakítása

2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése

- 2.3.1. Érd város és vonzáskörzetéhez tartozó települések, valamint a főváros közötti közlekedési és gazdasági kapcsolatok erősítése
- 2.3.2. A kulturális és közművelődési szolgáltatások korszerűsítése és fejlesztése
- 2.3.3. Települési arculat kialakítása és aktív városmarketing politika folytatása
- 2.3.4. Felsőfokú oktatás megvalósításának intézményi kialakítása

2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése

- 2.4.1. A városi szálláshelykínálat és szálláshely-szolgáltatások fejlesztése
- 2.4.2. A város turisztikai vonzerejének növelése, turisztikai központok létrehozása
- 2.4.3. Termálvízkinccs hasznosítása

3. Társadalmi megújulás

3.1. Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése

- 3.1.1. Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése
- 3.1.2. Szociális biztonság javítása, a szociális ellátás infrastrukturális fejlesztése
- 3.1.3. Oktatási és nevelési intézmények fejlesztése, valamint a felnőttoktatás feltételeinek megteremtése

3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések

- 3.2.1. Szegregációval veszélyeztetett területek felszámolása, szociális célú rehabilitációja
- 3.2.2. Prevenció és egészségmegőrzés ösztönzése
- 3.2.3. Rekreációs és sportfejlesztések
- 3.2.4. Hátrányos helyzetű emberek munkaerőpiaci integrációját elősegítő programok megvalósítása

Érd Megyei Jogú Város prioritásként kezeli az alábbi célkitűzések megvalósítását:

- 1.1.1. Települési központ megújítása, alközpontok létrehozása és funkcióbővítő fejlesztése
- 1.4.1. A város belső közlekedési kapcsolatainak fejlesztése
- 1.5.2. Vízgazdálkodás és árvízvédelem javítása
- 2.2.1. A Duna, mint gazdasági potenciál kihasználása (DILK, árukikötő létesítése)
- 2.2.2. Ipari parkok létrehozása
- 2.2.3. A város közlekedési rendszerének magasrendű hálózatokhoz való kapcsolódása
- 2.2.4. Nagybani piac kialakítása

2.2. Részcélok és a beavatkozások területei egységeinek meghatározása

1. KÖRNYEZETTUDATOS ÉS ÉRTÉKTEREMTŐ VÁROSFEJLESZTÉS

Érd Város átfogó célja, hogy a helyi környezetet tudatosan használva, olyan értékeket teremtsen a város lakosság számára, melyek erős kötődést váltanak ki az itt lakókból, elérve azt a célkitűzést, hogy Érden ne csak lakjanak, hanem éljenek is az emberek. Kiemelt jelentőségű, hogy a város belső értékeit megőrizze és lehetőségekhez mérten fejlessze, adottságaira építkezzen. Hangsúly helyeződik az élhető városközpont és alközpontok létrehozására, minőségi környezet kialakítására, a helyi értékek védelmére, a város közlekedésének racionalizálására és a fenntartható fejlődés elveinek alkalmazásával megvalósuló fejlesztésekre.

1.1. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI HIERARCHIA FEJLESZTÉSE

1.1.1. TELEPÜLÉSI KÖZPONT MEGÚJÍTÁSA, ALKÖZPONTOK LÉTREHOZÁSA ÉS FUNKCIÓBŐVÍTŐ FEJLESZTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd Megyei Jogú Város az elmúlt évtizedekben dinamikus fejlődésen ment át, mely fejlődés azonban meglehetősen kiegyensúlyozatlan módon történt. A szuburbanizációs folyamatok alakulásával párhuzamosan nem történt meg a megfelelő kiszolgáló létesítmények infrastrukturális kialakítása. Több települési funkció biztosítása is hiányzik az egyes településrészek ellátottságából. Kiemelten fontos, hogy a központi funkciók minden egyes városrész számára elérhetővé váljanak. Szükséges egy többközpontú, a gazdaság és a lakosság igényeit helyben kiszolgálni képes települési struktúra megvalósítása alközpontok kialakításával. A funkcióbővítő fejlesztés javítja az ellátási színvonalat, segíti az identitástudat megerősítését, valamint a szén-dioxid mentes gazdaság megvalósítását.
KIEMELT FELADAT	➤ Települési alközpontok létrehozása ➤ Városközpont funkcióbővítő megújítása

1.1.2. KÖZIGAZGATÁSI INTÉZMÉNYRENDSZER FEJLESZTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A település önkormányzata által biztosított szolgáltatások minősége jelentősen befolyásolja a településen élők és tevékenykedő gazdasági és társadalmi szereplők életét. A közigazgatási eljárási rend és a rendszer működésének gördülékenyebbé tétele elvárás mind a település lakossága, mind a gazdasági és társadalmi szereplők részéről. A befektetések ösztönzésében is elengedhetetlen szerepe van a különféle közigazgatási eljárások minél egyszerűbb és gyorsabb formában történő ügyintézésének (egyablakos ügyintézés). Cél az ügyfelek igényeinek középpontba helyezésével a gyors és hatékony helyben történő kiszolgálás, a megfelelő eszközellátottság és munkaerő biztosítása, melynek eredményeként javul a települési közszolgáltatások elérhetősége és minősége. A városnak a közbiztonságra kiemelt figyelmet kell fordítania, amíg a nagyarányú helyben való foglalkoztatás nem valósul meg. Ugyanis a lakosság jelentős része csak a munkaidő lejártát követően érkezik vissza lakóhelyéhez, vagyontárgyaik biztonságba helyezése és védelme kiemelten kezelendő feladat. A közbiztonsági funkciók biztosítását helyi szinten is meg kell valósítani. A város célja továbbá, hogy más kormányzati és egyéb igazgatási hivatal létrehozását is megvalósítsa, amiben kiemelt szerepet kap a bíróság, ügyészség kialakítása. Érd városa a főváros közelsége miatt alkalmas helyszín arra, hogy a kormányzati feladatok átvállalásában szerepet kapjon, de ehhez szükséges megteremteni az infrastrukturális feltételeket is. A város törekszik továbbá a térségi szerepkörének megerősítésére a tudományos tevékenységek Érdre történő telepítésével is.
KIEMELT FELADAT:	➤ A meglévő közigazgatási rendszer átalakítása, új igazgatási központ létrehozása ➤ Új rendőrségi épület építése, rendőrőrsök kialakítása az alközpontokban ➤ Jogi intézményrendszer kiépítése ➤ A kormányzati decentralizációs törekvések kielégítésére szolgáló intézménykialakítás ➤ Természettudományi Múzeum tevékenységéhez szükséges helyszín biztosítása

1.2. KÖRNYEZETMINŐSÉG JAVÍTÁSA

1.2.1. A TELEPÜLÉS ZÖLDFELÜLETEINEK NÖVELÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A városban rendkívül alacsony a közcélú zöldfelületek aránya, zöldfelületeket összekötő fasorok alig találhatók. A fasorok fontos elemei egy város zöldfelületi rendszerének, a fasorok kapcsolják össze a zöldfelület egyes elemeit összefüggő rendszerré. A környezetminőség javítása érdekében szükséges növelni a zöldfelületeket, összefüggő fasorokat kell telepíteni, meg kell valósítani az összefüggő zöldhálózat mennyiségi növelését. A levegő minőségének javítása érdekében kiemelt hangsúlyt kell fektetni a biodiverzitás erősítésére, a faji sokszínűség fenntartására. A városnak továbbá fel kell készülnie a várható felmelegedés hatásainak kezelésére, alkalmazkodni kell a klímaváltozás következményeihez. Ennek érdekében is preferálja a város vezetése a növénytelepítést, nem csak esztétikai, de a meleg elleni passzív védelem, árnyékolás céljából is. A virágzó kertvárosi pozíció betöltése nem valósítható meg zöldfelületi fejlesztések végrehajtása nélkül.
KIEMELT FELADAT:	➤ A patakok mentén megfelelő szélességű, többszintű zöldfelületi sáv kialakítása ➤ Zöldfelületi összekötő elemek telepítése a városközpontban, alközpontokban ➤ Az országos ökológiai hálózat települést érintő eleminek védelme, megfelelő használata

1.2.2. A VÁROS KÖRNYEZETI TERHELÉSÉNEK CSÖKKENTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd MJV levegőjét a közlekedési eredetű levegőszennyezés jelentős mértékben terheli. Az M6-os és M7-es autópálya, továbbá a 6-os és 7-es főutak városi átkelő szakaszai jelentősen befolyásolják a város levegőminőségét. A település lakóutcáinak jelentős része burkolatlan, sok esetben még a fasorok is hiányoznak, így számottevő porszennyezéssel is kell számolni. A levegőminőség állapotromlásának megakadályozása elsősorban a forgalom csillapítása érdekében végrehajtott intézkedések bevezetésével valósítható meg. Továbbá környezettudatos programok megvalósításával ösztönözni kell a lakosságot az autóhasználat csökkentése mellett a közösségi, kerékpáros és gyalogos közlekedési formák választására, és aktív használatára. Érd MJV közigazgatási területén környezeti zaj elsősorban a közlekedésből származik. A város területén az autópálya és vasútvonalak mentén a hiányzó
-------------------------	---

	zajvédő falakat szükséges megépíteni, illetve kiemelt jelentőségű a megfelelő sebességkorlátozás bevezetése a vasútvonalak mentén. Szükséges olyan megoldások felkutatása, mely nemcsak a problémák kezelését teszi lehetővé, hanem a lakosság részéről is elfogadottá válik, ugyanis a rendezett, vonzó városkép kialakítása és megőrzése érdekében esztétikai szempontokat is figyelembe kell venni. A település szennyvízcsatorna-hálózata az elmúlt évben teljesen kiépült. Az Önkormányzat feladata, hogy a lakossági rákötések számát fokozatosan növelje, biztonságba helyezve így az élő vízbázisokat a szennyezéstől.
KIEMELT FELADAT:	➤ A város közlekedési szempontból terhelt pontjain forgalomcsillapító intézkedések bevezetése ➤ A lakosság körében szemléletformáló programok megvalósítása a települési környezet tudatos megóvása érdekében ➤ A város zajterhelésének és levegő-szennyezettségének csökkentése

1.2.3. MINŐSÉGI KÖZTEREK LÉTREHOZÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A településen élők életminőségét, lakóhelyükhöz való kötődését alapvetően meghatározza a települési lakókörnyezet minősége, a lakóterületek és közterületek tisztasága, biztonsága, a zöldfelületek, játszóterek megléte és állapota. Érd kertvárosi jellege megköveteli minél nagyobb számú települési közpark és játszótér meglétét, amelyek jelenleg hiányoznak. Az Ófalu városrészben leromlott a közterületek és zöldfelületek állapota. A fiatal családok és az idősebb korosztály számára is egyaránt szükséges lenne ezek létesítése, a meglévők infrastrukturális fejlesztése, hiszen annak ellenére, hogy a lakóingatlanok nagy része rendelkezik kerttel, fontos találkozási, kapcsolati pontot létesíteni az itt élők számára. Mindez erősíti a helyben élők identitástudatát, közösségformáló erővel is bír. Az egy főre eső közpark, közkert ellátottság csak 0,4 m2/fő, ami igen alacsony érték. Az elvárt érték legalább 7-10 m2/fő lenne. Cél olyan minőségi közterek, olyan találkozási, gyülekezési helyek kialakítása, melyek kielégítik minden korosztály igényeit, erősítve ezzel a helyi identitástudatot.
KIEMELT FELADAT:	➤ Települési közparkok, játszóterek létesítése ➤ Meglévő közterületek, zöldfelületek helyreállítása, rendezett egységes településképp kialakítása ➤ A városközpontban és az alközpontokban a közterületi minőség javítása

1.3. TELEPÜLÉSI ÉPÍTETT ÉS TERMÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME ÉS FEJLESZTÉSE	
1.3.1. KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELME ÉS A HELYI ÉRTÉKEK VÉDELME	
SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd számos műemlékkel és történeti értékkel, emlékhellyel rendelkezik. A helyi értékek védelmére figyelemmel kell lenni, hiszen azok szerepet játszanak a helyi identitás megőrzésében, növelésében. Turisztika és gazdasági jelentőségük nem hagyható figyelmen kívül. A város egységesebb és élhetőbb környezetté alakulásához a megfogalmazott intézkedéseknek hozzá kell járulniuk. Ófalu Érd településén belül a helyi értékek legtöbbször a hordozója, a tradíciók továbbélésének helyszíne, a pozíció megtartásának feltétele jelenlegi helyzetének javítása, idegenforgalmi vonzerejének növelése. A Szapáry kastély különleges történeti, építészeti és településképi értéket jelentő, részben elpusztított együttese Érd kiemelkedően értékes emléke, emlékhelye. Az egykori kastélyt lebontották, a gazdasági ház és a volt kastély alatti jelentős méretű pincerendszer felújításra szorul. A múlt században elpusztítása előtt több nevezetes funkciója is volt. A török időkben épült Minaret és környéke helyreállításra szorul. Érd területén fellelhető kulturális örökség részét képező elemek megóvása, karbantartása és helyreállítása, valamint további értékek felkutatása és oltalom alá helyezése feladatként jelentkezik. Érd a „A római birodalom határai - a római limes pannóniai Duna-parti határvonalának magyarországi szakasza” világörökségi várományos helyszín területébe tartozik. A terület kulturális örökségi védelmet élvez, illetve védett természeti terület.
KIEMELT FELADAT:	➤ Érd-Ófalu Minaret és környezetének rehabilitációja ➤ Érd-Ófalu, volt Szapáry kastély és környezetének helyreállítása ➤ Érdi Értéktár Bizottság, Érdi Hungarikum Klub működtetése ➤ Templomfelújításhoz kapcsolódva a környezetének megújítása – templomkert, plébánia, volt „kisiskola” épülete ➤ „A római limes magyarországi szakasza” érdségi területeinek fokozott védelme
1.3.2. A VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLETEK FEJLESZTÉSE ÉS A KIVÁLÓ ADOTTSÁGÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK VÉDELME ÉS HASZNOSÍTÁSÁNAK ÖSZTÖNZÉSE	
SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd közigazgatási területén belül tájvédelmi, természetvédelmi és ökológiai szempontból is jelentős értéket képviselő területek találhatók. Fontos, hogy ezeken a területeken a védettséggel összeegyeztethető területhasználat folyjon, továbbá a területekben rejlő értékeket, illetve lehetőségeket, elsősorban idegenforgalmi fejlesztésekkel a város közvetítse mind

	lakói, mind látogatói számára. A fejlesztésekre kijelölt területeken a célok megvalósítása csak a területekre vonatkozó természetvédelmi célkitűzések és a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően történhet. Kiemelten kezelendő területek: Fundoklia-völgy, Duna menti területek, az ex lege védett földvár és halomsírok. Érd MJV közigazgatási területének több, mint a fele beépített belterületi terület. A település déli és dél-nyugati részén található külterületek döntő hányada jó termőhelyi adottságú szántóterület (külterület 81 %-a). Természeti adottságainál fogva a domboldalak, termékeny talajaik révén alkalmasak a gyümölcs és szőlőtermelésre. A mezőgazdasági területekben rejlő agropotenciál kihasználása nemcsak a helyi gazdaság fellendülését hozná magával, hanem hosszú távon a város kereskedelmi kapcsolatait bővítené és a kiváló minőségű mezőgazdasági termékek révén a város hírnevét öregbítené.
KIEMELT FELADAT:	➤ Sós-kúti volt honvédségi terület hasznosítása ➤ Vízbázis hidrogeológiai védőterületeken a szennyező források felszámolása (Papi földek) ➤ Fundoklia-völgy természetvédelmi kezelési tervének elkészítése ➤ Jogszabályi előírásoknak megfelelő területhasználat megvalósítása

1.4. KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉS (BELSŐ KÖZLEKEDÉSI KAPCSOLATOK)

1.4.1. A VÁROS BELSŐ KÖZLEKEDÉSI KAPCSOLATAINAK FEJLESZTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A város Budapest, illetve más településekről való elérése az elmúlt évtizedekben folyamatosan javult, a belső úthálózat ezt a fejlődést azonban nem tudta követni. A folyamatosan növekedő lakosságszám igényei közlekedési oldalról nincsenek biztosítva, az úthálózat mind mennyiségi, mind minőségi szinten hiányos. Érd belvárosát érintő közúti és vasúti forgalom jelentős része a belváros közlekedési pályáin csupán áthaladó, inkább terhet, mint hasznat jelentő tranzit forgalom, amely vagy a más városrészek felé irányul vagy a teljes város szempontjából idegen átmenő forgalom. A belváros e forgalmi terheléstől való mentesítése a jövő egyik fontos és összetett fejlesztési feladata. Ez egyfelől tehermentesítő kapcsolatok létesítésével közlekedéshálózati beavatkozásokat igényel, másfelől alközpontok erősítésével, igényli a városszerkezet kompaktság elvén alapuló, policentrikus térszerkezet irányába való elmozdítását.
-------------------------	--

	Cél a város egyes terület egységein belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna parti zóna időben és eszközben való jobb elérhetőségének biztosítása, a közúthálózat bővítése. Fontos feladat a gazdasági fejlesztési területek (ipari parkok, vállalkozói falu, DILK) a város különböző pontjairól történő megközelíthetőségének és elérésének megvalósítása.
KIEMELT FELADAT:	➤ Új autópálya csomópont létesítése az M7 autópálya és a városi úthálózat kapcsolatának bővítése érdekében ➤ A város Duna irányú kapcsolatrendszerének fejlesztése okán új közúti kapcsolat létesítése az M6 autópályával párhuzamosan, annak keleti oldalán, az M6/6-os út déli csomópont és Ófalu, Széles utca között ➤ Érd-Ófalu a Beliczay-sziget déli vonulatánál tervezett rekreációs-és szabadidős zóna városi szövethez kapcsolásának a funkcióhoz illő minőségjavítása, csillapított közúti kapcsolattal és kerékpárral ➤ A 30-as és 40-es vasútvonalakat átívelő külön szintű közúti kapcsolatok bővítése, új kelet-nyugati tengely létrehozása ➤ A 30/a és 40/a vasútvonalak közötti, városközpont térségi bezárt terület zárvány jellegének feloldása, kapcsolat létesítése ➤ A további hiányzó városi gyűjtőút-szakaszok, csomópontok ütemezett kiépítése ➤ Meglévő utak aszfaltozása, teljes keresztmetszetű közterület rendezése, a gyalogosközlekedés, gyalogjárdák minőségjavításával, zöldterületek rendezésével ➤ Közúti forgalomcsillapításra irányuló intézkedések bevezetése ➤ Városközpont mentesítését megvalósító új kelet-nyugati, valamint új észak-déli közúti tengely létrehozása

1.4.2. MEGFELELŐ MENNYISÉGŰ ÉS MINŐSÉGŰ PARKOLÓ KIALAKÍTÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Az elmúlt 2007-2013-as tervezési időszakban megvalósított városcentrumi fejlesztések következményeként, olyan forgalmi helyzet alakult ki a városban, mely a csomópontok és a rendelkezésre álló parkolási férőhelyek kapacitását eléri vagy meghaladja. A motorizációs fok és az érdi lakosság általános növekedése mellett a lokális parkolási igények is megnöttek. A parkolás a város teljes területén gondot okoz, jelentős számú a szabálytalanul, rendezetlenül parkoló autók száma, sok esetben a gyalogosforgalom vagy zöldfelület rovására. A hosszú távú fejlesztéseknek nemcsak a központi területek parkolási problémáit kell megoldania, hanem szükséges, hogy a városrészek funkcióbővítő fejlesztése révén a szolgáltatások igénybevételét lehetővé téve rendelkezésre álljanak a megfelelő mennyiségű parkolók. A városi közlekedés akadálymentes működésének alapvető feltétele, hogy az alközpontokban is biztosított legyen a parkolás, mely
-------------------------	---

	segíti az adott városrészben működő vállalkozások versenyképességének javulását, az adott városrész gazdasági fejlődését, azáltal, hogy a lakosság a szolgáltatásokat abban a városrészben tudja igénybe venni, amelyben él.
KIEMELT FELADAT:	➤ Közterületi parkolás rendezése, szabályozásának továbbfejlesztése, parkolási koncepció kidolgozása ➤ Parkolók, parkolóházak kiépítése ➤ Vasútállomások környezetében megfelelő parkolási „lehetőségek” biztosítása

1.4.3.KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE ÉS AZ EGYES TÖMEGKÖZLEKEDÉSI MÓDOK KÖZÖTTI SZERVEZETT KAPCSOLATOK KIALAKÍTÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A közösségi közlekedésben a helyi közlekedés részaránya 43 %-os és kizárólag autóbusszal történik. Az Érdet körülvevő települések kapcsolatát a buszhálózat biztosítja. Több városrésznek nincs autóbusz közlekedése. A megállóhelyek 13 %-ának nincs vagy nagyon rossz állapotú a burkolata. A megállóhelyek 53 %-a nincs akadálymentesítve és további 30 % esetén is csak részben teljesülnek az esélyegyenlőség feltételei. A hálózat a helyközi-ingázó forgalmat tekinti prioritásnak. Ez a helyi forgalomban sok helyen alacsony kihasználtságú járatokat eredményez, míg a vonalak más szakasza túlszűfolt, továbbá a harántoló kapcsolatok is hiányoznak. Törekedni kell önálló, városon belüli kiterjedt autóbusz hálózat kialakítására is olyan viszonylatvezetéssel, hogy a vonalak összekössék a mai központot a fejlesztésre kijelölt alközpontokkal, létrehozva ezzel a kitüntetett városi helyek egybekapcsolt hálózatát. A belső hálózat egybe kell, kapcsolja a vasútállomásokat is, komplex rendszert biztosítva a ráhordó funkciók számára, valamint alkalmas kell legyen az új lakóterületek, illetve új gazdasági területek hálózatba kapcsolására, az új területek vasútállomásokkal való összeköttetésének biztosítására.
KIEMELT FELADAT:	➤ Autóbusz közlekedés infrastruktúrájának komplex fejlesztése (autóbusz hálózatfejlesztés, autóbuszmegállók felújítása, színvonalának javítása, utas tájékoztatási rendszer megteremtése) ➤ Új autóbusz-viszonylatok kialakítása (elsősorban a vasútállomások és az alközpontok között) ➤ City körjárat indítása a városközpont, alközpontok és vasútállomások között. ➤ A vasútállomások térségében az autóbusz kapcsolatok (megállók, fordulók) fejlesztése

	➤ Az autóbusz közlekedés járműállomány és telephely ellátási feltételeinek megteremtése ➤ Érd-Alsó vasútállomás színvonalának javítása
--	--

1.4.4. A KERÉKPÁROS ÉS GYALOGOS KÖZLEKEDÉS MINŐSÉGI INFRASTRUKTURÁLIS FELTÉTELEINEK MEGTEREMTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A kerékpáros közlekedést Érden belül hasonló hátrányok sújtják, mint az autósokat: a kiépített úthálózat hiánya és a földrajzi adottságok következtében a városon belül lévő szintkülönbségek megnehezítik a kerékpáros közlekedést. Mindezen túlmenően azonban a kerékpárosoknak a burkolt útfelületeken komoly balesetveszélyt jelentenek az intenzív forgalmi viszonyok is. Az érdi önálló kerékpáros hálózat jelenleg három szabványosan kialakított, egymással nem összefüggő, kerékpáros nyomvonalból áll. Nincsenek kerékpártárolók, általánosságban nem, csak lokálisan támogatott a kerékpározás. A város túlnyomó részén a gyalogosforgalom jellemzően a közút nyomvonalával párhuzamos nyomvonalat használ. A járdák az utakhoz hasonlóan nincsenek vagy csak részben vannak kiépítve, más pontokon szélességük nem éri el a minimálisan előírtat. Mindezek nemcsak a lakóutcákra, hanem a gyűjtő-, és főúthálózati elemek egy részére is igaz. A gyalogos közlekedésnek legnagyobb szerepe a városközpontban van, önálló gyalogos nyomvonalak jellemzően itt találhatók. További problémát jelent a gyalogosforgalom kapcsán, hogy a város egyes részeit elválasztó vasútvonalakon keresztül spontán gyalogátkelőhelyek alakultak ki. Ezek a jellemzően kitaposott ösvények a vasúti síneket biztosítás nélkül keresztezik, folyamatos balesetveszélyes helyzetet előidézve. A városban sok helyen nem áll rendelkezésre megfelelő járdahálózat a gyalogosok számára. Emiatt a gyalogosok is a gépjárművek számára fenntartott felületet használják. Cél, hogy a kerékpárosok számára megfelelő infrastruktúra kiépítése megvalósuljon. A fejlesztések ösztönözni fogják a lakosság más csoportjait is az aktív kerékpárhasználatra, mely hozzájárul a szén-dioxid mentes gazdaság megvalósításához is. A gyalogosok számára is meg kell teremteni a biztonságos közlekedés feltételeit, azáltal hogy a hiányosságok megszüntetésre kerülnek.
KIEMELT FELADAT	➤ Kerékpáros közlekedés infrastruktúrájának fejlesztése, összefüggő kerékpárút-hálózat kiépítése, a hálózat K-NY irányú kapcsolatának megteremtése, védett kerékpártárolók építése.

- Közlekedési akadálymentesítés – a 30-as és 40-es vasútvonalakon és az M6 autópályán átívelő kerékpáros és gyalogos forgalom biztonságos vezetésére a Duna part jobb elérése érdekében.
- A város egész területén a gyalogsközlekedés feltételeinek javítása: gyalogjárda program kidolgozása, a gyalogosfelületek mennyiségi és minőségi fejlesztése
- EuroVelo 6 kerékpárút fővárosi átvezetése és a Budapesti Déli agglomeráció összekötése
- Kerékpározás népszerűsítését megvalósító akciók szervezése

1.5. ENERGIAHATÉKONYSÁG ÉS A FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉS ELVÉNEK ALKALMAZÁSA A VÁROSI ÜZEMELTETÉS TERÜLETÉN: ENERGIAGAZDÁLKODÁS, VÍZGAZDÁLKODÁS, KÖZMŰ ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI FEJLESZTÉSEK

1.5.1. KÖZVILÁGÍTÁS INFRASTRUKTÚRA MINŐSÉGI ÉS MENNYISÉGI "MEGÚJÍTÁSA"

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A település közigazgatási területén áthaladó, föld felett oszlopokra szereltn kivitelezett nagyfeszültségű átviteli és főelosztó hálózatok jelentős környezetterhelést okoznak. Környezetterhelésük többértű, helyfoglalásukkal hatékonyabban hasznosítható területet foglalnak el, látvány-szennyezést okoznak, az utóbbi időkben pedig felmerült az érintett lakosság körében - bár meg nem erősíthetően - az egészségkárosító hatásuktól való félelem. Érd arculatát befolyásolja a kiépített közvilágítás, amely a település jelentős hányadán csak a minimálisan előírt közlekedésbiztonságot szolgálja. A vagyonvédelem, az arculatalakítás és a társadalmi közérzet javítására is a közvilágítás mennyiségi és minőségi fejlesztése szükséges. Feladat Érd dinamikus fejlődő településén a közvilágítással még el nem látott területek ellátása, a rendszerek kicserélése kisebb energiafogyasztású elemekre. Településképi szempontból indokolt a meglévő elektromos és hírközlő hálózatok (és közmű műtárgyaik) ütemezett földbe helyezése - települési értékvédelmi és településképi védelmi területeken, települési főútvonalak mentén, a város egyéb területein.
KIEMELT FELADAT	➤ Közvilágítási infrastruktúra fejlesztése, a közlekedésbiztonság feltételeinek biztosítása ➤ Elektromos és hírközlő hálózatok földbe helyezése

1.5.2. VÍZGAZDÁLKODÁS ÉS ÁRVÍZVÉDELMEK JAVÍTÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A településen élők életkörülményeit, a település környezeti állapotát alapvetően befolyásolja a felszíni vízelvezetés rendszerében előforduló hiányosságok. A forgalmasabb, jelentősebb utcákban kiépített vízelvezetés kivételével települési szinten megoldatlan a csapadékvíz elvezetése. Néhol kétoldali, néhol egyoldali kialakított árok lenne hivatott a csapadékvizek elvezetésére, de ezek nem alkotnak hálózati rendszert, hidraulikailag rendezetlenek, sok a feliszapolódott szakasz. A jelentkező szélsőségesebb időjárás következtében lehulló csapadékmennyiség zavarmentes elvezetésére a rendelkezésre álló vízelvezető rendszer nem alkalmas. Kiemelt jelentőségű a problémák kezelése a csapadékvíz-elvezető rendszer hálózat
-------------------------	---

	hidraulikailag méretezett rendszerré alakításával, vízgyűjtő területre kitekintéssel, részvízgyűjtőkre bontva a végbefogadóig és működési hiányosságainak megszüntetésével, záportározók megépítésével, melynek célja a lezúduló csapadékvíz lefutásának a fékezése, víz-visszatartás. Csapadékhány esetében azonban a záportározóban visszatartott víz hasznosítása is lehetővé válik. A felszíni vizek befogadója a település keleti oldalán, észak-dél irányban végighaladó Duna. A Duna, kiterjedt vízgyűjtő területéről, változó mennyiségű vizeket szállít. A változó mennyiségek árhullámokat okoznak, amely ellen a szárazulat védelmét árvízvédelmi művel, magas parti kialakítással lehet biztosítani. Az ivóvízhálózat rekonstrukcióra szorul, a megnövekedett lakosságszámot és az ebből eredő igényeket a hálózat bővítésével szükséges kielégíteni. A korszerűsítés és alternatív ivóvíz ellátási források megtalálása csökkentené a hálózat üzemeltetési költségeit. Szemléletformálási akciók indításával ösztönözzük a városban és környékén élőket az esővíz gyűjtésére és felhasználására történő ösztönzéssel. Érd területén több közcélú ivóvízbázis is található. A 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet alapján Érd fokozottan érzékeny, ezen belül is kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen fekvő település. Ivóvízbázisok: ➤ Sasvárosi vízbázis (KTVF: 3332-1/2010. számú határozat) ➤ Dunaparti vízbázis (KTVF: 94-1/2010. számú határozat) ➤ Papi-földek vízbázis (KTVF: 6406/2013. számú határozat) A vízbázisokat érintő fejlesztések esetén a KTVF határozatokban, valamint a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendeletben foglalt előírásokat be kell tartani. Érd közigazgatási területe érinti a Duna Szob-Baja között, Benta-patak alsó és a Zámori patak víztesteket. A 1042/2012. (II.23.) Kormányhatározat intézkedéseket fogalmaz meg a víztestekkel kapcsolatosan. A város célja, hogy ezeket ez intézkedéseket lehetőségeihez mérten mielőbb megvalósítsa, mivel ezek a feladatok megoldást adnak a víztestek közvetlen vízgyűjtőterületén lévő vízgazdálkodási problémákra és lehetővé teszik az Európai Unió Víz Keretirányelvében megfogalmazott célkitűzések elérését.
KIEMELT FELADAT	➤ Vízgazdálkodási rendszer továbbfejlesztése, záportározók építése ➤ Csapadékvízvezetési rendszer továbbfejlesztése ➤ Ivóvízhálózat rekonstrukciója

	➤ Érd-Diósd-Nagytétény közös vízgazdálkodási problémájának megoldása (Sulák patak vízrendezése) ➤ Érd és Tárnok csatlakozása az ercsi ivóvízbázisra ➤ Szemléletformálási akciók megvalósítása az esővíz hasznosítása érdekében ➤ Érd területén található vízbázisokkal és víztestekkel kapcsolatos jogszabályi előírások betartása és a jogszabályokban megfogalmazott intézkedések megvalósítása
<u>1.5.3. A FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉST ÉS A KÖRNYEZETI ÁLLAPOT JAVÍTÁSÁT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSEK</u>	
SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A fenntartható fejlődést és a környezeti állapot javítását szolgálná, ha a hőellátás energiahordozójaként a környezetbarát, megújuló energiahordozók alkalmazásának aránya növekedne. A jelenlegi megújuló energiahordozó hasznosítása minimális. Cél a hagyományos energiahordozók használatának csökkentése, mely a lakosság körében elsősorban szemléletformálással érhető el. Ösztönözni szükséges az új építésű épületeknél az energiatudatos beruházások megvalósítását, a meglévő épületek energetikai besorolásának javítását hőszigetelés, nyílászáró csere megvalósításával. A hagyományos energiahordozó hasznosítás csökkentéséhez a megújuló energiahordozók alkalmazását kell előtérbe helyezni. Egy racionális energiagazdálkodás megvalósítására törekszik a település vezetése. A jövőbeni fejlesztések megvalósítása során az egyik legfontosabb feladat közé tartozik a megújuló energia felhasználásának növelése a lehető legtöbb beruházás során. A megújuló energiahordozók közül a nap, a szél, a föld energiájának a hasznosítása javasolható. A fenntartható hulladékgazdálkodási rendszer kialakításának és működtetésének egyik alapeleme a szelektív hulladékgyűjtés kialakítása, üzemeltetése. A megfelelő üzemeltetéshez nem elegendő csupán a szükséges létesítmények kialakítása, elengedhetetlen a lakosság környezettudatos szemléletmódjának kialakítása, erősítése. Európai Uniós elvárás, hogy a szennyvízelvezető és tisztító rendszereken keletkező, víztelenített szennyvíz iszap kezelése megfelelő módon történjen. Érd, Diósd, Tárnok, Százhalombatta települések vállalták, hogy kidolgozzák a szennyvíziszap koncepciót és meg is valósítják. A városban jelenleg egy köztemető működik. A kertvárosi lakóterületek közé ékelődő, meglévő temető bővítése keleti, illetve déli irányban minimális mértékben történt meg,

	de várhatóan a közeljövőben a területe megtelik. A lakosságszám megnövekedése a területhiány problémájának a megoldását is szükségessé teszi.
KIEMELT FELADAT:	➤ Megújuló energiahordozók részarányának növelése, napkollektorok, napelem használatának ösztönzése, szélenergia esetlegesen háztartási kiserőmű szigorú szabályozással, a föld energiájának alkalmazása kizárólag épületgépészeti szinten ➤ Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés bevezetése, kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések ➤ Szennyvíziszap hasznosító központ kialakítása ➤ Köztemetői bővítés és fenntartás

2. VERSENYKÉPES GAZDASÁG	
A területfejlesztés nem valósítható meg gazdaság és vállalkozásfejlesztés nélkül, hiszen a gazdasági élet szereplői által előállított termékekből és szolgáltatásokból származó bruttó hozzáadott érték nagysága meghatározza a fejlesztések megvalósításainak feltételeit, hatást gyakorol a helyi foglalkoztatásra, lehetővé teszi új munkahelyek létrehozását, valamint a meglévők fenntartását és befolyásolja az adóbevételek keletkezése révén az önkormányzati feladatok elvégzését. Érd Városának szüksége van tudatosan felépített gazdaságfejlesztési politika alkalmazására ahhoz, hogy a főváros közelében versenyképes és gazdasági potenciálját tekintve vonzó településsé tudjon válni. A tervezett fejlesztések és programok megvalósításával a város fő célja, hogy versenyképes munkahelyeket teremtsen, a jelen lévő képzett munkaerő számára helyben kínáljon munkát, versenyképes vállalkozásoknak tudjon ideális helyszínt biztosítani, s így versenyképes település lehessen.	
2.1. A HELYI GAZDASÁG ERŐSÍTÉSE, A MIKROVÁLLALATOK ÉS KKV-K VERSENYKÉPESSÉGÉNEK JAVÍTÁSA	
2.1.1. "VÁLLALKOZÓI FALU" LÉTREHOZÁSA – INKUBÁTORHÁZ MŰKÖDTETÉSE	
SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd MJV és térsége számára kardinális feladat a helyi kkv-k helyzetbe hozása, a helyi gazdaság fejlesztése. A kkv-k szerepe a város és térsége életében gazdasági szempontból meghatározó. Érd településére jelenleg a mikrovállalkozások túlsúlya jellemző. A gazdaság fejlődésének mozgatórugója, hogy ezekből a vállalkozásokból stabil, tökeerős kis- és középvállalkozói réteg alakuljon ki. Ehhez szükség van a vállalkozói környezet fejlesztésére. A vállalkozások indításához és működéséhez szükséges fejlett infrastrukturális háttér megteremtése és fejlesztése nélkülözhetetlen. A vállalkozói falu által nyújtott fejlett üzleti szolgáltatások megfelelő alapot biztosítanak a vállalkozások stabil működéséhez és továbbfejlődéséhez. Tanácsadás és egyéb szolgáltatások biztosításával javul a vállalkozások működési hatékonysága és sikere. Az Ercsi út mentén kijelölt gazdaságfejlesztési terület a kiváló közlekedési kapcsolatokat kihasználva alkalmas vállalkozói falu kialakítására. A terület elsősorban azon kis- és középvállalások számára ideális, akik nehezen tudják felvállalni az egyéni telephely kialakításának költségeit, ill. amelyek zavaró tevékenységükkel kiszorulnak a város nagy kiterjedésű kertvárosi lakóterületeiről. A fejlesztés az inkubátorházak kialakításával a kezdő vállalkozásokat, a mentorálással és egyéb segítségnyújtással a már működő, de telephelyükről kiszorult vállalkozásokat kívánja támogatni Érd városa. Szolgáltatásnyújtás kiterjed az előzetes elképzelések szerint: ➤ A működéshez szükséges helyiségek és a hozzájuk kapcsolódó technikai eszközök biztosítása ➤ Szakmai tanácsadás nyújtása üzletviteli, jogi, marketing, műszaki és egyéb területeken

	➤ Képzések indítása ➤ Pályázatok, tanulmányok, üzleti tervek készítése ➤ Kiállítás és rendezvényszervezés
KIEMELT FELADAT	➤ Vállalkozói falu létrehozása Érd-Mihálytelepen ➤ A fiatal nemzedék vállalkozóvá válásának, vállalkozóvá nevelésének, valamint a pályakezdők öngondoskodásának segítése

2.1.2. K+F TEVÉKENYSÉG ÉS AZ INNOVÁCIÓ ERŐSÍTÉSE, SZEREPÉNEK NÖVELÉSE A VÁLLALKOZÁSOK ÉLETÉBEN

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd területén tevékenykedő vállalkozásokra jellemző, hogy korlátozott az innovativitásuk és limitált a K+F tevékenységük. A vállalatok versenyképességének erősítése szempontjából kiemelten fontos az innovatív vállalkozások termék-, technológia- és szolgáltatásfejlesztésének támogatása, a piacra lépés elősegítése. Kitörési pontot jelent az élelmiszergazdaság, a feldolgozóipar, a logisztika, ipari, IKT és innovatív technológiákat alkalmazó vállalati beruházások megvalósítása. Szükséges támogatni a vállalkozásokat K+F+I tevékenységük fejlesztésében, szükség van a számukra kedvező környezet megteremtésére. A vállalkozások fejlődésének elősegítése érdekében az intézményi együttműködések erősíteni kell, meg kell teremteni az innovációs tanácsadás intézményi kereteit, biztosítani kell a megfelelő képzettségű szakemberek igénybevételének lehetőségét.
KIEMELT FELADAT:	➤ Kutatási tevékenységek végzésére alkalmas helyszínek kijelölése és biztosítása ➤ Menedzselés, tanácsadás nyújtása, konferenciák szervezése, pályázatok megvalósításának ösztönzése ➤ Kutatással, fejlesztéssel foglalkozó szervezetek és a vállalkozások közötti együttműködések erősítése

2.1.3. ÚJ BEFEKTETŐK LETELEPEDÉSÉNEK ELŐSEGÍTÉSE, BEFEKTETÉST ÖSZTÖNZŐ PROGRAMOK KIDOLGOZÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A város gazdasági növekedésének egyik alappillére, hogy új befektetők számára is vonzóvá váljon a település és jelenjenek meg újak a piacon. Ehhez szükséges a megfelelő háttér infrastruktúra megteremtése: magas szintű, a vállalkozások gördülékeny működését segítő minőségi szolgáltatások nyújtása, befektetést ösztönző programok kidolgozása. Érdnek, hogy versenyben tudjon maradni,
-------------------------	--

	illetve a környező településekkel szemben jobb gazdasági mutatókat tudjon produkálni vonzó ipari-kereskedelmi ingatlankínálatot kell kialakítania. Érd önkormányzatának célja, hogy a településen megvalósítandó beruházásokat ösztönözze az adminisztratív terhek csökkentése által is. A helyi gazdaság fejlesztése önkormányzati feladat és érdek egyaránt, a helyi adóbevételek növekedésével a munkahelyek megteremtése mellett a közszolgáltatások finanszírozhatósága is jelentős mértékben javulhat.
KIEMELT FELADAT:	➤ Befektetési kézikönyv aktualizálása és folyamatos frissítése ➤ Önkormányzati adminisztratív terheket csökkentő eszközök kidolgozása és alkalmazása ➤ Gazdaságfejlesztési Alap létrehozása

2.1.4. VÁLLALKOZÁSOK KÖZÖTTI EGYÜTTMŰKÖDÉSEK FEJLESZTÉSE ÉS ERŐS PARTNERSÉG KIALAKÍTÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A vállalkozások üzleti tevékenységének fellendüléséhez elengedhetetlen a minőségi partneri kapcsolatok megléte. Problémaként jelentkezik, hogy a vállalkozások nem ismerik egymás tevékenységét, így nem tudják beszerzési kapcsolataikat racionalizálni és helyben kielégíteni. A vállalkozói együttműködések keretében támogatni szükséges beszállítói hálózatok, érdekképviselői szervezetek, köztestületek, civil szervezetek és a vállalkozások közötti együttműködések kialakulását és továbbfejlesztését. Az együttműködésekben résztvevő vállalkozások olyan versenyképességi előnyökhöz juthatnak, amelyek segítségével képesek tevékenységük hatékonyságát növelni, valamint hozzájárul fejlődésük dinamizálásához. Az együttműködések területén nemcsak a helyi, hanem a határon átnyúló kapcsolat kialakítására is törekedni kell.
KIEMELT FELADAT:	➤ Magyar - szlovák gazdasági kapcsolatok széles körű kiépítése ➤ Testvérvárosi kapcsolatok erősítése gazdasági együttműködések kidolgozása révén ➤ Cselekvési program kidolgozása és egyeztető fórumok működtetése az erős partnerség kialakítása érdekében ➤ Vásárok és kiállítások szervezése

2.1.5. HELYI KERESKEDELEM ERŐSÍTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A jól működő és fenntartható helyi kereskedelem feltétele, hogy elsősorban a helyi szükségleteket elégítse ki, lehetőség szerint helyi vállalkozások előnyben részesítésével, helyi egészséges termékek és helyben készített áruk biztosításával. Érden működik termelői piac, azonban ez nem biztosít minden termelőnek bemutatkozási és értékesítési lehetőséget. Olyan kereskedelmi rendszer kialakítása szükséges, ami a helyi termelőket hozza helyzetbe, kiszorítva a multinacionális cégeket. Megoldást jelent egy vásárcsarnok megépítése, mely javítja a termékek értékesítési lehetőségét, s hozzájárul a lakosság jobb ellátásához. A helyi igények kielégítése nemcsak az egészséges termékek biztosításával kell, hogy megtörténjen, hanem minőségi szolgáltató tevékenységek kialakításával is. A lakosság előnyben részesíti, ha a szolgáltatásokat egy helyen tudja igénybe venni, hiszen ezzel időt takarít meg, és lehetősége nyílik, hogy több szolgáltatást tudjon elérni. A kereskedelem fejlesztésével cél erősíteni a belső piacot, munkahelyeket teremteni, valamint a térségi vállalkozóknak is lehetőséget biztosítani, ezáltal is felvállalni és betölteni a térség központi szerepét.
	KIEMELT FELADAT: ➤ Vásárcsarnok építése, piac kialakítása városközpontban/alközpontokban ➤ Bevásárló központ létesítése az M7-es lehajtó mellett

2.2. MAKRO-KAPCSOLATI SÚLYPONTISÁG KIHASZNÁLÁSA, RÁTELEPÜLŐ GAZDASÁGI ÉS LOGISZTIKAI TEVÉKENYSÉGEKKEL

2.2.1. A DUNA, MINT GAZDASÁGI POTENCIÁL KIHASZNÁLÁSA - MULTIMODÁLIS SZÁLLÍTÁS FELTÉTELEINEK MEGTEREMTÉSE, LOGISZTIKAI FEJLESZTÉSEK MEGVALÓSÍTÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd közigazgatási területének határán folyik a Duna, mint a Duna-Majna-Rajna északi és déli tengereket összekötő, TEN-T hálózat részét képező vízi út, egyben a VII. számú páneurópai közlekedési folyosó. A Duna jelentős gazdaságélénkítési lehetőségek hordozója. Alapozva ugyanis a fent hangsúlyozott kiváló multimodális csomósodásra, a jó hazai és nemzetközi közúti, vasúti kapcsolatokra, a Duna stratégia céljainak megfelelően, reális esély és nagy lehetőség Érd és Budapest határán, mindkét város területeit érintve egy új dunai árukikötő létesítése, ezzel egy multimodális (közút, vasút, vízi) logisztikai fejlesztés. A Duna Intermodális Logisztikai Központ megvalósítása (DILK), az árumegállításhoz hozzákapcsolható gyártási, szolgáltatási tevékenységekkel Érd gazdasága számára új perspektívát jelenthet.
	KIEMELT FELADAT ➤ Dunai árukikötő telepítésének ösztönzése Érd és Budapest határán ➤ Duna Intermodális Logisztikai Központ megvalósítása (DILK)

2.2.2. IPARI PARKOK LÉTREHOZÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A város vezetésének a célja, hogy elősegítse a működő tőke beáramlását, növelje a gazdasági szereplők tevékenységeiből származó hozzáadott értéket ipari parkok létrehozásán keresztül. A helyi vállalkozások, továbbá Érd gazdasági körforgásába bekapcsolódni vágyó vállalkozások részére telephely biztosítása az elsődleges feladat. Az elmúlt fejlesztési ciklusban több érdi székhelyű vállalkozás kényszerült a városhoz legközelebb eső ipari parkba helyezni telephelyét, hiszen Érd városa nem tudott helyet biztosítani számukra. A fejlesztés a területek megközelíthetőségére, az infrastruktúrával való ellátásának biztosítására, emelt szintű vállalkozásfejlesztési és információs technológiai szolgáltatások nyújtására helyezi a hangsúlyt. Az ipari park területén inkubátorház létrehozásával a gazdaságszervezéshez szükséges szolgáltatások biztosításával biztosítottá válik a város gazdasági potenciáljának kihasználása és gazdasági szerepének erősítése.
	KIEMELT FELADAT ➤ Ipari Park létrehozása M6-os autópálya mellett ➤ Ipari Park kialakítása a „Tepecs” területén

2.2.3. A VÁROS KÖZLEKEDÉSI RENDSZERÉNEK MAGASRENDŰ HÁLÓZATOKHOZ VALÓ KAPCSOLÓDÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd térségi kohéziójának erősítése érdekében törekszik a helyi jelentőségű úthálózat magasabb rendű utakhoz kapcsolására. Cél: A meglévő és majdan megvalósuló egyes makroregionális - vasúti, vízi, közúti - közlekedési elemekhez való kapcsolódások erősítése, ezzel a várostérségben egy fenntartható multimodális közlekedési háló létrehozása. A város az új típusú közösségi hajózási szolgáltatás fejlesztését, kikötő és a kapcsolódó infrastruktúrák kialakítását is megcélozza. Az érintett terület nagyon jó adottságokkal rendelkezik mind szárazföldi, mind vízi oldalon. A megközelítés biztosítható kerékpárral, személygépkocsival (autópálya-lehajtó felől bekötőút kiépíthető) autóbusz-forduló is kiépíthető. A kikötő mellett egyéb kereskedelmi, szolgáltató egységek is kialakíthatók. Az új szolgáltatás kialakítása Érd és térségéből ingázók környezetbarát, gyors tömegközlekedési lehetőségét teremtené meg, ezáltal hozzájárulna a szén-dioxid mentes gazdaság megvalósításához. Érden keresztül jelentős vasúti teherforgalom bonyolódik le. Érd városa támogatja a V0 áruszállítási vonal megépítését, annak érdekében, hogy a település mentesüljön a terheléstől, valamint a tehervagonok áthaladó sebességéből adódó balesetveszélyes helyzetektől is.
KIEMELT FELADAT:	➤ Érd-Ófalun menetrendszerinti személyhajó kikötő létesítése ➤ A személyhajó kikötő közlekedési kapcsolatának biztosítása érdekében feltáró út, kerékpárút, parkolók építése ➤ V0 áruszállítási vasútvonal megvalósításának ösztönzése ➤ A meglévő és tervezett vasútvonalak, illetve vasúti korridorok város számára való hasznosítása, iparvágány kapcsolatokkal a javasolt kikötő és a gazdasági területek feltárására (vagy Nagytétény vasútállomásról vagy közvetlen, az M6 autópályával párhuzamos új tehervágánnyal a 40-es vonalon át a V0- ról) ➤ A tervezett árukikötő közúti kapcsolatának kiépítése az M6 autópálya és a 6-os út déli csomópontjának körforgalmából ➤ Új M7-es le- és felhajtók építése ➤ M0 autóút Déli szektor rekonstrukciójának, 2x3 sávra történő bővítésének támogatása ➤ Az elővárosi közlekedés erősítése: 4-es metró Virágpiaci megállóhely elérésének biztosítása

2.2.4. NAGYBANI PIAC KIALAKÍTÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A kiváló közlekedési lehetőségekkel rendelkező Érd három autópályán és két vasútvonalon érhető el, fontos kereskedelmi útvonalak közelében, a főváros nyugati kapujában helyezkedik el. Közvetlenül érinti az M7, M6 autópálya, az M0-ás autópálya közel a városhatárhoz fut, a 6-os, 7-es főutak Érdnél találkoznak, továbbá a leendő Százhalombatta-Zsámbék autópálya Érdnél valósítja meg az M6-os autópálya csatlakozását. Ezért logisztikai szempontból ideális helyen fekszik az ország nyugati felét és a fővárost ellátó nagybani zöldség- és gyümölcs piac kialakítására. Érden nagy hagyománya van a barack és meggy termesztésnek, ezáltal Érd és környéke termelői is könnyebben piachoz juthatnak. Érd városa az agrárkereskedelem egyik meghatározó központjává kíván válni.
KIEMELT FELADAT	➤ Nagybani piac kialakítása

2.3. MIKROTÉRSÉGI SZEREPKÖR ERŐSÍTÉSE

2.3.1. ÉRD VÁROS ÉS VONZÁSKÖRZETÉHEZ TARTOZÓ TELEPÜLÉSEK, VALAMINT A FŐVÁROS KÖZÖTTI KÖZLEKEDÉSI ÉS GAZDASÁGI KAPCSOLATOK ERŐSÍTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd fővárossal való közlekedési kapcsolatai kiválóak, miközben kevésbé mondható ez el a város és vonzaskörzetéhez tartozó települések közötti kapcsolatokról. Érd vonzaskörzetével alkotott kapcsolatai közúton nem érik el az elvárható szolgáltatási színvonalat. A város Diósdal, Tárnokkal, Törökbálinttal, Sóskúttal, Pusztazámorral való kapcsolata 2x1 forgalmi sávós, gyakran zsúfolt, a közösségi közlekedés előnyben részesítése nélküli utakra, egyes esetekben rossz kiépítettségű mellékutakra korlátozódik. A város és környezete között harántoló irányban kötőtpályás kapcsolat nincs, vasúton Tárnok és Százhalombatta érhető el, a többi településsel a közösségi kapcsolatot autóbusz közlekedés biztosítja, a Duna túloldali, Csepel szigeti településekkel nincs kapcsolat (kivéve M0). A járási székhely, illetve mikrotérségi kapcsolati szerep tényleges betöltéséhez alapvetően szükséges egyfelől a meglévő közúthálózati elemek minőségjavítása, másfelől új közúti kapcsolatok létesítése Tárnok, Sóskút, Törökbálint, Diósd irányába.
KIEMELT FELADAT:	➤ A város vonzaskörzetének településeivel összekapcsolódó közúthálózat minőségjavításának ösztönzése, a települések közötti hálózati kapcsolatok erősítése új összeköttetések létrehozásával ➤ Érd Diósd, Törökbálint, Sóskút és Tárnok irányú közúti kapcsolatainak fejlesztése, a tárnoki vasútállomás Érd felőli elérésének javítása ➤ A város és vonzaskörzetének települései között a kerékpáros közlekedés feltételeinek javítása, esetenként önálló kerékpárút építése ➤ A vonzaskörzetet érintő autóbusz közlekedés racionalizálása, - építve a célzott átszálló kapcsolati minőségjavításra, illetve a vasúti eljutási idők lényeges javulására ➤ A vonzaskörzet településeiről a közvetlen fővárosi autóbusz járatok rováására az érdi vasútállomásokra történő ráhordás erősítésének ösztönzése

2.3.2. A KULTURÁLIS ÉS KÖZMŰVELŐDÉSI SZOLGÁLTATÁSOK KORSZERŰSÍTÉSE ÉS FEJLESZTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Hiányzik Érden a kulturális szabadterei rendezvények helyszínéül szolgáló közösségi tér, szabadterei színpad, fogadóhelyiségekkel, mosdóval. A kiegyenlített területi ellátás hiányzik a város alközpontjaiban. Nem került kiépítésre a kulturális intézmények infrastruktúrája az alközpontokban, vagy elavult intézményekben működnek a Parkvárosban, Érdligeten és az Ófalu frekvenciált helyein.
-------------------------	---

	A Szepes Gyula Művelődési Központ 1972 óta működő, 400 férőhelyes intézmény, amely a város meghatározó kulturális, művészeti eseményeinek, kiállításoknak a színhelye, klubok, szakkörök otthona. Tevékenységének bővülése és a megnövekedett lakosságszámból fakadó növekvő kulturális igények miatt a rendkívül elavult infrastruktúrája korszerűsítése, bővítése szükséges. Kiemelten fontos, hogy Érd városa szem előtt tartsa a helyi igényeket, de ezek a fejlesztések messze túlmutatnak a helyi elvárások teljesítésén, mivel a kulturális és közművelődési szolgáltatások infrastruktúrájának és kínálatának bővítése alkalmas arra, hogy a járási igényeket is kielégítse és kiszolgálja, növelve ezzel a város vonzerejét, ismertségét és turisztikai szerepét is.
KIEMELT FELADAT	➤ Kulturális Községi Központ revitalizációja ➤ Kulturális, közművelődési programkínálat bővítése ➤ Szabadtéri rendezvények lebonyolítására alkalmas helyszín kialakítása

2.3.3. TELEPÜLÉSI ARCULAT KIALAKÍTÁSA ÉS AKTÍV VÁROSMARKETING POLITIKA FOLYTATÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd városa jelenleg nem rendelkezik marketing szempontból jól átgondolt, meghatározott települési arculattal, nem folytat tudatos marketing politikát. Ahhoz, hogy a jövőben tervezett fejlesztéseit és ennek köszönhető gazdasági fejlődését be tudja mutatni és a várost vonzóvá tudja tenni gazdasági befektetések szempontjából, valamint idegenforgalmi szempontból is, aktív városmarketing politikát kell folytatnia, jól kidolgozott projektsomagokat kell összeállítania. Marketing eszközökkel a települést újra lehet pozícionálni és az erős adottságok kiaknázását Érd városának ilyen módon is el kell érnie.
KIEMELT FELADAT:	➤ Városmarketing politika és cselekvési terv kidolgozása ➤ „Érd városkártya” program kidolgozása ➤ Turizmusfejlesztési Stratégia elkészítése ➤ TDM szervezet fejlesztése

2.3.4. FELSORFÓKÚ OKTATÁS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK INTÉZMÉNYI KIALAKÍTÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A térségi szerepkör erősítése az oktatási intézményrendszer fejlesztésén keresztül is meg kell, hogy valósuljon. Érd Város meglévő alap és középfokú intézményeibe a környező településekről jelentős számban érkeznek tanulók. A település jelenleg nem rendelkezik felsőfokú oktatási intézménnyel, de ennek megvalósíthatóságára elindultak az egyeztetések. A fejlesztés jól átgondolt, tudatosan felépített, megtervezett program esetén valósítható meg, a megfelelő oktatási program
-------------------------	--

	kialakításán keresztül. A tervezési fázist követően a megvalósítás fázisában marketingeszközök alkalmazásával biztosítani szükséges a nyilvánosság tájékoztatását. A célkitűzés végrehajtása a gazdaság versenyképességét jelentősen befolyásolja, ugyanis az ideérkező tanulni vágyók Érd város szolgáltatásait veszik igénybe, pénzt költenek, továbbá az itt megszerzett tudást helyben kamatoztathatják.
KIEMELT FELADAT	➤ Népfőiskolai hálózatba történő bekapcsolódás feltételeinek megteremtése ➤ Felsőfokú intézmény alapítása

2.4. IDEGENFORGALMI ÉS REKREÁCIÓS CÉLÚ FEJLESZTÉSEK MEGVALÓSÍTÁSÁNAK ÖSZTÖNZÉSE	
<u>2.4.1. A VÁROSI SZÁLLÁSHELYKÍNÁLAT ÉS SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSE</u>	
SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd városa jelenleg nem rendelkezik megfelelő szintű és mennyiségű szálláshelykínálattal. A város turisztikai vonzerejét kihasználni csak abban az esetben tudja, ha rendelkezik a hozzá szükséges kiszolgáló infrastruktúrával. Versenyképességének növeléséhez alapfeltétel, hogy turisztikai kínálatát és infrastruktúráját egyaránt fejlessze a város. A város célja, hogy a településre érkező vendégeket hosszabb itt tartózkodásra „késztesse”. Azonban az érdi hotelek és egyéb szálláshelyek nem tudják kielégíteni ezt a keresletet. Mindemellett a város aktív sportélete is megköveteli, hogy a hangsúly helyeződjön a sportcéllal érkező vendégek (edzőtáborozó, versenyen résztvevő, valamint szurkoló) elhelyezésére. A cél a kedvező adottságok kihasználása, a turisztikai ágazat jövedelemtermelő képességének javítása, új munkahelyek létesítése, mely hozzájárul a foglalkoztatottság helyzetének javításához.
KIEMELT FELADAT:	➤ A működő kereskedelmi szálláshelyek színvonalának és szolgáltatásainak javítása ➤ Szálláshelyek bővítése ➤ Új, minőségi szolgáltatásokat nyújtó szálláshelyek létesítése a vonzerők közelében
<u>2.4.2. A VÁROS TURISZTIKAI VONZEREJÉNEK NÖVELÉSE, TURISZTIKAI KÖZPONTOK LÉTREHOZÁSA</u>	
SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A város idegenforgalmi fejlesztése gazdasági versenyképességi szempontból a növekedés és fejlődés egyik fontos eszköze. Hozzájárul a lakosság életminőségének javulásához, az egyén és a közösség jólétéhez, a foglalkoztatás bővítéséhez. Érd kedvező adottságokkal bír az idegenforgalom tekintetében, azonban ezek kihasználatlanok, melynek elsődleges oka a hiányos turisztikai infrastruktúra, illetve a városmarketing tevékenység hiánya. A várost vonzóvá kell tenni az idegenforgalom számára. A turisztikai vonzerők (Beliczay-sziget, Duna-part, Ófalu kulturális értékei, Fundoklia-völgy) hasznosítása a helyi vállalkozásokat is további beruházásokra ösztönzi, gazdaságélénkítő hatása nem hagyható figyelmen kívül.

	Érd turisztikai fejlesztési irányai: vízi és sport-, öko-, vallási, lovas, kerékpáros turizmus. <u>Vízi és sport turizmus:</u> A Duna folyó nemcsak gazdasági szempontból kihasználatlan, hanem turisztikai szempontból is. Ez a természeti kincs lehetővé teszi, hogy Érd a vízi turizmusra építve komplex hasznosítási, fejlesztési terveket dolgozzon ki. A folyó holtága alkalmas a kajak-kenu, evezés sportágak helyigények biztosítására, jacht kikötő kialakítására. <u>Kerékpáros turizmus:</u> Az EuroVelo 6-os számú kerékpárút egy szakasza a Duna-parti töltésen halad keresztül összekötve Budapestet és Százhalombattát. Kihasználva ezt az adottságot a városnak meg kell teremtenie a szabadidős kerékpározás lehetőségét és fejlesztenie kell a kiszolgáló infrastruktúrát. <u>Ökoturizmus:</u> Fundoklia-völgy és Ófalu bizonyos területei alkalmasak a természeti érték védelmére való fokozott odafigyeléssel látogató központok kialakítására és ökoturisztikai fejlesztések megvalósítására, cél a területek rekreációs szerepének növelése. <u>Vallási turizmus:</u> Esztergomtól Máriagyúdig, a Duna mentén haladó zarándokút jelenleg hivatalosan nem érinti Érdet, azonban az ófalusi keresztény emlékek, különösen Bogner Mária Margit emlékének őrzése és az ide szervezett zarándoklatok indokolják, hogy a gyalogos útvonal a történeti településmagot is érintse, mely szükségessé teszi zarándokház kialakítását és a zarándokútvonal Érdre eső infrastruktúrájának kiépítését. Sikeres régészeti útfeltárást követően Érd is világörökségi várományos településsé vált. A légiós táborokat, Camponát, és a százhalombattai Matricát összekötő hadiút érinti Ófalut, és az érdi-fennsíkon halad Százhalombatta irányába. A világörökségi cím elnyerése várhatóan turisztikai fellendülést eredményez, azonban tematikus programokkal és elsősorban a szomszédos Százhalombattával közreműködve képzelhető el Érd-Ófalu komplex turisztikai termékké alakítása. Érd város csatlakozott a Magyar Limes Szövetséghez, így a többi helyszínnel együttműködésben valósulhatnak meg a turisztikai programok. A turisták vonzása mellett kiemelt cél az, hogy a város lakói is ismerjék meg településük gazdag történelmi múltját, ezáltal a városhoz kötődésük is erősödjön.
KIEMELT FELADAT:	➤ Téglagyár területének turisztikai hasznosítása ➤ Fundoklia-völgy látogató központ kialakítása ➤ Komplex ökoturisztikai fejlesztések Ófaluban a Beliczay-sziget turisztikai vonzerejére alapozottan

	➤ Lovasturisztikai állomás létrehozása ➤ Az EuroVelo kerékpáros útvonalra és a rekreációs zónára alapozottan a kerékpáros turizmus ellátó szolgáltatásainak fejlesztése ➤ Zarándokúthoz történő kapcsolódás és infrastrukturális fejlesztés ➤ Római Limes – történelmi időutazás Érden
2.4.3. TERMÁLVÍZKINC S HASZNOSÍTÁSA	
SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Jelenleg a város termálvíz kincsét az egyetlen magán tulajdonban levő Termál Hotel Liget hasznosítja. A gyógy- és strandfürdő területén üzemelő, 800 méteres talpmélységű kútjából jelenleg 31-34 fokos víz nátriumhidrogén-karbonátos, kloridos, szulfátos termálvizet termelnek ki, amelynek bromid és jodidion tartalma is jelentős, fluoridion tartalma pedig kimondottan magas. A természeti kincs idegenforgalmi hasznosítása érdekében a meglévő kút kapacitásbeli adottságait ismerve új kút fúrása válik szükségessé, ami szoros együttműködést igényel azoknak a területeknek a tulajdonosaival, ahol termálvíz megtalálható. A termál kataszter alapján 1000-1200 m-ről mélyített kúttal 46°C-os víz 1600-2000 m-ről 68-72°C-os víz, 3000 m-ről 80-90°C-os víz kitermelésére lenne lehetőség. A kitermelhető termálvíz lencse egyben a fővárosi fürdők bázisa is, így kitermelhetősége korlátozott. A várhatóan kitermelhető víz mennyiségről és annak remélt hőmérsékletéről előzetes hidrogeológiai tanulmány készítése szükséges, amelyben a perem feltételek tisztázhatók. A termálvíz elsősorban reumatikus és degeneratív elváltozások, köszvényes és neurológiai kórképek, törések, zsugorodások, fájdalmas izomgörcsök, gyógyítására alkalmas. A kinyert víz elsődlegesen egészségügyi rehabilitáció területén hasznosítható. A termálvíz gyógyító erejét a benne lévő sók és nyomelemek jelentik. A térség egészségturizmusának fejlesztésére ez az adottság kiválóan alkalmas. Ennek feltétele azonban a kiszolgáló infrastruktúra kialakítása is, mely a város hosszú távú céljai között kiemelt helyen szerepel. A város alatt rendelkezésre álló termálvíz kincs idegenforgalmi célú, sportolási-, szabadidős célú, egészségügyi célú hasznosítással a város egyik fejlesztési forrásává válhat.
KIEMELT FELADAT:	➤ A város alatt rendelkezésre álló termálvíz kincs hasznosítására vonatkozó tervek és projektek kidolgozása ➤ Fürdőkomplexum és kiszolgáló létesítmények kialakítása egész éves működéssel

3. TÁRSADALMI MEGÚJULÁS

A mai társadalomban jelentősen felértékelődtek a bizalom, a biztonság, az esélyegyenlőség fogalma, és felerősödött az egészséges környezet, az egészséges életmód szerepe, a tudás és ismeretszerzés és testmozgás igénye. Mindezek az elemek szükségesek ahhoz, hogy a lakosság erős városi identitással rendelkezzen, és megfelelő életszínvonalon tudja élni mindennapjait. Érd városa elkötelezett abban, hogy az érdi életszínvonalat növelje, az alapvető társadalmi infrastrukturális feltételeket biztosítsa. Célja, hogy minden városrész számára lehetővé tegye a humánszolgáltatások elérését, továbbá célja erősíteni a városi polgárok identitástudatát és a társadalmi kohéziót.

3.1. HUMÁN INTÉZMÉNYRENDSZER INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE

3.1.1. EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Az elmúlt években a szuburbanizációs folyamatok eredményeként végbement népességnövekedés az egészségügyi alapellátásban túlterheltséget okozott. Szükség van új praxisok létrehozására, az ellátási körzetek racionalizálására, új körzetek kialakítására, az orvosi rendelők számának növelésére, orvosi rendelők infrastrukturális fejlesztésére.
KIEMELT FELADAT	➤ Egészségház kialakítása Fenyves Parkvárosban ➤ Bölömbika utcai egészségház fejlesztése ➤ Komplex egészségügyi-szociális szolgáltatásokat nyújtó központ kialakítása

3.1.2. SZOCIÁLIS BIZTONSÁG JAVÍTÁSA, A SZOCIÁLIS ELLÁTÁS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd lakossága országos viszonylatban a legfiatalabb település (34,5 év az átlag életkor). Az elkövetkező időszakban fel kell készülnie a településnek, hogy ezt a korosztályt majd megfelelő szociális ellátásban tudja részesíteni, de ehhez a megfelelő infrastruktúra kialakítása nélkülözhetetlen. Érden önkormányzati fenntartásban a Bentlakásos Idősek Otthona maximális kihasználtsággal működik. Az ellátotti igény folyamatosan növekszik, a felszabaduló férőhelyekre várakoznak az idősek. A településen még hiányzik a fogyatékos személyek gondozóháza, a pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek átmeneti otthona, idősek átmeneti otthona, szenvedélybetegek és demens idősek nappali ellátása. Szükséges az otthont nyújtó ellátás bevezetése a gyermekvédelmi szakellátás területén.
-------------------------	--

KIEMELT FELADAT	➤ Komplex szolgáltatásokat nyújtó szociális intézmény kialakítása a meglévők összevonásával ➤ Szociális ellátás
-----------------	---

3.1.3. OKTATÁSI ÉS NEVELÉSI INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE, VALAMINT A FELNŐTTOKTATÁS FELTÉTELEINEK MEGTEREMTÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	A bölcsődébe íratott gyermekek száma évről évre növekszik, ezért a gyermekek napközbeni ellátásának biztosítását intézménybővítéssel szükséges megvalósítani. Az óvodai kapacitáshiány felszámolása érdekében új intézményeket kell létrehozni, valamint meglévőket bővíteni kell. Az oktatás intézményrendszerének infrastrukturális és tartalmi megújítása is szükségessé vált. Fontos egy korai fejlesztő központ, valamint egységes gyógypedagógiai és módszertani intézet létrehozása. Az általános iskolák infrastruktúrájának fejlesztése, oktatási kínálatának bővítése (pl. gimnáziumi osztályok, új szakok indítása) elengedhetetlen a tanulók helyben tartása érdekében és az iskolából való lemorzsolódás mérséklésére. Fontos a munkaerőpiaci igényekhez illeszkedő képzési kínálat létrehozása a szakképző intézményekben, minőségi szakmunkásképzés kialakítása. Az oktatási színvonal emeléséhez, valamint az oktatási intézményi rendszer kínálatának bővítése és a tanulók helyben tartása érdekében gimnáziumi oktatást végző intézmények létrehozása, középiskolai szintű agrárszakképzés beindítása, a képzés infrastrukturális és szakmai feltételeinek megteremtése is szükséges.
KIEMELT FELADAT:	➤ Általános Iskolák bővítése és rekonstrukciója: Teleki Sámuel Á. I., Batthyány Á. I., Érdliget Általános Iskola ➤ Óvodafejlesztések: Bem tér, Darukezelő utca, Diósdí úti ➤ Új gimnáziumi oktatást végző intézmény építése

3.2. ÉLETMINŐSÉG FEJLESZTÉSE, IDENTITÁSTUDAT ERŐSÍTÉSÉT CÉLZÓ FEJLESZTÉSEK

3.2.1. SZEGREGÁCIÓVAL VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEK FELSZÁMOLÁSA, SZOCIÁLIS CÉLÚ REHABILITÁCIÓJA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Szegregációval veszélyeztetett terület négy található a városban. A város hátrányos helyzetű lakossága Parkvárosban és Ófaluban él. Cél, hogy ezeknek a területeknek az elszigetelődését megállítsa a város. Szociális rehabilitációval összekapcsolt komplex programok kidolgozása szükséges, melyek infrastrukturális felzárkóztatáson és a lakókörnyezet, épületállomány megújításán túl kezelik a meglévő társadalmi problémákat (alacsony végzettségűek és jövedelműek magas aránya, kedvezőtlen egészségügyi helyzet), szociális biztonságot teremtenek és javítják az életminőséget.
KIEMELT FELADAT:	➤ Szociális célú városrehabilitáció megvalósítása ➤ Szolgáltatóházak létrehozása ➤ Komplex telepprogramok és a hozzájuk kapcsolódó lakhatási beruházások megvalósítása ➤ Foglalkoztathatósági, tanulási és mobilitási készségek javítása, fejlesztése ➤ Társadalmi szereplők közötti együttműködések ösztönzése

3.2.2. PREVENCIÓ ÉS EGÉSZSÉGMEGŐRZÉS ÖSZTÖNZÉSE

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érd város vezetése elkötelezett abban, hogy a városi lakosság egészségi állapotának javítása érdekében megfelelő programok kidolgozását valósítsa meg. Az egészséges életmód „köztudatba” építése, elterjesztése és a hozzátartozó szolgáltató funkciók és preventív programok megvalósítása szükségszerű. A lakosság megfelelő egészségi állapotának (testi és lelki) elérése fontos annak érdekében, hogy a foglalkoztatók igényeit kielégítő munkaerő álljon rendelkezésre. A programok megvalósításával kapcsolatban cél, hogy minél több kiegyensúlyozott, a stressz helyzeteket megfelelően kezelni tudó polgár legyen a városban.
KIEMELT FELADAT:	➤ „Gát-futás” – egészséges életmód program megvalósítása ➤ Prevenációs és egészségmegőrző programok kidolgozása és megvalósítása ▶ Mentális problémák kezelése, a lelki egészség helyreállítása ▶ Droghasználat visszaszorítása és megelőzése ▶ Lakossági szűrővizsgálatok lebonyolítása ▶ Rendszeres fizikai aktivitás ösztönzése

3.2.3. REKREÁCIÓS ÉS SPORTFEJLESZTÉSEK

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Az egészséges életmód alapvető eleme a rendszeres testmozgás, ezért az aktív élethez szükséges feltételrendszer megteremtése, a tömegsport intézményi és infrastrukturális hátterének kialakítása valósul meg a beavatkozás kapcsán. Komplex szolgáltatást nyújtó létesítmények (tornatermek, uszodák építése, felújítása), amelyek magában foglalják a fenntartható üzemeltetést is. Cél a szabadidő hasznos eltöltésének ösztönzése, rekreációs és sporttevékenységének megvalósításának elősegítése, korspecifikus programok kialakítása. Érd Parkvárosban tervezett beruházás egy igényes, egészséges és mozgásban gazdag életmódot lehetővé tevő sportcentrum létrehozása. Az infrastruktúra kiépítése generálja a sportoktatás fejlesztését, kínálatának bővítését, illetve nívós sportrendezvények, versenyek rendszeres megrendezésének lehetőségét. A mindennapos testedzés, mozgás, a rendszeres futás népszerűsítése pedig az érdi Duna-parti gáton történhet. Cél a rendszeres testmozgásra ösztönzés, a rendezvények népszerűsítése és minél szélesebb társadalmi rétegek bevonása.
KIEMELT FELADAT:	➤ Németh Helga Utánpótlás Program kiterjesztése (kézilabda utánpótlás program) ➤ Parkvárosi Sportcentrum kialakítása ➤ Sportcentrumok létrehozása ➤ Sport és rendezvénycsarnok épületében üzembe helyezett uszoda fejlesztése – pl. versenyek rendezését lehetővé tevő lelátó kialakítása

3.2.4. HÁTRÁNYOS HELYZETŰ EMBEREK MUNKAERŐPIACI INTEGRÁCIÓJÁT ELŐSEGÍTŐ PROGRAMOK MEGVALÓSÍTÁSA

SZÜKSÉGESSÉG, INDOKLÁS:	Érden a nyilvántartott álláskeresők közel fele 180 napnál hosszabb ideje, míg negyedük több, mint egy éve szerepel a nyilvántartásban. A közép - és alapfokú végzettséggel rendelkezők, illetve az iskolázatlanok, valamint a 31-40 éves és 50-60 éves korosztályúak, s legfőképpen a női lakosok számára okozza a legnagyobb problémát a munkába állás. Az alacsony és 8 általános iskolai végzettség nélküliek számára biztosítani kell a tanulási lehetőséget, a szakmához jutást a munkaerőpiacra való integrálásuk érdekében. Az érdi civil szervezetek és szociális intézmények összefogásával képzési-foglalkoztatási, úgynevezett tranzitfoglalkoztatási programokat szükséges indítani a hátrányos helyzetű emberek munkaerőpiaci reintegrációja érdekében. A Munkaügyi Központ helyi kirendeltségének, valamint a helyi képző (állami és piaci) intézmények összefogásával szükséges kialakítani a szakképzési kínálatot az eredményes munkavállalás biztosítására.
KIEMELT FELADAT:	➤ Munkahelyteremtő programok kidolgozása ➤ Közfoglalkoztatotti programok megvalósítása

2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata

A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok egymásból építkezve és egymásra épülve kerültek meghatározásra. A célkitűzések szinergikus hatását az alábbi táblázat mutatja be.

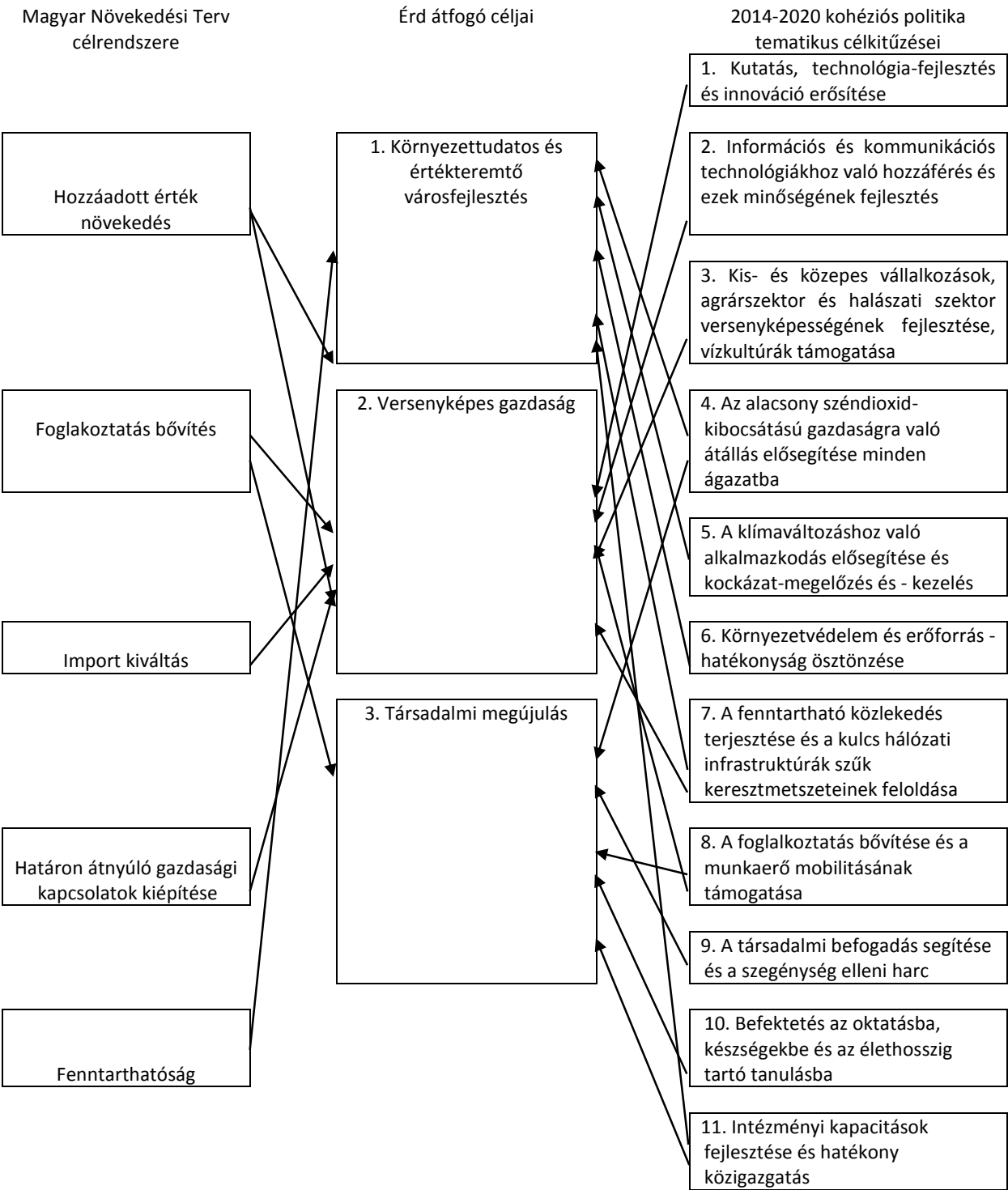
Átfogó cél/Részcél	1. Környezettudatos és értékteremtő városfejlesztés	2. Versenyképes gazdaság	3. Társadalmi megújulás
1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése	+++	+++	+
1.2. Környezetminőség javítása	+++	++	++
1.3. Települési épített és természeti értékek védelme és fejlesztése	+++	++	++
1.4. Közlekedésfejlesztés	+++	+++	++
1.5. Energiahatékonyság és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása a városi üzemeltetés területén	+++		++
2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikrovállalatok és KKV-k versenyképességének javítása	+	+++	+
2.2. Makro-kapcsolati súlypontiság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel	++	+++	+
2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése	+++	+++	+++
2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése	++	+++	++
3.1. Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése	++	++	+++
3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések	+	++	+++

+++ - Erős kapcsolat

++ - Közepes kapcsolat

+ - Gyenge kapcsolat

Érd városának átfogó céljainak illeszkedése a Magyar Növekedési Terv és a 2014-2020 Kohéziós Politika céljaihoz



2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre

A célrendszer kialakításakor olyan hiányosságok megszüntetésére helyezte a város a hangsúlyt, melyek a település mindenegyres városrészének a fejlődését biztosítják. A kapcsolódási pontokat az alábbi táblázat szemlélteti.

Rész cél/Településrész	Parkváros	Érdliget-Kutyavár	Tusculanum	Ófalu-Újfalu	Tisztviselő- és Újtelep	Külterület
1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése	X	X	X	X	X	X
1.2. Környezetminőség javítása	X	X	X	X	X	
1.3. Települési épített és természeti értékek védelme és fejlesztése	X	X		X	X	X
1.4. Közlekedésfejlesztés	X	X	X	X	X	X
1.5. Energiahatékonyság és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása a városi üzemeltetés területén		X	X	X	X	
2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikro-vállalatok és KKV-k versenyképességének javítása	X	X	X	X		X
2.2. Makro-kapcsolati súlypontosság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel						X
2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése	X	X	X	X	X	X
2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése	X	X	X	X	X	X
3.1. Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése	X	X	X	X	X	
3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések	X	X	X	X	X	

3. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATOKHOZ

3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása

Társadalmi adatok

Az ország egészére jellemző népességcsökkenés Érdnél nem követhető nyomon. A város állandó népessége 2012-ben 65.484 fő, 2013-ban 65.554 fő volt, míg 2002-ben 56.823 fő, ami 15,3 %-os növekedést mutat.

Az Érdi kistérség (Érd, Diósd, Tárnok, Százhalombatta) népességszám alakulása Érd város népességszámához hasonlóan növekedett az elmúlt 10 év során. 2011-re a 2001-es adatokhoz viszonyítva 10.684 fővel nőtt a kistérség állandó népessége. Ez a növekedés azonban nem egyértelműen a természetes szaporodás pozitív adatainak köszönhető, hanem a nagyarányú vándorlási folyamatoknak. 2003-tól 2010-ig jelentős odavándorlás volt megfigyelhető Érdre vonatkozóan.

Az élve születések számának alakulása Érd esetében folyamatosan csökkenő tendenciát mutat 2011-ig. 2012-ben azonban növekedés tapasztalható, 530-ról 560-főre. Ezzel párhuzamosan a halálozások száma folyamatosan növekszik.

A vizsgált 10 év alatt a város lakosságának nemek szerinti arányát a stabilitás jellemezte. A nők és a férfiak nagyjából fele-fele arányban vannak jelen a város lakosságához viszonyítva.

Az előregedés nem jellemzi Érd lakónépességét, mely általánosan jellemzi az ország társadalmát.

A KSH 2012. évi adatai alapján az ezer lakosra jutó házasságkötések száma 4.1 db. 2010-ben 3,07 volt az ezer lakosra vetített érték, tehát az adatok növekedést mutatnak. Következésképpen megállapítható, hogy a házasságkötési szándék növekedésnek indult, viszont ezzel párhuzamosan a válások száma is emelkedett. A háztartásokat tekintve a családos háztartások 81 %-át alkotják házastársi vagy élettársi kapcsolatban élők, a kisebb százalékos arány az egyszülős háztartás vagy gyermeküket egyedül nevelő szülők.

A nemzetiségi közösségek létszáma összességében Pest megyében növekedett a 2001-es adatokhoz képest. A legnagyobb létszámú nemzetiségűek a német, a cigány és a román ajkúak. Hasonlóképpen alakult Érd esetében is a nemzetiségi aránya. A német nemzetiségűek után a román aránya 1,02 % a 2011-es népszámlálási statisztikai adatok szerint. Az országos és a Pest megyei járásokéhoz képest is alacsony a cigány lakosság aránya.

A képzettségi adatokat megfigyelve megállapítható, hogy Érdén a népesség iskolázottsága magasabb, mint az országos átlag. Az érettségizettek és a diplomások száma folyamatos növekedést mutat. Az

általános iskolai osztályt sem végzettek aránya rendkívül alacsonynak mondható, a legfrissebb adatok (2011) szerint 0,94 %. A 2001-ben végzett felmérésekhez viszonyítva is látszódik a folyamatos csökkenés. 2001-ben az alapfokú iskolázottsággal sem rendelkezők aránya 8 % volt.

2013-ban Érd városában a nyilvántartott álláskeresők száma 1 748 fő volt a KSH adatai szerint. 2000 és 2011 között többnyire stagnált, majd 2008-ról 2009-es évre a nyilvántartott álláskeresők száma a kétszeresére emelkedett. A tartós munkanélküliek száma is nagymértékben emelkedett. A korcsoport szerinti megoszlást vizsgálva a nők nagyobb arányban jelennek meg a munkakeresők csoportjában. A gazdaságilag aktív népesség száma Érdén magas, viszont a népesség foglalkoztatottsága alacsony, mivel azok nagy része más településen talált munkát.

Az érdiek jövedelmi helyzete a Pest megyei városok átlagától jobb helyzetben van. 2012-ben az egy adófizetőre jutó személyi jövedelemadó 362 ezer Ft volt.

Az életminőséget meghatározó lakásállományi statisztikai adat 2011-ben a következő képet mutatja: a lakásállomány 98,6 %-a földszintes lakóingatlan. Érdén túlsúlyban vannak a 3-4 szobás lakóingatlanok és az országos átlaghoz képest a lakások 98,6 %-a magánszemélyek tulajdonában van. Az érdi lakások többségének minősége a mai kor igényeinek megfelelő. A fogyatékkal élők esélyegyenlőségének biztosítása megoldott Érd Városában.

Gazdasági adatok

Az érdi székhelyű vállalkozások alapvetően kisméretűek és a hazai piacra orientálódnak. Ellentétben az ország más területével Érdén korlátozott a külföldi gazdasági társaságok jelenléte. A helyi iparüzési adó bevételeit megvizsgálva az látható, hogy a város 2010-ig növekvő leszakadást mutat a többi megyei jogú városokhoz képest. A település gazdasági arculata átalakulóban van. Több nagyléptékű beruházás megvalósult az elmúlt években Érdén, mely befolyással lehet a település gazdasági helyzetére hosszabb távon.

Érdén nincs egyetlen kiemelkedő ágazat vagy óriásvállalat. Ha mégis meg kell jelölni egy-két meghatározó ágazatot, a Regisztrált társas vállalkozások nemzetgazdasági ágak szerinti megoszlásának 2012-es adatai segítséget nyújtanak, így az építőipart, a szállítást és raktározást lehet megemlíteni. A Megalapozó Tanulmány jelentősnek mondja még az információ és kommunikáció, valamint az adminisztratív és szolgáltatást támogató tevékenységet végzők számát.

A helyi iparüzési adót fizetők alapján a legjelentősebb gazdasági ágazatok: kereskedelem, feldolgozóipar, villamos-energia és gázellátás, szállítás és raktározás.

A mikro és kisvállalati szféra a meghatározó, míg a közép és nagyvállalati szféra rendkívül fejletlen.

A versenyképességet meghatározó tényezők a foglalkoztatottsági típusok, az ipari-kereskedelmi célú ingatlanok helyzete, illetőleg a támogató és kapcsolódó szektorok. Az érdi lakosok körében felülreprezentáltak a vezetőként dolgozók, a felsőfokú képzettség önálló alkalmazását igénylő foglalkozásúak, az irodai és ügyviteli pozícióban dolgozók, valamint az ipari-építőipari foglalkozásúak.

A gazdaságfejlesztési akcióterület érintett ingatlanjai általánosságban magántulajdonban vannak. Érd megyei jogú város elérhetősége nemzetközi összehasonlításban is kedvezőnek ítéltető, különösen fontos, hogy a települést három európai törzshálózati folyosó is érinti, kereskedelmi és logisztikai szegmensben tevékenykedő vállalkozások kedvezőbb helyzetben vannak Érd elhelyezkedése miatt, hiszen ez a törzshálózat képezi majd a szállítás gerincét az európai egységes piacon. Országos viszonylatban kifejezetten magas a városhoz kötődő szabadalmi bejelentések relatív száma.

2011-es KSH adat szerint Érdén 23 848 db lakóingatlan szerepelt a nyilvántartásban. Az ingatlanok nagy része magántulajdonban vannak. A lakások több mint fele (54,3 %-a) 1980 után épült. A 2006 és 2011 között épült lakások aránya a lakásállomány egészéhez viszonyítva 8,7 %. Egy lakásra jutó átlagos alapterületi érték meghaladja a 90 m²-t. A lakások több mint négyötöde összkomfortos.

2001-2008 között az ingatlanpiacon szereplő lakások átlagos négyzetméterára 185 000 Ft-ról 235 000 Ft-ra emelkedtek, majd 2014-re 200 000 Ft körüli értékre esett vissza.

Környezeti adatok

Érd természetföldrajzi szempontból három kistáj területén fekszik: Tétényi-fennsík, Érd-Ercsi-hátság, Csepeli-sík. Természetes keleti határa a Duna, melynek a jövőben kiemeltebb szerepet kíván szánni a város. Történeti jelentőséggel is bíró természeti terület a Fundoklia-völgy.

A térség éghajlatát tekintve mérsékelt meleg, száraz éghajlatú. A területen az országos átlaghoz viszonyítva jelentősen gyakoribbak az aszályok, az évi csapadékmennyiség 543 mm. Az évi középhőmérséklet a kontinentális éghajlatnak megfelelően 10,5 °C, az országos átlagtól alig eltérő. A város nagy területéből - a több mint 60 km²-re való kiterjedésből - kifolyólag jellemző a változékony időjárás.

Érd levegőminőségét elsősorban a közlekedési eredetű levegőszennyezés határozza meg.

Legjelentősebb vízfolyásai a Duna mellett a Benta-patak, a Zámori-patak, Sulák-csatorna és a Bara-csatorna.

A felszín alatti vizek mennyisége nem jelentős. Az érdi fürdő termálvízkészletét ellátó termálvíz egy 800 méter mélységű termálkútból kerül a felszínre. A felszíni vizek állapotát tekintve Érd a Közép-Duna vízgyűjtő-gazdálkodási alegységhez tartozik, a csapadékvíz-elvezetés teljes rendszerének kiépítése sajnos jelenleg nem megoldott.

A város legkiterjedtebb talajtípusa a Ramann féle barna erdőtalaj, valamint az Érd-Tétényi-fennsík legfontosabb ásványi nyersanyaga az építőanyagként elterjedten hasznosított szarmata mészkő.

Természetes növénytakaságai a tölgy-kőris-szil ligeterdők, a gyöngyvirágos-tölgyesek és a tatárjuharos löszpusztai tölgyesek, valamint a löszpusztarétek.

A települést K-Ny-i irányba több fő közlekedési út tagolja, úgymint M6, M7 autópályák, 6. és 7. sz. főutak, valamint két vasútvonal. Érd MJV közigazgatási területének kevesebb, mint a fele külterület. A

közigazgatási terület több, mint felét kitevő belterületi részt – a városközpont kivételével – kertvárosias, családi házas területhasználat jellemzi.

Természeti adottságából adódóan a domboldalak – termékeny talajaik révén – alkalmasak gyümölcs és szőlőtermelésre. (Országosan ismert érdi barack és bőtermő meggy.) A külterületi területek döntő hányada szántó terület (külterület 81 %-a, közigazgatási terület 35 %-a).

A városban meglehetősen alacsony a közcélú zöldterületek aránya, zöldterületeket összekötő fasorok alig találhatók. Csekély számban található közpark, közkert. A városban minden korosztály rekreációs igényét kielégíteni tudó, nagyobb kiterjedésű, több funkciójú, városi szintű közpark nem áll rendelkezésre a városlakók és az idelátogatók számára. Az egy főre eső közpark, közkert ellátottsága csupán 0,4 m²/fő, ami az elvárt 7-10 m²/fő értékhez viszonyítva igen alacsony.

A közigazgatási terület 60,84 %-a városias térség, mely 3.683,42 hektárnyi területet foglal magában. A településszerkezeti terv alapján az összes beépítésre szánt terület mintegy 201 hektár, ami 3,32%-a a város közigazgatási területének. Ezen beépítésre szánt területnek 92,8 %-a, azaz 186 hektár jelenleg külterületen helyezkedik el.

Érd MJV közigazgatási területének számottevő része – 2.380,76 hektár, a teljes terület 39,25%-a – 10.000 m²-nél nagyobb, óriástelek. Ennek túlnyomó részét az osztatlan mezőgazdasági területek teszik ki. Az óriás telkek további kategorizálásával megállapítható, hogy kiemelkedő arányú (37 %) a 100 hektár feletti telkek száma (41 db). A kertvárosi lakóterületek jellemző telekmérete 500 és 1500 m² között van. Az ilyen méretű telkek a város telekállományának 32,71 %-át teszik ki, viszont számuk 23.477, ami az összes telek 75,7 %-a.

A város közvetlen közelében folyó Duna – mint a legnagyobb folyónk – miatt nélkülözhetetlen szerepe van az árvízvédelemnek.

A környezeti zaj elsősorban a közlekedésből fakad. A 2013-ban elkészített stratégiai zajtérkép alapján megállapítható, hogy különösen magas közúti zajterhelés nincs a településen. Ezzel ellentétben egyes vasútvonalak tekintetében a zajtérkép nagyon magas értékeket mutatott. A légi közlekedésből származó zajterhelés folyamán az Lden-60 dB-es hangnyomásszintet nem érte el a vizsgálat értéke. Zajvédelmi szempontból fokozottan védett területnek minősül a Beliczay-sziget, a Kálvária plató, Kakukk-hegy és az érdi Duna-part mentén tervezett városi közpark térségének meghatározott területe. A település területén a szomszédos területekre zavaró mértékű zajkibocsájtással levő ipari üzemek nem találhatók.

Érd MJV közigazgatási területén építésföldrajzi korlátok szempontjából alábányászott területek, nyilvántartott barlangok, telken túlnyúló pincék nem ismertek, azonban az Ófalu magaspártja és környezete földtani veszélyforrás, csúszásveszélyes „lőszfal”.

A szélsőséges csapadékmennyiségek elvezetésére a jelenlegi vízelvezetés nem megoldott. A hosszabb ideig tartó nyári meleg-napos időszakok esetében a magas hőmérséklet ellen egyedi klímaberendezések alkalmazásával védekeznek, amely több esetben energetikailag is problémás.

3.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra

Érd, a budapesti metropolisztérség súlyponti dél-nyugati zónájában, nemzetközi léptékben is kiváló tér- és kapcsolatszerkezeti adottságokkal rendelkezik.

Budapest dél-nyugati agglomerációja az ország elmúlt években talán legdinamikusabban fejlődő zónája, e térség településeinek kedvező térszerkezeti pozícióját egyfelől a fővárosi közelség, másfelől a kiváló makroszerkezeti kapcsolatok adják. Vasúton és közúton e térség Közép-Európa egyik meghatározó kapcsolati pontja, mivel a dunai átkelések és útvonalai a Dunát átívelő szerves összeköttetéseket ma még lényegében csak a főváros környezetében biztosítanak, jórészt e térség hordozza az ország nyugati- és keleti részei, illetve részlegesen Európa nyugati és keleti részei közötti kapcsolatokat is.

E kapcsolati meghatározottság szülte dinamikát elsősorban azok a települések tudják a maguk fejlődésére kedvezően kihasználni, amelyek egyfelől kellő területi kínálattal rendelkeznek gazdasági, kereskedelmi tevékenységek megtelepedésére, másfelől szabályozási- és ösztönzési politikájukkal felkészülnek e tevékenységek előnyös befogadására.

A település térszerkezetének mai jellegzetességei a XX. században alakultak ki. Érd elsősorban a szállítási és hadiúthoz kapcsolódva alakult ki, majd mint mezőváros fejlődött tovább. Két falusias karakterű széles utca mentén történtek parcellázások az országút vonaláig. A város elsősorban a jelenlegi északi részén fejlődött ki, a vasút mentén Ófalu és Újfalu bővülésével kialakult a Tusculanum városrész. A település telkeinek száma és népessége nagyon gyorsan növekedett, míg a műszaki infrastruktúra és közlekedési lehetőségek nem feltétlenül tudták követni a hirtelen növekvő lakosságszámot és telekszámot. A gépkocsiforgalom miatt egyre zsúfoltabbá vált a város. A parcellák kijelölését sok helyen igen kedvezőtlenül hajtották végre és nem illeszkedtek a természeti adottságokhoz.

Érd sajátos jellemzője, hogy sokáig nem alakult ki egy meghatározó, egész városra kiható városközpont és a vasutak, majd autópályák megépítésével a település központja egyre messzebb került a Duna vonalától. Ennek következtében szükség van a város központjának komplex felújítására és a települési alközpontok kialakítására.

A Budapesttel és a környező településekkel történő összefonódás nagyságát mutatja az, hogy az összes, Érdről induló, és/vagy oda érkező autók mozgásának mintegy 46-47 %-a zajlik a település határain belül. A folyamatosan növekvő lakosságszám igényei közlekedési oldalról nincsenek lefedve, az úthálózat mind mennyiségi, mind minőségi szinten hiányos.

A hatályos településszerkezeti terv (2008) megállapítja, hogy a városszerkezet legnagyobb hiányosságait jelenti a belső közúthálózat és a külső közúthálózat kapcsolatrendszerének gyengesége. Megoldásként javasolja a következőket: városrészeket összekapcsoló útvonalak kiépítése, a vasútvonalak által elvágtott területek összekapcsolása, egy városközpontot elkerülő észak-déli nyomvonal kialakítása, a városközpont forgalomcsillapítása, kelet-nyugat irányú tengely létrehozása, a

belváros déli oldalán haladó gyűjtőút kiépítése és egy átlós, a Riminyáki és Balatoni út között új közlekedési folyosót nyitó útvonal megvalósítása.

Jelenleg közúti kapcsolataiban Érd város közigazgatási területét érinti az M7 és M6 autópálya, illetve tágabb zónáját határolja északról az M0 autópálya és távlatban délről az M11 gyorsforgalmi út. Az M7 autópálya TEN-T törzshálózati elem, része a mediterrán tengelyt Ukrajnával összekapcsoló nagyjelentőségű V-ös transzeurópai folyosónak, az M6 autópálya TEN-T átfogó hálózati elem, része az adriai Plocse kikötőt az V/C transzeurópai folyosóba kötő rendszernek, északi kapcsolódását távlatban az M11 gyorsforgalmi út biztosítja majd Szlovákia irányába, amelynek eredményeként Érd térségét egy közép - európai jelentőségű észak – déli tengely érinti. Az M0 autópálya körgyűrű déli szakasza jelentős hatással bírhat a város kapcsolatrendszerére és területfelhasználására, amennyiben, mint valamennyi autópályát összekapcsoló és a Liszt Ferenc repülőtérrel is kapcsolatot teremtő harántoló elem, térsége kiváló pozíciót teremt multimodális kapcsolati pontra szervezett logisztikai bázisok fejlesztéséhez.

Az országos főhálózati elemek helyi hálózatához történő kapcsolódási pontjai mára az érdi belső úthálózat terheltsége és hálózati hiányosságai miatt esetenként túlterheltté váltak, valamint a helyi szintű forgalom is használja őket. A motorizációs robbanás jelentős forgalmi terhelést rótt a város úthálózatára. Megoldást jelenthet egy M7-es autópálya új le- és felhajtó csomópontjának kiépítése.

Az elvágott településrészek közötti kapcsolatot összekötő külön szintű keresztezések száma alacsony, a gyűjtőhálózathoz kapcsolódó lakóutca hálózat nagy része burkolatlan, melyek következményeként az úthálózat egyes elemein a forgalom mértéke meghaladja a csomópontok áteresztőképességét és torlódások alakulnak ki. A város szerkezetére is hatással lévő két új tengely létrehozása, úgy mint a Szent István úti híd- és a hozzá tartozó útépitést magába foglaló észak-déli tengely és a Töhötöm utca megépítését jelentő kelet-nyugat irányú közúti tengely, a közlekedés kiegyensúlyozott áramlását valósítaná meg.

A közösségi közlekedésben a helyi közlekedés részaránya 43 %-os és kizárólag autóbusszal történik. A fővárosba irányul a forgalom 30 %-a. Az Érdet körülvéő települések kapcsolatát a buszhálózat biztosítja. A 2013. tavaszi forgalomszámlálás eredményeként megállapítható, hogy a legtöbb utas Érd autóbusz állomásán fordul meg, a felszállók száma meghaladja a 4000 utast. A megállóhelyek rossz állapotú burkolata és sok helyen az akadálymentesítés hiánya miatt fontos feladat a helyi közösségi közlekedés fejlesztése is.

A vasút korszerűsítési beruházások negatív tapasztalataként elmondható, hogy a nagy sebességű és növekvő vasúti forgalom a külön szintű közúti keresztezések megvalósításának elhúzódásával és elmaradásával növelik az egyes városrészek elszakíttóságát.

Vasúti kapcsolataiban Érd város közigazgatási területét érinti a 30-as, illetve 30/a Budapest Kelenföld – Székesfehérvár vasúti fővonal, valamint a 40-es, illetve 40/a Budapest Kelenföld – Pusztaszabolcs vasúti fővonal. A 30/a Budapest – Székesfehérvár vonal egyfelől TEN-T törzshálózati elem, része az V-ös páneuropai folyosó hazánkat érintő Zalalövő-Veszprém-Székesfehérvár-Budapest-Záhony szakasznak, a 40/a Budapest – Pusztaszabolcs vonal TEN-T átfogó hálózati elem, része az V/b Gyékényes-Dombóvár-Budapest transzeurópai vasúti kapcsolatnak. Fentiek mellett, reális esélye van

a valamennyi Magyarországot érintő TEN-T vasútvonalat összekapcsoló, V0 vasútvonal Érd tágabb térségét érintő megépítésének, amely vonal meghatározó szerepet visz majd a kelet és nyugat közötti árutovábbításban. Szükség van a V0 vasútvonal minél gyorsabb megépítésére Érd fejlődése vonatkozásában is, mely a sűrű és gyakran éjszakai átmenő teherforgalomtól tehermentesítené a várost.

Érd belvárosát érintő közúti és vasúti forgalom jelentős része tehát a belváros közlekedési pályáin csupán áthaladó, inkább terhet, mint hasznot jelentő tranzit forgalom, amely vagy a más városrészek felé irányul vagy a teljes város szempontjából idegen átmenő forgalom.

Az érdi önálló kerékpáros hálózat jelenleg három, egymással nem összefüggő elemből áll. A meglévő kerékpárutak közös vonásából adódóan, miszerint nem alkotnak hálózatot, szinte használhatatlanná válnak. Amennyiben megfelelő kerékpáros hálózat épülne ki, a kerékpározás részaránya várhatóan fellendülne.

A gyalogosforgalom tekintetében járdák nincsenek vagy csak részben vannak kiépítve, más pontokon szélességük nem éri el a minimálisan előírtat. A gyalogosok számára nem áll rendelkezésre megfelelő járda.

A városközpont parkolási létesítményeinek rendezése, kiépítése igényként jelenik meg és szükséges lenne egy átfogó a város egészére kiható parkolási rendszer egységes kialakítása a jelenlegi felülvizsgálata mellett.

A településen élők közműellátásában minőségi változást eredményezett az elmúlt években kiépített közcsontra hálózat. Erre a hálózatra minél több ingatlan rácsatlakozását szükséges elérni. Szennyvízátemelő műtárgyaknak bűzzáró létesítményekké alakítása fontos feladat és az általa okozott zaj terhelésének csökkentése. A műszaki infrastruktúra minőségét az úthálózat mellett a közművesítettség is befolyásolja. A változatos időjárást tekintve a nagy intenzitású záporokat a jelenlegi csapadékvíz elvezető rendszer nem tudja kellően elvezetni, melynek következtében az utaknál nagymértékű műszaki állapot romlás következik be. Az év másik szakaszában csapadékhányos időszakok idején a szárazság megakadályozására célszerű megoldásként a záportározókban visszatartott víz hasznosítása, másrészt patak-meder rendezés. A közművek felszín alatti és feletti racionálisabb elrendezésével egy igényesebb területgazdálkodás, mikrokörnyezeti állapot érhető el. A jelenlegi, jellemzően oszlopokra fektetett lámpafejekkel történő „irányfény” szintű megvilágítás minőségi és mennyiségi változása oszlopsűrítéssel és lámpatestek alkalmazásával nem csak a környezetre és az egészségre, hanem az élhető térszerkezetre is hatással lenne. A településképet előnyösen befolyásolná a közterületek, utak teljes keresztmetszetű kiépítése, és rendezett kialakítása, mely magában foglalja az elektromos, és hírközlő vezetékek földkábelbe helyezését.

A belváros forgalmi terheléstől való mentesítése és a közművesítés fejlesztése a jövő egyik fontos és összetett fejlesztési feladata. Ez egyfelől tehermentesítő kapcsolatok létesítésével közlekedéshálózati beavatkozásokat igényel, másfelől alközpontok erősítésével, vízelvezető rendszer kiépítésével igényli a városszerkezet komplex elvén alapuló, policentrikus térszerkezet irányába való elmozdítását.

3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésére

A település a Duna jobb partján Budától délre fekszik. A régészeti leletek szerint az őskorban már élt itt ember, a rómaiak idején pedig két katonai tábor közt polgári település lehetett. Első írásos említése 1243-ból való, „Erdu” néven. A hódoltság alatt jelentősebb helynek számított, amit bizonyít az is, hogy a XVIII-XIX. sz. térképeken, leírásokban az Érd elnevezés mellett a Hamzsabég még tovább élt. A török elől menekülő délszlávok közül sokan telepedtek le itt. A XVIII-XIX. sz. közepéig a Szapáry és Illésházy család birtokolta, 1828-tól 1848-ig a Batthyányiak, majd 1876-ig a Szina család, 1912-ig a Wimpffenek. A sikeres szőlőművelés fellendítette a gazdaságot, ennek hatására 1772-ben várossá nyilvánították.

Érd Óvárosa a Duna mentén haladó szállítási és hadiúthoz kapcsolódva jött létre, a török időkben is fontos szerepet töltött be. Komoly régészeti, történeti-műemléki és táji értékek hordozója. 1920-as évekre kiépült Ó- és Újfalú, ahol megtalálhatók a kulturális szempontból jelentős kastély, templomok, minaret, temetők, postakocsi állomás.

Érd jelenleg a kulturális örökség védelme szempontjából kiemelten kezelendő, világörökség várományos területen fekvő történeti település. A római limes magyarországi szakasza 2011-ben került bemutatásra a római határvédelmi rendszer világörökségi nevezési dokumentációjában. Érd külterületének Százhalombattához közeli részén 2012. nyarán egy úttámvágásos feltárással az egykori Limes-út nyomára bukkantak. Az Érdi-fennsíkon követhető útszakasz építési ideje a római császárkorra tehető. A Limes magyarországi szakaszának világörökségi nevezés benyújtására várhatóan 2015-ben kerül sor.

Ófalú, Újfalú és Kutyavár térségében kijelölt településkép-védelmi terület található. E területen belül található a helyi értékvédelmi terület is.

Az országos védettségű műemlékek Érd belterületén találhatóak, leginkább Ófalú és Újfalú szívében a központokban. Szintén belterületen találhatóak a helyileg védendő épített értékek.

A kialakult építészeti kialakítást, történeti településhálózat rendszerét érdemes megtartani és a város egyúttal törekszik a meglévő értékek megőrzésére. Ófalú óvárosi falusias hangulatát, beépítetlen területeit a történelmi városrésznek kertes mezőgazdasági területbe történő sorolásával kívánjuk megtartani. Ez a besorolás megakadályozza a nagyobb telekbeépítéseket.

Az érdi magaspart, az ófalui pincesor, a Kálvária-hegy és alatta az Ófalú a különböző korokból megőrzött örökségével kiemelkedő együttest alkot a városban. Mindezek megőrzése mindannyiunk érdeke. Érd gazdag építészeti múlttal rendelkezett, viszont a régi, építészeti érték épületek többsége elpusztult, nagyobb részt tönkrementek vagy elbontották, átalakították őket.

Az érdi népesség gyorsan növekedett, mely egy heterogén lakossági összetételt eredményezett. Az épületek különböző funkciókat látnak el és szétszórtnak helyezkednek el a településen. Ennek következtében Érd XX. század végi építészetében megtalálhatjuk az építészeti irányzatok több fajtáját.

Ezért fő célunk egy olyan közterületi minőség megteremtése, amely a modern város hagyományát teremti meg.

A műemléki védelem alatt álló ingatlanok Érd-en a következők:

Műemlék neve	Címe	Helyrajzi szám	Mtsz.	Rövid leírás	Műemléki környezet hrsz.	Övezeti jele
Magyar Földrajzi Múzeum, volt Wimpffen-kúria	Budai út 4, 6, Alsó u. 2., Felső út 1.	22713; 22711;22712;11715	7010	klasszicista, 1840 körül. Feltehetően Hild József tervezte. A főépülettel egykorú melléképületek: istállók, kocsiszín	22714,22716,22718,2908,22907,9239,19240,19241,19246,19248,22717/1,22717/2,22719,22720,22721,22723,22724	Vt-m
Kutyavár	Kutyavár út 40-42.	11997	7011	gótikus, 15. sz-1 vadászkastély romjai	11996,988/1,1987,1986,12000,2099,12100,12105	Z-0
Minaret	Mecset u.	24357/1	7012	török kori, 16. sz. második fele	24341,24342,24343,24344,24339,24358/1,24359,24360/2	Vt-m/M
R.k. plébániaház	Molnár u. 6.	24469	7013	barokk, földszintje 1686-1695 között épült, emelettel bővítve 1774-ben. Kertjében szobortöredékek a fogadalmi kápolna lebontott kerítéséről.	24448,24449,24450,24451,24452,24453/2,24461,24462/1,24462/2,24463,24464,24465,24466,24467,24468,24473,24474,24475,24476,24477,24501,24502,24503,24504/1,24501/2	Vt-m
R.k. templom	Szent Mihály tér	24470	7014	gótikus, 15. sz-i falak felhasználásával barokk, 1702-1723		
Szent Sebestyén, Szent Rókus, Szent Rozália kápolna	Külső Római út 1/a.	24240	9390	1734-ben emelet négyzetes alaprajzú fogadalmi kápolna, homlokzatán dombormű látható. Faszerkezetű	24241,24239/1,24239/2,24239/3,24838	Lke-9

				harangtornyát kecses sisak díszíti		
Barokk kőkereszt	Kinga u. 1. előtt	23053	9391	Illésházy János állíttatta 1789-ben, 1838. évi jeges ár ófalui pusztítását követően került mai helyére	23052,23054,230 64,23065/1	közterület

A Wimpffen-kúria feltehetően Hild József tervei alapján épült 1840 körül klasszicista stílusban. A városközpontban, a Budai úton található, egyik legértékesebb műemléki együttes, ahol jelenleg a Magyar Földrajzi Múzeum működik. A főépület magasföldszintes, melyet 15 m széles és 4 m magas timpanon díszít. A két oldalsó épület istállóként, a kert közepén lévő melléképület nyitott-fedett kocsiszínként funkcionált. 1876-ban került az uradalom a Wimpffenek tulajdonába és a fogadó kúriává alakult át. Az Alsó utcai istállóépületet lakóépületté, az udvart díszkertté alakították. A műemlékegyüttes 5000 m2 összefüggő kerttel rendelkezik, ahol egy szoborpark is található.

A Kutyavár Érd legrégebbi építészeti emlékének romja, mely egy XV. századi, gótikus vadászkastély maradványa. A hagyomány szerint Mátyás király építette. Ez a kulturális érték szabadon látogatható, kovácsoltvas kerítés és kapu határolja.

Dzsámi minaretje Ófaluban a Mecset utca végén található. A XVI. század második felében épült. Sajnos az erkélye és sisakja villámcsapás következtében megsérült, de 1962-65 között elkészült az építmény helyreállítási terve. A rekonstrukcióra csak részlegesen került sor és látogatása is korlátozott. A minaret építménye a közterület közepén áll kisebb zöldszigetben.

A barokk plébánia földszinti része 1686 és 1695 között épült. Az épületet gróf Illésházy János 1774-ben, Tomicich János plébános működése idején emelet ráépítésével bővítette. Ugyanekkor elkészült a templom tornya is. A plébánia udvarán láthatjuk a Szent Sebestyén, Szent Rókus és Szent Rozália fogadalmi kápolna kerítését korábban díszítő szobrokat.

A Római katolikus templom (Szent Mihály arkangyal) Szent Mihály tiszteletére épült, már a XV. században állt. A XVIII. század második felében készült a Vir Dolorum, a Szent Sebestyén és a Szent Rókus barokk faszobor, illetve a fő- és mellékoltár. A templom órapárkányos tornya 1774-ben épült fel. A templom körül 1793-ig temető volt. Az 1970-es években építették be a templomhajóba vezető északi homlokzati bejárathoz a faragott kőkeretes kapuját. A szentély keleti záró falán lévő barokk ablakfülkében Szent Mihály arkangyal faszobra látható. A templom a Szent Mihály tér közepén található, Ófalu területén. A műemlék templomban az utóbbi években szerkezet-megerősítés, és teljes

A Szent Sebestyén, Szent Rókus és Szent Rozália tiszteletére szentelt kápolna a külső Római úton található. A kápolna legutóbbi helyreállítása 1984-ben történt. A Hamzsabég tér felőli sarkon áll lakóépületek közé ékelődve a kápolna.

A barokk kőkeresztet Illésházy János állíttatta 1789-ben, mely a Felső utca és Kinga utca találkozásánál található környezetében helyi védett népi lakóházakkal.

A műemlékek eszmei jelentősége meghatározó, némelyikük regionális szinten is kiemelkedő értéket képvisel.

Az utcaképek bár már nem tükrözik a régmúlt építészeti sokszínűségét és a homlokzatok faláról több helyen lepusztultak a vakolatdíszek, régi fényképek alapján helyreállíthatóak.

A művelődési, közösségi funkciókat a meglévő épületekben érdemes elhelyezni, máshol viszont funkcióváltás szükséges (Wimpffen-kúria, lebontott kastély ingatlanán lévő volt gazdatiszti ház).

Turisztikai szempontból jelentős az érdi magaspárt, a pincesor, a Kálvária-hegy és alatta az Ófalu a különböző korokból megőrzött épített örökségével kiemelkedő együttese, melyek körül a pincesor vendéglátás céljára hasznosítható.

A téglagyár területe és a Beliczay-sziget állat- és növényvilágával szintén kiemelkedő turisztikai vonzerőt jelent.

Műemléki védelemre javasolt ingatlanok az alábbiak:

- Kastély ingatlana a pincékkel és a gazdatiszt egykori házával
- Fő u. 52. sz. lakóház
- Molnár u. 13. sz. lakóépület és a kővázával díszített kerítés
- Molnár u. 15. és 17. sz. lakóépület
- Római út 22.,, 29 sz. lakóépület
- Római u. 32. sz. volt intézői lakás
- Mély út végi Fehér kereszt
- Szent Mihály templom kertjében álló, 1789-ben állított keresztre, valamint Szent János szobor

Műemlékvédelem sajátos tárgyai, mint történeti kert, temető és temetkezési emlékhely jelenleg Érden nem található.

Helyi védelem alatt álló építmények:

Érd, Alsó utca:	9. sz. 22567 hrsz 17. sz. 22571 hrsz 24. sz. 22746 hrsz 27. sz. 22582/4 hrsz 58. sz. 22783 hrsz 60. sz. 22784 hrsz 62. sz. 22787 hrsz 66. sz. 22791 hrsz	Érd, Római utca:	14. sz. 23971 hrsz 20. sz. 23965 hrsz 24442 hrsz, egykori ártézi kút
-----------------	---	------------------	---

	82. sz. 22821 hrsz 93. sz. 22709 hrsz		
Érd, Felső utca:	3. sz. 22716 hrsz 6. sz. 22908 hrsz 9. sz. 22721 hrsz 25. sz. 22748 hrsz 21. sz. 22738 hrsz 76. sz. 23070 hrsz 72. sz. 23065/2 hrsz	Érd, Szent Mihály tér:	2. sz. 24474 hrsz
Érd, Fő utca:	12. sz. 23749 hrsz 34. sz. 24043 hrsz 40. sz. 24033 hrsz 51. sz. 24408 hrsz 55. sz. 24412 hrsz 56. sz. 23991 hrsz 60. sz. 23989 hrsz	Érd, Esküdt utca:	2. villa 19239 hrsz
Érd, Kastély utca:	16. sz. 24007 hrsz 13. sz. 23979 hrsz 15. sz. 23978 hrsz	Érd, Kövirózsa utca:	2. sz. villa 11854/1 hrsz
Érd, Kerék utca:	1. sz. 24552 hrsz 2. sz. 24551 hrsz 3. sz. 24550 hrsz 4. sz. 24549 hrsz 5. sz. 24548/1 hrsz	Érd, Tolmács utca:	5-7. víztorony 24799/3 hrsz
Érd, Molnár utca:	8. sz. 24504/2 hrsz 26. sz. 24578/1 hrsz	II. Lajos emlékmű:	Római úton 24436/1 hrsz
Érd, Szapáry utca:	7. sz. 23964 hrsz 9. sz. 23961 hrsz 11. sz. 23960 hrsz 13. sz. 23959/2 hrsz 14. hrsz. 23977 hrsz	Kálvária kápolna:	Kakukk hegy 23907 hrsz

A legfrissebb, 2010-es adat szerint összesen 47 épület, építmény, pince, szobor, emlékmű, kereszt tartoznak helyi egyedi védelem alá. Néhány kivételével mindegyik Újfalú és Ófalú területén található.

Helyi egyedi védelemre javasolt épületek találhatóak Ófalú, Újfalú, Tusculanum, Postástelep, Tisztviselőtelep és Érdliget területén.

Terület	Helyi egyedi védelemre javasolt épületek, területek
Ófalú	Arató u. 15. sz.

	Fő utca 48. 64. sz. és a Kötél köz sarkán álló lakóházak
	Gereblye u. 6. sz.
	Iskola köz 1. sz.
	Járom u. 15. 26. 33. 34. sz.
	Kantár köz 8. sz.
	Kerülő utca pincésora
	Mecset utca 4. (Szántó utca sarka) volt Antunovics kocsmá épület az árvíz tábla
	Mély utca pincéi és prészázai
	Római út 16. 20. sz. lakóházak
	Szent Valburga szobra (Kastély utca)
	a 48-as emlékmű (a Tállya és Topoly utca sarkán)
	I. világháborús emlékmű (Hősök tere)
Újfalú	Jézus Szíve templom
	Alsó utca 21. sz. alatti Regnum Marianum Általános Iskola épülete
	Alsó utca 56, 64, 88, 92. sz.
	Felső utca 19, 33, 39, 41, 43, 45, 82, és 107. sz. épületek
Tusculanum	Tompa u. 1. sz. volt Vendéglő, jelenleg orvosi rendelő
	Vörösmarty u. 7. sz. alatti (Rákóczi u. sarok) volt Tusculanum Szövetkezeti Székház épülete
Postástelep	Diósdí út 18. és 25. sz. épületek
Érdliget	Sárd u. 35. sz. épület
	Tarcal utcai Posta
	Topoly u. 2. sz. alatti Öregek Otthona (volt Tűzoltólaktanya)

Melléklet a Közgyűlés 215/2014. (IX.18.) határozatához

Tisztviselőtelep	MÁV Nagyállomás és a vele egykorú üzemi épület
	Jegyző u. és Csalogány utca sarkán álló kocsmá (Kocsmá a Nagyállomáshoz)

A város déli oldalán fellelhető az országosan védett természeti terület és az érdi Kakukk-hegy természetvédelmi terület. Tájképvédelmi területként nyilvántartott a Parkvárosi településrész keleti része, illetve a Tusculanum városrész keleti része, a Beliczay-sziget és Kakukk-hegy. Ex lege védelem alatt áll a Földvár a Sánc hegyen és a Halomsírmező. Helyi természetvédelmi védettség alatt áll a Berza-hert, a Czabai-kert, az érdi idős tölgyfa, kaptárfülkék, Fundoklia-völgy, karsztos aszónvölgy.

A Natura 2000 területek egyes szakaszokon érintik Érd MJV közigazgatási területét, úgymint a Fundoklia-völgy, a téglagyártól délre lévő szőlőhegyi terület és a Kakukk-hegy védett területe, továbbá a Duna és ártere.

Védett Natura 2000 fajok: leánykökörcsin, magyar gurgolya, piros kígyósízisz, homoki nőszirm, homoki kikerics, bíboros sallangvirág.

Védett növényfajok: apró vetővirág, sárga len, nagy pacsirtafű, nagy ezerjófű, magyar zergevirág, pézsmahagyma, gumós macskahere, közönséges csikófark, deres vajvirág, zöldike ujjaskosbor, fekete galagonya, téli zsurló, nyári tűzike, ligeti csillagvirág.

Érd város területén 43 db a KÖH által nyilvántartott régészeti lelőhelyet találunk. Kiemelten védett régészeti lelőhelyek az érd-százhalombattai bronzkori és kora vaskori földvárhoz és településhez tartozó kora vaskori halomsíros temető. Fokozottan védett régészeti lelőhely Érd-Ófalu kastélydomb, késő középkori kastély és pincerendszer maradványai. Védett lelőhely: Riminyák középkori település, templom és temető.

A Benta-patak, a befutó Zámori-patak, illetve a Sulák-patak és a Bara-patak melletti 4–500 m széles sáv régészeti érdekű területnek tekintendő.

Érd városépítészeti örökségének legnagyobb helyi értéke a kertvárosias településszerkezet, amelynek megőrzése településtörténeti és kulturális szempontból is fontos feladat.

Az élhető települési környezet, a hagyományos kertvárosias térszerkezet, az ófalui turisztikai potenciál erősítése, a dunaparti és parkvárosi sport és rekreáció, az átmenő forgalomtól mentes, gyalogosközlekedést preferáló zöldbb belváros eléréséhez és az intézményhálózat fejlesztéséhez kapcsolódóan egyaránt megjelenik részcélként az értékfejlesztés és az értékvédelem.

4. A megvalósítás eszközei és azok nyomonkövetése

A Településfejlesztési Konceptió az Integrált Településfejlesztési Stratégiával párhuzamosan készül, így a 314/2012 (XI. 8) Kormányrendelet szerinti megvalósítás eszközei és azok nyomonkövetése című rész az ITS-ben kerül ismertetésre.



ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

Integrált Településfejlesztési Stratégiája

(2014-2020)



Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Érd, 2014. szeptember

Készítették

MEGBÍZÓ



**ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
2030 Érd, Alsó u. 1-3.

**Érd 2014-2020
Konzorcium:**

OPUS TEAM KFT.
4028 Debrecen, Nyíl u. 46.

Joó Szabolcs
Virágh Péter
Dr. Nagy Emese
Rádulyiné Pete Anita

**Pro Regio Közép-Magyarországi
Regionális Fejlesztési és Szolgáltató
Nonprofit Közhasznú Korlátolt
Felelősségű Társaság**
1146 Budapest, Hermina út 17.

Dr. Gordos Tamás
Gutai Berta
Virág Attila
Csohány Borbála
Tóth Csaba

Antiszegregációs terv
Virág Tünde

VORTEX AGENCY KFT.
2112 Veresegyház, Arató u. 2-6.

Z. Halmágyi Judit

2014. szeptember

Tartalom

BEVEZETÉS.....	6
1 KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI	10
1.1 A stratégiai fejlesztési célok meghatározása.....	10
1.2 A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása.....	12
2 A megvalósítást szolgáló beavatkozások.....	13
2.1 Kapcsolódás a 2014-2020 időszak Operatív Programjaihoz.....	13
2.2 Projektek rendszerének bemutatása, projekt típusok:	15
2.3 A stratégiai célok és a városrészek kapcsolata.....	18
2.4 Áttekintő térkép a 2014-2020-ban tervezett beavatkozásokról (Hálózatos „B” és Hálózatos „C” típusú projektek nélkül)	19
2.4.1 Parkváros városrész tervezett beavatkozásai.....	20
2.4.2 Érdliget-Kutyavár városrész tervezett beavatkozásai:	21
2.4.3 Tusculanum városrész tervezett beavatkozásai:.....	22
2.4.4 Ófalu-Újfalu városrész tervezett beavatkozásai:.....	23
2.4.5 Tisztviselő telep és Újtelep városrész tervezett beavatkozásai	24
2.4.6 Külterület tervezett beavatkozásai.....	25
2.5 Összefoglaló táblázat a 2014-2020 időszakban tervezett, megvalósítást szolgáló beavatkozásokról és az érintett városrészekről	26
2.6 Akcióterületek kijelölése, az akcióterületeken megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása	27
2.6.1 Kulcsprojekt	27
2.6.2 Akcióterületi projekt: Parkvárosi alközpont fejlesztése – Kulcsprojekt (AT1).....	29
2.6.3 Akcióterületi projekt: Érdligeti alközpont fejlesztése (AT2)	33
2.6.4 Akcióterületi projekt: Egészségügyi, szociális központ a Tárnoki úton (AT3).....	36
2.6.5 Akcióterületi projekt: Érd-Ófalu Minaret és környezetének rehabilitációja	40
2.6.6 Akcióterületi projekt Tisztviselő Telep mikroközpont kialakítása (AT5).....	45
2.6.7 Akcióterületi projekt: Az Érdi Városközpont akcióterülete (AT6)	49
2.6.8 Akcióterületi projekt: DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ kialakítása (AT7) ..	54
2.7 A településfejlesztési akciók összehangolt vázlatos pénzügyi terve, ütemezése	56
2.7.1 Parkvárosi alközpont fejlesztése - Kulcsprojekt (AT1).....	56
2.7.2 Érdligeti alközpont fejlesztése (AT2)	56
2.7.3 Egészségügyi szociális központ a Tárnoki úton (AT3).....	56

2.7.4	Érd-Ófalu Minaret környezetének rehabilitációja (AT4)	57
2.7.5	Tisztviselő telep mikroközpont kialakítása (AT5)	57
2.7.6	A „Városház központ akcióterület” fejlesztése (AT6)	58
2.7.7	DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ kialakítása (AT7)	58
2.8	Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések - Pontszerű” beavatkozások	59
2.8.1	Parkváros városrészt érintő „Pontszerű” beavatkozások:.....	59
2.8.2	Ófalu-Újfalu városrészt érintő Pontszerű beavatkozások:	60
2.8.3	A külterületet érintő Pontszerű beavatkozások:	61
2.9	Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések - Hálózatos projektek	64
2.9.1	„A” típusú hálózatos projektek.....	64
2.9.2	„B” típusú Hálózatos projektek	67
2.9.3	„C” típusú Hálózatos projektek	82
3	ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM	85
3.1	Az érintett városrészek főbb jellemzői	85
3.1.1	Az akcióterületek és a szegregátumok lehatárolásának szempontjai	85
3.1.2	A város és az érintett városrészek helyzetértékelése	85
3.2	II. A szegregátumok helyzetelemzése	95
3.2.1	Az 1. számú szegregátum részletes helyzetelemzése	98
3.3	2008-as Antiszegregációs tervben megfogalmazott beavatkozások és megvalósításuk	104
3.4	A 2008-as Antiszegregációs Tervben hozott intézkedések megvalósulásának értékelése .	109
3.5	Tervezett beavatkozások a szegregátum és a szegregációval veszélyeztetett területeken	111
4	A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI	115
4.1	Külső összefüggések	115
4.1.1	Nemzetközi szintű programokkal való illeszkedés vizsgálata.....	115
4.1.2	Nemzeti szintű programokkal való illeszkedés vizsgálata	117
4.1.3	Megyei szintű programokkal való illeszkedés vizsgálata.....	121
4.1.4	Városi szintű programokkal való illeszkedés vizsgálata.....	122
4.2	Belső összefüggések	129
4.2.1	A célok logikai összefüggései.....	129
4.2.2	A tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatásai	132
5	A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI.....	138
6	A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE	141

6.1	A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek.....	141
6.2	Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása	147
6.3	Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok	150
6.4	Monitoring rendszer kialakítása	151
7	Mellékletek:.....	154
7.1	KSH adatszolgáltatásának elemzése.....	154
7.2	Érd funkcionális vonzáskörzetének lehatárolása	170
7.3	Partnerségi folyamatok összefoglalása	183
7.4	Az ITS megvalósítása során fokozottan figyelembe veendő jogszabályok	189
7.5	Az érdi tömegközlekedés fejlesztésére tett javaslat összefoglalása	191

BEVEZETÉS

A megyei jogú városoknak 2014 – 2020 időszakra Integrált Településfejlesztési Stratégiát szükséges készíteniük, mely egyben jelenti a korábban már rendelkezésre álló Integrált Városfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát. Az ITS tartalmazza a város fejlesztési elképzeléseit a következő 7 éves tervezési időszakra, melyek alapul szolgálnak majd az Európai Unió forrásainak felhasználásához.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia Érd MJV középtávú stratégiai terve, amely útmutatást nyújt arra vonatkozóan, hogy a városfejlesztés különböző szereplői 2014-2020-as időszakban milyen konkrét beavatkozásokkal kívánják a város által a Konceptióban megfogalmazott hosszútávú jövőkép irányába történő fejlődést elősegíteni. A tervezett beavatkozások nem csupán a város önkormányzatának fejlesztési elképzeléseit foglalják keretbe, hanem a dokumentum a széleskörű projektgyűjtésnek köszönhetően a városban 2014 – 2020 között, más szereplők által megvalósítani tervezett, valamennyi fontosabb, jelenleg ismert fejlesztést felöleli és rendszerezi.

A tervezés során biztosítani szükséges a széleskörű partnerséget, mely figyelembe veszi az érintett csoportok szempontjait a stratégiai célok megfogalmazásánál. A településfejlesztési dokumentumok készítése előtt a város elfogadta a Partnerségi Tervet, mely tartalmazta a partnerség folyamatát. A partnerségi folyamatot jelen dokumentum 3. sz. melléklete mutatja be.

A korábbi stratégiáknál alkalmazottakhoz képest intenzívebben vonta be a megyei jogú város a tervezésbe a város körül fekvő, a város társadalmi és gazdasági életéhez erősen kapcsolódó településeket, civil szervezeteket és a lakosságot. A funkcionális vonzáskörzet lehatárolását az ITS 2. sz. melléklete tartalmazza.

Érd MJV Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának teljes körű felülvizsgálata és kidolgozása a KMOP-5.1.1/D1-13 azonosítószámú pályázati felhívásban, az ahhoz mellékelte tervezési segédletben, Városfejlesztési Kézikönyvben, illetve a Kormány 314/2012. (XI. 8.) rendelete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről jogszabályban foglaltaknak megfelelően történik.

A nemzetközi, nemzeti és helyi szintű stratégiai tervezési dokumentumokhoz való illeszkedés biztosított, melynek bemutatását jelen dokumentum 4. fejezete tartalmazza.

Célunk, olyan stratégia kialakítása, mely hozzájárul Érd Megyei Jogú Város fejlődési potenciáljának a lehető legnagyobb mértékű kihasználásához a 2014 – 2020 időszakban.

Az ITS a Megalapozó Tanulmányban feltárt helyzetképre alapul és a Konceptió hosszútávú céljait követi. A dokumentumban városrészek kerültek kijelölésre, amelyekre vonatkozóan városrészi célokat, más néven területi célokat határoztunk meg, illetve a területi célok mellett specifikus vagy más néven tematikus célok is kitűzésre kerültek.

Az ITS a Megyei Jogú Városok számára készített – Útmutató a Megyei Jogú városok számára az integrált településfejlesztési stratégia 2014-2020 elkészítéséhez – című segédletnek megfelelően bemutatja a kulcsprojekteket az akcióterületi és a hálózatos projekteket. Kijelölésre kerültek a

fejlesztési kívánt akcióterületek, amelyekre Érd Városa az elkövetkező 7 éves periódusban koncentrálni kíván.

A Megalapozó Tanulmányban megállapított erősségek, gyengeségek, veszélyek és lehetőségek biztos bázist nyújtottak a koncepció hosszú távú specifikus céljainak megtervezéséhez. A 2030-ig szóló Konceptió 11 specifikus célt határozott meg, melyek lefedik azokat a fejlesztési irányokat, melyek a partnerség folyamán igényként megjelentek. A specifikus célok további részcélokat tartalmaznak, melyek teljes mértékben illeszkednek a stratégia célrendszeréhez.

A 2014-2020 közötti időszakban a stratégiai célok közül kiemelt fontosságú a gazdaságfejlesztés. Érdre a fővárosba ingázók magas számának csökkentése érdekében támogatni szükséges a munkahelyteremtő vállalkozások letelepedését. A helyi gazdaságfejlesztés érdekében a Mihálytelepen vállalkozói falu létrehozása az egyik prioritásként szereplő beavatkozási terület, amely megteremti azt az infrastrukturális és üzleti hátteret, ami nemcsak a kezdő vállalkozásokat segíti, hanem lehetőséget kínál a már működő, de telephelyükről kiszoruló társaságok fogadására. További kiemelt jelentőségű fejlesztési terület – a versenyképes gazdaság érdekében – a fiatal nemzedékek vállalkozóvá válásának segítése, amely munkahelyteremtő képessége mellett a helyben foglalkoztatást is támogatja. A helyi kereskedelem további erősítését szolgálja a vásárcsarnok és a piac megvalósítása. A gazdaságfejlesztés további pillére a befektetők letelepedésének ösztönzése, valamint a vállalkozók közötti együttműködések erősítése. Ennek érdekében a projektek között szerepel az eddigi nagy sikert aratott „Nyitnikék” vásár, mint Vállalkozói fórum. A helyi gazdaság fejlesztése mellett fontos a regionális gazdasági kapcsolatok erősítése is, így a Duna Intermodális Logisztikai Központ megvalósításával egy multimodális logisztikai központ alakul ki, amely Érd gazdasága számára új perspektívát jelenthet. A makrogazdaság fellendítését szolgálja két ipari park kialakítása, valamint szintén a külterületen tervezett nagybani piac megvalósítása. A beruházások növelik a foglalkoztatottságot és erősítik a lokálpatriotizmust. A dinamikus gazdaságszervezés fontos eleme Érd fejlődésének. A Duna lehetőségeit kihasználva Érd és Budapest határán új dunai árukihelyező létesítése fontos célkitűzés, hiszen így megállítható az átmenő áruforgalom, ami idevonzza a gazdaságot élénkítő tőkét, valamint szállítási lehetőséget kínál a helyi vállalkozások számára. A Dunához kapcsolódó további fejlesztések az Érd-Ófalu menetrendszerű személyhajó kikötő létesítése a hozzá tartozó kiszolgáló utakkal, parkolókkal a Beliczay-sziget északi végén, mely az agglomeráció közlekedését segíti elő. A gazdaságfejlesztéshez és ezzel együtt a munkahelyteremtéshez szorosan kapcsolódik a város infrastrukturális fejlesztése. Fontos, hogy kapcsolódási pontokat hozzunk létre a különböző fejlesztések között.

A közlekedés területén további fejlesztések szükségesek az autóbusz-hálózat és a vasúti közlekedés vonatkozásában. Érd MJV belső tömegközlekedésére készült fejlesztési javaslatot az ITS 7.5.sz. melléklete tartalmazza. A körforgalmaknál jelentkező közúti torlódások megszüntetése érdekében egy új kelet-nyugati, valamint új észak-déli közúti tengely létrehozása a feladat. Az ITS a város több pontján útépitési beruházásokat is kijelöl. A városban keletkező parkolási problémák kezelésére egy komplex parkolási koncepció kerül kidolgozásra, amely új parkolók és parkolóházak megépítését teszi lehetővé. A stratégia projektjei érintik a kerékpáros és gyalogos fejlesztéseket is.

Az élhető és vonzó kertváros nem jöhet létre egységes, a városközpontokhoz alközpontokkal kapcsolódó település kialakítása nélkül. A közbiztonság javítása érdekében új rendőrségi épület építése és rendőr-őrsök létrehozása kiemelt fontosságú az alközpontokban. Az intézményhálózat

bővítése érdekében a célok között szerepel egy igazságügyi intézmény, vagy főiskolai kutatóközpont, vagy egyéb kormányzati hivatal számára épület biztosítása a településen. A fontosabb közigazgatási intézmények Érdre vonzása a megyei jogú város jellegét és a térségben betöltött pozícióját erősítik. A környezetminőség javítása és az alapinfrastruktúra kiépítése, valamint az elkészült beruházások védelme érdekében fontos összefüggő fasorok telepítése, a közparkok és játszóterek számának növelése, a csapadékvíz-elvezetési hálózat állapotának javítása. A közvilágítás korszerűsítése és egyéb energiahatékonysággal kapcsolatos fejlesztések, illetve a megújuló energiák alkalmazása a környezet állapotának javítása mellett az érdek életminőségére is pozitív hatással vannak. Kiemelt figyelmet kell fordítani a kulturális értékek megőrzésére, ápolására, elsősorban Érd-Ófalu Minaret környezetében, amelynek célja az idegenforgalom fellendítése valamint a helyi identitás erősítése. Az egészséges környezet, egészséges életmód megteremtése érdekében olyan projektek kerültek nevesítésre, mint az egészségügyi intézmények fejlesztése, a szemléletformáló programok indítása. A sportcentrumok létrehozása mellett a Duna-parton szervezett „Gát-futás” hagyományának megteremtése is cél.

A fiatal város fiatal lakosságának igénye az oktatási-nevelési intézmények fejlesztése. Érd, mint „otthon” megteremtése jegyében felújításra kerülnek az iskolák és bővítésre kerülnek az óvodai férőhelyek. A versenyképes gazdaság elérésének és fenntartásának alapvető feltétele a versenyképes tudással rendelkező szakemberek utánpótlása, felsőfokú intézmény létrehozásával. Az életminőség fejlesztése terén nem maradhat ki a szegregációval veszélyeztetett területek felszámolása sem. A gazdaságfejlesztés és környezetminőség fejlesztése mellett nagyon fontosak az identitástudat erősítését célzó fejlesztések, a lakosság szabadidejének hasznos eltöltését segítő programok. Ennek egyik kiemelt pontja lehet a kézilabda utánpótlás program. A sportfejlesztések erősítik Érd kistérségi szerepét. Aktív városmarketing politikával és az „Érd városkártya” program bevezetésével egy egyedi települési arculat kiépítése indul el.

A fentiekkel biztosítható, hogy a „város fiatalsága” otthonának érezze Érdet és a korábban alvóvárosként emlegetett településből egy élhető, vonzó, intelligens kertváros váljon.

Érd Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája mindezeket a fejlesztéseket jelöli ki és határozza meg részleteiben a következő fejezetekben.

A koncepció és az ITS céljai közötti összefüggések bemutatása

Koncepció céljai és részcéljai		Stratégia célrendszere	
		Tematikus célok	Területi célok
1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése	-Települési központ megújítása, alközpontok létrehozása -Közigazgatási intézményrendszer fejlesztése	SC.1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése	Parkváros, Érdliget-Kutyavár, Tusculanum, Ófalu-Újfalu, Tisztviselő és Újtelep
1.2. Környezetminőség javítása	-A település zöldfelületeinek növelése -A környezeti terhelésének csökkentése -Minőségi közterek létrehozása	SC.1.2. Környezetminőség javítása	Parkváros, Érdliget-Kutyavár, Tusculanum, Ófalu-Újfalu, Tisztviselő és Újtelep, Külterület
1.3. Települési épített és természeti értékek védelme és fejlesztése	-Kulturális örökségvédelem és a helyi értékek védelme -A védett természeti területek fejlesztése és mezőgazdasági területek védelme	SC.1.3. Települési épített és természeti értékek védelme és fejlesztése	Parkváros, Érdliget-Kutyavár, Tusculanum, Ófalu-Újfalu, Tisztviselő és Újtelep, Külterület
1.4. Közlekedésfejlesztés	-A belső közlekedési kapcsolatok fejlesztése -Megfelelő mennyiségű és minőségű parkoló -Közösségi közlekedés -Kerékpáros és gyalogos közlekedés	SC.1.4. Közlekedésfejlesztés	Parkváros, Ófalu-Újfalu, Tisztviselő és Újtelep, Külterület
1.5. Energhatékony és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása	-Közvilágítás mennyiségi és minőségi megújítása -Vízgazdálkodás -Fenntartható fejlődés	SC.1.5. Energhatékony és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása	Parkváros, Érdliget-Kutyavár, Tusculanum, Ófalu-Újfalu, Tisztviselő és Újtelep, Külterület
2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikrovállalatok és KKV-k versenyképességének javítása	-Vállalkozói falu -K+F tevékenység -Befektetés-ösztönzés -Vállalkozások közötti együttműködések -Helyi kereskedelem és szolgáltatásnyújtás	SC.2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikrovállalatok és KKV-k versenyképességének javítása	Parkváros, Érdliget-Kutyavár, Ófalu-Újfalu, Külterület
2.2. Makro-kapcsolati súlypontosság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel	-Duna, mint gazdasági potenciál kihasználása, logisztika -Ipari parkok -Magasrendű hálózatokhoz való kapcsolódás -Nagybani piac kialakítása	SC.2.2. Makro-kapcsolati súlypontosság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel	Ófalu-Újfalu, Külterület
2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése	-Vonzáskörzethez tartozó települések közlekedési és gazdasági kapcsolatok erősítése -Kulturális és közművelődési szolgáltatások -Települési arculat, aktív városmarketing politika -Felsőfokú oktatás	SC.2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése	Parkváros, Érdliget-Kutyavár, Tusculanum, Ófalu-Újfalu, Tisztviselő és Újtelep, Külterület
2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése	-Szálláshelybővítés -Turisztikai központok -Termálvízkincs	SC.2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése	Tusculanum, Ófalu-Újfalu, Tisztviselő és Újtelep, Külterület
3.1 Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése	-Egészségügy infrastrukturális fejlesztése -Szociális ellátás infrastrukturális fejlesztése -Oktatási intézmények, felnőttoktatás	SC.3.1 Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése	Parkváros, Érdliget-Kutyavár, Tusculanum, Ófalu-Újfalu, Tisztviselő és Újtelep
3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések	-Szociális célú rehabilitáció -Precenzió és egészségmegőrző programok -Rekreációs és sportfejlesztések -Hátrányos helyzetű emberek munkaerőpiaci integrációja	SC.3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések	Parkváros, Érdliget-Kutyavár, Tusculanum, Ófalu-Újfalu, Tisztviselő és Újtelep

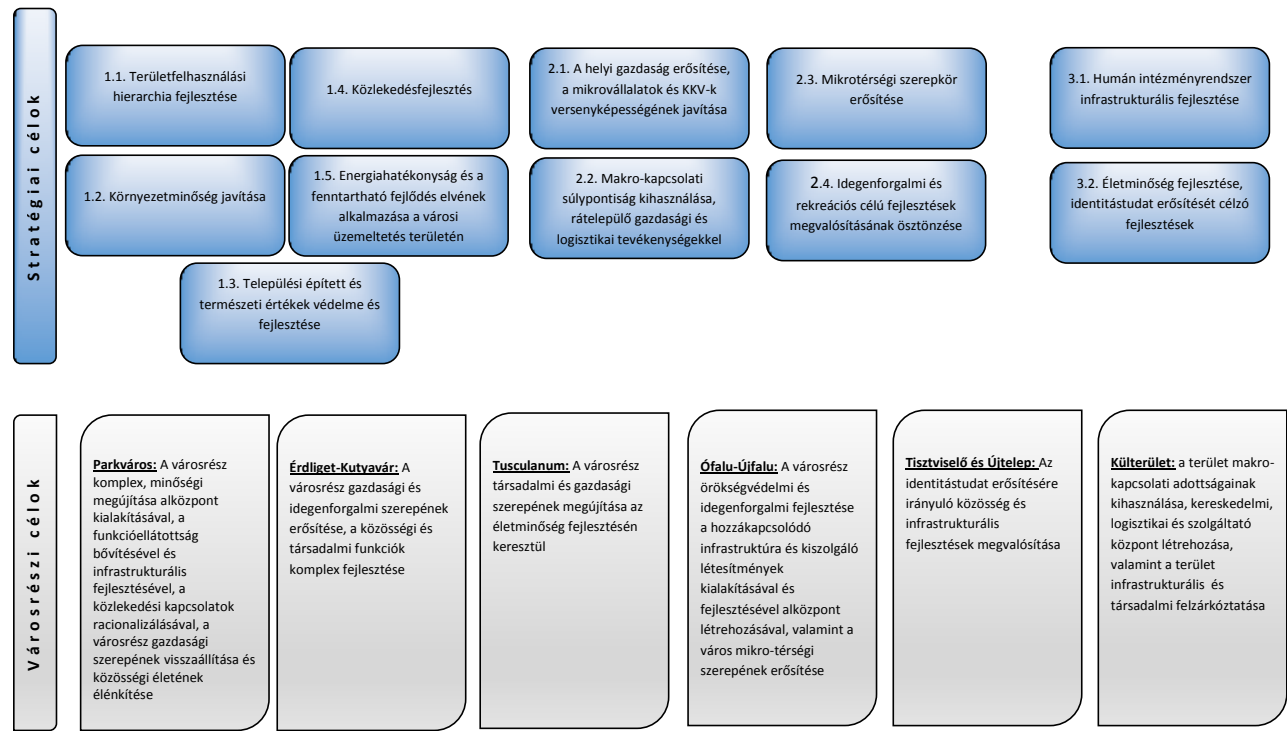
1 KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

1.1 A stratégiai fejlesztési célok meghatározása

Érd Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája (továbbiakban ITS) párhuzamosan készült el Érd Megyei Jogú Város Településfejlesztési Konceptiójával. A stratégia célrendszere követi a koncepcióban vázolt specifikus célokat, azokat figyelembe véve határozza meg a stratégia tematikus és területi céljait.

A stratégia középtávú céljait Érd város vonatkozásában 2 egymással összefüggő célrendszerre bontottuk:

1. Tematikus célok
- A tematikus célok egy-egy szektor esetében fogalmaznak meg részcélokat, amelyek a város egészére vonatkoznak. A Településfejlesztési Konceptióban megfogalmazott specifikus célok a település egészét átfogó részcélként kerültek meghatározásra, míg az ITS-ben már ezek célok tematikus célként értelmezendők. A célok tartalmazzák azokat a célokat is, melyek megvalósulása nemcsak Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának felelőssége, hanem a város állami, magán és non-profit szereplőie is.
2. Területi célok
- A területi célok az ITS esetében városrészi célként jelennek meg. Ezek a célok ÉRD városának 6 városrészi területére vonatkoznak, és csak az ITS-ben kerültek megfogalmazásra.



1.2 A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása

A tematikus és a területi célok közötti összefüggéseket az alábbi táblázat mutatja be.

Rész cél/Településrész	Parkváros	Érdliget-Kutyavár	Tusculanum	Ófalu-Újfalu	Tisztviselő- és Újtelep	Külterület
1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése	X	X	X	X	X	X
1.2. Környezetminőség javítása	X	X	X	X	X	X
1.3. Települési épített és természeti értékek védelme és fejlesztése	X	X		X	X	X
1.4. Közlekedésfejlesztés	X	X	X	X	X	X
1.5. Energiahatékonyság és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása a városi üzemeltetés területén	X	X	X	X	X	
2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikrovállalatok és KKV-k versenyképességének javítása	X	X	X	X		X
2.2. Makro-kapcsolati súlypontság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel						X
2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése	X	X	X	X	X	X
2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése	X	X	X	X	X	X
3.1. Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése	X	X	X	X	X	
3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések	X	X	X	X	X	

2 A megvalósítást szolgáló beavatkozások

2.1 Kapcsolódás a 2014-2020 időszak Operatív Programjaihoz

A Magyarország számára 2014-2020 között rendelkezésre álló uniós források felhasználásához – a 2013 decemberétől folytatott széleskörű társadalmi egyeztetés eredményeképp - elkészült és az Európai Bizottsággal történő hivatalos tárgyalásra benyújtásra került 7 operatív program. Az operatív programok illeszkednek az EU2020 stratégiához. A benyújtott programok tekintettel vannak arra, hogy a támogatások célzottan arra a területre jussanak, ahol a legnagyobb szükség van rájuk.

Minden településfejlesztési dokumentum esetében fontos, hogy a tervezett célok megvalósításához milyen – elsősorban – pénzügyi eszközök állnak rendelkezésre. A 2014-2020-as időszakban várhatóan az uniós kohéziós források lehetnek a legfontosabbak Érd településfejlesztése szempontjából. Ezek magyarországi felhasználását a soron következő táblázatokban szereplő operatív programok biztosíthatják, amelyek közül a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP), a Közigazgatási- és Köszolgáltatás-Fejlesztési OP, (KÖFOP) a Környezet és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP), illetve az Integrált Közlekedésfejlesztés Operatív Program (IKOP), amelyek érdi fejlesztéseket is finanszírozhatnak.

Jelen tervezési dokumentum elkészítése során a fenti programok közül az Európai Bizottság számára benyújtott 4.0-ás verziókat vettük alapul. A véglegesített OP-k mentén körvonalazódó pályázati felhívások további – jelenleg nem ismert – speciális feltétel- és követelményrendszert állíthatnak fel a Pályázók felé, melyek nagyban befolyásolhatják Érd MJV fejlesztési kapcsolódásait az OP-k prioritásaihoz. A rendelkezésre álló információk alapján **kizárólag a lehetséges kapcsolódási pontok** kerülhetnek meghatározásra, melyek helytállósága a véglegesített aktuális pályázati felhívások megjelenésével realizálódik majd.

A Kormány **1298/2014.(V.5.) Korm. határozat**ában döntött a 2014-2020 közötti időszakban a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program tervezésének egyes szempontjairól, valamint az operatív programokhoz tartozó megyék megyei önkormányzatai és a megyei jogú városok önkormányzatai tervezési jogkörébe utalt források megoszlásáról.

A Kormány határozata szerint a megyei jogú városokkal összefüggő programok indikatív forráskerete összesen 364,61 Mrd forint, melynek megoszlását a határozat 2. mellékletében rögzítette. Ebben a mellékletben 22 megyei jogú város szerepel, átlagosan 10 Mrd Ft körüli tervezett keretösszeggel.

Érd nem részesül a megyei jogú városoknak biztosított normatív támogatáshoz mérhető uniós támogatásból.

A Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP)

A VEKOP küldetése, hogy keretet biztosítson Magyarország egyetlen fejlettebb régiójának – benne Érdnek – a további fejlődéséhez, gazdasági versenyképességének növekedéséhez illetve a régión belüli fejlettségbeli különbségek csökkenéséhez. A VEKOP forráskerete: 269,3 Mrd Ft

A VEKOP a rendelkezésre álló támogatási forrásokat három stratégiai cél mentén koncentrálja. Ez a három stratégiai cél a következő:

- 1. a regionális gazdasági teljesítmény intelligens és fenntartható növelése (tudásgazdaság, innováció, vállalkozói környezet, a kis- és középvállalkozások fejlesztése),
- 2. a foglalkoztathatóságot segítő társadalmi környezet fejlesztése (napközbeni gyermek-ellátást biztosító intézmények, foglalkoztatás növelését támogató programok, társadalmi együttműködés erősítése),
- 3. a versenyképességet és a társadalmi együttműködést szolgáló közösségi infrastruktúra fejlesztése (köszolgáltatások és közlekedés energiahatékonyság-növelése, település-rehabilitációs fejlesztések, helyi közösségi kezdeményezések).

A területi szereplők közötti forrás felosztásáról **az 1803/2013. (XI. 8.) Korm. határozat rendelkezik¹**, amely **meghatározta az indikatív tervezési forráskereteket:**

- Budapest 26,72% → 72,4 Mrd Ft
- Pest megye 17,78% → 50,8 Mrd Ft
- **Érd megyei jogú város 0,98% → 2,7 Mrd Ft**
- Ágazatok összesen 45,47% → 125,9 Mrd Ft

Érd MJV egyeztetéseket kíván arról kezdeményezni, hogy a **1298/2014.(V.5.) kormány határozatban felsorolt MJV-khoz hasonló nagyságrendű – közvetlen tervezési jogkörében felhasználható – forrásokhoz jusson.**

A Közép-Magyarországi régión belül Pest Megye, Pest Megyén belül Érd fejlettsége jelentősen elmarad Budapest fejlettségétől, ezért a fejlesztési források allokációja során az 1 főre jutó források tekintetében kompenzáció indokolt. Hangsúlyozni szükséges azt is, hogy biztosítani kell, hogy Érd MJV számára az ágazati források megfelelő mértékben biztosítottak legyenek.

¹ **1803/2013. (XI. 8.) Korm. határozat** a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP) és a Közép-magyarországi régió területén végrehajtandó fejlesztések forrásai felhasználásának tervezéséről szóló 1323/2013. (VI. 12.) Korm. határozat módosításáról

2.2 Projektek rendszerének bemutatása, projekt típusok:

A korábbiakban meghatározott városi és városrészi célok megvalósítását konkrét fejlesztések (projektek) szolgálhatják, amelyeket a jelen fejezet foglal össze. Az egyes projekt és beavatkozási típusok rendszerét a jelen 2.2-es alfejezet írja le. A tervezett városfejlesztési beavatkozások nagyobb hányada infrastruktúrális, építési jellegű beruházás, azonban vannak olyan – ún. „soft” -típusú elemek – amelyek pl. intézményfejlesztési, rendezvényszervezési vagy képzési feladatokat fogalmaznak meg. A fejlesztések sokszínűségének kezelése érdekében a tervezett beavatkozásokat 4 kategóriába soroltuk.

A besorolás alapjául a Belügyminisztérium Területrendezési, Építési és Örökségvédelmi Helyettes Államtitkárság által 2013. augusztus 30-án kiadott „Útmutató a megyei jogú városok számára az Intergrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020 elkészítéséhez” (Útmutató) című kiadványa szolgált. Az Útmutató 3 típust különböztetett meg: Kulcsprojekteket (1), akcióterületi projekteket, (2), hálózatos projekteket (3), amelyeket az érdi IVS kidolgozása során is alkalmaztunk. Az ITS-ben szerepelnek olyan egyéb elemek, melyek a fenti kategóriák egyikébe sem fértek bele, ezek az elemek a Pontszerű beavatkozások.

- **Kulcs projektek:** „Azok a tervbe vett fejlesztések, melyek alapvető feltételét képezik valamely (akár több) középtávú városi cél elérésének, tehát, ha a projekt nem valósul meg, valamelyik cél nem, vagy csak kis mértékben érhető el.”²
- **Akcióterületi projektek (AT):**
Térben és időben koncentrált, jellemzően komplex jellegű projektek. Az egybefüggő vonallal körülhatárolt akcióterületen végbemenő fejlesztések:
 - egymással szinergikus hatást fejtenek ki, az egyes projektelemek segítik más projektek megvalósulását illetve hatásának kiteljesedését,
 - az akcióterület számára megfogalmazott cél érdekében kerülnek megvalósításra,
 - volumenük és megvalósulásakor várható hatásuk akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen.
- **Pontszerű beavatkozások (P):**
Jól körülhatárolható, városrészek különálló pontszerű fejlesztései, melyek beavatkozási jellegük szerint nem komplexek.
- **Hálózatos projektek:** (egymással összehangolt, térben kapcsolódó projektek)
 - több egymáshoz kapcsolódó, akár azonos jellegű projektelemből áll,
 - a város egészére, vagy annak jelentős hányadára kiterjed,
 - a projektelemek egy együttműködő rendszer elemeit képezik.

A hálózatos projektek bemutatathatósága, városrészenkénti megjeleníthetősége érdekében három alkategória alkalmazását vezetjük be:

Hálózatos projekt „A”: azok a projektek, melyek területileg jól lehatárolható a városban több városrészen is előforduló, azonos jellegű projektelemeket tartalmaznak:

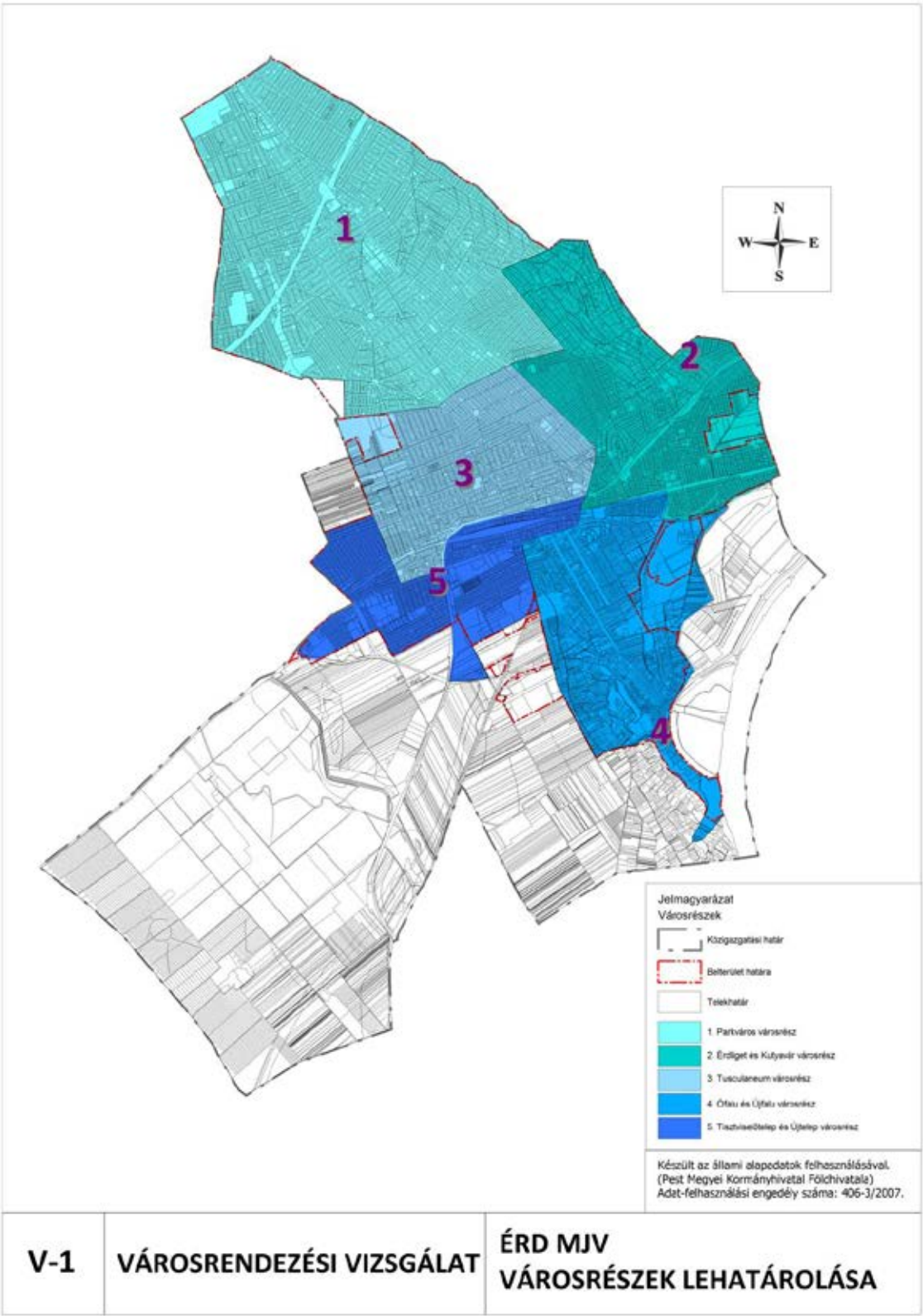
- Oktatási alapintézmények fejlesztése (O)
- Egészségügyi alapellátás intézményeinek fejlesztése (E)
- Egészség megőrzéshez, tömegsportozáshoz köthető és a szabadidő hasznos eltöltésére irányuló fejlesztések (T)

Hálózatos projekt „B”: több városrészt, vagy akár a város teljes területét érintő hálózatos projektek, melyek területi lehatárolása nem, vagy csak nehezen értelmezhető, így városrészi térképeken nem kerül bemutatásra. (pl.: Ivóvízhálózat rekonstrukciója)

Hálózatos projekt „C”: olyan ún. nem beavatkozási jellegű a város teljes területét érintő projektek, (soft elemek) melyek térképi ábrázolása nem lehetséges. (Városmarketing cselekvési terv kidolgozása)

Érd MJV városrészeinek lehatárolása a megalapozó vizsgálatban rögzítésre került, annak határai megegyeznek a 2008-as IVS városrészi lehatárolásaival. (lásd V1 ábra)

² Belügyminisztérium Területrendezési, Építési és Örökségvédelmi Helyettes Államtitkárság által 2013. augusztus 30-án kiadott „Útmutató a megyei jogú városok számára az Intergrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020 elkészítéséhez” c útmutatóban rögzített projekt típusok (23. old.)



1. Parkváros

2. Érdliget_Kutyavár

3. Tusculanaum
4. Ófalu-Újfalu

5. Tisztviselő – és Új telep

6. Külterület

2.3 A stratégiai célok és a városrészek kapcsolata

Városrészek/Stratégiai cél	1.1.	1.2.	1.3.	1.4.	1.5.	2.1.	2.2.	2.3.	2.4.	3.1.	3.2.
1. Parkváros											
2. Érdliget-Kutyavár											
3. Tusculanaum											
4. Ófalu-Újfalu											
5. Tisztviselő- és Újtelep											
6. Külterület											

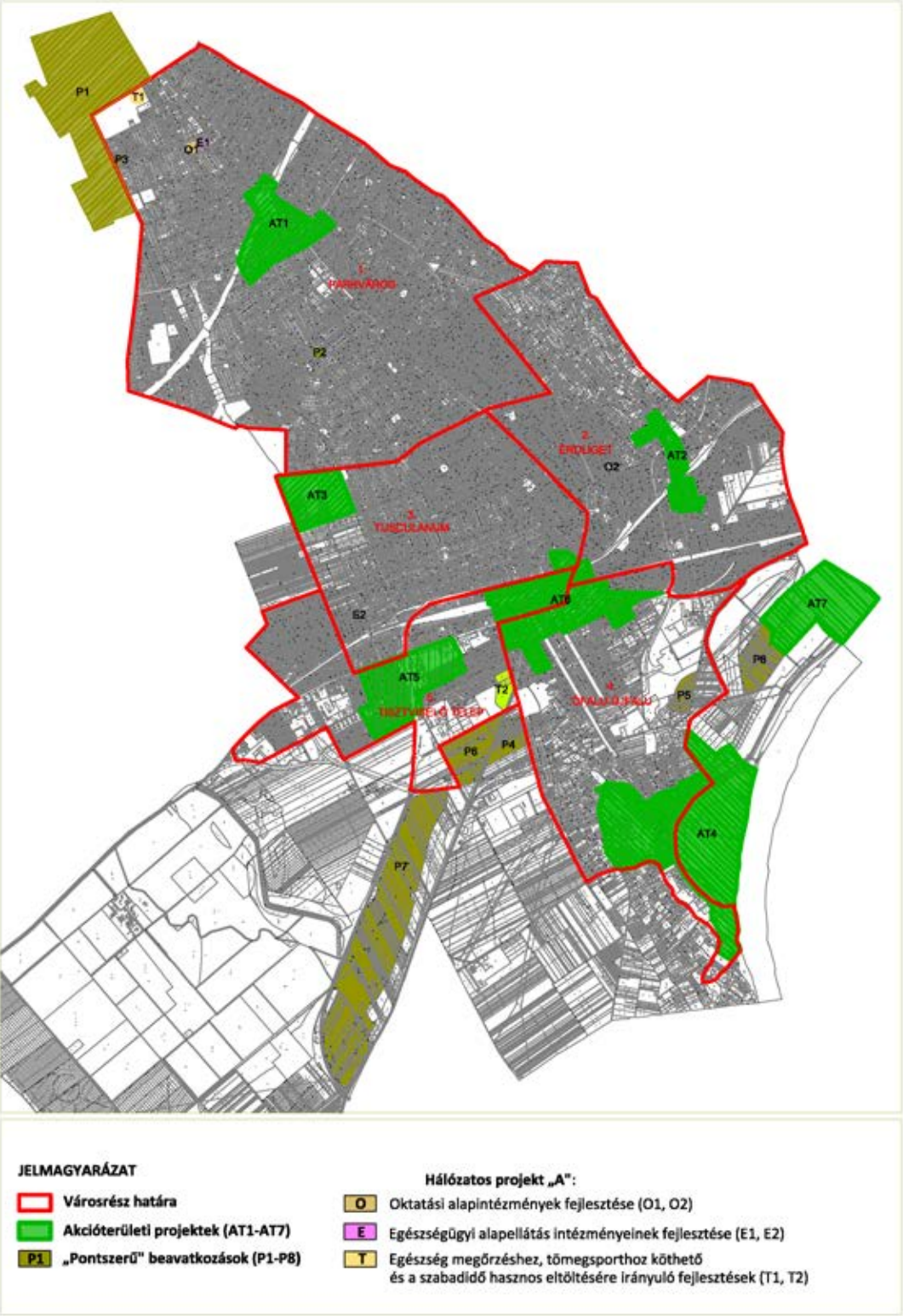
Erős kapcsolat:

Közepesen erős kapcsolat

A stratégiai célok és városrészek kapcsolatát vizsgálva, elmondható, hogy **nincsen olyan cél, amelyhez legalább egy városrész ne tudna kapcsolódni**, illetve, hogy szinte minden városrészben találhatók olyan fejlesztési területek és projektek, amelyek kapcsolódni tudnak legalább a stratégiai célok feléhez.

A következő fejezetekben az egyes akcióterületeket és az ott tervezett pontszerű és jól lehatárolható beavatkozásokat mutatjuk be térképes formában. Az egyes akcióterületek statisztikai adatelemzését a melléklet tartalmazza. A hálózatos „B” és „C” típusú (több városrészt érintő, vagy össz-városi) projektek a 2.9-es fejezetben kerülnek összefoglalásra.

2.4 Áttekintő térkép a 2014-2020-ban tervezett beavatkozásokról
(Hálózatos „B” és Hálózatos „C” típusú projektek nélkül)



2.4.1 Parkváros városrész tervezett beavatkozásai



A 2014-2020 időszakban tervezett beavatkozások térképi ábrázolása (Hálózatos „B” és Hálózatos „C” típusú projektek nélkül)

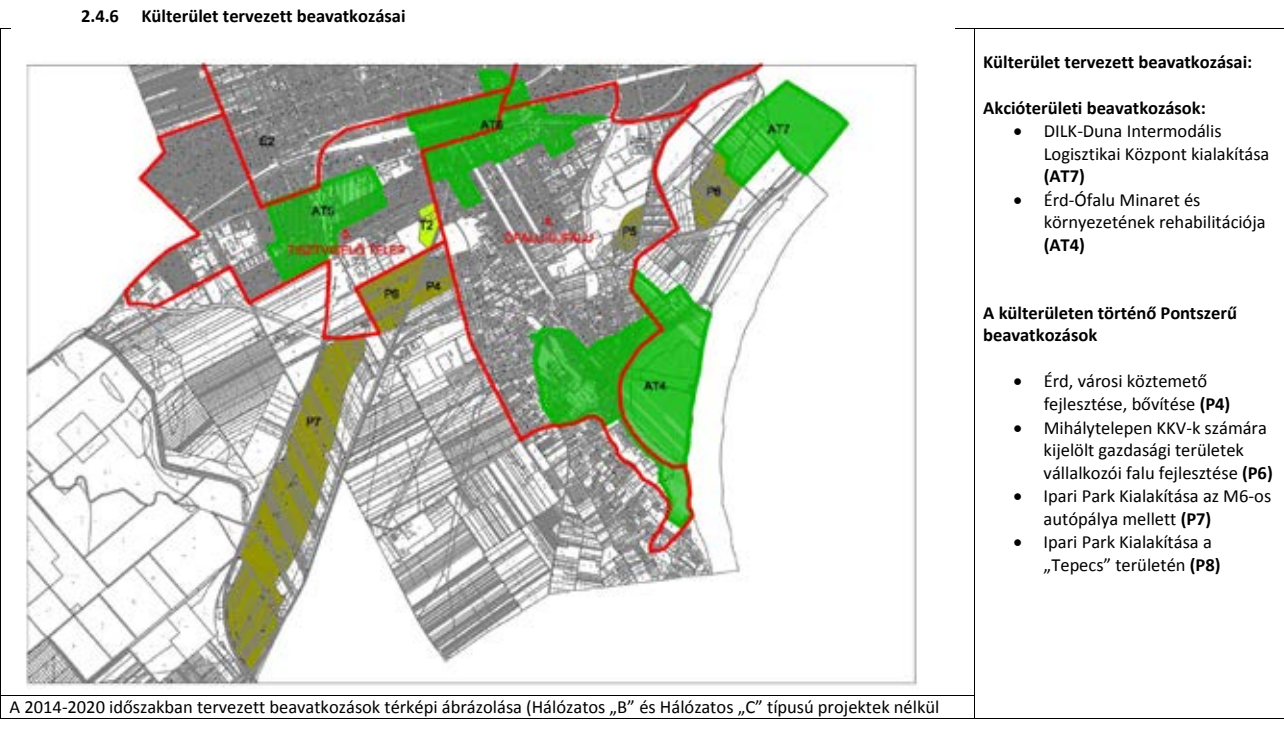
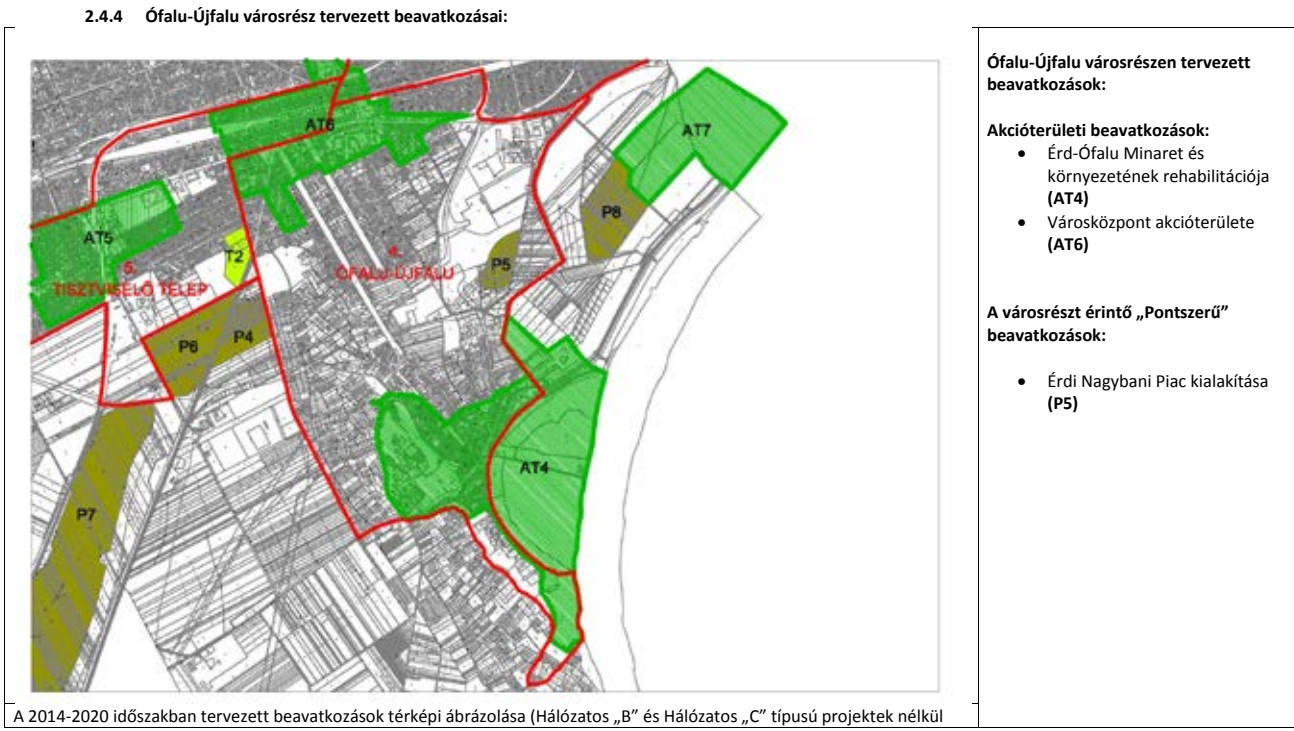
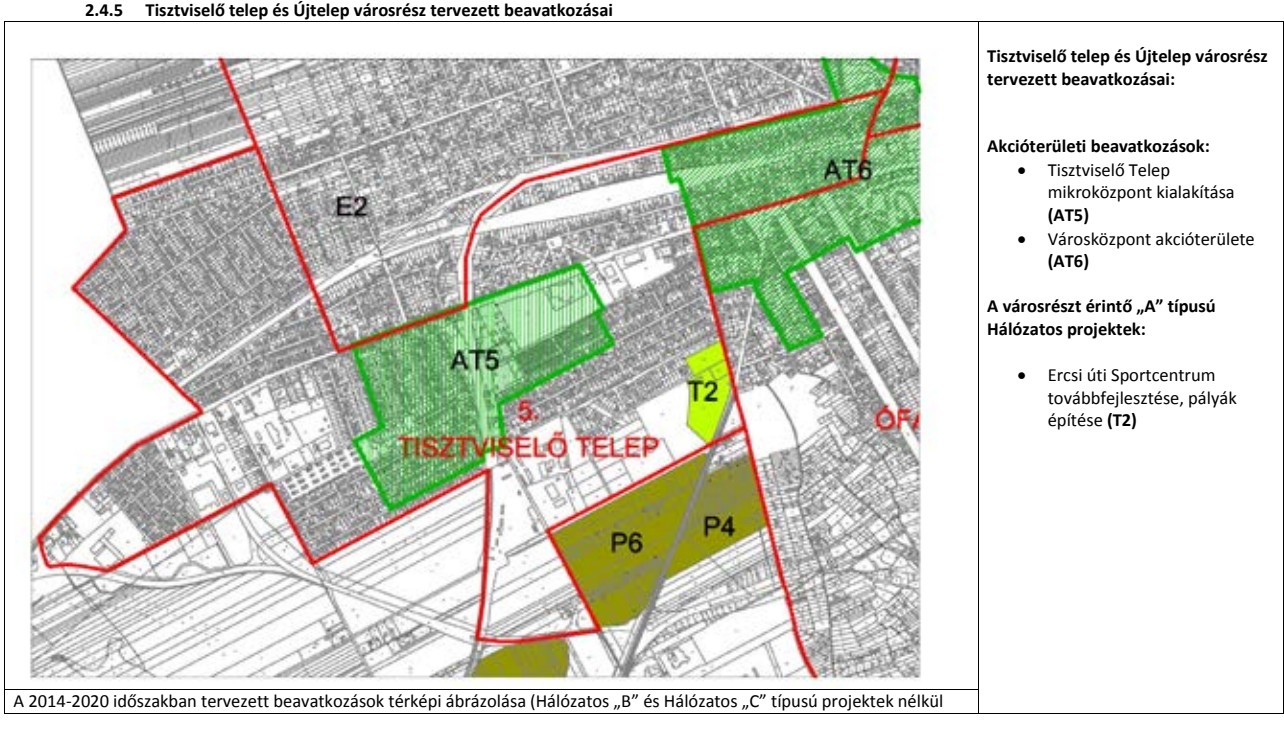
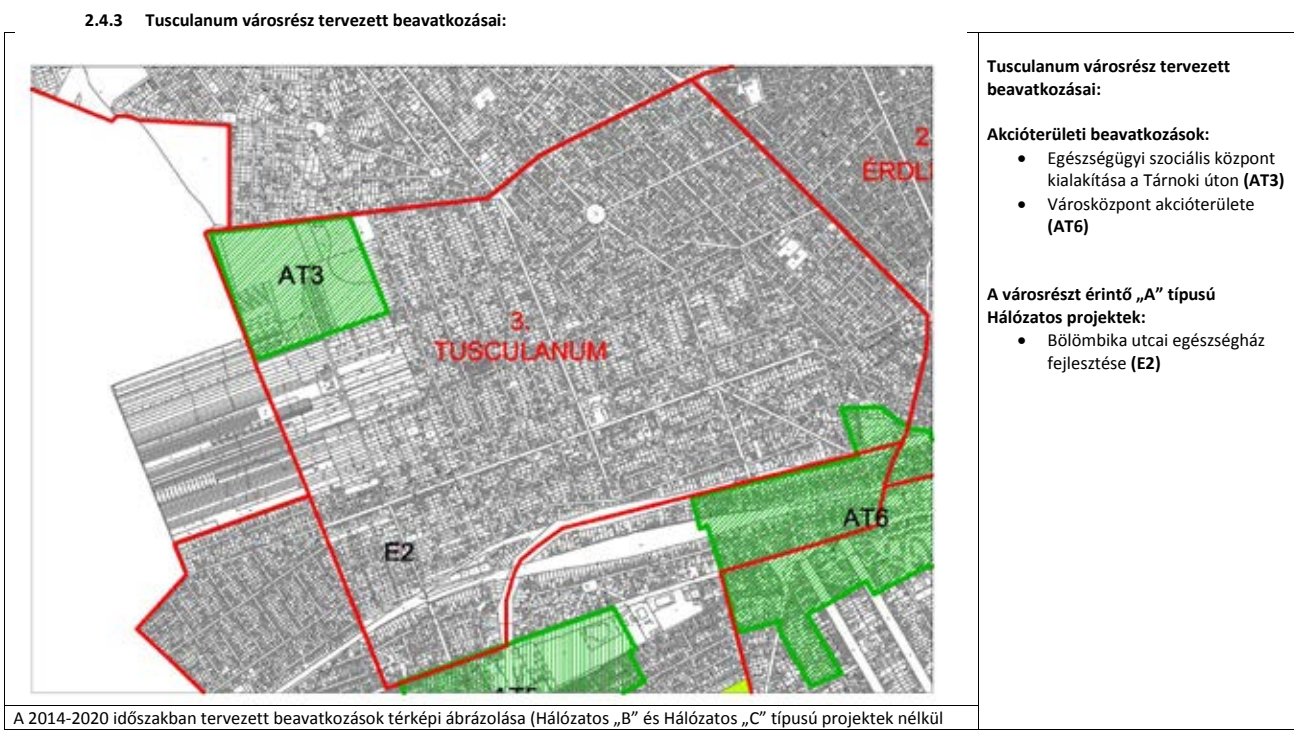
- Parkváros városrész tervezett beavatkozásai:**
- Akcióterületi beavatkozások:**
- Parkvárosi alközpont fejlesztése (Kulcsprojekt) (AT1)
- A városrészt érintő „Ponszerű” beavatkozások:**
- Sósúti honvédségi terület hasznosítása (P1)
 - Fundoklia tér közterületének rendezése (P2)
 - Favágó utcai önkormányzati tulajdonú terület fejlesztése (P3)
- A városrészt érintő „A” típusú Hálózatos projektek:**
- Óvodafejlesztés Erd, Darukezelő utcában (O1)
 - Egészségház kialakítása Fenyves Parkvárosban (E1)
 - Parkvárosi sportcentrum kialakítása (T1)

2.4.2 Erdőliget-Kutyavár városrész tervezett beavatkozásai:



A 2014-2020 időszakban tervezett beavatkozások térképi ábrázolása (Hálózatos „B” és Hálózatos „C” típusú projektek nélkül)

- Erdőliget-Kutyavár városrész tervezett beavatkozásai:**
- Akcióterületi beavatkozások:**
- Erdőligeti alközpont fejlesztése (AT2)
 - Városközpont akcióterülete (AT6)
- A városrészt érintő „A” típusú Hálózatos projektek:**
- Diósi úti óvoda fejlesztése (O2)



2.5 Összefoglaló táblázat a 2014-2020 időszakban tervezett, megvalósítást szolgáló beavatkozásokról és az érintett városrészekről

Városrészek:	Akcióterületi projektek (Egybefüggő, vonalall körülhatárolható, akcióterületen végbemenő fejlesztések)							Pontszerű beavatkozások (Jól körülhatárolható, városrészek különálló pontszerű fejlesztései)							
	AT1	AT2	AT3	AT4	AT5	AT6	AT7	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8
1. Parkváros															
2. Érdliget-Kutyavár															
3. Tusculanaum															
4. Ófalu-Újfalu															
5. Tisztviselő- és Újtelep															
6. Külterület															

Városrészek:	Hálózatos projektek (egymással összehangolt, térben kapcsolódó projektek)																											
	„A” típusú								„B” típusú								„C” típusú											
	O1	O2	E1	E2	T1	T2	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13	B14	C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8
1. Parkváros																												
2. Érdliget-Kutyavár																												
3. Tusculanaum																												
4. Ófalu-Újfalu																												
5. Tisztviselő- és Újtelep																												
Külterület																												

Erős kapcsolatKözepesen erős kapcsolat

2.6 Akcióterületek kijelölése, az akcióterületeken megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása

2.6.1 Kulcsprojekt

Kulcsprojekt: az a kiemelt fontosságú fejlesztés, mely alapvető feltételét képezi valamely – vagy akár több – középtávú városi cél elérésének. Ha a projekt nem valósul meg, valamelyik cél nem, vagy csak részlegesen érhető el.

Érd MJV a 2014-2020-as időszakban kulcsprojektként a **Parkvárosi alközpont fejlesztését** jelölte ki. (Parkvárosi alközpont fejlesztése-Kulcsprojekt-AT1)

Parkváros Érd Megyei Jogú Város legnépesebb városrésze, 1993-ig üdülőterület volt. A 2011-es népszámlálási adatok szerint a település lakónépességének 38%-a él ebben a városrészben, mely 24.256 főt jelent. A kedvező közlekedés-földrajzi helyzetének következtében ez a terület Érd szuburbanizációval leginkább érintett városrésze, amelyben a lakófunkció a domináns. Fontos kihangsúlyozni, hogy a városrész kiemelkedően funkció- és központhiányos. Mindezek mellett a társadalmi és gazdasági adottságai jónak tekinthetők. A városrészek közül Parkváros a város átlagértékeihez képest jóval fiatalabb korösszetételű. A felsőfokú végzettségűek aránya (25,3%) itt a legmagasabb, meghaladva az országos összehasonlításban amúgy sem alacsony érdi átlagot (22,3%). A városrész azonban jelenleg nem kapcsolódik be szervesen a város életébe; a szolgáltatások igénybevétele tekintetében jelentős mértékben a fővárosi lehetőségekre és az ingázásra támaszkodik. Hiányoznak a városrész közösségi terei, az intézményeinek a műszaki állapota leromlott, hiányoznak a kor igényeinek megfelelő minőségű kereskedelmi szolgáltató egységek. A városrészből Budapestre járó dolgozók körében gyakori jelenség, hogy gyermekeik oktatását is a településen kívül oldják meg.

Parkváros városrészi célja: A városrész komplex, minőségi megújítása alközpont kialakításával, a funkció-ellátottság bővítésével és infrastrukturális fejlesztésével, a közlekedési kapcsolatok racionalizálásával a városrész gazdasági szerepének visszaállítása és közösségi életének élénkítése.

A településfejlesztési akció keretében megvalósuló projektelemek egymást erősítik, hozzájárulnak a városrészi cél és a település egészét érintő stratégiai célok eléréséhez.

Kapcsolódás a célrendszerhez:

Stratégiai célok Projekt elemek		1.1.	1.2.	1.3.	1.4.	1.5.	2.1.	2.2.	2.3.	2.4.	3.1.	3.2.
1.	Bem téri óvoda régi szárnyának felújítása											
2.	Teleki Sámuel Oktatási centrum											
3.	M7-es lehajtó és kapcsolódó útvonalak átépítése											
4.	Bem tér szolgáltatóház építése, közterület, helyi											

Stratégiai célok Projekt elemek		1.1.	1.2.	1.3.	1.4.	1.5.	2.1.	2.2.	2.3.	2.4.	3.1.	3.2.
	piac kialakítása											
5.	Bem téri Közösségi Kulturális Központ revitalizációja, rekreációs park kialakítása											
6.	Templom felújítása											
7.	Akcióterületen belüli úthálózat szilárd burkolattal való ellátása, tervezett „eltolt” csomópont kiépítése											

2.6.2 Akcióterületi projekt: Parkvárosi alközpont fejlesztése – Kulcsprojekt (AT1)



Parkvárosi alközpont akcióterülete, projektelemei

2.6.2.1 Az akcióterület lehatárolása:

Bányász u. – Kovács u. – Szénégető u. – M7 – Simitó u. – Törökbálinti út – Szilfa u. – Nyírfu u. – Egervári u. – Szendrői u. – M7 – Gépész u

2.6.2.2 Célja, indokltsága:

A köz- és magánszereplők közös teherviselésével, és az önkormányzat koordinációjával a parkvárosi alközpont komplex megújítása, funkcióinak bővítése szükséges.

A Bem tér és környezetének rehabilitációjával elérhető a települési alközpont közösségi életet szervező, üzleti, bevásárló, valamint gazdasági szerepének visszaállítása. A települési alközpont hagyományos (a közlekedési mellett a közösségi) szerepkörének visszaszerzése érdekében a közterületek humanizálására, a gyalogosmozgások és a gépjárműforgalom konfliktusainak feloldására kerül sor. Az alközpont megújítása során külön hangsúlyt kap az oktatási, közművelődési és ezen keresztül a társadalmi funkciók kiemelt fejlesztése, megerősítése.

2.6.2.3 Előzmények:

A Parkvárosi alközpont fejlesztése akcióterület Érd MJV 2008-as IVS-ben is megtalálható. Az önkormányzat megbízásából 2009. decemberében Előzetes Akcióterületi Terv készült a Parkvárosi alközpont (Bem tér) területére. (Gondox Bt.) A korábbi tervekhez képest változás, hogy a jelenlegi akcióterv a Bem téri óvoda régi épületszárnyának felújítását tartalmazza, mivel az óvoda tervezett bővítése időközben megvalósult. A Bem téri szolgáltatóházba tervezett közösségi szolgáltatások (pl. posta) a jelenlegi elképzelések alapján a megépülő Spar területén valósulnak meg.

Új projekt elemként helyi piac és felnőtt rekreációs park kialakítása is megvalósul az akcióterületen.



Önkormányzati tulajdon az akcióterületen

Közerületi ingatlan Nem közterületi ingatlan

2.6.2.4 Tulajdonviszonyok:

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok

Nem közterületi ingatlan:
7339, 7345, 7351, 7322, 7323, 3168, 3172/1, 3173/4, 3231/13, 3231/15, 3231/17, 3231/19, 3231/25, 3231/21, 3231/23, 3232, 3301, 3295, 3267, 3264, 2658/1

Közerületi ingatlan:
6101, 3331/1, 3332, 3303, 6431, 3305/2, 6145, 3285, 3255, 3296, 3270, 3294, 6462, 6412, 6487, 7353, 7517, 3233, 3228, 3185, 3174, 3161, 3195, 1945, 1918, 1588, 1906, 1933, 1166

2.6.2.5 Illeszkedés a középtávú stratégiai célokhoz:

1.1 ; 1.2; 1.3; 1.4; 2.1; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2

2.6.2.6 Az akcióterületen hatályos szabályozási terv



2.6.2.7 A településfejlesztési akció keretén belül tervezett projektek (AT1)						
	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
1.	Bem téri óvoda régi szárnyának felújítása	Az óvoda bővítése megtörtént, a régi épületszárny felújítása szükséges	257	2015-2016	Tervek előkészítése nem szükséges.	VEKOP 4.1
2.	Teleki Sámuel Oktatási centrum	2.1. Teleki Sámuel Általános iskola bővítése, rekonstrukciója 2.2. „Suli kézilabda utánpótlás program”	1600	2015-2017	Tervek előkészítése szükséges.	VEKOP 4. 1. Suli kézilabda utánpótlás program. TAO!
3.	M7-es leható és	A M7-es autópálya lehatója és az Iparos utca	1500	2014-2015	Megvalósításhoz szükséges	-

Érd Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020						
	kapcsolódó útvonalak átépítése (Iparos u. fejlesztése)	kapcsolódó részének átépítése a Törökbálinti-Sóskúti csomópontig			bontási munkák egy része kész. Közbeszerzés és tervezés megtörtént. Engedélyek megvannak.	
4.	Bem tér szolgáltatóház építése, közterület kialakítása	Önkormányzati és magántulajdonú épületbontások után új korszerű szolgáltató épület, 50 férőhelyes pincésinti garázs építése valósul meg. Szolgáltató épületben helyi piac is helyet kap. A közterület kialakításakor új felszíni parkolók, zöldfelületek, sétányok épülnek.	200	2017-2019	Beépítési tanulmány készült. A további tervek előkészítése szükséges.	-
5.	Bem téri Községi Kulturális Központ	A jelenlegi közösségi ház és környezetének revitalizációja, rekreációs park kialakítása.	400	2017-2019	Tervek készítése szükséges.	4.3.(CLLD)
6.	Templom felújítása	A katolikus templom felújítása.	30	2018-2020	Tervek készítése szükséges.	
7.	Akcióterületen belüli úthálózat szilárd burkolattal való ellátása	Törökbálinti út, Sóskút út, Fűtő u., Bem köz, Kádár u. akcióterületein belüli szakaszainak kiépítése.	200	2016-2020		-
8.	Bevásárlóközpont az M7-es leható mellett	LIDL áruház építése	700	2016-2017	Tulajdonviszonyok rendezése megtörtént.	-
9.	Bevásárlóközpont az M7-es leható mellett	Az M7-es autópálya leható mellett épülő bevásárló központban egy Spar és több kisebb kereskedelmi és szolgáltató egység kap helyet. A projekt keretében a környék közlekedési, parkolási és csapadékvíz-elvezetési problémák is megoldásra kerülnek. A Spar épületében 500m2 területet kap az önkormányzat közösségi célú hasznosításra (pl. ügyfélszolgálat)	5000	2014 -2015	Kiviteli terv elkészült	-

2.6.3 Akcióterületi projekt: Érdligeti alközpont fejlesztése (AT2)

2.6.3.1 **Az akcióterület lehatárolása:**

Koronafűrt u. – Fürdő u. – Balatoni u. – Őszirózsa u. – a Bp.-Pusztaszabolcs vasútvonal Érdliget megállóhelye – Temes u. – Túr u. – Tállya u. – Talabor u. – Szociális otthon területének déli határa (hrsz.:20878/1) – Tarcál u. – Duna u. – Sárvíz u. – Rába u. – vasútvonal – Pipacs u. – Kutyavári u. – Kankalin u. – Kakukkfű u. – Kamilla u. – Kutyavári u.

2.6.3.2 **Célja, indokltsága:**

Az alközpont közösségi életét szervező, üzleti, bevásárló, valamint idegenforgalmi szerepének visszaállítása.

2.6.3.3 **Illeszkedés a középtávú stratégiai célokhoz:**

1.1 ; 1.2; 1.3; 1.4;1.5; 2.1; 2.3; 3.1; 3.2

Érdligeti alközpont akcióterülete, projektelemei

2.6.3.4 **Előzmények:**

Az Érdligeti alközpont fejlesztése akcióterület Érd MJV 2008-as IVS-ben is megtalálható. Az önkormányzat megbízásából 2009. decemberében Előzetes Akcióterületi Terv készült az Érdligeti alközpont akcióterület területére. (Gondox Bt.) A korábbi tervekhez képest a jelenlegi akcióterv nem tartalmazta a régi strand területén park kialakítását, mert az időközben megvalósult.

2.6.3.5 **Tulajdonviszonyok:**

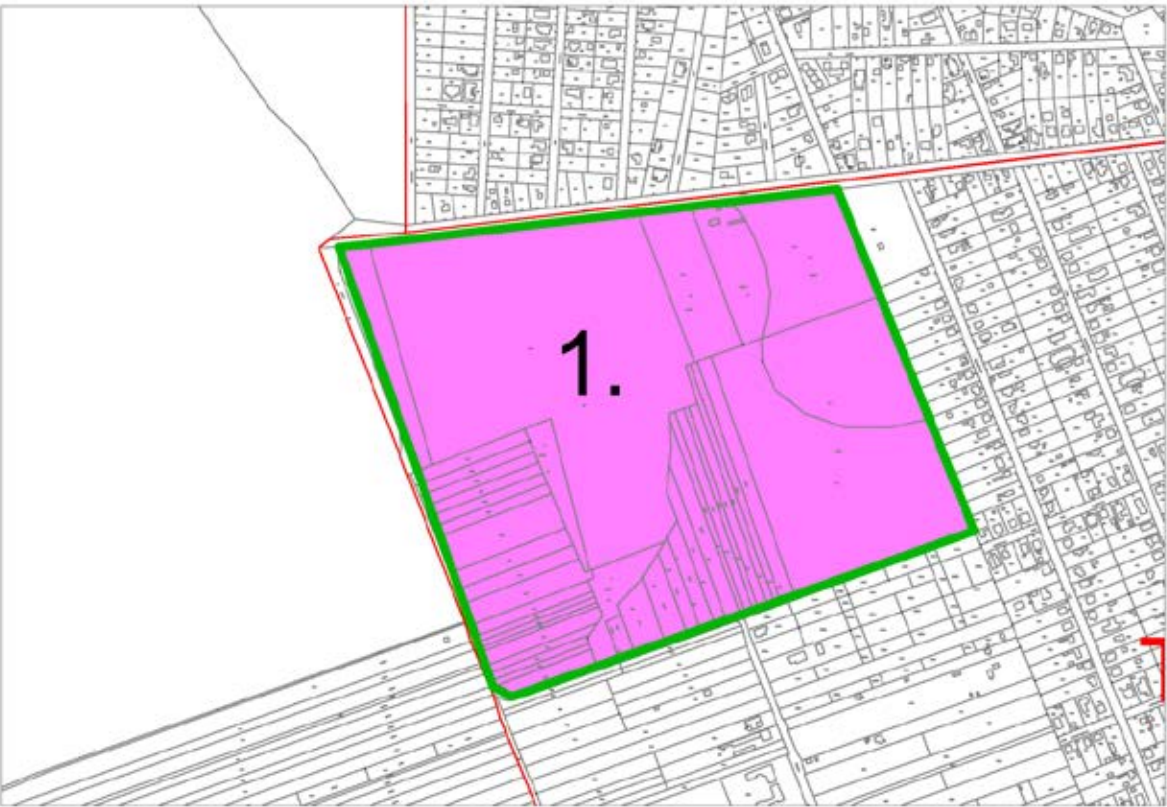
Önkormányzati tulajdonú ingatlanok:
Nem közterületi ingatlan:
20878/1, 20878/2, 20997, 20977, 21003, 21004, 21017, 20982, 19631, 11919/1, 11919/3, 11830, 19570/2, 11854/1, 11846/2, 11846/3, 11822, 11934

Közterületi ingatlan:
11945, 11914, 11820, 11831, 119628, 12009, 19663, 19570/1, 21365, 19931, 20973, 20996, 21018, 20916, 20896, 20926, 209320, 20873

2.6.3.6 **Az akcióterületen hatályos szabályozási terv**

2.6.3.7 A településfejlesztési akció keretén belül tervezett projektek (AT2)						
Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP-kapcsolódás	
Érdligeti alközpont fejlesztése II.		1500				
1. Szolgáltatóház és közterület kialakítása	Leromlott állapotú épületállomány bontása, használaton kívüli terület rehabilitációja, szolgáltatóház építése.		2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4.2.	
2. Időseket ellátó központ ép. felújítása, épület parkjának közparkká kialakítása	Időseket ellátó központ épületének felújítása, épület parkjának közparkká kialakítása.		2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4.2	
3. Érdligeti Általános Iskola felújítása	3.1. Érdligeti Általános Iskola (Diósdí úti épületének) felújítása, eszközállomány korszerűsítése, iskola udvar rehabilitációja, akadálymentesítés. 3.2. „Suli kézilabda utánpótlás program”		2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 3. 1. Suli kézilabda utánpótlás program. TAO!	
Érdligeti alközpont fejlesztése I.		1000				
4. Új Községi ház építése	Önkormányzati tulajdonú, rossz állapotú épületállományú területen új közösségi ház építése	800	2018-2020	Tervek elkészítése szükséges.	4.2, 4.3 CLLD	
5. Fürdő utca és környezetének fejlesztése, burkolattal való ellátása			2016-2017		-	
6. Élelmiszer áruház/ LIDL	hrsz.: 11916		2016-2017	Engedélyes tervek rendelkezésre állnak.	nem releváns	

2.6.4 Akcióterületi projekt: Egészségügyi, szociális központ a Tárnoki úton (AT3)



Egészségügyi, szociális központ a Tárnoki út akcióterülete

2.6.4.1 Az akcióterület lehatárolása:

Tárnoki út – 0201/1, 0200/15 hrsz-ú területek keleti határa – Zrínyi Miklós u. tervezett folytatása – Tárnok felé eső településhatár

2.6.4.2 Célja, indokoltsága:

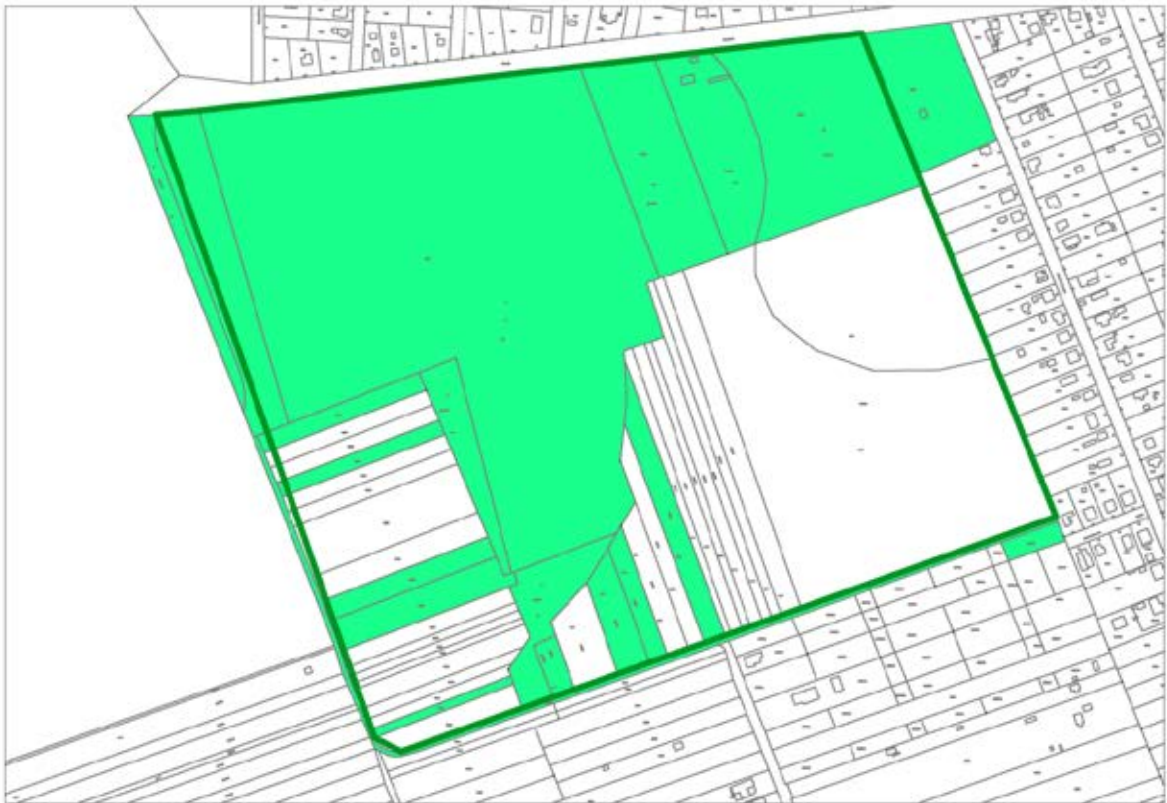
A korábbi elképzelések szerint az akcióterületen elhelyezésre kerülne egy multifunkcionális egészségügyi központ, valamint kapcsolódó kereskedelmi és szolgáltató létesítmények kerülnének kialakításra. A terület fejlesztési projektjeinek véglegesítése még folyamatban van.

2.6.4.3 Illeszkedés a középtávú stratégiai célokhoz:

1.1 ; 1.2; 2.1; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2

2.6.4.4 Előzmények:

Ebben a tömbben jelentősebb önkormányzati tulajdon található (~ 20 ha) Az önkormányzat korábbi elképzelése a területen kórház építése, kapcsolódó kereskedelmi szolgáltató létesítmények kialakítása volt. A korábbi elképzelések megtartása mellett, új funkciók (nyugdíjasház rekreációs terület) kialakítása is elképzelhető.



Önkormányzati tulajdon az akcióterületen
Közterületi ingatlan Nem közterületi ingatlan

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok Egészségügyi, szociális központ a Tárnoki úton akcióterület

2.6.4.5 Tulajdonviszonyok

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok

Nem közterületi ingatlan:

0202, 0201/2, 0201/1, 26207, 26204, 26199, 26198, 26190, 0200/1, 0200/3, 0200/4, 0200/7



2.6.4.6 Az akcióterületen hatályos szabályozási terv

2.6.4.7 A településfejlesztési akció keretén belül tervezett projektek (AT3)					
Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
1. Egészségügyi szociális központ a Tárnoki úton	Fekvőbeteg ellátásra is alkalmas egészségügyi létesítmény, kórház, szanatórium, klinika, esetleg nyugdíjasház kialakítása.	650	2015-2020	1. Ütem: tervek készítése, terület előkészítése (közmvésítés) szükséges	VEKOP 5.3 csak az ESZA típusú elemei

2.6.5 Akcióterületi projekt: Érd-Ófalu Minaret és környezetének rehabilitációja

2.6.5.1 Az akcióterület lehatárolása:

24603 hrsz-ú terület – Molnár utca – 24577, 24576/1 hrsz-ú területek északi határa– 24575/1 hrsz-ú terület déli határa – Mély út – 23458 hrsz-ú út – Kerülő utca – Sugár út – Hősök tere – Fő utca – Arató utca – 24609 hrsz-ú terület - (051/2) hrsz-ú terület (vízfolyás) – Sulák-patak – 034 hrsz-terület - 029/1 hrsz-ú terület keleti határa– Sulák-patak torkolata – Beliczay-sziget keleti határa (Duna folyam) - 24604 hrsz-ú terület

2.6.5.2 Célja, indokoltsága:

Az önkormányzat és a magánszereplők közös teherviselésével, az önkormányzat koordinációjával Ófalu központjának megújítása, funkcióinak bővítése, az identitást meghatározó környezeti örökség, illetve építészeti értékek megőrzése, fejlesztése.

Az települési alközpont közösségi életét szervező, üzleti, bevásárló, valamint vendégforgalmi szerepének visszaállítása. Az alközpont megújításában nagy szerepet játszanak a meglévő helyi adottságok kihasználására alapozott idegenforgalmi funkciót erősítő, bővítő szolgáltatásfejlesztések. Az akcióterületen található szegregátum beillesztése az ófalusi akcióterületbe lehetővé teszi a szegregátum problémáinak komplex kezelését. A fizikai beavatkozások mellett, olyan közösségfejlesztő intézkedésekre van szükség, melyek jelentősen segítik a szegregátum lakóinak társadalmi integrációját.

2.6.5.3 Illeszkedés a középtávú stratégiai célokhoz:

1.1 ; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.1; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2

Ófalu-Minaret környezetének akcióterülete, projekelemei



Önkormányzati tulajdon az akcióterületen

Közüterületi ingatlan Nem közterületi ingatlan

2.6.5.4 Tulajdonviszony

- Érd-Ófalu Minaret környezetének rehabilitációja akcióterület:

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok

Nem közterületi ingatlan:
033/4, 049, 051/3, 051/5, 051/6, 053, 24607, 24608, 24609, 24375, 24430/1, 24430/2, 23991, 24033, 24442, 23962/1, 24478, 23947, 23945, 24052, 23810, 23842, 23843, 23846, 24572, 24571, 23873, 23908, 23942, 24575/1, 24537, 24603, 24605, 23800, 23762, 23761, 23810, 23906, 23891, 23807, 23811

Közüterületi ingatlan:
24460, 24531, 24523, 24516, 24530, 24500, 24471, 24472, 24436/3, 24436/4, 24436/2, 23845, 23948, 23976, 24432, 24014/2, 24006, 23997, 24030, 24034, 24089, 23751, 24085, 24077, 24066, 24055, 24399, 24400, 24376, 24374, 24300/3, 051/2, 051/4, 052, 057, 23458, 23616, 23760, 23801

2.6.5.5 Előzmények:

Az Érd-Ófalu Minaret környezetének rehabilitációja akcióterület Érd MJV 2008-as IVS-ben is megtalálható. A korábbi elképzeléseknek megfelelően megépült a tanósvény a Beliczay szigeten, megtörtént a parkoló kialakítása a termálfürdő előtt. A 2008-as IVS-hez képest az akcióterv új elemeket is tartalmaz.



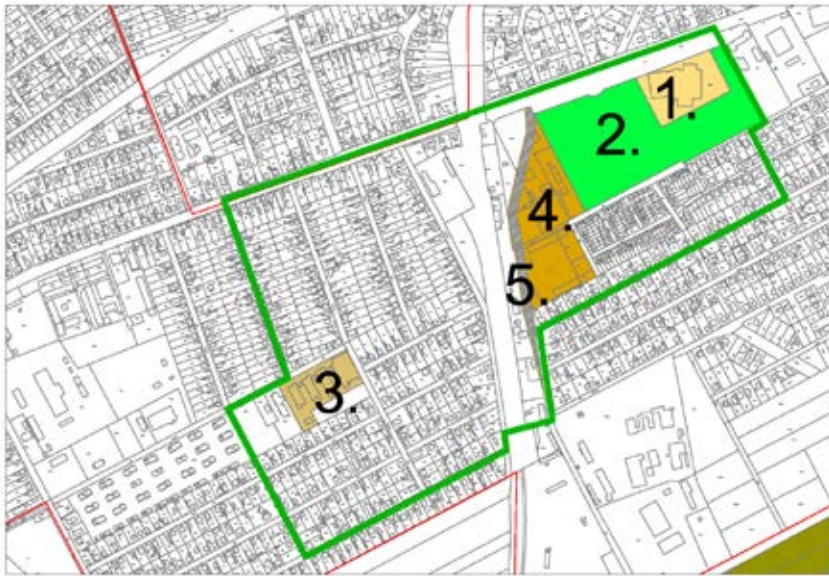
2.6.5.6 Az akcióterületeken hatályos szabályozási terv

Az akcióterület jelentős hányada hullámtéri terület, az arra vonatkozó előírások betartása szükséges. 83/2014. (III.15.) Korm. rendelet szerint. A továbbtervezés során a 41/2014. (VIII. 5.) BM rendeletben rögzített MÁSZ változás figyelembevételével lehet az építmények elhelyezését tervezni. Az akcióterület építményeinek ellátására a teljes közműellátás kiépítését biztosítani kell.

Az akcióterület jelentős része a Natura 2000 és az országos ökológiai hálózat területére esik. Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet 14. számú mellékletének megfelelően, erre a területre Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció készítése szükséges.

2.6.5.7 A településfejlesztési akció keretén belül tervezett projektek (AT4)						
	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
1.	Közösségi, szolgáltató központ kialakítása	Az akcióterületen található szegregátum életminőségének javítása érdekében közösségi és szolgáltató központ kialakítása, közterület fejlesztése szükséges.	500	2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4.2 és 4.3
2.	Komplex Ökoturisztikai fejlesztés Érd Ófaluban	A megépült tanösvény és környezetének turisztikai termékfejlesztése	380	2016-2020	Tervek elkészítése szükséges.	Esetlegesen KEHOP 4., átjárhatósági keret terhére
3.	Termálturisztikai fejlesztések Érd Ófaluban	Meglévő termálturisztikai infrastruktúra fejlesztése	500	2016-2020		-
4.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluban	4.1.a Római LIMES – történelmi időutazás Érden A légiós táborokat, Camponát és a százhalmattai Matricat összekötő hadiút érinti Ófalut. A történelmi időutazásban és programokban – vásár, lakoma, jelmezes játékok stb. – bemutathatóvá válnak a történelmi emlékek, hagyományok.	200	2016-2020	Program kidolgozása szükséges.	Esetlegesen GINOP 6., átjárhatóság terhére (LIMES hálózatos fejlesztés részeként)
		4.2. Zarándokút, zarándokház kiépítése, Római Katolikus plébánia felújítása, támfal megerősítése szükséges. Esztergomtól Máriagyűd, a Duna mentén haladó zarándokút jelenleg "hivatalosan" nem érinti Érdet. Az ófalusi keresztény emlékek, különösen Bogner Mária Margit emlékének őrzése, és az ide szervezett zarándoklatok indokolják, hogy a gyalogos útvonal a történelmi településmagot is érintse.	200	2016-2020	Tervek és program kidolgozása szükséges.	Esetlegesen GINOP 6., átjárhatóság terhére (LIMES hálózatos fejlesztés részeként)
4.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluban	4.3. Volt Szapáry kastély és környezetének helyreállítása, hasznosítása. Az egykori kastélyt lebontották, a gazdatiszti ház, és a volt kastélyalatti jelentős méretű pincerendszer felújításra szorul. Az egykori használat (népfőiskola) ma is aktuális lehet, agrár szakemberek képzése, skandináv népfőiskolai modellhez hasonlóan. A gyógyturizmus szolgálatába állítható idegenforgalmi funkció, országos jelentőségű oktatási, kulturális intézmények elhelyezése is lehetséges. (múzeum, főiskola) 4.5. Gazdatiszti ház, pincerendszer fejlesztése a város történelmi magjában, Ófaluban a 23947 hrsz-ú önkormányzati ingatlant érintő hasznosítás, fejlesztés.	2500	2018-2020	Tervek kidolgozása szükséges.	-
		4.4. Eurovelo 6 kerékpárút folytatása Az Eurovelo 6 kerékpárút meglévő érdei szakaszának összekötése Budapest XXII. kerület és Százhalombatta felé.	50	2016-2017	Tervek és program kidolgozása szükséges.	VEKOP 3.2 ill. GINOP 6., átjárhatóság terhére (országos hálózat részeként)
		4.6 Minaret és környezete felújítása, rendezése, új buszforduló kiépítése	400	2018-2020	Tervek kidolgozása szükséges.	-
		4.7 Hamzsabég tér, Római út, Mecset utca rendezése, tervezett török kori emlékek bemutatása,	200	2018-2020	Tervek és program kidolgozása szükséges.	-
		4.8. Kerülő úti pincesor	200	2018-2020	Tervek kidolgozása szükséges.	-
5.	Közig. intézményrendszer fejlesztése	A volt II. Lajos Általános Iskola épületének hasznosítása a közigazgatási intézmény rendszer fejlesztése érdekében. Népfőiskola és felnőtt oktatás helyszíneként is hasznosítható.	300	2016-2018	Tervek kidolgozása szükséges.	VEKOP 3.1 – épületenergetikai felújítás
6.		Lovas turisztikai állomás létrehozása ³	100	2018-2020	A terület előkészítése, hatásvizsgálat készítése szükséges	-
7.		Önkormányzati tulajdonú terület hasznosítása (Vizi sport célra) 24605 hrsz-ú ingatlanon pl. csónakház, sporthajó kikötő	270	2018-2020	Tervek kidolgozása szükséges	-
8.		Volt téglagyár területének hasznosítása	500	2016-2020	Ingatlanhasznosítási tan.terv kidolgozása szükséges	VEKOP 1.2

³ A lovas turisztikai állomás számára kiválasztott terület hidrogeológiai „A” védőidomon fekszik. Tervezett projekt megvalósításának feltétele a 123/1997 (VII.18) Korm rendelet 5. melléklete alapján „Környezetvédelmi hatásvizsgálat” készítési igényét írja elő.

2.6.6 Akcióterületi projekt Tisztviselő Telep mikroközpont kialakítása (AT5)**Tisztviselő telep mikroközpont akcióterülete, projejelemei****2.6.6.1 Az akcióterület lehatárolása:**

Fehérvári út – Velencei út – 18778/1 hrsz-ú terület keleti határa – Mérnök u. – Tanácsos u. – Jegyző u. – Tolmács u. – 18473/12 hrsz-ú terület déli határa – Bp.-Pusztaszabolcs vasútvonal – Páva u. – Pintyőke u. – Fácánkőz u. – Papagáj u

2.6.6.2 Célja, indoklottsága:**2.6.6.3 Illeszkedés a középtávú stratégiai célokhoz:**

1.1 ; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2

2.6.6.4 Előzmények:

Az akcióterületen a korábban épült sportcsarnok és uszoda épületét megvásárolta az önkormányzat, így megnyitott a sportlétesítmény. A Batthyány iskolában tornacsarnok fejlesztést végzett az önkormányzat.



Önkormányzati tulajdon az akcióterületen
Kösterületi ingatlan Nem kösterületi ingatlan

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok Tisztviselő telep mikroközpont kialakítása**2.6.6.5 Tulajdonviszonyok**

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok

Nem kösterületi ingatlan:
18223/1, 18223/2, 18223/5, 18223/6, 18223/7, 18778/1, 24720, 18776, 18756, 18755, 24695, 24640, 18737, 24632, 24633, 24629, 24630, 24631

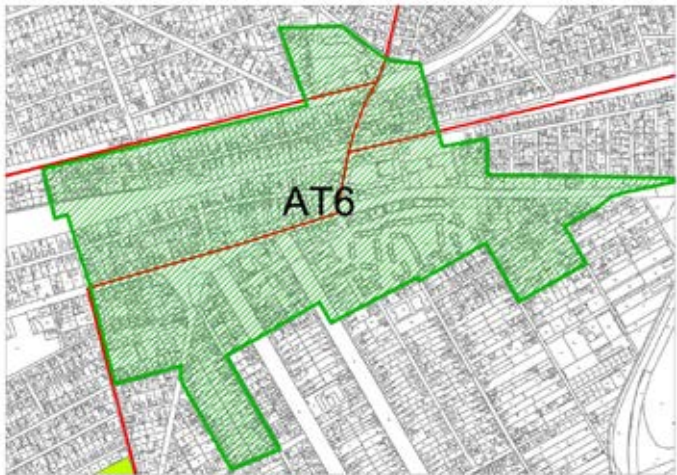
Kösterületi ingatlan:
18893/2, 18817, 18724, 18763, 18638, 24658, 24676, 24719, 18474, 18312, 18289, 18472, 18096, 18263, 18237, 18332, 18331, 18353, 18378, 18174, 18199, 18221, 18406, 18428, 18446, 18222, 17777



2.6.6.6 Az akcióterületen hatályos szabályozási terve

2.6.6.7 A településfejlesztési akció keretén belül tervezett projektek (AT5)						
Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Kapcsolódás a VEKOP-hoz	
1. Városi uszoda, sport- és rendezvény csarnok fejlesztése	A már üzemelő uszodában, a versenyek rendezéséhez szükséges elemek beszerzése, beépítése.	100	2015-2017	-	VEKOP 4.3 CLLD	
2. Sportkomplexum létrehozása a Velencei úton	18778/1 hrsz-ú ingatlanon sportkomplexum építése, és ehhez kapcsolódó szálláshely-fejlesztés.	3800	2017-2020	Tervek elkészítése szükséges.	Egyes elemei 4.3 CLLD	
3. Batthyány Általános Iskola rekonstrukciója, bővítése	3.1. Az egyik legrégebbi, erősen leromlott infrastruktúrával rendelkező iskola rekonstrukciója, gimnáziumi férőhelyek létesítése. 3.2. „Suli kézilabda utánpótlás program”	1600	2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 3.1	
4. Erd Nagyalomás és környezetének fejlesztése	Barnamezős területek rehabilitációja	3500	2017-2020	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4.2	
5. Tolmács utca kiépítése, kapcsolódása a Velencei úthoz	A szerkezeti tervben rögzített út kiépítése	1400	2016-2018	Engedélyes terv van.	-	

2.6.7 Akcióterületi projekt: Az Érdi Városközpont akcióterülete (AT6)



Az akcióterület elhelyezkedése

2.6.7.1 Az akcióterületi projekt lehatárolása:

Bp.-Pusztaszabolcs vasútvonal – Tompa Mihály u. – Erkel Ferenc u. – Sándor u. – Széchenyi tér – Aba u. (vasút) – Marcella u. – Bp.-Székesfehérvár vasútvonal – Ágnes u. – Angyalka u. – Ágota u. – Budai út – Paula u. – Elvira u. – Eszter u. – Éva u. – Emma u. – Edit u. – Alsó u. – Katalin u. – Ilona u. – Karolina u. – Irén u. – Ercsi út – Jegyző u. – Intéző u. – Elnök (Koncz Imre) u. – Bp.-Székesfehérvár vasútvonal – Fogalmazó u.

2.6.7.2 Előzmények:

Speciális helyzetben lévő akcióterület, mely több városrész találkozásánál található.

A „Városközpont fejlesztése” akcióterület Erd MJV 2008-as IVS-ben is megtalálható. Az önkormányzat megbízásából 2008. júniusában Elő-Akcióterületi Terv készült a Városközpont integrált funkcióbővítő fejlesztésére. (Ecorys Kft.) Az akcióterületen 2008 óta számos projektet megvalósult. Megtörtént a városközpont rehabilitáció keretében a sétány, aluljáró, főtér Városi Galéria Zenei könyvtár kialakítása, Református templom bővítése, Magyar Földrajzi Múzeum és kapcsolódó épületeinek felújítása. A korábbi tervekhez képest új projekt elemek az akciótervben: új igazgatási központlétrehozása.



Az akcióterület projekt elemei

2.6.7.3 Az akció célja, indoklása:

A köz- és magánszereplők közös teherviselésével, az önkormányzat, ill. szervezeteinek koordinációjával a Városközpont megújítása, zsúfoltságának enyhítése, funkcióinak bővítése és a városkép egységesebbé tétele.

Forgalomcsillapított zónák kijelölése. A településképp, a történeti fejlődés során létrejött utca-, tér- illetve tömbstruktúra, a beépítés helyi karakterének megőrzése, a rehabilitációs szemlélet kell, hogy meghatározó legyen az új fejlesztések során is.

A belváros vonzóvá tétele a befektetők és az idegenforgalom számára. A belváros rehabilitációjával a települési központ közösségi életet szervező, igazgatási, üzleti, bevásárló, valamint gazdasági szerepének visszaállítása, illetve erősítése a cél. A településközpont hagyományos szerepkörének visszaszerzése érdekében a közterületek humanizálása, a gyalogosmozgások és a gépjárműforgalom konfliktusainak feloldása is fontos feladat.

2.6.7.4 Illeszkedés a középtávú stratégiai célokhoz:

1.1 ; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.1; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2



Önkormányzati tulajdon az akcióterületen

Közüterületi ingatlan Nem közterületi ingatlan

2.6.7.5 Tulajdonviszonyok

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok

Nem közterületi ingatlan:

18869, 18870/1, 18870/2, 18892/2, 18893/4, 19221, 19225/1, 22721, 22713, 22712, 22711/1, 22561, 22562, 22563, 22558, 22559, 22565, 22567, 22568/2, 22569, 19023/3, 19016, 19270, 19271, 19273, 18975, 19001, 18987, 21472, 15253/2, 15253/4, 15253/3, 19283/1, 22081/4, 19260, 22552/39, 22258, 22261/2, 22338/2, 22345/1, 22276, 22260

Közüterületi ingatlan:

15252, 15251, 15264, 13608/1, 13610, 13608/2, 18937/6, 18951, 18989, 19287, 21473, 21470, 21480, 21524, 21487, 21464, 21458, 21493, 21523, 19023/1, 18893/2, 18893/3, 22263, 19285, 22081/2, 22251, 22082/1, 22256, 22242, 22259, 18818, 18857, 23043, 23009, 23044, 22960, 22924, 22905, 22716, 22710/1, 22710/2, 22736, 22924, 22564, 22552/37, 22574, 22503, 22510, 22408, 22359, 22315, 22343/1, 22335, 22271



Tervezett vasúti, közúti hálózatok
Forrás: Közlekedés Kft.

2.6.7.6 Az akcióterületen hatályos szabályozási terv

2.6.7.7 A településfejlesztési akció keretén belül tervezett projektek (AT6)						
Projekt neve	Projekt rövid leírása, projekt elemei	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	
1. Szabadság tér projekt	Új rendőrségi épület építése, új igazgatási központ létrehozása, kulturális és közösségi kiskereskedelmi és szolgáltató létesítmények kialakítása, a közterületek és a park rehabilitációjának folytatása. Állandó orvosi ügyelet mellé mentőszolgálat kialakítása	3000	2015-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 4.3 (CLLD)	
	1.1 Közüterület, közlekedési csomópont átalakítása					
	1.2 Közütemény, irodaház kialakítása a Szabadság téren					
	1.3 Új közüigazgatási központ, rendőrségi épület építése, sétány kiépítésének folytatása, (bíróság, ügyészség, országos jelentőségű kulturális és oktatási funkcióú intézmények (múzeumok), kormányhivatal elhelyezése)			A rendőrség épülete tervezés és közbeszerzés alatt van.		
2. Budai úti kulturális és igazgatási tömb kialakítása	1.4 Iroda/kereskedelem, vendéglátás kialakítása			Tervek készítése szükséges		
	2.1 Magyar Földrajzi Múzeum kapcsolódó épületeinek (22714, 22711/1, 22715 hrsz-ú területeken található épületek) rekonstrukciója	1000	2016-2020	Tervek készítése szükséges		
	2.2 Budai u- Alsó utca-Béke tér tömbjének új funkciókkal való megtöltése	300				
	2.3 Alsó u. 6. –Alsó u.10. – Felső u. 13. – Felső u. 11. tömb rehabilitációja és hasznosítása	200			VEKOP 4.2	
3. Kálvin tér projekt		500			VEKOP 4.2	
	3.1 Kálvin tér kialakítása	4090	2016-2020	Tervek készítése szükséges		
	3.2 Volt Volánbusz pályaudvar helyén magánberuházás	90				
4. Mária utca-Alispán u projekt		1200	2016-2020	Tervek készítése szükséges		
	4.1 Aluljáró, sétálóutca menti épületek felújítása, átalakítása	900			VEKOP 3.1	
	4.2 Sétány kialakítása, gyalogos aluljáró kiváltása	300				

2.6.8 Akcióterületi projekt: DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ kialakítása (AT7)



Tervezett vasúti, közúti hálózatok
Forrás: Közlekedés Kft.



Tervezett Intermodális Logisztikai Központ helyszínrajza, a végső kiépítés fázisában
Forrás: Artonic Design

2.6.8.1 Az akcióterületi projekt lehatárolása:

A fejlesztési terület a Duna partjának közelében, az M6-os autópálya és a 6-os számú közlekedési út csomópontja mellett, az M0 autópálya, valamint vasútvonalak közelében található. A terület lehatárolása a Budapest XXII. Kerület alá tartozó 0238025/8 és a 232330, valamint Érd 024/20 hrsz-ú területeit foglalja magába.

2.6.8.2 Célja, indoklottsága:

A kontinens belső területén, Budapest határában egy, a gazdaságosabb és környezetkímélőbb vízi szállításra alkalmas, átrakodó, déli logisztikai bázis kiépítése a TEN folyosók találkozásánál. Ennek térségi szerepe kiemelkedő lehet, kihasználva a földrajzi-szállítási adottságait.

2.6.8.3 Illeszkedés a közép távú stratégiai célokhoz:

1.1 ; 1.3; 1.4; 2.1; 2.2;2.3; 2.4;

2.6.8.4 A településfejlesztési akció keretén belül tervezett projektek (AT7)						
	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
1.	DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ kialakítása	A Duna Intermodális Logisztikai Központ projekt Érd és Budapest XXII. kerület határán a rendkívül kedvező közlekedéslogisztikai elhelyezkedési potenciál kiaknázására épülő új trimodális logisztikai központ. - Logisztikai kiszolgáló terület kialakítása: logisztikai feladatokat ellátni képes, kiváló infrastruktúrával rendelkező raktárak és a hozzátartozó egyéb irodahelyiségek kialakítása - Vasúti rakodó terület kialakítása: a konténerek és egyéb áruk szállításának vasúti kiszolgálása miatt kialakítandó rakodó vasúti állomás, a Budapest-Székesfehérvár vasútvonalhoz csatlakozó iparvágánnyal. - Folyami kikötő terminálok kialakítása: három hajóállással (ömlesztett, konténer, darabáru) rendelkező nyíltvízi rakodó kikötő kialakítása a part mentén a hozzátartozó kikötői terminállal.	Az intermodális terminál infrastruktúrájának teljes kiépítése 11-13 Mrd Ft, a területen kialakítható raktárak és terminálok felépítményi fejlesztéséhez 16-19 Mrd Ft vállalkozó beruházás várható.	2015-2020	Megvalósíthatósági tanulmány készült.	VEKOP 1.2, IKOP 2

Az akcióterület a vízmű kutak hidrogeológiai „A” védőidomán fekszik. A 123/1997 (VII.18.) Korm rendelet 5. melléklete alapján a projekt megvalósításának feltétele „Környezetvédelmi hatástanulmány” készítése. A terület ellátására a teljes közműellátást ki kell építeni. A csapadékvíz elvezető hálózatot kell kiépíteni. A csapadékvíz Dunába vezetése előtt hordalék- és olajfogó műtárgy elhelyezéséről gondoskodni kell, továbbá a vízbevezetés lehetőségét árhullám levonulásának idején is meg kell oldani. (árvízi átemelő létesítésével.)

Az akcióterületBudapest XXII. kerülethez kapcsolódása miatt, indolokt Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció készítése, mivel az ott érintett terület szintén része a Natura 2000 hálózatnak és az országos ökológiai hálózatnak is.

2.7.1 Parkvárosi alközpont fejlesztése - Kulcsprojekt (AT1)

Akcióterület megnevezése	Projekt elem neve		Indikatív keretösszeg (Mrd Ft)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Parkvárosi alközpont fejlesztése - Kulcsprojekt	1.	Bem téri óvoda régi szárnyának felújítása	0,257							
	2.	Teleki Sámuel Oktatási centrum	1,6							
	3.	M7-es lehajtó és kapcsolódó útvonalak átépítése	1,5							
	4.	Bem tér szolgáltatóház, közterület kialakítása	0,2							
	5.	Bem téri Községi Kulturális Központ	0,4							
	6.	Templom felújítása	0,03							
	7.	Akcióterületen belüli úthálózat szilárd burkolattal való ellátása, tervezett „eltolt” csomópont kiépítése	0,2							
	8.	Bevásárlóközpont az M7-es lehajtó mellett	0,7							
	9.	Bevásárlóközpont az M7-es lehajtó mellett	5							
Összesen			9,887							

2.7.2 Érdligeti alközpont fejlesztése (AT2)

Akcióterület megnevezése	Projekt elem neve		Indikatív keretösszeg (Mrd Ft)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Érdligeti alközpont fejlesztése	1.	Érdligeti alközpont fejlesztése II.	1,5							
	2.	Érdligeti alközpont fejlesztése I.	1,8							
Összesen			3,3							

2.7.3 Egészségügyi szociális központ a Tárnoki úton (AT3)

Akcióterület megnevezése	Projekt elem neve		Indikatív keretösszege (Mrd Ft)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Egészségügyi szociális központ a Tárnoki úton	1.	Egészségügyi szociális központ a Tárnoki úton	0,65							
Összesen			0,65							

2.7.4 Érd-Ófalu Minaret környezetének rehabilitációja (AT4)

Akcióterület megnevezése	Projekt elem neve		Indikatív keretösszege (Mrd Ft)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Érd-Ófalu Minaret környezetének rehabilitációja	1.	Közösségi, szolgáltató központ kialakítása	0,5							
	2.	Komplex Ökoturisztikai fejlesztés Érd Ófaluban	0,38							
	3.	Termálturisztikai fejlesztések Érd Ófaluban	0,5							
	4.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluban	3,75							
	5.	Közigazgatási intézményrendszer fejlesztése	0,3							
	6.	Lovas turisztikai állomás létrehozása	0,1							
	7.	Önkormányzati tulajdonú terület hasznosítása (Vizi sport célra) 24605 hrsz-ú ingatlanon pl. csónakház, sporthajó kikötő	0,27							
	8.	Volt téglagyár területének hasznosítása, a terület megszerzése	0,5							
Összesen			6,3							

2.7.5 Tisztviselő telep mikroközpont kialakítása (AT5)

Akcióterület megnevezése	Projekt elem neve		Indikatív keretösszege (Mrd Ft)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Tisztviselőtelep mikro központ kialakítása	1.	Városi uszoda, sport- és rendezvénycsarnok fejlesztése	0,1							
	2.	Sportkomplexum létrehozása a Velencei úton	3,8							
	3.	Batthyány Általános Iskola rekonstrukciója, bővítése	1,6							
	4.	Érd Nagyállomás és környezetének fejlesztése	3,5							
	5.	Tolmács utca kiépítése, kapcsolódása a Velencei úthoz	1,4							
Összesen			10,4							

2.7.6 A „Városközpont akcióterület” fejlesztése (AT6)

Akcióterület megnevezése	Projekt elem neve		Indikatív keretösszege (Mrd Ft)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
A „Városközpont akcióterület” fejlesztése	1.	Szabadság tér projekt	3							
	2.	Budai úti kulturális és igazgatási tömb kialakítása	1							
	3.	Kálvin tér projekt	4,09							
	4.	Mária utca-Alispán u projekt	1,2							
Összesen			9,29							

2.7.7 DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ kialakítása (AT7)

Akcióterület megnevezése	Projekt elem neve		Indikatív keretösszege (Mrd Ft)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
A külterületet érintő beavatkozások	1.	DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ kialakítása	Az intermodális terminál infrastruktúrájának teljes kiépítése 11-13 Mrd Ft, a területen kialakítható raktárak és terminálok kiépítése 16-19 Mrd Ft között							
Összesen			32							

2.8 Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések - Pontszerű beavatkozások

2.8.1 Parkváros városrészt érintő „Pontszerű” beavatkozások:

Közpénzü/stratégiai cél illeszkedés	Projektszám neve	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indoklottsága	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
1.1 1.2 2.4 3.1 3.2	P1 Honvédségi terület hasznosítása	A Sós-kúti honvédségi terület hasznosítása	40 ha volt honvédségi, és mezőgazdasági terület Érd irányából történő fejlesztése lehetséges a természetvédelmi szempontokat figyelembe véve. Rekreációs és intézményi fejlesztések történnek a területen	A fejlesztendő terület Érd kertvárosias lakóterületével közvetlenül határos. egy zöldbe ágyazott rekreációs, vagy intézményi fejlesztés mindkét településnek haszonnal járna	2000	2018-2020	Tervek készítése szükséges	-
1.3 2.4 3.2	P2 Fundoklia tér	Fundoklia tér közterületének rendezése	A kalotaszegi-Lőcsei-Szigetvári-Szovátai-Somogyvári-Csurgoi-Cserhalmi utak találkozásánál közösségi tér és kereskedelmi-szolgáltató funkciók telepítése	A Fundoklia tér jelenleg egy közlekedési csomópont. A tértől Nyugatra eső városrész Érd egyik legdinamikusabban fejlődő része (hasonló az M7 fölötti részhez), fiatal lakossággal, egyre inkább kialakuló városrészi tudattal ("Dombos Parkváros"). Ennek a területnek szüksége van egy jól átgondolt, közösség-vezérelt tér-kialakítására.	500	2015-2016	Tervek készítése szükséges (lakosság bevonása a tervezésbe)	VEKOP 4.3 (CLLD)
2.4 3.2	P3 Favágó utcai	Napközi tábor rekreációs fejlesztése. (HRSZ: 732-738)	Önkormányzati tulajdonú területen jelenleg működő napközi tábor felújítása új funkciókkal való bővítése. (rekreációs fejlesztések, szállás funkciók, edzőtáborok kialakítására alkalmas épületek kiépítése)	A településen szálláshelyek számának bővítése szükséges, a sportélet további fejlesztése érdekében edzőtáborozásra alkalmas területek kialakítása indokolt.	200	2018-2020	Tervek szükségessége k.	

59

2.8.2 Ófalu-Újfalu városrészt érintő Pontszerű beavatkozások:

Központi/stratégiai cél illeszkedés	Projektszám neve	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indoklottsága	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetőséges OP kapcsolódás
2.1 2.3	P5 Mezőgazdasági területekhez kapcsolható fejlesztések, szociális gazdaság fejlesztése	Érdi Nagybani Piac kialakítása	A Duna partjának közelében, az M6-os autópálya és a 6-os számú közlekedési út csomópontja mellett, az M0 autópálya, valamint vasútvonalak közelében található terület kiválóan alkalmas arra, hogy az ország Ny-i részét és a fővárost ellátó Nagybani Piac kerüljön itt kialakításra. A terület feltárása: A város jelenleg hatályos települészerkezeti terve tartalmazza azt az új helyi gyűjtőút nyomvonalat, melynek megépítésével feltárhatóvá válik a tervezett: • Érdi Nagybani piac (P5), • a Tepecs Területén kilakítandó Ipari Park (P8), • a tervezett DILK (AT7) területe. A kiépítendő útszakasz hossza Érd közp területén 1100m, pályaszélesség 7.0m	A kiváló közlekedési lehetőségekkel rendelkező terület, logisztikai szempontból ideális helyen fekszik az ország nyugati felét és a fővárost ellátó nagybani zöldség- és gyümölcs piac kialakítására. Érden nagy hagyománya van a barack és meggy termesztésnek, ezáltal Érd és környéke termelői is könnyebben piachoz juthatnak.	4000 115,5	2018-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 1.2

2.8.3 A külterületet érintő Pontszerű beavatkozások:

Közpétávú/átrát égial cél illeszkedés	Projektsomag neve	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokltsága	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
3.1	P4 Helyi önkormányzati közigazgatási alap infrastruktúra javítása	Érd, városi köztemető fejlesztése, bővítése	Az Ercsi út, Júlia út mentén található városi köztemető területéhez kapcsolódó kegyeleti parkban szóróparcella, urnafal kialakítása, Júlia utca túoldalán a temető bővítési terület - ~10 ha - megvásárlása, bővítés, ravatalozó kialakítása.	A lakóterületek által közrezárt, gyakorlatilag telített, ~9,5 ha nagyágú városi temető bővítésére minimális lehetőség van csak,a kapcsolódó kegyeleti parkban "alternatív" temetkezési lehetőségként szóróparcella kialakítását tervezi a város. A temetővel határos Júlia út túloldalán, a jelenleg mezőgazdasági területek megvásárlásával tervezi a város a temető bővítését. A bővítési területet tartalmazza a város hatályos szabályozási terve.	600	2015	Tervek készítése szükséges	-
2.1 2.3	P6 Mezőgazdasági területekhez kapcsolható fejlesztések, szociális gazdaság fejlesztése	Mihálytelepen KKV-k számára kijelölt gazdasági területek vállalkozói falu fejlesztése, inkubátorház kialakítása	Mihálytelepen KKV-k számára kijelölt gazdasági területek "Vállalkozói Falu" fejlesztése, inkubátorház kialakítása, kormányzati decentralizáció lehetséges célterülete	Az M6 autópálya Érdi tető csomópontjának közelében, a pusztaszabolcsi vasút, 7. sz elkerülő út, Ercsi út által határolt térségben kijelölt gazdaságfejlesztési terület a kiváló közlekedési kapcsolatokat kihasználva alkalmas "vállalkozói falu" kialakítására. A terület elsősorban azon kis- és középvállalások számára ideális, akik nehezen tudják felvállalni az egyéni telephely kialakításának költségeit, ill. amelyek zavaró tevékenységükkel "kiszorulnak" a város nagy kiterjedésű kertvárosi lakóterületeiről. A terület a főváros közelsége, jól kiépíthető infrastruktúrája miatt alkalmas a kormányzati decentralizációs törekvések kielégítésére, akár Innovációs Központ, hivatal területen történő letelepítésére.	700	2018- 2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 1.2
2.1 2.3	P7 Mezőgazdasági területekhez kapcsolható fejlesztések, szociális gazdaság fejlesztése	Ipari Park Kialakítása az M6-os autópálya mellett	Ipari Park, logisztikai, agrár innovációs központ létrehozása. (a logisztikai bázisokhoz szükséges raktáráépületek, a járművek rakodását és parkolását lehetővé tevő létesítmények kiépítése) A terület feltárása: A város jelenleg hatályos települészerkezeti terve tartalmazza azt az új helyi gyűjtőtű nyomvonalat, melynek megépítésével feltárhatóvá válik a terület. A kiépítendő útszakasz hossza a keleti oldali csatlakozó út érintett szakaszával együtt 1300 m, pályaszélesség 7,0 m	A terület megközelíthetősége, és jelenlegi hasznosítása az ipari, logisztikai funkció kiépítését indokolja. A közelben található a Százhalombattai Ipari Park.	15000 118,3	2016- 2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 1.2
2.1 2.3	P8 Mezőgazdasági területekhez kapcsolható fejlesztések, szociális gazdaság fejlesztése	Ipari Park Kialakítása a „Tepecs” területén	Tepecs terület fejlesztése, infokommunikációs gazdasági terület kialakítása céljából A terület feltárása: A város jelenleg hatályos települészerkezeti terve tartalmazza azt az új helyi gyűjtőtű nyomvonalat, melynek megépítésével feltárhatóvá válik a tervezett: • Érdi Nagybani piac (P5), • a Tepecs Területén kilakítandó Ipari Park (P8), • a tervezett DILK (AT7) területe. A kiépítendő útszakasz hossza Érd közigt területén 1100m, pályaszélesség 7.0m	A terület megközelíthetősége a jelenlegi hasznosítása az infokommunikációs, ipari, logisztikai funkció kiépítését indokolja. A közelben található a HARBOR Ipari Park, a jelenleg is zajló beruházásai megerősítik ezt.	12000 115,5	2016- 2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 1.2

A tervezett Ipari Park Kialakítása a „Tepecs” területén a vízmű kutak hidrogeológiai „A” védőidomán fekszik. A 123/1997 (VII.18.) Korm rendelet 5. melléklete alapján a projekt megvalósításának feltétele „Környezetvédelmi hatástanulmány” készítése. A terület ellátására a teljes közműellátást ki kell építeni. A csapadékvíz elvezetésére zárt csapadékvíz elvezető hálózatot kell kiépíteni. A csapadékvíz Dunába vezetése előtt hordalék- és olajfogó műtárgy elhelyezéséről gondoskodni kell, továbbá a vízbevezetés lehetőségét árhullám levonulásának idején is meg kell oldani. (árvízi átemelő létesítésével.)

2.9 Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések - Hálózatos projektek

2.9.1 „A” típusú hálózatos projektek⁴

2.9.1.1 Parkváros városrészt érintő „A” típusú Hálózatos projektek:

Közpétávú stratégiai cél illeszkedés	Projektsomag neve	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokltsága	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
1.1 1.2 1.5 3.1 3.2	O1 Oktatási alapintézmények fejlesztésének és építésének középfokú oktatás alapjainak megteremtése	Óvodafejlesztés Érd, Darukezelő utcában	Óvodafejlesztés - alternatív megoldásként meglévő épület- hasznosításával. Az érintett terület nagysága ~2,7 ha. önkormányzati terület. A fejlesztés helyszíne: Darukezelő u.-Fuvaros u.-Fűtő u.-Csiszoló u.-Gépész u.	Érd M7 autópályán túli részén nagyon sok "fiatal" kisgyermekes család él. A területen megoldatlan a bölcsődei-óvodai-iskolai ellátás. A tervezett óvodafejlesztés - mely a rendelkezésre álló területen bölcsődei, iskolai fejlesztéssel is párosulhat - az ott élők ellátását szolgálja. A megvalósításba esetleg egyház is bevonható.	400	2017- 2019	Tervek készítése szükséges.	VEKOP 4.1.
1.1 1.2 3.1 3.2	E1 Egészségügyi alapellátás intézményeinek fejlesztése	Egészségház kialakítása Fenyves Parkvárosban	Új háziorvosi rendelőket, gyógyszertárat, védőnői szolgálatot magába foglaló Egészségház kialakítása Érd Fenyves Parkváros részén.	Érd M7-es autópályától É-ra eső részén kb. 5.000 ember ellátására indokolt egy új háziorvosi rendelőket is magába foglaló Egészségház kialakítása.	300	2017- 2019	Tervek készítése szükséges	5.3 kizárólag „soft” projektel em
1.1 1.2 3.1 3.2	T1 Egészség megőrzéshez, tömegsporthoz köthető és a szabadidő hasznos eltöltésére irányuló fejlesztések	Parkvárosi sportcentrum kialakítása	Az érdi volt katonai Lőtér ingatlanfejlesztője által ingyenesen átadandó és nyomán várhatóan az Érdi önkormányzat tulajdonába kerülő területen Sportcentrum kialakítása.	Fenyves Parkváros és Parkváros M7 alatti kertvárosias részein élőknek egy igényes, egészséges és mozgásban gazdag életmódot lehetővé tevő fejlesztés megvalósítása mintegy 40.000 embert érinthet.	1200	2018- 2020	Tervek készítése szükséges	5.3 kizárólag „soft” projektel em

⁴ azok a projektek, melyek területileg jól lehatárolható a városban több városrészben is előforduló, azonos jellegű projektelemek tartalmaznak. Városrészenkénti térképi ábrázolásuk is lehetséges

2.9.1.2 Érdliget városrészt érintő „A” típusú Hálózatos projektek:

Közpétávú stratégiai cél illeszkedés	Projektsomag neve	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokltsága	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
1.1 1.5 3.1 3.2	O2 Oktatási alapintézmények fejlesztésének és építésének középfokú oktatás alapjainak megteremtése	Diósi úti óvoda fejlesztése	Óvodai férőhely- és kapacitás-bővítés, lehetőség szerint új óvoda építése.	A népesség növekvő száma indokolta tette új óvoda építését, óvodai férőhelyek bővítését a városrészben.	360	2016- 2017	Engedélyez ési terv készült.	VEKOP 4.1

2.9.1.3 Tusculanum városrészt érintő „A” típusú Hálózatos projektek:

Közpétávú stratégiai cél illeszkedés	Projektsomag neve	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokltsága	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
1.1 1.2 1.5 2.3 3.1 3.2	E2 Egészségügyi alapellátás intézményeinek fejlesztése	Bőlömbika utcai egészségház fejlesztése	A meglévő Bőlömbika utcai leromlott műszaki állapotú háziorvosi rendelőknek otthont adó épület felhasználásával Érd Újtelep és Sasváros területeinek ellátására létrehozandó Egészségházban történik majd ez egészségügyi alapellátás.	A kertvárosias környezetben elvárás a megfelelő minőségű egészségügyi alapellátó infrastruktúra biztosítása.	240	2015- 2016	Tervek készítése szükséges	VEKOP 5.3 – ESZA típusú elemek

2.9.1.4 Tiszviselő telep városrészt érintő „A” típusú Hálózatos projektek:

Közpétávú stratégiai cél illeszkedés	Projektsomag neve	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokltsága	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás
1.1 1.2 3.1 3.2	T2 Egészség megőrzéshez, tömegsporthoz köthető és a szabadidő hasznos eltöltésére irányuló fejlesztések	Ercsi úti Sportcentrum továbbfejlesztése, pályák építése	Ercsi úti Sportcentrum továbbfejlesztése, pályák építése	A kertvárosias környezetben elvárás a megfelelő minőségű egészségügyi alapellátó infrastruktúra biztosítása.	1800	2017- 2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 5.3 – ESZA- típusú elemek

2.9.2 „B” típusú Hálózatos projektek

„B” típusú hálózatos projekt: több városrészt, vagy akár a város teljes területét érintő hálózatos projektek, melyek területi lehatárolása nem, vagy csak nehezen értelmezhető, így városrészi térképeken nem kerül bemutatásra.

	Középtávú stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokoltága	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ⁵
B1.	1.2 1.3 1.5	Klímaváltozásra való felkészülés	Vízgazdálkodási rendszer tovább fejlesztése, záportározók építése	A vízgazdálkodási rendszer részeként a város fő vízgyűjtőin szükséges olyan záportározók építése, amelyek a területen tartják a vizet és szükségtelenné teszik a nagy kapacitású elvezető rendszerek építését. Lehetséges helyszínek. Papi Földek (Érdliget), Tárnoki út-Kolozsvári út, Sulák patak mentén (Ófalu)	A klímaváltozás nyomán az egyre gyakoribb extrém időjárási viszonyok közt a hirtelen lezúduló vizek károkat okozhatnak az épített környezetben, továbbá a száraz időszakokban hatalmas (pénzügyi) erőforrásokat igényel az öntözéshez szükséges víz eljuttatása a magasban fekvő parkvárosi részekhez. A kialakítandó záportározók a vízgazdálkodási funkciókon túlmenően turisztikai célokat is szolgálhatnak.	Elvi vízjogi létesítési engedély	2018-2020	1200	KEHOP 1.

⁵ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

	Középtávú stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokoltága	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ⁷
B3.	1.2 1.3 1.5	Vízgazdálkodás javítása	Érd-Diósd-Nagytétény vízgazdálkodási projekt	A három települést érintő Sulák Patak, valamint az Érd-Diósd árok rendezése, záportározók építése. A Sulák –patak és mellékágának hossza cca. 12 km	A patak nagy része földárokban, illetve betonlappal megtámasztott földárokban folyik. A meder a szállított vízmennyiség miatt eliszapolódott, oldalfala egyes helyeken beroskadt. Folyamatos üzemeltetése szükséges, mely jelentős költségekkel jár. A nem megfelelően kialakított vízelvezetési rendszer folyamatosan károkat okoz. A három önkormányzat már korábban összefogott annak érdekében, hogy forrást szerezzenek a közös probléma megoldására.			3800	KEHOP 1.

⁷ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

	Középtávú stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokoltága	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ⁶
B2.	1.2 1.3 1.5	Vízgazdálkodás javítása	Érdi vízlevezetési rendszerének továbbfejlesztése II. ütem	Érd több városrészében a csapadékvíz elvezetésének megoldatlansága minden évben súlyosan károsítja az úthálózatot, mostanra már a magáningatlanoknál is gondot okoz. A csapadékvíz Érd területén több helyen forrás formájában tör a felszínre. Szabályozott elvezetés hiányában, környezetében nagy területet áztat át. A kisebb-nagyobb dombokkal, völgyekkel tagolt kistérségi tájon a mélyebben fekvő településrészek, illetve települések számítanak a felszíni vízelvezetés szempontjából a legkényesebb területeknek. A projekt a város legkritikusabb részein kötné be a meglévő elvezetési rendszerekbe az utcákat, ahol pedig ezt nem lehet, ott szikkasztó árok rendszereket alakítana ki.	A fejlesztési tevékenység célja a település csapadékvíz-elvezető rendszereiben tapasztalható kiépítettségi és működési hiányosságok megszüntetése. Célként fogalmazódik meg annak elérése, hogy a város valamennyi utcájában valamilyen típusú vízelvezetési műtárgy, vagy megoldás álljon rendelkezésre, illetve működjön. További cél a feliszapolódott, feltöltődött befogadó vízfolyások medrének eredeti állapotba történő visszaállítása, illetve rendbetétele. Ezzel a patakmedrekben összegyűlő és oda bevezetett felszíni vizek mederbe történő befogadásának a biztosítása, valamint a felszíni vízfolyásokon levonuló árhullámok csúcsvízhozamának csökkentése, a hirtelen felgyülemelő felszíni és csapadékvíz többletek biztonságos módon, megfelelő helyre történő elvezetése.	Tanulmányterv készült a veszélyeztetett területekről.	2015-2020	2500	KEHOP 1.

⁶ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

	Középtávú stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokoltága	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ⁸
B4.	1.2 1.4 1.5	A város gazdasági területeinek feltárása	A meglévő és majdan megvalósuló egyes makroregionális - vasúti, vízi, közúti - közlekedési elemekhez való kapcsolódások erősítése, ezzel a várostérségben egy fenntartható multimodális közlekedési háló létrehozása	- Dunai árukikötő telepítésének ösztönzése Érd és Budapest határán - A tervezett árukikötő közúti kapcsolatának kiépítése az M6 autópálya és a 6-os út déli csomópontjának körforgalmából - V0 áruszállítási vasútvonal megvalósításának ösztönzése - A meglévő és tervezett vasútvonalak illetve vasúti korridorok város számára való hasznosítása, iparvágány kapcsolatokkal a javasolt kikötő és a gazdasági területek feltárására (vagy Nagytétény vasútállomásról, vagy közvetlen, az M6 autópályával párhuzamos új tehervágánnyal a 40-es vonalon át a V0- ról) - Százhalombatta-Zsámbék közötti útszkekötötetés figyelemmel kísérése - Az M6-os autópálya és a Pusztaszabolcsi vasútvonal közötti tervezett ipari park feltáró útjának, közúti kapcsolatainak kiépítése	A stratégiai cél csak magas minőségű szolgáltatást nyújtó infrastruktúra és kiszámítható elérhetőség, illetve a gazdasági tevékenységek megtelepedésének jó feltételei mellett lehet kiterjedten és hatékonyan érvényesíthető. A városnak tehát egyfelől aktív lobby tevékenységet kell folytatnia a makroszintű közlekedési - elsősorban vízi, másodsorban vasúti – kapcsolatok bővítése érdekében, másfelől meg kell teremtenie azt a területi, szabályozási, feltételrendszert, amely vonzóvá teszi Érdet logisztikai, illetve arra telepedett szolgáltatási, gyártási tevékenységek megtelepedésére, elérve ezzel munkahelyteremtést és a helyi foglalkoztatás lényeges bővülését	Dunai árukikötő –tanulmányterv készült. -V0 – állami fejlesztés, Megvalósítható sági tanulmány készült - Iparvágány kapcsolatok kialakítása: V0 fejlesztés függvényében kidolgozandó Állami fejlesztési projekt	Forráso k függvé nyében 2016-2020 Állami kompet encia	13 000-17 000 Műszaki tartalom nem ismert, jelenleg nem becsülhe tő	VEKOP 1.2, IKOP 2 Nem releváns – tervidő- szakon kívüli Nem releváns – tervidő- szakon kívüli

⁸ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

	Középtávú stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indoklottsága	Előkézzítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ⁹
B5.	1.2 1.4 1.5	A vonzaskörzettel és a fővárossal való közlekedési kapcsolatok intermodalitás elvén álló fejlesztése	B5/1 A vasúti közlekedésre és Érd négy vasútállomására alapozott regionális közlekedési rendszer létrehozása a főváros és Érd várostérése közlekedési rendszerei közötti integráció érdekében	- Érd alsó vasútállomás megfelelő színvonalúvá fejlesztésének ösztönzése - Érd felső vasútállomáshoz P+R parkoló, buszmegálló építése - Érd felső vasútállomás autóbusz kapcsolatainak lényeges javítása - Érd alsó és Érd felső vasútállomások között a gyalogos kapcsolatok színvonalának lényeges javítása - Érd vasútállomás előterének rendezése, P+R parkolók létesítése - Érdliget vasútállomás környezeti minőségének javítása, buszforduló létesítése. - A város négy vasútállomását és a város alközpontjait egybekapcsoló belső autóbuszjárat indítása A vasúti és autóbusz közlekedés jelen idejű információs rendszerének és átszállási komfortjának növelése	A dinamikusan fejlődő agglomerációs településeken, amennyiben kiépül a ráhordó hálózat, növekszik az új elővárosi vasút valamint az M4-es metró kihasználtsága.		2014-2020	580 20 11 60 autobusz beszerzéssel együtt 220	-

⁹ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

	Középtávú stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indoklottsága	Előkézzítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ¹⁰
B5.		A város jobb elérhetősége vonzaskörzetéből	B5/2 A város jobb elérhetősége vonzaskörzetéből	- A város vonzaskörzetének településeivel összekapcsoló közúthálózat minőségjavításának ösztönzése, a települések közötti hálózati kapcsolatok erősítése új összeköttetések létrehozásával. - Érd Ötvös utca folytatásában Törökbálint bevásárlóközpont felé településközi összekötő út kiépítése, Tolmács utca kiépítése - Tárnoki út Szent István utca és településhatár közötti kiépítése, valamint Tárnok Szőlőhegy utcán keresztül a Zámori útig. - Vadlúd utca és Zámori utca csomópont kiépítése - A város és vonzaskörzetének települései között a kerékpáros közlekedés feltételeinek javítása, esetenként önálló kerékpárút építése - A vonzaskörzetet érintő autóbusz közlekedés racionalizálása, - építve a célzott átszálló kapcsolati minőségjavításra, illetve a vasúti eljutási idők lényeges javulására (15 perces sűrűség, 9 perces menetidő Bp. Kelenföldre) – a vonzaskörzet településeiről a közvetlen fővárosi autóbusz járatok rovására az érdi vasútállomásokra történő ráhordás erősítésének ösztönzése	A stratégiai cél érdekében feladat Érd és vonzaskörzete együttműködő regionális térséggé, munkamegosztáson alapuló erős kohéziós egységgé formálása úgy, hogy az Érd kapcsolati pozícióit erősítse. Érd, kiváló főváros irányú vasúti, közúti vonalainak következtében térségének fontos kapcsolati pontjává válhat, amelyre eredményes térségi (járási) központi szerepet is ráépíthet. Ehhez az szükséges, hogy ne csupán a város és a főváros közötti vasúti közlekedésnek legyenek egyre jobb adottságai (pl. tervezett S-bahn közlekedés) – mert csupán ezzel nem a város kapcsolati súlya, hanem alvóváros jellege erősödik – hanem, egyrészt javuljanak a Érd és vonzaskörzete települései közötti közlekedési viszonyok is, másrészt javuljanak a vasútállomásokra történő ráhordás minőségi, szolgáltatási feltételei, harmadrészt a Duna adottságainak kihasználásával létrejöjjön egy új, kiszámítható és környezetbarát hajókapcsolat Érd és a Főváros, illetve más Duna-menti települések között.	Tervek kidolgozása szükséges	2014-2020	140-176 m Ft 80 55 10 25 Isd B6/2	-
B5		Érd regionális kapcsolati szerepköre szolgáltatása-inak minőségjavítása	B5/3 Az intermodális szolgáltatások intézményi és infrastrukturális feltételeinek lényeges javítása.	Kapcsolódik városfejlesztési – működtetési projektekhez (A vasútállomásokon, illetve térségeikben városi tevékenységek fejlesztésével, az átszállások „vesztett idejű” tevékenységének kereskedelmi, ügyintézési, vendéglátóipari, stb... szolgáltatások igénybevételi lehetőségével való hasznossá és vonzóvá tétele)				(vállalkozói tevékenységekhez a feltételek megteremtése) 10	

¹⁰ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

		Központvú stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokltsága	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Léhetőséges kapcsolódás az országos OP-khez ¹¹
B6.	1.4 1.5 2.1 2.2 2.3 2.4		A városi alközpontok és a Duna menti zóna jobb feltárása, összekapcsolása	B6/1 A város egyes területegységein belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna part időben és eszközben való jobb elérhetőségének biztosítása, a közúthálózat bővítése	- Új autópálya csomópont létesítése az M7 autópálya és a városi úthálózat kapcsolatának bővítése érdekében (Fuvaros utca), kapcsolódva a Lőcsei út – Szent István út jelentette új kelet – nyugati tengelyhez., - A város Duna irányú kapcsolatrendszerének fejlesztése okán új közúti kapcsolat létesítése az M6 autópályával párhuzamosan, annak keleti oldalán, az M6/6-os út déli csomópont és Ófalu, Széles utca között. - Érd-Ófalun menetrendszerinti személyhajó kikötő ¹² létesítése a Beliczay-sziget északi végén. - A kikötő közlekedési kapcsolatának biztosítása érdekében a Budafoki út – Balatoni út csomópontból feltáráó út és kerékpárút építése, min.100 P+R parkoló és min.50 B+R kerékpár parkoló kiépítése. - Érd-Ófalun a Beliczay- sziget déli vonulatánál tervezett rekreációs-és szabadidős zóna városi szövethez kapcsolásának a funkcióhoz illő minőségjavítása, csillapított közúti kapcsolattal és kerékpárúttal. - A 30/a és 40/a vasútvonalak közötti, városközpont térsgéi bezárt terület zárvány jellegének feloldása, kapcsolat létesítése a Bethlen G: u., illetve a Melánia utca felől - A30-as és 40-es vasútvonalakatátívelő külön szintű közúti kapcsolatok bővítése, új kelet- nyugati tengely létrehozása (lásd 4-es stratégiai cél). Új közúti kapcsolatok kiépítésénél szükséges a hozzátartozó felszíni vízelvezetések, a megépülő létesítmény közúti világításának kiépítése. (a megépített műtárgyak alatti víz, csapadék és szennyvíz hálózatok átvezetése szükséges.) - A további hiányzó városi gyűjtőút-szakaszok, csomópontok ütemezett kiépítése - Meglévő utak aszfaltozása, teljes keresztmetszetű közterület rendezése, a gyalogosközlekedés, gyalogjárdák minőségjavításával, zöldterületek rendezésével	Tervek kidolgozása szükséges	2014- 2020	110 (NIF fejleszt)	-	
									115	
									1500	
									75	
									25	
									30	
									280	
									40	
									50	

¹¹ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján
¹² A tervezett személy-hajó kikötőnél a csapadékvíz elvezetését a Duna vízminőség védelmének igényére zárt csapadékcatorna hálózattal kell összegyűjteni és az élővízbe történő bevezetés előtt hordalék- és szénhidrogén fogó műtárgy elhelyezéséről kell gondoskodni. A csapadékvíz Dunába vezetését árhullám levonulás idejére is meg kell oldani (Árvízi átemelő létesítésével.)

		Központvú stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokltsága	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ¹³
B6.		B6/2 A környezetminő- ség, ennek érdekében a modal-split területileg differenciált, fenntarthatóság szempontú javítása.	A városi autóbusz közlekedés vonzerejének hálózatbővítéssel és minőségjavítással való növelése.	- Érd közösségi közlekedési infrastruktúrájának komplex fejlesztése, beleértve ebbe a városi belső autóbusz hálózatfejlesztésen túl az autóbusz megállók színvonaljavítását, időjárástól való védttségét, valamint az utastájékoztatás rendszerének megteremtését. - City körjárat indítása a városközpont, alközpontok és vasútállomások között. - A vasútállomások térségében az autóbusz kapcsolatok (megállók, fordulók) fejlesztése - Az autóbusz közlekedés járműállomány és telephely ellátási feltételeinek megteremtése.	A stratégiai cél igényli a mai városközponti koncentráció oldását, új városi területek és alközpontok vérkeringésbe kapcsolását, az érintett dunai partszakasz városi rendszerhez illesztését, a közösségi – és kerékpáros közlekedés feltételeinek – a jobb városműködés érdekében való javítását. E cél érdekében szükséges Érd belső közúthálózatának és kerékpáros hálózatának fejlesztése, a meglévő közúthálózat minőségjavítása, a város belső feltáráó, - az alközpontokat, fejlesztési területeket, munkahelyi zónákat és vasútállomásokat egybekapcsoló – komplex autóbusz hálózat létrehozása. A városi értékek kiaknázásának különös nagy tartaléka a Duna, illetve a Duna part hasznosítása, amelynek érdekében az egyes partszakaszok funkcióiknak megfelelő közlekedéssel való ellátása, ezzel a város vérkeringésébe kötése, fontos feladat.	Tervdoku- mentáció kidolgozá- sa szükséges	2014- 2020	2500	-	

¹³ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

		Középváú stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indokltsága	Előkészíttség foka	Megvalósítás ideje	Indikativ keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khoz ¹⁴
B6.		B6/3 A mobilitás humanizálása, illetve minőségi közterületek létrehozása	A gyalogos és kerékpáros közlekedés feltételeinek javításával	- Kerékpáros közlekedés infrastruktúrájának fejlesztése, összefüggő kerékpárút-hálózat kiepítése, a hálózat K-NY irányú kapcsolatának megteremtése, a vasúti- és autóbuszmegállókban, közintézmények közelében védett kerékpártárolók építése. - Az Eurovelo kerékpáros útvonalra és a rekreációs zónára alapozottan, a kerékpáros turizmus ellátó szolgáltatásainak fejlesztése. - Közlekedési akadálymentesítés – a 30-as és 40-es vasútvonalakon és az M6 autópályán átívelő kerékpáros és gyalogos forgalom biztonságos vezetésére, a Duna part jobb elérése érdekében. - A város egész területén a gyalogosközlekedés feltételeinek javítása, gyalogjárda program A városközpontban (lásd 4-es stratégiai cél) és az alközpontokban a közterületi minőség javítása, a közúti forgalom csillapítása, igényes gyalogosfelületek létesítése	A stratégiai cél igényli a mai városközponti koncentráció oldását, új városi területek és alközpontok vérkeringésbe kapcsolását, az érintett dunai partszakasz városi rendszerhez illesztését, a közösségi – és kerékpáros közlekedés feltételeinek – a jobb városműködés érdekében való javítását. E cél érdekében szükséges Érd belső közúthálózatának és kerékpáros hálózatának fejlesztése, a meglévő közúthálózat minőségjavítása, a város belső feltáráó, - az alközpontokat, fejlesztési területeket, munkahelyi zónákat és vasútállomásokat egybekapcsoló – komplex autóbusz hálózat létrehozása. A városi értékek kiaknázásának különös nagy tartaléka a Duna, illetve a Duna part hasznosítása, amelynek érdekében az egyes partszakaszok funkcióiknak megfelelő közlekedéssel való ellátása, ezzel a város vérkeringésébe kötése, fontos feladat.	Tervdokumentá ció kidolgozása szükséges	2014- 2020	20 27 15 32	-	

¹⁴ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

	Központi stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indoklottsága	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ¹⁵
B7.	1.2 1.5 2.3	Megújuló energiaforrások hasznosítása	Érdi járási szennyvíziszp- ap- hasznosító központ kialakítása	A megvalósult szennyvízelvezető- és tisztítási rendszerek jelentős mennyiségű szennyvíziszapot termelnek. A projekt ezek feldolgozását tenné lehetővé az Érd MJV Önkormányzat tulajdonában levő volt "Benta telep" területén kialakítandó, újszerű technológiákat alkalmazó központ kialakításával.	EU-s elvárás, hogy a szennyvízelvezető és tisztító rendszerek keletkező, víztelenített szennyvíz iszap kezelése megfelelő módon történjen. Érd, Diósd, Tárnok, Százhalombatta települések vállalták, hogy kidolgozzák a szennyvíziszap koncepciót és meg is valósítják.	Tervezés folyamatban van	2015- 2017	350	KEOP
B8.	1.2 1.3 1.5 2.4	Energiahaté- konyság javítása	Érd közvilágítási infrastruktúr- ájának fejlesztése és ezzel együtt a légzetések – elektromos, hírközlés – földkábelbe helyezése	Érd dinamikusan fejlődő településen a közvilágítással még el nem látott területek ellátása, a rendszerek kicserélése kisebb energiafogyasztású elemekre.	A közvilágítási rendszer, fejlesztésre szorul, a felhasznált energia mennyiségét csökkenteni kell. A légzetések földbe süllyesztése kedvezőbb utcaképet eredményez, és lehetővé válik pl. fasorok telepítése	Kialakítása üzemeltet- történi, az átalakítás folyamatos.	2014- 2020	500	-

¹⁵ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

	Központi stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indoklottsága	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ¹⁶
B9.	1.2 1.3 1.5 2.3	Energiahaté- konyság javítása	Érd, Tárnok települések csatlakozása az ercsi ivóvízbázisra	Százhalombattán keresztül lehetőség nyílik az ercsi ivóvízbázisra való csatlakozásra. Ezzel Tárnok és a Mecseki utcai tározón keresztül Érd-Parkváros ivóvíz ellátási költségei csökkennek, az ellátás biztonságossága növekszik.	Az alternatív ivóvíz-ellátási forrás egyrészt olcsóbbá teszi a felhasznált ivóvizet, másrészt az új betáplálással csökkennek az ivóvízhálózat üzemeltetési költségei is.	Terveket elő kell készíteni.	2018- 2020	2500	KEHOP 2.
B10.	1.2 1.3 1.5 2.3	Energiahaté- konyság javítása	Ivóvízhálózat rekonstrukci- ója II. ütem	A több évtizedes érdi, diósdí, törökbálinti ivóvízhálózat legkritikusabb elemeinek rekonstrukciója, a hálózati veszteségek csökkentése, a működtetéshez használt energia mennyiségének csökkentése, a hálózat üzemeltetési költségek csökkentése.	Az agglomerációs településeken a lakosság szám növekedést nem tudta megfelelő mértékben követni az infrastruktúra fejlesztése. Ezért a jelenlegi lakosságszámot kiszolgáló több évtizedes ivóvízhálózaton még mindig nagyok a veszteségek és a következő évtizedben várhatóan tovább fog növekedni a meghibásodások száma és a hálózati veszteség. Ennek megelőzésére és az üzemeltetési költségek csökkentésére jelentős beruházások szükségesek a régi hálózati elemek cseréjére.	Kialakítás üzemeltet- és folyamatos.	2012- 2020	2500	KEHOP 2.

¹⁶ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

	Központi stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indoklottsága	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetséges kapcsolódás az országos OP-khez ¹⁷
B11.		A közterületek minőségének lényeges javítása	A parkolási terhelés csökkentése, a gyalogosfelületek funkcionális és esztétikai elvárásokhoz való igazítása.	- A közterületi parkolás rendezése, szabályozásának továbbfejlesztése, telken belüli parkolók kialakítása, ezzel a közterületek parkolási terhének csökkentése. A közterületek minőségének a „jó városi hely” elvárásai szerinti lényeges javítása	A stratégiai cél megvalósítása az örökölt – eredeti - közlekedési kapcsolatokra szerveződő városközpont mai forgalmi terhelésének csökkentését, normalizálását, a belvárosi környezet lényeges minőségjavítását igényli. Érd mai városközpontja a két országos vasút (30; 40) állomásai és a két országos közút (6; 7) csomópontja mentén alakult ki. Az idők folyamán azonban a város – jórészt az M7 autópálya megépítéséből eredően is – nagy kiterjedéssel szétterülve leszakadt a valamikori központról, de mivel e szétterülést sem a központrendszer, sem az úthálózat megfelelő fejlesztése nem követte, a közlekedés és a funkciók továbbra is a hagyományos központban koncentrálnak, azt ma rendkívül túlterhelik. A terheltség csökkentésének egyik eszköze lehet - alközpontok fejlesztésével - a funkciók decentralizálása, azonban a kapcsolati-térségközponti szerep miatt, hiba lenne a mai városközpont túlzott funkcionális gyengítése, ezért annak élhetőségét, minőségét nem a funkciók, hanem a közlekedési terhek csökkentésének kell elsődlegesen biztosítani. Ennek eszközeként elsőszámú feladat a központ térségének mentesítése a városa érkező, illetve a városon belüli, de nem a városközpontba irányuló forgalom terhelése alól (A városon csak áthaladó forgalom elvezetését az M6 autópálya, illetve a 6-os és 7-es főutak elkerülő szakaszai megoldják)	A partnerségi kapcsolatok aktivizálása szükséges (lakossági, vállalkozói)	Folyamatos, tervidőszakon is túlnyúló, k,	Pontosított műszaki tartalom alapján becsülhető	-
B12.	1.1. 1.3 1.4 2.1 2.2	A városközponti funkciók egyensúlyának javítása	A közlekedésfejlesztés lehetőségeinek és a területfejlesztés igényeinek környezeti eltartó képesség szempontú egyensúlyba hozatala	- A városközpont közúthálózatán olyan forgalomtechnikai beavatkozások végrehajtása, amelyek a mainál alkalmasabbak a forgalom kívánatos szabályozására.	Vállalkozói szférával való kommunikáció a partnerségi viszonyrendszeren belül. Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	2014-2020 2014-2020		-	
B13.	1.1. 1.2 1.3 1.5 2.1 2.2	Hulladék-gazdálkodási rendszer megújítása	házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés bevezetése, kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések		Lakosság felé zajlik a kommunikáció.	2015-2020	3500	KEHOP 3.	
B14	1.1. 1.2 1.3 1.5 2.1 2.2	Energiahatékonyság javítása	Megújuló energiahordozók részarányának növelése	Önkormányzati tulajdonú épületek megújuló energiával való ellátása.		2014-2020	1750	VEKOP 3.1	

¹⁷ Az ágazati Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

Hálózatos projekt „C”: olyan ún. nem beavatkozási jellegű a város teljes területét érintő projektek, (soft elemek) melyek térképi ábrázolása nem lehetséges.

	Központi stratégiai cél illeszkedés	téma	Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Célja, indoklása	Előkészítettség foka	Megvalósítás ideje	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Lehetőségek OP- kapcsolódás ¹⁸
C1.	1.2 1.3 1.5 3.2	Szemléletfor- máló programok indítása	Házi esővíz-gyűjtés népszerűsítése, támogatása	Szemléletformálási akciók az esővíz gyűjtése, tárolása, öntözésre való felhasználása érdekében.	Kertvárosias környezetben a családi házaknál összegyűjtött és tárolt csapadékvizek egyrészt tehermentesítik a vízelvezető- rendszereket, másrészt megtakarítást eredményeznek abban a tekintetben, hogy nem kell ivóvízzel locsolni a kerteket. Ehhez a város lakói részéről szemléletváltásra van szükség. A csatornázási program nyomán felszabaduló emésztők átalakításával, új házi tárolók kialakításával elérhetők, ezen célok. A célcsoport a város lakóit jelenti.	Rögtön indítható és folyamatos.	2015- 2020	60	KEHOP 1
C2.	1.2 1.3 1.4 2.4 3.2	Családi Egészségprogra- mok infrastrukturális fejlesztése	„Gát-futás” – egészséges életmód program az érdi Duna parton (futópálya kiépítése a gáton, melegedő, vizes blokk, esőbeálló kialakítása)	A mindennapos testedzés, mozgás, a rendszeres kerékpározás és futás népszerűsítésére rendszeres sportesemények szervezése, a rendezvények népszerűsítése. A minél nagyobb rétegek bevonásához elengedhetetlen az infrastruktúra megteremtése. Ehhez szükséges a meglévő kerékpárút-hálózat kiegészítése, felújítása, pl. az érdi Duna-parti gáton, Parkvárosban pedig új kerékpársávok, futóútvonalak kijelölése	Érd és környéke közel 100.000 lakosa többnyire kertvárosias lakókörnyezetben lakik, akik fogékonyak lehetnek az egészséges életmód programokra. Kiemelt célcsoportok a szellemi foglalkozásúak, a nyugdíjasok, az iskoláskorúak.	Megvalósítása folyamatos.	2015- 2020	25	VEKOP5.3
C3.	1.1 2.1 2.2 2.3	Települések gazdaságfejlesz- tési szerepének erősítése	Egyablakos ügyintézés az érdi járás Gazdaságfejlesztési Program keretében	Az Érdi Városfejlesztési Kft és az érdi Polgármesteri Hivatal együttműködésében a nagy fejlesztési projekteket megvalósító beruházók letelepedésének segítése egyablakos ügyintézés és helyi Beruházás-Ösztönzési Program keretében.	A helyi gazdaság fejlesztése szempontjából önkormányzati feladat és érdek. hogy a helyi adóbevételek növekedésével és a munkahelyek teremtésével növekedjen a települési közfoglalkoztatás finanszírozhatósága.	Kialakítása folyamatos, az alközpontok kialakításával egy ütemben.	2015- 2020	50	KÖFOP 1
C4.	2.4 3.2	Helyi értékek megőrzése	Érdi Értéktár Bizottság, Érdi Hungarikum Klub működésének támogatása	Érd MJV Közgyűlésének döntése, és a magasabb szintű jogszabályok alapján 2013. májusban megalakult a Települési Értéktár Bizottság, valamint helyi civil kezdeményezéssel az Érdi Hungarikum Klub. Cél a magasabb rendű jogszabályok - Hungarikum Törvény- keretei között a város teljes területén a tárgyi és szellemi értékek számbavétele, gyűjtése.	A környezetünkben fellelhető értékek nevesítése, számbavétele a lakóhelyhez kötődést, identitást, helyi közösségek együttműködését erősíti. Az egész település területére kiterjedő értékgyűjtésbe sok fiatal, önkéntest is mozgósítani lehet. A munkát segíti összejövetelek, vásárok, kiállítások szervezésének, valamint kiadványok megjelentetésének lehetősége. Anyagi forrást igényel pl. a tárgyi emlékek elhelyezésének, bemutatásának biztosítása. Az értékek felkutatása a helyi gazdaság fellendülését is eredményezheti. A projekt a bizottság, és a klub munkájának támogatását célozza	Folyamatos támogatás.	2015- 2020	2	-
C5.	1.1 2.1 2.2 2.3	Települések gazdaságfejlesz- tési szerepének erősítése	Városmarketing cselekvési terv (operatív program) kidolgozása				2015	16	-
C6.	1.1 2.1 2.2 2.3	Települések gazdaságfejlesz- tési szerepének erősítése	Érdi lakosok/civilek/vállal- kozók a város fejlődéséért” cselekvési program kidolgozása, évenkénti felülvizsgálata és ezzel összefüggésben egyeztető fórum működtetése				2015	4	-
C7.	1.1 2.1 2.2 2.3	Települések gazdaságfejlesz- tési szerepének erősítése	Befektetési kézikönyv felülvizsgálata, rendszeres frissítése				2015	19?	VEKOP 1
C8.	1.1 2.1 2.2 2.3	Települések gazdaságfejlesz- tési szerepének erősítése	„Nyitnikék” vásár megrendezése	Szezonálisan megrendezendő vállalkozói fórum.			2015	7,5	-

3 ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM

3.1 Az érintett városrészek főbb jellemzői

3.1.1 Az akcióterületek és a szegregátumok lehatárolásának szempontjai

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) az egyes városrészek helyzetelemzését tartalmazó fejezetében (1. sz. melléklet éa 2. sz. fejezet) bemutatásra kerültek azon kisebb területegységek, ahol a népesség társadalmi összetétele és a terület fizikai jellemzői kedvezőtlenebbek. Az alábbiakban meghatározásra kerülnek a fentiek alapján kijelölt rosszabb státuszú területek, ahol a szegregáció folyamata már megjelent, előrehaladott állapotban van, illetve ebből a szempontból veszélyeztetett területrésznek számítanak. Szegregátumnak azon területeket nevezzük, ahol az aktív korú népességen belül a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya mindkét mutató esetében magasabb, mint 50%. (Városfejlesztési Kézikönyv) Az Antiszegregációs terv területi dimenzióban, az ITS-ben behatárolt városrészek szerint, szegregációs folyamatok szempontjából vizsgálja az esélyegyenlőségi problémák meglétét. Városszerkezetileg a szegregátumoknak alapvetően két típusa határozható meg:

A) A városszövetbe ágyazódott szegregált, szegregálódó területek (telepszerű környezet)

B) A városszövettől elkülönült, alapvetően nem lakófunkciójú területekbe ékelődött szegregátumok (telepek)

Az ITS-ben foglalt akcióterületek:

1. Parkváros
2. Érdliget-Kutyavár
3. Tusculanaum
4. Ófalu-Újfalu
5. Tisztviselő és Újtelep

3.1.2 A város és az érintett városrészek helyzetértékelése

Demográfiai jellemzők

A szuburbanizációs folyamatoknak köszönhetően Érd lakónépessége folyamatosan növekedett az elmúlt tíz év során, aminek következtében az önkormányzat kötelező feladatait ellátó intézményrendszert is folyamatosan fejleszteni kellett, ezáltal Érd központi, kistérségi szerepe megerősödött. Az ország meghatározó demográfiai trendjei – a népesség csökkenése, az egyszemélyes háztartások számának növekedése és az előregedés – Érd város esetében korlátozottan érvényesülnek. Az elmúlt évtized statisztikai adatait tekintve ország egészére jellemző népességszökkenés Érdnél nem követhető nyomon. A város állandó népessége 2012-ben 65.484 fő, 2013-ban 65.554 fő volt, míg 2002-ben 56.823 fő, ami 15,3%-os növekedést mutat. Ez a lendületes népességnövekedés elsősorban 2002. és 2005. közötti években volt leginkább megfigyelhető. Az elmúlt években a népességnövekedés üteme jelentősen lecsökkent. *(Forrás: KSH 2011. évi Népszámlálás)* Összességében a város állandó népessége 13,6%-os növekedést mutat 2002-höz képest, de a népességnövekedés üteme jelentősen lecsökkent. Az elmúlt tíz év belföldi vándorlási

¹⁸ Az Operatív Programok a <http://palyazat.gov.hu> oldalon 2014. júniusában elérhető hivatalosan közzétett verziói alapján

különbözetét tekintve Érden jelentős odavándorlás volt tapasztalható 2003-tól 2010-ig folyamatosan, azonban 2011-ben harmadára esett vissza az odavándorlás ezer lakosra vetített értéke. Azaz Érd esetében a népességnövekedés nem egyértelműen a természetes szaporodás pozitív adatainak köszönhető, hanem elsősorban a szuburbanizációs folyamatoknak. Emellett Érd esetében megfigyelhető, hogy nem csak Budapestről érkeznek betelepülők a városba, hanem jelentős a vidéki „telepesek” száma is. (Forrás: KSH: 2011. évi Népszámlálás)

A városrészi adatok elemzése alapján azt mondhatjuk, hogy a parkvárosi és az érdligeti városrész a legnépesebb, e két városrészben él az érdi lakosok több mint a fele. Érd lakónépességének növekedését alapvetően a Parkváros dinamikus fejlődésének köszönheti: 2001 és 2011 között ebben a városrészben mintegy harmadával növekedett a lakónépesség, míg Érdligeten és Tusculanum városrészben a növekedés csak mintegy 10%-os. A város legrégebb, történelmi városrészében, Ófaluiban csökkent a lakónépesség.

1. sz. tábla Lakónépesség száma és aránya az akcióterületi városrészeken2001 és 2011-ben

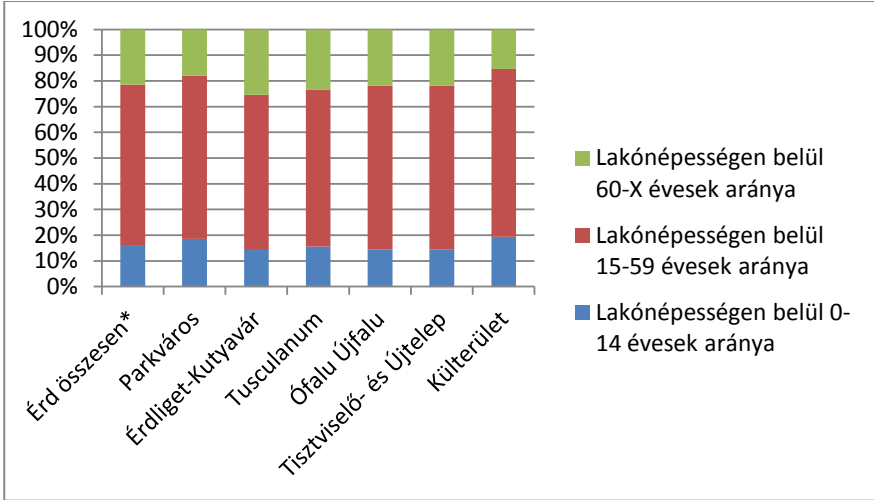
Mutató megnevezése	Érd összesen	Parkváros	Érdliget-Kutyavár	Tusculanum	Ófalu Újfal	Tisztviselő- és Újtelep	Külterület
Lakónépesség 2001	55927	18495	13526	9276	7750	6798	82
	100%	33,1%	24,2%	16,6%	13,9%	12,2%	0,1%
Lakónépesség száma 2011	63631	24256	14842	10150	7331	6962	72
	100%	38,1%	23,3%	16,0%	11,5%	10,9%	0,1%

Forrás: KSH adatközlés

A lakónépesség korcsoportonkénti bontásából kiderül, hogy Érd lakónépességét nem jellemzi az elöregedés, a fiatalok (0-14 évesek) aránya a városban 16,2%, míg a 60 év felettiek aránya 21,4%. E kedvező korszerkezet nem jellemző minden városrészre. A dinamikusan növekvő lakónépességű Parkvárosban a lakónépességben belül a fiatalok aránya lényegesen kedvezőbb, mint az érdi átlag (18,6%) az idősek aránya ezzel szemben jelentősen alacsonyabb a városrészben belül (18%). Ezzel szemben a többi városrészben az érdi átlaghoz képest alacsonyabb a fiatalok aránya, az idősek aránya pedig kiemelkedően magas Érdligeten (25,4%), ahol minden negyedik lakos hatvan év feletti. A külterületen élő családok demográfiai szerkezete a Parkváros hasonló: minden ötödik külterületen élő lakos 14 év alatti, ugyanakkor az idősek között ez az arány, csak 15%.

Összességében a város demográfiai szerkezetét tekintve kettősség figyelhető meg: bár a város egésze kedvező demográfiai mutatókkal rendelkezik, ez elsősorban a lakónépességében dinamikus fejlődő Parkváros városrésznek köszönhető; a többi városrészben a fiatalok és idősek aránya lényegesen kedvezőtlenebb arányokat mutat.

2. sz. ábra. A lakosság korcsoport szerinti alakulása városrészenként

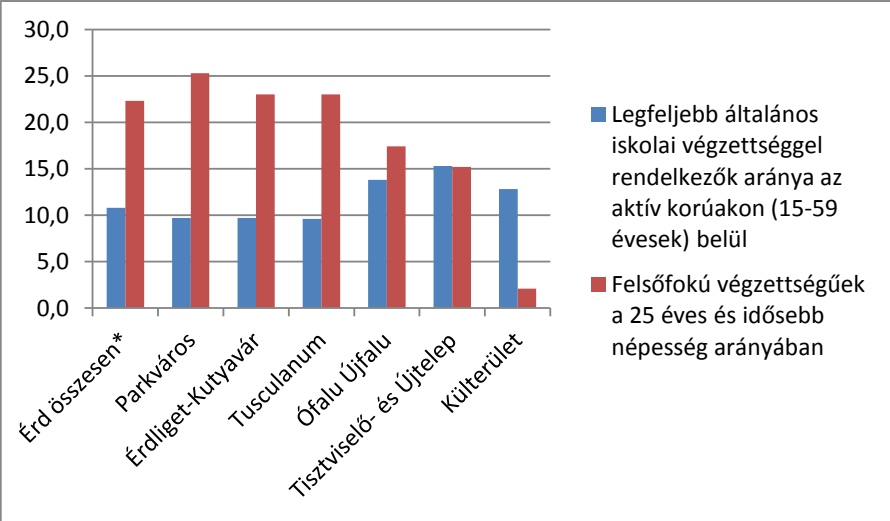


Forrás: KSH adatközlés

Iskolázottság

Érden a népesség iskolázottsága magasabb, mint az országos átlag. Parkváros mutatói e tekintetben is eltérnek az érdi átlagtól: jóval magasabb a felsőfokú végzettségűek aránya, majd minden negyedik 25 év feletti lakosnak van felsőfokú végzettsége, ami az érdi és az országos arányoknál is jóval kedvezőbb. Ugyanakkor az Ófalu és a Tisztviselő-Újtelep városrészben az iskolázottsági mutatók jóval kedvezőtlenebbek, a felsőfokú végzettségűek aránya a 25 évnél idősebb népesség körében lényegesen alacsonyabb, mint az érdi átlag, csak 15-17%, ugyanakkor a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya a városrész népességén belül 4-6 százalékponttal magasabb, mint az érdi átlag. Ahogy a demográfiai jellemzőknél, úgy az iskolázottság tekintetében is jelentősen eltérnek a külterületi lakosok adatai az érdi átlagtól: a 25 év felettiek között alig találunk felsőfokú végzettséggel rendelkezőt, ugyanakkor a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az érdi átlag felett van.

3. sz. ábra A népesség iskolai végzettség szerinti megoszlása városrészenként



Forrás: KSH adatközlés

A gazdasági aktivitáshoz kapcsolódó mutatók az országos átlaghoz képest Érden kedvezőbbek. A gazdaságilag aktív népesség száma Érden magas. A 2008-as gazdasági válság következtében a nyilvántartott álláskeresők száma közel kétszeresére emelkedett 2009- re. A tartósan munkanélküliek száma 2009-től indult rohamos növekedésnek, és 4 év alatt, több mint kétszeresére nőtt. Érden a nyilvántartott álláskeresők 45%-a 180 napnál hosszabb ideje álláskereső, míg 26%-uk egy éve nyilvántartott álláskereső.

Foglalkoztatottsági jellemzők

A szegregációs mutató meghatározása szempontjából fontos megvizsgálni a lakosság aktivitási arányának alakulását, valamint az egyes városrészek közötti eltérések okainak feltárását. Az adatokból látható, hogy foglalkoztatottság tekintetében elhanyagolható különbségeket találunk a városrészek között, az alapvetően kedvező városi átlag minden városrészt jellemző. A foglalkoztatottak aránya magasabb, mint az országos átlag, 60% körül mozog a városrészen. Egyedül a külterületen élő lakosok foglalkoztatottsági mutatói térnek el az érdi átlagtól, és utalnak jelentősen kedvezőtlenebb helyzetre: a külterületen élő 15-64 éves lakosság körében a foglalkoztatottak aránya csak 46,9%.

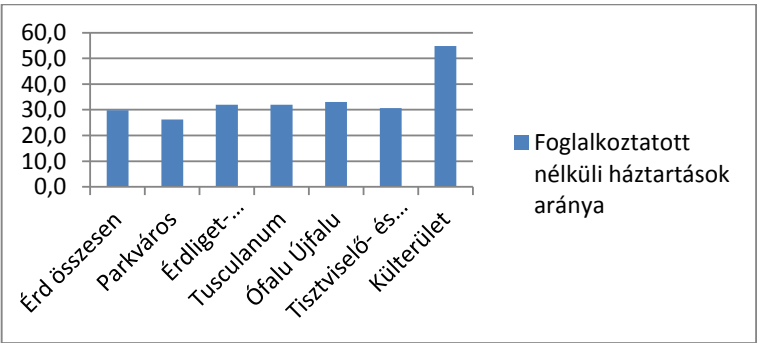
4. sz. tábla Foglalkoztatottsági mutatók az városrészenként

Mutató megnevezése	Érd összesen	Parkváros	Érdliget-Kutyavár	Tusculanum	Ófalu Újfalu	Tisztviselő-és Újtelep	Külterület
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	35,1	34,8	34,8	35,7	34,7	35,6	51,1
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	60,5	61,3	60,1	59,9	60,9	59,3	46,9

Forrás: KSH adatközlés

A foglalkoztatott nélküli háztartások vizsgálata különösen fontos szempont a szegény családok térbeli koncentrációjának vizsgálatakor. Az egyes városrészekben található arányok között mintegy 7% pontos eltérés mutatkozik. Legkedvezőbb helyzetben a parkvárosi háztartásokat találjuk, ahol csak a háztartások negyedében nincs foglalkoztatott, míg ez az ófalusi háztartások harmadára jellemző. Külön ki kell emelnünk a külterületi háztartások adatait: az itt élő háztartások felében nincs foglalkoztatott, ami jelentősen magasabb arány, mint ami országosan tapasztalható.

5. sz. tábla Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya városrészenként



Lakásállomány, minőségi jellemzők

A 2011-es KSH Népszámlálás adatai szerint Érden 23.848 db lakóingatlan található. Ezek döntő többsége magántulajdonban van, mindössze 90 lakás van önkormányzati tulajdonban. Az önkormányzati lakások minimális száma miatt az önkormányzat mozgástere a lakhatási problémák kezelésében csekély. A nem lakott lakások aránya a városban közel 9%, ami több mint 2000 lakást jelent.

A lakások több mint négyötöde összkomfortos, valamint csak a lakások 4,7%-a alacsony komfort fokozatú, továbbá 2,6%-a sorolható a komfort nélküli, illetve szükséglakás kategóriájába. A zsúfolt lakásban élők aránya 2,5% körül van, ami leginkább a településen előforduló szegregálódó területekre jellemző, elsősorban az Ófalusi részen található szegregátumra (lásd később). Az alacsony komfortfokozatú lakások városrészek közötti megoszlása viszonylag egyenletes, minden városrészben alacsonynak mondható. A két szélső értéket e mutató tekintetében Parkváros (4%) képviseli, míg a legmagasabb arányban Tisztviselő és Újtelepen (6,1%), illetve Ófaluban (5,8%) vannak alacsony komfortfokozatú lakások. A városrészek között a mutatók 2%pontos eltérés mutatkozik, ami nem mondható jelentősnek. Ugyanakkor a város és a városrészek átlagától jelentősen eltér a külterületen található ingatlanok komfortfokozta. Az itt található 27 ingatlan majd fele alacsony komfortfokozatú.

6. sz. tábla Lakások száma és az alacsony komfortfokozatú lakások aránya városrészenként

Mutató megnevezése	Érd összesen	Parkváros	Érdliget-Kutyavár	Tusculanum	Ófalu Újfalu	Tisztviselő-és Újtelep	Külterület
Lakásállomány (db)	23848	8774	5671	3719	3113	2544	27
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya	4,7	4,0	4,5	4,4	5,8	6,1	48,1

Forrás: KSH adatközlés

Az érdi lakóingatlanok 97-98%-a hálózati vízvezetékkel, meleg folyóvízzel és vízőblítéses WC-vel rendelkezik, a csatornahálózatra való rákötés megtörtént.

Szociális ellátás

A szociális alapellátás és szakosított ellátás, valamint a gyermekjóléti ellátások terén az önkormányzat teljesíti a szociális törvényben előírt kötelezettségeit. Érd 2013. január 1-jétől járási központtá vált, ami a szociális szolgáltatásainak szervezésére is hatással volt. A járási igények felmérésével kellett kialakítani az ellátás biztosítását, amiben Érdnek központi koordináló szerepe van.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (3) bekezdése alapján a legalább 2000 lakosú települési önkormányzat, illetve a megyei önkormányzat a településen, illetve a megyében, fővárosban élő szociálisan rászorult személyek részére biztosítandó szolgáltatási feladatok meghatározása érdekében szolgáltatástervezési koncepciót készít. A

szolgáltatástervezési koncepció tartalmát a helyi önkormányzat két évente felülvizsgálja és aktualizálja. A jelenleg hatályos szolgáltatástervezési koncepciót 2012-ben fogadta el az önkormányzat. A Szolgáltatástervezési Koncepcióban szereplő információk szerint a koncepció készítésének, illetve felülvizsgálatának legnagyobb problémájaként és korlátjaként jelenik meg a szociális ellátásokat leginkább meghatározó külső feltételek (*finanszírozási rendszer, normatívák és a jogszabályi keretfeltételek*) gyakori változása, amely tényező szinte lehetetlenné teszi a hosszú és középtávú távú tervezést.

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata kiemelt figyelmet fordít – a törvényi szabályzók túl – arra, hogy a helyi rendeletalkotás során a rászorulóknak minél szélesebb körű ellátását biztosítsa az igények és a források összhangjának megtartása mellett. A kötelezően ellátandó feladatok mellett önként felvállalta az önkormányzat az alábbi feladatokat:

- ápolási díj méltányosságból
- 100 évesek támogatása
- vis maior támogatás
- önkormányzati segély (amely magába foglalja az előző években külön nevesített támogatásokat pl. tüzelőtámogatás, élelmiszerutalvány, temetési segély, újszülöttek támogatása, stb).

Az önként vállalt feladatokra az önkormányzat 2004-ben összesen 48.530.000 Ft-ot költött, míg 2012-ben ezt a keretösszeget 77.634.000 Ft-ra növelték a megemelkedett igények miatt. *(Forrás: Helyi Esélyegyenlőségi Program 2013-2018)*

A város a szociális törvényben meghatározott feladatai közül az alábbi szociális alapszolgáltatásokat biztosítja:

- Étkeztetés
- Házi segítségnyújtás
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
- Családsegítés
- Támogató szolgáltatás
- Utcai szociális munka
- Szenvedélybetegek alacsonyküszöbű szolgáltatása
- Idősek nappali ellátása
- Fogyatékosok nappali ellátása (szociális foglalkoztatás)
- Hajléktalanok nappali ellátása
- Gyermek napközbeni ellátása
- Gyermekjóléti Központ
- Bölcsőde
- Házi gyermekfelügyelet

Bentlakást biztosító ellátások:

- Gyermek átmeneti gondozása
- Éjjeli menedékhely és hajléktalan szálló
- Idősek Bentlakásos Otthona
- Családok Átmeneti Otthona

A szociális étkeztetés, mint kötelező önkormányzati feladat folyamatosan biztosított Érd. Állandó ingadozás figyelhető meg az igénybe vevők számát tekintve az elmúlt tíz évet vizsgálva. 2004-2009 között átlagosan 108,2 fő volt a szolgáltatásban részesülők száma, míg 2011-ben ez a szám jelentősen megnövekedett (164 fő), míg 2012-re újra lecsökkent az évek átlagát tekintve igen alacsonynak mondható szintre, ugyanis 73 fő részesült ezen ellátásban. Az étkeztetés keretében napi egyszeri meleg ételt biztosít a Szociális Gondozó Központ időseket ellátó tagintézménye az érdieknak. A házi segítségnyújtásban részesültek száma is ingadozást mutat, de nem annyira drasztikust, mint az étkeztetés esetében. 2011. adataihoz képest azonban 2012-ben 6 fővel nőtt az ellátottak száma. Az adatok alapján a házi segítségnyújtás szolgáltatás nyújtása jelenleg nem meghatározó a településen. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás Szociális Gondozó Központ időseket ellátó tagintézménye által biztosított mind személyzeti, mind infrastrukturális oldalról. A rendszer működtetésére forrást 2012. december 31-ig a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatallal kötött finanszírozási szerződés biztosítja. Érd, Diósd és Tárnok településeken is biztosítja ezt az ellátást feladat ellátási szerződés keretében.

Az Emma u. 8. alatt működő Családsegítő Központ látja el a családsegítést, támogató szolgáltatást, az adósságkezelési tanácsadást és az utcai szociális munkát. Feladat ellátási szerződés keretében Diósdon is biztosítja Érd ezt az ellátási formát. 21 fő állandó ellátott mellett 30 fő eseti gondozását végzik. Érd. a családsegítő szolgáltatásban részesült családok (fő) száma folyamatos ingadozás mellett csökkenést mutat 2013-ra. Majd 500 fővel csökkent az ellátottak száma 2013-ban 2010-2012-átlagához képest. *(Forrás: önkormányzati adatkérés.)*

2012. január 1-jétől működik a szenvedélybetegek részére nyújtott alacsonyküszöbű ellátás a Családsegítő Szolgálathoz integrálva. Az intézmény infrastruktúrája teljes mértékben kiépített. A szolgáltatás ellátási területe az Érdi kistérség lakosaira terjed ki.

A fogyatékosok nappali ellátása a Dr. Dizseri Tamás Rehabilitációs Központban zajlik, ami a Szociális Gondozó Központ tagintézménye. Érd, Hivatalnok u. 42. alatt végzik a fogyatékosok nappali ellátását. Az önkormányzat adatai szerint a fogyatékosok nappali ellátásában részesülők számára biztosított a szociális foglalkoztatás 1 csoportban, 15 fő részére. A fogyatékosok nappali ellátását 2012-ben 33 fő vette igénybe, míg a megengedett létszám 35 fő. A célcsoport felkutatásával, motiválásával és bevonásával maximálisra duzzasztható az intézmény kihasználtsága, ami többletforrást jelent az intézmény számára. *(Forrás: önkormányzati adatkérés.)*

A hajléktalan személyek nappali ellátása nappali melegedő keretében történik, amelyet 2012-ben Budaörs Többcélú Kistérségi Társulás területéről is igénybe vettek a hajléktalanok. Feladat-ellátási szerződésben biztosított a kistérségen kívüli ellátás finanszírozása. Ugyanez a helyzet az éjjeli menedékhely és átmeneti szálló esetében is, ugyanis a Budaörs Többcélú Kistérségi Társulás területéről is igénybe vették az ellátást önkormányzati megállapodás alapján. Hajléktalan személyek

nappali ellátása esetében a férőhelyek száma 2008-tól változatlanul 35, míg a kihasználtság változó képet mutat. *(Forrás: önkormányzati adatkérés.)* 2013-ban maximális 35 fő számára nyújtott ellátást az intézmény, míg az ezt megelőző években 22-29 fő között ingadozott az ellátotti létszám. A nappali melegedőben dolgozók száma stabilan 2 fő. A menedékhely 23 főnek nyújt elhelyezést krízishelyzetben éjszakai szállás biztosításával is, a hajléktalan szálló pedig 22 főnek, akik az életvitelszerű szálláshasználat és szociális munka segítségével képesek az önellátásra.

A gyermekek napközbeni ellátásának biztosítása Érd városának „szívügye”. A bölcsődébe beíratott gyermekek száma évről évre növekszik. Két önkormányzati fenntartású bölcsőde (Pöttöm Sziget Bölcsőde, Apró Falva Bölcsőde) és 26 családi napközi működött 2012-ben Érden. A gyermekek teljes körű ellátása érdekében feladat-ellátási szerződést kötött az önkormányzat több családi napközivel 2009-ben. Ekkor ugyanis a bölcsődei férőhelyek száma csak 120 volt, ami nem volt elegendő az igények kiszolgálására. Jelenleg a bölcsődei ellátást igénylőknek teljes mértékben biztosított az ellátás. 2011-től a Pöttöm Sziget Bölcsőde felújítása és bővítése következtében 128 gyermek ellátását vállalhatja, míg az Apró Falva Bölcsőde 76 gyermekét. Az intézmények 2012-es adatok szerinti kihasználtsága nem 100%-os, 6 szabad hely volt 2012-ben az intézményekben. A családi napközik száma 2008-tól folyamatosan növekedett, míg 2008-ban csak 3 intézmény működött, 2012-ben már 26. A családi napközik kihasználtsága sem volt 100%-os az elmúlt négy év adatit visszatekintve, de létük indokolt és szükséges az önkormányzati feladatellátás kiegészítéseként. Az önkormányzat a házi gyermekfelügyelet biztosításával segít a 3-as és többes ikreket nevelő családoknak. Az önkormányzat jelenleg SNI-s gyermekek ellátása érdekében kötött szolgáltatási szerződést a százhalombattai Szülők Fóruma Egyesülettel 3 fő ellátása érdekében.

Érden Gyermekjóléti Központ működik 2005-től törvényi kötelezettség szerint, amely 2010-től Pest Megyei Módszertani Intézményként működött 2012-ig, a gyermekvédelem szempontjából járási központtá is válva. A gyermekjóléti tevékenység keretében 2012-ben 1867 gyermek kapott ellátást, ami adat jelentősen meghaladja a 2009-11. közötti átlagos adatot (1553 fő). A központ tevékenysége során 2012-ben a településen regisztrált veszélyeztetett kiskorú száma majd 600 fővel növekedett meg 2011-hez képest. *(Forrás: önkormányzati adatkérés.)*

Érden önkormányzati fenntartásban a Bentlakásos Idősek Otthona működik (Topoly u. 2.), egy telephelyen, két épületben és három gondozási egységben azon rászorulóknak részére, akiknek napi 4 órát meghaladó ápolási szükségletük, illetve egyéb körülményeken alapuló gondozási szükségletük van. A településen működő Bentlakásos Idősek Otthona maximális kihasználtsággal működik az elmúlt tíz év adatait tekintve. Az ellátotti igény folyamatosan növekszik, a felszabaduló férőhelyekre várakoznak az idősek. *(Forrás: önkormányzati adatkérés.)* Az intézmény infrastruktúrája leromlott, jelentős felújítást igényel.

A szociális és gyermekjóléti szolgáltatások terén jelentős feladatellátást vállalnak a civil szervezetek. Kiemelkedő szerepük van a napközbeni gyermekellátás területén (Családi napközik), családok átmeneti otthona működtetésében (2 db intézmény), idősek bentlakásos otthona (3db intézmény), fogyatékos személyek otthona, pszichiátriai betegek otthona (2 db intézmény) működtetésében. Szociális szolgáltatásokhoz kapcsolódó tevékenységet is folytatnak civil szervezetek Érden értelmi és halmozottan sérültek, valamint hátrányos helyzetűek számára.

A tartós bentlakásos és átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények száma 2012-ben 8 db volt, ebből önkormányzati fenntartásban 3 működik 2008-tól. Az önkormányzat kezelésében levő tartós bentlakásos és átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények működő férőhelyeinek száma tízzel nőtt az elmúlt évek során. Ezzel párhuzamosan növekedett az ellátottak száma is tízzel, de nem működnek maximálisan kihasználtsággal az önkormányzati intézmények. Az üresen maradó férőhelyek számából fakadó bevételkiesés nem veszélyezteti az intézmények biztonságos működtetését.

2014. március végi önkormányzati adatok szerint az településen még hiányzik a fogyatékos személyek gondozóháza, a pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek átmeneti otthona, idősek átmeneti otthona, szenvedélybetegek és demens idősek nappali ellátása.

Esélyegyenlőség biztosítása

Érd Megyei Jogú Város önkormányzata és intézményei munkája során érvényesül az esélyegyenlőség. Az egyenlő bánásmód érvényesítése érdekében elfogadott esélyegyenlőségi tervvel rendelkezik a település. A Közgyűlés 223/2010. (VI. 24.) határozatával az esélyegyenlőségi program elfogadására vonatkozó döntési jogot a Szociális és Egészségügyi Bizottságra ruházta át, mely a 2013-2018 közötti időszakra szóló esélyegyenlőségi tervet a 31/2013. (VI.19.) határozatával fogadta el. Az esélyegyenlőségi tervben rögzítésre kerültek az esélyegyenlőség megvalósulása érdekében elvégzendő feladatok.

Az esélyegyenlőségi tervben az önkormányzat vállalta, hogy a terv kidolgozására és megvalósítására, továbbá értékelésére, ellenőrzésére és az ennek során nyert információk visszacsatolására a Helyi Esélyegyenlőségi Fórumot hoz létre és működtet. Továbbá vállalta, hogy az elfogadott Esélyegyenlőségi Programmal összehangolja a település más dokumentumait, valamint az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működtetését.

Az esélyegyenlőségi program a szociális szolgáltatások, az egészségügy, az oktatás területén felmerülő diszkrimináció csökkentésére, illetve megszüntetésére koncentrál. Emellett célul tűzte ki a mozgáskorlátozottak és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségének – a középületek akadálymentesítésével, információs és telekommunikációs eszközök üzembe helyezésével történő – biztosítását.

A közszolgáltatást nyújtó intézmények akadálymentesítése folyamatos a településen. Az önkormányzati járdák, utak, zöldterületek, játszóterek felújítása során az akadálymentes hozzáférés biztosítása megtörténik. Az egészségügyi, szociális szolgáltatásokhoz, a kulturális programokhoz történő fizikai akadálymentesítés biztosított a városban. Az akadálymentesített intézmények száma a jogszabályi előírásoknak megfelelő minden közszolgáltatás területén, de még nem minden intézmény akadálymentes. Az infokommunikációs akadálymentesítést is biztosítani szükséges. Elmaradás a közlekedés területén tapasztalható. A tömegközlekedési eszközök, utasforgalmi létesítmények, jelző és tájékoztató rendszerek esetében, valamint a közhasználatú parkolóknak teljes körűen kell biztosítani az akadálymentesítést.

2009-ben a TÁMOP-3.3.2 „Esélyegyenlőségi programok végrehajtásának támogatása” című pályázat keretében Érd Megyei Jogú Város 91. 819 908 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A pályázat kiemelt célja a halmozottan hátrányos helyzetű és roma gyermekek iskolák közötti és iskolán belüli szegregációjának csökkentése, a tanulói arányok kiegyenlítése érdekében tervezett

beavatkozások támogatása révén. 2007-ben a megszüntetésre került az Ófalusi szegregátumhoz tartozó II. Lajos Általános Iskola, ahol a 2006/2007-es tanévben a 77 tanulóbból 42 halmozottan hátrányos helyzetű volt. Az oktatási szegregáció elkerülése érdekében a gyerekek a környező iskolákba kerültek. A tanulók közlekedési nehézségeinek segítésére az önkormányzat iskolabuszt biztosított. (Forrás: Érd Megyei Jogú Város Antiszegregációs Terve, 2008.) 2009-ben a TÁMOP-3.3.2 „Esélyegyenlőségi programok végrehajtásának támogatása” című pályázat keretében Érd Megyei Jogú Város támogatásban részesült. A megvalósított projekt keretében a halmozottan hátrányos helyzetű és roma gyermekek iskolák közötti és iskolán belüli szegregációjának csökkentették, valamint ezen tanulók integrált nevelését támogató módszertanok alkalmazását is megvalósítottak a közoktatási intézményekben, bevezették az Integrált Pedagógiai Rendszert (IPR). Kiemelt cél továbbá, hogy a halmozottan hátrányos helyzetű és roma gyermekek minél nagyobb arányban részesüljenek az óvodai nevelésből és a korai fejlesztést támogató szolgáltatásokból, a gyermekek minél korábban kezdődő, és rendszeres óvodáztatása megvalósuljon. A pályázat további célja, hogy elterjessze a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók integrált nevelését támogató módszertanok alkalmazását a közoktatási intézményekben, elősegítse az Integrált Pedagógiai Rendszer (IPR) alapú intézményfejlesztés megvalósítását. A programban 2 óvoda, 7 általános iskola és a helyi szakképző iskola vettek részt.

A helyi általános iskolák esetében az elkövetkezendő években az intézményi túlterheltség nem várható, ugyanis jelenleg nem működnek teljes kihasználtsággal az intézmények. Fontos azonban megjegyeznünk, hogy az érdi általános iskoláskorú gyermekek csaknem egynegyede más településen tanul, míg a környékbeli településekről ide érkeznek a tanulók. Az érdi iskolák teljes köre a Klebersberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) fenntartásában van. A város Oktatási esélyegyenlőséget szolgáló támogatásban részesült 2012-ben. A program megvalósítását az intézményi centralizáció eredményeként a Klebersberg Intézményfenntartó Központ végezte el majd 10 millió Ft támogatási összegből.

3.2 II. A szegregátumok helyzetelemzése

A városrészi elemzéseknél már körvonalazódtak azok a területek, ahol a népesség társadalmi összetétele és a terület fizikai jellemzői is kedvezőtlenebbek. Az ITS helyzetelemző fejezete meghatározza azokat a kisebb területegységeket, ahol a szegregáció már előrehaladott, illetve ahol annak elmélyülése fenyeget. A lehatárolás a Városfejlesztési Kézikönyvben meghatározott un. szegregációs mutató alapján történik. A Kézikönyvben foglaltak szerint azon területek tekinthetők szegregátumnak, ahol a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül eléri, illetve meghaladja az 50%-ot. A szegregátumok tekintetében két típust kell megkülönböztetni: a városszövetbe ágyazódott szegregált terület (telepszerű környezet), a városszövettől elkülönülő, alapvetően nem lakó-funkciójú területbe ékelődött szegregátumot (telep).

Mindenek előtt tekintsük át a 2008-as ASZT alapján kialakított szegregátumokat! A KSH 2001-es népszámlálási adatai alapján **két szegregátum** került lehatárolásra: egyik a **Parkvárosban** a Kassai u., a Kőszegi u., a Késmárki u., a Krasznahorkai u., az Aradi u., és a Tátra u. által határolt, családi házas beépítésű területen, a másik az **Ófaluban** a Kerülő u., a Mély u., a Judit u., a Hosszú u., a Dózsa Gy. u. és a Temető u. környékén. (A szegregátumok, szegregációval veszélyeztetett területek térképi megjelenítése a Problématérképen található.) Az önkormányzati adatok alapján a fenti két szegregált terület további utcákkal bővíthető, a Parkvárosban a Liptói, Fátra és Mátra utcákkal, az Ófaluban pedig a Szapáry, Sugár és Meredek utcákkal.

A **Parkvárosi szegregátum** városszövettől elkülönülő szegregátumként lett megjelölve. 2008-as állapota szerint az alacsony státuszúak pontszerű jelenléte volt jellemző. A területre jellemző, hogy egyrészt az önkormányzat integrációs tevékenységének köszönhetően, másrészt az ingatlanpiaci fejlesztések révén ma már nem beszélhetünk telepszerű szegregátumról. A terület annak ellenére, hogy alacsony infrastrukturális ellátottságú (burkolt utak hiánya jellemző, zöldfelületek állapota leromlott) kedvező földrajzi fekvésének köszönhetően ingatlanpiaci szempontból keresetté vált. A terület pontszerű szegregátumaiban nagyjából halmozottan hátrányos helyzetű, zömében roma lakosság él. Érd város önkormányzata számos intézkedést valósított meg a terület rehabilitációja érdekében, a korábban telepszerűen, leromlott állapotú épületekben, olykor tákolmányokban őket ingatlanhoz juttatta, valamint folyamatos monitoring alatt tartja a településrészt. (Forrás: Érd Megyei Jogú Város Antiszegregációs Terve, 2008.)

Az **Ófalusi szegregátum** telepszerű környezete ugyan városszövetbe ágyazódott szegregált terület, de a peremi elhelyezkedése és a városrész kedvezőtlenebb megközelíthetősége miatt elkülönül a környezetétől a két temető szomszédságában. Az épületek, a közterületek és a zöldfelületek állapota leromlott. Itt is jellemző, hogy nagyjából halmozottan hátrányos helyzetű, zömében roma lakosság él a városrészben. A felhalmozódó hulladék elszállítását elvégzi az önkormányzat, valamint a további felhalmozódás elkerülése érdekében hulladéktároló egységeket is kihelyeztek. 2007-ben megszüntetésre került a területen található II. Lajos Általános Iskola, ahol a 2006/2007-es tanévben a 77 tanulóbból 42 halmozottan hátrányos helyzetű volt. (Forrás: Érd Megyei Jogú Város Antiszegregációs Terve, 2008.)

A szegregátumok mellett még **17 db** városszövettől elkülönülő **veszélyeztetett terület** is meghatározásra került **a 2001-es adatok alapján**. A legtöbb, tíz településrész a Parkvárosban, három

az Ófaluban, kettő a Tusculanumban, egy-egy az Érdliget-Kutyavár és Tisztviselőtelep városrészekben. Ezeken a területeken a szegregációs mutató 40% fölötti volt, vagyis még nem érte el a küszöbértéket, de erősen leromlott területnek számított. A **2008-as IVS készítésekor** újra megvizsgálták ezeket területeket. A 2001-es adatokhoz képest jelentős változáson mentek keresztül 2008-ig, veszélyeztetett területként való definiálásukat is **megszüntették, kivéve négy településrészét**: három Parkvárosi és egy Ófalui veszélyeztetett területét.

A **Parkvárosban a Kárpáti, Késmárki, Borszéki utcák** által határolt részen alacsony státuszú emberek pontszerű jelenléte volt jellemző a városszövettől elkülönült veszélyeztetett területen 2008-ban, annak ellenére, hogy 2001. óta jelentős változások történtek itt. A tömb közel helyezkedik el a Tusculanum városrészhez, ami fejlesztési területként került megnevezésre 2008-ban, ezért az itt megvalósult fejlesztések növelhették a tömb státuszát. Ennek ellenére a terület vizsgálata és folyamatos figyelemmel kísérése szükséges.

A **Mázoló, Favágó, Csúcs, Visegrádi és Zólyomi utcában** olyan alacsony státuszú és nagy létszámú családok élnek, hogy a lakó ingatlanok képtelenek ezt a nagy tömeget befogadni, illetve a lakóingatlan mellett lakhatásra alkalmatlan épületeket húznak fel az itt élők.

A **Fátra, Körmöci, Korponai, Tárnoki-Kolozsvári, Mátra, Komáromi utcák** szerinti településrész az előbbivel megegyező státuszú területként került meghatározásra. 2008-ban a veszélyeztetett területi státuszát fenntartották. A tömb státuszának emelkedésére hatással van a Tusculanum, valamint a Hegyalja, Kolozsvári, Tárnok utcai településhatár fejlesztése, de a városrészen lakók helyzetének folyamatos figyelemmel kísérése indokolt.

A Város építészeti értékeinek helyi védelméről szóló rendelet 2007-ben a két veszélyeztetett terület érintett tömbjeit helyi területi védelem alá helyezte.

Szintén a Parkvárosban található veszélyeztetett terület a **Csiszoló, Gépész, Fuvaros, Darukezelő utcák** által határolt tömb, aminek egy része önkormányzati tulajdonban van. Leromlott állapotú bérlakások vannak ezen a részen, egy részükben még bérlők laknak. A leginkább veszélyeztetett területe a Darukezelő utca, ahol a lakók 15-20 éve jutottak szociális alapon lakásokhoz. Oktatási-nevelési intézmény létrehozását tervezte ezen a területen az önkormányzat. Új korszerű, megfelelő kapacitású bölcsőde létrehozása valósult meg a területen 2011-ben, ami a hozzájárult a városrész fejlődéséhez.

2008-ban is fenntartották a veszélyeztetett területi státuszát az **Ófaluban található, Molnár, Római utcák, Belterületi határ** által határolt városrésznek. Az alacsony státuszú roma és nem roma lakosság egyaránt jelen van a városrészen. Az Ófalu történeti, műemléki és természeti értékeit szem előtt tartó fejlesztés felértékeli a terület státuszát, ennek részletes tervei megtalálhatóak az ITS vonatkozó fejezetében. A területen élők helyzetének vizsgálata és folyamatos figyelemmel kísérése szükséges.

A KSH adatszolgáltatás alapján 2011-es népszámlálás szerint a városban található szegregátumok és szegregációval veszélyeztetett területek a következők:

1. Egy szegregátum található Ófaluban, a Juhász u.- Sugár út mindkét oldala - Csósz u. - Kálvária u. - Kerülő u. által határolt területen, a KSH adatszolgáltatás szerint itt **108 fő ál 32 ingatlanban**
2. Alacsony státuszú családok által lakott szegregált területként jelöli a KSH a Parkváros Fundoklia-völgy területét, (Zólyomi u – M7 – Visegrádi –Kőhalmi út) de a szegregátum lakónépessége nem éri el az 50 főt, így azt, a Városfejlesztési Kézikönyv szerint nem tekintendő szegregátumnak. A 2008-as ASZ szerint az ingatlanfelvásárlások következtében a terület kikerült a veszélyeztetettség alól, az ingatlanbefektetések egyik fő célterülete. A tömb közel helyezkedik el a Natura2000 védettség alatt álló Fundoklia –völgy területéhez, mely természeti érték növeli a környező lakóterületek státuszát. A terület fejlesztése akcióterületként bekerült az ITS-be, az erre vonatkozó elképzeléseket a vonatkozó fejezet tartalmazza.
3. Szegregációval veszélyeztetett területként jelenik meg a 2008-as ASZ-ben még a szegregált terület részeként szereplő Kolozsvári, Komáromi és Fátra utcák által határolt terület. A 2011-es adatok alapján a 2008-as ASZ-ben Parkvárosi szegregátumként szereplő terület egy része tekinthető jelenleg szegregációval veszélyeztetett területnek.
4. A térkép szegregációval veszélyeztetett területként jelöli a Vadlúd, Bibic, Szalonka utcák által határolt területet. Ez a terület nem jelent meg sem a szegregációval veszélyeztetett, sem a szegregált területek között a 2008-as ASZ-ben.

Érd



3.2.1 Az 1. számú szegregátum részletes helyzetelemzése

Általános helyzetkép

A 2008-as Antiszegregációs Tervben lehatárolt Ófalusi szegregátum magába foglalta a városrész délnyugati falusias beépítésű harmadát a Kerülő u., a Mély u., a Judit u., a Hosszú u., a Dózsa Gy. u. és a Temető u. környékét. A telepszerű környezet ugyan városszövetbe ágyazódott szegregált terület, ugyanakkor peremi elhelyezkedése folytán, a városrész kedvezőtlen megközelíthetősége, és ezen belül a szegregátum rossz feltártsága miatt elkülönült a környezetétől a két temető szomszédságában.

A KSH adatszolgáltatása szerint a 2011-es népszámlálás adatai alapján az Ófalusi szegregátum csak részben fedti a 2008-ban lehatárolt területet. A két terület között átfedés a Kerülő út, amely jelenleg is a szegregátum magját alkotja, de kiegészül a Juhász utca, Sugár út mindkét oldala, Csősz utca, Kálvária utcai területekkel. Ugyanakkor már sem szegregátumként, sem szegregációval veszélyeztetett területként nincs meghatározva a Judit utca, a Dózsa György utca és a Temető utca környéke. Ennek oka egyrészt az, hogy bár ezekről a területekről a két népszámlálás közötti időszakban számos hátrányos helyzetű család költözött el, de ezek a költözések gyakran csak időlegesek voltak, az elköltözött családok gyakran költöznek vissza hosszabb rövidebb időszakokra az adott terület házaiba, de a népszámlálás időpontjában éppen nem tartózkodtak a településen. Másrészt, a város közfoglalkoztatási politikájából következően számos itt élő család a népszámlálásban foglalkoztatottként jelent meg, ami jelentősen befolyásolta a számolt mutatót. Ebből következően a beavatkozások és intézkedések meghatározásakor és végrehajtásakor a terület egészére figyelmet kell fordítani.

A jelenlegi KSH lehatárolás alapján szegregátumként meghatározott terület egy része falusias beépítésű városszövetbe ágyazott terület, ám a Kerülő utca, Juhász utca már a város peremén, rendezetlen környezetben, kisebb telkeken, elszórtan elhelyezkedő, többnyire rossz állapotú egy-két szobás házakból áll. Fontos megjegyeznünk, terepbejárás során e terület mellett számos illegálisnak tűnő épületben élnek családok, azaz a szegregátum legalacsonyabb státuszú területe mellett egy „vadtelep” van kialakulóban. Az itt élő lakosokról semmilyen információval nem rendelkezünk.

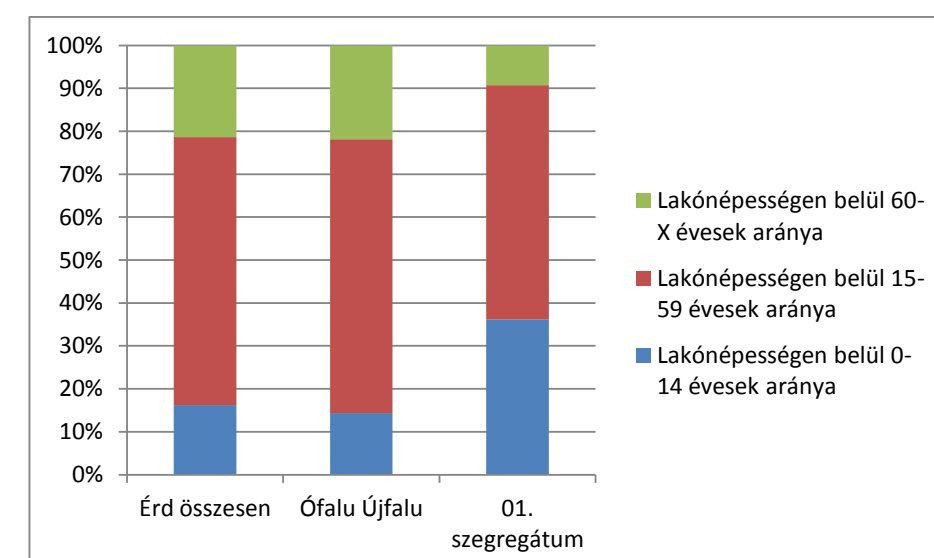
Mivel a 2001-es és a 2008-as adatok alapján lehatárolt szegregátum csak részben azonos, ezért a 2001-es adatokkal való összevetés is problematikus, így a 2008-ban az ASZ adataira csak szövegszerűen utalunk, a probléma súlyosságát érzékeltetve.



Demográfiai és szociális helyzet

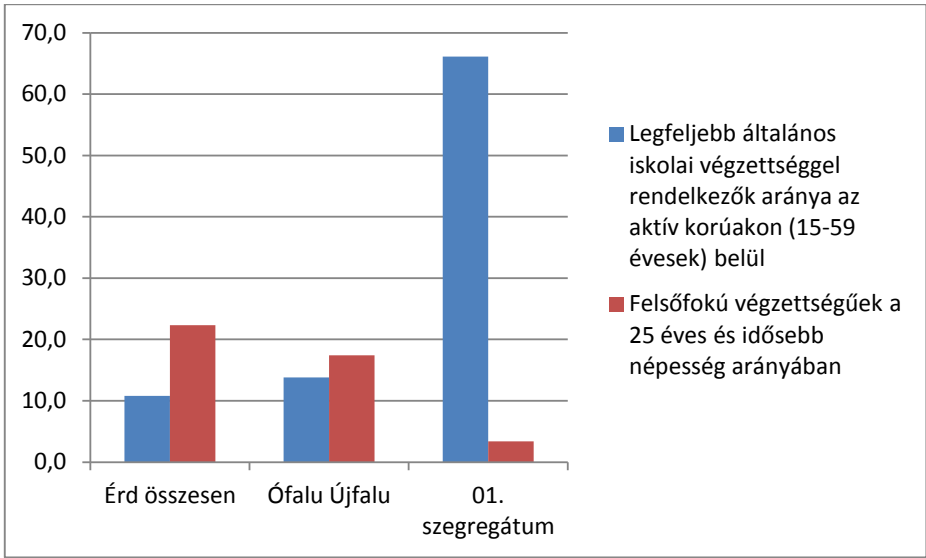
A KSH lehatárolása szerint a szegregátum területén 32 lakóházban 108 fő él. A szegregátumban élők demográfiai összetétele karakterisztikusan eltér a város, és a városnegyed demográfiai jellemzőitől. Míg 2001 és 2011 között Érd és Ófaluban is csökkent a 14 éven aluliak aránya a lakónépességben belül, jelenleg a városban 16,2%, Ófaluban 14,4%, addig a szegregátumban lakosai közül minden harmadik, a lakónépesség 36,1% 14 év alatti. A társadalmi kirekesztés, a szegénység legnagyobb kockázata, ha egy család több gyermeket nevel, így a 14 éven alulak magas aránya egyértelműen erre utal.

7. sz. ábra A szegregátum és az ahhoz tartozó városnegyed, illetve Érd lakóinak korcsoportos összetétele



A demográfiai összetételhez hasonlóan az iskolai végzettség tekintetében is hasonló folyamatokat figyelhetünk meg: míg a városrész egészének adatai a városi átlaghoz hasonlóan változnak, addig a szegregátumban élő lakosok iskolai végzettségi mutatói teljesen eltérnek attól. 2001 és 2011 között a felsőfokú végzettségűek aránya a teljes lakónépességen belül mind a városban, mint az ófalusi városrészben jelentősen növekedett, a városban 14,1%-ról 22,3%-ra, míg az ófalusi városrészben 11,2%-ról 17,4%-ra, ezzel párhuzamosan mind a városban, mind Ófaluban jelentősen csökkent a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkező lakosok aránya. A városban a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya 23,3%-ról 10,8%-ra, míg Ófaluban 26,4%-ról 13,8%-ra csökkent. Ezzel szemben a szegregátum területén élők (mind a 2008-ban lehatárolt területen, mind a jelenlegi területen) kétharmada (66,1%) legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezik és elenyésző a felsőfokú végzettségűek aránya. Mindez azt jelenti, hogy miközben a városban és az adott városrészben egyre magasabb iskolai végzettségű, egyre kvalifikáltabb családok élnek, a szegregátum területén élők között állandósult az alacsony iskolai végzettség, ami – a magas gyerekszám mellett – a szegénység és kirekesztettség, egyik legerősebb valószínűsítő tényezője.

8. sz. ábra A szegregátum, az ahhoz tartozó városnegyed és Érd lakossága iskolai végzettség szerint



Az egyének foglalkoztatottsága szoros összefüggést mutat az iskolázottsági mutatókkal, köztudott, hogy az alacsony iskolai végzettségűek körében a legrosszabbak a foglalkoztatottsági mutatók, azaz megfelelő végzettség nélkül sokkal nehezebb munkát találni. Ezt mutatják a szegregátum, az ahhoz tartozó városrész és Érd városának foglalkoztatottsági mutatói is. Annak ellenére, hogy a városban és Ófaluban is az országos átlagnál kedvezőbbek a foglalkoztatottsági mutatók, az aktív korú népesség 60%-a foglalkoztatott, addig a zömében alacsony iskolai végzettségűek lakta szegregátum területén ez a mutató a városi és városrészi átlagnak is csak fele. A szegregátumban élő aktív korúaknak csak 30,6%-a foglalkoztatott. Ugyanakkor azon kevesek, akiknek van munkájuk, zömében alacsony presztízsű munkákat végeznek, a szegregátumban élő aktív korú foglalkoztatottak kétharmada csak alacsony presztízsű munkákhoz jut hozzá. Ezzel szemben a városban és a városrészben a foglalkoztatottaknak csak alig harmada végez ilyen munkákat. Összességében megállapíthatjuk, hogy

a szegregátumban élők nagyon nehezen jutnak munkához, nagyon alacsony az aktív korúak körében a foglalkoztatottság, és az elérhető munkák zöme alacsony presztízsű. Mindez egyenes következménye az alacsony iskolázottságnak.

9. sz. tábla Foglalkoztatottsági mutatók a szegregátumban, az ahhoz tartozó városrészben és Érd

Mutató megnevezése	Érd összesen	Ófalu Újfalu	01. szegregátum
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	60,5	60,9	30,6
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya	29,3	33,6	57,9

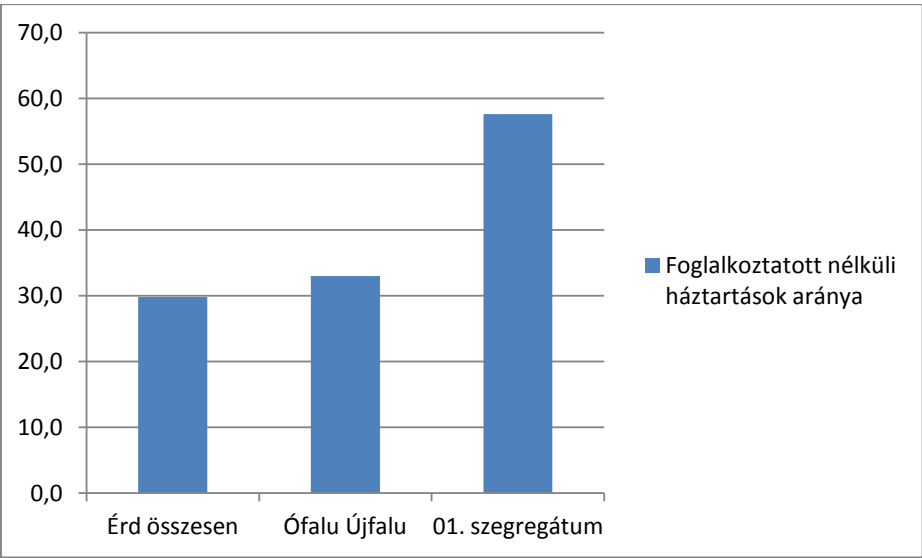
A foglalkoztatottsági adatokat megerősítik a munkanélküliségi adatok is: míg a városban és Ófaluban a munkanélküliek aránya alig több mint tíz százalék, addig a szegregátumban élő aktív korúak több mint két ötöde, 44,1%-a munkanélküli. Egy-egy család életében a munkanélküliség csak akkor okoz nagyobb problémákat, ha tartóssá válik, több hónapig, akár évekig is elhúzódik. Az adatok azt mutatják, hogy míg a városban és a városrészben a munkanélküliek zöme egy éven belül talál magának munkát, csak 6-7%-uk lesz tartósan munkanélküli, addig ez az arány a szegregátumban lényegesen magasabb, az itt élő aktív korúak negyede egy éven belül nem talál magának állást, hosszú távon munkanélküli lesz.

10. sz tábla Munkanélküliségi mutatók a szegregátumbna az ahhoz tartozó városrészben és Érd

Mutató megnevezése	Érd összesen	Ófalu Újfalu	01. szegregátum
Munkanélküliek aránya (munkanélküliségi ráta)	11,3	12,2	44,1
Tartós munkanélküliek aránya (legalább 360 napos munkanélküliek aránya)	6,6	7,0	26,5

Egy-egy területen a foglalkoztatott nélküli háztartások aránya a szegénység és munkaerőpiaci kirekesztettség egyik legfontosabb indikátora. Ha egy háztartáson belül egyetlen tartós bevétellel járó munkalehetőség nincsen, akkor az adott háztartás szinte bizonyosan a legnagyobb szegénységben él. Az adatok azt mutatják, hogy a szegregátum területén élő háztartások több, mint felében nincs foglalkoztatott, míg ez az arány a városban és a városrészben jóval alacsonyabb.

11. sz. ábra Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya a szegregátumban, az ahhoz tartozó városrészben és Érd

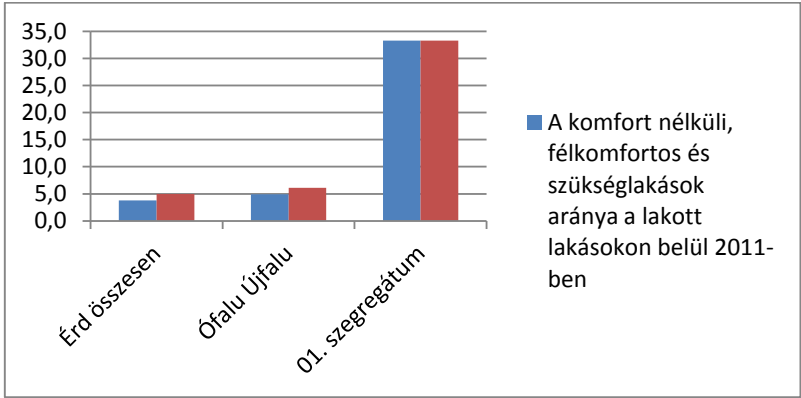


Összességében azt mondhatjuk, hogy a városban és a városrészben élő háztartások demográfiai összetétele, iskolázottsági és foglalkoztatottsági mutatói karakterisztikusan eltérnek a szegregátumban élő háztartások hasonló társadalmi mutatóitól. Míg Érden és Ófaluban többségében magas iskolázottságú, a munkaerőpiacon folyamatosan sikeresen szereplő, azaz állandó munkahellyel rendelkező háztartások élnek, addig a szegregátum területén élő háztartásokban nagyon magas a fiatalok aránya, nagyon alacsony az iskolázottság és az itt élő aktív korúak jelentős része kizorult az elsődleges munkaerőpiacról.

Lakáskörülmények és infrastrukturális feltételek

A helyzetelemzésben külön kiemeltük, hogy Érden az épített lakások döntő többsége összkomfortos, nagy alapterületű, több szobás családi házas ingatlan. A komfort nélküli vagy félkomfortos lakások aránya a városban és Ófaluban csekély, ezzel szemben a szegregátum területén található lakások harmada maximum egy szobás, komfort nélküli vagy félkomfortos ingatlan. A szegregátum területén minden lakóingatlan magántulajdonban van, a területen szociális bérlakás nincs.

12. sz. ábra A lakások komfortfokozat szerinti mutatói a szegregátumban, az ahhoz tartozó városrészben és Érden



13. sz. tábla Segélyezési adatok a szegregátum területén

	Az ófalusi szegregátumban	A városban összesen
LFT-ben részesülők száma	3	796
Rendszeres szociális segélyben részesülők száma	3	148
FHT-ban részesülők száma	3	na
Közfoglalkoztatottak száma	9	131
Védett fogyasztók száma	1	na

Infrastrukturális ellátottság

Érd városszéli, fejlesztés, beépítés alatt álló területeihez hasonlóan a szegregátum területén hiányos az infrastrukturális ellátottság. Bár a városban az elmúlt évtizedekben jelentős csatornázási beruházások történtek, a város jelentős része vált csatornázottá, ez a fejlesztés nem érintette az ófalusi szegregátum utcáit, ahol továbbra sincs kiépített csatornahálózat. E mellett különösen súlyos gondokat okoz elsősorban a Kerülő és Juhász utcában a burkolt utak a csapadékvíz elvezetés hiánya, ami különösen nagy nehézségek elé állítja az ott élőket.

Egészségre káros környezeti tényezők

A szegregátumnak jelölt városrész egyik legsúlyosabb problémái közé tartozik az ott élők környezetegészségügyi helyzetének kedvezőtlen állapota, a lakók által felhalmozott hulladék, a kedvezőtlen lakáskörülmények következtében elszaporodó rágcsálók megjelenése.

A közszolgáltatások elérhetősége

Döntően a szegregátum közlekedéshálójának elhelyezkedésének, a centrumhoz való közelségének köszönhetően a közszolgáltatások elérhetősége jónak mondható.

A szegregátum közelében található Kincses óvoda Ófalusi tagóvodája ahol a 79 kisgyerekből 9, a gyerekek 11%-a halmozottan hátrányos helyzetű, 2 SNI-s. A városrészben még két tagóvoda található, az ide beíratott gyerekek között nincs halmozottan hátrányos helyzetű, vagy SNI-s gyerek. A városrészben működik a Bolyai Általános Iskola, ide, illetve Batthyány Általános Iskola és a Hunyadi Mátyás Általános Iskola körzetébe kerültek át a 2007-ben megszüntetett szegregált iskola tanulói. Jelenleg a városban Batthyány iskolában a legmagasabb a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek aránya, az iskola 3333 tanulójának 10,5%-a. A változások segítségével az önkormányzat tanulóbérlet megvásárlásával segít, könnyítve az iskola bezárásából adódó közlekedési nehézségeken..

3.3 2008-as Antiszegregációs tervben megfogalmazott beavatkozások és megvalósításuk

I. Lakhatási integráció:

1. A 2008-as Antiszegregációs Tervben megfogalmazott intézkedések egy része a szegregátumban kialakult helyzet gyors és azonnal megoldását célozta, elsősorban a hulladékkezelésre és a legfontosabb közegészségügyi problémák megoldására koncentráva. Ilyenek voltak a hulladék konténer akció, házak meszelése, udvari illemhelyek létesítése, a Kerülő utcai háztartási gépek alkatrészeinek hasznosításából eredő hulladék megszüntetésére bontótelep kijelölése. Mindezek az intézkedések rövid távon lényegesen javították a szegregátumban élő családok lakhatási körülményeit, de strukturális válaszokat nem adtak a problémák kezelésére, így hosszú távon újratermelődtek ugyanazok a problémák.
2. Tervbe vették a szegregációs terület lakásállományának felmérését, javaslatok kidolgozását, ám ez idővel elavult, a megfelelő intézkedések nélkül céltalanná vált.
3. A korábbi önkormányzati gyakorlatot folytatva tervezték, hogy a szegregátumban élő családokat segítik más területen a lakástulajdonhoz jutni. Egyrészt magasabb komfortfokozatú, egészségesebb szociális bérlakások folyamatos biztosításával, másrészt a városrészen belül, illetve azon kívül ingatlanvásárláshoz nyújtott önkormányzati segítségnyújtással. Ezt segítette volna a roma személyek által létrehozott AKHOR Érdi Szociális Szövetkezet. Ugyanakkor az önkormányzat 2008 óta nem tudott segítséget nyújtani családok ingatlanvásárlásához, a tervezett Szociális Szövetkezet nem működik, egyetlen roma család sem költözött szociális bérlakásba.
4. A 2008-as Antiszegregációs Tervben az önkormányzat vállalta, az alacsony komfortfokozatú szociális bérlakások számának a komfort fokozat növelésével történő csökkentése. Ugyanakkor a 2011. évi népszámlálás adatai alapján az érdi ingatlanok 99%-a magántulajdonban van, önkormányzati tulajdonban 90 lakás van. A 2014-es önkormányzati adatközlés szerint 52 önkormányzati bérlakás van a városban, ezek közül egy sem szociális bérlakás. Az 52 önkormányzati bérlakást piaci áron adja bérbe az önkormányzat, de erre nincs jelentős igény, a lakások fele üresen áll. Azaz a tervezés óta eltelt időszakban a önkormányzati bérlakások száma jelentősen csökkent, a szociális bérlakás, mint a lakhatási problémákra választ jelentő forma pedig megszűnt a városban.
5. Tervezték, hogy felméri a területen lévő telkek nagyságát, és a szabályozási tervben olyan minimális teleknagyság kerülhet csak szabályozásra, amely a meglévő telkek tovább osztását megakadályozza, az ehhez kapcsolódóan javaslatokat dolgoznak ki.

II. Foglalkoztatási integráció

1. A 2008-as Antiszegregációs Terv foglalkoztatási integrációt célzó beavatkozásainak egyik legfontosabb eleme a folyamatos közmunkaprogram és ahhoz kapcsolódó képzések, Érdi Város Polgármesteri Hivatala és a Közép-magyarországi Regionális Munkaügyi Központ együttműködési megállapodásának keretében. Érdi Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programja részletesen foglalkozik a város foglalkoztatáspolitikájával és a közfoglalkoztatással. 2011. január 1-jétől a közfoglalkoztatás a Munkaerő-piaci Alapból kerül finanszírozásra és ez az új rendszer az

önkormányzatok és a munkaügyi kirendeltségek szoros együttműködését, folyamatos párbeszédét feltételezi, hiszen a szociálisan hátrányos álláskeresőkről való gondoskodás közös felelősségen alapul. Az önkormányzat különböző formában és tartalommal szervez közfoglalkoztatást. (1.) Önkormányzati rövid időtartamú közfoglalkoztatás (napi 4 óras munkaidő) keretében a mindennapi közfeladatai ellátását segítő tevékenységekben működnek közre közfoglalkoztatottak. (2.) A városban jellemzőbb a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás (napi 6–8 óras munkaidő), közérdekű célok programszerű támogatása, ami elsősorban a város közintézményeiben való foglalkoztatást jelenti. Az önkormányzat intézményeiben közfoglalkoztatottak mindegyike vagy mélyszegénységben élő, vagy roma. Érdi Megyei Jogú Város Önkormányzat 2014. évi elfogadott költségvetésének tervezett létszámkerete 292 fő közfoglalkoztatottal számol, melyből 207 fő az Érdi Közterület fenntartó Intézményben, 24 fő a Szivárvány Óvodában, 19 fő a Kincses Óvodában, 14 fő a Szociális Gondozó Központban és 12 fő a Polgármesteri Hivatalban kapna munkát.

Ugyanakkor fontos kiemelni, hogy a közfoglalkoztatás szerepe a helyi munkaerő foglalkoztatásában elenyésző. A város tudna több munkalehetőséget biztosítani közmunka program keretében, de az állami támogatásokat nem tudja igénybe venni relatíve jó helyzete miatt.

2. A képzésekre és munkaerő-piaci helyzet javítására a TÁMOP / Társadalmi Megsegítés OP/ program operatív intézkedéseire vonatkozó lehetőségek kiaknázását is fontos elemként emelték ki. A fiatalok foglalkoztatását és az oktatásból a munkaerőpiacra való átmenetet megkönnyítő programok a képzéshez, továbbképzéshez való hozzáférésük megtalálhatóak a városban. Ezek a munkaügyi szervezeten keresztül elérhető programok a TÁMOP 1.1.4 „Munkaerő-piaci program a hátrányos helyzetűek foglalkoztatásáért a Közép-magyarországi Régióban”, az Első munkahely garancia program és a Munkahelyvédelmi akcióterv program.
3. Szakiskolai fejlesztési program folyamatos fenntartása, amelynek célja a hátrányos helyzetű fiatalok felzárkóztató képzése, 10 hónap után a szakképző szakaszba lépés biztosítása. Ez az intézkedés a szakképzés átalakuló rendszere miatt nem valósult meg.
4. Folyamatosan egyeztetés a Cigány Kisebbségi/Roma Nemzetiségi Önkormányzattal a kisebbségi foglalkoztatás növelése érdekében. A város vezetése folyamatos kapcsolatban áll a Roma Nemzetiségi Önkormányzat vezetőivel, a jobb együttműködés, elsősorban a pályázati információk elérhetősége és közvetítése érdekében az önkormányzat roma referenst alkalmaz.
5. A város kedvezményeket nyújt azon vállalkozó számára, aki állományi létszámát az előző évhez képest növelte, illetve az aki, legalább 12 hónapig pályakezdő munkanélkülit foglalkoztat. Adókedvezményt vehet igénybe az is, aki vállalkozásában 45 év feletti regisztrált munkanélkülit foglalkoztat

III. Oktatási integráció

1. **A 2007. júniusában megszűnt II. Lajos iskola diákjainak új iskolába való beillesztését támogató komplex és összehangolt program megvalósítása.** Az érdi II. Lajos Általános Iskola megszűnése és körzetének három egyenlő részre osztása sajátos feladatokat rótt a megszüntetett iskola tanulóit befogadó három általános iskolára. A legfontosabb, hogy a gyerekek kényszerű iskolaváltása viszonylag zökkenőmentesen történjen meg. Mindehhez először a megadott körzet tanulói névsorát állították össze, a szülőket értesítették az új iskolába való átvételről. A folyamat fontos eleme volt a szülőkkel való folyamatos

kapcsolattartás kiépítése, a felmerülő szociális hátrányok enyhítését célzó intézkedések bevezetése, amit az átmenetet támogató munkacsoport működtetése könnyített meg. Az általános iskolákban az egyéni haladást segítő differenciált tanulásszervezést vezettek be, biztosították a tanulók napközis ellátását. A zökkenő mentes átmenet érdekében az érintett általános iskolák folyamatosan egyeztettek egymás között, a Családsegítő Szolgálattal, Nevelési Tanácsadóval, RNÖ-vel, és az önkormányzatnál dolgozó roma referenssel. Az érintett 77 tanuló 85%-a sikeresen folytatta tanulmányait az új iskolákban, tanulmányi eredményeik nem romlottak, nem morzsolódnak le, sikeresen beilleszkedtek az új közösségbe. A 77 tanuló 15%-a magántanulói jogviszonyban fejezte be a tanulmányait, mert iskolaköteles státuszuk megszűnt.

Az átszervezés következtében a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek eloszlása a település intézményeiben egyenletessé vált. Az útravaló program keretében a pedagógusok és a civil segítők részvételével kialakult a mentorháló, ami a hátrányos helyzetű gyerekek tanulmányait jelentősen segíti. Napközis férőhelyeket biztosítottak minden HHH-s igénylő számára. A beilleszkedést segítette az iskolabusz beindítása a volt II. Lajos Iskola tanulói számára, amit 2008-ban 38 tanuló vett igénybe. Jelenleg még öt áttartásos iskolában tanuló gyermek van aki igényelheti az időközben ingyenes buszbérlettel alakult utazási kedvezményt. A jelzőrendszer segítségével (védőnők, civil segítők) az információ eljut a HHH-s gyermekeket nevelő családokhoz és így 3 éves kortól felvételüket kérhetik az óvodába.

2. **Az iskolák felkészülése az IPR bevezetésére, fejlesztésére, sikeres működtetésére.** A település iskoláiban nem egyforma mértékben jelennek meg a HHH tanulók, teljes körben nem ismert a HHH tanulók száma. Nincs iskolai IPR a település általános iskoláiban. Jöjjön létre városi szintű IPR fejlesztő munkacsoport, hasonló számban legyenek HHH tanulók az iskolákban. Kerüljön bevezetésre az IPR a 2008 /2009-es tanévtől.

2009-ben a TÁMOP-3.3.2 „Esélyegyenlőségi programok végrehajtásának támogatása” című pályázat keretében Érd Megyei Jogú Város 91. 819 908 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A pályázat kiemelt célja a halmozottan hátrányos helyzetű és roma gyermekek iskolák közötti és iskolán belüli szegregációjának csökkentése, a tanulói arányok kiegyenlítése érdekében tervezett beavatkozások támogatása révén. A megvalósított projekt keretében a halmozottan hátrányos helyzetű és roma gyermekek iskolák közötti és iskolán belüli szegregációjának csökkentették, valamint ezen tanulók integrált nevelését támogató módszertanok alkalmazását is megvalósították a közoktatási intézményekben, bevezették az Integrált Pedagógiai Rendszert (IPR). Kiemelt cél továbbá, hogy a halmozottan hátrányos helyzetű és roma gyermekek minél nagyobb arányban részesüljenek az óvodai nevelésből és a korai fejlesztést támogató szolgáltatásokból, a gyermekek minél korábban kezdődő, és rendszeres óvodáztatása megvalósuljon. A pályázat további célja, hogy elterjessze a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók integrált nevelését támogató módszertanok alkalmazását a közoktatási intézményekben, elősegítse az Integrált Pedagógiai Rendszer (IPR) alapú intézmény-fejlesztés megvalósítását. A programban 2 óvoda, 7 általános iskola és a helyi szakképző iskola vettek részt.

3. **Az óvodák felkészülése az Óvodai Integrációs Program bevezetésére.** Az oktatási integráció egyik legfontosabb eleme a kisgyerekek korai intézményes szocializációja, azaz a három éves kortól való rendszeres óvodai nevelés. Ugyanakkor a település óvodáiban legfeljebb a

kötelező időszakban jelentek meg a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek. Az óvodák csak elvétve fókuszáltak rájuk, nincs komplex pedagógiai program. Kiemelt fontosságú, hogy szektorközi együttműködéssel a HHH gyerekek kerüljenek az óvodába 3 éves kortól, a pedagógusok készüljenek fel az óvodai nevelésre. Ennek érdekében az óvodavezetők integrációs programot fejlesztő intézményközi munkacsoportot hoztak létre, kidolgozták a munkatervet, összehangolták a fejlesztést, A kora gyermekkori óvodai nevelés megkönnyítésére komplex programot dolgoztak ki. Az óvodák rendelkeznek IPR-nek megfelelően átdolgozott óvodai programmal 2009-ben a TÁMOP-3.3.2 „Esélyegyenlőségi programok végrehajtásának támogatása” című pályázat keretében Érd Megyei Jogú Város támogatásban részesült, amelynek keretében az óvodákban is bevetésre került az IPR.

4. **Települési halmozottan hátrányos helyzetű „térkép” létrehozása együttműködéssel (egészségügyi, szociális és oktatási szektor, fenntartó, kisebbségi önkormányzat, civil szervezet).** Az település közoktatási intézményei nem ismerik teljes körben a halmozottan hátrányos helyzetű családokat. Mindennek érdekében az önkormányzat fontos tartotta, hogy elkészüljön HHH adatbázis a szolgáltatások megszervezésére. A folyamatosan változó jogszabályi környezet, a HH, HHH fogalmának változása miatt a térkép elkészítése nehézségekbe ütközött, azonban a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet a hátrányos helyzetű gyermekekről. Jelenlegi adatbázist felhasználva, folyamatban van a térinformatikai rendszerben az adatbázis feltöltése. Továbbiakban tervezik negyedévente az adatbázis frissítését.
5. **Egységes esélyegyenlőségi program településszintű működtetése.** Érd Megyei Jogú Város önkormányzata és intézményei munkája során érvényesül az esélyegyenlőség. Az egyenlő bánásmód érvényesítése érdekében elfogadott esélyegyenlőségi tervvel rendelkezik a település. A Közgyűlés 223/2010. (VI. 24.) határozatával az esélyegyenlőségi program elfogadására vonatkozó döntési jogot a Szociális és Egészségügyi Bizottságra ruházta át, mely a 2013-2018 közötti időszakra szóló esélyegyenlőségi tervet a 31/2013. (VI.19.) határozatával fogadta el. Az esélyegyenlőségi tervben rögzítésre kerültek az esélyegyenlőség megvalósulása érdekében elvégzendő feladatok. Az esélyegyenlőségi tervben az önkormányzat vállalta, hogy a terv kidolgozására és megvalósítására, továbbá értékelésére, ellenőrzésére és az ennek során nyert információk visszacsatolására a Helyi Esélyegyenlőségi Fórumot hoz létre és működtet. Továbbá vállalta, hogy az elfogadott Esélyegyenlőségi Programmal összehangolja a település más dokumentumait, valamint az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működtetését. Az esélyegyenlőség biztosítása érdekében a város roma referens alkalmaz.

Az esélyegyenlőség megvalósításának érdekében Érd város önkormányzata a 2013/30-as rendeletében létrehozta az „Esélyteremtő” és a „Tehetséggondozó” ösztöndíjat, amely elsősorban a megfelelő tanulmányi eredmény, hátrányos helyzetű diákokat támogatja.

14. tábla Hátrányos helyzetű és SNI gyerekek száma és aránya az érdi iskolákban

Intézmény neve	Melyik városrészben található	Tanulólétszám az intézményben				
		Összesen	HHH	HHH arány %	SNI	SNI arány %
Érdi Batthyány Sportiskolai Általános Iskola	Tisztviselő- és Újtelep	333	35	10,5	8	2,4
Érdi Bolyai János Általános Iskola	Ófalu-Újfalu	741	34	4,6	11	1,5
Érdligeti Általános Iskola	Érdliget-Kutyavár	380	10	2,6	16	4,2
Érdligeti Általános Iskola	Érdliget-Kutyavár	290	10	3,4	14	4,8
Érdi Gárdonyi Géza Általános Iskola és Gimnázium	Tusculánum	793	25	3,2	30	3,8
Érdi Móra Ferenc Általános Iskola	Tisztviselő- és Újtelep	60	0	0,0	60	100,0
Érdi Móra Ferenc Általános Iskola	Tisztviselő- és Újtelep	21	0	0,0	21	100,0
Érdi Teleki Sámuel Általános Iskola	Parkváros	506	42	8,3	13	2,6
Érdi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola	Parkváros	997	8	0,8	8	0,8
Összesen		4121	164	4,0	181	4,4

Forrás: Önkormányzati adatközlés

15. számú tábla Hátrányos helyzetű és SNI gyerekek száma és aránya az érdi óvodákban

Tagintézmény neve	Melyik városrészben található	Tanulólétszám az intézményben				
		Összesen	HHH	HHH arány %	SNI	SNI arány %
Kincses Óvoda Béke téri épület	Ófalu-Újfalu	159	0	0,0	4	2,5
Kincses óvoda Fácán	Tisztviselő- és	143	2	1,4	0	0,0

Tagóvoda	Újtelep					
Kincses Óvoda Harkály Tagóvoda	Tisztviselő- és Újtelep	73	1	1,4	0	0,0
Kincses Óvoda Kutyavári Tagóvoda	Érdliget-Kutyavár	251	0	0,0	0	0,0
Kincses Óvoda Ófalusi Tagóvoda	Ófalu-Újfalu	79	9	11,4	2	2,5
Kincses Óvoda Riminyáki Tagóvoda	Tusculánum	53	0	0,0	0	0,0
Kincses Óvoda Tállya Tagóvoda	Érdliget-Kutyavár	75	0	0,0	0	0,0
Kincses Óvoda Tündérvilla Tagóvoda	Ófalu-Újfalu	87	0	0,0	0	0,0
Szivárvány	Érd-parkváros	318	4	1,3	4	1,3
Kisfenyves	Tusculánum	161	na	na	na	na
Meseház	Tusculánum	51	na	na	na	na
Napsugár	Érd-parkváros	110	na	na	na	na
Tusculanum	Tusculanum	215	10	4,7	7	3,3
Összesen		1775	26	1,5	17	1,0

Forrás: Önkormányzati adatközlés

3.4 A 2008-as Antiszegregációs Tervben hozott intézkedések megvalósulásának értékelése

Áttekintve a 2008-ban megfogalmazott antiszegregációs intézkedéseket és az önkormányzat azóta eltelt tevékenységét megállapíthatjuk, hogy az intézkedéseknek csak egy része teljesült.

Az oktatási integrációt célzó beavatkozások megvalósítása volt a legsikeresebb, amit a városi közoktatási intézmények adatai is alátámasztanak. A városi óvodák adatszolgáltatása alapján láthatjuk, hogy a szegregátum mellett található ófalusi tagóvodában a legmagasabb a hátrányos helyzetű gyerekek aránya, és bár ez az arány (11,4%) jelentősen eltér a városi óvodák átlagától, de nem olyan magas, hogy szegregálnak nevezzük. Az óvodában a hátrányos helyzetű gyerekek száma és aránya nem éri el azt a kritikus szintet, amit a fejlesztő pedagógia eszközeivel ne lehetne kompenzálni. Az általános iskolák adatai alapján láthatjuk, hogy a hátrányos helyzetű gyerekek iskolák közötti megoszlása viszonylag kiegyenlített. A városi átlagtól (4%) két iskola tér el kisebb mértékben: a Tisztviselő-Újtelepen található Batthyány Sportiskolai Általános Iskolában 10,5%, míg a parkvárosi Teleki Sámuel Általános iskolában 8,3% a HHH-s gyerekek aránya. Ugyanakkor ezek az arányok nem tekinthetők olyan kritikusnak, amit a pedagógusok megfelelő pedagógiai módszerek

alkalmazásával ne tudnának kezelni. Ugyanakkor fontos megjegyezni, hogy a 2008 óta eltelt időszakban a kizárólag SNI-s gyerekeket oktató Móra Ferenc Általános Iskola létszáma alig csökkent, és bár a város minden általános iskolájában tanítanak integráltan SNI-s gyerekeket, de továbbra is működik a kizárólag SNI-s gyerekeket oktató intézmény is.

Összegezve azt mondhatjuk, hogy az oktatás területén megvalósult antiszegregációs intézkedések és pedagógiai-szakmai fejlesztések eredményeképpen lehetőség nyílt a hátrányos helyzetű gyerekek esélyt biztosító oktatására. Ugyanakkor fontos kiemelni, hogy nem valósultak meg az antiszegregációs tervben megfogalmazott, a közoktatási esélyegyenlőséget az intézményrendszeren kívülről támogató, korai szocializációt célzó beavatkozások, a Biztos Kezdet ház, és az általános és középiskolai iskolán túli nevelés és oktatás segítségét célzó tanoda program megvalósítása.

A foglalkoztatási integráció területén a város legjelentősebb eredményeket elsősorban a közfoglalkoztatás eszközeivel ért el.

Az antiszegregációs tervben megfogalmazott intézkedések közül szinte alig valósult meg bármi is a lakhatási integrációt célzó intézkedések közül, ebben a fejlesztési időszakban az önkormányzat erre nem voltak megfelelő lehetőségei.

Összegzésként elmondható, hogy a város 2008-ban megfogalmazott antiszegregációs intézkedési csak részben valósultak meg: az oktatási integráció területén jelentős eredmények születtek, ám a lakhatási integrációt célzó intézkedések közül alig sikerült valamit megvalósítani.

3.5 Tervezett beavatkozások a szegregátum és a szegregációval veszélyeztetett területeken

I. A város egészében megvalósuló, esélyegyenlőséget megvalósító és fenntartó beavatkozások

1. A városi közgyűlés 223/2010. (VI. 24.) határozatával az esélyegyenlőségi program elfogadására vonatkozó döntési jogot a Szociális és Egészségügyi Bizottságra ruházta át, mely a 2013-2018 közötti időszakra szóló esélyegyenlőségi tervet a 31/2013. (VI.19.) határozatával fogadta el. Az esélyegyenlőségi tervben rögzítésre kerültek az esélyegyenlőség megvalósulása érdekében elvégzendő feladatok. Az **esélyegyenlőségi tervben** az önkormányzat vállalta, hogy a terv kidolgozására és megvalósítására, továbbá értékelésére, ellenőrzésére és az ennek során nyert információk visszacsatolására a **Helyi Esélyegyenlőségi Fórumot** hoz létre és működtet a tervezési időszakban.
2. Az oktatási esélyegyenlőség területén elért eredmények fenntartása érdekében a városi önkormányzat együttműködik az általános iskolák fenntartójával, a Klebersberg Intézmény-fenntartó Központtal, kezdeményező szerepet tölt be a különböző támogató rendszerek kiépítésében. Az oktatási időn túli támogató rendszerek legfontosabb elemei a következők:
 - 2.1 Különös figyelmet kell fordítani azokra a gyerekekre, akik nem nyertek felvétel bölcsődébe, nem részesülnek óvodai képzésben. Ehhez segítség lehet az Egyesült Királyságban működő Sure Start program mintájára kialakított **„Biztos Kezdet”** elnevezésű modell program. A program kiemelt célja, hogy csökkenjen azon 0-3 éves gyermekek számaránya, akiket gyermekvédelmi nyilvántartásba kell venni. Ennek érdekében támogatja a szülőket gyermekgondozási tevékenységükben, ezzel előmozdítja a gyermekek egészséges fejlődését. A védőnői szolgálattal, a családsegítő és gyermekjóléti szolgálattal együttműködve igyekeznek erősíteni, támogatni a családokat. A program és a hozzá kapcsolódó szolgáltatások a településen élő kisgyermekek és szüleik valódi és aktuális szükségleteire irányul, ezáltal segíti a szegénységből kivezető út hatékony keresését. A családok támogatása révén a Biztos kezdet megcélazza a különböző társadalmi és egyéni okok miatt kialakult méltánytalanságok és akadályok megszüntetését, kezeli a család életében jelenlévő problémákat, konfliktusokat és válsághelyzeteket. A program társadalmilag releváns tudások átadásával járul hozzá a családok mindennapi problémáinak megoldásához.
 - 2.2 A **tanoda** program azzal a céllal jött létre, hogy segítse azokat a tanulókat, akik számára önmagában sem a család, sem az iskola nem tud megfelelő feltételeket biztosítani a sikeres iskolai előrehaladáshoz, a továbbtanuláshoz. Amelyik szülő megteheti, külön szolgáltatást vásárol gyermekének, de sok tanuló esetében erre nincs lehetőség, sikertelen az iskolában, a kudarcok lemorzsolódáshoz, alacsony iskolai végzettséghez vezetnek. E gyerekek legtöbbször szegény családból érkeznek, elsősorban nekik segíthetnek a tanodák. Mivel az iskolai követelményekhez történő alkalmazkodást a társadalmi-gazdasági háttér alapvetően meghatározza, ezért azok a gyerekek, akik hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű és/vagy roma családból érkeznek az iskolába, sok esetben nehezen alkalmazkodnak az iskola elvárásaihoz és

sok esetben az iskola sem alkalmazkodik hozzájuk. A nehézségek jelentős része megfelelő pedagógiai, szociális támogatással, a hátrányok kompenzálását célzó fejlesztésekkel kiküszöbölhető – a tanoda ezt kívánja elősegíteni. A tanoda, mint az inkluzív nevelés szemlélete mentén kialakított és alkalmazott extrakurrikuláris pedagógiai tevékenységek rendszere hozzájárul ahhoz, hogy az alap- és középfokú köznevelési intézményekben tanuló, különböző társadalmi helyzetű, kulturális hovatartozású és egyéni adottságú tanulók tanulmányaikban sikeresen haladjanak előre az iskolában és ezen keresztül megvalósuljon társadalmi mobilitásuk.

2.3 Az oktatási integráció elősegítésére 2007-től kezdődően az önkormányzat költségvetésében biztosítja a hátrányos helyzetű tehetséges, gyerekek számára, az oktatásban és a sportban való részvételhez segítséget nyújtó ösztöndíj-rendszert. A 2013/30-as önkormányzati rendeletben a város tanulmányi ösztöndíjat alapított a hátrányos helyzetű tanulók oktatási előmenetelének támogatása céljából. Az „**Esélyteremtő ösztöndíj**” és a „**Tehetséggondozó ösztöndíj**” a hátrányos helyzetű tanulók segítésének egyik legfontosabb eszköze a városban.

- 3 A foglalkoztatási integráció érdekében Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Munkaügyi Központ között folyamatos az együttműködés. Az integráció elősegítése érdekében az Önkormányzat 2014. évben pályázatot nyújtott be a Start Mintaprogram megvalósítására, melynek alapját képezés, majd a későbbiekben foglalkoztatás képezi. A város folyamatos együttműködése a Munkaügyi Központtal és a Türr István Képző és Kutatóintézettel lehetővé teszi, hogy az alacsony iskolai végzettségű, a munkaerőpiacról tartósan kiszoruló családok olyan támogatott képzésekben vegyenek részt, szerezzenek képesítést, amely alkalmassá teszi őket a megváltozott munkaerő piaci körülményekhez való alkalmazkodásra, a jövőbeni sikeres munkavállalásra.
- 4 Az önkormányzat a szolgáltatások elérhetőségének érdekében a Parkvárosi közösségi házban irodát létesít a területen dolgozó gyermekjóléti szolgálat, családsegítő központ munkatársai számára. Az intézkedés következményeként a parkvárosi szegregációval veszélyeztetett területen élő hátrányos helyzetű családok könnyebben elérhetik a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szolgáltatásait, az itt dolgozó szociális szakemberek kapcsolata a családokkal közvetlenebbé válik. Az önkormányzat a Bem téren Ifjúsági, Információs Tanácsadó Szolgálatot elhelyezését tervezi.
- 5 Jelenleg Érd város önkormányzatának 52 bérlakása van, szociális bérlakása nincsen. A hátrányos helyzetű, zsúfolt lakásokban élő családok lakhatási mobilizációjának, a kritikus lakhatási helyzetek kezelésének érdekében szükséges a szociális bérlakás rendelet újra gondolása, a helyzet kezelésére alkalmas szociális bérlakás rendszer kialakítása és fenntartása.

II. Az ófalusi szegregátum területén koncentráltan megjelenő beavatkozások

1. A szegregátum beillesztése az ófalusi akcióterületbe lehetővé teszi a lakhatási probléma komplex kezelését, a jelenleg szegregátumként meghatározott terület funkcionális illeszkedését a városrészhez. A fizikai beavatkozások (utak, járdák építése, infrastrukturális fejlesztések) elsősorban a szegregátum területén valósulhatnak meg, míg a szolgáltatásokat, illetve a közösségfejlesztés egyes elemeit a szegregátumon kívül, de attól gyalogosan elérhető távolságban kell megvalósítani. E szempontok figyelembe vételével miközben a

szegregátum fizikai állapota javul, az ott élő családok egyre több integrált környezetben lévő, az ófalusiak által is igénybe vehető szolgáltatáshoz jutnak.

2. A fizikai beavatkozások tervezéséhez, a hosszú távú fejlesztési elképzelések tervezéséhez szükséges a szegregátum területén levő lakóingatlanok felmérése, szükség szerint a tulajdonviszonyok rendezése. (A meglévő telkek tovább osztását megakadályozza, ehhez kapcsolódó javaslatokat kell kidolgozni.)
3. Legalább fél évente, ill. szükség szerint a szegregátumok. ill. a veszélyeztetett területeken komplex szakértői csoport (gyermekjólét, családsegítő szolgálat, védőnő romareferens, polgármesteri hivatal szociálpolitikai munkatársa, közterület-felügyelet, rendőrség) bejárása az igények és a lehetőségek felmérése érdekében, azt követően összefoglaló értékelés készítése. A szakértői csoport együttműködik a Helyi Esélyegyenlőségi Fórummal.
4. Fizikai beavatkozások
 - 4.1. Az esélyegyenlőségi tervben megfogalmazottakkal összhangban, a városi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve szilárd burkolatú utak, járdák kialakítása javasolt. A járdák és szilárd burkolatú utak elkészítéséhez segítséget nyújthat a jelenleg pályázati szakaszban levő Start munkaprogram.
 - 4.2. A korábbi intézkedések folytatásaképpen a környezeti tényezők javítása, a hulladék mennyiségének csökkentése, konténerek kihelyezése.
 - 4.3. A szegregátum lakóinak önkéntes munkájával, a szegregátum területének parkosítása, kisebb közösségi helyek kialakítása. Lakóházak udvarának rendbetétele, a lakóházakon kisebb felújítások elvégzése. A magánterületen végzett önkéntes munka anyagszükségleteit az önkormányzat saját forrásból, illetve pályázatból biztosítja. Az önkéntes munka szervezésében a helyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tagjai és közösségi szociális munkások vesznek részt. A saját lakókörnyezetben végzett önkéntes munka erősíti a helyi identitást, a közösségi terek használata iránt érzett felelősség érzetet, miközben közösségformáló ereje is jelentős.
5. Közösségi és támogató rendszerek kiépítése és megerősítése a szegregátum lakóinak társadalmi integrációjának elősegítése érdekében. E programelem központi eleme egy olyan **komplex szolgáltatásokat nyújtó „közösségi ház” kialakítása**, amely egyrészt a szegregátum területén élő családok számára nyújt olyan szolgáltatásokat, amelyek segítik a társadalmi integrációt, másrészt helyet ad az önszerveződés különböző szervezeteinek, a közösségépítés és formálás legfontosabb tereivé válik. A közösségi szolgáltató ház biztosíthatja a szegregátum és a városrész lakóinak a találkozás lehetőségét, egyfajta hidat épít a városrészben és a szegregátumban élő különböző társadalmi és etnikai csoportok között, helyet adhat kisebb közösségek rendszeres programjainak, segítheti a megfelelő információkhoz való folyamatos hozzáférést. A beruházás egyben munkahelyteremtés is, hiszen a szegregátumban élő munkanélküliek, közfoglalkoztatottak továbbképzésével és normál foglalkoztatásával egyben a humán erőforrást is fejlesztjük. Ezzel a munkanélküliségből fakadó szociális problémák egy része orvosolhatóvá válna. Különböző szolgáltatások munkatársainak bevonásával helyben elérhetővé teszi a szociális és gyermekjóléti, valamint a védőnői, munkaügyi stb. ellátásokat, lehetővé teszi a számítógép és Internet-használatot. A fenntarthatóság egyik záloga a szociális munkás és közösségi munkás, valamint más szakemberek állandó jelenléte, amely nem lehet időszakos jellegű. A megkezdett tevékenységek akkor lehetnek hatékonyak, ha a komplex szolgáltatásokat és támogató munkát hosszú időre, több éven keresztül, rendszeresen biztosítják.

A közösségi ház kialakítása egy, a *szegregátum területén kívül* eső önkormányzati tulajdonban levő ingatlanban kerülne sor. Az ingatlan kiválasztásánál fontos szempont, hogy a szegregátum területén élő családok könnyen elérhessék, akár gyalogosan is megközelíthető legyen. Ugyanakkor az is fontos szempont, hogy az integrált környezetben elhelyezkedő épület a környéken élők számára is elfogadottá váljon, idővel annak szolgáltatásait ne csak a szegregátum lakói, hanem a városrész egésze használja. Törekedni kell arra, hogy szegregátumban élő családok közül minél többen vegyenek részt a szolgáltató (közösségi) ház épületének és szolgáltatásainak megtervezésében, az épület át- vagy kialakításában és aktív működtetésében. Az ott élő munkanélküli felnőttek, közfoglalkoztatottak, valamint kortárs segítők, helyi önkéntesek bevonása elősegítheti a közösségi ház egész évben és a hét minden napján történő, folyamatos működtetésének biztosítását és egyben a társadalmi kohézió erősítésének egyik leghatékonyabb eszköze. Közösségszervező tevékenységük révén ezek a szolgáltatások alapját képezhetik helyi civil szervezetek kialakulásának vagy a már meglévők megerősödésének, melyek segíteni tudják a szegregáció felszámolását és az integrációs folyamatot.

A közösségi házban biztosítani tervezett szolgáltatások:

- 5.1 Hasonlóan a Parkvárosi Községi Házba tervezett szolgáltatásbővítéshez, az ófalusi közösségi házban is elérhető lesz a családsegítő és gyerekjóléti szolgálat munkatársainak ügyfélszolgálat, ami megkönnyíti a napi szintű kapcsolattartást, segítségnyújtást. A Szociális Gondozó Központ kihelyezett irodájában roma szociális munkások, közösségszervezők alkalmazása.
- 5.2 Ifjúsági, Információs és Tanácsadó Szolgálat kialakítása, ami elsősorban a fiatalok hasznos szabadidő eltöltését célozza, az ifjúsági, gyermek és közösségi programok biztosítja, információs pont kialakítása.
- 5.3 Roma Nemzetiségi Önkormányzat irodájának biztosítása az épületben.
- 5.4 Baba-mama klub szervezése kisgyermekes anyukák számára, amely kapcsolódik a városba tervezett Biztos Kezdet ház munkájához.
- 5.5 Együttműködve a KLIK-el és a városrész általános iskoláiban dolgozó pedagógusokkal korrepetálás megszervezése kortárs segítők bevonásával, nyelvtanulás, informatikai oktatás, sportfoglalkozások szervezése. Pályaválasztási tanácsadás. A program együttműködik a városban szerveződő tanodával.
- 5.6 A közösségi szolgáltató ház biztosítja a helyi és egyéb adományok (ruha, bútor, használati eszközök, játékok, könyvek stb.) fogadását és ezek segítségével a városrészben (nem kizárólag a szegregátumban) élő hátrányos helyzetű családok támogatását. Működtethet játék-, könyv-, gyerekbútor stb. kölcsönzést, ezzel is segítve az alapvető feltételeket nélkülöző családokban élő gyerekek fejlődéséhez szükséges feltételek megteremtését.
- 5.7 A szolgáltatásaik között helyet kaphat a családok háztartásvezetési, gazdálkodási, a lakások karbantartásához és a kertek megműveléséhez kapcsolódó ismereteinek bővítése, és az ehhez szükséges eszközök, szerszámok kölcsönzése.

4 A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

4.1 Külső összefüggések

A stratégiához illeszkedő programok és projektek sikere szempontjából fontos szerepe van annak, hogy a nemzetközi, nemzeti és megyei szintű fejlesztési programok, valamint Érd városi szintű programok tartalmi elemi egymással összhangban valósuljanak meg. Az országos és megyei célokhoz való illeszkedés biztosítása mellett, fontos hogy Érd MJV és környező településeinek céljai illeszkedjenek egymáshoz.

A fenti célok elérése érdekében megvizsgáltuk Érd MJV Integrált Településfejlesztési Stratégiájában megfogalmazott fejlesztések, projektek illeszkedését a város fejlődése szempontjából relevánsnak tartott dokumentumokkal.

A 2014-2020 közötti időszak Operatív Programjaihoz való kapcsolódás vonatkozásában a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP) említhető meg. A VEKOP forráskerete 269,3 Mrd Ft. Az 1803/2013. (IX. 8.) Kormányhatározat rendelkezik Érd Megyei Jogú Város számára biztosított indikatív forráskeret meghatározásáról, mely előzetesen 2,7 Mrd Ft.

A 2014-2020-as időszakban várhatóan az uniós kohéziós források lehetnek a legfontosabbak Érd településfejlesztése szempontjából. Ezek magyarországi felhasználását a 2. fejezetben bemutatott táblázatokban szereplő operatív programok biztosíthatják, amelyek közül a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP), a Közigazgatási- és Közszolgáltatás-Fejlesztési OP, a Környezet és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP), illetve az Integrált Közlekedésfejlesztés Operatív Program (IKOP), amelyek érdi fejlesztéseket is finanszírozhatnak.

A szinergikus hatások egyértelmű meghatározása érdekében a következő pontokban szereplő dokumentumok kerültek elemzés alá.

4.1.1 Nemzetközi szintű programokkal való illeszkedés vizsgálata

Európa 2020 Stratégia

Érd Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája összhangban van az Európai Unió Európa 2020 stratégiai célkitűzésével, az EU 2014-2020 közötti időszakra szóló közös stratégia tematikus céljaival.

Az Európa 2020 az EU 10 évre szóló növekedési stratégiája, mely az intelligensebb, fenntarthatóbb és inkluzívabb növekedés feltételeit kívánja megteremteni. A három prioritás értelmében Intelligens, mivel az oktatás és kutatás-innováció területén hatékonyabb beruházásokat kíván megvalósítani, fenntartható, mivel fontos szempont az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaságra való átállás és inkluzív növekedés, mivel a munkahelyteremtésre és a szegénység csökkentésére fókuszál a magas foglalkoztatás és a szociális kohézió megteremtése érdekében.

A Stratégiában öt kulcsfontosságú célkitűzés került meghatározásra:

1. Foglalkoztatás: Biztosítani kell, hogy a 20-64 évesek körében a foglalkoztatottság aránya elérje a 75 %-ot.
2. K + F: Az Európai Unió GDP-jének 3 %-át a kutatásba és a fejlesztésbe kell fektetni.
3. Éghajlatvédelem és fenntartható energiagazdálkodás: Az üvegházhatást okozó gázok kibocsátását 20 %-kal csökkenteni kell az 1990-es szinthez képest (vagy akár 30 %-kal, ha adottak az ehhez szükséges feltételek), a megújuló energiaforrások arányát 20 %-ra kell növelni, az energiahatékonyságot 20 %-kal kell javítani.
4. Oktatás: A korai iskolaelhagyók arányát 10 % alá kell csökkenteni és el kell érni, hogy a 30 és 34 év közötti uniós lakosok legalább 40 %-a felsőfokú végzettséggel rendelkezzen.
5. Küzdelem a szegénység és a társadalmi kirekesztés ellen: Legalább 20 millióval csökkenjen azok száma, akik nyomorban és társadalmi kirekesztettségben élnek, illetve akik esetében a szegénység és a kirekesztődés reális veszélyt jelent.

<i>EU 2020 Stratégia Tematikus céljai</i>	<i>Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése</i>
1. A kutatás, technológia-fejlesztés és innováció erősítése	SC.2.1.
2. Infokommunikációs technológiákhoz való hozzáférés elősegítése	SC.1.1.; SC.2.1.;
3. A KKV-k, a mezőgazdasági, a halászati és az akvakultúra-ágazat versenyképességének javítása	SC.2.1., SC.2.4.
4. Az alacsony szén-dioxid kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban	SC.1.2.; SC.1.5.; SC.2.1.; SC.3.1.
5. Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, kockázat megelőzés és –kezelés előmozdítása	SC.1.2; SC.1.5.
6. A környezetvédelem és erőforrás felhasználás hatékonyságának előmozdítása	SC.1.2; SC.1.3; SC.1.5; SC.2.4.
7. A fenntartható közlekedés előmozdítása és kapacitáshiányok megszüntetése	SC.1.4.; SC.2.2.; SC.2.3.
8. A foglalkoztatás előmozdítása és a munkaerő mobilitásának támogatása	SC.2.1.; SC.3.1.; SC.3.2.
9. A társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység elleni küzdelem	SC.3.1.; SC.3.2.
10. Beruházás az oktatás, a képességfejlesztés és az egész életen át tartó tanulás területén	SC.3.1.
11. Az intézményi kapacitás javítása és a hatékony közigazgatás	SC.1.1., SC2.3.; SC.3.1.

Az EU 2020 Stratégia és Érd MJV ITS közötti összhang biztosított.

4.1.2 Nemzeti szintű programokkal való illeszkedés vizsgálata

Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió

Az Országgyűlés az 1/2014. (I.3.) határozatával elfogadta a Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptiót (OFTK) hazánk társadalmi, gazdasági és területi fejlődése, valamint környezetminőségének javítása érdekében. Az OFTK egy hosszú távú jövőképet, valamint fejlesztéspolitikai célokat és elveket határoz meg, időtávja 2030-ig szól. A Konceptió a 2014 és 2020 közötti időszakra vonatkozóanfejlesztési prioritásokat fogalmaz meg. Az alábbiakban ezeket vetettük össze Érd MJV Integrált városfejlesztési stratégiájának stratégiai céljaival, amit az alábbi táblázatban SC néven rövidítettünk. A célok megnevezését az 1.1 fejezetben szereplő célrendszeri ábra tartalmazza.

<i>OFTK Prioritásai</i>	<i>Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése</i>
Patrióta gazdaság, kis- és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben	SC.2.1; SC.2.2.; SC.2.3; SC.1.4.
Fordulat a teljes foglalkoztatottság és a tudástársadalom felé	SC.2.1.; SC.3.1.; SC.3.2.
Útban az erőforrás- és energiahatékonyság, illetve az energiafüggetlenség felé	SC.1.2.; SC.1.5.; SC.3.2.
Népesedési és közösségi fordulat	SC.1.1.; SC.3.1.; SC3.2.
Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán	SC.1.1.; SC.2.1.; SC.2.2.; SC.2.3.

<i>OFTK Specifikus Céljai</i>	<i>Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése</i>
1. Versenyképes, innovatív hálózati gazdaság	SC.2.1; SC.2.2.; SC.2.3; SC.1.5.
2. Életképes vidék, egészséges élelmiszer-termelés és ellátás	SC.1.1.; SC 1.2.; SC.1.3.; SC.2.1.; SC.2.2.; SC2.3.; SC.2.4; SC.3.2.
3. Gyógyító Magyarország egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság	SC.2.4.; SC.3.1.; SC.3.2.
4. Kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I	SC.2.1.; SC.3.1.; SC.3.2.
5. Értéktudatos és szolidáris, öngondoskodó társadalom, roma-integráció	SC.1.3.; SC.2.3.; SC.3.1.; SC3.2.
6. Jó állam: szolgáltató állam és biztonság	SC.1.1.; SC.3.1.; SC.3.2.
7. Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata és környezetünk védelme	SC.1.2.; SC.1.3.; SC.1.5.; SC.2.4., SC.3.2.

A Konceptió megfogalmaz területpolitikai irányokat is, mint például makroregionális térkapcsolatok feltárása, többközpontú fejlődés, természeti erőforrásainkat védő térszerkezet, Duna-térség fenntartható fejlesztése, melyekkel összhangban vannak Érd MJV ITS specifikus céljai a makrokapcsolati súlypontiság kihasználásával, a területfelhasználási hierarchia fejlesztésével.

Érd Megyei Jogú Város földrajzi elhelyezkedését tekintve sajátos helyzetben van. A Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió megyei bontásban határozza meg a fejlesztési irányokat. Érd budapesti közelsége bizonyos szempontból előny, más szempontból

hátrány. Pest megye az ország egyik legnépesebb és legnagyobb gazdasági teljesítményű megyéje. A Konceptió az alábbi fejlesztési irányokat határozza meg Pest megyére vonatkozóan:

- gazdaság dinamizálása, befektetés-ösztönzés, innováció és versenyképesség javítása, KKV szektor támogatása
- társadalmi megújulás, közösség és bizalom erősítése, családi értékek előtérbe helyezése, a lakosság egészségi állapotának javítása, az oktatás intézményi- és tartalmi megújítása, területi és társadalmi kohézió, esélyegyenlőség javítása
- térszerkezet fejlesztése, metropolisz térség, belső közlekedési kapcsolatrendszer fejlesztése kiemelten az elővárosi közlekedés, valamint a térségi központok és vonzáskörzeteik tekintetében, vonzó, kiemelkedő környezeti feltételek és életminőséget biztosító tér kialakítása.

Összességében megállapítható, hogy Érd MJV ITS célrendszere és beavatkozási területei, prioritásai összhnagban vannak az OFTK-ban rögzített prioritásokkal és fejlesztési irányokkal.

Országos Területrendezési Terv

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény célja, hogy meghatározza az ország egyes térségei területfelhasználásának feltételeit, a műszaki infrastruktúrális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve erőforrások védelmére. Felsorolja a nemzetközi és országos szintű közlekedési hálózatokat, melyek egy része Érd területét is érintik. Az országos törzshálózati vasúti pályák közül az Érdi elágazás – Tárnok között, az országos kerékpárút-törzshálózat közül a Budapest - Érd - Százhalombatta - Tököl - Szigethalom – Dunavarsány vonal kerül említésre az Országos Területrendezési Tervben, valamint Érd szerepel az Országos jelentőségű kikötők között is.

Az ITS specifikus céljai és beavatkozásai figyelembe veszik ezen országos jelentőségű területeket és fejlesztésükre kiemelt figyelmet fordít.

Magyar Növekedési Terv

A hazánkkal szembeni befektetői bizalom erősítése és a gazdasági környezet kiszámíthatóságának érdekében elkészült a Magyar Növekedési Terv a Nemzetgazdasági Minisztérium megbízásából 2011-ben. A Terv célja a hazai gazdaság nettó exportjának maximalizálása, emellett a külföldi közvetlen tőkebefektetések ösztönzése.

<i>Magyar Növekedési Terv Célrendszere</i>	<i>Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése</i>
Hozzáadott érték növekedés	SC.1.1.; SC.1.2.; SC.1.4. SC.1.3.; SC.2.1.; SC.2.3.; SC.2.4.
Foglalkoztatás bővítés	SC.2.1.; SC.2.2.; SC.2.3.; SC.2.4.; SC.3.1.; SC.3.2.
Import kiváltás	SC.2.1.; SC.2.2.
Határon átnyúló gazdasági kapcsolatok kiépítése	SC.2.1.; SC.2.2.
Fenntartható	SC.1.2.; SC.1.5.; SC.1.3.

Jelen ITS célrendszere, stratégiai alapfelvetései összehangban vannak a Növekedési Terv céljaival.

Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia

Az Országgyűlés 2013. március 25-i ülésnapján elfogadta a 2012-2024 közötti időszakra szóló Keretstratégiát. A Stratégia célja, hogy hozzájáruljon a nemzeti egyetértés kialakulásához a fenntarthatóságról.

„A fenntartható fejlődés az ember boldog és értelmes életvitelének előmozdítását és a közjó kiteljesedését célozza úgy, hogy az emberi tevékenységek a Föld környezeti eltartó-képessége szabta határokon belül maradnak, és a gyarapítható, fejleszthető emberi, társadalmi és gazdasági erőforrások terén gondoskodunk ezek megfelelő mennyiségi és minőségi állapotának fenntartásáról, bővítéséről, illetve javításáról.”

A Keretstratégia szerint biztosítani kell az emberi, társadalmi, természeti és gazdasági erőforrások fejlesztéseit. Ennek eszköze az egyéni, családi, vállalkozói, civil és kormányzati felelősség egyensúlyban tartása.

<i>NFFK stratégia céljainak rendszere</i>	<i>Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése</i>
Emberi erőforrások: demográfia, egészség, tudás, társadalmi kohézió	SC.2.3.; SC.3.1.; SC.3.2.
Társadalmi erőforrások: bizalom infrastruktúrájának erősítése, a munka társadalmi körülményei, családi értékek erősítése, múlt örökségének ápolása, kulturális fejlesztések	SC.1.3.; SC.2.1.; SC.2.3.SC.3.2.
Természeti erőforrások: biodiverzitás, megújuló természeti erőforrások, környezeti terhelések csökkentése, nem megújuló természeti erőforrások	SC.1.2.SC.1.3.; SC.1.5.SC.2.4.
Gazdasági erőforrások: a vállalkozói tőke és az innováció erősítése, a foglalkoztatás bővítése, költségvetési politika, életpálya-finanszírozás	SC.2.1.; SC.2.2.; SC.3.2.

Jelen ITS stratégiai céljai és az NFFK stratégiai céljainak rendszere közötti összhang biztosított.

Nemzeti Környezetvédelmi Program

A Program a stratégiai irányításról szóló 38/2012. (III. 12.) Kormányrendelet előírásai szerint szakpolitikai stratégia, az átfogó környezetügyi szakpolitikai területre vonatkozó jövőkép elérésének stratégiai tervdokumentuma. A környezetvédelmi törvénnyel összhangban az emberi egészség védelmét, a természeti erőforrások és értékek megőrzését, fenntartását tartja fontosnak és a környezettel, annak védelmével, veszélyeztető tényezőkkel foglalkozik. A Program 2014-2019 közötti időszakra szól, kitekintve 2020-ra.

<i>Nemzeti Környezetvédelmi Program stratégiai céljai</i>	<i>Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése</i>
Az életminőség és az emberi egészség környezeti feltételeinek javítása	SC.1.1.; SC1.2.; SC.1.4.; SC.2.4.; SC.3.2.
Természeti értékek és erőforrások védelme, fenntartható használata	SC.1.3.; SC.2.4.
Az erőforrás-takarékosság és a – hatékonyság javítása, a gazdaság zöldítése	SC.1.2.; SC.1.3.; SC.1.5.

A Nemzeti Környezetvédelmi Program céljai teljes mértékben megjelennek az Érd MJV ITS specifikus céljai között.

Nemzeti Energiastratégia

A globális környezeti hatások következtében az energia területén szemléletváltásra van szükség az energiaellátás hosszú távú biztosítása érdekében. A célok elérése érdekében öt fontos törekvést fogalmazott meg a Stratégia: az energiatakarékosság és energiahatékonyság fokozása, a megújuló energiák részarányának növelése, a közép-európai vezetékhálózat integrálása és az ehhez szükséges határkeresztező kapacitások kiépítése, az atomenergia jelenlegi kapacitásainak megőrzése, valamint a hazai szén- és lignitvagyon környezetbarát módon való felhasználása a villamosenergia-termelésben.

Nemzeti Energiastratégia céljai	Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése
Energiaellátás biztosítása, energiahatékonyság	SC.1.5.
Versenyképesség növelése	SC.2.1.; SC.2.2.
Fenntarthatóság	SC.1.5.

Az energiahatékonyság, a versenyképesség és fenntarthatóság megjelennek az Érd MJV ITS specifikus céljai között, tehát az illeszkedés teljes mértékben teljesül a Nemzeti Energiastratégia dokumentummal.

Nemzeti Közlekedési Stratégia

A Nemzeti Közlekedési Stratégia a magyar közlekedés hosszú távú nemzeti fejlesztési terve. Meghatározza a stratégiai irányt 2030-ig, távlati kitekintéssel 2050-ig, egy első ütemmel 2020-ig.

Nemzeti Közlekedési Stratégia céljai		Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése
Környezetre gyakorolt hatások javulása		SC.1.2.; SC.1.4.; SC.2.2
Egészség- és vagyonbiztonság javulása		SC.1.2.; SC.1.4.
Gazdasági növekedés elősegítése		SC.1.4.; SC.2.2.
Foglalkoztatás javulása		SC.2.2.; SC.3.2.
Lakosság jólétének javulása		SC.3.2.
Területi egyenlőtlenségek mérséklése		SC.1.4.; SC.2.2.
Társadalmi igazságosság, méltányosság javulása		SC.1.4.; SC.3.2.
Nemzetközi kapcsolatok erősítése		SC.2.2.
Társadalmi szinten hasznosabb közlekedési szerkezet kialakítása	Hasznosabb közlekedési módok erősítése	SC.1.4.; SC.2.2.
	Hasznosabb személy- és áruszállítás erősítése	SC.1.4.; SC.2.2.
Szolgáltatások színvonalának és hatékonyságának növelése	Szállítási szolgáltatások nyújtásának javítása	SC.1.4.; SC.2.2.
	Közlekedés fizikai rendszerelemeinek javítása	SC.1.4.; SC.2.2.

A Nemzeti Közlekedésfejlesztési Stratégia és az Érd MJV 2014-2020 időszakra szóló jelen ITS, azon belül is az 1.4. Közlekedésfejlesztés és 2.2. Makro-kapcsolati súlypontosság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel specifikus részcélokhoz kapcsolódó fejlesztések közötti összhang biztosított.

4.1.3 Megyei szintű programokkal való illeszkedés vizsgálata

Pest megyei Területfejlesztési Program

A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 2012-ben hatályba lépett módosítása következtében a megye vált a területfejlesztés legfontosabb területi szintjévé. Jelen dokumentum a megyei területfejlesztési program, a területfejlesztési koncepción, mint hosszú távú célrendszeren nyugvó középtávú stratégia és annak megvalósítását szolgáló operatív program. A program felsorolja azokat a prioritásokat, melyek Pest megyében a következő hét éves fejlesztési időszakban fontosak lesznek. A célrendszer struktúrájának felépítése során három nagy átfogó cél került meghatározásra: társadalmi megújulás, gazdaság dinamizálása, térszerkezet fejlesztése és kiegyensúlyozása. Az átfogó célokon belül ágazati és területi stratégiai célok egyaránt kitűzésre kerültek. A Programban több pólustérseget jelöltek ki, amelyek közül Érd a logisztikai zóna szegmensébe esik.

Stratégiai Program Prioritások	Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése
Pest megye több lábon álló gazdaságának dinamizálása	SC.2.1.; SC.2.2.; SC.2.3.
Pest megye fejlődésben lemaradó térségeinek komplex fejlesztése (CLLD)	SC.1.1.; SC.3.2.
Közlekedésfejlesztés Pest megye nemzetközi, regionális és térségi kapcsolatainak javítása érdekében	SC.1.4.; SC.2.2.
Települési infrastruktúra fejlesztés az élhetőbb, fenntarthatóbb lakókörnyezetért	SC.1.1.; SC.1.2.; SC.1.3.
Fenntartható hatékonyan működő, a klímaváltozáshoz alkalmazkodó épített és természeti környezet kialakítása	SC.1.5.;
Társadalmi innováció, megújulás, a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység elleni küzdelem	SC.3.1.; SC.2.3.; SC.3.2.
Testben és lélekben egészséges Pest megye	SC.3.1.; SC.3.2.

A Program 14. fejezete tartalmazza Érd Megyei Jogú Város Prioritásait, melyek az alábbiak:

1. Településközpont megújítása, települési alközpontok kialakítása, járásközponti funkcióhoz köthető fejlesztések megvalósítása Érd MJV területén
2. A kis- és középvállalkozások, a helyi gazdaság szerepének erősítése
3. Testben és lélekben egészséges Érd
4. Az oktatás intézményrendszerének infrastrukturális és tartalmi megújítása, a kultúra, kulturális értékek megőrzése és fejlesztése, a térségi- és helyi identitás erősítése

5. A térségi nemzetközi és országos multimodális közlekedési kapcsolatrendszerének fejlesztése a transzfer szerep ellátása és a hálózatos térstruktúra kialakulása érdekében
6. Energiagazdálkodás, vízgazdálkodás, közmű és környezetvédelmi fejlesztések Érd MJV fejlődésének szolgálatában

Az Érd MJV ITS és a Pest megyei Területfejlesztési Program közötti összhang biztosított.

Pest megyei Területfejlesztési Konceptió és a Pest megyei Területfejlesztési Program célrendszere egymásra épül, ezért a Pest megyei Területfejlesztési Konceptió és az Érd MJV ITS közötti illeszkedést külön nem vizsgáljuk.

Az Érd MJV ITS és a Pest megyei Területfejlesztési Konceptió közötti összhang biztosított.

Pest Megyei Köznevelési Fejlesztési Terv

A Köznevelési Fejlesztési terv 2013-2018 közötti időszakra határozza meg a fejlesztési elképzeléseket. Pest megyében az elmúlt időszak tapasztalata alapján a 0-15 éves korosztályban növekvő tendencia figyelhető meg. Ez a változás Érd tekintetében is jelentős. A megye 187 települése nagy részén az óvodai férőhelyek vonatkozásában kapacitáshiány állapítható meg, ide tartozik természetesen Érd területe is. Az általános iskolai nevelés és oktatás ellátás kihasználtsága 86,83 %-os értéket mutat. Ugyanez a mutató gimnáziumok esetében 78,88 %, szakképzés esetében 98,88 %. Középtávon a feladatellátás biztosított.

A Köznevelési Terv járásokra/térségekre bontva határozza meg a fejlesztési feladatokat. A dokumentum 1.1.1.6. pontja mutatja be az Érdi járás tankerületének jellemzőit óvoda tekintetében. Az állami fenntartású óvodák, valamint a gyermekek száma Érden a legmagasabb. Az 1.1.1.24. pont tartalmazza az érdi tankerület általános iskolai nevelés-oktatás főbb mutatóit. A Terv a felnőttoktatásra is javaslatot tesz.

Az Érd MJV Stratégiája összhangban van a Pest Megyei Köznevelési Fejlesztési Terv megállapításaival és fejlesztési elképzeléseivel, hiszen a Specifikus célok 3.1. és 3.2. pontja teljes mértékben illeszkedik a Terv tartalmához.

4.1.4 Városi szintű programokkal való illeszkedés vizsgálata

Batthyány Program

A Batthyány Program Érd stabil és biztonságos fejlődéséért készült 2011. novemberben a 2011-2014 közötti időszakra vonatkozóan. Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Batthyány Tervet 176/2011. (V. 26.) KGY határozatával fogadta el.

Batthyány Program főbb célkitűzései	Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése
A térségi szennyvíz-csatornázási program megvalósítása	Ez a célkitűzés megvalósult.
Helyi gazdaság fejlesztése	SC.2.1.; SC.2.2.
A város által fenntartott intézményrendszer – kormányzati szándékokkal egybehangolt – átalakítása és gazdaságos működtetése	SC.1.1.; SC.1.5.
Otthon Program	SC.1.4.; SC.1.5.;

Érdemes Program	SC.1.1.; SC.1.2.; SC.2.3.; SC.1.4.; SC.3.1.; SC.3.2.
Értékteremtés Program	SC.2.2.; SC.2.3.; SC.2.1.; SC.2.4.; SC.3.2.

Jelen ITS céljai összhangban vannak a Batthyány Program célkitűzéseivel, a beavatkozások a Program figyelembe vételével lettek meghatározva.

Érd MJV Ifjúsági Stratégiája

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata egy olyan adatfelvétel és elemzés készítésével bízta meg az ELTE Társadalomtudományi Karának Szociálismunkás-képző Tanszékét, amely segít megalapozni a város ifjúságpolitikai koncepciójának kidolgozását. A kutatási eredményeken, szükségletfelmérésen alapuló koncepció célja, hogy a települést az itt élő fiatalok számára „élhetővé” és vonzóvá tegyék. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata az ifjúsági stratégiában elsősorban a városban élő fiatalokra – a 14-30 éves korosztályra – irányítja a figyelmét. Az Ifjúsági Stratégia időtartama a Nemzeti Ifjúsági Stratégia időtartamával összhangban 15 év. Az ifjúsági stratégia célja, hogy megfogalmazza azokat az irányvonalakat, melyek mentén kialakíthatók azok a konkrét lépések, melyek mentén a fiatalok számára élhető, vonzó településsé válik Érd.

Ifjúsági Stratégia területei	Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése
Demográfiai folyamatok (pl. fiatal családok támogatása)	SC.3.2.
Speciális szükségletű csoportok (romák, fogyatékkal élők, támogatása, képzése)	SC.3.2.
Oktatás (speciális szükségletű fiatalok integratív programjai, szociális szakemberek, szabadidős tevékenységek, „nyitott iskola”, iskolarendszerű képzések)	SC.3.1.; SC.3.2.
Munkalehetőségek a településen	SC.2.1.; SC.3.2.
Szegénység kezelése	SC.3.2.
Egészséges életmód	SC.3.1.; SC.3.2.
Szabadidős tevékenységek a településen	SC.3.2.
Ifjúsági szerep a település döntéshozatalában (Ifjúsági Tanács, Fórum)	SC.3.2.
Az ifjúsági feladatellátás rendszere (Ifjúsági Információs Iroda)	SC.3.2.

A településen élő fiatalok jövője meghatározó Érd fejlődése szempontjából, ezért az Érd Megyei jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája illeszkedik Érd Ifjúsági Stratégia céljaihoz.

Érd MJV Sportkonceptiója

A helyi önkormányzat, figyelembe véve a magyar sport hosszú távú fejlesztési koncepcióját meghatározza a helyi sportfejlesztési koncepciót és gondoskodik annak betartásáról, a sportkonceptió célkitűzéseivel összhangban együttműködik a helyi sportszervezetekkel, sportegyesületekkel, és támogatja tevékenységüket, fenntartja és üzemelteti a tulajdonát képező sportlétesítményeket, megteremti, és a közoktatási törvényben meghatározottak szerint biztosítja az önkormányzati iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlásához, valamint az iskolai sportkörök működéséhez szükséges önkormányzati feltételeket. Érd MJV Sportkonceptiója 2009 évben készült el, 110/2009. (IV. 23.) KGY határozattal került elfogadásra. Az Önkormányzat kiemelten támogatja a női

kézilabda, férfi labdarúgás, birkózás és úszás sportágakban a versenyszerű sportolást. E sportágak támogatásához hozzátartozik az önkormányzat tulajdonában vagy használatában lévő sportlétesítmények fenntartása, felújítása, hasznosítása.

<i>Sportkoncepció céljai</i>	<i>Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése</i>
Oktatási-nevelési intézményekben folyó sporttevékenység fejlesztése	SC.3.1.; SC.3.2.
Szabadidősport támogatása	SC.3.2.
Utánpótlás nevelés, versenysport fejlesztése	SC.2.3.; SC.3.2.

Érd MJV fontosnak tartja a szabadidő hasznos eltöltésének ösztönzését, így ezáltal az egészséges életmód megteremtését és fenntartását. **Az életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések specifikus cél egyértelműen meghatározza a rekreációs és sporttevékenységek támogatás preferálását.**

Érdi Kerékpáros Koncepció

A Fejlesztési javaslatok Érd MJV kerékpárosbaráttá tételéhez dokumentum 2008. decemberben készült el. A Koncepció célja a kerékpáros közlekedés mértékének jelentős növelése. A 2009-2012-es időszakra a következő intézkedéseket határozott meg: kerékpárosbarát közlekedési rendszer és hálózat, kerékpározást segítő szolgáltatások, népszerűsítés és oktatás, szervezeti háttér biztosítása. A tanulmány célja élhető városi közlekedési rendszer kialakítása, a kerékpáros közlekedés a leghatékonyabb közlekedési eszközzé válhat. A tanulmány javaslatokat fogalmazott meg különböző tengelyek kialakítására, infrastrukturális fejlesztésére, kerékpár tároló helyek kialakítására, illetve pihenőhelyek létrehozására többek közt. **A Koncepció meg nem valósult fejlesztései összhangban vannak az Érd MJV ITS 1.4. specifikus céljával.**

Hulladékgazdálkodási Terv

Érd Megyei Jogú Város Hulladékgazdálkodási Terve 2012 és 2017 közötti időszakra készült. Bár a jelenlegi hulladékgazdálkodási törvény hatályba lépése előtt készült az érdi Hulladékgazdálkodási terv, ettől függetlenül a fő célok illeszkednek a hatályos jogszabályi rendszerhez. A települési hulladékgazdálkodási terv célja egyrészt, hogy iránymutatást nyújtson a településen élőknek a helyi hulladékgazdálkodási gondok megoldására, másrészt ne csak városi, hanem regionális, illetve országos szinten is javuljon a környezet állapota.

<i>Érd MJV Hulladékgazdálkodási Terv helyi célkitűzései</i>	<i>Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése</i>
Megelőzés: A keletkező mennyiség csökkentése, a háztartásonkénti 1 kg/fő/nap mennyiség elérése (folyékony hulladék esetében takarékos vízhasználat ösztönzése, a keletkező mennyiség csökkentése)	SC.1.5.
Hasznosítás: A szelektív gyűjtés infrastruktúrájának biztosítása a lakosság legalább 80%-a számára, Begyűjtési és hasznosítási arány növelése minimum 40 %-ra, A biológiailag lebomló hulladék elkülönített gyűjtésével, annak minél nagyobb arányú hasznosítását kell elérni.	SC.1.5.

Ártalmatlanítás: Lerakási arány csökkentése, cél, hogy csak a nem hasznosítható hulladék kerüljön lerakásra, illegális hulladék lerakatok megszüntetése, az újabb lerakások megakadályozása, a bezárt, rekultivált lerakó utógondozása, a kommunális hulladék összetételének vizsgálata (folyékony hulladék esetében a szennyvízgyűjtők zárttá tétele, 100%-os ártalmatlanítás, szennyezett terület kármentesítése)	SC.1.5.
Építési-bontási hulladék esetében a megelőzés céljának megfelelően az újrahasználat növelése, minél nagyobb hasznosítás elérése és ártalmatlanítás szempontjából csak a nem hasznosítható hulladék kerüljön lerakásra	SC.1.5.
Veszélyes hulladékok „termelésének” csökkentése, szelektív gyűjtése és ártalmatlanítása	SC.1.5.
Elemek, elektronikai berendezések, kiselejtezett gépjárművek, egészségügyi hulladékok, növényvédő szerek, hulladékolajok, állati eredetű hulladékok, gumibroncs, biológiailag lebomló hulladékok, csomagolási hulladékok kezelése a megelőzés, hasznosítás és ártalmatlanítás elvének megfelelően	SC.1.5.

Érd MJV Integrált Településfejlesztési Stratégiája teljes mértékben illeszkedik Érd Hulladékgazdálkodási Tervében foglaltakkal.

Környezetvédelmi Program

Érd MJV Települési Környezetvédelmi Program aktualizált változata 2011-ben készült el. A környezetvédelmi program célja, hogy felmérje a település és annak környezetének állapotát, meghatározza a környezeti veszélyeztetettséget, annak csökkentésére és a környezet minőségének javítására megoldási javaslatot adjon. A dokumentáció 2010-2015 közötti időszakot öleli fel. A program célrendszere időtáv és felelősségi körök szerint csoportosítja a célokat.

<i>Környezetvédelmi Program célrendszere</i>		<i>Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése</i>
Természeti környezeti célok	Vizes élőhelyek fenntartása	SC.1.3.
	Helyi védettségű természeti területek növelése	SC.1.3.
	Hagyományos	SC.1.3.

	gazdálkodási módok felelevenítése	
	Regionális természeti kapcsolatok bővítése	SC.1.3.
	Öko- és szelíd turizmus fejlesztése	SC.1.3.; SC.2.4.
Környezetvédelmi fejlesztési célok	Lakossági hulladék veszélyes hulladék tartalmának csökkentése	SC.1.5.
	Belső gyűjtőutak tehermentesítése	SC.1.4.
	Vízbázis kapacitás növelése	SC.1.5.
Épített környezet védelmi célok	Műemléki értékek felújítása	SC.1.3.
Környezetvédelmi szabályzási célok	A város belterületét érintő közlekedés struktúrájának és szokásainak átalakítása	SC.1.2.; SC1.4.

Az Érd MJV ITS dokumentumában rögzített környezetvédelemmel kapcsolatos beavatkozásai illeszkednek az Érd MJV Környezetvédelmi Programja célkitűzéseivel.

Közművelődési Stratégia

A 2011-ben elkészült Érd Megyei Jogú Város közművelődési koncepciójának célja, hogy a helyi társadalom művelődési értékeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével a hagyományok, lehetőségek és sajátosságok alapján meghatározza az önkormányzat által támogatandó közművelődési tevékenységek körét, azok ellátásának módját, feltételeit, finanszírozását, valamint a város közművelődési lehetőségeit igénybe vevők számát növelje.

Közművelődési Stratégia fejlesztési céljai	Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése
A lakosság életminőségének a javítása, azaz a lakosság számára a művelődési lehetőségek biztosítása	SC.2.3.
A tudásgazdaság fejlesztése, azaz a város gazdasági versenyképességének növelése érdekében a közművelődés eszközrendszerével az egész életen át tartó tanulás segítése, a kreativitás, az öntevékenység és az alkalmazkodóképesség fejlesztése	SC.2.3.
A társadalmi kohézió erősítése, azaz a közösségfejlesztés, a civil szervezetek, művészeti és egyéb érdeklődési kör mentén megalakuló csoportok tevékenységének a támogatása	SC.3.2.

Az Érd Megyei Jogú Város ITS dokumentumában rögzített közművelődéssel kapcsolatos beavatkozásai illeszkednek a Közművelődési Stratégia fejlesztési céljaihoz.

Érd Megyei Jogú Város Integrált Községi Közlekedésének Fejlesztése

A KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0004 számú projekthez készült Fejlesztési Terv 2013. augusztusában készült. A projekt célja, hogy az érdi intermodális csomópont Érd alsó és további négy elővárosi állomás együttes fogadóképességének, fejlesztési lehetőségeinek vizsgálata, valamint a MÁV elővárosi szolgáltatás fejlesztési kihasználásának feltárása. A cél olyan egységes, integrált hálózatfejlesztés, mely a közleműltban épített Érd alsó intermodális csomópont, valamint az elővárosi vasút eddig nyújtott előnyeit kihasználva, Érd mind az öt vasútállomásán biztosítja az utas kapcsolatot.

Községi Közlekedés Fejlesztésének célrendszere	Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése
Érd Város területfejlesztése és közlekedési rendszerfejlesztése, a város környezeti terhelése csökkenjen	SC.1.2.; SC.1.4.
A vasútfejlesztés által kialakuló jó kapcsolati lehetőségek, Érd alsó súlyponti szerep	SC.1.4.
A város öt vasúti megállóhelyének mindegyike vállalon szerepet az elővárosi közlekedésben	SC.1.4.; SC.2.3.
A város úthálózat- és autóbusz-hálózatának fejlesztése	SC.1.4.
A város teherbíró-képességétől függően a lakóterületek kapjanak községi közlekedési szolgáltatást.	SC.1.4.; SC.2.2.
A vasútra épülő autóbusz-hálózat, a menetrendszerűség, a tervezhető utazás	SC.1.4.
A kerékpárhálózat kapcsolódjon a vasúti megállókhoz és jelentős utazási célpontokhoz	SC.1.4.
Érd belvárosi területe terjedjen ki Érd alsó és Érd felső közötti alulhasznosított területre, új gyalogosfelületek kialakításával	SC.1.4.
Duna part elérése (elővárosi hajóközlekedés)	SC.2.2.
A közlekedésfejlesztés ne érintse a természetvédelmi területek és erdők térségét.	SC.1.3.; SC.1.4.

Az Érd Megyei jogú Város ITS dokumentumában rögzített közlekedéssel kapcsolatos beavatkozások illeszkednek az Érd MJV Integrált Községi Közlekedésének Fejlesztése Tanulmány célkitűzéseivel.

Helyi Esélyegyenlőségi Program

Érd Megyei Jogú Város az Egyenlő bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény rendelkezéseivel összhangban elkészítette a Helyi Esélyegyenlőségi Programját és a Közgyűlés 251/2006. (IX. 07.) KGY számú határozatával elfogadta. Az Önkormányzat az Esélyegyenlőségi Program elfogadásával érvényesíteni kívánja az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét, a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét, a diszkriminációmentességet, szegregációmentességet, a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket.

HEP IT céljai	Érd MJV ITS célrendszeréhez illeszkedése
Életminőség folyamatos javítása	SC.3.2.
Támogató környezet, mely erősíti a községhez és lakóhelyhez kötődést, lokálpatriotizmust	SC.1.1.; SC.3.2.
Hátrányos helyzetű csoportok felzárkóztatása	SC.3.1.; SC.3.2.

Az Érd Megyei Jogú Város ITS dokumentumában meghatározott esélyegyenlőséggel kapcsolatos beavatkozásai illeszkednek a Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervéhez.

Örökségvédelmi Hatástanulmány

A 2010. májusban elkészült Örökségvédelmi Hatástanulmány a településszerkezeti és szabályozási terv alátámasztó dokumentuma. Érd Megyei Jogú Város a 2008-ban módosított OTTr meghatározása szerint a kultúrlis örökség védelme szempontjából kiemelten kezelendő, mivel világörökség várományos területen fekvő történeti település. Érd MJV településszerkezeti terve kijelölte Ófalu és térségében a településképvédelmi területet, melyen belül kiemelt figyelmet kell fordítani a meglévő értékek megőrzésére és azokkal összhangban tervezett fejlesztési lehetőségekre. A hatástanulmány szerint az utcák általában harmonikus képet mutatnak, amelyet kívánatos megőrizni, úgy, hogy nagyobb tömegű házakat nem építenek. A település szerkezetét meghatározó fő elemek: az Ófalu történeti településmagja, a lebontott kastély ingatlana a gazdatiszti épülettel és pincéssel, az Ófalu mellett egykor gazdasági területek (présházak és a felhagyott téglagyár), a temetők, felhagyott temetők (közpark), természeti védelem alatt álló területek (az érdi magaspárt, Kakukk hegy, Fundoklia-völgy), a Beliczay-sziget, az Újfalu lakóterületei és a városi közintézmények, szolgáltató létesítmények, az 1930-as években parcellázott telepek lakóterületei, az egyes településrészeket elválasztó közlekedési területek (vasút, fő közlekedési utak), a mezőgazdasági hasznosítású külterületek.

A védettséggel való összhang megfigyelhető Érd MJV Integrált Településfejlesztési Stratégiájában, hiszen az 1.3. és 2.4. specifikus célok beavatkozásai az örökségvédelemmel kapcsolatosak.

4.2 Belső összefüggések

A középtávú Integrált Településfejlesztési Stratégia célja olyan beavatkozások meghatározása, amelyek a lehető leghatékonyabban képesek enyhíteni a helyzetértékelő munkarészben feltárt problémákat. A megalapozó vizsgálat célja volt a településen meglévő gazdasági, társadalmi, és környezeti adottságok, illetve hiányosságok feltárása. A Településfejlesztési Koncepció mutatja be a felmerült problémákat és fejlesztési szükségleteket, illetve az ezek alapján megfogalmazott célokat, és beavatkozási területeket. A fentiek alapján készült el jelen Integrált Településfejlesztési Stratégia.

A belső összefüggések bemutatása kapcsán fontos megemlíteni a stratégia megvalósíthatóságának kérdését. A Stratégia 5. fejezetéből kiderül, hogy a – részben az uniós finanszírozási források szűkösségéből adódó – pénzügyi kockázatok jelentős befolyással vannak a fejlesztési tevékenységek megvalósulására. Előfordulhat, hogy a projektek megvalósításához nem áll rendelkezésre a szükséges forrás vagy a projektek költségei meghaladják az előzetes kalkulációt. A stratégia tervezése során a 2. fejezetben bemutatott célok és fejlesztések körültekintő és alapos előkészítő munkán alapulnak figyelemmel a korábban megvalósult fejlesztésekből származó tapasztalatokra. A megalapozó vizsgálat és a széleskörű partnerség olyan biztos bázist jelent, hogy a kitűzött célok reálisan megvalósíthatóak legyenek.

A tervezés során az volt a cél, hogy minden egyes felmerült fejlesztés megjelenjen a stratégiában, függetlenül attól, hogy az az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata által megvalósítani kívánt fejlesztés, vagy a város más szervezetei kívánják megvalósítani.

A fejlesztések finanszírozásának alapját elsősorban a 2014-2020-as közötti időszak európai uniós forrásai jelentik, azok közül is legnagyobb mértékben a hazai operatív programok (VEKOP, KEHOP, KÖFOP, IKOP, EFOP, GINOP). Az Önkormányzat mindezek mellett kiegészítő – hazai költségvetési forrásból származó – kompenzáció érdekében jár el, amely lehetővé tenné az uniós támogatásból nem, vagy csak részlegesen finanszírozható fejlesztési területek finanszírozását.

Jelen stratégia készítésével párhuzamosan zajlik az uniós kohéziós forrásból finanszírozandó hazai operatív programok véglegesítése. A rendelkezésre álló információk alapján megállapítható, hogy a tervezett fejlesztések jelentős hányada illeszkedik a tervezett országos fejlesztési programok prioritásaihoz. Tekintettel a társadalmastási időszakra, jelenleg csak indikatív forrás-meghatározásra van lehetőség.

4.2.1 A célok logikai összefüggései

Az Érd MJV Integrált Településfejlesztési Stratégiája céljai összhangban állnak egymással, hiszen például oktatás fejlesztési cél elősegíti a foglalkoztatathóság növekedését és a szegénység csökkentését, a kutatás fejlesztése és innováció eléri a versenyképesség megvalósulását és fokozását, valamint új munkahelyeket teremt, illetőleg az energiahatékonyság hozzájárul az éghajlatváltozás alkalmazkodásához és új foglalkoztatási lehetőségeket teremt.

A specifikus célok kapcsolatát szemlélteti az egyes településrészek vonatkozásában következő táblázat:

A specifikus és területi (városrészi) célok közötti kapcsolat bemutatása (erős, közepes és gyenge kapcsolat)						
CÉLOK	Parkváros: A városrész komplex, minőségi megújítása alközpont kialakításával, a funkcióellátottság bővítésével és infrastrukturális fejlesztésével, a közlekedési kapcsolatok racionalizálásával a városrész gazdasági szerepének visszaállítása és közösségi életének élénkítése	Érdliget-Kutyavár: A városrész gazdasági és idegenforgalmi szerepének erősítése, a közösségi és társadalmi funkciók komplex fejlesztése	Tusculanum: A városrész társadalmi és gazdasági szerepének megújítása az életminőség fejlesztésén keresztül	Ófalu-Újfalu: A városrész örökségvédelmi és idegenforgalmi fejlesztése a hozzákapcsolódó infrastruktúra és kiszolgáló létesítmények kialakításával és fejlesztésével alközpont létrehozásával, és a város mikro-térségi szerepének erősítése révén	Tisztviselő és Újtelep: Az identitástudat erősítésére irányuló közösség és infrastrukturális fejlesztések megvalósítása	Külterület: a terület makrokapcsolati adottságának kihasználása, a kereskedelmi, logisztikai és szolgáltató központ létrehozása, valamint a terület infrastrukturális és társadalmi felzárkóztatása
SC.1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése	+++	+++	++	+++	+++	+++
SC.1.2. Környezetminőség javítása	++	++	++	++	++	++
SC.1.3. Települési épített és természeti értékek védelme és fejlesztése	+	+	+	+++	++	++
SC.1.4. Közlekedésfejlesztése	+	+	+	++	++	++
SC.1.5. Energiahatékonyság és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása a városi üzemeltetés területén	++	++	++	++	++	++
SC.2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikrovállalatok és KKV-k versenyképességének javítása	+	++	++	++	+	+++
SC. 2.2. Makro-kapcsolati súlypontosság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel	++	+	+	+	+++	+++
SC.2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése	++	++	++	+++	+++	+
SC.2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése	+	++	++	+++	++	+
SC.3.1. Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése	+++	+++	+++	++	++	+
SC. 3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések	+++	++	++	++	+++	+

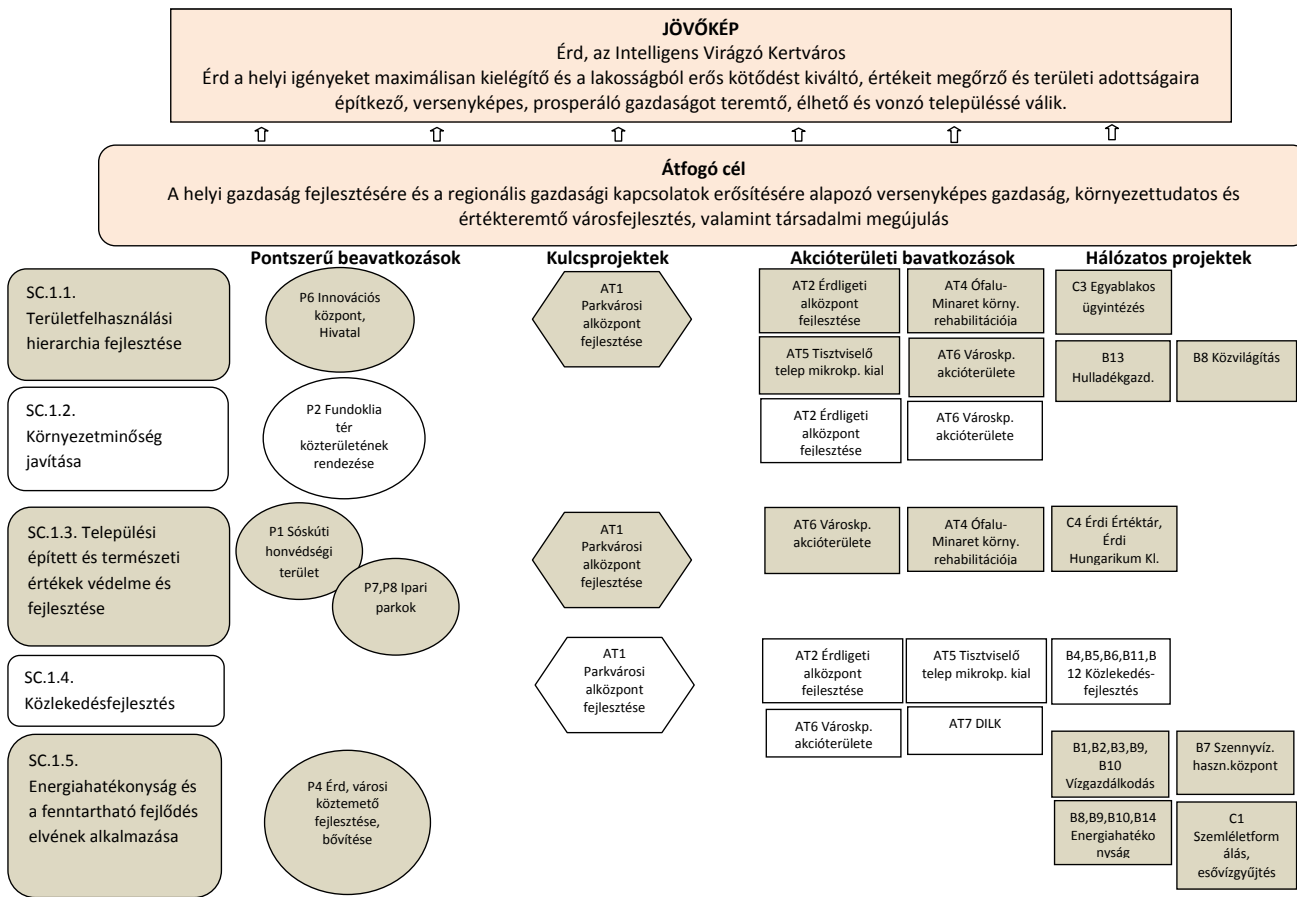
+++ Erős kapcsolat

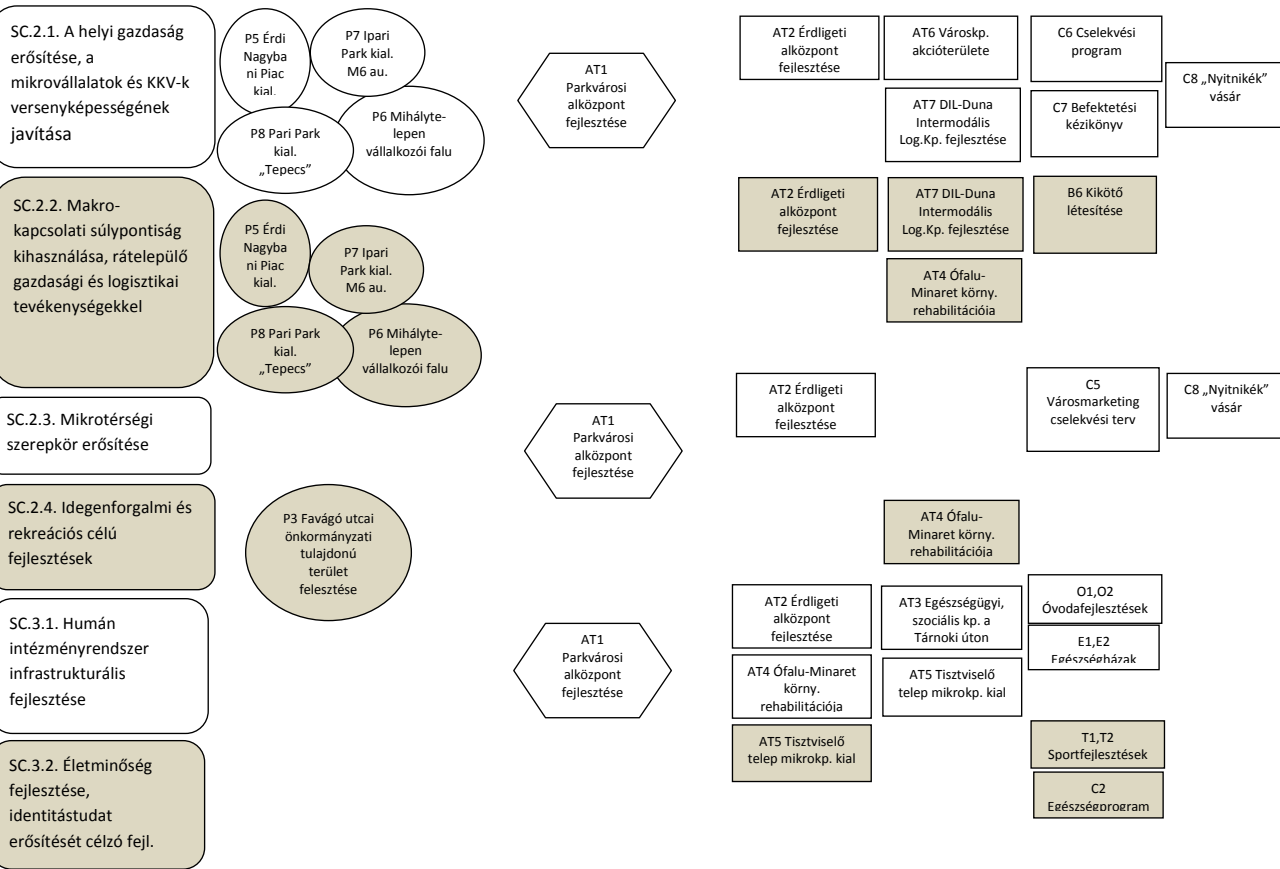
++ Közepes kapcsolat

+ Gyenge kapcsolat

4.2.2 A tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatásai

A belső összefüggések az egyes célok és részcélok összefüggéseit mutatja be, illetve azt vizsgálja, hogyan eredményezik a részcélok a főbb célok elérését. Jelen fejezet elemzi a tervezett fejlesztések (akcióterületi projektek, kulcsprojektek, hálózatos projektek) hatásait egymásra, illetve a város jövőképeének alakulására, bemutatja, hogyan járulnak hozzá Érd közép-távú céljainak eléréséhez. A következő ábra a megvalósítani tervezett projektek egymáshoz viszonyított hierarchikus viszonyát szemlélteti, az adott specifikus célok elérését leghatékonyabban szolgáló kulcsprojektek kiemelésre kerültek a területileg meghatározott akcióterületekhez rendelt projektek köréből. Az akcióterületekhez rendelt projektek térben és időben koncentrált, jellemzően komplex jellegű projektek, melyek egy-egy akcióterület integrált fejlesztését célozzák, míg a hálózatos projektek egymással összehangolt, térben kapcsolódó projektek a város egészére, vagy annak jelentős hányadára terjed ki.





Jelen alfejezet keretében tehát a célok érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatásai kerülnek ismertetésre, összhangban a Településfejlesztési Kon koncepcióban megfogalmazottakkal. Ennek keretében a tervezett tevékenységek hatásai is bemutatásra kerülnek.

SC.1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése

A specifikus cél főbb tartalmi eleme a településközpont megújítása alközpontok kialakításával és a közigazgatási intézményrendszer fejlesztése. A többközpontú város lehetővé teszi azt, hogy a különböző városrészekben élő emberek ellátogassanak Érd másik területére, így ezáltal egy egységes, a városközpont által a többi alközpontot magával húzó település alakulhat ki. A funkcióbővítő fejlesztések magával vonják a város mikrotérségi szerepkörének bővítését, mely alapot ad a versenyképes gazdaság fejlődésének is és regionális gazdasági és logisztikai tevékenységek kialakulásának. A hatékony közigazgatási intézményrendszer kialakítása vonzóvá teszi a települést a gazdasági és társadalmi szereplők részére.

SC.1.2. Környezetminőség javítása

A klímaváltozáshoz való alkalmazkodás érdekében fontosnak tartjuk a település zöldfelületeinek növelését, a város környezeti terhelésének csökkentését, nem csak a környezetvédelem miatt, hanem településképi szempontból minőségi közterek létrehozását. A patakok mentén kialakítandó többszintű zöldfelületi sáv, az összefüggő fasorok telepítése és biodiverzitás megőrzése a környezet minőségének javítása mellett elősegíti a fenntartható fejlődés elvének alkalmazását, pozitív hatással van a település épített és természeti értékeinek védelmére és legfőképpen az életminőség javítására és az identitástudat kialakulására.

SC.1.3. Települési épített és természeti értékek védelme és fejlesztése

A település épített és természeti értékek védelme és fejlesztése specifikus cél minden városrész esetében releváns, legmarkánsabban Ófalu és Kutjavár esetében. A fejlesztések közvetett pozitív hatásai az egész városban érzékelhetők lesznek. A Papi földéken lévő szennyező források felszámolása és a mezőgazdasági területek védelmének, hasznosításának ösztönzése következtében a város levegőjének minősége javul, így elérjük a környezet minőségének javulását. A kulturális örökségvédelem és a helyi értékek védelme alapvető feltétele a megyei jogú város fejlődő idegenforgalmának.

SC.1.4. Közlekedésfejlesztés

E cél több városrész lakói számára is változást jelent. A város belső közlekedési kapcsolatainak fejlesztése az átmenő tranzitforgalomtól tehermentesíti Érdet. Az új kelet-nyugati és észak-déli tengely kialakítása, gyűjtőutak felújítása és kiépítése, a település fontosabb pontjait összekötő szakaszok létesítése pozitív hatást gyakorol nem csak az érdi lakosok részére, hanem a vonzáskörzeten élőknek is. A megfelelő mennyiségű és minőségű parkolók kialakítása révén elérhetővé válnak a különböző városrészek funkcióbővítő fejlesztései. A parkolók, parkolóházak kiépítése szolgálja a gazdaság fejlődését és a vonzó, élhető városi kép kialakulását. A közösségi és egyéni közlekedés infrastrukturális fejlődése és a hálózat racionalizálása nem csak a közlekedés

problémáját oldja meg, hanem pozitív hatást gyakorol az agglomerációs övezetben élőkre és elengedhetetlen feltétele a versenyképes gazdaság fejlődésének.

SC.1.5. Energiahatékonyság és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása a városi üzemeltetés területén

A közvilágítás infrastruktúra minőségi és mennyiségi „megújítása” befolyásolja Érd arculatát, valamint javítja a közbiztonságot. A településen élők életkörülményeit, a település környezeti állapotát alapvetően befolyásolja a felszíni vízelvezetés rendszerében előforduló hiányosságok. A megújuló energiahordozók részarányának növelése, a szelektív és tudatos hulladékgazdálkodás hatással van mindenegyres városrészen előre. A gazdaságos üzemeltetés során felszabaduló energia, tőke a gazdaság fejlesztésére fordítható. A fenntarthatóság követelményeit betartva élhető várost teremtünk.

SC.2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikrovállalatok és KKV-k versenyképességének javítása

Ez a specifikus cél alapvetően a város gazdasága egészének fejlesztését célozza, területi koncentráció a külterületen mutatható ki leginkább. A tervezett beruházások eredményeként olyan nfrastruktúra jön létre, amely további külföldi és hazai vállalatok letelepedését eredményezi, és az ezekben foglalkoztatottak révén a fejlesztések pozitív hatása a város egészében érzékelhető lesz. A K+F szektor minőségi fejlesztésével a magas hozzáadott értékű szektor erősítése valósul meg.

SC.2.2. Makro-kapcsolati súlypontiság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel

A Duna Intermodális Logisztikai Központ megvalósítása Érd gazdasága számára új perspektívát jelenthet. Közvetlen hatása elsősorban a regionális gazdaság és logisztika fejlesztése, de kihatással van a mikrotérségi szerepkör erősítésére egész Érd vonatkozásában. Egyéb makroregionális kapcsolatok erősítése, ipari parkok létrehozása, nagybani piac kialakítása fokozza a gazdaság intenzitását és Érd térségi szerepének erősítését. A célhoz tartozó beavatkozások elsősorban a külterületi részeket érintik.

SC.2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése

Érd Pest megye legnépesebb városa a főváros mellett. Földrajzi adottságaira építve kiváló térségi kapcsolatrendszerrel rendelkezik. A kulturális és közművelődési szolgáltatások korszerűsítése, fejlesztése őrzi hagyományainkat és pozitív hatással van a turizmusra. A közművelődési központok megújítása érinti a Parkváros, Érdliget, Ófalu városrészeket. A települési arculat kialakítása aktív városmarketing politikával és az „Érd városkártya” program bevezetésével identitástudat növelő tényező. A népfőiskolai hálózatba történő bekapcsolódás és felsőfokú intézmény alapítása olyan cél, melyek Érd országos szerepét is erősíthetik.

SC.2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése

Az idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések Érd Megyei Jogú Város teljes lakosságának és vonzáskörzetének életminőségét javítják, hiszen a település épített és természeti értékeinek védelmét és fejlesztését célozzák. A tervezett intézkedések legfőképpen Érd-Ófalu városrészre koncentrálnak.

SC.3.1. Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése

Az oktatás minőségi színvonalának növelése, az egészségügyi intézmények fejlesztése és a szociális biztonság megteremtése az egész város lakosságát érinti. Az óvodák és iskolák által nyújtott szolgáltatások színvonalának emelését célzó beruházások döntő mértékben azon városrészekre koncentrálnak, ahol ezen intézmények nagyobb számban fordulnak elő. A társadalmi megújulást szolgáló beavatkozások a tudatos gazdaságfejlődés alapjait teremtik meg.

SC. 3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések

A szegregációval veszélyeztetett területek felszámolása elősegíti a területfelhasználási hierarchia fejlesztését, a környezetminőség javítását, a gazdaság fejlődését és a mikrotérségi szerepkör erősítését. Az egészségmegőrző programok szoros kapcsolatban vannak az egészségügyi alapellátás korszerűsítésével, hiszen mindkét projektípus a társadalmi megújulást segíti elő. A sportfejlesztések erősítik Érd mikrotérségi szerepét, a munkahelyteremtő programok kidolgozása pedig az egész várost érintően pozitív hatást gyakorol a helyi gazdaság erősítésére.

5 A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

Az integrált településfejlesztési stratégia stratégiai szinten azonosított kockázatokat tartalmaz. Számba veszi azokat az eseményeket és történéseket, illetve azok bekövetkezésének valószínűségét, melyek veszélyeztetik a stratégia fejlesztési céljainak elérését, megvalósulását.

Jelen fejezet a kockázatok számbavétele mellett bemutatja azok hatásának leírását, felméri bekövetkezésének valószínűségét és hatását, és megjeleníti azok kezelésére javasolt intézkedéseket.

A kockázatok elkerülése, illetve bekövetkezési valószínűségének minimálisra csökkentése a gondos és pontos előkészítési, tervezési folyamatokon és a sikeres információáramlás biztosításán alapszik.

A következő táblázat azokat a kockázatokat ismerteti, melyek a teljes stratégia és nem az egyedi, konkrét fejlesztések megvalósítását akadályozzák.

Kockázat megnevezése	Kockázat típusa	Kockázat leírása	Valószínűség*	Hatás*	Kezelés
Városfejlesztés társadalmi, gazdasági és szabályozási környezetének változása	Jogi	A jogszabályi környezet változása miatt előfordulhat, hogy a fejlesztési elképzeléseket módosítani, esetleg átdolgozni szükséges. Az átdolgozás többlet terheket jelent, mely több szempontból is akadályozhatja a megvalósítás idejét.	3	3	Jogszabály változások folyamatos figyelése, változásokra való felkészülés, egyeztetés a szabályozásáért felelős intézményekkel, Stratégia időszakonkénti felülvizsgálata, értékelése, módosítása
Pályázati forrás / Saját forrás hiánya	Pénzügyi	Ha a stratégiában megfogalmazott meghatározó jelentőségű projektek megvalósításához szükséges forrás nem áll rendelkezésre, akkor a fejlesztések megvalósítása tartós akadályba ütközhet. A probléma továbbgyűrűzve veszélyezteti a kitűzött célok megvalósulását, előidézheti a konkrét fejlesztések meghiúsulását is.	3	6	Forrás allokáció, likviditási terv készítése és folyamatos felülvizsgálata Önkormányzati források felkutatása
Piaci viszonyok kedvezőtlen alakulása – árnövekedés, költségnövekedés	Pénzügyi	Előfordulhat, hogy a projektek költségei meghaladják az előzetes kalkulációt, melynek hatására újabb forrás bevonása vagy műszaki tartalom csökkentése válhat szükségessé, veszélyeztetve a megvalósítást.	2	5	Megfelelő mértékű tartalékkeret meghatározása, tartalék elkülönítése, költségvetési átcsoportosítások
Elmaradó befektetői érdeklődés a fejlesztések megvalósítását illetően	Gazdasági	A fejlesztések a gazdasági szféra egy-egy szervezetének részvételével fognak megvalósulni. Fontos, hogy a projektek kivitelezésre irányuló felhívások elérhetőek legyenek minden érdekelt számára. Amennyiben a város fejlesztései nem válnak széles körben ismertté veszélybe kerül annak a teljesülése, hogy minőségi fejlesztések menjenek végbe.	3	6	Hatékony marketing tevékenységek megvalósítása
Műszaki minőségromlás	Műszaki	A nem megfelelő referenciával és műszaki felkészültséggel rendelkező kivitelezési	2	6	Közbeszerzések pontos előkészítése, megfelelő

Kockázat megnevezése	Kockázat típusa	Kockázat leírása	Valószínűség*	Hatás*	Kezelés
		vállalkozó kiválasztása magában hordozza azt a veszélyt, hogy már a műszaki megvalósítást követően fellépnek olyan problémák, melyek a hosszú távú fenntarthatóságot és az alacsony költségen történő működtetést ellehetetlenítik. Ez a kockázati tényező pedig a lakosság elégedetlenségét is kiváltja.			referenciákkal és műszaki felkészültséggel rendelkező vállalkozás kiválasztása
A lakosság, civil és egyéb szervezetek elégedetlensége	Társadalmi	A város céljai között szerepel, hogy az Érden élő lakosság és itt tevékenykedő szervezetek számára élhető, igényeiket kielégítő, funkcióellátottságban gazdag várost teremtsen. Kiemelt szempontként kezelendő, hogy ez meg is valósuljon. Az elégedetlenség a fejlesztési projektek megvalósítását követően merülhet fel, mely bizonytalanná teszi a fenntartást, sikeres működtetést.	2	5	Társadalmasításban való részvétel, megfelelő tájékoztatás és a fejlesztések megvalósításába való bevonás

* 1-leggyengébb; 7-legerősebb

6 A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

6.1 A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek

Városmarketing célú tevékenységek

Érd Megyei Jogú Város a Településfejlesztési Konceptiójában célul tűzte ki, hogy a város vonzó és keresett településsé váljon mind gazdasági, mind turisztikai szempontból egyaránt.

A városfejlesztési stratégia céljainak megvalósítását tudatos, jól kidolgozott marketingstratégia elkészítésével tudja a város elősegíteni. A városmarketing tevékenység folytatása a városfejlesztés és fejlődés egyik fontos önkormányzati eszköze. Alkalmazásával bővíthetőek a város forrásai, fokozható a település versenyképessége, vonzóvá válhat új befektetők számára. A település egyedi arculatának kialakítása és annak kommunikálása megnöveli a város idegenforgalmát, ezáltal térségi szerepét, amellett, hogy gazdasága versenyképessé válik.

A városnak szüksége van tudatosan felépített, kellően kidolgozott MARKETINGSTRATÉGIA elkészítésére, valamint annak folyamatos megújítására és aktualizálására.

A városmarketing tevékenység céljai:

- A város egészére nézve a fejlesztések véghezviteléhez magán-tőke bevonása
- Szoros partneri együttműködések kialakítása
- A létesítmények kihasználtságának növelése
- A fejlesztési eredmények terjesztése, ismertségének növelése
- A város vonzerejének, turisztikai potenciáljának növelése

A marketingstratégia hatékonyságának, eredményességének alapja a városfejlesztési célok elérése érdekében a célcsoportok körültekintő beazonosítása, majd egységenként a megfelelő marketingeszközök kiválasztása és alkalmazása.

Célcsoportok:

- Városi lakosság, érdi járás lakossága
- A városban gazdasági tevékenységet folytató vállalkozások
- A befektetni szándékozók
- A városba és környékére látogató turisták

Fontos, hogy a városban a tervezett és megvalósuló fejlesztések minél szélesebb körben ismertek legyenek, hiszen csak így biztosítható akár a lakosság, akár a befektetők, vállalkozások részéről az elfogadottság.

Érd Megyei Jogú Város vagyongazdálkodási gyakorlata

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése 2013. májusában elfogadta Érd közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.

A vagyongazdálkodási terv által elérendő célok a következők:

- a közfeladat ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása, megfelelő színvonalon tartása;
- a közfeladatok ellátási színvonalának növelése;
- a meglévő ingatlanvagyon optimális felhasználása a törvényben meghatározott feladatok ellátásához;
- a helyi gazdaság potenciáljának növelése érdekében olyan környezet teremtése, amely lehetővé teszi új beruházások megvalósítását, értékteremtő gazdasági tevékenység folytatását, amely helyi adóbevételeket is generál.

2012. márciusában Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése megalkotta a 13/2012. (III.27.) önkormányzati rendeletét Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról. A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő alábbi vagyonelemekre:

- a) minden birtokba vehető - ingó és ingatlan - dolog, valamint a dolog módjára hasznosítható természeti erő;
- b) pénzügyi eszköz;
- c) gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető társasági részesedés;
- d) bármely vagyoni értékkel rendelkező jogosultság, amelyet jogszabály vagyoni értékű jogként nevesít;
- e) vagyoni értékű követelés, fizetési kötelezettség.

A vagyongazdálkodás célkitűzései

Az önkormányzat joga és kötelezettsége, ennek folytán tulajdonosi felelőssége az önkormányzati vagyon értékének megőrzése, lehetőség szerinti gyarapítása, a törvényben meghatározott kötelező feladat- és hatáskör ellátása, valamint a közhatalom gyakorlás tárgyi feltételeinek hatékony vagyongazdálkodással történő biztosítása.

A vagyongazdálkodási dokumentumok megvalósításával és a jogszabályalkotással elő kell segíteni olyan vagyonstruktúra kialakulását, mely támogatja a város térségi, regionális központi szerepének megerősítését, a kötelező feladat-ellátási követelmények, a lakossági igények európai színvonalú kielégítését és a befektetők számára kedvező feltételek megteremtését, a munkahelyteremtést.

A vagyongazdálkodás irányelvei

A fenti célkitűzés elérése érdekében, a birtoklás, használat, hasznosítás valamint a rendelkezés jogának gyakorlása során az önkormányzat a jó gazda gondosságával, megfelelő szakértelemmel és körültekintéssel, jogszerűen köteles eljárni.

A célszerű és hatékony vagyongazdálkodás megvalósítása érdekében a tulajdonosi jogok gyakorlásának és kötelezettségek teljesítésének szabályait, a döntési jogkörök értékhatárait az önkormányzat rendeletben határozza meg.

A tulajdonosi döntések meghozatalára, végrehajtására – adott esetben átruházott hatáskörben, vagy szerződés alapján – feljogosított szerv illetve szervezet a tulajdonosi joggyakorlás körébe tartozó feladatai ellátása során köteles a vagyonrendelet előírásait betartani. A jogalkalmazás során az általános és az ágazati törvényekben megfogalmazott jogelveket, a vagyongazdálkodás célkitűzéseit, az éves vagyongazdálkodási koncepció előírásait szem előtt kell tartani.

A vagyonhasznosítás nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását, és elsődlegesen a vagyontárgy rendeltetésének megfelelő célt kell szolgálnia.

Az önkormányzati törzsvagyon működtetése során – a vagyonvesztés elkerülése érdekében – gondoskodni kell a rendeltetésszerű használatról, az állagmegóváról (karbantartás), illetve a szükséges felújítások szakszerű, a kor technikai színvonalának megfelelő elvégzéséről.

Saját, vagy külső – hazai illetve Uniós pályázati – forrásból megvalósuló beruházásokkal, értéknövelő rekonstrukciók (felújítási) munkálatokkal lehetőség szerint elő kell mozdítani az önkormányzati vagyon gyarapítását.

A törzsvagyon körén kívül eső, forgalomképes vagyonelemeket érintő tulajdonosi – különösen a rendelkezési jog gyakorlása körébe tartozó – döntések előkészítése, végrehajtása, a jogügyletek megkötése során a fentiekben megfogalmazott elveken túlmenően az értékarányosság követelményének való megfelelést is biztosítani kell.

Az éves vagyongazdálkodási koncepció részeként – figyelemmel a HÉSZ Szabályozási tervében foglaltakra – ingatlan-értékesítési, ingatlan-vásárlási tervet kell kidolgozni.

Az önkormányzat a tulajdonában lévő ingó és ingatlan vagyonról, a javára fennálló vagyoni értékű jogokról a számviteli szabályoknak megfelelő nyilvántartást (vagyonleltár) vezet, melynek értékéről, változásáról minden évben a zárszámadáshoz fűzött vagyonkimutatásban számol be.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hiánytalan számbavételét, állapot szerinti nyilvántartását, forgalomképesség szerinti besorolását az ingatlanvagyon-kataszter tartalmazza, melynek folyamatos, szakszerű vezetéséről a jegyző gondoskodik. A kataszter és a vagyonkimutatás hitelességének biztosítása érdekében a földhivatali, a számviteli és a kataszteri adatok egymással és a valós állapottal fennálló egyezőségét biztosítani kell. Az önkormányzati vagyon értékében, állapotában bekövetkező változással kapcsolatban adatszolgáltatási kötelezettség terhel valamennyi vagyonkezelést végző szervet.

Az önkormányzati részesedéssel működő gazdasági társaságokban tulajdonolt üzletrész mértékét a vagyonrendeletben kell meghatározni, feltüntetve az adott társaság fő tevékenységi körét illetve az általa nyújtott közszolgáltatást.

Növelni kell a vagyon működtetésével elérhető bevételeket, elő kell mozdítani e bevételek realizálását, érvényesíteni kell a vagyongazdálkodással kapcsolatos felelősséget.

Vizsgálni szükséges, hogy integrált vagyongazdálkodási, vállalatirányítási rendszer kialakítása és bevezetése a város üzemeltetésére, fejlesztésére, gazdasági életére milyen hatást gyakorolna.

Helyi adópolitika

Az Európai Unió csatlakozás óta az önkormányzatoknak nincs lehetőségük arra, hogy a nem magánszemélyeket bármilyen kedvezményben vagy mentességben részesítsék.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény biztosít arra vonatkozóan lehetőséget, hogy azok a vállalkozások, akinek a vállalkozás szintű adóalapja nem éri el a 2,5 millió forintot, kedvezményt (mentességet) kapjanak.

Érd élt is ezzel a lehetőséggel és 2012. évi adóév elszámolása óta nem kell iparüzési adót fizetni azoknak a vállalkozásoknak, amelyek nem érik el a 2,5 millió forintos határt.

Tervalku és egyéb megállapodások

A tervalku a nemzetközi szakzsargon fordítása alapján nem más mint egyfajta költség megosztás, egy olyan kezdeményezés ahol a szereplők (befektető, fejlesztő –önkormányzat) kompromisszumot kötnek, melynek keretein belül a fejlesztő véghezviheti-kivitelezheti az adott területre vonatkozó projektjét de ezzel egyidejűleg átvállalja az önkormányzat fejlesztési költségeinek egy részét.

Tervalku feltételei a későbbiekben meghatározandók, de az ITS célrendszerének való megfelelés, és a területi akcióterületi fejlesztésekhez illeszkedő beruházások esetében olyan alternatívát jelent, amely az Építési Törvényen alapul, és a település területén egyetemleges feltételrendszert és eljárásrendet biztosít.

A hangsúly a fejlesztés előfeltételeinek megteremtésén, illetve esetleges következményeinek kezelésén, az önkormányzat ezekkel kapcsolatos terheinek magánpartner részérHl történH részbeni, vagy teljes átvállalásán alapul. Ennek jogi formája a településrendezési szerződés, illetve az ezt megalapozó dokumentum a telepítési tanulmányterv.

Általánosságban a folyamat lépései:

- 1. Kezdeményezés: a fejlesztési javaslat koncepcionális bemutatása az önkormányzat(ok) településfejlesztési bizottságai számára.
- 2. Önkormányzat elvi állásfoglalása (tervtanács is tárgyalhatja)
- 3. Telepítési Tanulmányterv készítése és benyújtása
- 4. Közgyűlés döntése, mely felhatalmazást ad a polgármester számára a szerződés aláírására, vagy elveti a szerződéskötés lehetőségét
- 5. A döntés alapján elindulhat a szabályozási terv módosítása, valamint a szerződésben megfogalmazott egyéb vállalások teljesítése
- 6. Adminisztratív folyamatok
- 7. Szabályozás terv testületi jóváhagyása
- 8. Megvalósítás (kivitelezés)
- 9. Monitoring

Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések

A településrendezés során olyan kiegészítő eszközök alkalmazhatóak, amelyek kimondottan a közérdekű fejlesztések előkészítését szolgálják. Az egyik ilyen eszköz-csoport *a vásárlás, az elővásárlás és a kisajátítás*. A másik *a településrendezési szerződés*. Ez utóbbi alapja egy tanulmányterv, amit a fejlesztő készít el, és amiben a fejlesztési cél megvalósításához szükséges járulékos ráfordítások is a fejlesztőt terhelik. A harmadik *a fejlesztői pályázatok*, ahol a település versenyhelyzetben választhatja ki a legmegfelelőbb beruházót. A negyedik, *a magán-közösségi partnerség* (PPP) a közösség által felvállalt feladatokat a magán fejlesztő szektor részvételével valósítja meg. Ennek két változata *a szolgáltatási és építési partnerségi megállapodás*, valamint *a magán szektor bevonásával* létrehozott vállalkozás. Végül a *növekedés-menedzsment* arra szolgálhat, hogy a település szabályozási eszközökkel is befolyásolni tudja területi növekedésének irányát. Pozitív eszköz a „bónusz”, ami magasabb fejlesztési jogokat biztosít meghatározott fejlesztés-típusokra, negatív hatásúak pedig azok, amelyek egyes területek fejlesztését késleltetik. A város akkor jár el helyesen, ha differenciál a területek és az eszközök között, a leginkább problematikus helyeken szorgalmazza a rendezett állapot kialakulását, másutt pedig késlelteti a fejlesztést.

Jelenleg „élő” településrendezési szerződések:

- 1.) Érd, volt katonai lőtér – Hrsz.: 1/3 . A város É-Nyi szélén ~16.5 ha nagyságú területen a tulajdonos/fejlesztő kertvárosi lakóterületi fejlesztést kíván végrehajtani. A szerződés keretében vállalta, hogy finanszírozza a TSZT, HÉSZ módosítást, önkormányzatnak területet ad át, és egy határoló utat megépít. A településrendezési tervek módosítása az elmúlt év folyamán zajlott, befejezés előtt a természetvédelmi hatóság, és az állami főépítés törvényességi észrevételt jelzett, ezért a jogszabályi változások miatt újra kell indítani a módosítási eljárást. A szerződés kelt: 2012. május
- 2.) A városközpont részterületére vonatkozó HÉSZ módosítást eredményező településrendezési szerződés a beruházó tulajdonában lévő városközponti 22081/6 hrsz-ú ingatlan kedvező beépítését célozza. A tulajdonos finanszírozza a HÉSZ módosítást, a szerződésben meghatározott összeggel hozzájárul – a Diósdai u.-Budai út körforgalom korszerűsítéséhez. A Kft. a tulajdonában lévő, Stop-Shop mögötti parkolóházban 15 db parkolóhelyet átad az önkormányzatnak. A HÉSZ módosítás a városközpont részterületére (Európa sétány – Budai út – 19260 hrsz-ú u. – Hivatalnok u.-Esküdt u.-alsó vasút) területre folyamatban van, a tervek véleményezése zajlik
- 3.) A beruházó megvásárolta a városközponti, Diósdai út- vasúti aluljáró menti volt Profi áruházat, és ott az áruház építési engedélyt nem igénylő korszerűsítését hajtotta végre, CBA áruház megnyitása céljából. Vállalta, hogy a telken belüli parkolókat feltáró utat közforgalom számára megnyitott magánútként alakítja ki, az áruház előtti, 19283/1 hrsz-ú önkormányzati területen kis városi teret hoz létre, és a szerződésben meghatározott mértékben hozzájárul a 19260 hrsz-ú út kiépítéséhez (Kálvin tér).
- 4.) Szent Ilona telep fejlesztésére vonatkozó szerződés. A Sas u.- Szajkó u.- 7. sz. főút között elhelyezkedő, ~ 15 ha terület gazdasági célú fejlesztése során első ütemként TESCO áruház építése történt volna meg. A tulajdonosok az akkor a város teljes területére készülő TSZT, HÉSZ módosítás költségeihez hozzájárultak, átadtak egy szennyvízátemelő létesítéséhez

szükséges területet, valamint a Sas utca szélesítéséhez szükséges területet, vállalták a területükön áthaladó, 7. sz főút- Sas utca összeköttetését biztosító körforgalommal ellátott gyűjtőútszakasz kiépítését, és csereerdősítésre alkalmas helyet is felajánlottak. Az áruház, és egyéb gazdasági fejlesztéseket egyelőre megakasztotta az, hogy a területet érintő Sasvárosi vízbázis víznyerő kútjai körüli hidrogeológiai védőidomok lehatárolása most zajlik.

6.2 Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása

Az integrált stratégia megvalósítása – a Városfejlesztési kézikönyv szerint – olyan szervezeti működést kíván meg a városoktól, amely biztosítja

- egyrészt a stratégia egészének folyamatos karbantartását, az elért eredmények visszacsatolását a stratégia tervezési folyamatába („stratégiai menedzsment”);
- másrészt a stratégia által kijelölt akcióterületi alapú fejlesztések professzionális és hatékony megvalósítását („operatív menedzsment”).

A stratégiai menedzsment a „hatások” érvényesüléseért, az operatív menedzsment pedig az eredményekért (mind a közvetlen, „kimenetek”, mind a tényleges eredmények) felel. Az eredmények visszacsatolása a program nyomon követéséből („monitoring”) származó adatok alapján történik.

Stratégiai menedzsment szervezet

Fentiek alapján a stratégiai menedzsment fő feladatai:

- Az ITS megvalósulásának folyamatos nyomon követése, értékelése. Ennek keretében az elhatározott fejlesztések megvalósulásának nyomon követése, azok elvárt eredményeinek és hatásainak értékelése, az ITS által kitűzött célok teljesülésének figyelemmel kísérése.
- A városfejlesztés társadalmi, gazdasági és szabályozási környezete változásának figyelemmel kísérése, a külső feltételrendszer változásainak a stratégiai célokra és eszközökre gyakorolt hatásainak elemzése, értékelése.
- A városi társadalom és gazdaság igényeinek és lehetőségeinek feltárása, azok változásainak beépítése az ITS cél- és eszközrendszerébe.

A stratégia menedzsment szervezete nem választható el a város önkormányzatának szervezeti rendszerétől. A feladatokat az önkormányzati hivatal szakapparátusa végzi az egyes szakmai területek szoros együttműködésével, komplex elemzések elkészítésével.

A 2007-2013 fejlesztési időszak projektjeinek megvalósításában az alábbi önkormányzati egységek vettek részt:

- Stratégiai Iroda (Kistérség- és területfejlesztés, Európai Uniós kapcsolatok és pályázati ügyek csoportja)
- Városüzemeltetési és Városfejlesztési Iroda (Beruházási Csoport, Városüzemeltetési Csoport Vagyongazdálkodási Csoport, Lakosságszolgálati Iroda, Építéshatósági Csoport)
- Belső ellenőrzési Csoport

A 2014-2020 fejlesztési időszakban a Stratégiai Iroda működését mátrix rendszerben képzei el az Önkormányzat, amelyben a Polgármesteri Kabinet, a Pályázati Csoport, a Főépítési Csoport, és más Polgármester alá szerveződő belső munkacsoportok együttműködve végzik a feladatukat. A szervezeti felépítés és a feladatmegosztás meghatározása várhatóan a területfejlesztési, koordinációs- és politikai szervezeti átalakulást követően haitható végre.

Operatív menedzsment szervezet

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata megalapította az Érdi Városfejlesztési Kft-t (továbbiakban VT.), melynek 100%-os tulajdonosa Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata. A társaság létrehozását a 2007-2013 időszak pályázati rendszerében megvalósított projektek operatív lebonyolításának szervezett irányítása indokolta.

A társaság, alapító okirata szerint az alábbi feladatokat látja el a fejlesztési akciók megvalósítása során:

- a megvételre kijelölt ingatlanok megvásárlása (üzleti tárgyalások lebonyolítása, szerződések előkészítése és megkötése)
- a terület előkészítési munkák irányítása (bontások, közműépítési munkák elvégztetése)
- ingatlanrendezéssel kapcsolatos feladatok ellátása az építési telkek kialakítása érdekében
- a közterületek rendezési munkáinak irányítása (tervek elkészíttetése, kivitelezési munkák pályáztatása, megrendelése, a munkálatok folyamatos ellenőrzése, az elkészült munkák átvétele)
- az Önkormányzat beruházásában megvalósuló egyes létesítmények (pl. közintézmények, szociális lakás stb.) esetében a beruházói feladatok ellátása (terveztetés, kivitelezési munkák pályáztatása, megrendelése, a munkálatok folyamatos ellenőrzése, az elkészült munkák átvétele)
- a magánvállalkozások építési tevékenységének koordinálása (javasolt funkciók, beépítési formák megvalósulásának elősegítése)
- az akció mindenkorai pénzügyi egyensúlyának biztosítása (a szükséges pénzforrások megszerzése, pályázatok elkészítése, esetleges bankhitelek felvétele)
- adminisztratív, információs feladatok ellátása (kapcsolattartás az Önkormányzattal, a Hivatal ügyosztályaival, lakossággal, vállalkozókkal, bankokkal)

A főbb tevékenységei:

- Fejlesztési Projektek teljes műszaki előkészítése
- Fejlesztésekhez kapcsolódó pályázatok elkészítése
- Projektekhez kapcsolódó beruházások lebonyolítása
- Projektek pénzügyi elszámolásában közreműködés
- A fenti tevékenységekhez szükséges beszerzések teljes körű bonyolítása

Az ellátott, városfejlesztési közvetlen feladatokon túl közvetett feladatai is keletkeznek:

- a helyi vállalkozásokkal való kapcsolattartás és tanácsadás nyújtása, mely hosszú távon versenyképes vállalkozások működését biztosítja, valamint indukálja újak létrejöttét a településen
- ingatlanfejlesztési keresletet gerjeszt
- összehangolja a fejlesztési és egyéb forrásokból megvalósuló projekteket
- az infrastrukturális fejlesztéseken túl további fejlesztéseket generál
- kommunikációs feladatok elvégzése

A társaság az elvégzett fejlesztésekkel kapcsolatban rendelkezésre álló adatokból a stratégiát érintő következtetéseket von le, jelentéseket készít, melyet továbbít a stratégiai menedzsment irányába. Az

operatív menedzsmentnek csak tanácsadó és véleményező szerepe van, a városfejlesztési akciókkal kapcsolatos döntéshozó szerep a stratégiai menedzsment hatáskörébe tartozik.

A VT szerepe rendkívül fontos, hiszen a külső környezettel való kommunikálása révén az Önkormányzati szervezethez képest gyorsabban és hatékonyabban hozzájut piaci információkhoz, és tudomást szerez partneri és egyéb szervezetek igényeiről, és gyorsabban reagál a változásokra.

A Városfejlesztő társaság sikeres működését az Önkormányzattal történő folyamatos és szoros együttműködés, a fejlesztések hatékony koordinálása és kommunikálása, az eredmények visszacsatolása és fenntartása biztosítja.

A VT tevékenységei elősegítik a város versenyképes gazdaságának létrejöttét, a város vonzóvá tételét a hazai, illetve nemzetközi befektetők körében és erősíti a lakosság identitástudatát és növeli a várossal szemben formált elégedettségi mutatóját.

6.3 Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok

Érd a legnépesebb város Pest megyében, Budapest közvetlen közelében. Ez a területi elhelyezkedés meghatározza központi szerepét is. Vonzáskörzetének meghatározásakor a térségi kapcsolatrendszer több szempontból is áttekintésre került. Ennek megfelelően lehatárolásra került egy szűkebb és egy tágabb körzet is.

A szűkebb vonzáskörzet esetében több mint 100 ezer főt meghaladó területről van szó. Érd központi szerepét (jelenleg kistérségi és járási székhely is egyben) vizsgálva, az alábbi települések sorolhatóak ide: Diósd, Százhalombatta, Törökbálint, Tárnok, Pustazámor, Sóskút.

Legszorosabb a kapcsolat Diósdal és Tárnokkal, hiszen a 2 település Érddel fizikailag is teljesen összenőtt. A települések földrajzi egysége, a tradicionális összetartozás, a kialakult és működő feladatellátási rendszer mind-mind alapját adja az együttműködésnek.

A tágabb vonzáskörzet meghatározást az indokolja, hogy Érd a Budapesti Agglomeráció Déli szektorához tartozik, a budapesti fejlesztési pólus közvetlen környezetében helyezkedik el. Az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptióban megjelölt célterület (versenyképes budapesti metropolisz-térség megteremtése) megvalósításában is fontos szerepet kap. Érd és környéke továbbá országos jelentőségű integrált fejlesztési térség, a Duna menti kiemelt terület része.

A tágabb vonzáskörzethez tartozó települések: Budapest, Pest megye közvetlen közelében fekvő Fejér megyei települések: Ercsi, Martonvásár, Ráckeresztúr, Tordas, Gyúró, Baracska

Már az ITS tervezési folyamatába bevonására kerültek azok a települések, melyek szorosan érintettek Érd városfejlesztési projektjeinek megvalósításának kapcsán.

A megvalósítás során az együttműködést és kapcsolattartást szorosabbá és hatékonyabbá kell tenni. Rendszeresített találkozókat kell szervezni, ahol a további fejlesztései elképzelések összehangolása és a közös projektek helyzetének értékelése történik.

6.4 Monitoring rendszer kialakítása

Az ITS keretében megfogalmazott és kitűzött célok megvalósulásának nyomon követése, az eredmények visszacsatolása, és az azokból levonható következtetések leszűrése érdekében monitoring rendszer kialakítására van szükség.

A monitoring rendszer működését két feladatra lehet lebontani:

- 1. Megvalósulást mérő indikátor rendszer kidolgozása és az adatok időközi összegyűjtése
- 2. ITS időszakos felülvizsgálata, a kitűzött célok megvalósulásának időközi értékelése

A stratégiában megfogalmazott célkitűzések teljesülése a fejlesztésekkel kapcsolatban meghatározott monitoring mutatókkal (indikátor) válik mérhetővé. Az eredményes megvalósítás érdekében szükség van az indikátorok éves vizsgálatára.

A monitoring rendszeres elvégzése elsősorban az Önkormányzat hatáskörébe és feladatai közé tartozik az Érdi Városfejlesztési Kft. adatszolgáltatása alapján. Az ITS-ben szereplő projektek megvalósítói nem kizárólag Érd MJV Önkormányzata, hanem az állami, gazdasági és non profit szektor szervezetei is. Az adatszolgáltatás ennek következtében több helyről érkezik a városfejlesztő társasághoz. A megfelelő szintű adatok hozzáférése érdekében fontos a folyamatos kapcsolattartás a fejlesztéseket megvalósító összes szervezettel. Az adatbekérés elsősorban kérdőíves lekérdezés formájában fog megvalósulni. A városfejlesztő térsaság összegzi és elemzi az adatokat, melyet átad az Önkormányzat által kijelölt szerveztnek, mely éves jelentéseket készít.

Az ITS felülvizsgálata támaszkodik a monitoring mutatók éves értékelésére, de a fejlesztések teljességét bemutató jelentésekre is. A 3-5 évente történő felülvizsgálat lehetőséget biztosít a kijelölt akcióterületek határainak módosítására, a meghatározott célkitűzések módosítására, a megvalósulást mérő indikátor rendszer bővítésére és esetleges átdolgozására. A felülvizsgálat elvégzéséhez fórumokat kell szervezni és a találkozások eredményeként történő megállapítások és megállapodások szolgálnak alapul a módosítások végrehajtásához.

A felülvizsgálat elvégzésének felelőse Érd MJV Önkormányzata, a módosítások végrehajtását azonban Érd MJV Közgyűlése által is el kell fogadtatni.

Az ITS fejlesztési céljainak megvalósulását mérő monitoring rendszer

Átfogó cél	Specifikus cél= Tematikus cél	Indikátor	Becsült érték	Adatforrás
1. Környezettudatos és értékteremtő városfejlesztés	1.1. Területfelhasználási hierarchia fejlesztése	➤ Funkcióbővítő beruházással érintett terület nagysága ➤ Funkcióbővítő beruházással érintett lakosok száma ➤ Új funkciók betelepődése/a fejlesztés nyomán elérhető szolgáltatások száma a projekt által érintett településrészen	➤ 4 ha ➤ 30.000 fő ➤ 21 db	Önkormányzati adatbázis
	1.2. Környezetminőség javítása	➤ Megnövekedett zöldfelületek aránya	➤ 20.000 m2	Önkormányzati adatbázis
	1.3. Települési épített és természeti értékek védelme és fejlesztése	➤ Újjáépített kastélyok száma	➤ 1 db	Önkormányzati adatbázis
	1.4. Közlekedésfejlesztés	➤ Felújított belterületi úthálózat hossza (km) ➤ Belterületi utak építése ➤ Megvalósított közlekedéstechnikai fejlesztés ➤ Megépített kerékpárutak hossza	➤ 50 km ➤ 10 km ➤ 5 db ➤ 20 km	Önkormányzati adatbázis
	1.5. Energiahatékonyság és a fenntartható fejlődés elvének alkalmazása a városi üzemeltetés területén	➤ A támogatott projekt keretében bel-és csapadékvíz károktól megvédett lakosság száma ➤ Csapadékvíz elvezető rendszerek kiépítésével megvédett területek nagysága ➤ Jobb vízellátásban részesülő lakónépesség száma ➤ Szennyvíziszap hasznosítást célzó projektek száma ➤ A megvalósult megújuló energia fejlesztési projektek száma	➤ 40.000 fő ➤ 3.000 ha ➤ 10.000 fő ➤ 1 db ➤ 200 db	Önkormányzati adatbázis
2. Versenyképes gazdaság	2.1. A helyi gazdaság erősítése, a mikro-vállalatok és KKV-k versenyképességének javítása	➤ Inkubátor házba költözött KKV-k száma	➤ 45 db	Önkormányzati adatbázis
	2.2. Makro-kapcsolati súlypontosság kihasználása, rátelepülő gazdasági és logisztikai tevékenységekkel	➤ Létrejött beszállítói kapcsolatok száma a nagybani piacon	➤ 75 db	Önkormányzati adatbázis
	2.3. Mikrotérségi szerepkör erősítése	➤ Támogatásban részesülő közművelődési intézmények száma	➤ 5 db	Önkormányzati adatbázis
	2.4. Idegenforgalmi és rekreációs célú fejlesztések megvalósításának ösztönzése	➤ Kereskedelmi szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák száma ➤ Tematikus túraútvonalhoz kapcsolódó fejlesztések száma	➤ 40.000 db ➤ 2 db	Önkormányzati adatbázis
3. Társadalmi megújulás	3.1. Humán intézményrendszer infrastrukturális fejlesztése	➤ Támogatásban részesülő közszolgáltatást nyújtó intézmények száma ➤ Fejlesztett nevelési-oktatási feladatellátási helyeken tanuló gyermekek száma ➤ A közoktatási intézmények fejlesztéssel érintett telephelyeinek száma	➤ 9 db ➤ 500fő ➤ 6 db	Önkormányzati adatbázis
	3.2. Életminőség fejlesztése, identitástudat erősítését célzó fejlesztések	➤ Tömegsport események száma	➤ 10 db	Önkormányzati adatbázis

7 Mellékletek:

7.1 KSH adatszolgáltatásának elemzése

Parkváros

A Parkváros Érd Megyei Jogú Város legnépesebb városrésze (24.256 fő, 2011). Érd népessége a 2011. évi népszámlálási adatok szerint 63 631 fő volt, ennek több mint harmada (38%-a) Parkváros városrészben él. Parkváros Érd városrészei közötti súlyát jól mutatja, hogy a Parkvárost követő második legnépesebb városrész Érdliget-Kutyavár lakónépessége is durván 10 ezer fővel kevesebb népességszámmal bír. 2001-2011-között majd 5500 fővel nőtt a városrész lakossága, ami igen jelentős, 29%-os növekedést jelent. A Parkváros magas lakónépesség számát alapvetően a városrész lakófunkció jellege határozza meg. A városrész kedvező közlekedés-földrajzi helyzetének következtében a szuburbanizációval leginkább érintett városrész (M0-M7-es csomópont érinti a városrészt).

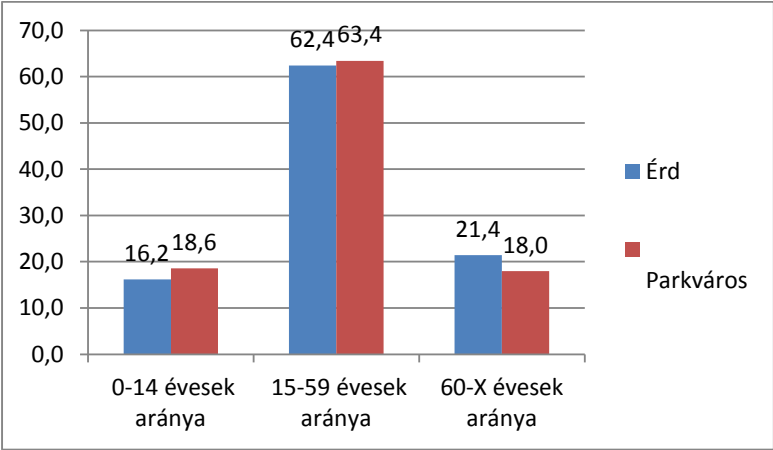
A városrész és Érd lakónépességének alakulása (2001, 2011)

Mutató megnevezése	Parkváros 2001	Parkváros 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Lakónépesség száma (fő)	18.811	24.256	56.567	63.631
Lakónépesség aránya (%)	33,3	38,1	100,0	100,0

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A városrészek közül Parkváros a legfiatalabb korösszetételű. A 60 éves és afeletti életkorú lakosság száma 3,4 %-kal marad el a városi átlagtól. A városrész lakosságának korcsoportonkénti megoszlását tekintve megállapíthatjuk, hogy a teljes város átlagértékeihez képest jóval fiatalabb korösszetételű a Parkvárosi városrész lakossága. A fiatal lakosság (0-14 évesek) 2,4 %-kal, míg az aktív korúak (15-59 évesek), 1%-kal nagyobb arányban élnek itt a városi átlaghoz viszonyítva.

A lakosság korcsoportok szerinti megoszlása (2011)



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálási adatok

A lakosság korcsoport szerinti megoszlását mutató 2001-es népszámlálási adatok lényegesen nem változtak 2011-re. Érd korcsoportos arányszámait leginkább Parkváros mutatói közelítették meg. Elsősorban a Parkvárosra számított arányszámok közeledtek a város egészére megállapított arányszámokhoz. A vizsgált időszakban a városrész a magyarországi demográfiai trendeket követte; Parkvárosban nőtt a 60 év feletti aránya, valamint ezzel párhuzamosan csökkent a 0-14 évesek és a 15-59 évesek aránya is.

A lakosság képzettségi szintje
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Parkváros 2001	Parkváros 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	22,4	9,7	23,3	10,8
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	15,2	25,3	14,1	22,3

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A lakosság iskolázottsági szintje a város egészét tekintve, Parkvárost is beleértve jelentősen növekedett az elmúlt tíz év során (a felsőfokú végzettségűek aránya 10%-al nőtt). Az általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya a vizsgált időszakban Érden és Parkvárosban is a felére csökkent.

A városrészben a felsőfokú végzettségűek aránya (25,3%) Érd többi városrészéhez képest a legmagasabb értéket mutatja, ami némileg a települési átlagtól (22,3%) is magasabb. Fontos, hogy Parkvárosban az aktív korúak (15-59 évesek) korcsoportjában a legkevesebb azon fő száma, a település többi városrészeihez képest, akik csupán általános iskolai végzettséggel rendelkeznek.

Foglalkoztatottság
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Parkváros 2001	Parkváros 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	39,1	34,8	38,4	35,1
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	13,2	6,1	13,0	6,7
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	57,5	61,3	57,8	60,5
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	27,4	26,2	30,1	29,8

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

Érd foglalkoztatottsági mutatói az elmúlt évtizedben javultak (2001-hez képest 2,7%-al növekedett a foglalkoztatottsági arány). A városrészre vetített foglalkoztatottsági adatok 2011-ben minden vizsgált mutató tekintetében kedvezőbbek, mind Érd egészére nézve, mind a 2001. évi népszámlálási városi és városrészi adatok tekintetében. A rendszeres munkajövedelemmel rendelkezők aránya az aktív korúakat (15-59 évesek) vizsgálva jelentősen növekedett az elmúlt tíz év során (3,8%-al). A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül felére esett vissza, ami igen pozitív változásnak mondható. A vizsgált időszakban a foglalkoztatottak aránya is megnövekedett a 15-64 éves korosztályon belül. A Parkvárosi foglalkoztatott nélküli háztartások aránya 2001-ben is elmaradt az érdi átlaghoz viszonyítva, és 2011-ig is csökkent némileg.

A lakásállomány jellemzői
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Parkváros 2001	Parkváros 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Lakásállomány (db)	6683	8774	20054	23848
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya (%)	19,5	4,0	16,6	4,7
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül 2011-ben	-	3,3	-	3,8
Maximum egy szobás lakások aránya a lakott lakásokon belül, 2011-ben	-	4,6	-	5,0

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A városrészben található a települési lakásállomány több mint egyharmada (38%-a, 2011). A városrészen belüli lakásállomány növekedése jelentős mértékűnek mondható; a városrészen 2091 db lakás épült 2001-2011 között, ami a települési lakásállomány növekedés 55%-át jelenti a vizsgált időszakban (a vizsgált tíz éves időszak alatt 3794 háztartással nőtt a lakásállomány Érden, amelyből 2091 lakás a Parkvárosban épült). Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya jelentős csökkenést mutat 2001-hez képest mind Érd, mind Parkváros adatait nézve. A 2011. évi adat szerint az alacsony komfortfokozatú lakások aránya ötödére csökkent 2001-hez képest. A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya, valamint a maximum egy szobás lakások aránya a lakott lakásokon belül ugyan alacsonyabb az érdi átlagnál, azonban még így is jelentősnek mondható.

Összességében elmondható, hogy Parkváros városrész demográfiai struktúrája hasonló jelleget mutat, mint Érd város egésze, dinamikáját tekintve a leggyorsabban növekvő és fejlődő városrész. Fontos kihangsúlyozni, hogy a városrész alapvetően lakófunkciójú, itt él a város lakosságának több mint egyharmada, 2001-2011 között az Érden létesült új lakások több mint fele ebben a városrészben épült. A lakosság képzettségi, foglalkoztatottsági szintje kedvezőbb képet mutat, valamint korstruktúrája fiatalabb, mint a városi átlagértékek, amely a területen érzékelhető fővárosi szuburbanizációs hatások következménye. Azonban a jelentősen megnövekedett és komfortfokozatában is jelentősen fejlődő lakásállomány 4%-a még mindig alacsony komfortfokozatú, sőt megtalálhatók még a komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások is.

Érdliget-Kutyavár

A város keleti oldalán elhelyezkedő városrész Érd második legnépesebb városrésze Parkvárost követően, ahol ugyancsak a lakófunkció a dominál. A két vizsgált népszámlálási időszak között majd 1300 fővel nőtt a városrész lakossága, ami a település életében meghatározó, de jelentősen elmarad a Parkvárosi városrész lakosság szám növekedésétől.

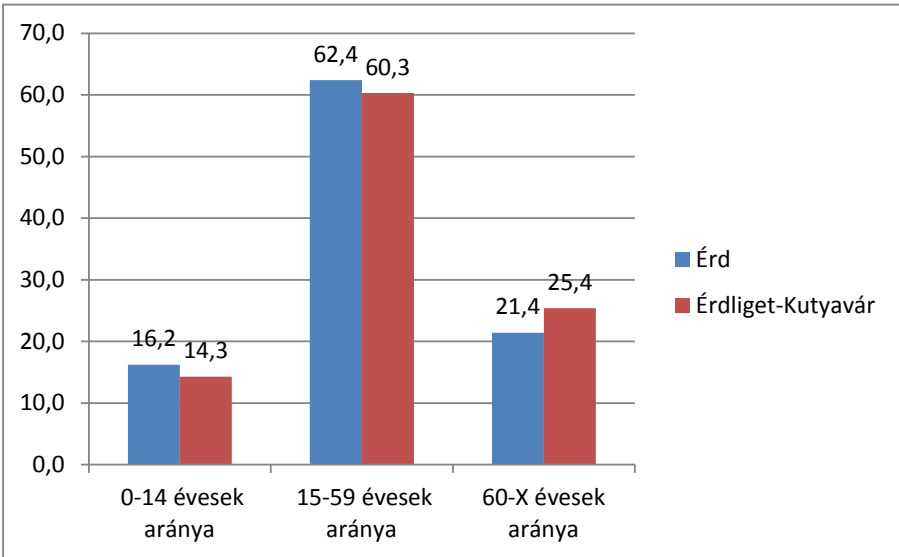
A városrész és Érd lakónépességének alakulása
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Érdliget-Kutyavár 2001	Érdliget-Kutyavár 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Lakónépesség száma (fő)	13.596	14.842	56.567	63.631
Lakónépesség aránya (%)	24,03	23,3	100,0	100,0

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A korcsoportonkénti megoszlás alapján leginkább a Tusculanum városrészhez hasonlítható. Mind a 0-14 évesek, mind a 15-59 évesek lakónépességén belüli aránya kb. 2%-kal elmarad az érdi átlagtól, míg a 60 éves, vagy attól idősebb életkorú lakosság aránya 4%-kal meghaladja a városi átlagot. Ugyanez a megoszlási arány volt tapasztalható 2001-ben is.

A lakosság korcsoportok szerinti megoszlása (2011)



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálási adatok

Érd Tusculanum és Parkváros városrészeihez hasonlóan a lakosság képzettségi szintje itt is meghaladja az átlagot. Kedvezőbb képet mutat a képzettségi mutatók mindegyike, mint a városi átlagértékek, ugyanis itt a felsőfokú végzettségűek aránya átlagérték feletti. A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül átlagérték alattinak mondható. 2001-hez viszonyítva 2011-re jelentősen javult a lakosság képzettségi szintje, megnövekedett ezen városrészben is a felsőfokú végzettségűek aránya, valamint kevesebb, mint felére csökkent a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül.

A lakosság képzettségi szintje
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Érdliget-Kutyavár 2001	Érdliget-Kutyavár 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	20,7	9,7	23,3	10,8
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	16,0	23,0	14,1	22,3

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves korosztályon belül növekedést mutat 2001-hez képest, azonban ebben a városrészben ez az arány kicsivel elmarad az érdi átlagtól. A foglalkoztatott nélküli háztartások aránya is növekedett, és 2%-kal meghaladja a 2011-es és a 2001-es városi átlagértéket is. Csökkent a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül. A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül majdnem felére csökkent 2001 óta, és ez az arány a városi átlagnál is alacsonyabb.

Foglalkoztatottság
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Érdliget-Kutyavár 2001	Érdliget-Kutyavár 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	36,4	34,8	38,4	35,1
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	11,0	6,0	13,0	6,7
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	59,3	60,1	57,8	60,5
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	31,4	31,9	30,1	29,8

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A lakásviszonyok és a lakásállomány alakulásában kiemelhető, hogy Érd lakásállományának közel egynegyede található a városrészben. A lakásállomány növekedése jelentősen elmarad a Parkvárosban tapasztalttól, 705 háztartást tesz ki, de még így is jelentősnek mondható. A lakásállomány komfortfokozatát tekintve kisebb mértékű az alacsony komfortú lakások aránya, és ez az arány 11%-kal csökkent 2001-hez képest. A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya, valamint a maximum egy szobás lakások aránya is a városi érték alatt maradt 2011-ben.

A lakásállomány jellemzői
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Érdliget-Kutyavár 2001	Érdliget-Kutyavár 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Lakásállomány (db)	4.966	5.671	20.054	23.848
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya (%)	15,5	4,5	16,6	4,7
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül 2011-ben	-	3,4	-	3,8

Maximum egy szobás lakások aránya a lakott lakásokon belül, 2011-ben	-	4,9	-	5,0
--	---	-----	---	-----

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

Össességében Érdliget-Kutyavár városrész magas népességkoncentrációjú, a város második legnépesebb területét alkotó városrész. A lakosság korstruktúrája szerint az idősebb, 60 éves vagy attól öregebb lakosság aránya magasabb, mint a városi átlagérték. Az itt élők magasabban kvalifikáltabbak, foglalkoztatottsági és lakás viszonyaik kedvezőbbek, mint a város egészére vonatkozó értékek.

Tusculanum

Tusculanum városrész a városrészek közül Parkvárost és Érdligetet követően a harmadik legnépesebb területegység. Népességének aránya a lakónépességen belül 15,9%-ot tesz ki. Népességének növekedése elmaradt Érdliget-Kutyavár városrésztől.

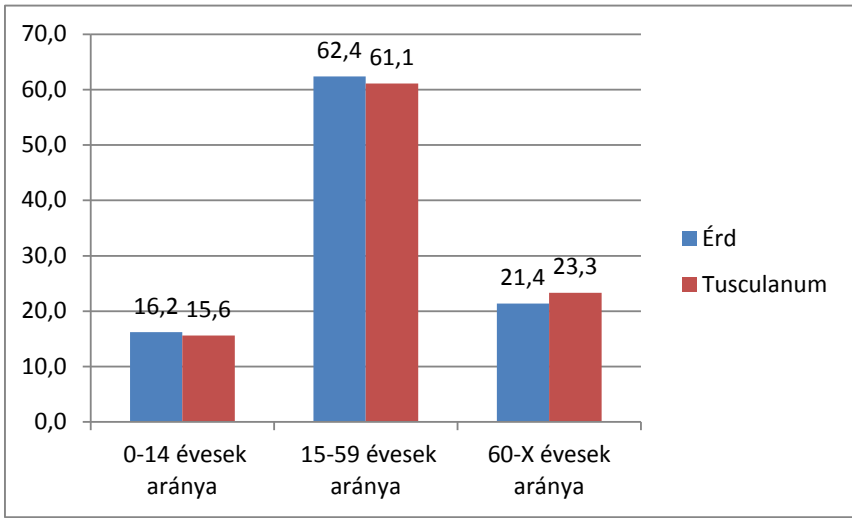
A városrész és Érd lakónépességének alakulása (2001, 2011)

Mutató megnevezése	Tusculanum 2001	Tusculanum 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Lakónépesség száma (fő)	9.350	10.150	56.567	63.631
Lakónépesség aránya (%)	16,5	15,9	100,0	100,0

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A lakosság korcsoportonkénti megoszlása Érdligethez hasonló. A 0-14 évesek és a 15-59 évesek aránya elmarad az átlagtól, míg a 60-X évesek magasabb arányban jelennek meg a városrész lakosságában. Ez azt jelenti, hogy a fiatal és az aktív korúak aránya alacsonyabb arányban reprezentálódik, míg az idősek száma két százalékkal magasabb, mint a város egészének átlagértéke. A lakosság egyötöde a 60 év feletti korcsoporthoz tartozik, amely jelzi a városrész társadalmi struktúrájának jövőbeli elöregedését.

A lakosság korcsoportok szerinti megoszlása (2011)



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálási adatok

A lakosság képzettségi szintjét tekintve hasonló struktúra figyelhető meg, mint a parkvárosi városrész esetén, és szinte megegyező az érdligeti városrész adataival. Tusculanumban kisebb mértékű a legalacsonyabb iskolai végzettségű társadalmi csoport jelenléte, míg az átlaghoz képest magasabb aránnyal jelennek meg a felsőfokú végzettségűek.

A lakosság képzettségi szintje (2001, 2011)

Mutató megnevezése	Tusculanum 2001	Tusculanum 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	22,1	9,6	23,3	10,8
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	14,5	23,0	14,1	22,3

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A városrész foglalkoztatottsági viszonyainak alakulásánál ki kell emelni, hogy a foglalkoztatottak aránya közel hasonlít a városi átlagértékhez, míg a foglalkoztatott nélküli háztartások aránya két százalékkal több Érd egészéhez képest. Utóbbi hozzájárul a rendszeres munkajövedelemmel rendelkező háztartások arányának szintén magasabb arányához, az alacsony kvalifikáltságú csoport aránya azonban elmarad a városi átlagértéktől. Meg kell azonban jegyeznünk, hogy a foglalkoztatottsági mutatók jelentősen javultak 2001-hez képest. Az iskolázottsági mutatókban jelentkező jelentős pozitív változás az általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők arányának számottevő csökkenését is eredményezte. A

foglalkoztatottak aránya is növekedést mutat ezen városrészben, azonban az előző városrészhez hasonlóan, ugyan csekély mértékben, de itt is nőtt a foglalkoztatott nélküli háztartások aránya.

Foglalkoztatottság
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Tusculanum 2001	Tusculanum 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	39,0	35,7	38,4	35,1
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	12,3	6,1	13,0	6,7
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	57,2	59,9	57,8	60,5
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	31,4	31,9	30,1	29,8

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A városrész lakásállományának jellemzői között kiemelhető, hogy a lakásállomány 15%-a található a területen. Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya 2001 óta nem változott jelentősen, a városi átlaghoz viszonyítva Tusculanumban kisebb az alacsony komfortfokozatú lakások aránya. Ugyanez a kedvező helyzet tapasztalható 2011-ben is, igaz a városi átlagértéktől már csak alacsony mértékű a pozitív irányú eltérés. A városi aránynál kedvezőbb a helyzet a komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások, valamint az egyszobás lakások esetében is.

A lakásállomány jellemzői
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Tusculanum 2001	Tusculanum 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Lakásállomány (db)	3163	3719	20054	23848
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya (%)	13,8	4,4	16,6	4,7
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül	-	3,5	-	3,8

2011-ben				
Maximum egy szobás lakások aránya a lakott lakásokon belül, 2011-ben	-	4,6	-	5,0

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

Összességében Tusculanum városrész demográfiai jellemzői hasonló tendenciát mutatnak, mint Érd város egésze, eltérés a lakosság korstruktúrájában jelentkezik. A tusculanumi városrészben magasabb a 60 éves, vagy idősebb népesség aránya. Fontos kiemelni, hogy a városrészben élők foglalkoztatottsági és iskolázottsági mutatói is jelentősen javultak a vizsgált 10 éves időszakban. Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya elmarad a városi átlagértékhez képest, amely jól jelzi a városrész lakásállományának kedvező szerkezetét.

Ófalu - Újfalu

A város délkeleti területén található, tradicionális beépítésű Ófalusi városrész és a hozzá kapcsolódó Újfalu népességszámának alakulásában kiemelhető, hogy a Tisztviselő és Újtelep városrészt megelőzően a legalacsonyabb népességszámmal rendelkező településrész. Az előzőekben vizsgált városrészekről eltérően nem nőtt a lakosság száma 2001 és 2011 között, hanem majd 500 fővel lecsökkent az évek során, így a város lakosságának mindössze 12%-át koncentrálja a városrész.

A városrész és Érd lakónépességének alakulása
(2001, 2011)

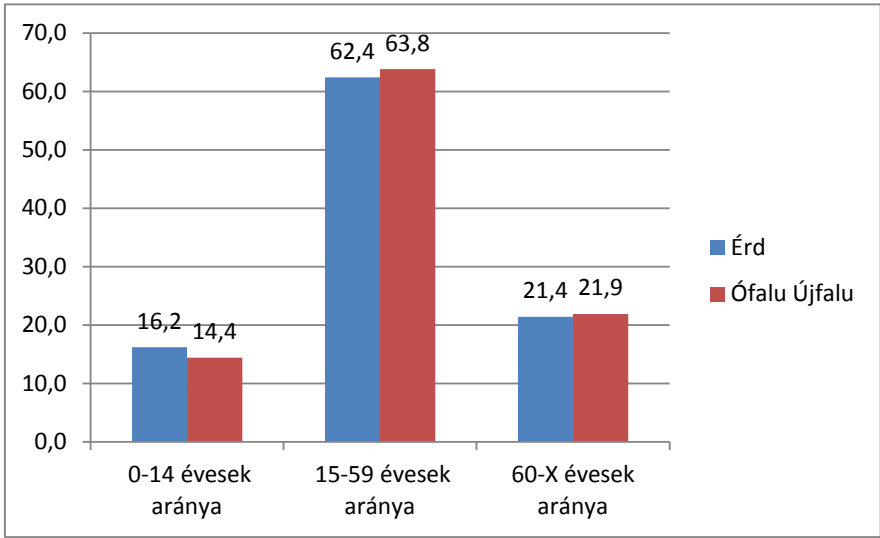
Mutató megnevezése	Ófalu Újfalu 2001	Ófalu Újfalu 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Lakónépesség száma (fő)	7.826	7.331	56.567	63.631
Lakónépesség aránya (%)	13,8	11,5	100,0	100,0

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

Az itt élő lakosság korcsoportonkénti megoszlása a 2001-es vizsgálat adataival szinte megegyező képet mutat. A terület előregedési tendenciájának kialakulását jelzi, hogy az érdi átlag viszonylatában az aktív - és a 60 év feletti korosztály magasabb arányban jelenik meg, mint a fiatal korosztály.

.

A lakosság korcsoportok szerinti megoszlása (2011)



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálási adatok

A városrész lakosságának képzettségi szintje elmarad a város egészének átlagától. 2001-hez képest ugyan nőtt a területen élő felsőfokú végzettségűek aránya, és jelentősen lecsökkent az alacsony iskolai végzettségűek, vagy általános iskolával sem rendelkező lakosság aránya. Mindkét mutató még így is jelentős elmaradást mutat az átlagtól.

A lakosság képzettségi szintje (2001, 2011)

Mutató megnevezése	Ófalu Újfalu 2001	Ófalu Újfalu 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	26,4	13,8	23,3	10,8
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	11,2	17,4	14,1	22,3

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

Az iskolai végzettség területén tapasztalt javulás a foglalkoztatottsági mutatókban is megmutatkozik, a mutatók javulása azonban még nem volt elégséges csak a városi átlagérték megközelítéséhez. Kiemelkedő a foglalkoztatottak arányának növekedése, ami meghaladja a városi értéket is. A Tusculanum és Érdliget-Kutyavár városrészekhez hasonlóan itt is tapasztalható a foglalkoztatott nélküli háztartások arányának növekedése, de az előzőekhez képest itt jóval nagyobb a növekedés mértéke, ami a jövőben tervezett szociális célú intézkedéseket indokoltságát alátámasztja és szükségessé teszi.

Foglalkoztatottság (2001, 2011)

Mutató megnevezése	Ófalu Újfalu 2001	Ófalu Újfalu 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	38,6	34,7	38,4	35,1
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	14,1	8,4	13,0	6,7
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	57,9	60,9	57,8	60,5
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	31,2	33,0	30,1	29,8

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A lakásállomány számának növekedése ebben a városrészben is megfigyelhető a lakások komfortfokozatának jelentős növekedésével. Ez a jelentős növekedés azonban még nem jelentette azt, hogy tíz év elteltével ez a városrész elérte volna a város átlagos értékét lakások felszereltségének tekintetében. Az elmaradás jelentősnek mondható a szegregációs mutatók között is szereplő, komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások és a maximum egy szobás lakások arányában is.

A lakásállomány jellemzői (2001, 2011)

Mutató megnevezése	Ófalu Újfalu 2001	Ófalu Újfalu 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Lakásállomány (db)	2.903	3.113	20.054	23.848
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya (%)	14,2	5,8	16,6	4,7
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül 2011-ben	-	4,9	-	3,8

Maximum egy szobás lakások aránya a lakott lakásokon belül, 2011-ben	-	6,1	-	5,0
--	---	-----	---	-----

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

Összességében az Ófalu-Újfalu tradicionális városrészt a népesség számának csökkenése és az aktív foglalkoztatott korcsoport jelenléte jellemzi. Az itt élők iskolai végzettségének szintje elmarad a városi átlagértékektől, de jelentősen fejlődött az elmúlt évek során. A lakásállomány jellemzői között fontos kihangsúlyozni, hogy a területen túlsúlyban van az alacsony státuszú népességcsoport jelenléte, a lakások komfortfokozata a városi értéknél kedvezőtlenebb. Kiemelendő, hogy a foglalkoztatott nélküli háztartások aránya nőtt a 2001-es mutatókhoz képest, és a városi átlagot is 3%-kal meghaladja. A területen célzott szociális, foglalkoztatási beavatkozások indokoltak. A területen szegregátumok és veszélyeztetett területek kerültek kijelölésre 2008-ban.

Tisztviselő- és Újtelep

Érd dél-nyugati, legkisebb lakónépességű városrészében a lakófunkció mellett már megjelenik a kereskedelmi-szolgáltató és az ipari funkció is. A lakónépesség legkisebb része, 10,9 %-a él itt. Csekély mértékű, 86 fős népességnövekedés volt tapasztalható a városrészben 2001 és 2011 között.

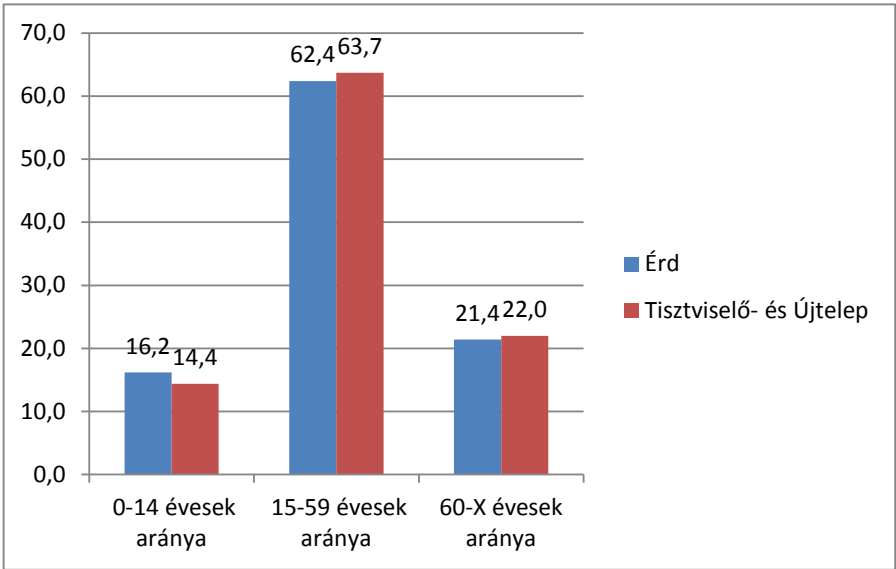
A városrész és Érd lakónépességének alakulása (2001, 2011)

Mutató megnevezése	Tisztviselő- és Újtelep 2001	Tisztviselő- és Újtelep 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Lakónépesség száma (fő)	6.876	6.962	56.567	63.631
Lakónépesség aránya (%)	12,1	10,9	100,0	100,0

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

Míg 2001-ben a városrész lakosságának korstruktúrája jól mutatta Érd város területét jellemző trendeket. A lakosság korcsoport szerinti alakulása szinte teljesen azonos értékeket vett fel, mint a város egészére vonatkozó átlagértékek, addig 2011-re ez átalakult. Az Ófalu-Újfalu városrészt jellemző arányok követhetők már itt is nyomon, ugyanis lecsökkent a fiatalok aránya, megnövekedett a középkorú és idősebb korosztály aránya jelezve a terület előregedési tendenciájának kialakulását.

A lakosság korcsoportok szerinti megoszlása (2011)



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálási adatok

A város egészére jellemző a lakosság képzettségi szintjének jelentős emelkedése 2001-hez viszonyítva. Ez érvényesül a Tisztviselő- és Újtelep városrészben is, de még így is a városi értéket meghaladó arányban vannak itt jelen az alacsony iskolai végzettségűek, vagyis a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők. A korábbi évek tendenciáját megtartva továbbra is jelentősen elmaradt a felsőfokú végzettségűek aránya a városi átlagértéktől. Az eddig vizsgált városrészek között itt a legkedvezőtlenebb a lakosság képzettségi szintje. Ez így volt 2001-ben a népszámlálási adatok felvételekor is.

A lakosság képzettségi szintje (2001, 2011)

Mutató megnevezése	Tisztviselő- és Újtelep 2001	Tisztviselő- és Újtelep 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	28,6	15,3	23,3	10,8
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	9,8	15,2	14,1	22,3

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

A foglalkoztatottsági mutatók tekintetében markáns különbségek a városi és a városrészi adatokban nem jelennek meg. Legfeljebb általános iskolai végzettséggel és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők arányának esetében, mely mutatónál 2%-os az eltérés Érd egészének javára.

Kiemelendő, hogy a foglalkoztatottak aránya a városi értéket megközelítve növekedett, és ugyan elmarad a városi értéktől, de csökkent a foglalkoztatott nélküli háztartások aránya.

Foglalkoztatottság
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Tisztviselő- és Újtelep 2001	Tisztviselő- és Újtelep 2011	Érd összesen 2001	Érd összesen 2011
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	39,0	35,6	38,4	35,1
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	15,7	8,7	13,0	6,7
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	56,9	59,3	57,8	60,5
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	31,8	30,6	30,1	29,8

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

Megállapítható, hogy 2001 és 2011 közötti lakosság szám növekedés a városrészben nem járt együtt a lakásállomány növekedésével. Több mint 600 db lakással csökkent a lakásállomány darabszáma. Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya jelentősen lecsökkent, de még így is meghaladja a város átlagértékét. Míg 2001-ben az alacsony komfortfokozatú lakások aránya jóval a városi átlagérték alatt maradt, addig 2011-re – a mutató értékeinek jelentős javulása ellenére – magas maradt ezen lakások aránya a területen. a városi értéket másfél százalékot meghaladóan. 2011-ben a városi értékhez képest magas, még az Ófalu-Újfalú városrész arányait is meghaladó a komfort nélküli, félkomfortos és szükség lakások aránya is ezen a városrészben.

A lakásállomány jellemzői
(2001, 2011)

Mutató megnevezése	Tisztviselő- és Újtelep (2001)	Tisztviselő- és Újtelep (2011)	Érd összesen (2001)	Érd összesen (2011)
Lakásállomány (db)	3.163	2.544	20.054	23.848
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya (%)	13,8	6,1	16,6	4,7

A komfort nélküli, félkomfortos és szükség lakások aránya a lakott lakásokon belül 2011-ben	-	5,2	-	3,8
Maximum egy szobás lakások aránya a lakott lakásokon belül, 2011-ben	-	5,3	-	5,0

Forrás: KSH 2001. és 2011. évi népszámlálási adatok

Összességében a centrális fekvésű Tisztviselő- és Újtelep társadalmi struktúrája több tekintetben követi a városi trendeket, de kihangsúlyozandó, hogy a lakosság képzettségi szintje jóval elmarad a város egészének átlagértékeihez viszonyítva. A foglalkoztatottsági mutatók viszonylag jól alakultak az évek során. Az aktív korcsoporton belül a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya felülreprezentálódik. A terület lakásállományára jellemző az alacsony komfortfokozatú lakások magas aránya. A területen célzott szociális és képzési célú beavatkozások indokoltak.

Külterület

Érd külterületének számító városrészben a 2011. évi népszámlálási adatok szerint a regisztrált 27 db lakásban, a nyilvántartott lakónépesség száma 72 fő volt. Az itt élők többnyire a fiatalabb korosztályhoz tartozók, majd 20% -uk 14 év alatti, és kiemelkedően magas, az aktív korúak aránya is (65%). Elenyésző a felsőfokú végzettségűek száma, 2% körüli, viszont a városi értéket meghaladó azon emberek jelenléte, akik legfeljebb általános iskolai végzettséggel, vagy azzal sem rendelkeznek. A külterületi lakosság valamivel több, mint fele rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezik. A foglalkoztatott nélküli háztartások aránya 25%-kal magasabb, mint Érd város egészére kiszámolt arány. A komfort nélküli, félkomfortos és szükség lakások aránya kiemelkedően magas, 48,1%, míg az érdi átlag 3,8%. A maximum egy szobás lakások aránya is több mint hatszorosa a városi arálynak, 33,3%. Indokolt a külterületi városrész szociális szakemberek segítségével történő feltérképezése, ezt követően pedig komplex (egészségügyi, szociális, foglalkoztatási, képzési szektort érintő) cselekvési tervek, programok kidolgozása és megvalósítása.

7.2 Érd funkcionális vonzáskörzetének lehatárolása

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia során vizsgálni szükséges a különböző területegységek, körzetek fejlesztési stratégiát és azokkal összhangban a közös érdekeltségbe tartozó fejlesztéseket közösen tervezve fontos meghatározni a közös fejlesztési célokat és beavatkozásokat. Egy város elkerülhetetlenül szorosan összetartozik a szomszédos településekkel, az agglomerációval, azokkal funkcionálisan együttműködik. Ez a kapcsolat lehet munkaerő-piaci, közlekedési, kereskedelmi, idegenforgalmi, kulturális.

Nemzetközileg egységesen elfogadott definíció alapján:
„A város vonzáskörzete azon települési önkormányzatok területét foglalja magában, melyek lakosságára, valamint gazdasági és civil szereplőinek tevékenységére a központi település – az MJV –

gazdasága jelentős közvetlen hatással van, ami megjelenik a munkaerőpiac integráltságának magas fokában, a gazdasági szereplők kapcsolatrendszerének jellegzetességében, ezekből adódóan a közlekedési szokásokban, valamint esetenként a szolgáltatások és infrastrukturális rendszerek közös használatában.”

Érd, a fővárost figyelmen kívül hagyva, a legnépesebb város Pest megyében (65 000 fő, 2011. KSH adat), Budapest közvetlen közelében. Ez a területi elhelyezkedés meghatározza központi szerepét is. Közvetlen vonzáskörzete hozzávetőlegesen 37 000 fő, melyet a volt érdi kistérség települései adnak, illetve közigazgatási alapon 55 000 fő további egyéb településekből. Gyakorlatilag egy a megyei jogú várossal hasonló lélekszámú vonzáskörzettel rendelkezik Érd városa.

Az elemzés során kétféle vizsgálati módszert alkalmaztunk:

- 1.) A város vonzáskörnyékének lehatárolása során első lépésben az alábbi szempontokat vizsgáltuk:
 - a) a térség kapcsolatrendszere munkaerőpiaci, ingázási zóna, közösségi és egyéni közlekedési kapcsolatok szempontjából,
 - b) a településekkel közös érdekeltségű fejlesztések, közműszolgáltatások, humán szolgáltatások, gazdasági együttműködések tekintetében,
 - c) földrajzi és kulturális tényezők.
- 2.) Az első lépésben kialakított vonzáskörzet további analizisét a célok és projektek szintje határozza meg:
 - a) a célok szintjén bemutatásra kerül a városkörnyéki települések fejlesztési céljainak egymáshoz illeszkedése,
 - b) az egyes projektek szintjén az Érd MJV és a települések konkrét, közösen megvalósítandó fejlesztési projektjeit jelöltük meg.

A fenti módszertan következetes alkalmazása után tématerületenként más-más vonzáskörzet került kialakításra, ami alapjául szolgált az Integrált Településfejlesztés Stratégia konkrét projektjeinek meghatározásához.

Érd Megyei Jogú Város vonatkozásában megállapíthatunk egy szűkebb és egy tágabb vonzáskörzetet.

A tágabb vonzáskörzethez tartozó települések: Budapest, Pest megye közvetlen közelében fekvő Fejér megyei települések: Ercsi, Martonvásár, Ráckeresztúr, Tordas, Gyúró, Baracska.

A tágabb vonzáskörzet meghatározást az indokolja, hogy Érd a Budapesti Agglomeráció Déli szektorához tartozik, a Budapesti fejlesztési pólus közvetlen környezetében helyezkedik. Az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptióban megjelölt célterület (versenyképes budapesti metropolisz-térség megteremtése) megvalósításában is fontos szerepet kap. Érd és környéke továbbá országos jelentőségű integrált fejlesztési térség, a Duna menti kiemelt terület része.

A főváros elővárosi gyűrűjéhez tartozó Érd, a legnépesebb előváros. Az Agglomeráció Területfejlesztési Konceptiójában Érd is meghatározó szerepet kap, mint agglomerációs társközpont fejlesztése, mely Budapesttel együttműködve megy végbe.

A szűkebb vonzáskörzet esetében több mind 100 ezer főt meghaladó területről van szó. Érd központi szerepét vizsgálva – kistérségi és járási székhely – az alábbi települések sorolhatóak ide: *Diósd, Százhalombatta, Törökbálint, Tárnok, Pusztazámor, Sósút.*

Diósd és Tárnok esetében a legszorosabb a kapcsolat, hiszen a két település Érddel teljesen összenőtt.

Ez a vonzáskörzet nem tekinthető csupán adminisztratív vonzáskörzetnek, ugyanis a városnak ezekkel a településekkel több kapcsolódási pontja is van:

- Az ország egyik legfontosabb közlekedési zónájában való elhelyezkedés, kiterjedt közlekedési kapcsolatok léte és azok fejlesztése
- Járási közigazgatási feladatok ellátása, intézményrendszer biztosítása
- Gazdasági vonatkozású kapcsolatok erősítése
- Az Érden felelhető kereskedelmi és szolgáltató szférában tevékenykedő vállalkozások magas száma, illetve azok széles körű nemzetgazdasági ágazatokban való megjelenése
- Érd kistérség határain túl nyúló egészségügyi szolgáltatás nyújtása
- Magas szintű oktatási-nevelési közszolgáltatások biztosítása
- Közös közműberuházások végrehajtása és jövőbeni fejlesztések együttes tervezése
- Rekreációs tevékenységek biztosítása (Városi Sportcsarnok és Uszoda)
- Színvonalas kulturális és közművelődési szolgáltatások helyszínének biztosítása
- Komplex turisztikai szolgáltatások és marketing csomagok kialakításában történő együttműködés

- 1.) a) A térség kapcsolatrendszere munkaerőpiaci, ingázási zóna, közösségi és egyéni közlekedési kapcsolatok szempontjából

Érd a szuburbanizációs folyamatoknak köszönhetően keresett várossá vált, nemcsak a fővárosból való átköltözések miatt, hanem más társadalmi és gazdasági vonatkozásban is.

A munkaerő-piaci folyamatokat elemezve megállapítható, hogy Érd közigazgatási területét elhagyó utazások több mint fele átlépi a határt, melyből jelentős hányadot képvisel a Budapesti munkahelyekre történő ingázás, de elmondható, hogy Budapestről is utaznak munkavállalók az érdi munkahelyekre.

A 2001. évi Népszámlálási adatokra hagyatkozva két csoportot lehet elkülöníteni. Az Érd településről eljáró munkavállalók száma ötszöröse a településre bejáró munkavállalók számához képest. Érd vonzáskörzetének meghatározásakor elsősorban az Érdre ingázó munkavállalókat veszi figyelembe a város. Az Érdre elingázó munkavállalók döntő többsége (9457 fő) a fővárosban vállalt munkát 2001-ben, igazodva a közlekedési lehetőségekhez meghatározó részük a főváros XI. és XXII. kerületében talált magának megélhetést. A fővároson kívül jelentősebb ingázási céltelepülés 2001-ben Budaörs, Törökbálint, Diósd és Százhalombatta volt.

2001-es Népszámlálási adatok alapján az érdi munkahelyekre beingázó munkavállalók döntően a közeli településekről érkeztek: Százhalombatta, Tárnok, Diósd, de nagyobb számban érkeztek Budapestről, Ercsiről, illetve Sósútról. Mivel az ingázási irányok időben nagyfokú stabilitást mutatnak, feltételezhetően napjainkban is ezek a meghatározó ingázási irányok, azzal a kiegészítéssel, hogy az ingázási céltelepülések körébe valószínűleg bekerült Biatorbágy is, köszönhetően az ott megvalósult nagymértékű munkahelyteremtésnek.

A közösségi és egyéni kapcsolatok szempontjából elsősorban a Budapest és Érd közötti közlekedés bír meghatározó jelentőséggel. A Budapesttel és a környező településekkel történő összefonódás

nagyságát mutatja az, hogy az összes, Érdről induló és/vagy oda érkező autós mozgásnak 53-54 %-a zajlik a település határain kívül. A Budapest és érđ közötti közúti kapcsolatok az M6, M7 gyorsforgalmi utakon és a 6. és 7. sz. főutakon zajlik leginkább. Az M7 autópálya jelenleg egy csomóponttal kapcsolódik Érđ belső úthálózatához. Délután Budapest felől sok száz méteres torlódások alakulnak ki. Összekötő mellékutak: Törökbálinti út – Sósúti út – agglomerációs belső gyűjtő út, Zámori út – 7. sz. főút elkerülő szakaszáig tervezett folytatás, százhalombattai bekötőút. A 6. sz. főút Százhalombatta és Érđ belterületét elkerüli, a 2x1 sávos út kapacitása a hatásterületen megfelelő, csak a Budapest felé vezető szakaszon válik egyre terheltebbé. Budakeszi – Budaörs – Törökbálint – Diósd irányban az útvonal a települések és a keresztező sugárirányú főutak kapcsolatát biztosítja. A 2x1 sávos út forgalma a főutakéhoz hasonló nagyságú. Törökbálintot jelentős Érđ felőli átmenő forgalom terheli az M7 autópálya érđi csomópontjának kapacitáshiánya miatt. A 8103. jelű Érđ – Törökbálint összekötő út feladata elsősorban a helyi forgalom kiszolgálása lenne, az M7 csomópont-rendszerében kialakuló torlódások miatt azonban egyfajta menekülőúttá vált a nyomvonal, megnövelve ezzel az áthaladó forgalom nagyságát. A város nyugati szélén halad el a 8104. jelű Biatorbágy – Sósúti – Érđ – Tárnok összekötő út, mely közvetlen kapcsolatot biztosít az M7 és M1 között. A 81101. jelű út Törökbálint és Budaörs, valamint a 8102. jelű út és az 1. sz. főút között létesít forgalmi kapcsolatot, reggeli csúcsban terheltebb szakaszokkal. 81104. jelű bekötő út Tárnokon a 7. sz. főút és az M7 autópálya között létesít forgalmi kapcsolatot.

Az országos főhálózati elemek helyi hálózathoz történő kapcsolódási pontjai mára az érđi belső úthálózat terheltsége, és hálózati hiányosságai miatt esetenként túlterheltekké váltak, illetve a helyi szintű forgalom is használja őket. Ezen esetek közé sorolható többek között az M7 csomópont túlterheltsége, és rendszeresen előforduló torlódásai, a Törökbálinti út forgalmának megnövekedése, vagy a 6-os, 7-es út közös elkerülő szakaszának használata helyi viszonylatban.

Az autóbussz-közlekedésben a fővárosba irányul a forgalom 30 %-a. Az Érđt körülvevő települések kapcsolatát a buszhálózat biztosítja. Érđ város fontosabb kilépési pontjai a főváros felé az M7 autópálya, Diósd út és a 6-os út. További kilépési pontok Törökbálint, Százhalombatta, Tárnok és Pusztazámor irányúak. A 2013. tavaszi forgalomszámlálás alapján megállapítható, hogy a legtöbb utas Érđ autóbussz állomáson fordul meg, a felszállók száma meghaladja a 4000 utast. A város és vonzaskörzete közlekedését a VOLÁNBUSZ látja el sok évtizedes tapasztalattal.

A jelenlegi hálózati adottságok és a topográfiai viszonyok azt eredményezik, hogy Érđ alsó vasútállomásra ráhordó forgalom csak fele Érđ felsőnek, viszont Érđ felső buszkapcsolata nagyon rossz.

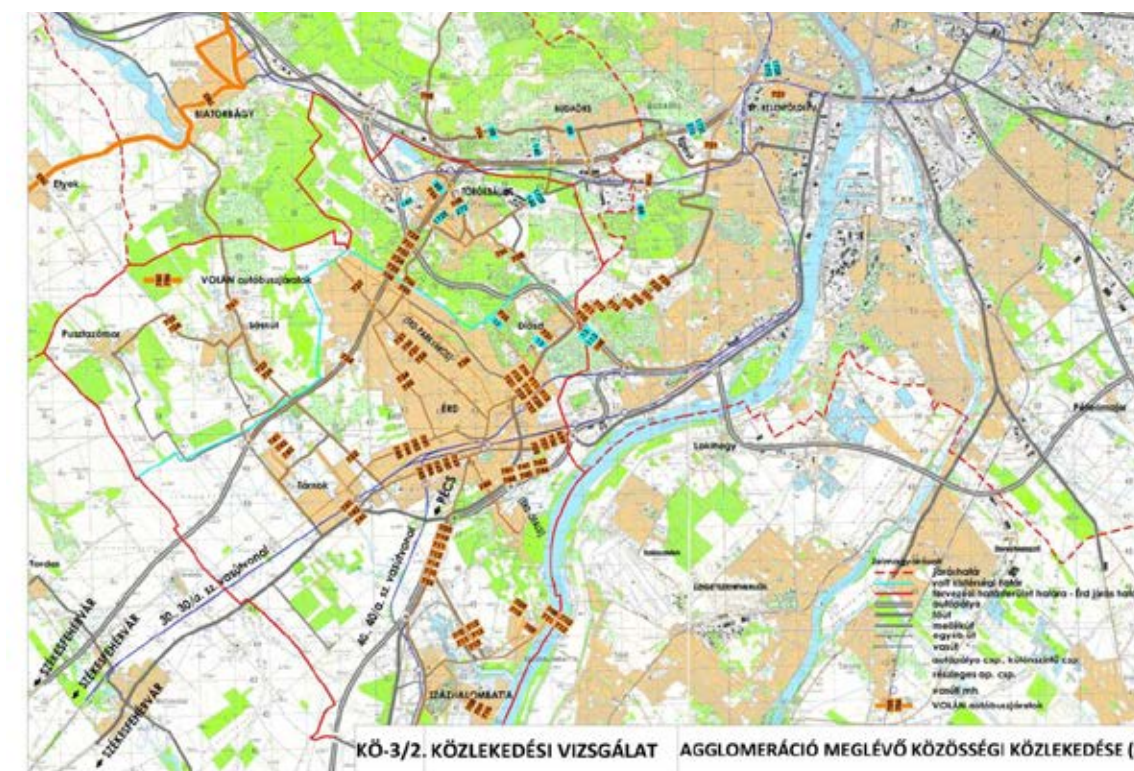
A vonzaskörzetet érintő autóbussz közlekedés racionalizálása szükséges, melyhez a szomszédos településekkel történő együttműködés kifejezetten fontos.

A vasúthálózatot vizsgálva Érden két vasúti fővonal halad át:

a 30-as vonal: Budapest – Székesfehérvár – Nagykanizsa – Murakeresztúr,

a 40-es vonal: Budapest – Pusztaszabolcs – Pécs.

A 30-as vonalon lehet eljutni Tárnok irányába, a 40-es vonalon Százhalombatta felé.



Az EuroVelo kerékpárút két szakaszra bontható. Érđ–Budapest közötti szakasz az árvízvédelmi töltésen vezet, megfelelő módon védve a közúti forgalomtól. Elsődleges problémája, hogy a XXII. kerületi szakasz hiányában a semmibe vezet, Nagytétény közigazgatási határában a kiépített út véget ér (a 6.sz. főút keresztezése ennek megfelelően nem megoldott). Az Érđ–Százhalombatta szakasz nem burkolt, a római út mentén kétoldali, tömörített murva burkolattal alakították ki a kerékpársávot. Az út Százhalombattán a Szabadság útnál végződik.

A kerékpárutak nem alkotnak összefüggő hálózatot, szinte véletlenszerű pont között épültek meg.



Települések: Százhalombatta, Tárnok, Diósd, Sósút, Budapest, Ercsi.

1.) b) A településekkel közös érdekeltségű fejlesztések, közműszolgáltatások, humán szolgáltatások, gazdasági együttműködések tekintetében

Érd vízellátását Érd és Térsége Víziközmű Kft. (ÉTV) szolgáltatja. A Vízmű a körzetben Érd, Diósd és Tárnok szinte már összeépült területeit látja el ivóvízzel a saját, ill. a Fővárosi Vízművek Zrt. és a Mezőföldvíz Kft. vízbázisairól.

Érd-Tárnok-Diósd közös összefogással, pályázatot nyújtottak be a KEOP 2007-2013 program keretében, a települések szennyvízcsatorna rendszereinek bővítésére és a befogadó érdei szennyvíztisztító telep fejlesztésére. Az Európai Unió a tervezett beruházás támogatásának feltételül szabta, hogy a pályázatban részt vevő településeken, a támogatással megvalósuló szennyvízközművek üzemeltetője nyílt pályázat útján kerüljön kiválasztásra. A kiírt koncessziós pályázatot, az Érd és Térsége Csatornaszolgáltató Kft. (ÉTCS) nyerte el, így jogosult a három településen a közüzemi szennyvíz-elvezetési szolgáltatás ellátására.

A csapadékvizeket gyűjtő hálózat befogadója a különböző nagyobb árkok, csatornák, a Bara patak, a Sulák patak-csatorna, a Zámori patak és a Benta patak, s ezek végső befogadója a Duna. Az árkokra, csatornákra, patakokra általánosan jellemző, hogy az utóbbi években a karbantartásuk hiányos volt. Több helyen a vízelvezetést biztosító árkok, patakok medre feliszapolódott, illetve növényzettel benőtt. A medrek jó állapotba helyezésének hiányosságai miatt, azok vízszállító képessége romlott. A felszíni vizek és a csapadékvizek zavarmentes elvezetése a csapadékvíz gyűjtőhálózat hiányos szakaszainak a kialakítását, a vízgyűjtő hálózat hidraulikai rendezését, a befogadók fokozottabb karbantartását igényli.

A Fejér megyei településeket a közös történelmi, közigazgatási múlt, valamint a közigazgatási, egészségügyi intézményrendszer nyújtotta szolgáltatások és a gazdasági együttműködések kapcsolják Érd városához.

2005 óta működik Érdön az egészségügyben alapellátási ügyelet, külön a felnőttek és a gyermekek számára. A feladatellátás Tárnok, Sósút, Pusztazámor településeken is működik kiszervezett formában. Az Érdön található dr. Romics László Egészségügyi Központ Érd, Diósd, Sósút, Tárnok és Pusztazámor, Százhalombatta lakosainak biztosít magas színvonalú szakellátást. A fekvőbeteg szakellátásra a budapesti Szent Imre Kórház lett kijelölve, mint körzeti ellátó. Néhány szakma esetében a Semmelweis Egyetem klinikái az illetékesek.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás a Szociális Gondozó Központ időseket ellátó tagintézménye által biztosított mind személyzeti, mind infrastrukturális oldalról. Érd, Diósd és Tárnok településeken is biztosítja ezt az ellátást feladat ellátási szerződés keretében. Diósdon 20 fő, Tárnokon 10 fő részesül ellátásban. A Családsegítő Központ feladatellátási szerződés keretében Diósdon is biztosítja ezt az ellátási formát. A fogyatékosok nappali ellátása a Rehabilitációs Központban zajlik, ami a Szociális Gondozó Központ tagintézménye. Feladatellátási szerződés keretében Diósdon is biztosítja 1 fő részére az ellátást. Gyermekjóléti szolgáltatást nyújt Érd városa Diósdon is.

Érd tankerületbe Diósd, Érd, Tárnok, Sósút, Pusztazámor, Százhalombatta, Törökbálint települések köznevelési intézményei tartoznak. A meglévő óvodai kapacitás nem elegendő Érdön, de férőhelyhiány tapasztalható Pusztazámor és Sósút esetében is.

A más településekről bejáró általános iskolai tanulók száma a nappali oktatásban 270 fő, ami igen jelentősnek mondható. A tankerületi településeket illetően a legkevesebben Diósdon (44%), Tárnokon (48%) és Pusztazámoron (42%) maradnak a helyi iskolákban. Ezen elvándorló tanulók egy részét Érd fogadja be.

A gazdasági szempontok vizsgálatában a világpiac egyik meghatározó szereplője a ProLogis ipari-kereskedelmi ingatlanfejlesztései az alábbi településeket érinti: Százhalombatta, Budaörs, Budapest XXII. kerület, Gyál, Szigetszentmiklós. Némileg távolabb, Budapest XXIII. kerületében található a Budapest Intermodális Logisztikai Központ (BILK), amelyet 2001-ben a hazai szállítási, fuvarozási szegmens meghatározó szereplői hoztak létre (MÁV Rt., GYSEV Rt., VolánTefu Rt., MÁV Kombiterminál Kft., Hungarokombi Rt.). A BILK intermodalitása döntően a vasúti és közúti szállítási mód közti váltásra épül. Érd határában tervezett a Dunai Intermodális Logisztikai Központ, egészen pontosan a Duna partjának közelében, az M6-os autópálya és a 6-os számú közlekedési út csomópontja mellett, az M0 autópálya és vasútvonalak közelében. Budapest XXII. kerületének egy részét, illetve a 024/20 hrsz-ú érdei ingatlant foglalja magában.

1.) c) Földrajzi és kulturális tényezők

A térség tradicionális központja Érd, természetes vonzáskörzete a volt kistérség lakosságának mintegy 2/3 részét teszi ki. Érd beépített területei gyakorlatilag összenőttek a szomszédos településekkel, a települések földrajzi egysége, a tradicionális összetartozás mind alapját adja az együttműködésnek.

Érd Duna-parti település, Tárnoktól keletre, Diósdtól nyugatra terül el a Tétényi-fensík és az Érdi-tető dombokkal tagolt vidékén.



Földrajzi tájak elhelyezkedése Érd közigazgatási területén (forrás: www.gis.teir.hu)

Az érdi Női Kézilabdaklub létrehozta a Suli Kézilabda Utánpótlás Programot (SKUP) a környékbeli (érdi, sóskúti, pusztazámori, biatorbágyi) iskolák bevonásával, szakképzett kézilabda oktatók irányításával.

2.) a) Célok szintjén a városkörnyéki települések fejlesztési céljainak egymáshoz illeszkedése

Budapest jelezte előzetesen, hogy Érd gazdasági struktúráját jelentősen befolyásolja Budapest közelsége, ezért fontos Érd „Kapu”, illetve „Híd” szerepének fejlesztése.

Tárnok település önkormányzata a Tárnok és Érd közötti közlekedési hálózat fejlesztését, hulladékgazdálkodást és a közös vízgazdálkodás problémájának megoldását tűzte ki célul.

Törökbálint Tárnokhoz hasonlóan a Törökbálint és Érd közötti közlekedési hálózat fejlesztését tartja fontosnak.

2.) b) Egyes projektek szintjén az Érd MJV és a környező települések konkrét, közösen megvalósítandó fejlesztési projektjei ez elkövetkező 7 évben

- Tárnok vasútállomás és Érd közötti gyalogos kapcsolat kiépítése, járdaépítés
- Vadlúd utcai körforgalom megépítése
- Tárnoki út – Szőlőhegyi út közös fejlesztése
- Öreghegy – Forrás utca vonalán kialakult hulladéklerakás megszüntetése és hulladék elszállítása
- Érd felől Tárnokra folyó csapadékvíz elvezetése
- Érd-Diósd-Nagytétény vízgazdálkodási projekt
- M7-es autópálya lehajtója Törökbálint térségben és a hozzá kapcsolódó utcarészek átépítése
- Óvodafejlesztés Érd, Darukezelő utcában
- Diódsi úti óvoda fejlesztése
- Érdliget Általános Iskola felújítása

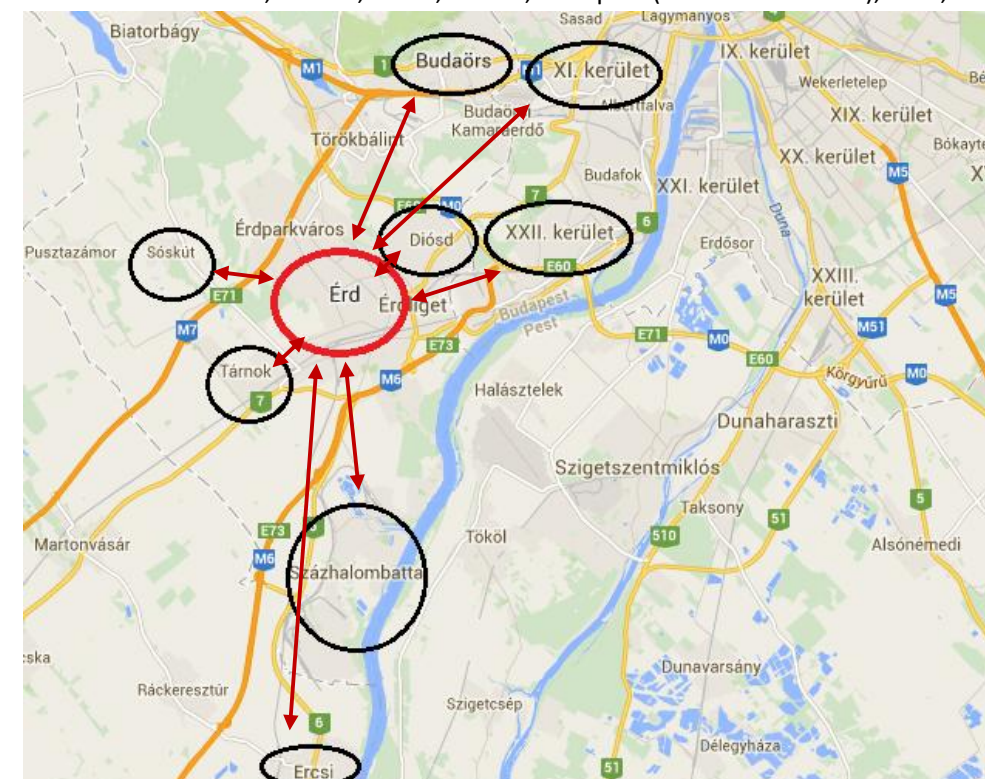
- Bölömbika utcai egészségház fejlesztése
- Eurovelo 6 kerékpárút kiépítése Érd – Budapest XXII. kerület és Százhalombatta felé
- Ercsi úti sportcentrum
- Batthyány Általános Iskola rekonstrukciója

A fenti részletes elemzést követően az alábbi jelentősebb vonzaskörzeteket tudjuk lehatárolni tématerületenként:

Foglalkoztatási vonzaskörzet

A 2001. évi Népszámlálási adatokra hagyatkozva két csoportot lehet elkülöníteni. Az Érd településről eljáró munkavállalók száma ötszöröse a településre bejáró munkavállalók számához képest. Érd vonzaskörzetének meghatározásakor elsősorban az Érdre ingázó munkavállalókat veszi figyelembe a város.

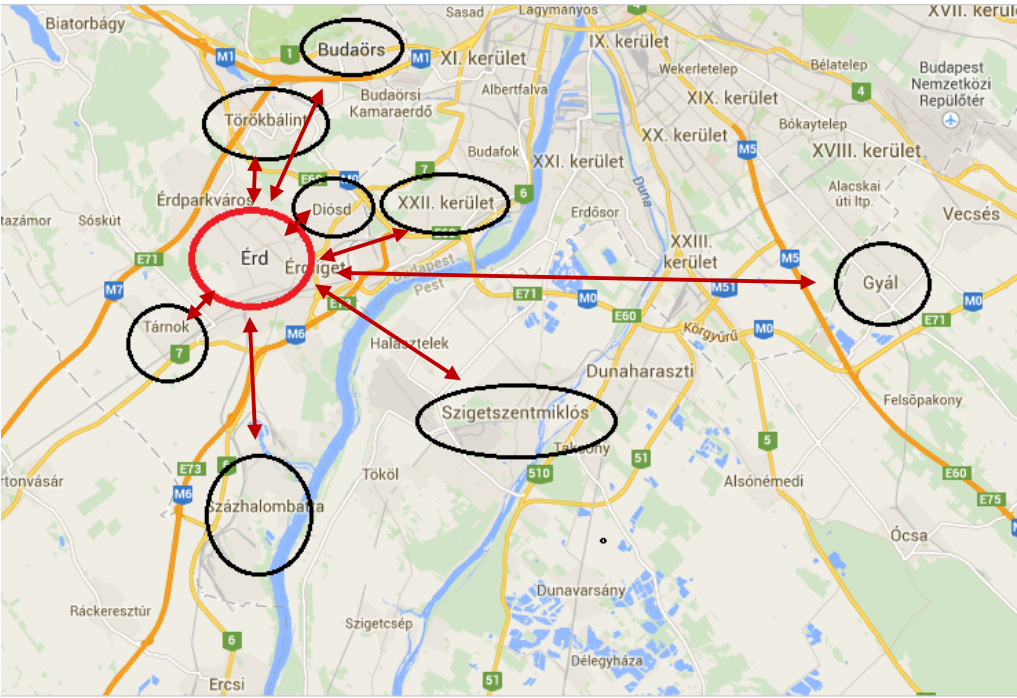
Települések: Százhalombatta, Tárnok, Diósd, Sósokút, Budapest (XI. és XXII. kerület), Ercsi, Budaörs.



Gazdasági - Kereskedelmi vonzaskörzet

Érd fejlett kereskedelmi és szolgáltató-szférával, infrastrukturális adottságokkal rendelkezik, így a kisebb népességű és funkció-ellátottságú települések számára széles körű szolgáltatásokat tud biztosítani. Gazdasági vonatkozásban léteznek olyan közös együttműködések, melyek segítséget nyújtanak a térség vállalkozásainak versenyképességük növelése érdekében.

Települések: Százhalombatta, Budaörs, Budapest (XXII. kerület), Gyál, Szigetszentmiklós, Diósd, Tárnok, Törökbálint

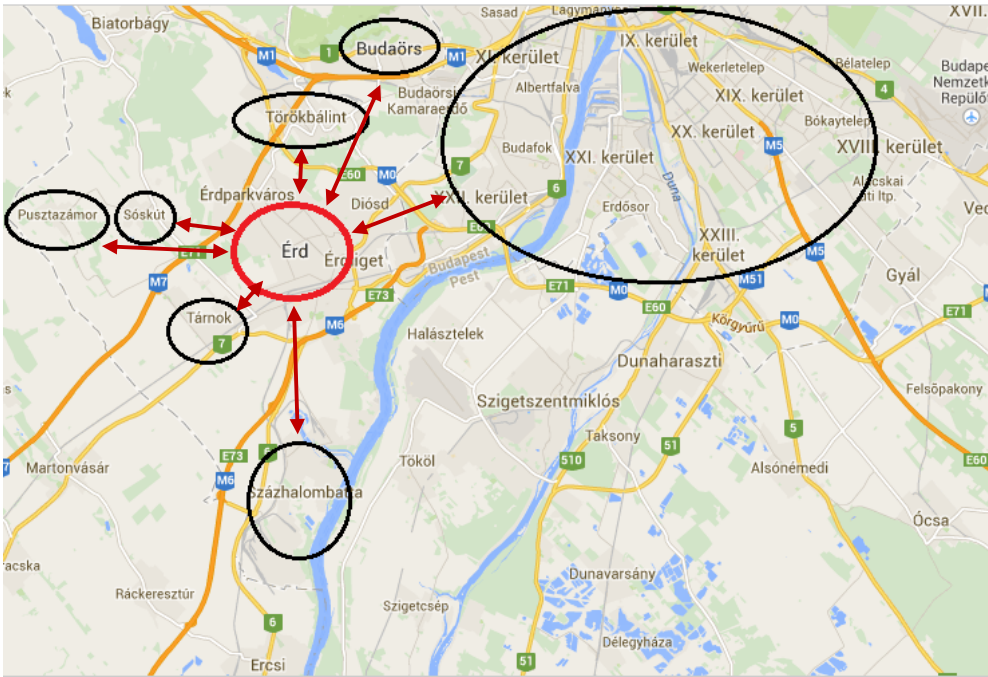


Közlekedési vonzáskörzet

Érd Megyei Jogú Város kiváló közlekedési adottságokkal rendelkezik. A legjelentősebb és legforgalmasabb útvonal egyéni közlekedés szempontjából Budapest és Érd között található mindkét irányban. Hasonlóan nagy számban veszik még igénybe a 6-os utat Százhalombatta irányába, valamint Törökbálint és Budaörs felé. A vonzáskörzet buszhálózatának működését a VOLÁNBUSZ látja el budapesti, százhalombattai, tárnoki és pusztazamori kapcsolatokkal. A vasúti közlekedés vonatkozásában fontosabb környező települések Tárnok és Százhalombatta. A kerékpár összefüggő hálózatának kiépítését Budapest – Érd – Százhalombatta vonalon fontosnak tartjuk.

Települések: Budapest, Százhalombatta, Törökbálint, Budaörs, Tárnok, Pusztazámor, Sósút

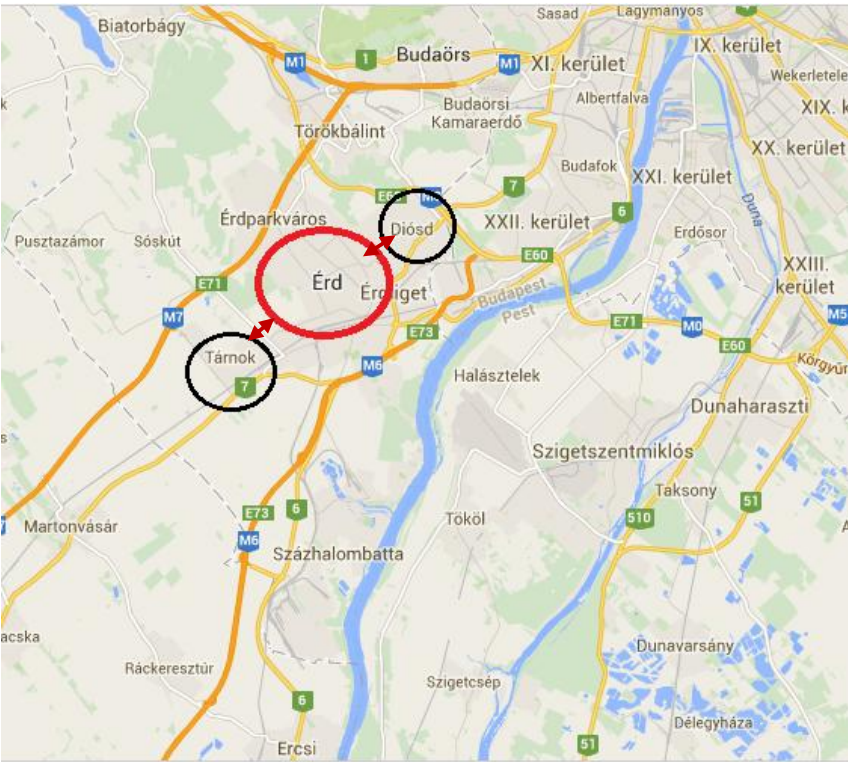
Integrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020



Közműszolgáltatási vonzáskörzet

A megfelelő minőségű ivóvíz biztosításához, szennyvízcsatorna hálózat kiépítéséhez és működtetéséhez, valamint a csapadékvíz elvezetés befogadóig történő kiépítéséhez Érd, Diósd és Tárnok települések összefogására és együttműködésére van szükség.

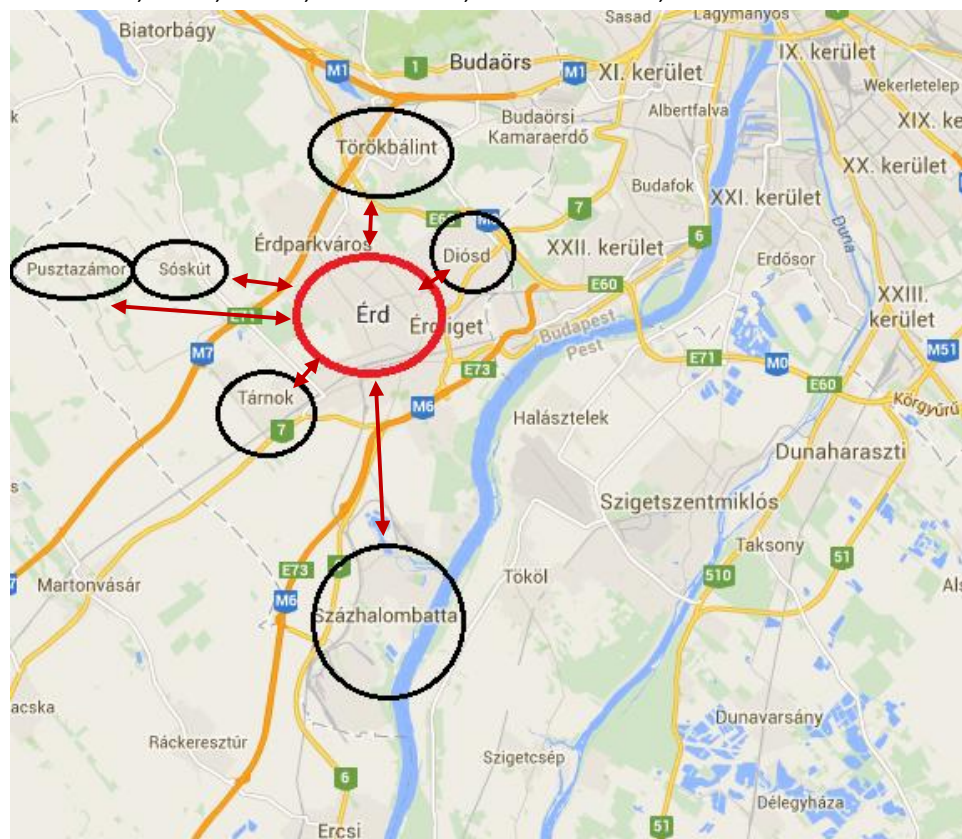
Települések: Tárnok, Diósd



Oktatási vonzáskörzet

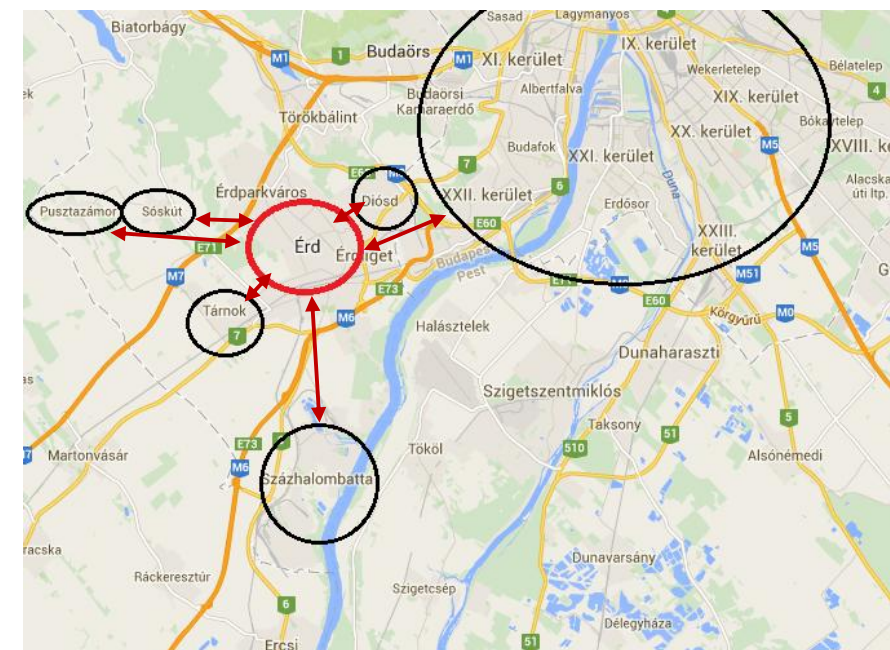
Az érdi oktatási intézményekben tanulók esetében elsősorban az alapfokú nappali és középfokú oktatásban részt vevők körében jellemző az „ingázás”. Az általános iskolákban a más településekről bejárók száma eléri a több mint 6 %-ot. A magas színvonalú gimnáziumi oktatás miatt jelentős a környező településekről érkezők száma.

Települések: Tárnok, Diósd, Sósokút, Pusztazámor, Százhalombatta, Törökbálint.

**Egészségügyi vonzáskörzet**

Érden kistérségi járóbeteg szakellátást biztosító központ működik. Az intézet több mint 90 ezer embernek biztosít magas színvonalú ellátást, melyhez hasonló szintű csak Budapesten található.

Települések: Diósd, Tárnok, Sósokút, Pusztazámor, Százhalombatta, Budapest

**Kultúra és sport vonzáskörzete**

Az utóbbi évek leginkább támogatott sportága Érden és a környező településeken a kézilabda. Az utánpótlás program keretében több településen is biztosítani lehet a fiatal tehetségek előrejutását, mely program a térség identitás növelő tényezője lehet.

Települések: Sósokút, Pusztazámor, Biatorbágy



Érd városának a térségben jelenleg betöltött sokrétű szerepét a jövőben erősíteni fogják a vonzáskörzet településeivel közösen tervezett és végrehajtott beruházások.

7.3 Partnerségi folyamatok összefoglalása

A tervezési munka során megrendezett partneri egyeztetések célja a programok finomítása, tökéletesítése, valamint validálása a helyi igények minél teljesebb figyelembe vétele mellett. A rendezvényeken elhangzottakról a tervező emlékeztetőt készít, amelyek segítséget nyújtanak a program készítésében, átdolgozásában. A programmal kapcsolatos konkrét és releváns vélemények, feldolgozást követően, illetve a lehetséges keretek figyelembe vétele mellett beépülnek a dokumentumokba.

A megyék és megyei jogú városok, így Érd Megyei Jogú Város vezetésének is feladata a város eredményes felkészítése a következő tervezési időszakra.

Hatékony és eredményes fejlesztések sikeressége a partnerség elvének érvényesülésével valósul meg. A város kiemelt fontosságú célja a tervezéssel párhuzamosan ezért a társadalmi-gazdasági partnerség kialakítása, erősítése.

A Partnerségi Terv az új területfejlesztési kihívásoknak és a vonatkozó törvénymódosításoknak megfelelően a városi területfejlesztőket, szakértőket és munkaszervezeteket segíti operatív szinten abban, miként tudják bevonni a közsféra szereplőit, a civil szervezeteket és a gazdasági társaságokat az integrált fejlesztések kialakításába.

A 2014-2020 időszakra vonatkozó tervezés új programozási elvárásokat tartalmaz, amely alkalmazásával célvezérelté válhat az eddigi eszköz-orientált és széttagolt, az uniós források felhasználásának kereteit meghatározó hazai programozási tevékenység. A Tervezés 2020 során tipikusan a „think global, act local”, azaz a gondolkodj globálisan, cselekedj lokálisan elv érvényesül. Az Európai Unió globális célok, illetve a tagállami célkitűzések megvalósulása helyi szinten, különböző területi egységek fejlesztési programjaival valósul meg. A felülről jövő irányítás és koordináció mellett ezért elengedhetetlen a helyi szintű összefogás a különböző szinteken, melyek szoros partnerségi együttműködés által valósulhatnak meg. A partnerségek kialakításánál fontos, hogy helyi szinteken valósuljon meg a helyi igényeknek megfelelően, ugyanakkor az együttműködés célja egyértelműen a globális célokhoz való csatlakozás.

A partnerségben együttműködő szervezetek különböző forrásaik hozzáadásával lendítik előre a közös ügyet, melynek világosan meghatározott célja és tárgya van.

A partnerségből származó előnyök

Valós, egyedi, helyi igények megjelenése

A helyi keretek között megvalósuló partnerség az adott térségre vonatkozó alapos helyismeretet is magában foglal. Ezen kívül pedig az alulról történő valós szerveződések bárki számára nyitottak, így egyéni elképzeléseket is tartalmaznak, ezek lehetnek a későbbi helyi fejlesztési közösségek kezdeményezői, illetve a hosszú távú együttműködések mozgatói.

Külső és belső támogatottság

A társadalom és gazdasági csoportosulások partnerségbe való minél szélesebb körű bevonásával az érintett társadalmi csoportok magukénak érezhetik a város jövőjét meghatározó dokumentumokat és fejlesztési elképzeléseket, a város vezetése jó kapcsolatot alakít ki az egyes csoportok szereplőivel, meghallgatja és akár be is építi fejlesztési elképzeléseiket az Érd jövőjét meghatározó koncepcionális és stratégiai dokumentumokba.

Belső kohézió és összeadódó kapacitás

A partnerségbe bevont szereplők aktív részvételével növelhető a különböző társadalmi csoportok szociális érzékenysége és érdeklődése jövőjük alakulásának irányába; ezzel erősödik a társadalmi kohézió. Ezzel együtt ugyanakkor aktivitásra neveli a társadalmat, minden szereplőnek meghatározó érdeke lesz megvalósítani azt a tervet, amelyben megjelennek az elképzelései, így a megvalósítás folyamatában rejtett kapacitások is a felszínre kerülhetnek.

Többféle kompetencia, tudás, készség, tapasztalat hasznosítása

Fontos előny a különböző kompetenciák megjelenése, amelyek a partneri csoportok bevonása nélkül nem számíthatna egy minden szakterület által elfogadható dokumentumnak. A különböző szakterületek igényeinek és gondolatainak megjelenésével feltételezhető, hogy az elkészült anyagok, számos társadalmi csoport számára elfogadható és használhatók lesznek.

A fentiekkel együtt ugyanakkor elengedhetetlen a partnerség során egy olyan összehangolt koordináció megteremtése, amely összefogja a különböző igényű, megközelítésű csoportokat és egyetlen téma köré csoportosítja a figyelmüket.

Az egyeztetés során megrendezett partneri egyeztetések célja a programok finomítása, tökéletesítése, a helyi igények minél teljesebb figyelembe vétele mellett. Ennek megfelelően az elhangzottakról a tervező emlékeztetőt készít, amelyek segítséget nyújtanak a program készítésében, átdolgozásában.

A programmal kapcsolatos konkrét és releváns vélemények, feldolgozást követően, illetve a lehetséges keretek figyelembe vétele mellett beépülnek a dokumentumokba.

A partnerség szerepe a városi tervezésben

A 2014-2020-as programozási időszak stratégiai alapidokumentumaként definiált Európa 2020 stratégia célul tűzte ki az intelligens, fenntartható és befogadó Európa megvalósítását. Az EU 2020 stratégia sikeres megvalósításában a városoknak kiemelkedő szerep jut. A jövőbeni kohéziós politika ösztönözni kívánja az integrált várospolitikai alkalmazását, amely a fenntartható városfejlesztés megvalósításán keresztül erősíti a városok kohéziós politikában betöltött szerepét.

Mind a városfejlesztési dokumentumok (Településfejlesztési Koncepció és Integrált Településfejlesztési Stratégia) készítése, mind az abban foglalt beruházások későbbi tervezése és végrehajtása során elvárás a széleskörű partnerség, valamennyi, a településen érdekelt gazdasági, társadalmi szervezet, közigazgatási szerv részvételének biztosítása.

Bevonandó célcsoport

A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani szükséges a széleskörű, véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településfejlesztési dokumentumok nyilvánosságát. A tervezésben való minél szélesebb körű társadalmi és gazdasági szereplők részvétele úgy értelmezhető, mint egy kommunikációs folyamat a döntéshozó és a különféle érdek- és értékközösségek illetve képviselőik között. A kommunikáció kiterjesztésének céljai a következők:

- **Társadalmi:** az érintett társadalom lehető legnagyobb része magáénak, támogathatónak és megvalósíthatónak érezze (társadalmi támogatottság) az elkészülő tervet.
- **Hatékonyági:** kialakuljon a területfejlesztés szereplőinek képessége valódi érdekeik és értékeik azonosítására; prioritizálhatók legyenek a célok, a köztük lévő ellentmondások felismerhetőek és kiigazíthatóak legyenek. A képességek kihangsúlyozásával reális lehetőségek, komplex fejlesztési projektek generálódjanak;
- **Koordinációs:** a területfejlesztés szereplőiben azon képességek előtérbe hozása, hogy egyéni és szűkebb (rövidtávú) csoportérdekeiket a tágabb térség és társadalma hosszú távú stratégiai érdekeivel összhangba hozzák
- **Bizalmi tőke:** olyan kölcsönös bizalmi szint jöjjön létre a partnerek között és a városi vezetés irányába, amely megkönnyíti a későbbi végrehajtói szerepkört, átláthatóvá teszi a városi célokat.

Partnerség eseménytörténete

Partnerségi fórumok

Helyi Munkacsoport (HMCS1.) ülés 2014. 05. 07. Polgárok háza

Tájékoztató előadás a megalapozó vizsgálat elkészültéről, a keretfeltételekről, határidőkről és az elkövetkezendő feladatokról.

HMCS tagjai

Név	Kontakt
Érdi Iparkamara	Csóli Csaba (elnök)
Pest Megyei és Érd Megyei Jogú Városi Kereskedelmi és Iparkamara	Lázár József (Érdi általános alelnök)
Országgyűlési képviselő	Aradszki András
Érd Körbe Egyesület	Csengeri Attila (elnök)
Ága-Boga Nagycsaládosok Érdi Egyesülete	Kardosné Gyurkó Katalin
Helyi lakos	Hamar József
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda	Horváth-Szulimán Tibor (Irodavezető)
Környezetvédő Egyesület Érd	Domokos Balázs
Sport-, Ifjúsági- és Közrendvédelmi Bizottság	Tekauer Norbert (bizottsági tag)
Oktatási és Művelődési Bizottság elnöke	Kéri Mihály
Batthyány Lajos Általános Iskola	Mórás Zsolt (pedagógus)
Helyi lakos	Borsitzky Kálmán
Városfejlesztési Bizottság	Szabó Béla (elnök)

Az önkormányzat részéről: Simó Károly, Zsirkai László, Körmöczy Józsefné.

Meghívottak

Település neve	Kontakt
Diósd	Spéth Géza polgármester, dr. Medveczki Imre
Tárnok	Szolnoki Gábor polgármester, Pátrovics Zsolt

Civil fórum 2014. 06. 05. – Érd, Polgárok Háza

Tudatformáló projekt megteremtésére van szükség

Kérdőívek megjelentetése a helyi újságban és Érd Megyei Jogú város honlapján

Vállalkozói fórum 2014. 06. 11. – Érd és Környéke Ipartestület, 2030 Érd, Alispán utca 8.

Részönkormányzati ülés 2014. 06. 19. Polgárok Háza

A koncepció bemutatása, stratégia ismertetése

Gazdakör fóruma 2014. 06. 19. - Érd Óváros

Helyi MunkaCsoport (HMCS 2.) ülés 2014. 06. 24. Polgárok háza

Tájékoztató előadás a koncepcióról, valamint a stratégia bemutatása, fejlesztési célok vázolása. Végül a határidők és az elkövetkezendő feladatok ismertetése.

Tervezői fórum 2014. 06. 21. – Érd Fő tér

PMKIK vállalkozói fórum – 2014. 07. 07. Törökbálint

Helyi MunkaCsoport (HMCS 3.) ülés 2014. 07. 08. Polgárok háza

Az IVS és az akcióterületi terv bemutatása

Interjúk 4 alkalommal, a szervezetek vezetőivel:

PMKIK - Pest Megyei és Érd Megyei Jogú Városi Kereskedelmi és Iparkamara

Lázár József (Érdi általános aelnök)

DM – Drogerie Markt

Józsa Mariann – cégvezető; beszerzés és marketing vezető

MOBIS - Déli-iparterület

Nagyné Timár Éva – pénzügyi-számviteli vezetővel

KIA Magyarország - Hunday Magyarország

Városfejlesztési Kft.

Zsirkai László - ügyvezető

Összegzés

Partnerségi fórumok tervezői meglátásai, javaslatok, illetve inputok a koncepció alakításához

Érd sok adottsággal, és ezekkel adekvát lehetőséggel rendelkezik ahhoz, hogy mikro-regionális központként szervezze környezetét.

A városhasználók oldaláról megjelent újfajta igény az épített környezettel, városképpel szemben:

- A privát szférák (otthonok) megléte mellett egyre inkább szükség van közösségi terekre, gyülekezési találkozási kommunikációs pontokra.
- Igény van a társadalmi kohézió erősítésére egyedi, a települési arculatot tükröző településközpontok, fórumok kialakítására, hálózatára

A korábbi alvóváros megújításához tőkebevonásra, tőkeakkumulációra lenne szükség, amihez meg kell teremteni a város eltartó képességét. Erre Érdnek megfelelő adottságai vannak, amelyek a lakosság igényeivel, a város fejlődésének jövőképével is összhangba hozhatók, illetve megfelelően pozicionált fejlesztésekkel a vágyott jövőkép megvalósulása előmozdítható. Ehhez a város gazdasági önállóságát, saját, forrásteremtő képességének egyben a szolgáltatás, back office-ok kitelepedését és a foglalkoztatás bázisát kellene megteremteni.

Fontos a városias ellátási színvonal megteremtése, a kereskedelem, a vendéglátás és szolgáltatás létesítményeinek megvalósulása. A városközpontban és az új alközpontokban egyaránt létre jöhetnek a szociális infrastruktúra elemei, illetve a megfelelő minőségű műszaki infrastruktúra is kiépülhet. A város karakterének és arculatának megformálásával, az épített és kulturális örökség megőrzésével kialakítható az a fajta minőségi kertvárosi lakókörnyezet, amely iránt megvan az igény. A kiépülő közterületek helyet adnak a közösségi életnek, a város pólusain kialakításra kerülnek azok a találkozási, gyülekezési terek, ahol a polgári lét a társadalom a közösség formálódhat. Ezzel megőrződhet, illetve továbbfejlődhet a vidékies miliő, a családias környezet és szociális tér.

Létrejön ezáltal egy olyan potenciál, amelyik hosszútávon tudja biztosítani a forrásteremtést, létrehozva ezzel Érd igényelt eltartó képességét, biztosítva a lakosság számára is kellemes környezetet, a jólétet, az igényelt életminőséget, megszüntetve az alvóvárosi szerepet.

Érd városa a vele szomszédos településekkel akkor tud hosszú távon egy mikroregionális alközponttá fejlődni, és kitörni alvóvárosi mivoltából, ha meglévő potenciáljait (elhelyezkedése, innovációs adottságai stb.) helyzetbe hozza.

A koncepció épít azoknak a funkcióknak a megtelepítésére, amelyek meghatározzák a város működtetését, az erőcentrummá válás lehetőségét azoknak a központképző funkcióknak készít elő helyszínkínálatot, potenciális „telephelyet”, amelyekre a kereslet igényei felkelthetők, amelyekre a ma már meglévő kereslet reagálhat.

- Érd város gazdasági bázisának, szolgáltatási képességének fejlesztése.
- A város térségi szerepének erősítése
- A városfejlődés folyamatosságának biztosítása, a korábban már elért minőség fenntartása
- A szolgáltatások minőségének és volumenének javítása
- Az urbanizáció tartósságának, s ezzel a város és a térség társadalmi, polgári és kulturális életének színesedésének biztosítása, továbbá attraktivitásának bővülése

- Egy olyan, XXI. századi csomópont, egy valódi tér környezeti kialakítása, amely minden korosztályból, gazdasági és társadalmi csoportból **„városhasználókat” vonz most, és a jövőben egyaránt**

7.4 Az ITS megvalósítása során fokozottan figyelembe veendő jogszabályok

1.	Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
2.	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII. 20.) Korm. sz. rendelet
3.	A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény, mely tartalmazza a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvényből kiemelt, a termőföld hasznosításával, a földvédelemmel, a talaj védelmével, és a gyümölcsültetvény telepítésének engedélyezésével, nyilvántartásával kapcsolatos új rendelkezéseket.
4.	A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 2013. nov. 1-ével hatályba lépett módosítása, mely külön szabályozási rendelkezéseket tartalmaz a településrendezési tervek véleményezési eljárására vonatkozólag.
5.	Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Etv.) 78. § (1)
6.	A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. tv. 6. § (2) bekezdése
7.	A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi. XXXI. törvény 29. § (1) bekezdése
8.	Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX.6.) BM rendelet 441. §
9.	Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX.6.) BM rendelet 442. § (3)
10.	Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX.6.) BM rendelet 443. § (2)
11.	Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX.6.) BM rendelet 447.§
12.	Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX.6.) BM rendelet 428.§ és 435. § szerint kell biztosítani a tűzoltóság vonulását
13.	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése
14.	A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet 58.§-a
15.	A 2013. okt. 3-án hatályba lépett, az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX.25.) NMHH rendelet (többek között szabályozza engedély nélkül végezhető antennatelepítést is és leírja a hírközlési építmények elhelyezésének szabályait)
16.	A vízbázisokon folytatható tevékenységekkel kapcsolatban 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet KTVF: 3332-1/2010; KTVF: 94-1/2010; KTVF: 6406/2013
17.	Magyarország vízgyűjtő gazdálkodási tervéről szóló 1042/2012, (II.23.) Kormányhatározat mellékletében megfogalmazott Intézkedési Program
18.	Az Európai Unió Víz Keretirányelvében (2000/60/EK) megfogalmazott célkitűzések

19.	A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény
20.	A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet
21.	A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet
22.	A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet
23.	A vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet.
24.	219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
25.	123/1997 (VII.18) Korm rendelet a vízbázisok, és a távlati vízbázisok, valamint ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről
26.	27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról
27.	6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
28.	A vízközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról intézkedő 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet
29.	Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001 (X. 25.) Korm. rendelet
30.	A települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet
31.	A Nemzeti Települési Szennyvíz-elvezetési és – tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II.27.) Korm. rendelet
32.	A 2014. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatásáról és az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló 8/2014. (I.31) BM rendelet
33.	A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény
34.	A vízközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény
35.	1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
36.	2003. évi XXVI. törvény az Országos Területrendezési Tervről
37.	96/2009. (XII.9) OGY határozat a 2009-2014 közötti időszakra szóló Nemzeti Környezetvédelmi Programról
38.	az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet
39.	Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet
40.	72/1996. (V.22.) korm rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról
41.	18/1996.(VI.13.) KHVM rendelet

7.5 Az érdi tömegközlekedés fejlesztésére tett javaslat összefoglalása

Érd MJV belső tömegközlekedésének fejlesztésére elkészült 2013. augusztusában az „Érd MJV Integrált Községi Közlekedésének fejlesztése” című tanulmány (továbbiakban: Tanulmány), mely hivatkozási alapot nyújt a jelenlegi javaslat kidolgozásához.

A Tanulmányban az előzetes vizsgálatok alapján több változat került meghatározásra a vasút- és autóbusz közlekedésre vonatkozóan. A változatok képzése után az úgynevezett „C2” változat került elfogadásra. A kidolgozásra javasolt „C2” változat műszaki szempontból történő bemutatása 3 ütemet tartalmaz.

I. ütem - 2015. év

A jelenleg csak VOLÁN buszokkal járt útvonalakon is helyi járatok kerülnek bevezetésre oly módon, hogy a Budapest M7 felől érkező VOLÁN járatok továbbra is az Érd alsó vasúti megállóhely melletti autóbusz pályaudvarig közlekednek.

Ezen kívül egy új járatot tervez a Bem tér és az érdi autóbusz pályaudvar között nagyrészt eddig feltáratlan területen, a Bem tér – Iparos u. – Burkoló u. – Fuvaros u. – Szovátai u. – Kalotaszegi u. – Késmárki u. – Tárnoki út – Kutyavári u. – Duna u. - Érdliget vmh. – TESCO - Budai út nyomvonalon.

Ebben az ütemben az autóbuszok meglévő burkolt utakon haladnak, legfeljebb kisebb útkorrekciók, és új autóbusz megállóhelyek létesítése szükséges.

Érdliget vasúti megállóhelyhez tartozó infrastruktúra fejlesztések is ebben az ütemben kerülnek megvalósításra.

A hivatkozott „C2” változat első ütemében induló „ÚJ1” viszonylat déli viszonylatvezetése és végállomása módosul. A viszonylat kettéválik az alapjáratra, amelynek végállomása továbbra is a TESCO (opcionálisan majd vizsgálható, ezen alapjárat meghosszabbítása a dunai kikötőig), illetve egy „/A” meghosszabbított járatra, amely a megépülő új, M6 autópályával párhuzamos, M6 autópálya csomóponti hálózatába bekötött ipari feltárási úton éri el az ITS-ben tervezett ipari parkot, illetve az ott megépülő végállomását. A törzsvonalon, a két járat együttesen biztosítja az előírt viszonylat sűrűséget.

II. ütem – 2017. év

Egy további új járat kerül bevezetésre Érd autóbusz állomás - Tétényliget vmh. - Bányalég utcai autóbusz végállomás között, illetve a Szt. István híd megépülésével Érd-Parkváros nyugati oldalán I. ütemben tervezett autóbusz járat útvonala módosul.

Ebben az ütemben a Budapest M7 felől érkező VOLÁN járatok végállomása a Bem tér környezetében létesülő INTERSPAR áruház területén tervezett autóbusz végállomáson lesz.

Az autóbusz végállomás helyigényét ennek megfelelően kell megállapítani (kb. 2500 m²).

A további négy vasútállomáshoz (Érd alsó és felső, Érd, Tétényliget) tartozó infrastruktúra fejlesztések (a fejezet végén található ábrák) is ebben az ütemben kerülnek megvalósításra. A vasúti megállóhelyek fejlesztésének célja az átszállási kapcsolatok javítása, a hiányzó P+R és B+R parkolók biztosítása (elsősorban Érd felsőn) az intelligens utastájékoztatás bevezetése.

III. ütem – 2019. év

Ebben az ütemben egy City körjárat, és Érd-Parkváros két szélén (az érdi autóbusz pályaudvarig) két új rugalmas közlekedésű autóbuszjárat kerül bevezetésre midi buszokkal.

A bemutatott változat üzemeltetéséhez összesen mintegy 30 autóbusz beszerzésére van szükség. Tervező elvégezte a projekt CBA elemzését, melynek legfontosabb elemei a következők:

- A bemutatott helyi autóbusz hálózat üzemelési költségéből az Önkormányzatnak évente várhatóan mintegy 200 millió Ft-tal kell hozzájárulnia.
- A projekt megtérülése szempontjából nagy előnyt jelentene, ha a buszbeszerzés költsége nem terhelné a projektet (amit a KIKSZ az előzetes egyeztetés alapján szintén megerősített), és a város csak a tervezett szolgáltatást rendelné meg.

A hivatkozott „C2” változat harmadik ütemében induló „ÚJ6” City körjárat viszonylat keleti viszonylatvezetése módosul. A viszonylat kettéválik az alapjáratra, amelynek járatvezetése az eredeti javaslat szerint, valamint egy „/A” meghosszabbított járatra, amely a megépülő Tolmács utca – 6-os sz. főút – új déli keleti ipari feltárási út vonalon éri el az ITS-ben tervezett keleti ipari területet, majd onnan visszafordulva, a 6-os sz. főúton át kapcsolódik eredeti vonalához (közben megállót létesít az M6 – 6-os út térségi gazdasági területéhez). A törzsvonalon, a két járat együttesen biztosítja az előírt viszonylat sűrűséget.

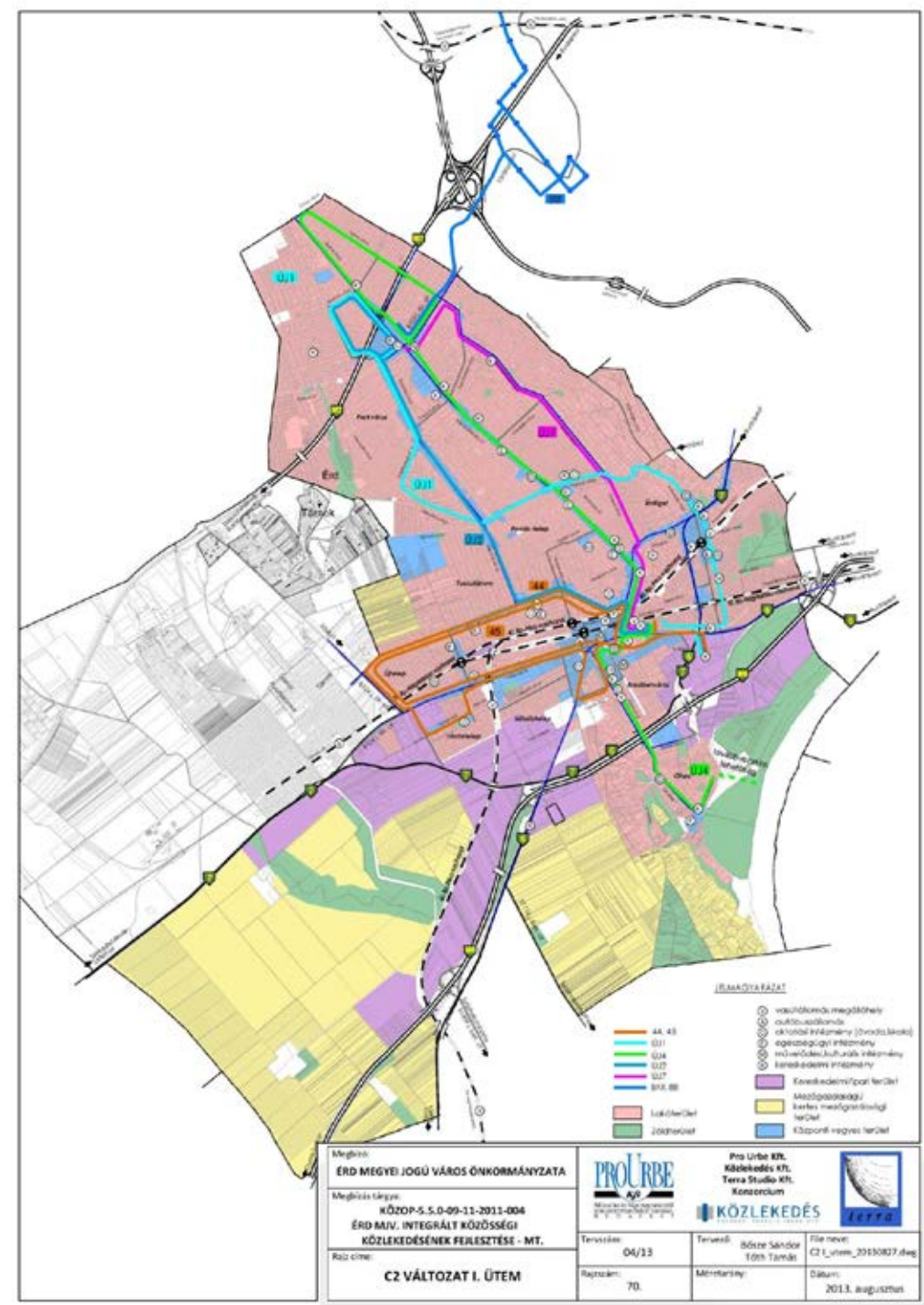
A hivatkozott „C2” változatban jelölt „ÚJ4” viszonylat, egyfelől, a dunai kikötő megvalósulása esetén, meghosszabbodik a kikötőig, illetve egy „/A” járata, a téglagyár térségi szabadidős fejlesztések megvalósulásához kötve, az érintett Duna parti területig. A törzsvonalon, a két járat együttesen biztosítja az előírt viszonylat sűrűséget.

Az autóbusz-hálózat főbb jellemzői:

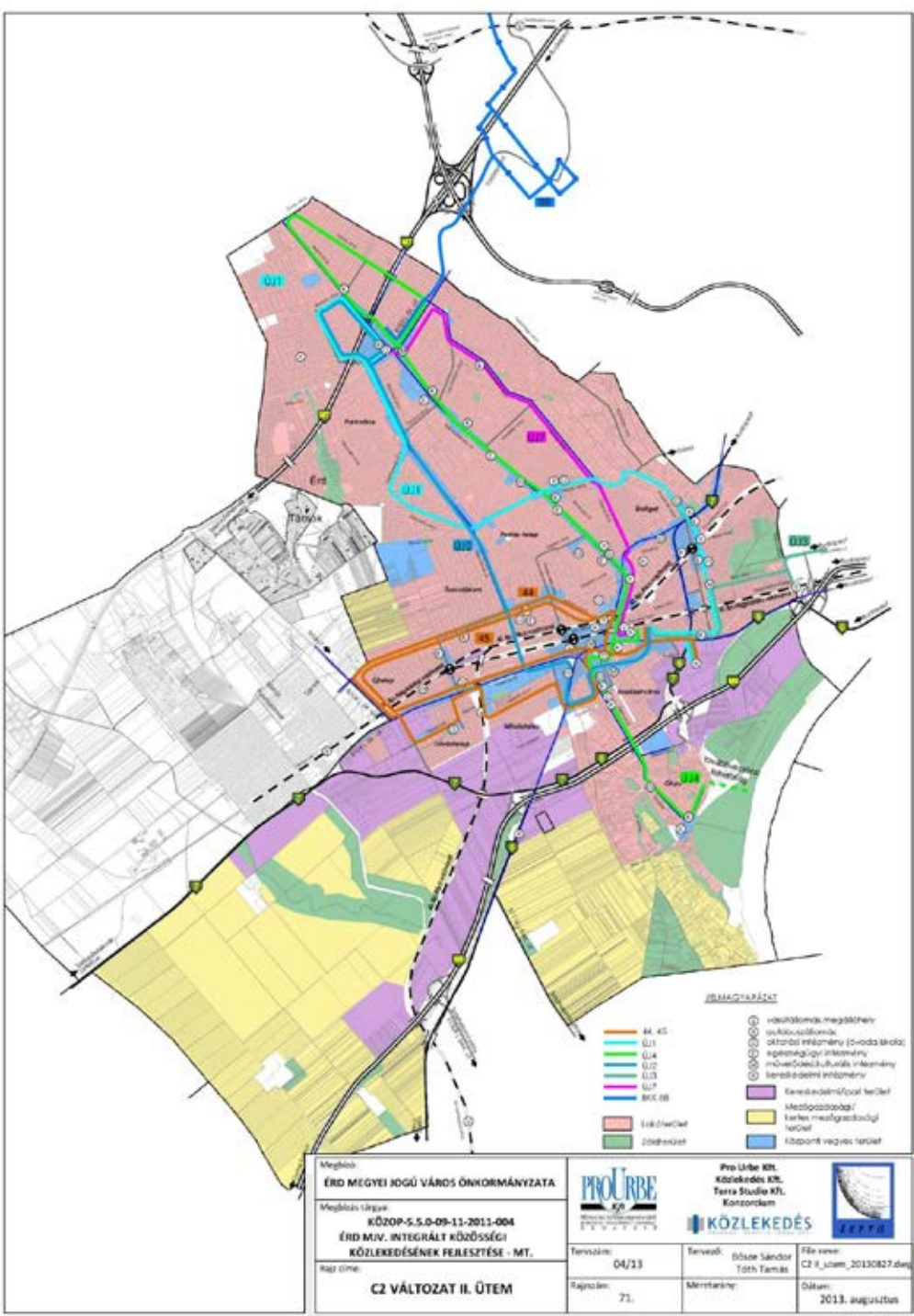
- **Érd városban** a helyi autóbusz közlekedést önálló hálózat biztosítja, melynek megrendelője Érd Önkormányzata, az üzemeltetést közbeszerzési eljárással kiválasztandó tapasztalt szolgáltató végezné.
- **Az ütemes hálózat** reggeli csúcsidőben 15 percenként, csúcsidőn kívül 30 percenként jár. Új területeken ennél ritkább az ütemes követési rend.
- **Az új járműparkot** 25 db 70 férőhelyes, 12 m-es 3 ajtós autóbusz, valamint 5 db 36 férőhelyes, 8 m-es 2 ajtós midibusz alkotná. A járművek mindegyike EURO VI motorral, klímával felszerelt, alacsonypadlós.
- **3 ütemű magvalósítás javasolt.**
- **A VOLÁNBUSZ helyközi járatainak feladata csökken.** Az M7-en érkező járatok Érden helyi forgalmat nem bonyolítanak. 2017-re ki kell alakítani a Bem tér közelében a régóta tervezett buszfordulót csatlakozó beruházás keretében a helyközi járatok részére, jó átszállással a helyi járatokra (2500 m²-es helyigény).
- **Az Önkormányzat jelenlegi álláspontja szerint** a projekt indítása szempontjából a saját autóbusz beszerzést preferálja. A projekt megtérülése szempontjából előnyösebb, ha az Önkormányzat a szolgáltatást az új buszok beszerzésével együtt rendeli meg.
- **Az autóbusz telephely** kijelölése a 30 db autóbusz számára.
- **A három ütemben összesen 58 megállóhelyet** kell építeni, ez biztosítja, hogy 800m-nél kisebb gyaloglással a beépített terület 99 %-áról elérhető a hálózat.
- **A helyi buszhálózaton teljes körű ITS** forgalomirányítás és utas tájékoztatás tervezett.

- **A városi autóbusz hálózaton teljesítményarányos** tarifát (javasolt az időalapú rendszer) kell bevezetni. Ennek beszerzése és rendszertelepítése az autóbusz hálózat átalakításához csatlakozó, önálló EU projektben lehetséges. Ez a projekt szorosan összehangolandó a BKK hasonló fővárosi előkészítésével.

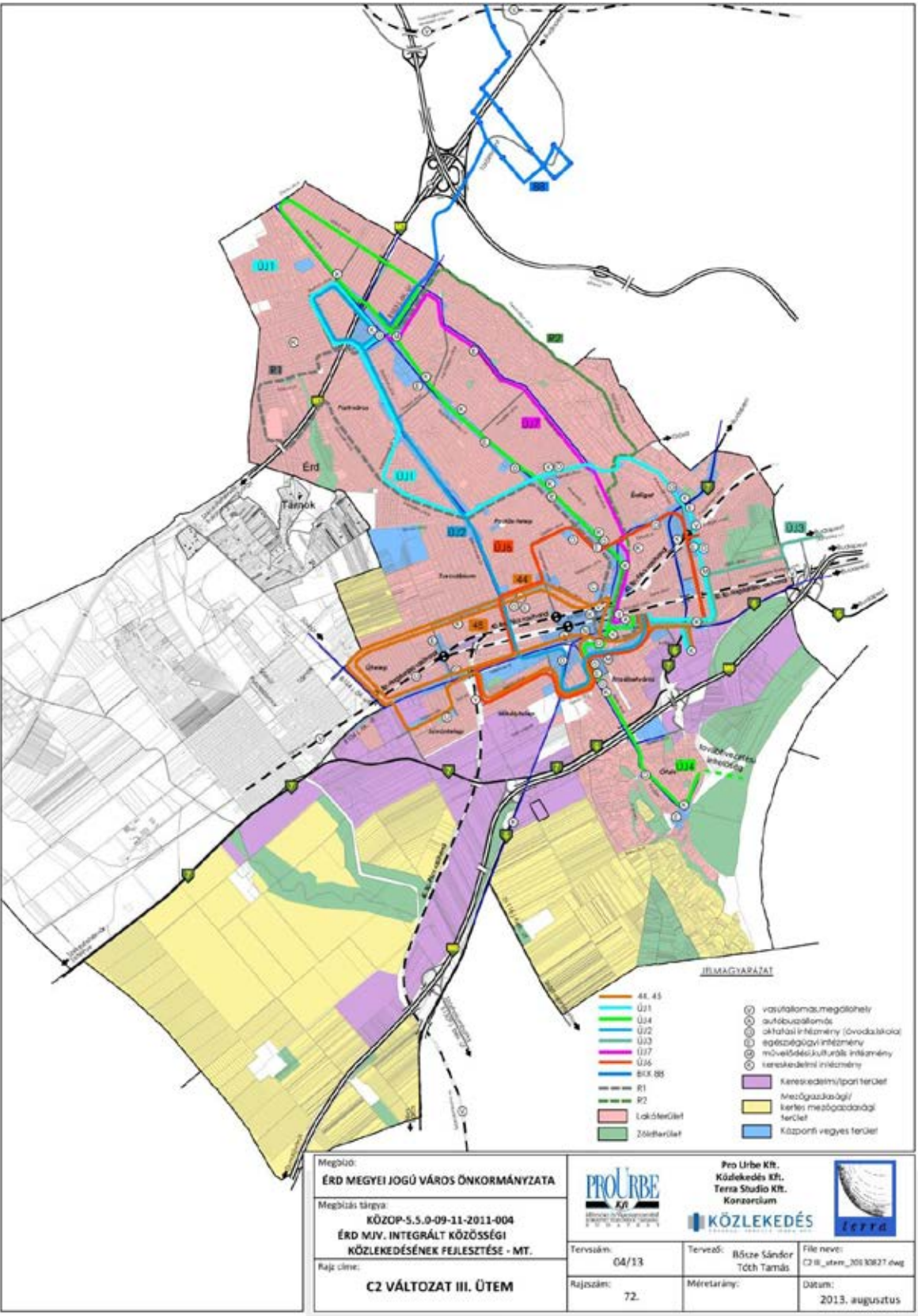
A tervezett helyi autóbusz hálózatot ütemenként az alábbi ábrák mutatják.



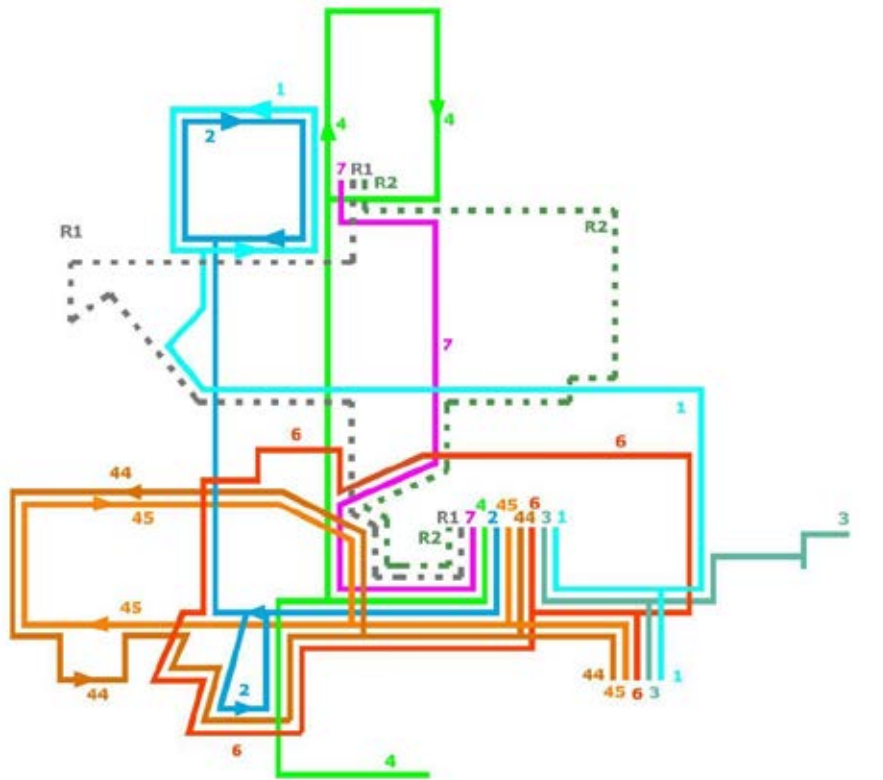
I.ütemben tervezett helyi autóbusz hálózat - 2015. év



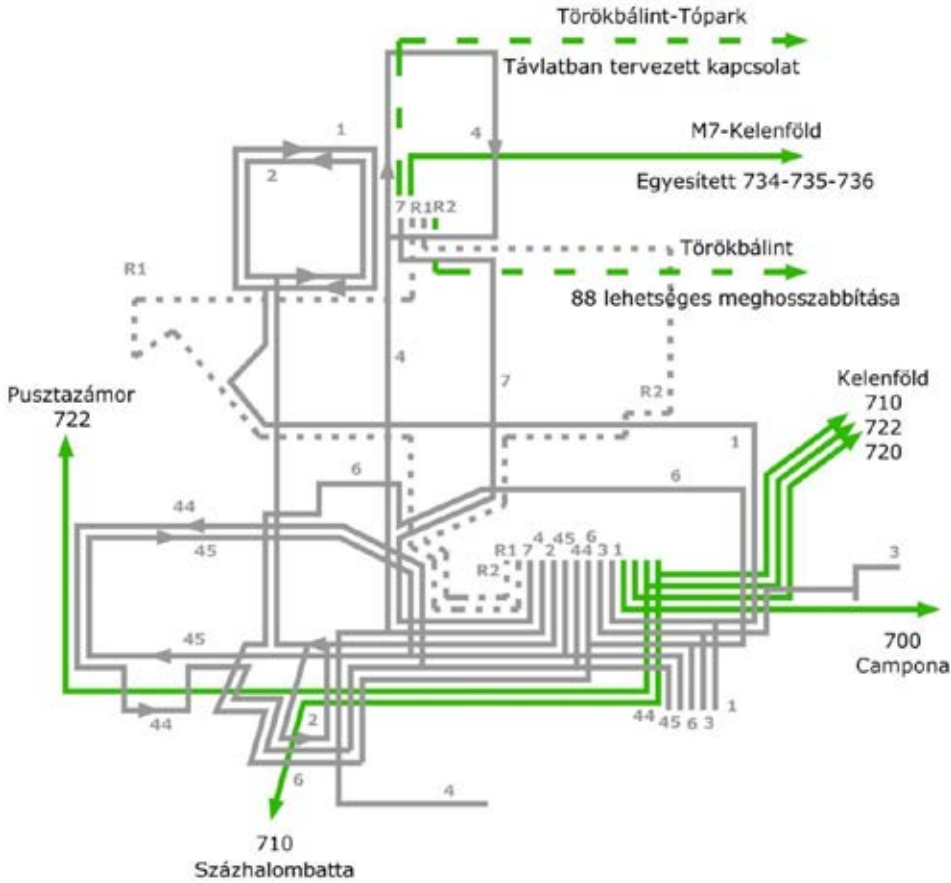
II.ütemben tervezett helyi autóbusz hálózat - 2017. év



III.ütemben tervezett helyi autóbusz hálózat - 2019. év

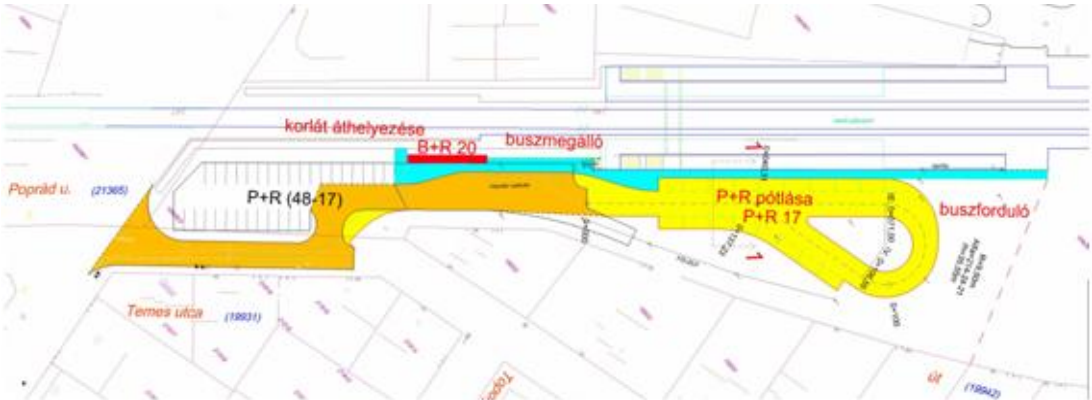


Erdőtelep város javasolt helyi autóbusz hálózatának funkcióábrája



A módosuló elővárosi autóbuszjáratok funkció ábrája

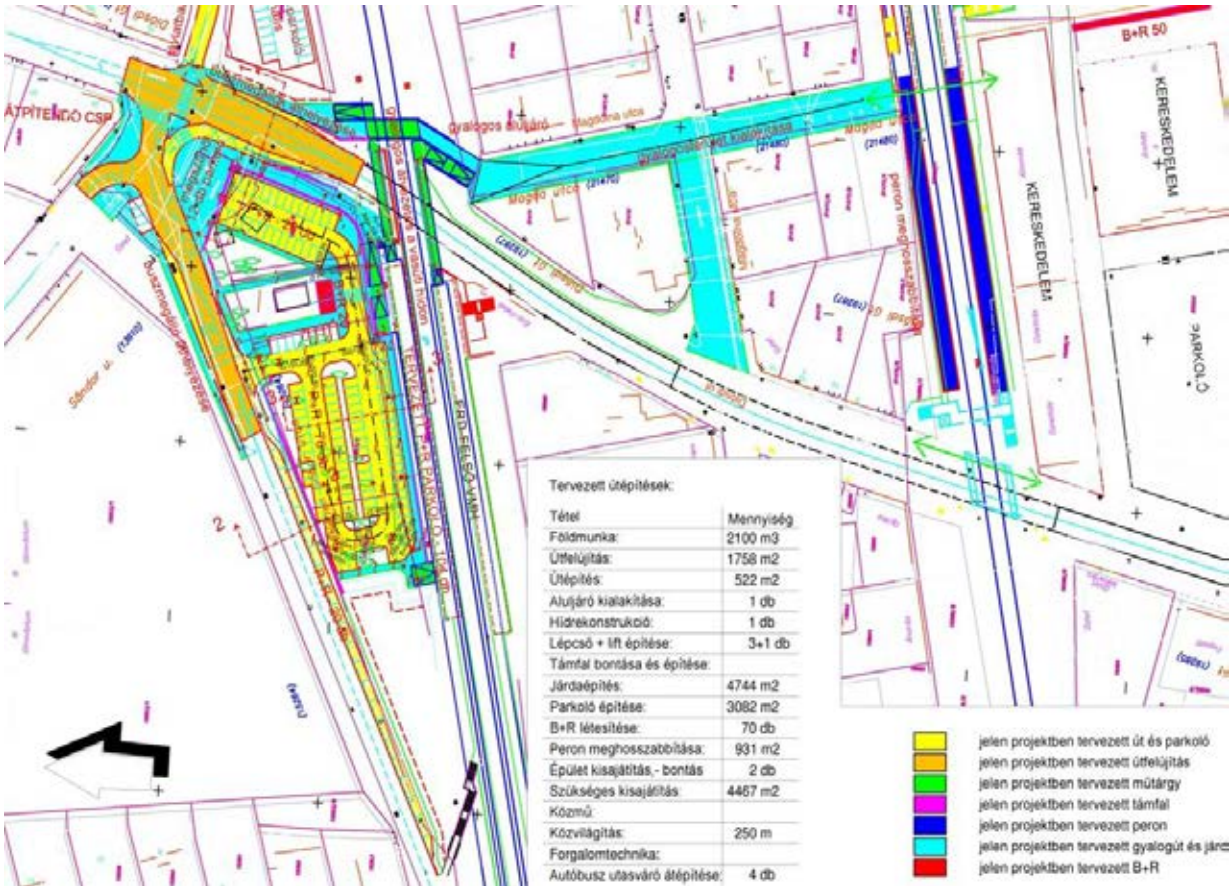
A vasúti megállóhelyeihez tartozó infrastrukturális fejlesztések



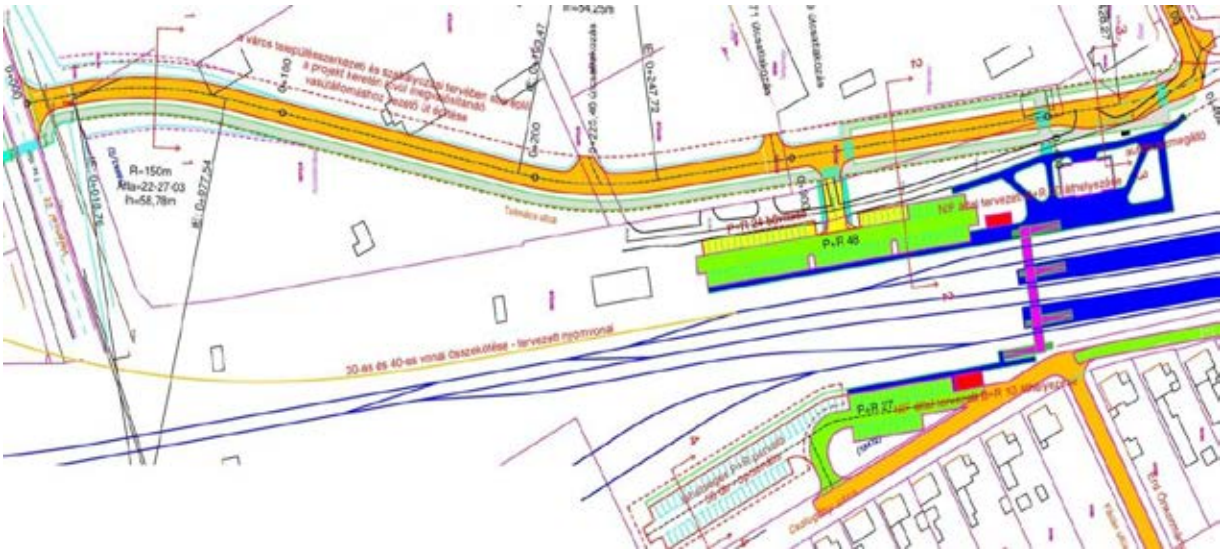
Érdliget vasúti megállóhely térségében - I.ütem



Tétényliget vasúti megállóhely térségében - II.ütem



Érd alsó és Érd felső vasúti megállóhelyek térségében - II.ütem



Érd vasútállomás térségében - II.ütem

Melléklet a Közgyűlés 216/2014. (IX.18.) határozatához

Projekt típusa	Projekt	Sorszám	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántulaj. Igen/Nem
Aktívterület	Parkváros	1.	Bem téri óvoda régi szárnyának felújítása	Az óvoda bővítése megtörtént, a régi épületszárny felújítása szükséges	257	2015-2016	Tervek elkészítése nem szükséges.	VEKOP 4.1	Nem
Aktívterület	Parkváros	2.	Telki Sámuel Oktatási centrum	2.1. Telki Sámuel Általános iskola bővítése, rekonstrukciója	1600	2015-2017	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4. 1.	Nem
Aktívterület	Parkváros	3.	Telki Sámuel Oktatási centrum	2.2. „Suli kőzilabda utánpótlás program”					Nem
Aktívterület	Parkváros	4.	M7-es lejáró és kapcsolódó útvonalak átépítése (Iparos u. fejtése)	A M7-es autópálya lejárója és az Iparos utca kapcsolódó részének átépítése a Törökbalinti-Sóskúti csomópontig	1500	2016-2017	Megvalósításához szükséges bontási munkák egy része kész. Közbeszerzés és tervezés megtörtént. Engedélyek megvannak.		Nem
Aktívterület	Parkváros	5.	Bem téri szolgáltatóház építése, közterület kialakítása	Önkormányzati és magántulajdonú épületbontások után új korszerű szolgáltató épület, 50 fős helyes pincenizni garázs építése valdult meg. Szolgáltató épületben helyi piac is helyet kap. A közterület kialakításakor új felszini parkolók, zöldfelületek, sétányok épülnek.	200	2017-2019	Beépítési tanulmány készült. A további tervek elkészítése szükséges.	-	Nem
Aktívterület	Parkváros	6.	Bem téri Községi Kulturális Központ	A jelenlegi közösségi ház és környezetének revitalizációja, rekreációs park kialakítása.	400	2017-2019	Tervek készítése szükséges.	4.3.(CLLD)	Nem
Aktívterület	Parkváros	7.	Templom felújítása	A katolikus templom felújítása.	30	2018-2020	Tervek készítése szükséges.	VEKOP 3.1, vagy KOFOF	Nem
Aktívterület	Parkváros	8.	Aktívterületen belüli úthálózat szilárd burkolattal való ellátása	Törökbalinti út, Sóskút út, Fűző u., Bem köze, Kádár u. aktívterületen belüli szakaszainak kiépítése.	200	2016-2020			Nem
Aktívterület	Parkváros	9.	Bevásárlóközpont az M7-es lejáró mellett	LIDL áruház építése	700	2016-2017	Tulajdonviszonyok rendezése megtörtént.	nem releváns	Igen
Aktívterület	Parkváros	10.	Bevásárlóközpont az M7-es lejáró mellett	Az M7-es autópálya lejáró mellett épülő bevásárló központban egy Spar és több kisebb kereskedelmi és szolgáltató egység kap helyet. A projekt keretében a környék közlekedési, parkolási és csapadékvíz-elvezetési problémák is megoldásra kerülnek. A Spar épületében 500m2 területet kap az önkormányzat közösségi célú hasznosításra (pl. ügyfélszolgálat)	5000	2016-2017	Kívülről terv elkészült	nem releváns	Igen
			Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántulaj. Igen/Nem
Aktívterület	Érdliget	1.	Szolgáltatóház és közterület kialakítása	Leromlott állapottú épületállomány bontása, használaton kívüli terület rehabilitációja, szolgáltatóház építése.	1500	2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4.2.	Nem
Aktívterület	Érdliget	2.	Idősekért ellátó központ ép. felújítása, épület parkjának közparkká kialakítása	Idősekért ellátó központ épületének felújítása, épület parkjának közparkká kialakítása.	1500	2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4.2	Nem
Aktívterület	Érdliget	3.	Érdligeti Általános Iskola felújítása	3.1. Érdligeti Általános Iskola felújítása. Az általános iskola korszerűsítése, épület felújítása, eszékállomány korszerűsítése, iskola udvar rehabilitációja, akadálymentesítés.	1500	2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 3. 1.	Nem
Aktívterület	Érdliget	4.	Érdligeti Általános Iskola felújítása	3.2. „Suli kőzilabda utánpótlás program”					Nem
Aktívterület	Érdliget	5.	Új Községi ház építése	Önkormányzati tulajdonú, rossz állapottú épületállomány új közössiégi ház építése	1000	2018-2020	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4.2, 4.3 CLLD	Nem
Aktívterület	Érdliget	5.	Fürdő utca és környezetének fejlesztése, burkolattal való ellátása		1000	2016-2017		-	Nem
Aktívterület	Érdliget	6.	Élelmiszer áruház/ LIDL	hrsz.: 11916	800	2016-2017	Engedélyes tervek rendelkezésre állnak.	nem releváns	Igen
			Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántulaj. Igen/Nem
Aktívterület	Tusculanum	1.	Egészségügyi szociális központ a Tárkosi úton	Fekvőbeteg ellátásra is alkalmas egészségügyi létesítmény, kórház, szanatórium, klinika, esetleg nyugdíjasház kialakítása.	650	2015-2020	1. Üzem: területszerszés, és tervek készítése, terület előkészítése (közművesítés) szükséges	VEKOP 5.3 csak az ESZA típusú elemek	Nem
			Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántulaj. Igen/Nem
Aktívterület	Ófalu	1.	Közössiégi, szolgáltató központ kialakítása	Az aktívterületen található szegregátum életminőségének javítása érdekében közössiégi és szolgáltató központ kialakítása, közterület fejlesztése szükséges.	500	2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4.2 és 4.3	Nem
Aktívterület	Ófalu	2.	Komplex Ókörturisztikai fejlesztés Érd Ófaluiban	A megépült tanösvény és környezetének turisztikai termékfejlesztése	380	2016-2020	Tervek elkészítése szükséges.	KEHOP 4.1, átjárhatóság keret terhére	Nem
Aktívterület	Ófalu	3.	Termálurisztikai fejlesztések Érd Ófaluiban	Meglévő termálurisztikai infrastruktúra fejlesztése	500	2016-2020	Megtörtént a parkoló kialakítása.	-	Igen
Aktívterület	Ófalu	4.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluiban	4.1.a Római LIMES – történelmi időutazás Érdlen	200	2016-2020	Program kidolgozása szükséges.	Esetlegesen GINOP 6., átjárhatóság terhére (LIMES hálózatos fejlesztés részeként)	Nem
Aktívterület	Ófalu	5.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluiban	4.2. Zarándokút, zarándokház kiépítése, Római Katolikus plebánia felújítása, támfal megerősítése szükséges.	200	2016-2020	Tervek és program kidolgozása szükséges.	Esetlegesen GINOP 6., átjárhatóság terhére (LIMES hálózatos fejlesztés részeként)	Igen
Aktívterület	Ófalu	6.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluiban	4.3. Volt Szapary kastély és környezetének helyreállítása, hasznosítása.	2500	2018-2020	Tervek kidolgozása szükséges.	-	Nem
Aktívterület	Ófalu	7.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluiban	4.5. Gazdasági ház, pinceredőzet fejlesztése a város történelmi magjában, Ófaluiban a 23947 hrsz-ú önkormányzati ingatlan érintő hasznosítás, fejlesztés.		2018-2020	Tervek kidolgozása szükséges.	-	Nem
Aktívterület	Ófalu	8.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluiban	4.4. Eurovelo 6 kerekpárta kiépítése	50	2016-2017	Tervek és program kidolgozása szükséges.	VEKOP 3.2, illetve GINOP 6., átjárhatóság terhére (öröszagos hálózatos részeként)	Nem
Aktívterület	Ófalu	9.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluiban	4.6. Minaret és környezete felújítása, rendezése, új buszforduló kiépítése	400	2018-2020	Tervek kidolgozása szükséges.	-	Nem
Aktívterület	Ófalu	10.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluiban	4.7. Hamszabély rét, Római út, Mecsér utca rendezése, tervezett örök kori emlékek bemutatása.	200	2018-2020	Tervek és program kidolgozása szükséges.	-	Nem
Aktívterület	Ófalu	11.	Kulturális örökségvédelmi program Érd Ófaluiban	4.8. Kertülő úti pincesor	200	2018-2020	Tervek kidolgozása szükséges.	-	Igen
Aktívterület	Ófalu	12.	Közigazgatási intézményszervező fejlesztése	A volt II. Lajos Általános Iskola épületének hasznosítása a közigazgatási intézmény rendszer fejlesztése érdekében. Népfőiskola és felnőtt oktatási helyszíneként is hasznosítható.	300	2016-2018	Tervek kidolgozása szükséges.	VEKOP 3.1 – épületenergetikai felújítás	Nem
Aktívterület	Ófalu	13.	Lovass turisztikai állomás létrehozása		100	2018-2020	A terület előkészítése, területbejárás szükséges	-	Igen
Aktívterület	Ófalu	14.	Önkormányzati tulajdonú terület hasznosítása (Víz sport célú) 24605 hrsz-ú ingatlanon pl. csónakház, sporthajó kikötő		270	2018-2020	Tervek kidolgozása szükséges	-	Nem
Aktívterület	Ófalu	15.	Volt téglagyár területének hasznosítása, a terület megszerzése		500	2016-2020	Ingatlanhasznosítási tanulmány-terv kidolgozása szükséges	VEKOP 1.2	Igen
			Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Kapcsolódás a VEKOP-hoz	Magántulaj. Igen/Nem
Aktívterület	Turisztikai telep	1.	Városi uszoda, sport- és rendezvény csarnok fejlesztése	A már üzemelő uszodában, a versenyek rendezéséhez szükséges elemek beszerzése, beépítése.	100	2015-2017	-	VEKOP 4.3 CLLD	Nem
Aktívterület	Turisztikai telep	2.	Sportkomplexum létrehozása a Velencei úton	18778/1 hrsz-ú ingatlanon sportkomplexum építése, és ehhez kapcsolódó szálláshely-fejlesztés.	3800	2017-2020	Tervek elkészítése szükséges.	Egyes elemek 4.3 CLLD	Nem
Aktívterület	Turisztikai telep	3.	Báthány Általános Iskola rekonstrukciója, bővítése	3.1. Az egyik legrégibbi, erősen leromlott infrastruktúrával rendelkező iskola rekonstrukciója, gimnáziumi fűdfelhely létesítése.	1600	2016-2018	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 3.1	Nem
Aktívterület	Turisztikai telep	4.	Érd Nagyközségi és környezetének fejlesztése	3.2. „Suli kőzilabda utánpótlás program”		2016-2018		Suli kőzilabda utánpótlás program. TAO!	Nem
Aktívterület	Turisztikai telep	5.	Érd Nagyközségi és környezetének fejlesztése	Barnamezős területek rehabilitációja	3500	2017-2020	Tervek elkészítése szükséges.	VEKOP 4.2	Nem
Aktívterület	Turisztikai telep	7.	Tolmács utca kiépítése, kapcsolódása a Velencei úthoz	A szerkezeti tervben rögzített út kiépítése	1400	2016-2018	Engedélyes terv van.	-	Nem

			Projekt neve	Projekt rövid leírása, projekt elemei	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántulaj. Igen/Nem
Aktívterület	Városközpont	1.	Új rendőrségi épület építése, új igazgatási központ létrehozása, kulturális és közösségi közterületek kialakítása, a közterületek és a park rehabilitációja.	1.1 Közterület, közlekedési csomópont átalakítása	3000	2015-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 4.3 (CLLD)	Nem
Aktívterület	Városközpont	2.	Új rendőrségi épület építése, új igazgatási központ létrehozása, kulturális és közösségi közterületek kialakítása, a közterületek és a park rehabilitációja.	1.2 Köztisztviselői, irodaház kialakítása a Szabadság téren	3000	2015-2020	Tervek készítése szükséges	-	Nem
Aktívterület	Városközpont	3.	Új rendőrségi épület építése, új igazgatási központ létrehozása, kulturális és közösségi közterületek kialakítása, a közterületek és a park rehabilitációja.	1.3 Új rendőrségi épület, új igazgatási központ építése, státny kiépítésének folytatása	3000	2015-2020	Tervezés és közbeszerzés alatt van.	-	Nem
Aktívterület	Városközpont	4.	Új rendőrségi épület építése, új igazgatási központ létrehozása, kulturális és közösségi közterületek kialakítása, a közterületek és a park rehabilitációja.	1.4 Iroda/kereskedelm., vendéglátás kialakítása	3000	2015-2020	Tervek készítése szükséges	-	Nem
Aktívterület	Városközpont	5.	Új rendőrségi épület építése, új igazgatási központ létrehozása, kulturális és közösségi közterületek kialakítása, a közterületek és a park rehabilitációja.	1.5 Iroda/kereskedelm., vendéglátás kialakítása	3000	2015-2020	Tervek készítése szükséges	-	Nem
Aktívterület	Városközpont	7.	Budai úti kulturális és igazgatási tömb kialakítása	2.1 Magyar Földrajzi Múzeum kapcsolódó épületei 22714, 22711/1, 22715 rekonstrukciója	1000	2016-2020	Tervek készítése szükséges	-	Nem
Aktívterület	Városközpont	8.	Budai úti kulturális és igazgatási tömb kialakítása	2.2 Budai u.- Alsó utca-Béke tér tömbjének új funkciókkal való megújítása	1000	2016-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 4.2	Nem
Aktívterület	Városközpont	9.	Budai úti kulturális és igazgatási tömb kialakítása	2.3 Alsó u. 6. –Alsó u.10. – Felső u. 13. – Felső u. 11. tömb rehabilitációja és hasznosítása	1000	2016-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 4.2	Nem
Aktívterület	Városközpont	11.	Káldin tér projekt	3.1 Református templom kertjének kialakítása	1000	2016-2020	Tervek készültek	KOFOF	Nem
Aktívterület	Városközpont	12.	Káldin tér projekt	3.2 Káldin téri park kialakítása, körforgalom átépítése, díszterek kialakítása	1000	2016-2020	Tervek készültek	-	Nem
Aktívterület	Városközpont	13.	Káldin tér projekt	3.3 Lidl áruház és parkolója átalakítása	1000	2016-2020		nem releváns	Igen
Aktívterület	Városközpont	14.	Káldin tér projekt	3.4 Volt Volánbusz pályaudvar helyén magánberuházás	1000	2016-2020		-	Igen
Aktívterület	Városközpont	15.	Mária utca-Állomás u projekt	4.1 Aluljáró, sétálóutca menti épületek felújítása, átalakítása	1200	2016-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 3.1	Nem
Aktívterület	Városközpont	16.	Mária utca-Állomás u projekt	4.2 Sétány kialakítása, gyalogos aluljáró kiváltása	1200	2016-2020	Tervek készítése szükséges	-	Nem
			Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántulaj. Igen/Nem
Aktívterület	Városközpont	1.	DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ fejlesztése	A Duna Intermodális Logisztikai Központ projekt Érd és Budapest XXII. kerület határára a rendkívül kedvező közlekedéslógisztikai elhelyezkedési potenciál kiaknázására épülő új trimodális logisztikai központ		2016-2020	Tanulmány terv készült.	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Aktívterület	Városközpont	2.	DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ fejlesztése	1.1 Logisztikai kiszolgáló terület: logisztikai feladatok elvégzésére, kiváló infrastruktúrával rendelkező raktárak és a hozzá tartozó egyéb irodahelyiségek összesége. Helyszín: Bp. XXII. kerület 0238025/8 és Érd 024/20 hrsz-ú területei		2016-2020	Tanulmány terv készült.	VEKOP 1.2	Nem
Aktívterület	Városközpont	3.	DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ fejlesztése	1.2 Vasúti rakodó terület: a konténerek és egyéb áruk szállításának vasúti kiszolgálása miatt kialakítandó rakodó vasúti állomás, a Budapest-Székesfehérvár vasútvonalhoz csatlakozó iparvágánnyal. Helyszín: Bp. XXII. ker. 0238025/8 hrsz-ú terület Duna menti oldala és 232330 hrsz-ú terület		2016-2020	Tanulmány terv készült.	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Aktívterület	Városközpont	4.	DILK-Duna Intermodális Logisztikai Központ fejlesztése	1.3 Folyami kikötő terminál: három hajóállással (örmésszer, konténer, darabmoz) rendelkező nyitvívzi rakodó kikötő terület a parti mentén a hozzá tartozó kikötői terminállal. Helyszín: 232330 hrsz-ú terület folyó menti sávja		2016-2020	Tanulmány terv készült.	IKOP 2	Nem
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántulaj. Igen/Nem
Pontszerű	Parkváros	1.	P1: Hónvédgyűlési terület hasznosítása: A Sóskúti honvédgyűlési terület hasznosítása	40 ha volt honvédgyűlési, és mezőgazdasági terület Érd irányából történő fejlesztése lehetséges a természetvédelmi szempontokat figyelembe véve. Rekreációs és intézményi fejlesztések történnének a területen (kb 280 ha terület várhatóan 2015 jan 1-től kerül Érdhez)	2000	2018-2020	Tervek készítése szükséges	-	Nem
Pontszerű	Parkváros	2.	P2: Fundoklia tér	A kalotaszegi-Lőcsi-Szigetvári-Szovátai-Somogyvári-Curgói-Cserhalmi utak találkozásánál közössiégi tér és kereskedelmi-szolgáltató funkciók telepítése	500	2015-2016	Tervek készítése szükséges, (lakosság bevonása a tervezésbe)	VEKOP 4.3 (CLLD)	Igen
Pontszerű	Parkváros	3.	P3: Faragó utcai önkormányzati tulajdonú terület fejlesztése: Napközi tábortervezési fejlesztés. (HRSZ: 732-738)	Önkormányzati tulajdonú területen jelenleg működő napközi tábor felújítása új funkciókkal való bővítése. (rekreációs fejlesztések, szállás funkciók, edzőtáborok kialakítására alkalmas épületek kiépítése)	200	2018-2020	Tervek szükségesek.		Nem
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántulaj. Igen/Nem
Pontszerű	Külterület	1.	P4: Helyi önkormányzati közigazgatási alap infrastruktúra javítása	Az Ecsdi út, Jília út mentén található városi környezet területéhez kapcsolódó kegyeleti parkban szőlőparcella, urnafal kialakítása, Jília utca túloldalán a temető bővítése terület - ~10 ha - megvásárlása, bővítés, ravatalozó kialakítása.	600	2015	Tervek készítése szükséges	-	Nem
Pontszerű	Külterület	2.	P5: Mezőgazdasági területekhez kapcsolható fejlesztések, szociális gazdaság fejlesztése	A Duna partjának közelében, az M6-os autópálya és a 6-os számú közlekedési út csomópontja mellett, az M0 autópálya, valamint vasútvonalak közelében található terület kiválóan alkalmas arra, hogy az ország Ny-i részét és a fővárost ellátó Nagybani Piac kerülijön itt kialakítása.	4000	2018-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 1.2	Nem
Pontszerű	Külterület	3.	P6: Mezőgazdasági területekhez kapcsolható fejlesztések, szociális gazdaság fejlesztése	Mihálytelepen KKV-k számára kijelölt gazdasági területek "Vállalkozói Falu" fejlesztése, kormányzati decentralizáció lehetséges elterülete (Innovációs központ, Hivatal)	5000	2018-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 1.2	Igen
Pontszerű	Külterület	4.	P7: Mezőgazdasági területekhez kapcsolható fejlesztések, szociális gazdaság fejlesztése	Ipari Park, logisztikai, agrár innovációs központ létrehozása. (a logisztikai bázisokhoz szükséges rakterületek, a járművek rakodását és parkolását lehetővé tevő létesítmények kiépítése)	15000	2016-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 1.2	Nem
Pontszerű	Külterület	5.	P8: Mezőgazdasági területekhez kapcsolható fejlesztések, szociális gazdaság fejlesztése	Ipari Park Kialakítása a „Térségi” területén	12000	2016-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 1.2	Nem
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántulaj. Igen/Nem
Hálózatos "A"	Parkváros	1.	O1: Oktatási alapintézmények fejlesztésének és építésének középfokú oktatás alapjainak megteremtése	Óvodafejlesztés - alternatív megoldásúknál meglévő épület hasznosításával. Az énterület terület nagysága ~2,7 ha. önkormányzati terület. A fejlesztés helyszíne: Darukerdő u.-Fuváros u.-Fűző u. Csizsóló u.-Géptér u.	400	2017-2019	Tervek készítése szükséges.	VEKOP 4.1.	Nem
Hálózatos "A"	Parkváros	2.	E1: Egészségügyi alapellátási intézmények fejlesztése	Új háziorvosi rendelők, gyógyszerár, védőnői szolgálatok magába foglaló Egészségügyi Kialakítása Érd Fenyves Parkváros részén.	300	2017-2019	Tervek készítése szükséges	5.3 kizárólag „soft” projektek	Nem

Hálózatos "A"	Parkváros	3.	T1 : Egészség megőrzéshez, tömegsporthoz köthető és a szabadidő hasznos eltöltésére irányuló fejlesztések <i>Parkvárosi sportcentrum kialakítása</i>	Az érdi volt katonai Lőter ingatlanfejlesztője által ingyenesen átadandó és nyomán várhatóan az Érdi önkormányzat tulajdonába kerülő területen Sportcentrum kialakítása.	1200	2018-2020	Tervek készítése szükséges	5,3 kizárólag soft projekt	Igen
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "A"	Érdliget	1.	O2 : Oktatási alapintézmények fejlesztésének és építésének középfokú oktatási alapjainak megteremtése <i>Diódi úti óvoda fejlesztése</i>	Óvodai férőhely- és kapacitás-bővítés, lehetőség szerint új óvoda építése.	280	2016-2017	Engedélyezési terv készült.	VEKOP 4.1	Nem
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "A"	Tusculanum	1.	E2 : Egészségügyi alapellátás intézményeinek fejlesztése <i>Bőlombika utcai egészségügyi fejlesztése</i>	A meglévő Bőlombika utcai leromlott műszaki állapotú háziorvosi rendelőknek ontható adó épület felhagyásával Érd Újtelep és Saváros területeinek ellátására létrehozandó Egészségvárosban történik majd az egészségügyi alapellátás.	240	2015-2016	Tervek készítése szükséges	VEKOP 5.3 – ESZA típusú elemek	Nem
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "A"	Tiszvársó telep	1.	T2 : Egészség megőrzéshez, tömegsporthoz köthető és a szabadidő hasznos eltöltésére irányuló fejlesztések <i>Ercsi úti Sportcentrum továbbfejlesztése, pályák építése</i>	Ercsi úti Sportcentrum továbbfejlesztése, pályák építése	1800	2017-2020	Tervek készítése szükséges	VEKOP 5.3 – ESZA típusú elemek	Nem
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"		1.	B1 : Klimaváltozásra való felkészülés <i>Vízgazdálkodási rendszer részének a város fő vízgépjelműn szükséges olyan záporvezetők építése, amelyek a területen tartják a vizet és szükségeltessenek az nagy kapacitású elvezető rendszerek építését. Lehetősen helyszínek. Papi Földék (Érdliget), Tárközi út-Kolozsvári út, Salák park mentén (Ófalu)</i>	A vízgazdálkodási rendszer részének a város fő vízgépjelműn szükséges olyan záporvezetők építése, amelyek a területen tartják a vizet és szükségeltessenek az nagy kapacitású elvezető rendszerek építését. Lehetősen helyszínek. Papi Földék (Érdliget), Tárközi út-Kolozsvári út, Salák park mentén (Ófalu)	1200	2018-2020	Elvi vízi jogi létesítési engedély	KEHOP 1.	Nem
Hálózatos "B"		2.	B2 : Vízgazdálkodás javítása <i>Érdi vízelvezetési rendszerének továbbfejlesztése II. ütem</i>	Érd több városrészében a csapadékvíz elvezetésének megoldatlansága minden évben súlyosan károsítja az úthálózatot, mostanra már a magángingatlanosoknál is gondot okoz. A csapadékvíz Érd területén több helyen forrás formájában tör a felszínre. Szabályozott elvezetés hiányában, környezetben nagy területet ártat át. A kisebb-nagyobb dombokkal, völgyekkel tagolt kistérségi tájon a mélyebben fekvő településeket, illetve települések számítanak a felszíni vízelvezetés szempontjából a legkényesebb területeknek. A projekt a város legkritikusabb részein közműbe a meglévő elvezetési rendszerekbe az utcákat, ahol pedig ezt nem lehet, ott szikkasztó árók rendszereket alakítana ki.	2500	2015-2020	Tanulmányterv készült a veszélyeztetett területekről.	KEHOP 1.	Nem
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"		1.	B3 : Vízgazdálkodás javítása <i>Érd-Diód-Nagyterény vízgazdálkodási projekt</i>	A három települést érintő Salák Park, valamint az Érd-Diód árók rendszerének, záporvezetők építése. A Salák –park és mellékágának hossza cca. 12 km	3800			KEHOP 1.	Nem
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"		1.	B4 : A város gazdasági területeinek feltárása <i>A meglévő és majdan megvalósuló egyes makroregionális - városi, vízi, községi - közeledekben elemekhez való kapcsolódások erősítése, ezzel a városrészeken egy fennmartható multimodális közlekedési háló létrehozása</i>	Dunai árukielkötő telepítésének ösztönzése Érd és Budapest határára	13 000-17 000	Források függvényében 2016-2020	Dunai árukielkötő –tanulmányterv készült.	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"		2.	B4 : A város gazdasági területeinek feltárása <i>A meglévő és majdan megvalósuló egyes makroregionális - városi, vízi, községi - közeledekben elemekhez való kapcsolódások erősítése, ezzel a városrészeken egy fennmartható multimodális közlekedési háló létrehozása</i>	V0 áruszállítási vasútvonal megvalósításának ösztönzése	13 000-17 000	Nem releváns - tervidőszakon kívüli	V0 – állami fejlesztés, Megvalósíthatósági tanulmány készült	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"		3.	B4 : A város gazdasági területeinek feltárása <i>A meglévő és majdan megvalósuló egyes makroregionális - városi, vízi, községi - közeledekben elemekhez való kapcsolódások erősítése, ezzel a városrészeken egy fennmartható multimodális közlekedési háló létrehozása</i>	A meglévő és tervezett vasútvonalak illetve vasúti korridorok város számára való hasznosítása, iparvágány kapcsolatokkal a javasolt kikötő és a gazdasági területek feltárására (vagy Nagyterény vasútállomástól, vagy közvetlen, az M6 autópályával párhuzamos új tehervágánnyal a 40-es vonalon át a V0-rol)	13 000-17 000	Nem releváns - tervidőszakon kívüli	- Iparvágány kapcsolatok kialakítása, V0 fejlesztés függvényében kidolgozandó	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"		4.	B4 : A város gazdasági területeinek feltárása <i>A meglévő és majdan megvalósuló egyes makroregionális - városi, vízi, községi - közeledekben elemekhez való kapcsolódások erősítése, ezzel a városrészeken egy fennmartható multimodális közlekedési háló létrehozása</i>	A tervezett árukielkötő közötti kapcsolatának kiépítése az M6 autópályára és a 6-os út déli csomópontjának körforgalmából.	13 000-17 000	Nem releváns - tervidőszakon kívüli	Állami fejlesztési projekt	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"		5.	B4 : A város gazdasági területeinek feltárása <i>A meglévő és majdan megvalósuló egyes makroregionális - városi, vízi, községi - közeledekben elemekhez való kapcsolódások erősítése, ezzel a városrészeken egy fennmartható multimodális közlekedési háló létrehozása</i>	Százhalombatta-Zámbeb közötti ütüsszektorítás figyelemmel kísérése	13 000-17 000	Nem releváns - tervidőszakon kívüli		VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
			Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"		1.	B5/1 : A vonzáskörzettel és a fővárossal való közlekedési kapcsolatok intermodalitási elvén álló fejlesztése <i>A vasúti közlekedésre és Érd négy vasútállomásra alapozott regionális közlekedési rendszer létrehozása a főváros és Érd városrészére közlekedési rendszeri közötti integráció érdekében</i>	Érd alsó vasútállomás megfelelő színvonalú fejlesztésének ösztönzése	13 000-17 000	Források függvényében 2016-2020	Dunai árukielkötő –tanulmányterv készült.	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"		2.	B5/1 : A vonzáskörzettel és a fővárossal való közlekedési kapcsolatok intermodalitási elvén álló fejlesztése <i>A vasúti közlekedésre és Érd négy vasútállomásra alapozott regionális közlekedési rendszer létrehozása a főváros és Érd városrészére közlekedési rendszeri közötti integráció érdekében</i>	Érd felső vasútállomáshoz P+R parkoló építése	13 000-17 000	Források függvényében 2016-2020	V0 – állami fejlesztés, Megvalósíthatósági tanulmány készült	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"		3.	B5/1 : A vonzáskörzettel és a fővárossal való közlekedési kapcsolatok intermodalitási elvén álló fejlesztése <i>A vasúti közlekedésre és Érd négy vasútállomásra alapozott regionális közlekedési rendszer létrehozása a főváros és Érd városrészére közlekedési rendszeri közötti integráció érdekében</i>	Érd felső vasútállomás autóbussz kapcsolatainak lényeges javítása	13 000-17 000	Források függvényében 2016-2020	Állami kompetencia	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem

Hálózatos "B"	4.	B5/1 : A vonzáskörzettel és a fővárossal való közlekedési kapcsolatok intermodalitási elvén álló fejlesztése <i>A vasúti közlekedésre és Érd négy vasútállomásra alapozott regionális közlekedési rendszer létrehozása a főváros és Érd városrészére közlekedési rendszeri közötti integráció érdekében</i>	Érd alsó és Érd felső vasútállomások közötti a gyalogos kapcsolatok színvonalának lényeges javítása	13 000-17 000	Források függvényében 2016-2020	Iparvágány kapcsolatok kialakítása: V0 fejlesztés függvényében kidolgozandó	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"	5.	B5/1 : A vonzáskörzettel és a fővárossal való közlekedési kapcsolatok intermodalitási elvén álló fejlesztése <i>A vasúti közlekedésre és Érd négy vasútállomásra alapozott regionális közlekedési rendszer létrehozása a főváros és Érd városrészére közlekedési rendszeri közötti integráció érdekében</i>	Érd vasútállomás előterének rendezése, P+R parkolók létesítése	13 000-17 000	Források függvényében 2016-2020		VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"	6.	B5/1 : A vonzáskörzettel és a fővárossal való közlekedési kapcsolatok intermodalitási elvén álló fejlesztése <i>A vasúti közlekedésre és Érd négy vasútállomásra alapozott regionális közlekedési rendszer létrehozása a főváros és Érd városrészére közlekedési rendszeri közötti integráció érdekében</i>	Érdliget vasútállomás környezeti minőségének javítása, buszforduló létesítése.	13 000-17 000	Források függvényében 2016-2020	Állami kompetencia	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"	7.	B5/1 : A vonzáskörzettel és a fővárossal való közlekedési kapcsolatok intermodalitási elvén álló fejlesztése <i>A vasúti közlekedésre és Érd négy vasútállomásra alapozott regionális közlekedési rendszer létrehozása a főváros és Érd városrészére közlekedési rendszeri közötti integráció érdekében</i>	A város négy vasútállomásait és a város alközpontjait egybekapcsoló belső autóbusszjárat indítása	13 000-17 000	Források függvényében 2016-2020	Műszaki tartalom nem ismert, jelenleg nem becsülhető	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
Hálózatos "B"	8.	B5/1 : A vonzáskörzettel és a fővárossal való közlekedési kapcsolatok intermodalitási elvén álló fejlesztése <i>A vasúti közlekedésre és Érd négy vasútállomásra alapozott regionális közlekedési rendszer létrehozása a főváros és Érd városrészére közlekedési rendszeri közötti integráció érdekében</i>	A vasúti és autóbussz közlekedés jelen idejű információs rendszerének és átszállási komfortjának növelése	13 000-17 000	Források függvényében 2016-2020	Állami fejlesztési projekt	VEKOP 1.2, IKOP 2	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	1.	B5/2 : A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből <i>A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből</i>	A város vonzáskörzetének településeivel összekapcsoló közműhálózat minőségjavításának ösztönzése, a települések közötti hálózati kapcsolatok erősítése új összeköttetések létrehozásával.	140-176 m Ft (tervezés, nem a megvalósítás költsége)	2014-2020	-	-	Nem
Hálózatos "B"	3.	B5/2 : A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből <i>A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből</i>	Érd Diód, Törökhaltn, Sósút és Tárközi irányú közötti kapcsolatainak fejlesztése, a társai vasútállomás Érd felőli elérésének javítása.	140-176 m Ft (tervezés, nem a megvalósítás költsége)	2014-2020	-	-	Nem
Hálózatos "B"	4.	B5/2 : A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből <i>A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből</i>	Érd Örvös utca folytatásában Törökhaltn becsatlakozáspont felé településeket összekötő út kiépítése, Tolmács utca kiépítése	140-176 m Ft (tervezés, nem a megvalósítás költsége)	2014-2020	-	-	Nem
Hálózatos "B"	5.	B5/2 : A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből <i>A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből</i>	Tárközi út Szent István utca és településhatár közötti kiépítése, valamint Tárközi Sósúthoz utcán keresztül a Zámori útig.	140-176 m Ft (tervezés, nem a megvalósítás költsége)	2014-2020	-	-	Nem
Hálózatos "B"	6.	B5/2 : A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből <i>A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből</i>	Vadlúd utca és Zámori utca csomópont kiépítése	140-176 m Ft (tervezés, nem a megvalósítás költsége)	2014-2020	-	-	Nem
Hálózatos "B"	7.	B5/2 : A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből <i>A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből</i>	A város és vonzáskörzetének települései között a kerékpáros közlekedés feltételeinek javítása, ezenként önálló kerékpárút építése	140-176 m Ft (tervezés, nem a megvalósítás költsége)	2014-2020	-	-	Nem
Hálózatos "B"	8.	B5/2 : A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből <i>A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből</i>	A vonzáskörzetet érintő autóbussz közlekedés racionalizálása, - építve a célzott átszálló kapcsolati minőségjavításra, illetve a vasúti eljutási időt lényegesen javításra (15 perces sűrűség, 9 perces menetidő Bp. Kelenföldre) – a vonzáskörzet településeitől a közvetlen fővárosi autóbussz járatok rovinára az Érdi vasútállomásokra történő röhordás erősítésének ösztönzése	140-176 m Ft (tervezés, nem a megvalósítás költsége)	2014-2020	-	-	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	1.	B5/3 : A város jobb elérhetősége vonzáskörzetéből <i>Érd regionális kapcsolati szerepkörre szolgáltatási-ink minőségjavítása</i>	Az intermodális szolgáltatások intézményei és infrastruktúrájának feltételeinek lényeges javítása. (Kapcsolódik városfejlesztési – működtetési projektekhez (A vasútállomásokon, illetve térségeikben városi tevékenységek fejlesztésével, az átszállások „vesztett idejű” tevékenységének kereskedelmi, ügyművelési, vendéglátóipari, stb... szolgáltatások igénybevételének lehetőségével való hasznosítás és vonzóvá tétele)		2014-2020	Előkészítetlen – a dokumentáció kidolgozására van szükség	-	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikátor keretszám (nettó, millió Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	1.	B6/1 : A városi alközpontok és a Duna menti zóna jobb feltárása, összekapcsolása <i>A város egyes területegyégein belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna parti időkben és eszakban való jobb elérhetőségének biztosítása, a közlekedési hálózat bővítése</i>	Új autópályás csomópont létesítése az M7 autópályára és a városi úthálózat kapcsolatának bővítése érdekében (Faváros utca), kapcsolódó a Lócsi út – Szent István út jelentette új kelet – nyugati tengelyhez, illetve az Iparos utcai csomópont átépítése.		2014-2020	Részben előkészítetlen – a dokumentáció kidolgozására is szükség van.	-	Nem
Hálózatos "B"	2.	B6/1 : A városi alközpontok és a Duna menti zóna jobb feltárása, összekapcsolása <i>A város egyes területegyégein belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna parti időkben és eszakban való jobb elérhetőségének biztosítása, a közlekedési hálózat bővítése</i>	A város Duna irányú kapcsolatrendszerének fejlesztése okán új közötti kapcsolat létesítése az M6 autópályával párhuzamosan, annak keleti oldalán, az M6/6-os út déli csomópont és Ófalu, Széles utca között.		2014-2020	Részben előkészítetlen – a dokumentáció kidolgozására is szükség van.	-	Nem
Hálózatos "B"	3.	B6/1 : A városi alközpontok és a Duna menti zóna jobb feltárása, összekapcsolása <i>A város egyes területegyégein belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna parti időkben és eszakban való jobb elérhetőségének biztosítása, a közlekedési hálózat bővítése</i>	Érd-Ófalu menetrendszertől személyjárat kikötő létesítése a Beliczay-sziget északi végén. A kikötő közlekedési kapcsolatának biztosítása a Budafoki út – Balaton út csomópontból feljáró út és kerékpárút építése, továbbá min. 100 P+R parkoló és min. 50 B+R kerékpár parkoló kiépítése.		2014-2020	-	-	Nem

Hálózatos "B"	4.	B6/1 : A városi alközpontok és a Duna menti zóna jobb feltárása, összekapcsolása <i>A város egyes területegeiben belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna part időben és ezekben való jobb elérhetőségének biztosítása, a köztérhálózati bővítése</i>	Érd-Ófalun a Beliczay- sziget déli vonulatánál tervezett rekreációs-és szabadtér zóna városi szövethez kapcsolódásának a funkcióhoz illő minőségjavítása, csillapított közúti kapcsolattal és kerekpárral.	2014-2020	-	Nem		
Hálózatos "B"	5.	B6/1 : A városi alközpontok és a Duna menti zóna jobb feltárása, összekapcsolása <i>A város egyes területegeiben belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna part időben és ezekben való jobb elérhetőségének biztosítása, a köztérhálózati bővítése</i>	A 30/a és 40/a vasútvonalak közötti, városközpont térségi bezárt terület zárvány jellegének feloldása, kapcsolat létesítése a Bethlen G: u., illetve a Melánia utca felől	2014-2020	-	Nem		
Hálózatos "B"	6.	B6/1 : A városi alközpontok és a Duna menti zóna jobb feltárása, összekapcsolása <i>A város egyes területegeiben belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna part időben és ezekben való jobb elérhetőségének biztosítása, a köztérhálózati bővítése</i>	A30-as és 40-es vasútvonalakról való különözött közúti kapcsolatok bővítése, új kelet- nyugati tengely létrehozása (lásd 4-es stratégiai cél). Új közúti kapcsolatok kiépítésénél szükséges a hozzátartozó felszíni vízelvezetés, a megépülő létesítmény közötti világításnak kiépítése. (a megépített műtárgyak alatti víz, csapadék és szennyvíz hálózatok átvezetése szükséges.)	2014-2020	Részben előkészítetlen – a dokumentáció kidolgozására is szükség van.	-	Nem	
Hálózatos "B"	7.	B6/1 : A városi alközpontok és a Duna menti zóna jobb feltárása, összekapcsolása <i>A város egyes területegeiben belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna part időben és ezekben való jobb elérhetőségének biztosítása, a köztérhálózati bővítése</i>	A további hiányzó városi gyűjtőút-szakaszok, csomópontok ütemezett kiépítése	2014-2020	Részben előkészítetlen – a dokumentáció kidolgozására is szükség van.	-	Nem	
Hálózatos "B"	8.	B6/1 : A városi alközpontok és a Duna menti zóna jobb feltárása, összekapcsolása <i>A város egyes területegeiben belül a közlekedési kapcsolatok környezeti, gazdasági sajátosságok szerinti differenciált fejlesztése, az alközpontok és a Duna part időben és ezekben való jobb elérhetőségének biztosítása, a köztérhálózati bővítése</i>	Meglévő utak aszfaltozása, teljes keresztmetszű közterület rendezése, a gyalogosközlekedés, gyalogjárdaik minőségjavításával, zöldterületek rendezésével	2014-2020	Részben előkészítetlen – a dokumentáció kidolgozására is szükség van.	-	Nem	
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	1.	B6/2 : A környezetminőség, ennek érdekében a modal-split területileg differenciált, fenntarthatóság szempontú javítása. A városi autóbussz közlekedés vonzerejének hálózathibáival és minőségjavítással való növelése.	Érd közösségi közlekedési infrastruktúrájának komplex fejlesztése, beleértve ebbe a városi belső autóbussz hálózatafejlesztésen túl az autóbussz megállók színvonaljavítását, időjárásról való védettséget, valamint az utastájékoztatás rendszerének megteremtését.	Tervezési, engedélyezés i feladatokra: 18 m Ft	2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	2.	B6/2 : A környezetminőség, ennek érdekében a modal-split területileg differenciált, fenntarthatóság szempontú javítása. A városi autóbussz közlekedés vonzerejének hálózathibáival és minőségjavítással való növelése.	A Bem tér környezetében autóbussz al-végállomás létesítése, valamint belső járat indítása a Bem tér – városközpont és a Duna part között.	500	2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	3.	B6/2 : A környezetminőség, ennek érdekében a modal-split területileg differenciált, fenntarthatóság szempontú javítása. A városi autóbussz közlekedés vonzerejének hálózathibáival és minőségjavítással való növelése.	City körjárat indítása a városközpont, alközpontok és vasútállomások között.	6	2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	4.	B6/2 : A környezetminőség, ennek érdekében a modal-split területileg differenciált, fenntarthatóság szempontú javítása. A városi autóbussz közlekedés vonzerejének hálózathibáival és minőségjavítással való növelése.	A vasútállomások térségében az autóbussz kapcsolatok (megálló, forduló) fejlesztése (lásd 2-es stratégiai cél)	22	2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	5.	B6/2 : A környezetminőség, ennek érdekében a modal-split területileg differenciált, fenntarthatóság szempontú javítása. A városi autóbussz közlekedés vonzerejének hálózathibáival és minőségjavítással való növelése.	Az autóbussz közlekedés járműállomány és telephely ellátási feltételeinek megteremtése.	5000	2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	1.	B6 : A mobilitás humanizálása, illetve minőségi közterületek létrehozása <i>A gyalogos és kerekpáros közlekedési feltételeinek javításával</i>	Kerekpáros közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése, összefüggő kerekpárút-hálózat kiépítése, a hálózat K-NY irányú kapcsolatainak megteremtése, a vasúti- és autóbusszmegállóknál, közintézmények közelében védett kerekpárútrólók építése.	Tervezési engedélyezés i feladatokra: 36 m. Ft	2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	2.	B6 : A mobilitás humanizálása, illetve minőségi közterületek létrehozása <i>A gyalogos és kerekpáros közlekedési feltételeinek javításával</i>	Az Eurovelo kerekpáros útvonalra és a rekreációs zónára alaponozott, a kerekpáros turizmus ellátó szolgáltatásainak fejlesztése.		2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	3.	B6 : A mobilitás humanizálása, illetve minőségi közterületek létrehozása <i>A gyalogos és kerekpáros közlekedési feltételeinek javításával</i>	Közlekedési akadálymentesítés – a 30-as és 40-es vasútvonalakon és az M6 autópályán átvélt kerekpáros és gyalogos forgalom biztonságos vezetésére, a Duna part jobb elérése érdekében.		2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	4.	B6 : A mobilitás humanizálása, illetve minőségi közterületek létrehozása <i>A gyalogos és kerekpáros közlekedési feltételeinek javításával</i>	A város egész területén a gyalogosközlekedés feltételeinek javítása, gyalogjárda program		2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	5.	B6 : A mobilitás humanizálása, illetve minőségi közterületek létrehozása <i>A gyalogos és kerekpáros közlekedési feltételeinek javításával</i>	A városközpontban (lásd 4-es stratégiai cél) és az alközpontokban a közterületi minőség javítása, a közúti forgalom csillapítása, igényes gyalogosfelületek létesítése		2014-2020	Tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	1.	B7 : Megújuló energiaforrások hasznosítása <i>Érdi járási szennyvíztisztító-csatornát központ kialakítása</i>	A megvalósult szennyvíztisztító- és tisztítási rendszerek jelenléti mennyiségű szennyvíztisztító terméknek. A projekt ezek feldolgozását tenné lehetővé az Érd MJV Önkormányzat tulajdonában levő volt "Benta telep" területén kialakítandó, üzemeltető technológiákat alkalmazó központ kialakításával.	200	2015-2017	Tervezési folyamatban van	KEHOP 2.	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem

Hálózatos "B"	1.	B8 : Energiahaté-konyság javítása <i>Érd közvilágítási infrastruktúrájának fejlesztése és ezzel együtt a légtérvezeték – elektronos, hűtés – földhálójának helyezése</i>	Érd dinamikus fejlődő településen a közvilágítással még el nem látott területek ellátása, a rendszerek kicserélése kisebb energiagazdasági elemekre.	500	2014-2020	Kialakítása ütemezetten történik, az átalakítás folyamatos.	-	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	1.	B9 : Energiahaté-konyság javítása <i>Érd, Tárnok települések csatlakozása az ercsi ivóvízhálózatra</i>	Százhalombattán keresztül lehetőség nyílik az ercsi ivóvízhálózatra való csatlakozásra. Ezzel Tárnok és a Mecsek utcai tározón keresztül Érd-Parkváros ivóvíz ellátási költségei csökkennek, az ellátási biztonságossága növekszik.	2500	2018-2020	Terveket elő kell készíteni.	KEHOP 2.	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	1.	B10 : Energiahaté-konyság javítása <i>Ivóvízhálózat rekonstrukciója II. ütem</i>	A több évtizedes érde, diódi, törökbalinti ivóvízhálózat legkritikusabb elemeinek rekonstrukciója, a hálózati veszteségek csökkentése, a működtetéshez használt energia mennyiségének csökkentése, a hálózat üzemeltetési költségek csökkentése.	2500	2012-2020	alakítás ütemezett és folyamatos	KEHOP 2.	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	3.	B11/2 : A közterületek minőségének lényeges javítása <i>A parkolási terhelés csökkentése, a gyalogosfelületek funkcionális és esztétikai elvárásokhoz való igazítása</i>	A közterületi parkolás rendezése, szabályozásának továbbfejlesztése, telken belüli parkolók kialakítása, ezzel a közterületek parkolási terhének csökkentése.	Lezártan műszaki tartalom alapján jelenleg nem becsülhető	Folyamatos, tervidőszak n is túlnyúlik, 2014-2020	Nem előkészített, partnerségi kapcsolatok aktivizálása szükséges (lakossági, vállalkozói) Jelenlős tervezési feladatok elvégzése szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	4.	B11/2 : A közterületek minőségének lényeges javítása <i>A parkolási terhelés csökkentése, a gyalogosfelületek funkcionális és esztétikai elvárásokhoz való igazítása</i>	Intézkedések a forgalomcsillapított belváros érdekében a Budai út és Diódi út, Érd alsó és Érd felső vasútállomásokot érintő tágabb térségben.	Lezártan műszaki tartalom alapján jelenleg nem becsülhető	Folyamatos, tervidőszak n is túlnyúlik, 2014-2021	Nem előkészített, partnerségi kapcsolatok aktivizálása szükséges (lakossági, vállalkozói) Jelenlős tervezési feladatok elvégzése szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	5.	B11/2 : A közterületek minőségének lényeges javítása <i>A parkolási terhelés csökkentése, a gyalogosfelületek funkcionális és esztétikai elvárásokhoz való igazítása</i>	A gyalogosfelületek mennyiségi és minőségi fejlesztése, a vasútvonalak gyalogos átjárhatóságának átalakítása.	Lezártan műszaki tartalom alapján jelenleg nem becsülhető	Folyamatos, tervidőszak n is túlnyúlik, 2014-2022	Nem előkészített, partnerségi kapcsolatok aktivizálása szükséges (lakossági, vállalkozói) Jelenlős tervezési feladatok elvégzése szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	6.	B11/2 : A közterületek minőségének lényeges javítása <i>A parkolási terhelés csökkentése, a gyalogosfelületek funkcionális és esztétikai elvárásokhoz való igazítása</i>	A közterületek minőségének a „jó városi hely” elvárásai szerinti lényeges javítása	Lezártan műszaki tartalom alapján jelenleg nem becsülhető	Folyamatos, tervidőszak n is túlnyúlik, 2014-2023	Nem előkészített, partnerségi kapcsolatok aktivizálása szükséges (lakossági, vállalkozói) Jelenlős tervezési feladatok elvégzése szükséges	-	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "B"	1.	B12 : A városközponti funkciók egyensúlyának javítása <i>A közlekedéfejlesztési lehetőségeinek és a területfejlesztési igényeinek környezeti elvárás képzés szempontú egyensúlyba hozatala</i>	A városközpont kereskedelmi, szolgáltatási vállalkozásainak befolyásolása oly irányban, hogy azok egyföldi kis szállítási mennyiséggel a kapcsolati, központi szerepű színmunka ellátását.	6	2014-2020	Vállalkozói szférával való kommunikáció és partnerségi viszonyrendszeren belül.	-	Nem
Hálózatos "B"	2.	B12 : A városközponti funkciók egyensúlyának javítása <i>A közlekedéfejlesztési lehetőségeinek és a területfejlesztési igényeinek környezeti elvárás képzés szempontú egyensúlyba hozatala</i>	A városközpont köztérhálózati olyan forgalomtechnikai beavatkozások végrehajtása, amelyek a mainál alkalmazásokkal a forgalom kívánatos szabályozására.	3500 (megvalósítási s becsült költsége)	2014-2020	Előkészítetlen- megvalósítás, tervdokumentáció kidolgozása szükséges	-	Nem
Hálózatos "B"	1.	B13 : Hulladék-gazdálkodási rendszer megújítása <i>Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés bevezetése, kapcsolódó infrastruktúrális fejlesztések</i>	Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés bevezetése, kapcsolódó infrastruktúrális fejlesztések	3500	2015-2020	Lakosság felé zajlik a kommunikáció.	KEHOP 3.	Nem
Hálózatos "B"	1.	B14 : Energiahaté-konyság javítása <i>Megújuló energiaforrások részarányának növelése</i>	Önkormányzati tulajdonú épületek megújuló energiával való ellátása.	1750	2014-2020		VEKOP 3.1	Nem
		Projekt megnevezése	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (nettó, millió Ft)	Megvalósítás ideje	Előkészítettség foka	Lehetséges OP kapcsolódás	Magántőke Igen/Nem
Hálózatos "C"	C1.	C1 : Szemléletformáló programok indítása <i>Házi előtér- gyűjtés népszerűsítése, támogatása</i>	Szemléletformálási akciók az előtér gyűjtése, tárolása, öntözésre való felhasználása érdekében.	60	2015-2020	Rögtön indítható és folyamatos.	KEHOP 1	Nem
Hálózatos "C"	C2.	C2 : Csatló Egységprogramok infrastruktúrális fejlesztése <i>„Gát-futás” – egységis életmód program az Érdi Duna parton</i>	A mindennapos testedzés, mozgás, a rendszeres kerekpározás és futás népszerűsítése rendszeres sportesemények szervezése, a rendezvények népszerűsítése. A minél nagyobb rétegek bevonásához elengedhetetlen az infrastruktúra megteremtése. Ehhez szükséges a meglévő kerekpárút-hálózat kiegészítése, felújítása, pl. az Érdi Duna-parti gát. Parkvárosban pedig új kerekpárútsávok, futópályák kiépítése.	25	2015-2020	Megvalósítás folyamatos.	VEKOP5.3	Nem
Hálózatos "C"	C4.	C4 : Helyi értékek megőrzése <i>Érdi Értéktér Bizottság, Érdi Hungarikum Klub működésének támogatása</i>	Érd MJV Közgyűlésének döntése, és a magasabb szintű jogszabályok alapján 2013. májusban megalakult a Települési Értéktér Bizottság, valamint helyi civil kezdeményezéssel az Érdi Hungarikum Klub. Cél a magasabb rendű jogszabályok -Hungarikum Törvény- keretei között a város teljes területén a tárgyi és szellemi értékek számbavétele, gyűjtése.	2	2015-2020	Folyamatos támogatás.	-	Igen
Hálózatos "C"	C5.	C5 : Települések gazdaságfejlesztési szerepének erősítése <i>Városmarketing cselekvési terv (operatív program) kidolgozása</i>		16	2015		-	Igen
Hálózatos "C"	C6.	C6 : Települések gazdaságfejlesztési szerepének erősítése <i>Érdi lakossági-civilizációs hálózati és városi fejlesztési” cselekvési program kidolgozása, évenkénti felülvizsgálata és ezzel összefüggésben egyeztető fórum működtetése</i>		4	2015		-	Igen
Hálózatos "C"	C7.	C7 : Települések gazdaságfejlesztési szerepének erősítése <i>Befektetési készítmény felülvizsgálata, rendszeres frissítése</i>		19	2015		VEKOP 1	Igen
Hálózatos "C"	C8.	C8 : Települések gazdaságfejlesztési szerepének erősítése <i>„Nyitnikék” városi megrendezés</i>	Szezonálisan megrendezendő vállalkozói fórum.	7,5	2015		-	Igen

Melléklet a Közgyűlés 220/2014. (IX.18.) határozatához

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot hirdet autóbusszal
végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatási
szerződés keretében történő ellátására

1. **A pályázaton való részvétel feltételei:**
- a pályázat nyilvános, nyelve magyar
 - a pályázóval szemben nem állnak fenn a pályázati kiírásban meghatározott kizáró okok, megfelel az abban előírt alkalmassági feltételeknek, valamint műszaki, szakmai, pénzügyi minimum követelményeknek és a pályázati kiírást megvásárolta.
2. **A pályázati kiírás beszerzési lehetőségeinek feltételei:** a pályázati kiírás ára: 100.000,- Ft + ÁFA, amelyet az ajánlattevő átutalással teljesíthet a Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00209494-00100001 számú bankszámla-számra történő átutalással. A pályázati kiírás a befizetés igazolását követően Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában, (2030 Érd, Alsó u. 3. I. em. 109.) ügyfélfogadási időben (hétfő: 13:00-18:30, szerda 8:00-12:00 és 13:00-16:30), valamint kérésre postai úton vehető át.
4. **Az ajánlattétel határideje:** 2014. december 1. 10:00 óra.
5. **Az elbírálás módja:** a pályázati kiírásban meghatározott alkalmassági feltételek és bírálati szempontok szerint az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásával.
Az elbírálás szempontjai:
- Pályázó által igényelt, a közszolgáltatás ellátásáért az önkormányzat által fizetendő ellentételezés nettó mértéke egy naptári évre vetítve (Ft)
 - Az ellentételezés indexálásának Pályázó által javasolt éves mértéke (az áremelés mértékét a KSH által a tárgyévet megelőző évre megadott inflációs ráta %-ában kell megadni)
 - Jelenleg érvényes jegy és bérletárak indexálásának Pályázó által javasolt éves mértéke (az áremelés mértékét a KSH által a tárgyévet megelőző évre megadott inflációs ráta %-ában kell megadni)
6. **Az eredményhirdetés időpontja:** 2014. december 15.
7. **A szerződéskötés legkésőbbi időpontja:** 2014. december 22.
8. **A szolgáltatás megkezdésének napja:** 2015. január 1.
9. **A szerződés időtartama:** 2015. január. 1. napjától 2016. december 31. napjáig tartó időszak.



Melléklet a Közgyűlés 223/2014. (IX.18.) határozatához

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK



pályázati kiírása

autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás
közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátására

Érd
2014. szeptember

TARTALOMJEGYZÉK	
I. A PÁLYÁZATI KIÍRÁS CÉLJA.....	3
II. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK.....	3
II.1. A Kiíró neve, címe, telefon- és telefaxszáma.....	3
II.2. Az eljárás tárgya, illetve mennyisége.....	3
II.3. A szerződés időtartama.....	3
II.4. A teljesítés helye.....	3
II.5. A szolgáltatás megkezdésének napja.....	3
II.6. A pályázat benyújtásának határideje.....	4
II.7. A pályázatok bontásának időpontja.....	4
II.8. Az eredményhirdetés tervezett időpontja.....	4
II.9. Szerződéskötés tervezett legkésőbbi időpontja.....	4
II.10. A Pályázati kiírás beszerzésének feltétele.....	4
III. PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS EGYÉB INFORMÁCIÓK.....	4
III.1. A tevékenység végzésének jogszabályban meghatározott és egyéb feltételei.....	4
III.2. A pályázóval szemben támasztott minimális közszolgáltatási követelmények.....	5
III.3. A szolgáltató tevékenységét érintő más szolgáltató jogosultságairól való tájékoztatás.....	6
IV. A SZOLGÁLTATÓ BIRTOKÁBA VAGY HASZNÁLATÁBA KERÜLŐ LÉTESÍTMÉNYEK, ESZKÖZÖK MEGHATÁROZÁSA, MŰKÖDTETÉSÜK ÉS HASZNÁLATUK FELTÉTELEI.....	6
V. TÁJÉKOZTATÁS A KORÁBBI SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL NYÚJTOTT SZOLGÁLTATÁSOKRÓL, ANNAK TELJESÍTMÉNYEIRŐL, ÉS AZ ÁLTALA ALKALMAZOTT DÍJ- ÉS JEGYRENDSZERRŐL.....	6
V.1. Autóbusz vonalak.....	6
V.2. A jelenlegi szolgáltató 2011. évi teljesítéséről szóló beszámoló szerinti teljesítmény adatok.....	7
V.3. A menetrend szerinti autóbusszal végzett helyi személyszállítás bruttó díjai.....	7
VI. A PÁLYÁZÓK KÖRE.....	7
VI.1. Kizáró okok.....	8
VI.2. Pénzügyi és gazdasági alkalmasság.....	9
VI.3. Műszaki és szakmai alkalmasság.....	10
VII. A PÁLYÁZATI ELJÁRÁS.....	12
VII.1. A pályázati eljárás lefolytatásának módja.....	12
VII.2. Kiegészítő tájékoztatás.....	12
VII.3. Teljesség és pontosság.....	13
VII.4. A pályázat elkészítésének költségei.....	12
VII.5. A pályázat nyelve.....	13
VII.6. Egyéb kikötések.....	13
VII.7. Pályázati kötöttség.....	14
VII.8. Formai követelmények.....	14
VII.9. A pályázat kötelező szakmai tartalma.....	15
VII.10. A pályázatok módosítása.....	15
VII.11. A ajánlatok benyújtásának helye, módja, ideje.....	16
VII.12. A pályázatok felbontása.....	16
VII.13. A pályázatok tartalmának tisztázása.....	16
VII.14. A pályázatok érvényességének vizsgálata.....	16
VII.15. A pályázatok bírálata.....	17
VII.16. Az eljárás eredménytelenségének esetei.....	18
VII.17. Eredményhirdetés.....	18
VII.18. A szerződés megkötése.....	18
VIII. A TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉVEL EGYÜTT JÁRÓ SZOLGÁLTATÓI JOGOSULTSÁGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK.....	19
VIII.1. A Szolgáltató jogosultságai.....	19
VIII.2. A Szolgáltató kötelezettségei.....	19
IX. AZ ELLÁTÁSÉRT FELELŐS SZOLGÁLTATÓVAL SZEMBENI JOGOSULTSÁGAI.....	22
X. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK.....	22
XI. ALVÁLLALKOZÓ KÖZREMŰKÖDÉSÉRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK.....	23
XII. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK ÉS FELMONDÁSÁNAK FELTÉTELEI.....	23
XII.1. A szerződés módosításának feltételei.....	23
XII.2. A szerződés felmondásának feltételei.....	24
XIII. EGYÉB FELTÉTELEK.....	26
XIV. MELLÉKLETEK.....	26
sz. melléklet: Érd Megyei Jogú Város autóbusz vonalhálózati térképe.....	28
2. sz. melléklet: Felolvasólap.....	30

I. A PÁLYÁZATI KIÍRÁS CÉLJA

Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátása.

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Kiíró/Ellátásért felelős) Közgyűlése a 2012. évi XLI. törvényben foglaltaknak megfelelően Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás érdekében, közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátására pályázatot ír ki.

II. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

II.1. A Kiíró neve, címe, telefon- és telefaxszáma

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
2030 Érd, Alsó u. 1
Kapcsolattartó:
Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
E-mail:kozbeszerzes@erd.hu

II.2. Az eljárás tárgya, illetve mennyisége

Autóbusszal végzendő, menetrend szerinti helyi személyszállítás ellátása Érd Megyei Jogú Város vonatkozásában közszolgáltatási szerződés keretében. Fentiekén kívül az utasok felé a szükséges menetrend, jegyek és bérletek biztosítása, értékesítése és tájékoztatás nyújtása. A személyszállítást a közszolgáltatási szerződés mellékletét képező menetrend szerint kell végezni.

II.3. A szerződés időtartama

Kiíró a szerződést határozott időtartamra: 2015. január. 1. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő időszakra, 2 évre köti.

II.4. A teljesítés helye

Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területe, a teljes helyi közösségi közlekedési hálózat.

II.5. A szolgáltatás megkezdésének napja

2015. január 01.

II.6. A pályázat benyújtásának határideje

2014. december 1. 10:00 óra.

II.7. A pályázatok bontásának időpontja

2014. december 1. 10:00 óra.

II.8. Az eredményhirdetés tervezett időpontja

2014. december 15.

II.9. Szerződéskötés tervezett legkésőbbi időpontja

2014. december 22.

II.10. A Pályázati kiírás beszerzésének feltételei

A Pályázati kiírás ára: 100 000 Ft. + ÁFA
A Pályázati kiírás ellenértékét a Pályázó (a továbbiakban: Szolgáltató/Pályázó) átutalással teljesítheti a Kiíró Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett 12001008-00209494-00100001 számú bankszámlájára.

A pályázati kiírás az átutalási megbízás másolatával vehető át ügyfélfogadási időben (hétfő: 13:00-18:30, szerda 8:00–12:00 és 13:00–16:30), a következő címen:
Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Jogi Iroda, Közbeszerzés
2030 Érd, Alsó u. 3. I. em. 109.

A Pályázati kiírás, kérésre – az erre vonatkozó igény kézhezvételétől számított öt munkanapon belül – postai úton kerül megküldésre, amennyiben az ellenérték megtérítését a Pályázó igazolja.
A megvásárolt Pályázati kiírás másra át nem ruházható. A Pályázati kiírás megvétele előfeltétele az eljárásban való részvételnek. Amennyiben több vállalkozás együttesen kíván pályázatot leadni, akkor elég csak az egyik vállalkozásnak a pályázatot megvásárolnia.

III. PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS EGYÉB INFORMÁCIÓK

III.1. A tevékenység végzésének jogszabályban meghatározott és egyéb feltételei

Pályázó/Szolgáltató tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak és jelen pályázati kiírásban, valamint a közszolgáltatási szerződésben foglaltak feltételeinek megfelelően köteles végezni.

Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltatás végzésének feltételeit az alábbi jogszabályok tartalmazzák:

- a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény,
- az Európai Parlament és Tanács 1370/2007/EK rendelete,
- az Európai Parlament és Tanács 181/2011/EU rendelete,
- az autóbuszos személyszállítási szolgáltatásnak a 181/2011/EU rendeletben nem szabályozott részletes feltételeire, az abban foglaltak alóli mentességekre, az autóbuszos személyszállítási szolgáltatási feltételekre, valamint a közúti személyszállítási üzletszabályzatra vonatkozó szabályokról szóló 213/2012. (VII. 30.) Korm. rendelet,
- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény,
- 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról,
- a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet,
- a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet,
- a díj ellenében végzett közúti árutovábbítási, a saját számlás áruszállítási, valamint az autóbusszal díj ellenében végzett személyszállítási és a saját számlás személyszállítási tevékenységről, továbbá az ezekkel összefüggő jogszabályok módosításáról szóló 261/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet,
- az Európai és Parlament és Tanács 1073/2009/EK rendelete.

Pályázó pályázatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van a teljesítésre kiható hatályos jogszabályokkal és pályázatát ezek figyelembevétele és ismerete mellett állította össze.

A tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyek folyamatos megléte a Pályázó/Szolgáltató kötelezettsége. A Pályázó/Szolgáltató tevékenységét úgy köteles megszervezni, hogy az biztosítsa a szolgáltatások minőségével szemben támasztott elvárások teljesítését, a tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírások és hatósági követelmények maradéktalan betartását.

III.2. A pályázóval szemben támasztott minimális közszolgáltatási követelmények

a) A Pályázó/Szolgáltató a menetrendi struktúrát a 2014. szeptember 1. napján érvényes vonalhálózat, járatsűrűség, közlekedési időszak (1. és 2. sz. számú melléklet), és a korábbi közszolgáltató 2013. évi teljesítményadatai biztosítása mellett köteles kialakítani.

- b) A Pályázó/Szolgáltató a közszolgáltatási feladatát a mindenkor érvényes menetrend teljesítéséhez szükséges darab-számú és kapacitású autóbusszal az elvárható utazási kényelem biztosításával köteles ellátni.
- c) Pályázónak/Szolgáltatónak a közszolgáltatást 2015. évben a jelenleg hatályos jegy- és bérletárakon kell nyújtania. 2016. évtől Szolgáltató a jegy- és bérletárakat legfeljebb a pályázatában megjelölt mértékben emelheti. A településen esetlegesen átmenő helyközi autóbusz vonalak helyi igénybevétele esetén Pályázó/Szolgáltató köteles a helyi díjsza-bást alkalmazni.
- d) A Pályázónak/Szolgáltatónak a szolgáltatásait igénybevevők tájékoztatása érdekében a megállóhelyeken menet-rendi hirdetőanyagokat kell elhelyezni, melyeken – összhangban a hatályos menetrenddel, illetőleg vonalhálózattal –, fel kell tüntetni a megállóhely nevét, az adott megállóhelyről induló járat/járatok számjelét, a járat/járatok útvonalát, valamint az indulási időket. A hirdetőanyagon ezen kívül szerepelni kell a szolgáltató folyamatosan elérhető telefonszá-mának, illetve a honlapja címének.

III.3. A szolgáltató tevékenységét érintő más szolgáltató jogosultságairól való tájékoztatás

A VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (1091 Budapest, Üllői út 131.) Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területére is kiterjedően helyközi (elővárosi, illetve regionális) menetrend szerinti autóbuszos személyszállítási közszolgáltatást nyújt a gazdasági és közlekedési miniszterrel kötött szerződése alapján.

IV. A SZOLGÁLTATÓ BIRTOKÁBA VAGY HASZNÁLATÁBA
KERÜLŐ LÉTESÍTMÉNYEK, ESZKÖZÖK MEGHATÁROZÁSA,
MŰKÖDTETÉSÜK ÉS HASZNÁLATUK FELTÉTELEI

A szolgáltatás lebonyolítását szolgálják a városi közúthoz kapcsolódó autóbusz megállók, amelyek az Ellátásért felelős tulajdonát képezik és a Szolgáltató birtokába és/vagy használatába kerülnek.
Az Ellátásért felelős tulajdonában lévő megállóhelyek és a kezelésében lévő közutak takarítása, hó- és síkosság mente-sítése az Ellátásért felelős kötelezettsége.

V. TÁJÉKOZTATÁS A KORÁBBI SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL
NYÚJTOTT SZOLGÁLTATÁSOKRÓL, ANNAK
TELJESÍTMÉNYEIRŐL, ÉS AZ ÁLTALA ALKALMAZOTT
DÍJ- ÉS JEGYRENDSZERRŐL

V.1. Autóbusz vonalak

A jelenlegi szolgáltató közszolgáltatási szerződés keretében 2 helyi vonalat működtet városunkban, további 11 vona-lon a helyi személyszállítás a gazdasági és közlekedési miniszterrel 2014. december 31. napjáig tartó határozott időre kötött megállapodás alapján helyközi járatokkal kerül biztosításra.

V.2. A jelenlegi szolgáltató 2013. évi teljesítéséről szóló beszámoló szerinti teljesítmény adatok

A. Az indított járatok száma; fizető kilométer-teljesítmény, fizető férőhely kilométer-teljesítmény:

2013. év	Tisztán helyi vonalak	Helyközivel végzett szolgáltatás*
Indított járatok száma (ezer db)	32	196
Hasznos km teljesítmény (ezer km)	149	1292
Hasznos férőhely km teljesítmény (ezer fhkm)	14789	155068

*Magában foglalja a helyközi vonalak km teljesítményéből a helyi szakaszokon végzett km teljesítményeket.

B. Utasszám, utas-kilométer adatok 2013. év:

Utasszám (ezer fő)	Utas km (ezer km)
4776	17920

V.3. A menetrend szerinti autóbusszal végzett helyi személyszállítás bruttó díjai

- a) vonaljegy:
- elővételen vásárolható: 185,- Ft
 - gépkocsivezetőnél vásárolható: 225,- Ft
- b) egyvonalas havi bérlet: 3.880,- Ft
- c) egyvonalas félhavi bérlet: 2.000,- Ft
- d) összvonalas havi bérlet: 4.500,- Ft
- e) összvonalas félhavi bérlet: 2.370,- Ft
- f) összvonalas tanuló és nyugdíjas bérlet: 1.340,- Ft

V.4 A helyi menetdíjbevételek jegy fajtánként részletezve (db):

- a) menetjegy elővétel: 154810
- b) menetjegy autóbuszvezető: 289656
- c) egyvonalas havi bérlet 4891
- d) egyvonalas félhavi bérlet: 731
- e) összvonalas havi bérlet: 10623
- f) összvonalas félhavi bérlet: 1738
- g) tanuló bérlet: 21231
- h) nyugdíjas bérlet: 9470

VI. A PÁLYÁZÓK KÖRE

A pályázat nyílt. A pályázaton pályázóként részt vehetnek azok, akik nem esnek az alábbiakban felsorolt kizáró okok alá és megfelelnek az alkalmassági feltételeknek, továbbá a pályázati kiírást megvásárolták.

VI.1. Kizáró okok

A./ Az eljárásban nem vehet részt, illetve az eljárásból kizárásra kerül az a Pályázó, aki:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy az ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban van, illetőleg ha a Pályázó (alvállalkozó) személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselek-ményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; illetőleg akinek tevékeny-ségét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdésének c), e) illetőleg g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, illetőleg ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 50.§-ban foglaltaknak nem felel meg;
- e) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban – kettő évnél nem régebben meghozott – jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a fenti pontokban meghatározott kizáró okok hatálya alá

B./ Az eljárásban nem lehet Pályázó, illetve az eljárásból kizárásra kerül, aki lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy a Kiíró székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha a megfizetésére halasztást kapott.

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatához csatolni kell az érintett ország illetékes hatóságainak – magyarországi letelepedésű Pályázónak a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított együttes – az ajánlat benyújtásának napjától visszaszámított, 3 hónapnál nem régebbi igazolását arról, hogy nem tartozik a fenti pontban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

C./ Az eljárásban nem lehet Pályázó, illetve a pályázatában nem vehet részt, aki a Kiíró székhelye szerinti önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott, lejárt adófizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha a megfizetésre halasztást kapott.

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatához csatolni kell a Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal I. fokú önkormányzati adóhatóságának az ajánlat benyújtásának napjától visszaszámított, 3 hónapnál nem régebbi igazolását arról, hogy nem tartozik a fenti pontban meghatározott kizáró ok hatálya alá.

D./ Az eljárásban nem lehet Pályázó, illetve az eljárásból kizárásra kerül, aki a Nemzeti Közlekedési Hatósággal szemben fennálló fizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha a megfizetésére halasztást kapott.

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatához csatolni kell az Nemzeti Közlekedési Hatóság az ajánlat benyújtásának napjától visszaszámított, 3 hónapnál nem régebbi igazolását arról, hogy nem tartozik a fenti pontban meghatározott kizáró ok hatálya alá.

E./ Az eljárásban nem lehet Pályázó, illetve a pályázatban nem vehet részt, aki a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI törvény 3.§ (1) bekezdésében foglaltaknak szerint nem minősül átlátható szervezetnek.

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatában nyilatkoznia kell arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

F./ Az eljárásban nem lehet Pályázó, illetve a pályázatban nem vehet részt, az Európai Gazdasági Térségen kívüli székhelyű szolgáltató, ha országában nem biztosított a menetrend szerinti autóbusz-közlekedésben a nemzeti elbánás a külföldiek számára, és a pályázat elnyerése esetére nem vállalja a letelepedést Magyarországon,

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatában nyilatkoznia kell arról, hogy országában biztosított a menetrend szerinti autóbusz-közlekedésben a nemzeti elbánás a külföldiek számára. A pályázónak nyilatkoznia kell arról is, hogy a pályázat elnyerése esetére vállalja a letelepedést Magyarországon,

VI.2. Pénzügyi és gazdasági alkalmasság

A./ A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha 2013.december 31.-én a saját tőkéje nem érte el a 10 millió forintot.

Igazolás módja: A Pályázónak 2013. üzleti évre vonatkozóan a számviteli törvénynek megfelelő beszámolója egyszerű másolatban. Amennyiben a letelepedés szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy a Pályázó képviselőjének cégszerűen aláírt nyilatkozatának csatolása szükséges a saját tőkéjének 2013. december 31. napi mértékéről.

B./ A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha a szerződés teljes időtartama alatt nem rendelkezik teljes körű utas- és vagyonbiztosítással kötött felelősségbiztosítással, melyeknek mértéke dologi kár esetén min. 30.000,- Ft/

káresemény/fő, baleseti halál, vagy maradandó rokkantság esetére min. 1.000.000,- Ft/káresemény/fő. Saját tevékenységre kötött felelősségbiztosítás esetében 10.000.000.-Ft/kár, 30.000.000.-Ft/év biztosítást jelent.

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatához csatolnia kell a meglévő utasbiztosítás fennállásáról szóló igazolást, amennyiben az a fentieknek nem felel meg, a módosítására irányuló kötelezettségvállalást tartalmazó cégszerű nyilatkozatát is.

VI.3. Műszaki és szakmai alkalmasság

A./ A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik autóbuszos személyszállításra irányuló engedéllyel.

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatához csatolnia kell a Nemzeti Közlekedési Hatóság illetékes Regionális Igazgatósága által kibocsátott, az autóbuszos személyszállításra irányuló engedélyének másolatát.

B./ A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik 2012. és 2013. években 100.000 km/év személyszállítási szerződéssel.

Igazolás módja: A Pályázónak a referenciát a megbízó által kiállított igazolással, vagy a szerződés másolatának csatolásával kell igazolni. A kiadott igazolásnak az alábbi minimális tartalommal kell rendelkeznie:

- a megbízó, szerződő fél megnevezése
- szerződést kötő másik fél megnevezése (referencia igazolás jogosultja)
- szerződéssel érintett időtartam, futásteljesítmény
- a szerződésszerű teljesítés helye.

C./ A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik autóbusszal végzett személyszállítási szolgáltatásokra és/vagy alvállalkozója a járművek karbantartására, javítására vonatkozó auditált minőségirányítási rendszerrel (ISO 9001), illetve e feltételnek megfelelő szakműhellyel nincs érvényes javítási szerződése.

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatához csatolnia kell a minőségirányítási rendszerére vonatkozó, elismert minőségtanúsító intézmény által kiállított ISO vagy azzal egyenértékű, auditált tanúsítványt, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítvány hitelesített másolatát.

D./ A 2014-2015. évi menetrendek folyamatossága biztosítása érdekében Pályázónak rendelkeznie kell legalább 50 db autóbusz üzemeltetési jogával a szerződés teljesítéséhez, melyek minimum 25 %-a alacsony padlós legyen.

Igazolás módja: A Pályázónak a pályázatához csatolnia kell a nyilatkozatát, amiben az alábbi szempontok szerint igazolnia kell, hogy a szolgáltatás ellátására alkalmas gépjárműpark a rendelkezésére áll vagy a szolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkezésre fog állni:

- az autóbuszok darabszámának meghatározása
- az autóbuszok típus összetétele, gyártó szerint
- az autóbuszok kapacitása, kora és futott kilométere.
- autóbuszok forgalmi engedélynek csatolása egyszerű másolatban

E./ A 2015. évi menetrendek folyamatossága biztosítása érdekében Pályázónak rendelkeznie kell az érdi autóbusz pályaudvar használatához szükséges engedéllyel.

Igazolás módja: A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha a pályázathoz nem csatolja az érdi autóbusz pályaudvar használatát biztosító szándéknyilatkozatot (előszerződést).

F./A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem nyilatkozik arról, hogy a szolgáltatás megkezdésekor jegy és bérletárusítás és utas tájékoztatás is történik. Ezen felül nyilatkozik, hogy az utas tájékoztatás érdekében honlapot

működtet. A jegy és bérletárusítás az autóbuszon,a közszolgálati információs irodában, valamint Kiíróval előzetesen egyeztetett további öt jegyárusító helyen történhet, ahol biztosítja a bérletek elővételi megvásárlását is. A közszolgálati információs iroda, valamint a jegy és bérletárusító helyek nyitva tartása munkanapokon min. 8 óra, a bérletárusítás időszakában (minden hónap 1-6. napjain) Szolgáltatóra nézve napi min. 12 (6.00-tól 18.00-ig) óra.

Igazolás módja: A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha a pályázathoz nem csatolja a nyilatkozatát arról, hogy a közszolgáltatás megkezdésekor rendelkezni fog a szolgáltatáshoz szükséges jegyekkel és bérletekkel. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a Pályázó az árusítást milyen formában kívánja működtetni. Amennyiben közszolgálati információs irodát, valamint a jegy és bérletárusító helyeket üzemeltet azok nyitva tartása munkanapokon min. 8 óra, a bérletárusítás időszakában (minden hónap 1-6. napjain) Szolgáltatóra nézve napi min. 12 (6.00-tól 18.00-ig) óra időtartamra terjed ki.

G./ A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik 2012. és 2013. években három különböző településre vonatkozó, helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződéssel.

Igazolás módja: A Pályázónak a referenciát a megbízó által kiállított igazolással, vagy a szerződés másolatának csatolásával kell igazolni. A kiadott igazolásnak az alábbi minimális tartalommal kell rendelkeznie:

- a megbízó, szerződő fél megnevezése
- szerződést kötő másik fél megnevezése (referencia igazolás jogosultja)
- szerződéssel érintett időtartam, futásteljesítmény
- a szerződésszerű teljesítés helye.

H./ A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik dokumentált, zárt rendszerű, talált tárgy kezelésének biztosítására vonatkozó rendszerrel.

Igazolás módja: A Pályázó ismertesse a talált tárgyak kezelésére vonatkozóan bevezetett intézkedéseit.

VII. A PÁLYÁZATI ELJÁRÁS

VII.1. A pályázati eljárás lefolytatásának módja

Pályázati felhívással induló nyílt eljárás, amely során a Kiíró közgyűlési határozatban dönt a nyertes pályázatról. A Pályázónak jelen Pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania pályázatát.

Kiíró jelen Pályázati kiírásban foglalt bírálati szempont alapján bírálja el az érvényes ajánlatokat. A pályázatokat Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – az illetékes bizottságok véleménye alapján – értékeli és dönt a nyertes pályázatot benyújtó személyéről a Pályázók alkalmassága, a kizáró okok, a pályázatok műszaki – szakmai tartalma, a bírálati szempontok, és a minimális követelmények figyelembe vételével. A pályázat nyertese az összességében legjobb ajánlatot tevő.

Kiíró a pályázat nyertesével, az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló jelenleg hatályos 2012. évi XLI. törvény rendelkezéseinek és a pályázati kiírás pontjainak megfelelő, közszolgáltatási szerződést köt.

VII.2. Kiegészítő tájékoztatás

A Pályázó – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a pályázati kiírásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet a Kiírótól a pályázat benyújtásának határidejét megelőző 10. napig.

Minden ilyen tájékoztatási kérelmet telefonon vagy elektronikus levél formájában (e-mail) kell eljuttatni a jelen kiírás II.1. pontjában meghatározott címre, amelyen fel kell tüntetni a pályázati eljárás tárgyát.

A Pályázó kizárólagos felelőssége, hogy a tájékoztatási kérelme megfelelő határidőben megérkezzen a megadott címre. A fent közölt határidő után benyújtott kérelmekre válasz nem adható.

A kiegészítő tájékoztatást a Kiíró a pályázat benyújtásának határidejét megelőző 3. munkanapig azonos tartalom-

mal megküldi minden ismert pályázó részére. A kiegészítő tájékoztatást az ismert pályázók azonos feltételek mellett kapják meg írásban, elektronikus levél vagy telefax útján a dokumentáció megvásárlása során feltüntetett elektronikus levélcímre és telefaxszámra. A kiegészítő tájékoztatás akkor minősül kézbesítettnek, ha a Kiíró a kiegészítő tájékoztatást akár telefax útján, akár elektronikus levél formájában a Pályázók részére megküldte.

A kiegészítő tájékoztatás nem eredményezheti a pályázati felhívásban, valamint a kiírásban foglaltak módosítását. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét a pályázóknak haladéktalanul vissza kell igazolniuk. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvétele visszaigazolásának elmulasztása esetén a Pályázó nem hivatkozhat arra, hogy a kiegészítő tájékoztatásokat nem kapta meg hiánytalanul határidőre. A Kiíró által kibocsátott kiegészítő tájékoztatások a pályázati kiírás részévé válnak.

VII.3. Teljesség és pontosság

A Pályázó kötelessége, hogy tanulmányozza a pályázati kiírás valamennyi utasítását, az összes feltételt és követelményt.

A Pályázó kockázata és a pályázat érvénytelenségét vonja maga után, amennyiben a Pályázó nem adja meg a pályázati kiírásban kért összes információt, és ha a benyújtott pályázat nem felel meg a pályázati felhívás és a pályázati kiírás feltételeinek. A Pályázónak a pályázatában nyilatkoznia kell a Pályázati kiírásban foglalt feltételek és kötelezettségek elfogadásáról.

VII.4. A pályázat elkészítésének költségei

A pályázat elkészítésével, illetve benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség a Pályázót terheli, az sem részben, sem egészben a Kiíróra semmilyen jogcímen át nem hárítható.

A pályázati kiírás ellenértéke, amelyet az előállításával és a rendelkezésre bocsátásával kapcsolatban jelen eljárásra tekintettel felmerült költségeket alapul véve meghatározott, a pályázati kiírás II.10. pontjában megjelölt összeg.

A pályázati kiírás, valamint annak ellenértéke tizenöt napon belül visszajár, ha:

- a Kiíró visszavonja a pályázati felhívást;
- a Kiíró az eljárás eredményét a pályázati felhívásban megjelölt időpontig nem hirdeti ki.

VII.5. A pályázat nyelve

A pályázati eljárás nyelve a magyar. Amennyiben bármely, a pályázathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt az ajánlattevő hitelesített magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni, egyébként a Kiíró annak tartalmát nem veszi figyelembe az ajánlatok értékelése során.

VII.6. Egyéb kikötések

A pályázati eljárás során hiánypótlásra nincs lehetőség.

A Kiíró az ajánlatok elbírálásakor kötvé van a pályázati kiírásban foglaltakhoz és a pályázók által benyújtott pályázatok tartalmához.

A pályázatok elbírálásáról a Kiíró a beérkezett pályázatok adatait összegző és a döntés részletes indoklását ismertető emlékeztetőt készít a pályázat eredményének kihirdetéséig. Az emlékeztetőben foglaltakra a közérdekű adatokra vonatkozó jogszabály rendelkezéseit kell alkalmazni.

VII.7. Pályázati kötöttség

A pályázati kötöttség a pályázati benyújtási határidő lejártától kezdődik. A Pályázó a pályázatának benyújtását követően, a pályázati határidő lejártát követő 30 napos időtartamban kötve van ajánlatához.

VII.8. Formai követelmények

A pályázatot az alábbi formai követelményeknek megfelelően kell benyújtani:

- a) a pályázatot annak az ajánlattevőnek kell benyújtania, aki a pályázati kiírást megvásárolta. A pályázó személyében semmilyen változtatás nem engedélyezett.
- b) A pályázatot 1 papíralapú példányban, , továbbá 1 elektronikus példányban (CD,DVD) kell benyújtani.

- c) A pályázatnak a megfelelő oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzék szerint kell felépülnie, valamint a kötelezőként meghatározott dokumentumokat tartalmaznia kell.
- d) A pályázatot magyar nyelven kell elkészíteni.
- e) A pályázat minden tartalommal rendelkező oldalát sorszámozni kell, egyesével növekvő számsorrendben.
- f) A pályázatot cégszerűen kell aláírni, illetve minden tartalommal rendelkező oldalát a cégjegyzésre jogosult vagy az általa felhatalmazott személy kézjegyével köteles ellátni. A pályázathoz csatolni kell a pályázat cégszerű aláírására jogosult aláírójának aláírási címpéldányát másolatban. Amennyiben a pályázatot nem a cégkivonat szerint képviselőre jogosult személy írja alá, úgy be kell nyújtani a pályázat aláírására vonatkozó meghatalmazás eredeti példányát, amelyet el kell látni mindkét fél (cégjegyzésre jogosult fél és meghatalmazott fél), továbbá két tanú aláírásával. A Kiíró kizárólag akkor tekinti cégszerűnek az ajánlattevők által megtett nyilatkozatok aláírását, amennyiben az ajánlattevő cég törvényes képviselőjének vagy az általa meghatalmazott személynek a neve a cég előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alatt vagy fölött kerül aláírásra.
- g) Külföldi székhelyű pályázó esetében a cégbejegyzési dokumentumokat, aláírási címpéldányt és a meghatalmazást hiteles fordításban kell benyújtani.
- h) A pályázat eredetiségét és bontatlanságát biztosítani kell az alábbi módszerrel: a pályázat minden lapját ki kell lyukasztani, azon fonalat kell átfűzni, a fonal végét az utolsó lap hátoldalán egyszer ragasztható címkével le kell ragasztani, és a címkét cégszerűen vagy meghatalmazással igazolt képviselő útján alá kell írni oly módon, hogy az aláírás a papírlapra is átérjen.
- i) k
- j) A lefűzött pályázati példányt becsomagolt állapotban kell benyújtani. A csomagolásnak biztosítani kell a következőket:
 - egyértelműen látható legyen, hogy a csomag lezárását követően abból semmit ki nem vettek, és/vagy abba semmit be nem tettek;
 - a csomagolás külső felületén megjelölhetőek legyenek a következő pontban felsorolt adatok.
- k) A pályázatot tartalmazó csomagon fel kell tüntetni az alábbi adatokat és feliratokat:
 - a Kiíró nevét;
 - a Kiíró címét;
 - a következő feliratot: „PÁLYÁZAT – Autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás – közszolgáltatás”
 - a következő feliratot: „Nem bontható fel a pályázatbontás kezdete előtt!”
- m) A pályázatban szerepelnie kell a pályázati kiírás átvételét igazoló iratnak.
- n) A szakmai pályázatot az előírt tartalommal kell benyújtani.

VII.9. A pályázat kötelező szakmai tartalma

A pályázatot úgy kell összeállítani, hogy a Pályázati kiírásban foglalt valamennyi feltételnek és előírásnak való megfelelés a pályázatból ellenőrizhető és megállapítható legyen.

A pályázatnak kötelezően tartalmazni kell az alábbiakat:

- a) A szerződés teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek bemutatása (műszaki felszereltség, járműpark és annak technikai bemutatása, valamint a járműpark tárolására alkalmas telephely(ek) bemutatása).
- b) Férőhely-kibocsátás számításának, valamint a számítást megalapozó darabszám és járműösszetétel bemutatása.
- c) Pályázó szervezeti felépítésének ábrája melyet a szolgáltatás során alkalmazni kíván.
- d) Szöveges leírás és táblázatos kimutatás a 2 éves időszak stratégiai tervéről és a 2015-ös üzleti tervről, az üzemeltetéssel összefüggő minden bevétel és költség alakulásáról.
- e) Alkalmazandó utas tájékoztató és forgalomirányító rendszer, valamint forgalomtechnológia bemutatása és az utas tájékoztató rendszer fejlesztési tervei.
- f) A Pályázó pályázatában mutasson be teljes költségkalkulációt az önkormányzat által fizetendő ellentételezéssel kapcsolatban.

VII.10. A pályázatok módosítása

A Pályázó a pályázati határidő lejártáig módosíthatja pályázatát. Módosított pályázat benyújtásakor a VII.8. pont m) alpontban közölt feliratot ki kell egészíteni „Módosított pályázat” felirattal.

A pályázati határidő lejártát követően beáll az ajánlati kötöttség.

VII.11. A ajánlatok benyújtásának helye, módja, ideje

A pályázatokat Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Jogi Iroda, Közbeszerzési Csoport, 2030 Érd, Alsó u. 3. I. em. 109. címre kell benyújtani.

A pályázatokat személyesen vagy postai úton (tértiveénnyel) kell benyújtani a jelen kiírásban meghatározott határidőig. A postai kézbesítés esetleges késedelmével kapcsolatos kockázatokat a Pályázó viseli.

A pályázati kiírás átvételét átvételi elismervény igazolja, melyet a Pályázó által kinevezett személy ír alá. Az átvétel nem történhet később, mint a pályázati határidő lejártá.

A pályázati határidő lejártá a pályázatok bontásának az időpontja, az ezt követően érkező pályázatokat a Kiíró – felbontás nélkül – érvénytelennek nyilvánítja.

VII.12. A pályázatok felbontása

A Kiíró a beérkezett pályázatokat 2014. december 1.-én 10.00. órakor bontja fel.

A bontás helyszíne: Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Jogi Iroda, Közbeszerzési Csoport, 2030 Érd, Alsó u. 3. I. em. 109. A bontáson a Pályázó, a Kiíró és az általa meghívott személyek vehetnek részt. Az ajánlatok felbontásakor a Kiíró a határidőig beérkezett pályázatokban szereplő felolvasólapok tartalmát olvassa fel és ismerteti, valamint megállapítja, hogy a pályázatok csomagolása szabályos és sértetlen-e, továbbá a pályázat az előírt példányszámban került-e benyújtásra.

A Kiíró az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyvet készít, amely 5 munkanapon belül egyidejűleg minden pályázó részére megküldésre kerül.

VII.13. A pályázatok tartalmának tisztázása

A Kiíró írásban, a többi Pályázó egyidejű értesítése mellett felvilágosítást kérhet a Pályázótól a kizáró okokkal, az alkalmassággal, illetőleg a pályázati felhívásban vagy pályázati kiírásban előírt egyéb iratokkal kapcsolatos nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében. A felvilágosításra adott válasz nem eredményezheti a pályázat módosítását.

VII.14. A pályázatok érvényességének vizsgálata

A Kiíró megvizsgálja, hogy a Pályázó pályázata érvényes-e. Érvénytelen a pályázat, ha:

- a) azt a pályázati felhívásban meghatározott pályázati határidő lejártá után nyújtották be;
- b) a Pályázót az eljárásból kizárták;
- c) a Pályázó nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek;
- d) egyéb módon nem felel meg a pályázati felhívásban és a pályázati kiírásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

VII.15. A pályázatok bírálata

A Kiíró azokat az érvényes pályázatokat bírálja el, amelyek megfelelnek a kiírás alkalmassági feltételeinek. A bírálati folyamat végeredményeképpen kerül kiválasztásra a nyertes pályázat.

A pályázat elbírálásának szempontja:

A Kiíró az összességében legelőnyösebb ajánlatot benyújtó pályázóval köt szerződést.

Bírálati szempontok:

szempont	súlyszám
Pályázó által igényelt, a közszolgáltatás ellátásáért az önkormányzat által fizetendő ellentételezés nettó mértéke egy naptári évre vetítve (Ft)	60
Az ellentételezés indexálásának Pályázó által javasolt éves mértéke (az áremelés mértékét a KSH által a tárgyévet megelőző évre megadott inflációs ráta %-ában kell megadni	20
Jelenleg érvényes jegy és bérletárak indexálásának Pályázó által javasolt éves mértéke (az áremelés mértékét a KSH által a tárgyévet megelőző évre megadott inflációs ráta %-ában kell megadni)	20

Az ellentételezés javasolt mértékénél a Pályázónak minden, a közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatban felmerülő költséget figyelembe kell vennie.

A bírálati szempontok alapján alkalmazott pontozási módszer bemutatása:

Az értékelés során adható ponttartomány minden részszerpont esetén 0-10,00 pont.

Ajánlatkérő minden. bírálati részszerpontnál a fordított arányosítást alkalmazza. A pontozást 2 tizedes jegyig a kerekítés szabályinak megfelelően végzik el.

Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszo-nyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P_{min}-P_{max}}{P_{max}-P_{min}} = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}}$$

azaz

$$P= \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} (P_{max}-P_{min})+ P_{min}$$

ahol:

$P_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{legrosszabb}$: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

VII.16. Az eljárás eredménytelenségének esetei:

Az eljárás eredménytelen, ha

- a) nem nyújtottak be pályázatot,
- b) kizárólag érvénytelen pályázatokat nyújtottak be,
- c) egyik pályázó sem tett a Kiíró számára – az Ajánlatkérő költségvetési lehetőségeire tekintettel – megfelelő ajánlatot,
- d) valamelyik pályázónak az eljárás tisztaságát vagy a többi pályázó érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt a Kiíró az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról dönt.

VII.17. Eredményhirdetés

A Kiíró a pályázatok elbírálásának végeredményét a pályázati kiírás II.8 pontban megjelölt időpontban hirdeti ki. Az eredményhirdetés tervezett helyszíne: Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Érd, Alsó u. 1. II. emeleti tárgyaló.

VII.18. A szerződés megkötése

A Kiíró az eredmény kihirdetését követően a pályázati kiírás II.9 pontban megjelölt időpontban kíván szerződést kötni a nyertesként kihirdetett Pályázóval.

A szerződés megkötésének feltételei:

- a) A Pályázónak írásban nyilatkoznia kell arról, hogy gondoskodik a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges utazási jegyek és bérletek beszerzéséről és/vagy előállításáról, valamint arról, hogy az utas tájékoztatás érdekében honlapot működtet. Továbbá nyilatkozik arról, hogy a jegy és bérletárusítást az autóbuszon, vagy közszolgálati információs irodában, jegyárusító helyeken kívánja működtetni. A közszolgálati információs iroda, valamint a jegy és bérlet-árusító helyek nyitva tartása munkanapokon min. 8 óra, a bérletárusítás időszakában (minden hónap 1-6. napjain) Szolgáltatóra nézve napi min. 12 (6.00-tól 18.00-ig) óra.
- b) A Pályázónak írásban nyilatkoznia kell arról, hogy a közszolgáltatási szerződés teljes időtartama alatt biztosítja a közszolgáltatási tevékenység ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket, amely nyilatkozatot a Pályázó-nak a pályázatához csatolnia kell.

VIII. A TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉVEL EGYÜTT JÁRÓ SZOLGÁLTATÓI JOGOSULTSÁGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

VIII.1. A Szolgáltató jogosultságai

- a) Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállításra a 2015. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig tartó időszakban kizárólag a Szolgáltató jogosult. A Szolgál-tató kizárólagos joga csak abban az esetben korlátozható, ha az Ellátásért felelős a közszolgáltatási tevékenység bővítését vagy a szolgáltatási színvonal javítását kezdeményezi, és azt a Szolgáltató a bővítés kezdeményezésétől számított 60 napon belül nem vállalja. Ebben az esetben az Ellátásért felelős a többlet feladatok vonatkozásában a 2012. évi XLI. törvény és az 1370/2007/EK európai parlamenti és tanácsi rendeletben foglaltak szerint más szol-gáltató szolgáltatását is igénybe veheti.
- b) A közszolgáltatási feladattal kapcsolatos valamennyi bevétel (a menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatáso-kat igénybevevők által megfizetett menetdíjbevétel, a jogszabályban meghatározott utazási kedvezmények ellenté-telezése céljából folyósított szociálpolitikai menetdíj támogatás, az utasok által fizetett szankcionális és szolgáltatás ellenértékét képező pótdíjak összege, valamint a normatív támogatás jogcímén folyósított üzemviteli, illetőleg fej-lesztési támogatás, reklámbevétel) a Szolgáltatót illeti meg.
- c) A Szolgáltató a közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő, bevételekkel nem fedezett, a közszolgáltatási kötele-zettség miatt felmerült indokolt költségeinek, valamint szokásos mértékű, ésszerű nyereség megtérítésére jogosult (továbbiakban: ellentételezés), azonban az ellentételezés éves mértéke nem haladhatja meg a Szolgáltató pályázati ajánlatában megjelölt, illetőleg az ajánlat szerint indexált összeget.
- d) A Szolgáltató az értékesített értékszelvények (menetjegyek, általános és kedvezményes bérletek) mennyiségének együttes alakulását kifejező, a közúti közlekedési szakmában általánosan alkalmazott módszertannal számolt uta-sok (utazások) számának csökkenésével arányosan jogosult teljesítmény kibocsátása mérséklését kezdeményezni, amit az Ellátásért felelős 60 napon belül köteles a Szolgáltató bevonásával megvizsgálni és arról a döntést meghozni.

VIII.2. A Szolgáltató kötelezettségei

- a) A Szolgáltató mindenkor köteles biztosítani a közszolgáltatás folyamatos, zavartalan fenntartását, vis maior esetét kivéve. Vis maiornak minősül minden a felek akaratától független tény, esemény vagy körülmény, amelyet a felek a tőlük ésszerűen elvárható erőfeszítéssel sem tudnak meggátolni. A szolgáltatás ellátásában történő akadályoz-tatás esetén a Szolgáltató késedelem nélkül köteles megtenni minden óvintézkedést a közszolgáltatás folyamatos fenntartása érdekében. Vis maior esetében a Szolgáltató folyamatosan köteles tájékoztatni az Ellátásért felelőst a kialakult helyzetben tervezett intézkedéseiről, és minden tőle telhetőt megtenni az adott helyzetben és az adott körülmények között elvárható szintű közszolgáltatás biztosítása érdekében.

- b) A Szolgáltató sztrájk esetén köteles a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 39. §-a szerinti még elégséges szolgáltatást biztosítani. A még elégséges szolgáltatás biztosítása érdekében Szolgáltató köteles menetrend tervet kidolgozni és azt legkésőbb a sztrájk megkezdése előtt két nappal a lakosság tájékoztatásával egyidejűleg meghirdeti.
- c) A Szolgáltatónak vállalnia kell, hogy a tevékenységével összefüggő, saját hibájára visszavezethető okok miatt bekövetkező járatkimaradások száma éves szinten nem haladja meg az indítandó járatokhoz viszonyított 2 %-os határértéket. Az esetleges járatkimaradásokról és a 10 percet meghaladó késésekről az ok feltüntetésével, a jegyellenőrzésekről a megbünteretett személyek számának és a kirótt, illetőleg beszédett bírság megjelölésével, valamint az utas panaszokról és azok elintézési módjáról, a megtett intézkedésekről a Szolgáltató köteles mindenkor ellenőrizhető, naplószerű nyilvántartást vezetni.
- d) Szolgáltató köteles a feladatkörébe tartozó tevékenységek valamennyi ráfordítását, így különösen a gépjárművek beszerzését, cseréjét, szervizelését, vizsgáztatását, tankolását, tisztán tartását, valamint minden, a gépjárművek szabályos és minőségi üzemben tartásával kapcsolatos költséget, továbbá a fejlesztési, beruházási ráfordításokat viselni, amely költségeket az Ellátásért felelősre külön nem háríthat át. A Pályázó ajánlatának ezeket a tételeket magában kell foglalnia és a közszolgáltatási szerződésben meghatározott ellenszolgáltatásban is a nyertes ajánlat alapján figyelembe kell venni.
- e) A Szolgáltató a feladatát a mindenkor érvényes menetrend teljesítéséhez szükséges darabszámú autóbuszsal köteles ellátni.
- f) A Szolgáltatónak a szerződés teljes időtartama alatt a menetrend szerinti személyszállítási tevékenységére teljes körű utasbiztosítással kell rendelkeznie.
- g) A Szolgáltató minden évben egy alkalommal köteles az éves tevékenységéről a megelőző évi közszolgáltatási tevékenységének mennyiségi, minőségi és gazdasági szempontú értékelésére alkalmas beszámolót készíteni és azt elfogadásra minden év március 31. napjáig Érd Megyei Jogú Város Önkormányzathoz benyújtani.
- h) A Szolgáltató – tekintettel a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI törvény 30.§ (7) bekezdésében foglaltakra – belső számvitelében, a külön jogszabály alapján elkészített Számviteli politikájában rögzített módon köteles elkülöníteni a közszolgáltatási feladat ellátása révén realizált bevételeket beleértve a járműveken, járművekkel végzett reklám tevékenységet, az annak érdekében felmerült kiadásokat, ráfordításokat, az e feladathoz kapcsolódó eszközöket és forrásokat.
- i) A közszolgáltatási feladatok ellátása révén realizált, valamint a járműpark egyéb hasznosításából származó, különösen a reklámcélú bevételekről, az annak érdekében felmerült ráfordításokról, az ahhoz kapcsolódó eszközökről és forrásokról beszámolóban a Szolgáltató elkülönítetten köteles számot adni. A Szolgáltató az elkülönített elszámolást a közszolgáltatási szerződés lejártát követő 5 évig köteles megőrizni.
- j) A szolgáltatónak egységes megjelenést kell biztosítania a közszolgáltatási szerződéssel érintett járműveken, annak érdekében, hogy a közszolgáltatás helyi közösségi közlekedést ellátó funkciója egyértelműen beazonosítható legyen.
- k) Az erőforrásokkal való hatékony gazdálkodás biztosítása érdekében a Szolgáltatónak törekednie kell a szolgáltatás árában megjelenő költségek folyamatos csökkentésére a közszolgáltatási szerződés teljes ideje alatt.
- l) A Szolgáltató köteles gondoskodni a szolgáltatás igénybeviteléhez szükséges utazási jegyek és bérletek előállításáról, beszerzéséről, valamint olyan értékesítési hálózat működtetéséről, amely biztosítja az utazóközönség számára az értékszelvények, bérletigazolványok megvásárlását.
- m) A Szolgáltatónak a szolgáltatásait igénybevevők tájékoztatása érdekében a megállóhelyeken menetrendi hirdetményeket kell elhelyezni, melyeken – összhangban a hatályos menetrenddel, illetőleg vonalhálózattal – feltünteti az adott megállóhelyről induló járat/járatok számjelét, a járat/járatok útvonalát, az átszállási lehetőségeket, valamint az indulási időket. Minden – a szolgáltatásban résztvevő – jármű utasterében fel kell tüntetni az útvonalat, megállóhelyeket feltüntető ismertetőt. A Szolgáltató kötelezettsége a megrongálódott tájékoztatók folyamatos pótlása és a használatába kerülő létesítmények folyamatos karbantartása.
- n) A Szolgáltatónak az érvényes menetrendjét a törvényben meghatározott tartalommal menetrendi tájékoztató könyvben rögzítenie kell, valamint köteles annak megvásárlási lehetőségét, a szolgáltatásait igénybevevők számára biztosítani. A menetrend, illetőleg a viteldíjak változását azok életbelépését legalább 30 nappal megelőzően a helyi lapban, a helyi rádiókban és televízióban kell közzétenni. A Szolgáltató köteles az általa működtetett ügyfélszolgá-

- lati irodában, illetőleg internetes honlapján tájékoztatni az utazókat vonalhálózatáról, menetrendjéről, viteldíjairól, az egyes járatok útvonalának időleges változásáról, valamint működésének aktuális kérdéseiről.
- o) A menetrendben feltüntetett járatokkal utazni kívánókkal szemben a Szolgáltatót – külön jogszabály előírásai szerint – szerződéskötési kötelezettség terheli.
- p) A Szolgáltató az általa működtetett járműveken való utazás feltételeit, szabályait köteles írásban rögzítetten s azt a járműveken jól látható helyen kifüggeszteni. A Szolgáltató az Utazási feltételeket az Ellátásért felelős részére a szerződés aláírásától számított 30 napon belül köteles megküldeni.
- q) A Szolgáltatónak mindent meg kell tennie az utas elégedettség biztosítása érdekében az utas tájékoztatás, valamint a jegy- és bérletértékesítéssel kapcsolatos kiszolgálás folyamatos javítására és ennek érdekében.
- r) A Szolgáltató a Szerződés fennállásának időtartama alatt köteles figyelemmel kísérni az utasforgalom alakulását és az utazási igények változását, s azok függvényében a menetrend módosítását kezdeményezni. A menetrend kialakításánál mindenkor biztosítania kell a megfelelő időbeni választékot a hivatás forgalmi célú utazásokhoz (munkába-, iskolába-járás), a zsúfoltságmentes utazás lehetőségét és a megfelelő átszállási lehetőségeket a csatlakozó közforgalmú közlekedéshez.
- s) A Szolgáltató köteles a személyszállítási szolgáltatásokról 2012. évi XLI. törvény 3. § (1) alapján fenn álló együttműködési kötelezettségének eleget tenni és a közforgalmú személyszállítási szolgáltatást végző más közlekedési szolgáltatókkal, valamint a személyszállítási szolgáltatási tevékenység végzéséhez szükséges állomások, megállóhelyek, valamint egyéb utasforgalmi létesítmények üzemeltetőivel köteles a személyszállítási szolgáltatási tevékenységek hatékony ellátása érdekében együttműködni.

IX. AZ ELLÁTÁSÉRT FELELŐS SZOLGÁLTATÓVAL
SZEMBENI JOGOSULTSÁGAI

- a) Az Ellátásért felelős jogosult áttekinteni a szolgáltatás ellátása minőségének szerződésben rögzített teljesülését.
- b) Az Ellátásért felelős javaslatot tehet a szolgáltatás színvonalának javítására.
- c) Az Ellátásért felelős jogosult a Szolgáltatót ellenőrizni a szerződésben rögzített összes feltételre vonatkozóan, különös tekintettel az alábbiakra: az utasok szállításának körülményei, az utasok panaszai és elégedettsége, a menetrend betartása, a járművek állapota, az üzemeltetés szabályoknak való megfelelése, a megállapított viteldíjak alkalmazása, a reklámtevékenységből származó bevétel elszámolása, buszok bérbeadása.
- d) Amennyiben a Szolgáltató működési területén a közszolgáltatási tevékenység bővítése/szűkítése dokumentált utasforgalmi és a gazdaságossági adatok együttes számbavétele alapján indokolt, az Ellátásért felelős kezdeményezheti a Szolgáltatónál annak teljesítését.

X. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉST
BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

Szolgáltató a pályázat benyújtásával tudomásul veszi, hogy a tevékenységével összefüggő, saját hibájára visszavezethető okok miatt bekövetkező járatkimaradások száma, továbbá a járművek tisztaságával, a személyzet magatartásával, az utas tájékoztatással kapcsolatos jogos kifogások száma éves szinten nem haladhatja meg az indított járatokhoz viszonyított 2 %-os határértéket. Ha a kimaradt járatok száma, továbbá a járművek tisztaságával, a személyzet magatartásával, az utas tájékoztatással kapcsolatos jogos kifogások száma éves szinten az indított járatok a 2 %-át, meghaladja, Ellátásért felelős jogosult hibás teljesítési kötbért alkalmazni, melynek mértéke 50.000 Ft/alkalom/járat.

**XI. ALVÁLLALKOZÓ KÖZREMŰKÖDÉSÉRE
VONATKOZÓ FELTÉTELEK**

A Szolgáltató az alaptervekenység tekintetében, összesen az éves hasznos kilométer maximum 10%-áig vehet igénybe alvállalkozót. A Szolgáltató csak olyan alvállalkozót vehet igénybe, aki nem esik jelen pályázati kiírás szerinti kizáró okok alá. Nem minősül alaptervekenységi alvállalkozónak a bizományos vagy egyéb értékesítésben, a járművek rendelkezésre bocsátásában, a tevékenység végzéséhez szükséges ingatlan(ok) bérbeadásában, a járművek műszaki, esztétikai állapotának biztosításában résztvevő alvállalkozó.

**XII. A KÖZZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁSÁNAK ÉS FELMONDÁSÁNAK FELTÉTELEI**

XII.1. A szerződés módosításának feltételei

A szerződést Ellátásért felelős és Szolgáltató kölcsönös érdekeltség esetén közös megegyezéssel módosíthatja. A módosítás nem vonatkozhat a szolgáltatási időszak meghosszabbítására, és nem állhat ellentétben a menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltatást igénybe vevők érdekeivel, közérdeket nem sérthet.

Amennyiben a szerződés megkötését követően a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében beállott körülmény miatt a szerződés a felek bármelyikének lényeges és jogos érdekét sérti – ide értve, ha a szerződéskötést követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit valamelyik fél lényeges és jogos érdekének sérelmével járó módon változtatja meg – a módosításban érdekelt fél írásban kezdeményezheti a másik félnél a szerződés módosítását, megjelölve, hogy azt milyen okból és milyen körben kéri.

A kérés kézhezvételét követő 30 napon belül a felek megtárgyalják a szerződés módosításának közös megegyezéssel történő lehetőségét, és a szerződést a vonatkozó jogszabályok, valamint méltányos érdekeik figyelembe vételével egybehangzó akarattal módosíthatják.

A menetrend módosítását – beleértve vonal vagy járat megszüntetését, új vonal vagy járat bevezetését, megállóhely megszüntetését, áthelyezését, kihagyását, új megállóhely létesítését, az indulási, illetőleg érkezési időpontok megváltoztatását – bármelyik fél kezdeményezheti. A tervezett módosításokra nézve a kezdeményező személyétől függetlenül a szolgáltatónak hatáselemzést kell készítenie, amely bemutatja a módosítás utasforgalmi következményeit, csatlakozásokkal, átszállási lehetőségekkel való összefüggéseit, műszaki és személyi feltételeit, valamint pénzügyi hatását.

A menetrend módosítását a Szolgáltató a tervezett változtatást legalább 30 nappal megelőzően, írásban, az előzőek szerinti hatáselemzés benyújtásával kezdeményezheti. Rendkívüli vagy sürgős helyzet megoldását célzó esetben kisebb módosítást a Szolgáltató az Ellátásért felelős előzetes tájékoztatásával is végrehajthat.

Fejlesztési igénnyel vagy jelentős szervezési intézkedésekkel járó szolgáltatásbővítésre az Ellátásért felelős legalább 3 hónapos határidő biztosításával kérheti fel a Szolgáltatót. A Szolgáltató ennél rövidebb határidőre is vállalhatja a teljesítést.

XII.2. A szerződés felmondásának feltételei

- a) Az Ellátásért felelős abban az esetben jogosult a szerződést felmondani, ha a Szolgáltató nem teljesíti a pályázat benyújtásakor tett nyilatkozatában vállalt kötelezettségeit, így különösen ha a Szolgáltató
- a közszolgáltatási tevékenységet részlegesen vagy teljes körűen önkényesen félbeszakítja, szünetelteteti,
 - a szolgáltatást nem a hatályos menetrendnek megfelelően teljesíti,
 - az utazóközönség jogait durván és ismétlődően megsérti,
 - a közszolgáltatási tevékenység gyakorlásához szükséges személyi és dologi feltételeket nem biztosítja.

A felmondásra okot adó körülmény beállta esetén az Ellátásért felelős az oknak és a helyzetnek megfelelő határidő megjelölésével felszólítja a Szolgáltatót a szerződésszegés kiküszöbölésére. Amennyiben a Szolgáltató a felszólításnak az Ellátásért felelős által szabott türelmi időn belül nem tesz eleget, és a szerződésszegő helyzet továbbra is fennáll, az Ellátásért felelős jogosult a szerződést felmondani.

- b) A Szolgáltató abban az esetben jogosult a szerződést felmondani, ha
- az Ellátásért felelős a Szolgáltató részére a pályázati ajánlatban megjelölt mértékű ellentételezést a fizetési határidő után 90 nappal nem téríti meg, és ennek teljesítésével kapcsolatban nem jön létre írásos megállapodás,
 - a Szolgáltató jogszabály alapján megillető anyagi juttatások, források, továbbá bármely, az autóbusz-közlekedés fenntartását, működtetését (üzemeltetését), fejlesztését szolgáló megszerzett (megkapott) céltámogatást az Ellátásért felelős felszólítás ellenére jogosulatlanul visszatartja vagy határidő után 60 nappal – ismétlődő esetben 30 nappal – fizeti meg a Szolgáltatóval történt erre vonatkozó előzetes megállapodás nélkül,
 - ha a szerződés megkötésének vagy közös megegyezésen alapuló módosításának időpontjában a közszolgáltatási jogok gyakorlásával összefüggésben fennálló körülmények a Szolgáltató által bizonyítottan és rajta kívül álló okokra visszavezethetően oly mértékben megváltoznak, hogy a szerződésszerű teljesítés a Szolgáltatótól nem várható el, és a szerződés feltételeinek módosításában a felek nem jutnak közös megegyezésre.
- c) A felmondásnak a) és b) pontok szerinti esetekben tartalmaznia kell a felmondás előzményeit, a felmondás okát és az annak jogszerűségére vonatkozó hivatkozást, a közszolgáltatási jogok megszűnésének, illetőleg a közszolgáltatási tevékenység megszüntetésének határidejét, amely nem haladhatja meg az ugyanezen időponttól számított 6 hónapot.
- d) Az Ellátásért felelős a szerződést rendkívüli felmondással az alábbi esetekben mondhatja fel:
- a Szolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsérti és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Súlyos jogsértés körébe tartozik különösen a közszolgáltatási tevékenység gyakorlásával összefüggő, büntetőjogi felelősségre vonással vagy jelentős anyagi károkozással járó cselekmény.
 - a Szolgáltató a Szerződésben meghatározott lényeges kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a közlekedésbiztonsági, környezetvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi előírások megszegése miatt haláleset következik be.
 - a Szolgáltató a közszolgáltatási szerződésben vállalt hálózaton vagy annak egy részén a menetrend szerinti autóbusz-közlekedés saját hibából egyoldalúan véglegesen vagy többször időlegesen megszünteti, szünetelteti. Nem tekinthetők felmondási alapnak a jogszerű sztrájk következtében elmaradt járatok;
 - a Szolgáltató az autóbuszjáratokat saját hibából a közszolgáltatási szerződés mellékletét képező menetrendtől folyamatosan vagy többször ismétlődően eltérően közlekedtet, ezen belül különösen ilyen módon az egyes vonalakon a napi üzemidőt csökkenti, a gyakoriságot elmulasztja, az előírt napi járatszám alatt teljesít, a vonalhálózatot vagy annak egy részét az Ellátásért felelős egyetértése nélkül megváltoztatja, a kapacitását visszatartja, illetve csökkenti;
 - a menetrend szerinti közforgalmú autóbuszjáratok közlekedtetésére, a személyszállítási tevékenységre, valamint az ehhez használt járművek üzemben-tartására és üzemeltetésére vonatkozó jogszabályok súlyos és ismételt megszegése estén, vagy a Szolgáltató által üzemeltethető járművek számát – az engedélykivonat bevonása vagy az abban megjelölt jogosultság szűkítése mellett – ismételten korlátozza, az állami és/vagy önkormányzati költségvetést terhelő forrásokat, támogatásokat, juttatásokat nem a céljának, rendeltetésének és az erre előírt feltételeknek megfelelően vagy a jogszabályokban foglaltak megsértésével használja fel és ezt az erre jogosult hatóságok vizsgálatai megállapítják, illetve a Szolgáltatót jogerősen elmarasztalják;
 - ha a Szolgáltató autóbusszal végzett személyszállításra való jogosultságát a közlekedési hatóság visszavonja.
 - egyebekben, ha a Szolgáltató a közszolgáltatási feladatának ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy a közszolgáltatási feladat végzésével közvetlenül összefüggő, annak folyamatos ellátását meghatározó mértékben befolyásoló hatósági előírásokat súlyosan megsérti és e jogsértés tényét bíróság, vagy hatóság jogerősen megállapítja.
- e) A Szolgáltató a szerződést rendkívüli felmondással felmondhatja, ha a Szolgáltató által a közszolgáltatási szerződésben vállalt menetrend szerinti autóbusz-közlekedés fenntartását, folyamatos üzemeltetését, fejlesztését szolgáló feladatok ellátását biztosító kötelezettségeit az Ellátásért felelős nem teljesíti, vagy teljesítését felszólítás ellenére elmulasztja – ide értve azt az esetet is, amikor az Ellátásért felelős a szükséges döntéseit nem hozza meg vagy jelentősen késlekedik azok meghozatalával –, ha azok lehetetlenné teszik vagy súlyosan akadályozzák a Szolgáltató által vállalt szolgáltatás teljesítését, a megegyezés szerinti menetrendek megtartását, a járművek közlekedtetését.

f) A d) és e) pont szerinti rendkívüli felmondásnak írásban, olyan határidő megállapításával van helye, hogy az Ellátásért felelős a közszolgáltatás ellátásáról gondoskodhasson.

1.sz. melléklet

XIII. EGYÉB FELTÉTELEK

- a) Az Ellátásért felelősnek és a Szolgáltatónak minden erőfeszítést meg kell tennie, hogy békés úton rendezzenek a szerződéssel kapcsolatban bármely vitát, amely közöttük felmerül.
- b) Ha vitás ügy merült fel, a szerződő felek írásban értesítik egymást a vitás megoldásokról. Bármelyik fél kérheti, hogy a vita rendezése céljából egyeztessenek. Amennyiben a békés rendezésre irányuló kísérlet nem sikeres vagy a rendezési kérésre a másik fél több alkalommal nem válaszol a megadott határidőn belül, bármely fél jogosult a vita rendezése érdekében bírósághoz fordulni.
- c) Bármely vita eldöntésére, amely a közszolgáltatási szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek a pertárgy értékétől függően, a mindenkor hatályos hatásköri szabályokra tekintettel, a Budaörsi Városi Bíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék illetékességét kötik ki.
- d) Amennyiben a Szolgáltató a helyi személyszállítást részben helyközi járatokkal biztosítja, a közszolgáltatási szerződés hatálybalépésének feltétele az erre vonatkozó megállapodás megkötése a közlekedésért felelős miniszterrel.

XIV. MELLÉKLETEK

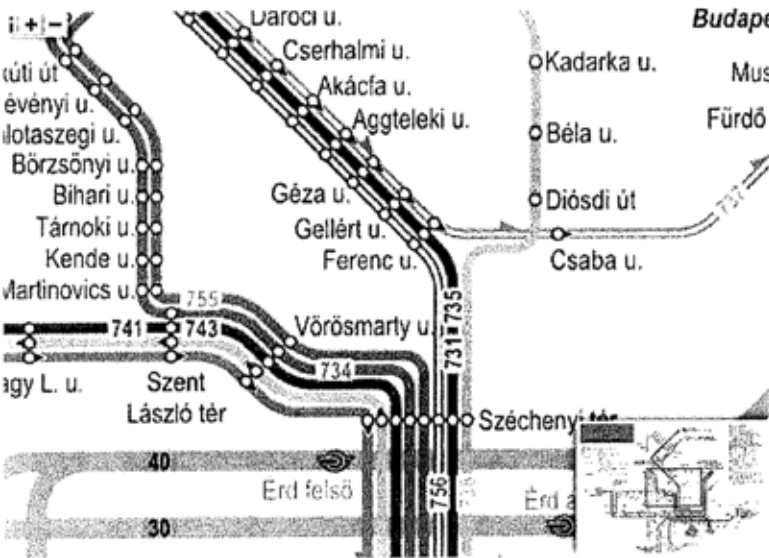
- 1. sz. melléklet: Érd Megyei Jogú Város autóbusz vonalhálózati térképe
- 2. sz. melléklet: Felolvasólap

A részletes menetrendek a www.volanbusz.hu/menetrendek/helyi-jaratok/erd honlapon érhetők el.

Vonal lista

- 699 Budapest, Csepel - Érd
- 700, 701 Budapest, Nagytétény - Érd
- 710-715 Budapest - Érd - Százhalombatta
- 720 Budapest - Diósd - Érd
- 721 Budapest - (Bp., Sasadi út) - Diósd - Érd
- 722 Budapest - Érd - Sós-kút - Pusztazámor
- 731 Budapest - (Budapest, Sasadi út) - M7 - Érd
- 732 Budapest - Érd, Bem tér - Érd, Iparos u. - Érd, Bem tér
- 734 Budapest - M7 - (Érd, Lőcsei u.) - Érd
- 735 Budapest - M7 - Érd
- 736 Budapest - M7 - (Érd, Őrmös u.) - Érd
- 737 Érd, Bem tér - Diósd - Budapest
- 741, 742 Érd - Tárnok
- 743 Érd - Tárnok
- 744, 745 Érd, aut. áll. - Vadlúd u. - Kossuth u. - Érd, aut. áll.
- 746 Érd, TESCO – Érd, aut. áll - Érd-ófalú, Minaret
- 755 Érd - Törökbálint
- 756 Budapest - Budaörs - Törökbálint - Érd- Százhalombatta

Vonalhálózati térkép



FEOLVASÓLAP

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata által – autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás szolgáltatójának kiválasztása tárgyában – megindított nyilvános pályázati eljárás ajánlatához

1. Pályázó:

Név:

Székhely:

Adószám:.....

Cégjegyzékszám:.....

Bankszámlaszám:.....

Kapcsolattartó neve:

Telefon:.....Fax:

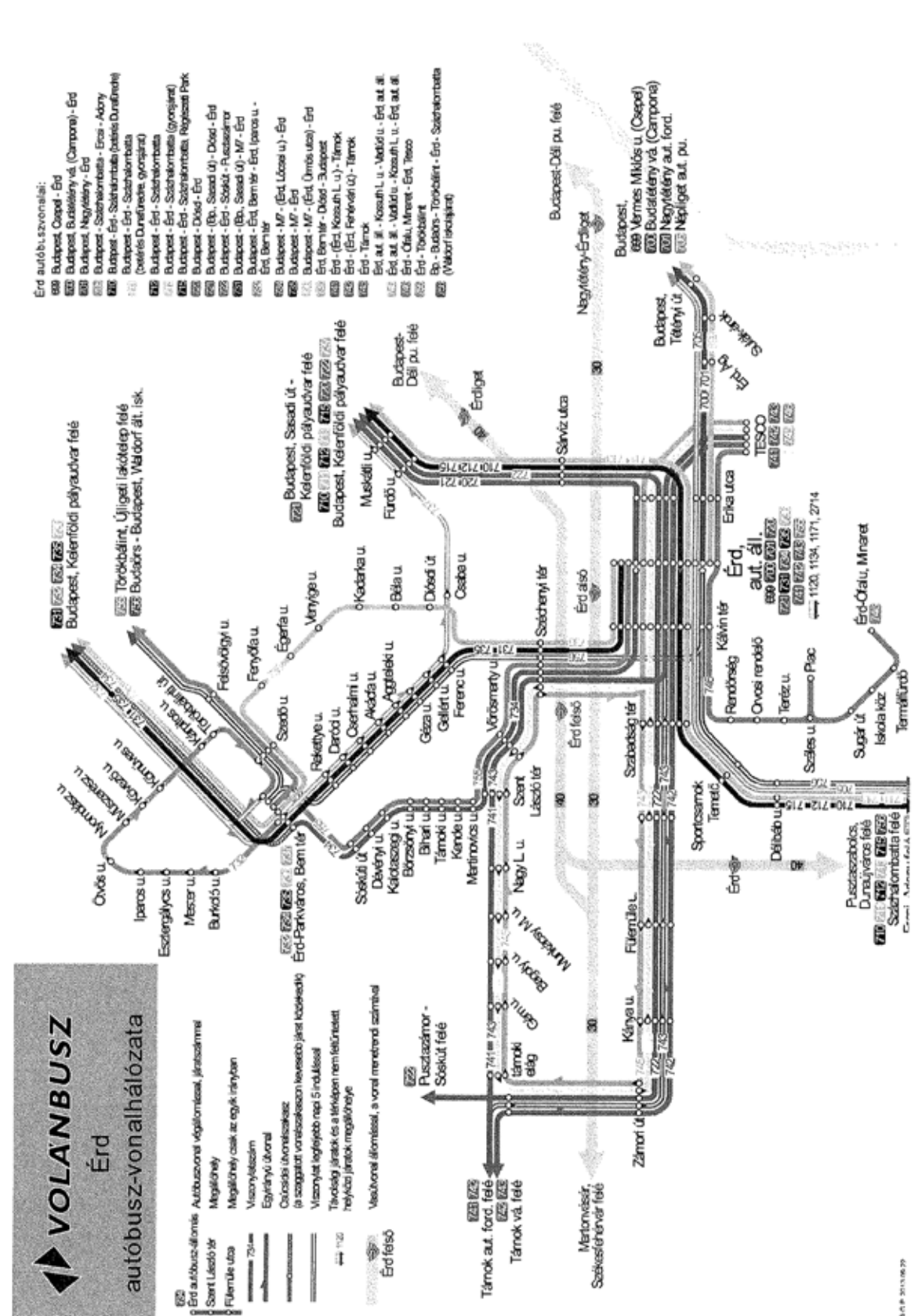
E-mail:

2. Ajánlat:

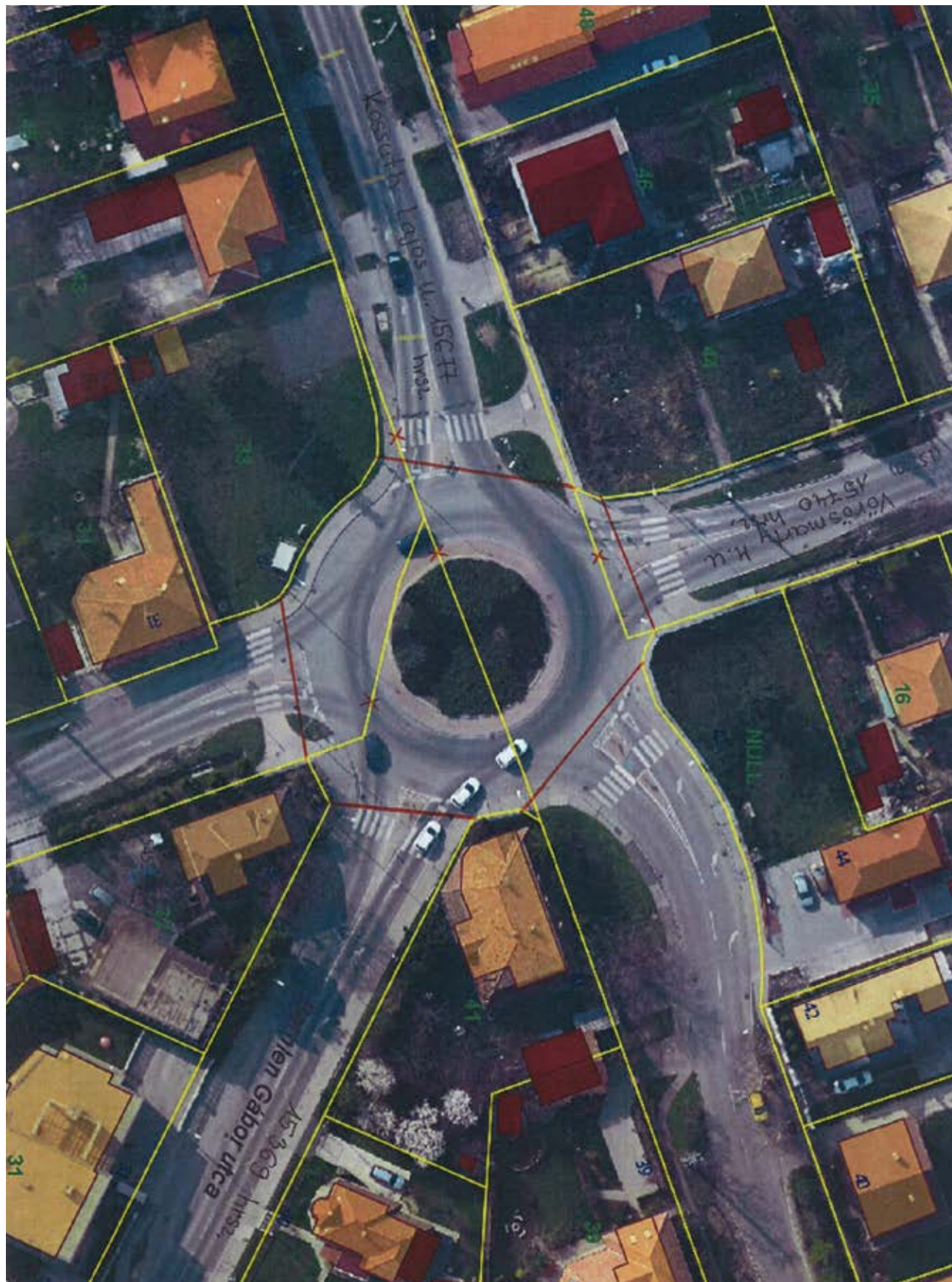
Pályázó által igényelt, a közszolgáltatás ellátásáért az önkormányzat által fizetendő ellentételezés nettó mértéke egy naptári évre vetítve (Ft)	
Az ellentételezés indexálásának Pályázó által javasolt éves mértéke (az áremelés mértékét a KSH által a tárgyévet megelőző évre megadott inflációs ráta %-ában kell megadni)	
Jelenleg érvényes jegy és bérletárak indexálásának Pályázó által javasolt éves mértéke (az áremelés mértékét a KSH által a tárgyévet megelőző évre megadott inflációs ráta %-ában kell megadni)	

Keltezés:.....

cégszerű aláírás



Melléklet a Közgyűlés 230/2014. (IX.18.) határozatához



Melléklet a Közgyűlés 230/2014. (X.18.) határozatához

ÉRDI ÉPÍTÉSZETI NÍVÓDÍJ PÁLYÁZAT 2014.

I. PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 230/2014. (IX.18.) határozata alapján pályázatot hirdet a városban létesült épületek építészeti színvonalának díjazására.

A pályázat célja, hogy a díjban részesített és publikálásra kerülő megvalósult épületek minta értékkel szolgáljanak a városunkban egyre növekvő számban építkezők számára. A pályázat elősegítheti az épített környezet alakításában közreműködők – döntéshozók, beruházók, tervezők, kivitelezők – közötti kapcsolat javítását. Lehetővé teszi, hogy a közvélemény figyelmét felhívjuk épített környezetünk fejlesztésének fontosságára.

II. PÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTEL FELTÉTELEI

A pályázat nyilvános, Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén megvalósult városépítészeti alkotással (épület, létesítmény, kertépítészeti terv stb.) részt vehet minden olyan személy, aki a megvalósításában felelős tervezőként közreműködött, és a pályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek ismeri el. Az épület, alkotás megvalósításában közreműködők együttesen jelentkezhetnek, egy épület, épületegyüttes egyéb alkotás csak egy pályázatként vehet részt a pályázaton. Amennyiben a tervező, egyedül nyújtja be a pályázatot, akkor ehhez mellékelnie kell a tulajdonos, illetve annak képviselője írásos beleegyezését. Ha a tulajdonos nyújtja be a pályázatot, akkor az építész-tervező írásos beleegyezését kell mellékelnie. A kivitelezőnek az építész-tervező és a tulajdonos írásos beleegyezését egyaránt mellékelnie kell. A pályázatra csak olyan épülettel lehet jelentkezni, amelynek tervezője azonos az építési és használatbavételei engedélyben feltüntetettel.

Egy-egy kiemelkedő színvonalú építészeti alkotás díjazására független személyek (szak- és magánemberek), ill. szervezetek is javaslatot tehetnek, ami alapján a Városi Főépítész felkéri a tervezőt és az építtetőt a pályázaton való részvételre.

Feltétel továbbá:

- A pályázat beadásának időpontját megelőző három éven belül került sor az épület, ill. egyéb létesítmény használatbavételei engedélyének megadására, jóváhagyására megvalósítására, létrehozására
- Építésnél, telepítésnél az országos szakmai előírások, és az érvényes szabályozási tervben rögzített előírásokat maradéktalanul betartották, az engedély kiadását követően a megvalósítás során építésrendészeti eljárásra okot adó szabálysértés nem történt.
- A pályázók és az ehhez hozzájárulásukat adók vállalják a teljes nyilvánosságot.
- A pályázóknak biztosítaniuk kell a Bíráló Bizottság számára – ha a Bizottság kéri – a létesítmények és azok környezetének részletes megtekintését, feltéve, hogy a látogatás időpontjáról szóló értesítést legalább 8 nappal korábban megkapják.

III. PÁLYÁZATOK BEADÁSA

1. A pályázatot **2014. október 29-ig** kell az érdi Polgármesteri Hivatal Főépítészéhez személyesen vagy postán eljuttatni (2030 Érd, Alsó u. 1., Polgármesteri Hivatal II. emelet 209.).
2. A pályázati dokumentációt **zárt borítékban** (a pályázat megnevezését feltüntetve) elhelyezve, **egybekötve** (vagy fűzve) kell összeállítani.
3. A Bíráló Bizottság a határidő után vagy hiányosan benyújtott pályaműveket kizárhatja a pályázatból. A pályázók azzal, hogy pályázatukat benyújtották, a pályázati kiírás feltételeinek és a Bíráló Bizottság döntésének alávetik magukat.

IV. PÁLYÁZATRA BENYÚJTANDÓ MUNKARÉSZEK

A pályázatra benyújtandó munkarészek az alábbiak:

- **nevezési lap**, továbbá a nem pályázó, de érintett tervező és (vagy) építtető, megbízó **hozzájárulási nyilatkozata-ival** (ezeket csomagoláson belül kell elhelyezni),
- **teljes építési engedélyezési vagy jóváhagyási tervdokumentáció, eredeti vagy még értékelhető méretűre kicsinyített méretarányban** (műszaki leírás, alaprajzok, metszetek, homlokzatok, helyszínrajz),
- **építési és használatbavételi engedély**, vagy egyéb létesítmény esetén az ezzel egyenértékű okirat,
- **fényképek: legalább 4 db a létesítményről**, különböző nézőpontokban felvéve.

A dokumentáció legkisebb mérete A/4, legnagyobb mérete A/3 lehet.

V. BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG

A Bíráló Bizottságot a Város Polgármestere, Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának Elnöke, az Oktatási és Művelődési Bizottság Elnöke, a Pest Megyei Építész Kamara Elnöke, felkért építész oktató, vagy más szaktekintély, és a Városi Főépítész alkotják. A Bizottság elnöke a Polgármester, előadója a Városi Főépítész. A Bíráló Bizottság egyszerű többségi szavazással dönt.

VI. PÁLYAMŰVEK ELBÍRÁLÁSA, DÍJAZÁSA

1. A pályázatok elbírálásának főbb szempontjai az alábbiak:
 - az épület, létesítmény, telepítése, környezetbe illesztése,
 - az alaprajzi és a térbeli belső elrendezés megoldása,
 - a létesítmény építészeti formálása,
 - a szerkezet kialakítása, a részletképezések színvonala.
2. A Bíráló Bizottság a beérkezett pályaműveket a beadási határidőtől számított **15 napon belül elbírálja** és javaslatot tesz a Képviselő-testületnek a díjazásra. Egy évben legfeljebb két díj adható ki.
3. A pályázat díjazására az **Érd Város Önkormányzata által adományozható díjakról és kitüntetésekről szóló önkormányzati rendelet szerinti összeg** (jelenleg Érdi Építészeti Nívódíj összege 200.000,- Ft) **áll rendelkezés-re**. A díjazott pályázatok alkotói **emlékplakettet és oklevelet** vehetnek át.

VII. A PÁLYAMŰVEK BEMUTATÁSA, VISSZAADÁSA, FELHASZNÁLÁSA

A pályázaton eredményt elért pályaművek a **helyi sajtóban** bemutatásra kerülnek. A díjazásban nem részesített ter-veket az eredményhirdetéstől számított **fél éven belül** lehet átvenni személyesen a városi főépítésznél.

Érd, 2014. szeptember 18.

A pályázati kiírás és nevezési lap 2014. szeptember 22-től beszerezhető Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Főépítési Csoportjánál (2030 Érd, Alsó u. 1., II. emelet 209.), ill. a www.erd.hu honlapról letölthető. További felvilágosítással szolgál Korsós Mónika a 06-23-522-396 telefonszámon.

NEVEZÉSI LAP

Érd Megyei Jogú Város Építészeti Nívódíja 2014. évi pályázatára

A PÁLYÁZAT MEGNEVEZÉSE:

Az épület, létesítmény, adatai:

Cím:

Hrsz:

Használatbavételi engedély száma:

Kelte:

Nem épület esetében jóváhagyás,

megvalósulás időpontja:

A PÁLYÁZATOT BENYÚJTÓ ADATAI:

Amennyiben a TERVEZŐ(K) a benyújtó, ADATAI:

NÉV:	CÉG NEVE:
TELEFON:	FAX:
ÉRTESÍTÉSI CÍM:	E-MAIL:
NÉV:	CÉG NEVE:
TELEFON:	FAX:
ÉRTESÍTÉSI CÍM:	E-MAIL:

Amennyiben a TULAJDONOS a benyújtó, ADATAI:

NÉV:	CÉG NEVE:
TELEFON:	FAX:
ÉRTESÍTÉSI CÍM:	E-MAIL:

Amennyiben a KIVITELEZŐ a benyújtó, ADATAI:

NÉV:	CÉG NEVE:
TELEFON:	FAX:
ÉRTESÍTÉSI CÍM:	E-MAIL:

*Aki jogosult díjazás esetén az emlékérmet, és az okleveleket átvenni.

KAPCSOLATTARTÓ SZEMÉLY (A Pályázó megbízottja) ADATAI:

NÉV:	CÉG NEVE:
TELEFON:	FAX:
ÉRTESÍTÉSI CÍM:	E-MAIL:

NYILATKOZAT

A benevezett épület, létesítmény pályázaton való indításához hozzájárulok, megtekintését biztosítom. A pályázati hirdetmény feltételeit magamra nézve kötelezőnek ismerem el, a használatbavételi engedély jogerősségét szavatolom. A pályázattal járó nyilvánosságot eredménytelenség esetén vállalom / nem vállalom. (aláhúzással kérjük megjelölni)

Érd, 2014.....

Tervező

Tervező

Építtető, megbízó
Tulajdonos

Kivitelező



ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
VÁROSFEJLESZTÉSI, ÜZEMELTETÉSI ÉS
VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2014. szeptember 10-ei üléséről készült jegyzőkönyvéből

50/2014. (IX. 10.) VÜVB.
állásfoglalás

pályázat kiírásáról az Érdi Építészeti Nívódíj adományozása tekintetében

A Városfejlesztési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a határozati javaslatot.

Donkó Ignác sk.
bizottsági tag

Szabó Béla sk.
elnök

A kiadmány hiteles:

Melléklet a Közgyűlés 234 /2014.(IX.18.) határozatához
03-38211./2014
Dudás E

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(házi- gyermekorvosi alapellátás vállalkozás formájában történő ellátására)

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13) képviselőjében T. Mészáros András polgármester, mint **megbízó** (továbbiakban: Megbízó)

másrészről
Baby Clinic Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, (székhely: Érd Edina u. 15., adószám: 14479663-2-13, Cg.:13-09-123292), képviselőjébe Dr. Varga Judit Erzsébet ügyvezető mint megbízott (továbbiakban Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Szerződő felek az egymással 2008. december 15-én öt éves időtartamra megkötött feladat-ellátási szerződést, Érd Megyei Jogú Város Közgyűlésének 234/2014. (IX.18.) határozata alapján, az alábbiak szerint megújítják:

1. A Megbízó jelen szerződés aláírásával Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata 234/2014. (IX.18.) határozata alapján 2015. január 1-től 2019. december 31-ig terjedő időtartamra megbízza Megbízottat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdésének 4. pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§-a alapján a 7. számú alapellátási házi-gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi feladatainak ellátásával. A körzet utcajegyzéke jelen megállapodás függelékét képezi.
2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatot kizárólag a háziiorvosi praxisra jogosult Dr. Varga Judit Erzsébet saját maga végzi teljes munkaidőben, a Megbízó által biztosított Érd, Bajcsy Zs. út 143. szám alatti rendelőben.
3. A Megbízó által rendelkezésre bocsátott orvosi rendelőt a Megbízott kizárólag az alapellátás feladataira használhatja. A feladat-ellátási szerződés megszűnésével az orvosi rendelő használati joga is megszűnik. A rendelő használatára vonatkozólag jelen feladat-ellátási szerződés 1. számú mellékletét képező haszonkölcsön szerződés alapján rendelkeznek a felek.
4. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés függeléke, egyben az Érd háziiorvosi körzeteiről szóló 64/2011. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet 1 számú mellékletében (háziiorvosi körzet utcajegyzéke) meghatározott működési területen a házi gyermekorvosi alapellátás feladatait folyamatosan, saját felelősségére ellátja, illetve azok ellátásáról maga gondoskodik. Tevékenységét a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, és annak végrehajtására alkotott 313/2011. (XII. 23.) kormányrendelet, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II. 25.) EÜM. rendelet, valamint a mindenkori hatályos jogszabályi és szakmai előírásoknak megfelelően végzi.
5. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:
 - Működési engedély
 - Finanszírozási szerződés
 - Felelősségbiztosítási szerződés
 - Megbízott cégkivonata
 - praxisengedély
6. Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a háziiorvosi alapellátás körén kívül végzett és díjazott más, hatályos jogszabály alapján számára engedélyezett orvosi tevékenységet a házi gyermekorvosi alapellátási feladatok ellátására

- biztosított rendelőn kívül végezzen.
7. Megbízott munkarendje:
- | | |
|----------------------|-------------------|
| Hétfő: | 8:00–11:30 óráig |
| Kedd: | 12:00–15.30 óráig |
| Szerda: | 8:00–11:30 óráig |
| Csütörtök: | 14:30–18:00 óráig |
| Péntek: páros héten: | 12:00–15:30 óráig |
| Páratlan héten: | 8:00–11:30-óráig |
- Tanácsadás: Csütörtök: 12:00-14:00-óráig
8. Megbízott köteles a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II. 25.) Eü.M rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján megfelelő szakképesítéssel rendelkező ápolót foglalkoztatni saját költsége és kockázata terhére. A házi gyermekorvos feladatait védőnő közreműködésével, valamint gyermekápoló vagy asszisztens igénybevételével végzi.
 9. A Megbízott a helyettesítéséről és annak díjazásáról maga gondoskodik.
Helyettesei: Dr. Jánosi Mihály és Dr. Gyöngyössy Eszter házi gyermekorvosok, akik a helyettesítést a Bajcsy Zs. út 143. szám alatti rendelőben végzik a 43/1999.(III. 3.) Korm. rendelet alapján. Az alapellátási szolgálat helyettesítéssel történő ellátása esetén a helyettesítő orvos a körzetének rendelési idején túl köteles a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési időnek legalább az 50%-át teljesíteni.
 10. Megbízott a háziiorvosi ügyeleti ellátás szervezése esetén az ügyeleti ellátásban külön díjazás ellenében köteles részt venni a 47/2004.(V.11.) Esz CsM rendelet alapján.
 11. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységének végzésével kapcsolatos, jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, adatokat szolgáltatni, valamint a Megbízót – annak kérésére – a feladata ellátásáról az orvosi titoktartást és az adatvédelmi jogszabályokat nem sértő módon tájékoztatni.
 12. A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a finanszírozási szerződést közvetlenül a Budapest Főváros Kormányhivatala Egészségbiztosítási Pénztárával kösse meg, és az Egészségbiztosítási Pénztár által folyósított összegről a szerződés időtartamára a Megbízott javára lemond. Megbízott köteles a finanszírozási szerződés egy példányát az aláírástól számított 15 napon belül Megbízó részére másolatban átadni.
 13. Vállalkozó háziiorvos külön díjazás ellenében végzi: az ügyeletben való részvételt, illetve a keresőképesség elbírálásán túlmenően szakértői tevékenységét.
 14. Megbízott a házi gyermekorvosi tevékenység végzéséhez alkalmas felszerelést saját maga biztosítja, annak karbantartásáról, javításáról, pótlásáról saját költségén köteles gondoskodni.
 15. Megbízott jelen szerződés megkötésekor és hatályban léte alatt folyamatosan szavatol azért, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti praxisjoggal (működtetési joggal) rendelkezik.
 16. A felek közötti szerződés időtartama alatt, amennyiben körzethatár módosítás történik és emiatt a Megbízottat kár éri, a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik. A kártalanítás megállapításánál, a háziiorvosi szolgáltató által – a finanszírozás keretében kapott – egy éves összeget kell figyelembe venni.
 17. A szerződés megszüntethető indokolás nélküli rendes felmondással, melynek határideje a felmondástól számított 6 hónap.
 18. Megbízó a feladat-ellátási szerződést- indokolással –felmondja, ha
 - a.) a házi gyermekorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem teljesíti , vagy megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat, és azoknak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a felszólítástól számított 15 napon belül
 - b.) a háziiorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
 19. A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt címére kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.
 20. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.

21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.
22. felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd,

Megbízó
T. Mészáros András
Polgármester

Megbízott
Dr. Varga Judit Erzsébet

ügyvezető
BABY CINIC Kft.



1. számú melléklet a feladat-ellátási szerződéshez
03...../2014
Dudás E

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS
(házi gyermekorvosi alapellátáshoz)

Amely létrejött egyrészről **ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13) képviselőjében T. Mészáros András polgármester, továbbiakban mint **Kölcsönadó**

BABY CLINIC EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOLGÁLTATÓ Korlátolt Felelősségű Társaság, (székhely Érd Edina u. 15., telephely: Érd Bajcsy Zs. út 143., adószám: 14479663-2-13 , Cg.:13-09-123292), képviselőjében Dr. Varga Judit Erzsébet ügyvezető továbbiakban mint: **Kölcsönvevő**

harmadrészről a **Parkvárosi Egészségház Kft** (székhely: 1061 Budapest, Király utca 12. cégjegyzékszám: Cg. 01-09-908397, adószám: 14537916-2-42, statisztikai számjel: 14537916-4110-113-01.,) képviselőjében Ferles Péter ügyvezető, mint tulajdonos együttesen: Felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződő felek tényként állapítják meg, hogy Kölcsönadó haszonélvezetében áll a 6525 hrsz-ú. ingatlanon az 6525/A/2 albetét szerinti társasházi ingatlan a hozzá tartozó az Önkormányzatot megillető 1789/10000 arányú közös tulajdoni hányaddal.
2. A Kölcsönadó jelen szerződés aláírásával 2015. január 1-től 2019. december 31-ig a háziorvosi feladat-ellátási szerződés fennállásáig, térítésmentesen haszonkölcsönbe adja Kölcsönvevőnek az 1. pont szerinti ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdésének 4. pontja , valamint az 1997. évi CLIV. törvény 152.§-a alapján megalkotott Érd Megyei Jogú Város háziorvosi körzeteiről szóló 64/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 7. számú alapellátási körzet házi gyermekorvosi feladatainak ellátása céljából. Mindaddig, amíg a feladat-ellátási szerződés újabb öt évre megkötésre kerül – és a vonatkozó hatályos jogszabályok ennek nem mondanak ellen – a Kölcsönadó és a Kölcsönvevő között, az 1. pont szerinti ingatlanra a létrejövő feladat-ellátási szerződés időtartamára jelen szerződésben rögzített feltételekkel szerződő felek újabb haszonkölcsön szerződést kötnek.
3. Kölcsönadó Kölcsönvevőnek kizárólagos használatába adja az 1. pontban körülírt ingatlant. Amennyiben azonban a lakosság számának növekedése a területen a háziorvosi körzetek számának bővítését teszi szükségessé és az adott új praxisok körzetei területi határozatban kijelölésre kerülnek, úgy Tulajdonos vállalja, hogy a körzetbővítéshez szükséges rendelőket az igény jelzésétől számított 12 hónapon belül az ingatlan bővítésével megvalósítja, és azokat az önkormányzat számára a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel átadja. Amennyiben Tulajdonos ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Kölcsönadó jogosult – a rendelési idők összehangolása mellett – a rendelőket a használatot megosztva, a létrehozott új háziorvosi körzete(ke)t ellátó háziorvos(ok) részére is használatba adni.
4. A Kölcsönadó 2015. január 1-ével további 5 éves időtartamra adja Kölcsönvevő birtokába az 1. pont szerinti ingatlant és annak berendezési tárgyait. Kölcsönvevő vállalja, hogy a nevére átíratott közművek utáni díjazást a szerződés alapján saját maga fizeti.
5. A Kölcsönadó által rendelkezésre bocsátott orvosi rendelőt Kölcsönvevő térítésmentesen csak a házi gyermekorvosi alapellátás feladataira használhatja. Ebben az esetben Kölcsönadó Kölcsönvevőtől semmilyen jogcímen nem követelhet használati illetve bérleti díjat. Kölcsönvevő egészségügyi nem OEP finanszírozott egyéb tevékenységet azonban az orvosi rendelőben kizárólag a mindenkor hatályos önkormányzati lakás és helyiséggazdálkodás szabályairól szóló rendelet szerinti térítés ellenében végezhet. Harmadik személy használatába a Kölcsönadó engedélye nélkül nem adhatja, és egyéb tevékenységre, vagy egészségügyi nem OEP finanszírozott tevékenységre nem használhatja. E kötelezettség megszegése a Kölcsönadó azonnali hatályú rendkívüli felmondási jogát alapozza meg.
6. A Tulajdonos kötelessége az épület teherhordó, határoló és szerkezeti elemeinek, valamint gerinc jellegű közműbekötéseinek és vezetékeinek karbantartása és felújítása. A Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy az épület

- Kölcsönvevő által nem biztosított részeire teljeskörű vagyonbiztosítást köt. A Tulajdonos kötelessége továbbá gondoskodni az épület egészének üzemeltetéséről és fenntartásáról, ideértve a rendelőkhöz közvetlenül tartozó közös tereket, közlekedőket, gépészeti berendezéseket (fűtés, lift stb.) és az épület környezetét (kert, parkolók, kerítések stb.) is. A Tulajdonos kötelességei közé tartozó teendők tekintetében Kölcsönvevő szükség esetén közvetlenül keresi meg a Tulajdonost, aki ezúton is kötelezettséget vállal az általa ellátandó feladatok lehető legkorábbi felmérésére, meghatározására és elvégzésére. A Kölcsönadó feladata a kivitelezés felügyelete, az elvégzett munka ellenőrzése.
7. Kölcsönvevő kötelezettsége a rendelők belső felújítása és jó karban tartása (falak festése hideg- és meleg burkolatok karbantartása, falon kívüli közművek javítása, cseréje) a rendelők üzemeltetése és fenntartása (takarítás), valamint a közüzemi fogyasztás (víz, gáz, villany, telefon, szemétszállítás), használat során felmerülő rezsi költségeket Kölcsönvevő köteles kifizetni. A Kölcsönvevő köteles a rendelőkre teljeskörű vagyonbiztosítás kötni, és az esetlegesen előforduló biztosítási esemény bekövetkezésekor a biztosító által kifizetett összeget a keletkezett kár megszüntetésére fordítani.
8. A Kölcsönadót az épület karbantartásával, felújításával illetve üzemeltetésével kapcsolatban semmilyen kötelezettség nem terheli.
9. A használat fennállása alatt a Kölcsönvevő köteles az orvosi rendelőt rendeltetésszerűen használni, és felelős minden olyan kárért, mely rendeltetéssellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A Kölcsönvevő köteles bármely váratlan eseményről a Kölcsönadót azonnal tájékoztatni.
10. A szerződés megszűnésekor Tulajdonos megtéríti Kölcsönvevőnek a Kölcsönvevő által, a rendelőn végzett indokolt és a Tulajdonos által engedélyezett és elfogadott költségvetés szerinti felújítások ellenértékét, illetve Kölcsönvevő a rendelő épségének sérelme nélkül leszerelheti és elviheti mindazt, amit a rendelőben saját költségén elhelyezett, vagy felszerelt.
11. Kölcsönvevő a házi gyermekorvosi tevékenység végzéséhez alkalmas – megfelelő felszerelést – saját maga biztosítja, annak karbantartásáról, javításáról, pótlásáról saját költségén köteles gondoskodni.
12. A házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződés megszűnésével jelen szerződés is megszűnik. A jelen megállapodást mindkét fél jogosult azonnali hatállyal felmondani, a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben (továbbiakban: Ptk.) szabályozott eseteken kívül akkor is, ha bármelyik fél a jogszabályban foglalt feltételeknek nem felel meg, vagy a jogszabályban, vagy a megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, és azt felszólítás ellenére sem teljesíti. A Kölcsönvevő a határozott időtartam leteltével a haszonkölcsön tárgyát köteles épségben a Kölcsönadónak visszaadni.
13. Amennyiben az Önkormányzat jogszabályi kötelezettsége az egészségügyi alapellátásra vonatkozóan megszűnik, a haszonélvezeti jog a hatályos jogszabály szerinti feladatellátóra száll át.
14. A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt címére kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.
15. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Ptk. rendelkezései irányadók. Jogvita esetén a felek a Kölcsönadó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.
17. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd,

.....

Kölcsönadó

T. Mészáros András

Polgármester

.....

Kölcsönvevő

Dr. Varga Judit Erzsébet

ügyvezető

BABY CLINIC Kft

.....

..... Tulajdonos

.....Ferles Péter

.....Ügyvezető

.....Parkvárosi Egészségház Kft.



1. számú függelék a feladat-ellátási szerződéshez

7. háziorvosi körzet utcajegyzéke

Áfonya utca	Teljes	Haraszt utca	Teljes
Akácfa utca	Teljes	Hársfa utca	Teljes
Almafa utca	Teljes	Iparos utca	000002-0006 végig Páros
Alsóerdősor utca	Teljes	Jávorfá utca	Teljes
Árnyas utca	Teljes	Jegenyefa utca	Teljes
Avar utca	Teljes	Juharfa utca	Teljes
Bajcsy-Zsilinszky út000072	végig Páros	Kádár utca	Teljes
Barackfa utca	Teljes	Kályhás utca	Teljes
Bem köz	Teljes	Kárpitos utca	Teljes
Berkenye utca	Teljes	Kéményseprő utca	Teljes
Bodzafa tér	Teljes	Kerékgyártó utca	Teljes
Bogyó utca	Teljes	Kovács utca	Teljes
Bokor utca	Teljes	Kökény utca	Teljes
Bokrétafa utca	Teljes	Kőműves utca	Teljes
Borbolda utca	Teljes	Kőrisfa utca	Teljes
Boróka utca	Teljes	Körtefa utca	Teljes
Bükkfa utca	Teljes	Köszméte utca	Teljes
Cédrusfa utca	Teljes	Köszörűs utca	Teljes
Citromfa utca	Teljes	Kövező utca	Teljes
Cseresznyeefa utca	Teljes	Kubikos utca	Teljes
Cserfa utca	Teljes	Lakatos utca	Teljes
Cserje utca	Teljes	Lonc utca	Teljes
Diófa utca	Teljes	Luc utca	Teljes
Ébenfa utca	Teljes	Lugas utca	Teljes
Égerfa utca	Teljes	Mahagóni utca	Teljes
Eperfa utca	Teljes	Makk utca	Teljes
Fagyöngy utca	Teljes	Málna utca	Teljes
Felsővölgyi út	Teljes	Mandulafa utca	Teljes
Fenyőfa utca	Teljes	Mázoló utca	Teljes
Fenyves köz	Teljes	Meggyfa utca	Teljes
Folyondár utca	Teljes	Mester utca	Teljes
Fügefá utca	Teljes	Mogyorófa utca	Teljes
Fűzfá utca	Teljes	Moha utca	Teljes
Galagonya utca	Teljes	Műszerész utca	Teljes
Gesztenyefa utca	Teljes	Művezető utca	Teljes
Gyertyánfa utca	Teljes	Napszámos utca	Teljes

Narancsfa utca	Teljes	Szilfa utca	Teljes
Naspolya utca	Teljes	Szilvafa utca	Teljes
Nyárfa utca	Teljes	Szövő utca	Teljes
Nyírfafa utca	Teljes	Takács utca	Teljes
Nyomdász utca	Teljes	Tekercselő utca	Teljes
Olvasztár utca	Teljes	Tetőfedő utca	Teljes
Öntő utca	Teljes	Tímár utca	Teljes
Ötvös utca	000003 000033 Folyamatos	Tiszafa utca	Teljes
Platánfa utca	Teljes	Toboz utca	Teljes
Rekettye utca	Teljes	Tölgyfa utca	Teljes
Ribiszke utca	Teljes	Törökbálinti ÁG.	Teljes
Símitó utca	Teljes	Törökbálinti út	Teljes
Somfa utca	Teljes	Tüske utca	Teljes
Szedő utca	Teljes	Üveges utca	Teljes
Szénégető utca	Teljes	Vésnök utca	Teljes
Szerelő utca	Teljes	Vincellér utca	000001 végig Páratlan
Szigetelő utca	Teljes		



Melléklet a Közgyűlés 235 /2014.(IX.18.) határozatához

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(Iskola-egészségügyi ellátás feladataira)

Amely létrejött egyrészről

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13) képviseletében T. Mészáros András polgármester, tovább-
biakban mint megbízó

másrészről a

BABY CLINIC KFT. EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT., Dr. Varga Judit Erzsébet működtető (székhely Érd Edina u. 15., telephely: Érd Bajcsy Zs. út 143. adószám: 14479663-2-13 , Cg.:13-09-123292), mint **megbízott** (továbbiakban Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó jelen szerződés aláírásával Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának.../2014. (IX.18.) határozata alapján 2015. január 1 – 2019. december 31. közötti időszakra megbízza Megbízottat a Magyarország helyi ön-kormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdésének 4. pontja, valamint az 1997. évi CLIV. törvény 152.§ -a, és a 26/1997. (IX.3.) NM rendelet alapján a Megbízó az 1. számú függelék szerinti ellátási köte-lezettségébe tartozó iskola-egészségügyi alapellátás körében iskola orvosi feladatok ellátására.
2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés függeléke szerinti, Megbízó által meghatározott in-tézményekben az iskolaorvosi feladatokat folyamatosan, saját felelősségére ellátja, illetve azok ellátásáról gondos-kodik. Tevékenységét a 1997. évi LXXXIII. törvény, az 1997. évi CLIV. törvény és 2000. évi II. törvény, 2003. évi LXXXIV. törvény, a 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, a 26/1997. (IX.3.) NM rendelet, valamint a mindenkori hatályos jogszabályoknak és szakmai előírásoknak megfelelően végzi.
3. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:
 - Működési engedély
 - Finanszírozási szerződés
 - Felelősségbiztosítási szerződés
 - Megbízott cégkivonata
 - praxisengedély
4. Az iskola-orvosi munka a 26/1997. (IX.3.) NM rendelet 1.§ (2) bekezdése alapján az iskolaorvos és védőnő együttes szolgáltatásából áll. Az iskola-egészségügyi ellátást végző iskolaorvos és védőnő tevékenységét a gyermek háziorvo-sával illetve a területi védőnőjével egyeztetve és vele együttműködve végzi.
5. Megbízott a helyettesítéséről és annak díjazásáról maga gondoskodik. Helyettese: Dr. Jánosi Mihály gyermekorvos.
6. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységének végzésével kap-csolatos, jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, adatokat szolgáltatni, valamint a Megbízót – annak kéré-sére – a feladata ellátásáról az orvosi titoktartást és az adatvédelmi jogszabályokat nem sértő módon tájékoztatni.
7. A feladat ellátásához szükséges iskolaorvosi rendelőt a 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 2. számú melléklete alapján a közigazgatási intézmény biztosítja. A tevékenység végzéséhez szükséges védőnőt, és az eszközöket az is-kola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet 1. számú melléklete szerint a Dr. Romics Lász-ló Egészségügyi Intézmény biztosítja. Az eszközök rendeltetésszerű használatáért az orvos és a védőnő együttes felelősséggel tartozik. Megbízott e szerződés keretében nyújtott tevékenységéből neki felróhatóan megbízottnak okozott kárért a Ptk. szabályai szerint felel.

- 8.** A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a finanszírozási szerződést közvetlenül az Egészségbiztosítási Pénztár-
ral kösse meg és az Egészségbiztosítási Pénztár által folyósított összegről, a szerződés időtartamára, a Megbízott
javára lemond.
- 9.** A gyermekek, tanulók egészségügyi ellátását az orvos és a védőnő a nevelési-oktatási intézmény vezetőjével egyez-
tetett rend szerint végzi.
- 10.** Megbízott jelen szerződés megkötésekor és hatályban léte alatt folyamatosan szavatol azért, hogy rendelkezik az
önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti működtetési joggal.
- 11.** A szerződés megszüntethető indokolás nélküli rendes felmondással, melynek határideje a felmondástól számított
hat hónap.
- 12.** Megbízó a feladat-ellátási szerződést- indokolással –felmondja, ha
- a.) a házi gyermekorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem a
felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem teljesíti , vagy megszegi a jogszabályban foglalt működésre
vonatkozó előírásokat, és azoknak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a felszólítástól számított 15 napon
belül
- b.) a házi gyermekorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
- 13.** A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt
címére kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.
- 14.** Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező
jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.
- 15.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Polgári
Törvénykönyv rendelkezései irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízott székhelye szerint illetékes Bírósághoz
fordulnak.
- 16.** Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag
írják alá.

Érd, 2014.

.....

Megbízó
T. Mészáros András
Polgármester

.....

Megbízott
Dr. Varga Judit Erzsébet
ügyvezető
BABY CLINIC Kft

1. számú függelék: Iskola-egészségügyi körzet 2014/2015 tanévben

Ellátott intézmény	Intézmény címe	Gyermeklétszám
Szivárvány óvoda	Érd Hegesztő u. 2-8..	 fő
Összesen:		fő

—————  —————

Melléklet a Közgyűlés 236/2014.(IX.18.) határozatához

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai
számjel: 115731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001,
képviselőében T. Mészáros András polgármester), mint **megbízó** (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről Dr. Király Éva egyéni vállalkozó fogszakorvos (székhely: 1081 Budapest, VIII. ker. Köztársaság tér 15. 01.
lh. 03. ajtó váll. Ig. száma: EV-298970, adószáma: 70179831-3-42, telephely Érd, Felső utca 39-41.), mint **megbízott**
(továbbiakban: Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Megbízott 2014. augusztus 26-án bejelentette, hogy a 2. számú vegyes fogorvosi praxisát Dr. Horváth Anita részére
elidegeníti.
A fentiek alapján a felek között hatályban lévő feladat-ellátási szerződés megszüntetése szükséges.

1. Felek kijelentik, hogy a közöttük létrejött feladat-ellátási szerződést a preambulumban foglaltakra tekintettel Érd
Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése ___/2014. (IX.18.) határozata alapján 2014. október 31-i hatállyal
közös megegyezéssel megszüntetik.
2. Felek kijelentik, hogy egymással elszámoltak, és ezen jogügyletből fakadóan további követelésük egymással szem-
ben nincs.
3. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben szerződő felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V.
törvény és a vonatkozó ágazati jogszabályok alkalmazását kötik ki.

Érd, 2014.

.....

Megbízó
T. Mészáros András
polgármester

.....

Megbízott
Dr. Király Éva
egyéni vállalkozó fogszakorvos

—————  —————

1. melléklet a Közgyűlés 237/2014.(IX.18.) határozatához
Ikt. Szám:03-37287/3/2014
Üi.: Dudás E

ELŐSZERZŐDÉS

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 115731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001, képviselőjében T. Mészáros András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban Megbízó)

másrészről **Dr. Horváth Anita** (sz.: xxx an: xxxx, lakóhelye: xxxx), **mint megbízott** (a továbbiakban: Megbízott), között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, Érd, Felső utca 39-41. szám alatti, 2. számú vegyes fogászati praxis (továbbiakban: Praxis) feladatai ellátására vonatkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
- Szerződő felek tudomással bírnak azon tényről, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6: 73. § alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen előszerződés 4. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötni.
- A Megbízó rögzíti, hogy a Szép és Ép Fog Fogászati Korlátolt Felelősségű Társasággal öt évre szóló feladat-ellátási szerződést kíván kötni a praxis vegyes fogorvosi feladatainak ellátására, amennyiben Dr. Horváth Anita fogorvos a praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Az egészségügyi szolgáltató jelen előszerződést az Önálló orvosi tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.
- A Megbízó és a Megbízott a feladat-ellátási szerződést a 3. pontban foglaltak teljesülése esetén, de legkésőbb 2014. október 31. napjáig kötelesek megkötni.
- Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződésben szabályozzák a feladat-ellátás feltételeit.
- Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha valamely fél a 4. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését a jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél – választása szerint – a Ptk 6:73. § (1) bekezdése alapján a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását. A szerződésből eredő esetleges jogvita esetén a felek hatáskörtől függően kikötik a Budaörsi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk 6: 73. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.
- Jelen előszerződés az aláírás napjától 2014. október 31. napig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek.
- Jelen előszerződést szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

Érd, 2014.. ..

.....

Megbízó
T. Mészáros András
polgármester

.....

Megbízott
dr. Horváth Anita
fogorvos

2. sz. Melléklet a Közgyűlés 237/2014.(IX.18.) határozatához
Ikt. Szám:03-37287/4/2014.
Üi.: Dudás E

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(vegyes fogászati alapellátás feladataira)

Amely létrejött egyrészről

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 115731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001, képviselőjében T. Mészáros András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban Megbízó)

másrészről a **Szép és Ép Fog Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2225 Üllő, Kossuth Lajos út 22. adószám: 23553255-1-13, Cg.: 13-09-150823, képviselőjében: dr. Jenei András ügyvezető, mint **megbízott**, (továbbiakban: Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Dr. Király Éva egyéni vállalkozó fogszakorvos a 64/2011 (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1/A. melléklete szerinti 2. számú vegyes fogorvosi praxisát Dr. Horváth Anita fogorvos részére elidegenítette, ezért Dr. Király Évával a feladat-ellátási szerződés megszüntetésre került. Az Önkormányzat kötelező fogorvosi alapellátási feladatainak biztosítására ebben a körzetben a Szép és Ép Fog Kft ügyvezetőjével szükséges a feladat-ellátási szerződés megkötése, mely társaság alkalmazásában Dr. Horváth Anita a fogorvosi alapellátási tevékenységét végzi.

- A Megbízó jelen szerződés aláírásával Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének.../2014. (IX.18.) határozata alapján öt éves határozott időtartamra megbízza Megbízottat a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 4. pontja, valamint az 1997. évi CLIV. törvény 152. §-a alapján a Megbízó ellátási kötelezettségébe tartozó 2. számú vegyes fogászati körzet alapellátási feladatainak ellátásával.
- Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatot kizárólag a vegyes fogorvosi praxisra jogosult Dr. Horváth Anita fogorvos alkalmazásával végzi heti 26 órás munkaidőben, az Érd Felső utca 39-41. szám alatt, a Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény által biztosított rendelő helyiségében.
- A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Dr. Horváth Anita fogorvos a tevékenységét a jelen szerződés függeléke, egyben az Érd háziorvosi körzeteiről szóló 64/2011 (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1/A. melléklete szerinti működési területen folyamatosan, saját felelősségére ellátja, illetve azok ellátásáról maga gondoskodik. Tevékenységét a 1997. évi LXXXIII. törvény, az 1997. évi CLIV. törvény, a 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, a 4/2000.(II.25.) EÜM rendelet, a 2000. évi II. törvény, és az annak végrehajtására alkotott 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a mindenkori hatályos jogszabályok és szakmai előírások szerint végzi.

- Jelen szerződés mellékletét képezi:
 - Működési engedély;
 - Finanszírozási szerződés;
 - Felelősségbiztosítási szerződés;
 - Megbízott cégkivonata;
 - Praxisengedély.

5. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy Dr. Horváth Anita a fogorvosi alapellátás körén kívül végzett és díjazott más, hatályos jogszabály alapján számára engedélyezett orvosi tevékenységet végezzen az alapellátási feladatok ellátására biztosított rendelő helyiségén kívül.
6. A helyiség használata tekintetében Megbízott a Dr. Romics László Egészségügyi Intézménnyel külön megállapodást köt. Ha a működtető személyében változás történik, a felek a rendelő használata tekintetében kötött szerződést felülvizsgálják.
7. A Megbízott munkarendje:
- Hétfő:
 - Kedd:
 - Szerda:
 - Csütörtök:
 - Péntek: páros héten: Páratlan héten:
8. Megbízott köteles a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 6. § (3) bekezdése alapján megfelelő szakképesítéssel rendelkező asszisztentst foglalkoztatni saját költsége és kockázata terhére.
9. A Megbízott Dr Horváth Anita fogorvos helyettesítéséről és annak díjazásáról maga gondoskodik. Dr. Horváth Anita helyettesei: Dr. Jenei András, Dr. Darvas Julianna, Dr. Bekker Kitty, Dr. Balázs Adrienn, Dr. Khazaeiheravi Behnam fogorvosok a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján. Az alapellátási szolgálat helyettesítéssel történő ellátása esetén a helyettesítő orvos a körzetének rendelési idején túl köteles a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési időnek legalább az 50%-át teljesíteni.
10. Megbízott Dr. Horváth Anita alkalmazottja útján a fogorvosi ügyeleti ellátás szervezése esetén az ügyeleti ellátásban külön díjazás ellenében köteles részt venni a 47/2004. (V.11.) EszCsM rendelet 6. § (4) bekezdése alapján.
11. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységének végzésével kapcsolatos, jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, adatokat szolgáltatni, valamint a Megbízót – annak kérésére – a feladata ellátásáról az orvosi titoktartást és az adatvédelmi jogszabályokat nem sértő módon tájékoztatni.
12. A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a finanszírozási szerződést közvetlenül Budapest Főváros Kormányhivatala Egészségbiztosítási Pénztárával kösse meg és az Egészségbiztosítási Pénztár által folyósított összegről a szerződés időtartamára a Megbízott javára lemond. Megbízott köteles a finanszírozási szerződés egy példányát az aláírástól számított 60 napon belül Megbízó részére másolatban átadni.
13. Megbízott a fogászati tevékenység végzéséhez alkalmas – a megfelelő engedélyekkel rendelkező – rendelőt, valamint a felszerelést saját maga biztosítja, annak karbantartásáról, javításáról, pótlásáról saját költségén köteles gondoskodni.
14. Megbízott jelen szerződés megkötésekor és annak hatálya alatt szavatol azért, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti praxisjoggal (működtetési joggal) rendelkezik.
15. A felek közötti szerződés időtartama alatt, amennyiben körzethatár módosítás történik és emiatt a Megbízottat kár éri, a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik. A kártalanítás megállapításánál, a fogorvosi szolgáltató által – a finanszírozás keretében kapott – egy éves összeget kell figyelembe venni.
16. A szerződés megszüntethető indokolás nélküli rendes felmondással, melynek határideje a felmondástól számított hat hónap.

17. Megbízó a feladat-ellátási szerződést – indokolással – felmondja, ha
- a) az orvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem teljesíti, vagy megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat, és azoknak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a felszólítástól számított 6 hónapon belül
 - b) a fogorvos az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
18. A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt címére kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.
19. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.
20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.
21. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2014.

.....

Megbízó
T. Mészáros András
polgármester

.....

Megbízott
dr. Jenei András
ügyvezető

—————  —————

1. melléklet a Közgyűlés 238/2014.(IX.18..) határozatához
Ikt. Szám:03-37287/5/2014
Üi.: Dudás E

Melléklet a Közgyűlés...../2014.(IX.18.)) határozatához
Ikt. szám:03/37287/6/2014
Üi.: Dudás E

ELŐSZERZŐDÉS

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(vegyes körzet fogászati alapellátási feladataira)

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 115731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001, képviselében T. Mészáros András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban Megbízó)

másrészről **Dr. Domokos Hajnalka Eszter** (sz.: xxxx, an.: xxxx, lakóhelye: xxx), **mint megbízott** (a továbbiakban: Megbízott), között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, Érd, Budai út 3. fszt 2. szám alatti, 12. számú vegyes fogászati praxis (továbbiakban: Praxis) feladatai ellátására vonatkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. Szerződő felek tudomással bírnak azon tényről, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6: 73. § alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen előszerződés 4. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötni.
3. A Megbízó rögzíti, hogy a Szép és Ép Fog Fogászati Korlátolt Felelősségű Társasággal öt évre szóló feladat-ellátási szerződést kíván kötni a praxis vegyes fogorvosi feladatainak ellátására, amennyiben Dr. Domokos Hajnalka Eszter fogorvos a praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Az egészségügyi szolgáltató jelen előszerződést az Önálló orvosi tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.
4. A Megbízó és a Megbízott a feladat-ellátási szerződést a 3. pontban foglaltak teljesülése esetén, de legkésőbb 2014. október 31. napjáig kötelesek megkötni.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződésben szabályozzák a feladat-ellátás feltételeit.
6. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha valamely fél a 4. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését a jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél – választása szerint – a Ptk 6:73. § (1) bekezdése alapján a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását. A szerződésből eredő esetleges jogvita esetén a felek hatáskörtől függően kikötik a Budaörsi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.
7. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk 6: 73. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.
8. Jelen előszerződés az aláírás napjától 2014. október 31. napig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek.
9. Jelen előszerződést szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

Érd, 2014.. ..

.....

Megbízó
T. Mészáros András
polgármester

.....

Megbízott
Dr. Domokos Hajnalka Eszter
fogorvos

Amely létrejött egyrészről

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 115731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001, képviselében T. Mészáros András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban Megbízó)

másrészről a **Szép és Ép Fog Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2225 Üllő, Kossuth Lajos út 22. adószám: 23553255-1-13, Cg.: 13-09-150823, képviselében: dr. Jenei András ügyvezető, mint **megbízott**, (továbbiakban: Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a háziorvosi körzeteiről szóló 64/2011 (VIII.1.) önkormányzati rendeletét 2014. november 1-jei hatálybalépéssel a fogorvosi alapellátási körzetek tekintetében módosította. Az újonnan kialakított körzet vonatkozásában feladat-ellátási szerződés megkötése szükséges.

1. A Megbízó jelen szerződés aláírásával Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének.../2014. (IX.18.) határozata alapján öt évre terjedő határozott időtartamra megbízza Megbízottat a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 4. pontja, valamint az 1997. évi CLIV. törvény 152. §-a alapján a Megbízó ellátási kötelezettségébe tartozó 12. számú vegyes fogorvosi körzet alapellátási feladatainak ellátásával.
2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a fogorvosi tevékenységet a praxisra jogosult Dr. Domokos Hajnalka Eszter fogorvos saját maga végzi teljes munkaidőben a Megbízott alkalmazásában az Érd Budai út 3. fszt. 2. szám alatt a Megbízott által biztosított rendelőben.
3. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a fogorvosi tevékenységet Dr. Domokos Hajnalka fogorvos alkalmazásával a jelen szerződés függeléke, egyben az Érd háziorvosi körzeteiről szóló 64/2011 (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1/A. melléklete szerinti működési területen folyamatosan, saját felelősségére ellátja, illetve azok ellátásáról maga gondoskodik. Tevékenységét a 1997. évi LXXXIII. törvény, az 1997. évi CLIV. törvény, a 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, a 4/2000.(II.25.) EÜM rendelet, a 2000. évi II. törvény, és a végrehajtására alkotott 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a mindenkor hatályos jogszabályok és szakmai előírások szerint végzi.
4. Jelen szerződés mellékletét képezi:

– Működési engedély;

– Finanszírozási szerződés;

– Felelősségbiztosítási szerződés;

– Megbízott cégkivonata;

– Praxisengedély.
5. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy Dr. Domokos Hajnalka Eszter a fogorvosi alapellátás körén kívül végzett és díjazott más, hatályos jogszabály alapján számára engedélyezett orvosi tevékenységet végezzen.
6. Megbízott munkarendje:

Hétfő:

Kedd:

Szerda:

Csütörtök:

Péntek:

7. Megbízott köteles a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 6. § (3) bekezdése alapján megfelelő szakképesítéssel rendelkező asszisztentst foglalkoztatni saját költsége és kockázata terhére.
8. A Megbízott Dr Domokos Hajnalka Eszter helyettesítéséről és annak díjazásáról maga gondoskodik. Dr. Domokos Hajnalka Eszter helyettesei:..... fogorvosok a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján. Az alapellátási szolgálat helyettesítéssel történő ellátása esetén a helyettesítő orvos a körzetének rendelési idején túl köteles a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési időnek legalább az 50%-át teljesíteni.
9. A Megbízott Dr. Domokos Hajnalka Eszter útján a fogorvosi ügyeleti ellátás szervezése esetén az ügyeleti ellátásban külön díjazás ellenében részt venni köteles a 47/2004. (V.11.) EszCsM rendelet 6.§ (4) bekezdése alapján.
10. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységének végzésével kapcsolatos, jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, adatokat szolgáltatni, valamint a Megbízót – annak kérésére – a feladata ellátásáról az orvosi titoktartást és az adatvédelmi jogszabályokat nem sértő módon tájékoztatni.
11. A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a finanszírozási szerződést közvetlenül Budapest Főváros Kormányhivatala Egészségbiztosítási Pénztárával kösse meg és az Egészségbiztosítási Pénztár által folyósított összegről a szerződés időtartamára a Megbízott javára lemond. Megbízott köteles a finanszírozási szerződés egy példányát az aláírástól számított 60 napon belül Megbízó részére másolatban átadni.
12. Megbízott a fogászati tevékenység végzéséhez alkalmas – a megfelelő engedélyekkel rendelkező – rendelőt, valamint a felszerelést saját maga biztosítja, annak karbantartásáról, javításáról, pótlásáról saját költségén köteles gondoskodni.
13. Megbízott jelen szerződés megkötésekor és annak hatálya alatt szavatol azért, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti praxisjoggal (működtetési joggal) rendelkezik.
14. A felek közötti szerződés időtartama alatt, amennyiben körzethatár módosítás történik és emiatt a Megbízottat kár éri, a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik. A kártalanítás megállapításánál, a fogorvosi szolgáltató által – a finanszírozás keretében kapott – egy éves összeget kell figyelembe venni.
15. A szerződés megszüntethető indokolás nélküli rendes felmondással, melynek határideje a felmondástól számított hat hónap.
16. Megbízó a feladat-ellátási szerződést – indokolással – felmondja, ha
- a) az orvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem teljesíti, vagy megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat, és azoknak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a felszólítástól számított 6 hónapon belül
- b) a fogorvos az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
17. A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt címére kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.
18. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.
19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.
20. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2014.

.....
Megbízó
T. Mészáros András
polgármester

.....
Megbízott
dr. Jenei András
ügyvezető



Melléklet a Közgyűlés 239/2014. (IX.18.) határozatához

**ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS DROGELLENES STARTÉGIA –
2014–2016 CSELEKVÉSI TERVE**

Tevékenység	Határidő
Helyzetkép-drogfertőzöttség feltérképezése Érd MJV-ban, drogtérkép elkészítése (szociológusok felkérése)	2014. október-2016. augusztus
Dohányzás-, alkohol és drogérintettség vizsgálata Érd MJV általános iskola felső tagozataiban és középiskolaiban (szociológusok felkérése)	2014. október-2016. augusztus
KEF- SZMSZ felülvizsgálata, KEF tagok bővítése, munkacsoportok újraszervezése	2014. október-2014. december 15.
KEF jelenlét városi rendezvényeken	2014. szeptember- folyamatos
KEF tagok részére – adatbázis működtetése, kiadvány szerkesztése	2014. december-folyamatos
Diákönkormányzat felkeresése, együttműködés, kortásképzés	2014. október- folyamatos
Szenvedélybetegek nappali ellátása	2014. október-folyamatos

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
Drogellenes stratégiája

2014

Tartalomjegyzék

Előszó2

A drogstratégia általános célja.....5

Jövőkép5

A drogfertőzöttség Érden – helyzetkép (2203-2007)7

Az „Utcai Megkereső Szolgálat és Ártalomcsökkentő Program” eredményei8

Dohányzás-, alkohol és drogérintettség Érd általános és középiskoláiban.....10

Narkológiai Tanácsadó Szolgálat.....17

Az érdi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum.....18

A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum tagjainak gyorsjelentése az általuk észlelt drogfertőzöttségről.....19

Prevenációs programok Érden22

Következtetések a 2002-2007-es időszakról24

Megvalósítandó Feladatok25

Zárszó26

ELŐSZÓ

„Folyamatosan emelkedik a kábítószereket kipróbálók, a drogfogyasztók, a drogfüggők, a droghasználattal összefüggő fertőző betegségeket hordozók száma, de nő a kábítószerekkel kapcsolatos bűncselekmények aránya, illetve a szervezett bűnözés aktivitása és megjelent a kábítószer-kereskedelemmel kapcsolatba hozható pénzmosás bűncselekményi köre.”

Az elmúlt évek során újra kellett fogalmazni az elvárásokat, a vállalásokat, meg kellett fogalmazni új célokat, így a felülvizsgálatok és újragondolások mentén új nemzeti drogellenes stratégiára volt szükség. Az Országgyűlés 11/11798 számú határozati javaslata alapján elfogadásra került a Nemzeti Drogellenes Stratégia, melynek időtartama 2013-2020-ig terjed, és a „Tiszta tudat, józanság, küzdelem a kábítószer-bűnözés ellen” nevet viseli.

Az európai államok, köztük az Európai Unió tagállamai, megfogalmazzák nemzeti stratégiájukat. A tagállamok törekednek arra, hogy saját nemzeti stratégiájuk összhangban legyen az Európai Unió drogstratégiájával, amely magában foglalva az Unió alapértékeit, rögzíti az Európai Unió drogpolitikájának szemléleti kereteit. A Nemzeti Drogellenes Stratégia 2013-2020 – Tiszta tudat, józanság, küzdelem a kábítószer-bűnözés ellen című dokumentum elveiben és megközelítésében teljes mértékben illeszkedik az Európai Unió 2013–2020-ra vonatkozó új drogstratégiájához.

A kábítószer-probléma visszaszorítására való nemzeti stratégia létrehozását az indokolta, hogy Magyarországon a kilencvenes évek eleje óta nagymértékben növekszik a drogok illegitim használatával és terjesztésével kapcsolatos probléma. A helyi közösségek eltérő sajátosságai, lehetőségei és változó erőforrásai szükségessé teszik a helyi drogstratégiák kialakítását.

A Nemzeti Drogellenes Stratégia a kábítószer-problémák visszaszorítására dokumentum az alábbi célokat fogalmazza meg:

- **Gyújtópont**– mintegy irányjelzőként – a tiszta tudat és józanság, mint alapvető értékek, a személyes és közösségi boldogulás szerhasználat nélküli életmodellje és az egészséget alapértékként közvetítő szemléletmód áll. A drogmentesség elérésének és megtartásának célját szem előtt tartva elsősorban olyan programok indítását és fenntartását ösztönzi, amelyek előterében a személyes és közösségi fejlődés, a szermentes életmód és értékvilág megerősítése, illetve az ezt támogató ismeretek és képességek elsajátításának lehetőségei állnak.
- **Egészségfejlesztő megközelítés**- az egészség és az egészséget támogató folyamatok, illetve az ezekhez vezető személyes, közösségi, környezeti feltételek erősítése. Elsősorban az egészségközpontú szemlélet érvényesülésétől, a kábítószereket nem használók megerősítésétől, az egészségkultúra fejlődésétől, a tiszta tudatot és a józanságot képviselő életmodellek elterjedésétől, valamint a korszerű bűnmegelőzési eszközök együttes használatától várható egy olyan társas környezet kifejlődése, amelyben jelentősen kisebb a legkülönbözőbb függőségi, illetve a lelki egészséget és az életvezetést negatívan érintő problémák kialakulásának lehetősége. Mindezt hatékonyan segíti elő, ha a személyiség fejlődése során a család és a tágabb közösség részéről megfogalmazódnak olyan konstruktív egyéni és közösségi jövőképek, illetve célok, amelyek a személyiség, a közösség harmonikus fejlődését szolgálják
- **Felépülés-központú szemléletmód**- a kezelés-ellátás területein kívánatos a felépülés-központú szemléletmód minél hatékonyabb érvényesülése. A különböző gyógyító, valamint támogató beavatkozások rendszerének, illetve folyamatának célja, hogy a lehető legteljesebben helyreállítsa az érintettek egészségi állapotát és közösségi integrációját.
- **Közösségi irányultság – szubszidiaritás** –a kábítószer-problémák visszaszorítása elsősorban helyi szintű kezdeményezések ösztönzését igényli, hogy kialakuljon az a közösségi–civil–szakmai hálózat, amely minden településen lehetővé teszi a különböző fejlesztő, megelőző és kezelő programokhoz való egyenlő hozzáférést.

A nemzeti dokumentumban foglaltak helyi adaptációját a Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok végzik.

Az érdi *Kábítószerügyi Egyeztető Fórum* (KEF) 2002-ben alakult olyan szakmai munkacsoportként, mely tevékenységével összhangot kíván teremteni a Nemzeti Drogellenes Stratégia a tiszta tudat, józanság, küzdelem a kábítószer bűnözés ellen című dokumentumban meghatározott négy pillér munkája között a települési viszonyokat figyelembe véve.

A kábítószer-fogyasztás alapvetően az egyének, a helyi közösségek problémája – a helyi közösségekben keletkezik, itt válik először felismerhetővé. Ennek megfelelően a helyi közösségek kulcsszerepet játszanak a kábítószer-probléma kezelé-

sében, megoldásában – a helyi közösség elkötelezettségétől, probléma iránti érzékenységtől nagyban függ a beavatkozás sikere e téren. A helyi közösségben jelentkező mentálhigiénés problémák (dohányzás, alkoholfogyasztás, túlzott gyógyszerfogyasztás) előidézhetik, fenntarthatják a fiatalabb korosztályra jellemző kábítószer-használatot. A helyi közösség tudja hatékonyan kezelni a drogfogyasztást: a közösség képes arra, hogy mobilizálja a helyi erőforrásokat (családokat, civil szervezeteket, közösségeket, egyházakat, intézményeket). A helyi közösségek mellett a helyi önkormányzatnak van döntő szerepe a drogprobléma kezelésében.

A kábítószer-fogyasztás visszaszorításával kapcsolatos tevékenység kulcstényezői a Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok. A szakmai munkacsoport tagjai a helyi közösségekben tevékenykedő állami, önkormányzati, egyházi és civil szervezetek – összegyűjtik a helyi drogproblémával kapcsolatos információkat, monitorozzák a változásokat, meghatározzák a rizikócsoportokat, a veszélyeztető körülményeket, megállapítják a helyi jellegzetességek ismeretében és elemzésével azokat a feladatokat, melyek a közösség kábítószer-fertőzöttségét minimalizálják.

A Nemzeti Drogellenes Stratégia megállapításai alapján a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum az alábbi **feladatokat** látja el:

- feltárja az adatokat;
- helyzetelemzést végez;
- feltérképezi a szükséges feladatokat;
- biztosítja az információáramlást;
- javaslatokat fogalmaz meg a helyi közigazgatás számára;
- segít a helyi erőforrások mozgósításában;
- összehangolja a helyi szereplők tevékenységét;
- kiszűri a párhuzamosságokat és maximalizálja a szolgáltatók hatékonyságát;
- kapcsolódik országos programokhoz;
- visszacsatol a helyi és országos szintekhez.

A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum tagjai:

- oktatási-nevelési intézmények;
- a szociális intézményrendszer tagjai;
- a gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjai;
- egészségügyi szolgáltatók;
- rendvédelmi szervek;
- civil szervezetek.

Az érdi Kábítószerügyi Egyeztető Fórumban rendszeresen feladatot vállaltak az elmúlt időszakban a fenti területek képviselői. A különféle területekről érkező szakemberek a folyamatos egyeztetésre törekedve dolgoztak a település droghelyzetének javításán. Az elmúlt időszakban a kábítószerrel kapcsolatos tevékenységek több támogatást élveztek, ennek hatására a munkacsoportban részt vevők a megfogalmazott célokat és feladatokat szem előtt tartva végezték munkájukat.

A drogprobléma kezelése nem korlátozódhat kizárólag az illegális drogokkal kapcsolatos tevékenységekre – mint ahogy a beavatkozások sem korlátozódhatnak csak a fiatalokra. Olyan komplex válaszok kialakítását kell megcéloznunk a stratégiai gondolkodás keretében, melyek a társadalom egészét átszövik, a szenvedélybetegségek teljes spektrumára megoldást kínálnak.

A település drogstratégiája a település drogfertőzöttségét tekinti át, a városban működő intézmények helyzetét, szakmai álláspontját, terveit és lehetőségeit veszi figyelembe. Mindezeket mérlegelve egy olyan rendszert vázol fel, mely hatékonyan képes kezelni a város kábítószer problémáját.

A drogstratégia általános célja

A Kábítószerügyi Egyeztető Fórumban dolgozó szakemberek a kábítószer-problémával kapcsolatos munkájukban segítő szemléletet követnek. Együttműködésre való készségük, szaktudásuk és tenni akarásuk garanciája annak, hogy hosszú távon egy olyan rendszer alakuljon ki a városban, amely a kábítószer-probléma minden szegmensét lefedi, az ezzel kapcsolatos minden helyzetre megfelelő választ ad.

Jövőkép

A kábítószer-probléma a társadalom egészét érinti, minden részében kifejti destruktív hatását, így a kábítószer-probléma kezelése az egész társadalom válaszát igényli.

A droggal kapcsolatos tevékenységekben kitüntetett szerepük van a közösségeknek – a probléma visszaszorítása a helyi közösség összehangolt, racionalizált cselekvését igényli. A megelőzés leghatékonyabb terepe a család: a különféle programoknak el kell jutniuk a családokig, aktívan és passzív eszközökkel is segítve az elsődleges közösségeket a szenvedélybetegségek visszaszorításában.

Négy stratégiai területen alapvető változások valósulnak meg:

Prevenció területe: a város intézményeiben komplex, egymásra épülő programok, tréningek valósulnak meg, a programok hatékony koordinációja révén a gyermekek és a fiatalok többségének mindez elérhetővé válik.

Az ellátás, kezelés, rehabilitáció területén a településen megfelelő szakembergárda válik elérhetővé, a forráshiány miatt megszűnt szolgáltatások az igények kielégítésére újraindulnak, az egészségügyi szolgáltatók, a meglévő intézményi háttér színvonala emelkedik. A speciális igényű csoportok szükségleteiknek megfelelő ellátásban részesülnek. A térségben alacsonyküszöbű szolgáltatás, elterelés elérhetővé válik. A helyben igénybe vehető hatékony programok, szolgáltatások bevezetésével csökken a visszaesők száma.

A kínálatcsökkentés szereplőinek hatékony munkája révén a településre kevesebb kábítószer fog érkezni. A fiatalok által látogatott településrészek, szórakozóhelyek drogmentessé válnak, a felderítés színvonalának növekedésével a kábítószer terjesztők távol maradnak, így a város szórakozóhelyei biztonságosakká válnak. A kínálatcsökkentésben dolgozók a kábítószerek terjesztőire fókuszálnak, rendszeres jelenlétükkel távol tartják őket a gyermekektől és a fiataloktól.

A kábítószerrel kapcsolatos tevékenységek koordinálását a város **Kábítószerügyi Egyeztető Fóruma** végzi. A KEF autonóm szakmai munkacsoportként összehangolja a fenti területek munkáját, biztosítja a stratégiai feladatok végrehajtását. A KEF munkája ismertté és elismertté válik mind a döntéshozók, mind a különféle területek munkatársai előtt, új tagokkal gyarapodva, megerősödve működik tovább.

A fenti célok elérése érdekében az alábbi területeken kell változtatásokat végrehajtani a célok elérése érdekében:

- a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum, mint szakértő testület működése,
- a prevenció munkája és a benne részt vevő szakemberek munkájának összehangolása egy hatékony megelőző tevékenység érdekében,
- az iskolai gyermek- és ifjúságvédelmi munka rendszere,
- a település szabadidős programjainak kínálatának bővítése
- helyi ifjúsági szolgáltató iroda bővítése a település egész területét lefedetten
- a szenvedélybeteg részére drogambulancia létrehozása
- a településen a kínálatcsökkentésben szerepet vállalók munkája.

A fenti területeken, oly módon szükségszerű változásokat eszközölni, hogy a családoknak, a fiataloknak, a speciális élethelyzetű csoportoknak elérhetővé váljanak, számukra valós, hatékony alternatívákat kínáljanak. Szükségszerű elérni a közvélemény aktív formálásával, hogy a kábítószerrel kapcsolatos tevékenységeket ne elutasítással, hanem aktív, közreműködő, segítőkész hozzáállással szemlélje a közösség, hisz a drogfogyasztás és ártalmainak csökkentése nem csak egyéni, egyéneket érintő, hanem közösségi érdek is egyben.

A városi drogstratégia a nemzeti drogellenes stratégia helyi adaptációja. Annak fő céljai mentén fogalmazza meg a feladatokat, ezek egyben azokat a területek is jelölik, ahol a célok megvalósítása történik:

- a társadalom váljon érzékennyé a drogvkérdések hatékony kezelése iránt, a helyi közösségek pedig növeljék problémamegoldó készségüket a kábítószer-probléma visszaszorításában (közösség, együttműködés),
- esélyt teremteni arra, hogy fiatalok képessé válhassanak egy produktív életstílus kialakítására és a drogok visszaszorítására (megelőzés),
- segíteni a drogokkal kapcsolatba kerülő és drogproblémákkal küzdő egyéneket és családokat (szociális munka, gyógyítás, rehabilitáció),
- csökkenteni a drogokhoz való hozzáférés lehetőségét (kínálatcsökkentés).

A város drogstratégiája hosszú távra tervez, közösségi együttműködésre építve határozza meg a feladatokat. A tényekre alapozva kezdeményez, javasol változásokat. A helyi cselekvések végrehajtásában széleskörű együttműködésre épít.

A drogfertőzöttség Érden – helyzetkép (2003–2007)

A város drogfertőzöttségét nagymértékben meghatározzák a településszociológiai jellemzői.

Érd igen nagy területen fekvő, sajátos tulajdonságokkal bíró település, lélekszáma elérte a hatvanötezret Budapesti agglomerációs körzetben fekvő város sajátos tulajdonságai révén kifejezetten kedvező jellegzetességekkel bír a kábítószer-fogyasztás és az ehhez kapcsolódó bűnözés terjedésében. A település nagy terjedelme miatt történelmileg is kifejezetten alkalmas volt azoknak az elrejtésére, akik ilyen vagy olyan okok miatt a hatóságok látóköréből eltűnni voltak kénytelenek. Napjainkban azonban a bűnelkövetőknek kedvez ez a sajátosság, ugyanakkor megkönnyíti a dolgát az amúgy is rejtőzködő életmódot élő kábítószer-fogyasztóknak – nehezítve a velük foglalkozó szakemberek dolgát.

A lakosság igen fiatal: az átlagéletkor nem éri el a negyven évet. Nagyon magas a településen élő gyermekek és fiatalok száma – közel hússzezerre tehető. A fiatalok tekintetében Érd együtt pulzál a környező településekkel: Százhalombatta, Tárnok, Diósd, Biatorbágy és Sósút. Mindez az oktatási intézményekben járó diákok tekintetében követhető leginkább nyomon: igen sok diák jár az érdi iskolákba, és az érdi fiatalok közül is igen sokan kénytelenek a környező települések közép fokú intézményeiben tanulni- leginkább Százhalombattán, Budapesten.

Érd agglomerációs jellegéből fakadóan az érdi gyermekek és fiatalok szabadidejüket javarészt felügyelet nélkül töltik – az aktív lakosság, a szülők többsége gyakran egész napját Budapesten vagy a környező településeken tölti. Mindez nagymértékben befolyásolja a devianciákba sodródás, az áldozattá vagy bűnelkövetővé válás esélyét.

- A település droghelyzetére vonatkozó vizsgálatok:
- az Utcai Megkereső Szolgálat és Ártalomcsökkentő Program vizsgálata (2003.)
 - dohányzás-, alkohol- és drogérzékenységi vizsgálat a település általános és középiskoláiban (2003-2004, ismételt vizsgálat: 2007.)
 - a Városi Narkológiai Szolgálat működési adatai
 - Gyermek- és ifjúságvédelmi, bűnmegelőzési és áldozatvédelmi fórum (2004.)

A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum tagjainak gyorsjelentése (2006–2007.)

Az „Utcai Megkereső Szolgálat és Ártalomcsökkentő Program” eredményei

Az Utcai Megkereső Szolgálat és Ártalomcsökkentő Program tevékenységi köre a szakmai elvek szerint az alábbiakban fogalmazódott meg:

- a város nevesített helyein rendszeresen drogot fogyasztó fiatalok felkutatása;
- kapcsolatfelvétel;
- a fiatalok informálása és motiválása szakintézményi segítség – ellátás igénybevételére;
- információ és igényfelmérés a fiatalok számára a hiányzó ellátási formákról, élethelyzetüket meghatározó jellemzőkről.

Az Utcai Megkereső Szolgálat és Ártalomcsökkentő Program 2003. júniusától kezdte meg működését, munkáját a Westel Mobil Távközlési Rt. által a városnak e célra adományozott gépkocsijával. Kedden és péntekenként dolgoztak a program munkatársai a város területén, átvizsgálva a település ún. forró pontjait – elsőként azokat a területeket, melyeket a város Kábítószerügyi Egyeztető Fóruma alakuló ülésén drogok tekintetében érintett területnek nevezett meg:

- Érd Alsó vasútállomás
- Érd Felső vasútállomás
- Parkvárosi feltételes buszmegálló – “gombapince”
- Parkvárosi Közösségi Ház
- Excalibur diszkó és környéke
- Érdligeti strand

A fenti helyszínek a vizsgálat megkezdéséhez adtak támpontot. A közel két éves működésük során a fentiek közül „tisztának” bizonyult néhány terület, azonban újabb helyeken is találtak drogfogyasztók jelentétre utaló nyomokat. A drogfogyasztás szempontjából az alábbi területek bizonyultak fertőzöttnek:

- **A Penny Market körüli terület:** intravénás drogfogyasztás jeleit mutatta, a későbbi területrendezés nem hozta meg a kívánt eredményt;
- **A Parkvárosi Közösségi Ház környéke:** a területet a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum alakuló ülésén kábító-szer-fogyasztás szempontjából fertőzött területként nevesítették a szakemberek. Az Utcai Megkereső Szolgálat

és Ártalomcsökkentő Program indulása előtt a területet kitakarították, a beszámolók alapján több használt fecskendőt gyűjtöttek be ennek során. A játszótér kialakítását, átadását követően néhány héten belül újabb intravénás drogfogyasztásra használt eszközt találtak. A vizsgálat során bizonyossá vált az is, hogy a közösségi ház körüli terület a környékben lakó fiatalok kedvelt találkozási helye: az időjárástól függően késő estig, nem egyszer éjjel után is beszélgetnek, iszogatnak, dohányozgatnak a rendelkezésre álló padokon ücsörögve. A legális drogok fogyasztásán kívül nem észleltek kábítószer-fogyasztást a szakemberek.

- **A Bagoly utcai rendelő körüli terület:** intravénás drogfogyasztás eszközeit találták a rendelő mögötti területen a program munkatársai, az egyik ott dolgozó gyermekorvos pedig rendszeresen jelezte, hogy hetente több használt fecskendőt találnak az épület mögötti részen, ezeket ők szokták begyűjteni.
- **A Nagytéény-Érdliget vasútállomás körüli terület:** a területen a vizsgálat idején több romos épület volt, melyek egyikében gyógyszerfogyasztás, másikában intravénás drogfogyasztás eszközeit találták.
- **Tálya utca:** intravénás drogfogyasztás nyomait találták.
- **A Polgármesteri Hivatal mögötti terület:** a vizsgálat idején még rendezetlen területen szintén intravénás drogfogyasztás eszközeit találták a szolgálat munkatársai.

Az intravénás drogfogyasztáson túl a nem intravénás drogfogyasztásról is feljegyzéseket készítettek a program szakemberei: így a város központjában levő két szórakozóhelyet is fertőzöttnek lehetet tekinteni.

2007. elején a fenti területeket ismételt átvizsgálták, ennek során megállapítható volt, hogy a fent említett helyek közül drogfogyasztás a következő helyeken jelen van:

- A Bagoly utcai rendelőintézet mögötti terület
- a város központjában lévő egyik szórakozóhely

A lakótelepen szintén valószínűsíthető a nem intravénás drogfogyasztás, azonban mindez leginkább a tavasztól őszig terjedő időszakra jellemző.

A városban dolgozó utcai szociális munkások folyamatosan jelzik a városközpontban levő Stop-Shop környékén cselengő fiatalok veszélyeztetettségét is kábítószer-fogyasztás szempontjából.

Az iskolák környéki drogfertőzöttséget vizsgálva a szakembereknek igen sok mindenre figyelemmel kell lenniük – ezt jelzi a két évvel ezelőtt az egyik általános iskolánál talált többgrammnyi tiszta koffein is.

Az Utcai Megkereső Szolgálat és Ártalomcsökkentő Program tagja volt az Ártalomcsökkentők Országos Egyesületének, annak alapításától kezdve. A szolgáltatás 2004-ben kistérségi szolgáltatásként működött Érden és Százhalombattán, a két város közötti együttműködési megállapodás keretében. A tervek között szerepelt a tűcsere szolgáltatás beindítása, melyet 2012. januártól lehetet megvalósítani a szenvedélybeteg alacsony küszöbű szolgáltatásán belül.

Dohányzás-, alkohol és drogérzékenység Érd általános és középiskoláiban

Bevezetés

2003. novemberétől jegyzői megkeresésre átfogó vizsgálat történt a település önkormányzati fenntartású általános és középiskoláiban az intézmények dohányzás- alkohol- és drogérzékenységének feltárása érdekében. Az utcai megkereső szolgálat képet a város drogfogyasztásáról az utcai terepi észlelés során nyert adatokból, az iskolákban interjú során felvett adatokból pedig a normál populáció érintettségének kérdésére kaptunk választ.

Az adatfelvétel során tematikus interjúk készültek mindegyik általános iskola gyermekvédelmi felelősével és a két középiskola ifjúságvédelmi felelősével. Az iskolákról szóló általános információkon túl mind a dohányzás, az alkohol és a drog tekintetében az érintettséget a tanárok és a diákok vonatkozásában fel kívánta tárni a kutatás készítője. Ezeken túl az iskolai gyermekvédelmi, ifjúságvédelmi munka nehézségeivel, a területen tapasztalható hiányosságokkal is foglalkozott a vizsgálat.

Mind a 2003-as, mind a 2007-es ismételt felmérés során az interjúkat a helyi és az országos ellátórendszert ismerő szociális szakemberek készítették.

Általános információk az iskolákról

A település kilenc önkormányzati fenntartású általános iskolájában 4442 tanuló folytatta a vizsgálat idejében általános iskolai tanulmányait. Az iskolák tanulólétszáma 134-től a 800 diáknál is többet tanító iskoláig változatos képet mutatott. Az iskolákban 873 tanuló vette igénybe a napközit. A gyermekvédelmi, ifjúságvédelmi felelősök összesen

415 veszélyeztetett gyermeket tartottak nyilván. A gyermekek társadalmi hovatartozása tekintetében az iskolák nem vezettek nyilvántartásokat. Hozzávetőleges adatokat erre vonatkozóan három iskolában tudtak mondani. Egyetlen iskola végzett a szülők iskolai végzettségével kapcsolatban összesítést (erre egy pályázat kapcsán volt szükség), itt 134 tanuló között 91 tanulónak a szülei (vagy egyik, vagy mindkét szülője) nem szerezték meg az általános iskolai végzettséget. A másik iskolában arról számoltak be, hogy az intézmény tanulóinak körülbelül 40%-a roma származású, a gyermekek 90%-a pedig szegény körülmények között él, a szülők egyike vagy mindkettejük munkanélküli, rossz lakhatási körülmények között élő családokból kerülnek ki. A harmadik iskolában arról számoltak be, hogy a diákjaik többsége a középosztályból, általában „ingázó” szülők gyermekei közül kerülnek ki.

Szintén változó volt a kép az iskolák évfolyamainak osztályszáma tekintetében: egy iskolában volt egy osztály minden évfolyamban, egy intézményben két osztály évfolyamonként, egy iskolában pedig három évfolyamban két osztályt, a többi évfolyamon pedig egy osztályt indítottak. A többi iskolában három, illetve négy osztály van minden évfolyamban.

A település iskoláiban összesen 394 pedagógus dolgozott, a tantestületekben dolgozó tanárok száma tekintetében pedig a legkisebb tantestület 18, a legnagyobb pedig 66 pedagógussal dolgozik.

- Településünk négy iskolájában volt valamilyen tagozat:
- ének-zene tagozat, mely 222 gyermeket érintett,
 - sporttagozat, mely a tanulók 1/3-át érintette (minden évfolyamban egy osztály),
 - matematika, idegen nyelv, testnevelés, kézműves tagozatok, melyek 220 tanulót érintettek,
 - matematika és idegen nyelv tagozatok, a felső tagozatok két-két osztályt érintve.

Egy iskolában tervezték a 2004/2005-ös tanévtől a számítástechnika tagozatot elindítani, ott akkor matematika orientáció működött, ez azonban nem jelentett külön tagozatot.

Nem mindegyik iskola számolt tanulmányi átlagot, a kilenc általános iskola közül mindössze négy tudott az erre vonatkozó kérdésre választ adni. A négy iskola közül iskolai tanulmányi átlaggal két iskola rendelkezett, ezekben az átlag 3,14 és 3,75. A vizsgálatban külön kérdezték a harmadik, ötödik és hetedik évfolyam átlagát:

Iskola	3. évfolyam átlaga	5. évfolyam átlaga	7. évfolyam átlaga
II. Lajos Általános Iskola	4,35	3,41	2,80
Hunyadi Mátyás Általános Iskola	4,30	3,80	3,30
Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola	4,30	4,03	3,95
Teleki Sámuel Általános Iskola	3,80	3,50	3,50

Dohányzásérintettség a település általános iskoláiban

Az általános iskolákban egy intézmény kivételével mindegyikben megjelenik a dohányzás. Településünkön egyetlen olyan iskola van, amelyben nem jelent meg a dohányzás problémája az intézmény falai között: itt a tanárok nyilatkozata alapján nem okozott még problémát a dohányzás. Dohányzó tanulóról azonban itt is tudtak: 10 rendszeresen dohányzó gyermekről tettek említést – ezek a diákok a 7. és 8. osztályba jártak a vizsgálat idején, többségük lány volt. Problémaként említették, hogy több esetben szembesültek azzal, hogy ezek a gyermekek már a tanítás megkezdése előtt több szál cigarettát is elszívtak.

Két iskolában problémát jelentett ugyan a dohányzás, azonban ez az iskola mellett fordul elő: tudnak dohányzó tanulóról, azonban az iskola mellett dohányoznak ezek a gyerekek és nem az intézményben. Az egyik iskolában szintén körülbelül tíz dohányzó gyerekről tudtak, akik szintén 7-8-os lányok. A másik iskolában 5-6 fiúról tettek említést.

Településünk hat iskolájában jelentett súlyos problémát a dohányzás. Ezekben az intézményekben rendszeresen szembesültek a tanárok a gyermekek dohányzásával, sok esetben az intézmény falain belül is. A dohányzó gyerekek a mosdókban, az udvaron elrejtőzve hódoltak szenvedélyüknek. Ezekben az iskolákban is inkább a 7-8. osztályosok között voltak a dohányzó gyerekek, azonban az egyik iskolában tudtak egy harmadikos dohányosról is.

A tanulók dohányzása tekintetében az életkori sajátosságokon kívül több iskolában nem tudtak kifejezett jellemzőt mondani ezekre a tanulókra vonatkozóan. Fontos körülményként említhető meg azonban, hogy ezek a gyerekek leginkább dohányos szülők gyermekei.

- A dohányzást minden iskola házirendje tiltja.
- A dohányzással kapcsolatban több általános jellegű probléma merült fel az iskolákban. Igen komoly nehézségként

említették a tanárok, hogy sok esetben szembesültek azzal, hogy a szülőkkel együtt dohányoznak a gyerekek, engedélyezve nekik ezt. Leginkább ilyen helyzetben okoz komoly problémát a gyermekek dohányzása, ilyen esetekben nem tudnak a tanárok hatékonyan küzdeni a tanulóik dohányzása ellen. Több intézményben jelentett problémát az is, hogy bár az iskolák területén tilos a dohányzás, a szülők ettől függetlenül dohányoztak az iskola területén. Problémát jelentett a tanárok számára az is, hogy az iskola területén kívül nem szólhatnak rá a dohányzó tanulókra. Szintén nehézséget jelent az iskola által szervezett szabadidős programokon érvényt szerezni a tiltó rendelkezések.

Több iskola speciális helyzetben van: több épületben zajlik az oktatás, így az épületek közötti “vándorlás” lehetőséget nyújt a gyerekeknek a dohányzásra.

Említést tettek az intézményekben arról is, hogy az a rendelkezés, mely szerint 18 éves kor alatt nem vásárolható dohányáru, nem betartott szabály. A gyermekek ellenőrzése is problémát jelent, hisz a tanárok nem nézhetnek bele a gyermekek táskájába, így pusztán akkor tehetnek bármit is, ha cigarettával a kezében érik tetten a diákot. Több iskolában tehetetlenségérzés is megfogalmazódott a tanároknak a problémával szemben.

Érdekes kérdéseket vet fel a fentiekben jelzett dohányzásérintettség szintje. Az iskolánkénti alig tíz dohányos gyermeknél jóval több diák dohányzását valószínűsíti az intézmények körüli utcákon, buszmegállókban levő eldobált cigaretták mértéke, az utcákon, tereken dohányozva sétálgató, csellengő, láthatóan gyermekkorú diákok száma.

Alkoholérintettség a település általános iskoláiban

Érd 9 általános iskolájából 5 iskolában nem jelentett problémát az alkoholfogyasztás, négy intézményben azonban érzékelték az alkoholfogyasztás jeleit. A négy érintett intézményben az egyik iskolában a diákok otthoni alkoholfogyasztásáról tudtak, ebben az intézményben nem fordult elő fogyasztás, a többi háromban pedig az iskola falain belül is érzékelték a probléma jelenlétét: az alkoholfogyasztás leginkább iskolai bulikon fordult elő: az egyik intézményben alkoholos üveget is találtak. Az iskolai táncos rendezvényeken kívül az osztálykirándulásokon fordul még elő ez. Az érintett iskolák ennek megelőzésére minden rendezvény előtt külön óvintézkedéseket tettek: a rendezvényre, a “sulidiszkóba” a gyerekek motozás után mehettek csak be, az egyik iskolában pedig azt a szabályt vezették be, hogy amelyik diák hosszabb ideig marad, csak szülője kíséretében mehet haza. A rendezvény ideje alatt a gyermekek nem hagyhatják el az iskolát.

- Az iskolák házirendje a tanulók számára egyértelműen tiltja az alkoholfogyasztást.
- A tanulók tekintetében más a helyzet: két iskolában nem tudtak alkoholfogyasztó diákról, míg a többi iskolában vannak olyan tanulók, akik már fogyasztottak alkoholos italt. A legtöbb “iszogató” tanulót számláló intézményben húsz gyermekről, míg a legkevesebbet számlálóban egy gyermekről tudtak. Ezek a tanulók a 7-8. osztályosok közül kerültek ki, általában a veszélyeztetettként nyilvántartott gyermekek közül. Fontos körülményként említették a tanárok, hogy ezek a tanulók általában dohányoznak is.

Egy iskolában fordult elő az, hogy az egyik tanuló ittasan ment be az intézménybe.

Az iskolákban felmerülő alkohollal kapcsolatos problémák a szabadidős foglalkozásokon jelentkeznek, osztálykirándulásokon, iskolai bulikon. Több iskolában is előfordult az, hogy a gyermekek üdítőitalba keverve fogyasztottak alkoholt ezeken a rendezvényeken, az egyik intézményben pedig jelezték, hogy a diákok a közeli üzlet parkolójában is szoktak “iszogatni”. A gyermekvédelmi felelősök említést tettek a szülők alkoholfogyasztásának problémájáról: komoly nehézséget jelent számukra a családi alkoholfogyasztás okozta problémák kezelése, a gyermekek mindennapjaira gyakorolt negatív hatásának enyhítése.

Az általános iskolák az ismételt adatfelvétel során nem számoltak be arról, hogy problémát jelentene az alkoholfogyasztás. Mindegyik intézmény tiltja mind a diákoknak, mind a tanároknak az alkoholfogyasztást. Két iskolában merült fel a gyanúja – az egyikben az intézmény falai között is megjelent az italozás.

Drogérintettség a település általános iskoláiban

Érden három alapfokú oktatási intézményben érzékelték a drogfogyasztás jeleit a tanulók körében a 2003-a felmérés idején.

Az egyik érintett iskolában több évvel a felmérés előtt fordult elő egy esetben drogfogyasztás, azóta nem történt ilyen jellegű esemény, a másik két iskolában marihuána fogyasztásáról szereztek tudomást a tanárok. Két intézményben drogérintettségi felmérést végeztek a diákok körében, egyik vizsgálat eredménye sem jelezte a célcsoport érintettségét.

Minden iskolában tiltott a drogfogyasztás. Az egyik iskolában gyógyszerert sem adnak a tanulóknak probléma esetén a tanárok, minden rosszullet esetén értesítik a gyermek szüleit, orvoshoz küldik a gyengélkedőt.

Egyetlen iskola sem rendelkezik a tanárok drogfogyasztásáról, egyetlen tanári karban sem tudtak olyan pedagógusról, aki valamilyen kábítószerert fogyasztana. A tanárok gyógyszerfogyasztása tükrözte a társadalmi átlagot. Egy iskolában sem tudtak olyan kollegáról, aki indokolatlanul fogyasztott volna valamilyen gyógyszerert.

2007-ben két iskolában merült fel annak a gyanúja, hogy néhány diák kábítószerert fogyaszt. Az egyik iskolában az intézmény falai közötti drogfogyasztást is valószínűsítették, mindkét intézményben marihuána jelenlétét gyanították. A legfiatalabb egy első diák volt, akivel kapcsolatosan a kábítószer-fogyasztás valószínűsíthető volt. Az intézményekben tiltott mindennemű drogfogyasztás.

A kábítószer fogyasztással kapcsolatban a tanárok több problémát is megfogalmaztak:

- fontos problémaként fogalmazódott meg annak nehézsége, hogy a gyermekeket felkészítsék a nemet mondásra,
- nehézséget jelentett a kortárshatás csökkentése
- komoly problémát okozott a felmerülő gyanú kezelése
- információhiány.

Három általános iskolában volt 2003-ban drogkoordinátor, egy iskolában pedig akkor járt képzésre az egyik erre hivatott tanár. Két iskola rendelkezett drogstratégiával is.

A legtöbb általános iskolának volt/van alapítványa, azonban csak két alapítvány alapító okiratában szerepel az egészségnevelés.

A gyermekvédelmi felelősök drogprobléma esetén az érdi Gyermekjóléti Szolgálathoz, a Narkológiai Tanácsadó Szolgálat és a házi gyermekorvosokhoz fordultak segítségért, nem helyi segítséget igénybe véve pedig a legtöbben pedig segélyvonalat hívtak volna, többen a drogambulanciáktól vártak volna segítséget a 2003-as felvétel idején. Az érdi Narkológiai Tanácsadó Szolgálat azóta forráshiány miatt megszűnt.

Az iskolák többsége határozottan igényli a gyermekvédelmi státuszok helyzetének rendezését, sürgették annak az intézkedésnek a megtételét, mely kötelezővé teszi az iskolák számára a gyermek- és ifjúságvédelmi szakember alkalmazását. A prevenció foglalkozásokra nincs idejük az intézményeknek, az erre fordítható anyagi forrásoknak is híján vannak. Ugyanakkor a legtöbb intézményben megfogalmazódott a megelőző foglalkozások szükségessége.

Hiányok a helyi gyermekvédelmi munkában

A gyermekvédelmi felelősök munkájuk hatékonyabbá tételéhez több külső támogatás szükségességét emelték ki. Fontos hiányosságként érzékelték a továbbképzések, előadássorozatok, információáramlás nehézségeit. A legtöbb iskolában megfogalmazták, hogy gyakran a helyi eseményekről is csak a rendezvények után értesültek, sok esetben a kifejezetten nekik szóló előadásokról is csak informális úton szereztek tudomást, ezekben az esetekben is gyakran megkésve. Ugyanez a probléma jelentkezik a pályázati lehetőségekkel kapcsolatban is.

Több iskolában említést tettek az anyagi- és eszközhiányról is. Komoly problémaként értékelték a gyermekvédelmi munkára szánt idő szűkösségét is – sok iskolában külön státuszt igényelne a gyermekvédelmi felelős munkája. Megfogalmazódott több iskolában is az együttműködés problémája: az egyik intézmény szorosabbá kívánta tenni a település Gyermekjóléti Szolgálatával az együttműködést, míg több intézmény hiányolta a Polgármesteri Hivatal együttműködési készségét. Az egyik iskolában az is felmerült, hogy az önkormányzatnak fontos-e az ifjúság, ez a korosztály. Komoly problémaként merült fel az is, hogy sok esetben “zárt kapukat találtak”, nem tudtak együtt gondolkodni, partnert találni az önkormányzatban a gyermekek helyzetének megoldásában.

Az önkormányzat, a városvezetés ifjúság iránti elkötelezettsége jelentős mértékben javult az elmúlt időszakban: az ifjúsági referens alkalmazása azt jelzi, hogy a városban az ifjúsági ügyek valódi értéként jelennek meg a döntéshozók előtt.

A gyermek- és ifjúságvédelmi munkára szánt idő tekintetében a helyzet a 2003-as felmérés óta jelentősebb változásokon ment keresztül: 2004-ben felszabadította az önkormányzat a gyermekvédelmi felelősi és szabadidő szervezői státuszokat, az intézményekben ismét lehetővé vált szakemberek alkalmazása erre a feladatra. Alig egy évvel később azonban a jogszabályi változások miatt az intézmények csak fél státuszban alkalmazhattak erre a feladatra szakembert – a 2007-es vizsgálatban az intézmények többségében ennek az elvesztésétől való félelem is megjelent.

Ezeknek az igényeknek a javítását, a prevenció munkát támogatását, az információk megfelelő áramlását és a megfelelő tájékoztatást tűzte ki többek között célul a helyi KEF szervezet.

Dohányzás-, alkohol- és drogérzékenység a település középiskoláiban

A két középiskolában összesen 1259 diák tanult a 2003-as adatfelvétel idején, általában minden évfolyamon öt osztály volt ezekben az intézményekben. Mindkét iskolában 46 pedagógus tanított. A középiskolák között különbség volt a veszélyeztetett gyermekek arányát tekintve: az egyik intézményben tanulók 3/4-e veszélyeztetett valamilyen szempontból, míg a másik iskolában arányuk 10% körül mozog.

Az egyik középiskolában nincs adatuk a gyermekek társadalmi helyzetéről, míg a másik iskolába javarészt értelmiségi, diplomás szülők gyermekei tanulnak.

A gimnáziumban több tagozat is volt és jelenleg is van: nyelv, matematika, biológia tagozatok közül választhattak a diákok, a másik iskolában pedig szakoktatás és technikai képzés zajlott és zajlik.

Különbség mutatkozott a két intézmény tanulmányi átlagában is: az egyik intézményben 2,9, míg a másik iskolában 4 fölött volt a tanulmányi eredmény.

A szülői értekezletek látogatottsága az egyik iskolában 15%, míg a másik iskolában ez lényegesen magasabb volt: 60-80%. A fogadóórák látogatottsága tekintetében már nem volt ekkora különbség a két intézmény között, a szülők leginkább probléma esetén keresik fel a tanárokat ezeken a fórumokon.

A 2007-es felmérés több változást is mutat. A két iskolában tanuló diákok összlétszáma 84-el csökkent, a Kós Károly Szakképző Iskolában két tanárral több dolgozik. A veszélyeztetett diákok tekintetében a gimnáziumban 5%-al csökkent, míg a szakképzőben 5%-al növekedett arányuk – ezzel a szakképző iskolában a tanárok a tanulók 80%-át veszélyeztetettként tartják nyilván, közülük 10%-uk halmozottan, több szempontból veszélyeztetett fiatal. A diákok társadalmi helyzetét tekintve a gimnáziumban 10%-uk, a szakképzőben 21%-uk származik egyszülős családból.

A gimnazisták 47%-a jár valamilyen tagozatra.

A szülői értekezletek látogatottsága a gimnáziumban 10%-al csökkent az előző adatokhoz képest, a szakképzőben viszont 35%-al magasabb ez az arány az előzőekhez képest.

Dohányzás a középiskolákban

Mindkét iskolában problémát jelentett a dohányzás, mindkét helyen a mosdóban történő „füstölés” jelentett nehézséget.

Bár mindkét iskolában tilos a dohányzás a tanulók körében, az egyik iskolában a tanulók 20-25%-a, a másik intézményben a diákok 75%-a dohányzik. A szakmát is oktató intézményben a dohányzó diákok leginkább a szakképzésben tanuló fiatalok közül kerülnek ki, azonban egyik intézményben sem mutatkozott jelentős különbség a dohányzó tanulók nemi összetételében.

Dohányzással kapcsolatos problémaként a tanároknál tehetetlenségérzés is megfogalmazódik. Mindkét intézményben említést tettek az iskola környékén történő dohányzásról.

Az ismételt felmérés eredményeiben fontos változást jelez a korábbiakhoz képest, hogy míg a Kós Károly Szakképző Iskolában a diákok 75%-a dohányzott a 2003/2004-es felmérés idején, a jelenlegi adatok szerint ez már csak a diákok 22%-át érintő problémává vált. A Vörösmarty Gimnázium ifjúságvédelmi felelőse a dohányzás emelkedő tendenciájáról számolt be, ugyanakkor a diákság 10%-át érintő problémaként jelezte ezt.

Alkoholfogyasztás a középiskolákban

Az alkoholfogyasztás kevésbé jelentett problémát az iskolában. Az iskolai “diszkóba” megpróbálták ugyan becsémpészni a tanulók az italokat, azonban ezt igyekeztek erős felügyelettel kizárni a felügyelőtanárok.

Mindkét iskola házirendje tiltja az alkoholfogyasztást.

Az egyik intézményben nincs tudomásuk a tanulók alkoholfogyasztásának mértékéről, míg a másik intézményben a rendezvények előtti és utáni alkoholfogyasztást említették problémaként, illetve az osztálykirándulásokon történő alkoholfogyasztást.

Komoly problémaként fogalmazódott meg az is hogy a diákok közül sokan nem is tudják elképzelni a szórakozást alkoholfogyasztás nélkül.

A 2007-es felmérés során a megkérdezett tanárok arról számoltak be, hogy egyik középiskolai oktatási intézményben sem jelent problémát az alkoholfogyasztás.

Drogfogyasztás a középiskolákban

A középiskolák mindegyikében előfordult már droggal kapcsolatos probléma. Leginkább a szabadidejük eltöltése közben veszélyeztetett a középiskolás korosztály, az egyik ifjúságvédelmi felelős véleménye szerint sok diáknak a kábítószeres nem jelentenek mást, mint az alkohol.

Rendszeres fogyasztóról egyik iskolában sem tudnak, azonban mindkét iskolában vannak olyan diákok, akik valószínűleg kipróbáltak már valamilyen kábítószer.

Drog tekintetében a középiskolában a fogyasztók számának növekedésétől tartanak, nehézséget jelentett a tanárok számára megállapítani a fogyasztást.

Az ifjúságvédelmi felelősök a 2007-es felmérés idején egyik intézményben sem észlelték a drogprobléma jelenlétét. Egyik középfokú intézményben sincs drogkoordinátor, drogstratégia. Mindkét intézmény rendelkezik alapítvánnyal, melyek alapító okiratában általános nevelési célok fogalmazódnak meg.

Az ifjúságvédelmi munkát nehezítette és nehezíti az osztályfőnökökkel való együttműködés lazasága, képzések hiánya. A középiskolákban is megfogalmazódott az ifjúságvédelmi felelősök külön státuszának kérdése, mely hatékonyabbá tehetné a munkát. Komoly igényként merült fel az iskolapszichológusi hálózat létrehozásának kérdése is. Fontos segítségként módszertani felkészítéseket, az információáramlás akadályainak megszüntetését említették az ifjúságvédelmi felelősök.

Drogprobléma esetén a középiskolák tanárai leginkább a Gyermekjóléti Szolgálathoz és a Narkológiai Tanácsadó Szolgálathoz (a szolgálat forráshiány miatt megszűnt) fordulnának segítségért, illetve az egészségügy segítségére számítanának.

A 2007-es felmérés idejére sem oldódott meg az iskolapszichológusi hálózat évek óta felmerülő igénye és az információáramlás sem lett gördülékenyebb a szereplők között. A módszertani felkészítések igénye ismételt megfogalmazódott. Komoly szükségletként merült fel az ifjúságvédelmi szakember alkalmazási feltételeinek tisztázása is.

A pedagógusok 2012 óta a Szociális Gondozó Központ Szenvedélybetegek Alacsonyküszöbű Szolgálatához fordulhatnak segítségért.

Narkológiai Tanácsadó Szolgálat

A Narkológiai Tanácsadó Szolgálat 2001-ben kezdte meg működését autonóm szakmai munkacsoportként a településen. Működésének időtartama alatt a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum éves munkatervében elfogadott szakmai célokat is szolgálta. A szolgálat, mely ellátási fehérfolt megszüntetésére szerveződött, az alábbi feladatokat látta el:

- krízisintervenció;
- drogfüggők ellátása (a szolgálat intravénás drogfüggők ellátását is végezte működési ideje alatt);
- szakértői konzultáció;
- edukatív programok – pedagógusok továbbképzése tematikus programban, nevelőtestületi esetmegbeszélő csoportok vezetése, a városi KEF tagok továbbképzése;
- „outreach” tevékenység – a városban működő humánsegítésben dolgozó szakemberek bevonásával;
- kortárssegítő szolgálat működtetése;
- Utcai Megkereső Szolgálat és Tücsere Program moderálása és szakmai továbbfejlesztése;
- helyi önszorgató és civil szervezetek támogatása;
- szülő-konzultációs szolgáltatás.

A tanácsadó szolgálat drogvészélyeztetettségi szűrést is végzett, mediációs szerepet vállalt a drogproblémával küzdő fiatalok és az iskolák, terápiás munkahelyek, az egészségügyi és humánsegítő intézmények és a pártfogók között. A szolgáltatást az „elterelés” – drogprevenciós-felvilágosító irányára akkreditálni is kívánták, kistérségi alacsonyküszöbű ellátásra vállalkoztak (ezzel kapcsolatosan szakmai együttműködési szándéknyilatkozatok is születtek Százhalombattával és Budaörsrel). A munkacsoport szociálszichológus – narkológus, tanatológus, szociális munkás, ifjúságvédelmi szakember, kortárssegítők közreműködésével működött.

- A Narkológiai Tanácsadó Szolgálat működése során helyi és országos szervezetekkel is együttműködött:
- Országos szervezetek:
 - Magyarországi Ártalomcsökkentők Országos Szervezete
 - Baptista Szeretetszolgálat „Utcafront” Szolgálata
 - Utcai Segítők Egyesülete

Helyi szervezetek:

- Kortársak Együtt a Fiatalokért Egyesület
- Lelki Egészséggondozó
- Kábítószerügyi Egyeztető Fórum – Érd
- Kábítószerügyi Egyeztető Fórum – Százhalombatta
- Kábítószerügyi Egyeztető Fórum – Budaörs.

A Narkológiai Tanácsadó Szolgálat terveiben szerepelt az intravénás droghasználók egészségmagatartásának felmérése illetve egy kutatás is a város gyógyszerértáiraiban a Magyarországi Ártalomcsökkentők Egyesületének kérdőíve alapján. A szolgáltatással kapcsolatos tervek egy addiktológiai szolgáltató központ alá szerveződését valószínűsítették, a fentiekre már nem került sor, a szolgálat forráshiány miatt megszűnt.

A kutatási munkák 2002 – 2007-ig mutatják be a helyi helyzetképet. Szükségessé vált egy új kutatói munka megkezdése, egy olyan program elkészítése, mely aktualizálja a település jelenlegi helyzetét, kiemelten az iskolákra fókuszálva.

Az érdi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum

A település Kábítószerügyi Egyeztető Fóruma olyan nem önálló jogi személyként működő autonóm szakmai munkacsoport, mely a humánsegítésben tevékenykedő városi állami és civil keretben dolgozó szakembereket tömöríti. Szervezeti és Működési Szabályzata szerint koordinatív jelegű feladatokat lát el, melyek közül a legfontosabbak az alábbiak:

- szakmai információáramlás stimulálása és a helyi erőforrások számbavétele;
- a helyi szakemberek – KEF tagok – képzése, továbbképzése;
- szakmai kapcsolattartása Nemzeti Drogmegelőzési Irodával.

A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum feladatainak ellátását pályázati forrásokból és Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának támogatásaiból biztosítja. A pályázati források kiaknázását minden évben igénybe veszi a KEF.

A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum folyamatosan figyelemmel kíséri a településen élő szenvedélybetegek helyzetét, feltárja és felkutatja azokat a fertőző területeken élő szerhasználókat, akik segítséget igényelnek. Ebben a munkában nyújt támogatást az Szevedélybetegek Alacsonyküszöbű Ellátása, az Utcai Szociális Munka, a Családsegítő Szolgálat és a Gyermekjóléti Központ, mint a Szociális Gondozó Központ, szolgáltatást nyújtó intézményei.

A településen közös összefogással dolgoznak a nevelési-oktatási, egészségügyi, szociális, gyermekvédelmi szervezetek és a közösségi programokon, melyen minden esetben jelen vannak a KEF tagok is, információt nyújtanak, és megelőző tevékenységet folytatnak.

A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum tagjaira nagy hatást gyakorolt az elmúlt évek jellemző továbblépési lehetőség. A városban az elmúlt időszakban a droggal kapcsolatos munka előtérbe került és nagyobb támogatást élvezett.

A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum tagjainak gyorsjelentése az általuk észlelt drogfertőzöttségről

A város Kábítószerügyi Egyeztető Fóruma 2006 végén gyorsjelentést kért a tagjaitól az általuk észlelt drogfertőzöttség mértékéről. A KEF tagok közül a megállapított határidőre mindössze csak hárman küldték vissza a helyzetképüket, egy hónappal később pedig a 44 KEF tag közül mindössze 19 intézmény, szervezet jelentését kapta meg a KEF szakmai vezetője. Mindez a KEF tagok motiváltságának hiányát jelzi.

A település szociális intézményrendszeréből csak a Gyermekjóléti Központ és a Családsegítő Szolgálat küldött vissza adatokat. A két intézmény 2812 gyermekkel és fiatallal került kapcsolatba az elmúlt év folyamán, ezen túl a Családsegítő Szolgálat 302 családot gondozott. A két intézményt látogatók közel fele veszélyeztetett, a Gyermekjóléti Központnál ez az arány 70%-ra tehető. A veszélyeztetettségi okok közül a szenvedélybetegség miatti veszélyeztetettség 70%-uk esetében jelenik meg. Az intézmények ügyfeleinek többségére jellemző a legális drogok fogyasztása.

A Családsegítő Központban elsődleges és másodlagos megelőzés zajlik, ezek a programok az egyéni, családi és csoportok szintjét is érinti. A résztvevők jelzés alapján, személyes kapcsolat során kerülnek az intézmény látókörébe. Az intézmény együttműködik az Ifjúsági Információ és Tanácsadó Irodával és a Gyermekjóléti Központtal, közösen együttműködve szerveznek prevenciós programokat. A központ szenvedélybetegek önszorgító csoportjának beindítását tervezi.

A Gyermekjóléti Központ prevenciós programjai az oktatási intézményekben zajlanak, azok felkérései alapján. A 2006-os évben az érdi LEA Anyaotthonban is tartottak egy többalkalmas foglalkozássorozatot, mely az illegális drogok fogyasztásának megelőzését szolgálta.

A két intézmény szakemberei széles segítő kapcsolati hálót működtetnek, probléma esetén az ügyfél érdekeit képviselve fordulnak a helyi és országos szervezetekhez. A prevenciók lehetőségek bővítésének igényét bővítendő a kortárssegítő mozgalom érdi meghonosításának igényét jelezték. A szenvedélybetegek ellátását illetően azonban mindkét intézmény megfogalmazta a helyi lehetőségek szűkösségét: az addiktológus szakorvos illetve a drogambulancia hiányát.

A helyi szociális intézményrendszer tagjainak együttműködésével utcai szociális munka szolgáltatás működik a városban: az utcán dolgozó szakemberek jelzik a városközpontban levő szórakozóhelyek, a bevásárlóközpont drogfertőzöttségét, veszélyeit a csellengő gyermek és fiatalok jelenlétét.

A gyermekvédelmi rendszerben alap- és szakellátást végző Fészek Egyesület a veszélyeztetett gyermekek átmeneti gondozását végzi a településen, egy évben átlagosan harminc gyermek fordul meg az otthonukban. Az egyesület gondozása alatt álló gyermekek és fiatalok mindegyike veszélyeztetett, javarészt több ok miatt. Az ellátottak között nagyrészt mindegyik családban előfordul valamilyen drogfogyasztás, több családban alkoholbeteg is veszélyezteti a gyermek fejlődését. A szakemberek beszámoltak arról, hogy a 12 év feletti gondozottjaik többsége annak ellenére, hogy az otthonban tiltott, dohányoznak. Prevenció foglalkozást mind a legális, mind az illegális szereket érintve végeznek, elsősorban beszélgetések, foglalkozások, előadások, játék formájában. Az egyesület figyelmet fordít a munkatársaik ilyen irányú képzésére is. Munkájukat pszichológus, pszichiáter segíthetné a leginkább – a térségben nem találhatnak segítséget a gyermekeknek; megfogalmazták a segítő helyekről szóló kiadvány szükségességét is.

A város alapfokú általános iskoláinak egyikéből sem érkezett vissza a helyzetkép a kért időpontig. Az azt követő egy hónapban a Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola, a Teleki Sámuel Általános Iskola, a Hunyadi Mátyás Általános Iskola, a Gárdonyi Géza Általános Iskola, a Bolyai János Általános Iskola, és a Móra Ferenc Általános Iskola és Logopédiai Szakszolgálat küldte vissza a beszámolóját. Sajnos több iskolában is előfordult, hogy csak azután írták meg összefoglalójukat a gyermekvédelmi felelősök, miután több felszólítást, kérést intéztek hozzájuk. A visszaérkezett jelentések így is igen szűkszavúan írták le az iskolák sajátosságait.

Az általános iskolákban tanuló diákok átlagosan 4,5%-a veszélyeztetett – javarészt egyik vagy másik szülő hiánya miatt, de nagyon magas az anyagi okok miatti veszélyeztetettség aránya is. A jelentések alig számolnak be szenvedélybetegség miatti veszélyeztetettségről. Az diákok alkoholfogyasztásáról, esetleges kábítószer-fogyasztásáról nem számolnak be az iskolák, a dohányzást is csak egyetlen iskola említi problémaként.

A vizsgálat a legális és az illegális szerfogyasztással kapcsolatos prevenciók programokra is kitért: a válaszadók között a legtöbb iskolában nincs külön megelőző foglalkozás, a legtöbb esetben a tanmenetbe beépített órákon foglalkoznak a szenvedélybetegségekkel.

Érdekes megállapításra juthatunk az iskolai KEF tagok segítő hálóját vizsgálva: egyetlen iskola sem kérne segítséget az önkormányzattól, még anyagi probléma esetén sem, pedig az önkormányzat lehetőségei ezen probléma esetén a különféle adható támogatásokkal széleskörű megoldást jelenthetnének. A legszélesebb segítő hálót a Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola gyermekvédelmi felelőse működteti.

Az iskolák munkáját számtalan körülmény nehezíti: legégetőbb problémaként a gyermek- és ifjúságvédelmi munkára fordítható idő szűkösségét említették, megfogalmazódott az erre a munkára szükséges önálló státusz igénye. Fontosnak tartják emellett a gyermekvédelemben dolgozó tanárok, hogy elérhető legyen iskolapszichológus, fejlesztő pedagógus, megszerveződjön a laikus segítők – kortárssegítők hálózata. Sok esetben azonban infrastrukturális hiányok is nehezítik a munkájukat.

Az óvodák jelentései között igen nagy a különbségek jelentkeznek. A jelentések többsége felszínes, kevés információt tartalmaz.

Van olyan óvoda Érden, ahol egyáltalán nincs veszélyeztetett gyermek, ez azon a területen működik, ahol a mellette levő iskolában a veszélyeztetettek száma közel 10%, a veszélyeztető körülményt pedig a nagyon rossz anyagi körülmény és az egyik vagy másik szülő hiánya jelenti. Az óvodákban egy-két helyen foglalkoznak esetlegesen a dohányzással, de általánosságban inkább az mondható el, hogy ezek az intézmények elzárkóznak a szenvedélybetegségekkel kapcsolatos tevékenységektől, nem vagy csak nagyon nehezen vesznek részt a kábítószerrel kapcsolatos bárminemű koordinációban, egyeztetésben.

Az érdi Kábítószerügyi Egyeztető Fórumról, az elmúlt évek tükrében

2011 szeptemberétől a KEF koordinációs feladatainak elvégzésért a Szociális Gondozó Központ Családsegítő Szolgálat felel.

KEF tagok: Érdi Szakorvosi Rendelőintézet, Érdi Rendőrkapitányság, Érdi Városi Polgárőr Egyesület, Szociális Gondozó Központ, ÉMJV Polgármesteri Hivatal, ÉMJV Gyámhivatal, ÉMJV Oktatási intézményei, Kék kocka Non-profit Bt., Fészek Gyermekvédő Egyesület

Tevékenységeink között szerepel, a KEF ülések, tanulmányutak, szakmai napok, drog-prevenciók előadások megszervezése, megtartása, konferenciákon való részvétel, a város döntéshozói felé történő érdekképviselet.

A KEF ülések során célunk volt a KEF tagok folyamatos tájékoztatása, informálása, az aktuális ügyekről. A tagok KEF-en belüli munkájának megszervezése, irányítása, koordinálása. Beszámolók, munkafolyamatok ismertetése. Fontosnak tartottuk az üléseken, a munka során felmerülő problémákat megvitatni, valamint azok megoldása érdekében célunk volt, hogy a tagok megoldási javaslatait megoszthassák egymással.

- Megalakult munkacsoportok:
 - Rehabilitációs munkacsoport
 - Prevenciók munkacsoport
 - Szabadidős munkacsoport
 - Kínálatcsökkentő munkacsoport

Fontosnak tartjuk, hogy a KEF tagok bepillantást nyerhessenek a szakellátás tevékenységeibe. A szakmai fejlődés mellett, csapatépítő szándékkal is bírt a szakmai tanulmányutak megszervezése. Megtekintettük Ráckeresztúron a MRE KIMM Drogterápiás Otthont, az Emberbarát Alapítványt. Minden évben célunk a KEF tagokat megismertetni egy-egy új szakellátás keretében működő intézménnyel.

Lehetőségeink szerint részt vettünk a Nemzeti Család –és Szociálpolitikai Intézet Nemzeti Drogmegelőzési Iroda által szervezett szakmai konferenciákon. Célunk szakmai kapcsolatok kialakítása, együttműködés, tapasztalatcsere a drogproblémák területén illetékes csoportokkal, szervezetekkel. Fontosnak tartottuk az aktuális drogstratégia sikeres megvalósítása érdekében a szakmai konferenciákon való folyamatos megjelenést.

Folyamatosan tájékoztattuk a város médiumait (Érd Városi Televízió, Érdi Lap, Érdi Újság) az aktuális tevékenységeinkről. Célunk a jelzőrendszeri tagok munkájának megismertetése a város lakosaival, a drog probléma hatékony kezelése érdekében.

Az érdi KEF munkája során számos szakirodalommal, illetve szaklapokkal tudta ellátni a tagokat, amelyeket a megnyert pályázati összegből tudtunk finanszírozni. Véleményünk szerint munkánk során elengedhetetlen, hogy folyamatosan frissítsük szakmai tudásunk, valamint értesüljünk a világban és az országban a kábítószer területén történt eseményekről, az aktuális szerek megjelenéséről, a legújabb preventív módszerekről, kezelési irányzatokról.

Elkészült az érdi Kábítószerügyi Egyeztető Fórumának szóróanyaga is, amely bemutatja a KEF tevékenységét, valamint tartalmazza a megfogalmazott célkitűzéseket, mely szerint fontosnak tartjuk:

- a város intézményei közötti információ áramlását ösztönzését, elősegítését
- az együttműködés koordinálását
- megfelelő tájékoztatást
- az országos drogstratégia helyi szintű megvalósíthatóságának kialakítását, Érd városában
- a helyi drog-fogyasztási szokások felmérését, célzott prevenciók programok kidolgozását
- az érdi KEF munkájának képviseletét helyi és országos szinten

A szóróanyagok mellett elkészült a helyi KEF drog-protokoll ÉrtED című kiadványa is, mely Érd közintézményeiben kerültek szétosztásra, lefedve Érd egész területét.

Prevenciók programok Érden

2011-ben is megkezdődtek a drog-prevenciók programok az iskolákban (januártól-májusig), valamint a gyermekvédelmi intézményekben. Ezzel egy időben indultak a kreatív foglalkozások, valamint az iskolai fogadóórák, május hónappal bezárólag, mely feladatot a Családsegítő Szolgálat, és a szolgálathoz integrált Szendélybetegek Alacsony-küszöbű Ellátása önkéntes tevékenységként végezte a KEF munkájában.

Az iskolai prevenciókra ugyan nem nyert pályázati összeget az érdi KEF, de elengedhetetlennek tartottuk folytatni a 2010-ben elindított kezdeményezést. Információs társadalmunkban nagy jelentőséggel bír, hogy a fiatalok és felnőttek egyaránt releváns és hatékony információhoz jussanak a témával kapcsolatban. A tájékozottság és a megfelelő információ elérése a szülők, fiatalok, érintettek, hozzátartozók és szakemberek számára elengedhetetlen a közös és eredményes munka érdekében, ezért próbáltuk a szülőket és a pedagógusokat is elérni.

Az alapokat a 2010. év során az egészséghéten keresztül valósítottuk meg. Az egészséghéten folytatott prevenciók munkánk a „Szertelenül” elnevezést kapta, melyet az általános és középiskolákban adtunk elő interaktív formában.

Célunk volt az egészségtudatosság kialakítása, az egészséges életmódra való nevelés elősegítése, a fiatalok tájékoztatása a szenvedélybetegségekről, a függőségek kialakulásáról, azok következményeiről. Célcsoportjaink az általános iskolában a 7-8. osztályosok, valamint a középiskolai diákok voltak.

A prevenció sorozat végét egy elégedettségi kérdőívvel zártuk, melynek elemzéséből kiderül, hogy a diákok hasznosnak találták az előadást, és a jövőben is fontosnak vélik az ehhez hasonló preventív jellegű előadásokat, foglalkozásokat. A kérdőívekből az is látszott, hogy igen sok gyermek környezetében jelen van a drog, kábítószer. Összességében érdekesnek, hasznosnak, tanulságosnak tartották a diákok a drog-prevenciót. Ezért döntöttünk úgy, hogy a jövőben is folytatnunk kell az előző évek kezdeményezést, hiszen mára az intézményekkel is sikerült egy jól működő kapcsolatot kialakítanunk.

Az elkövetkezendő időkben is fontos hangsúlyt kapnak majd a megelőzés körében történő kezdeményezések, hiszen a drog, társadalmunk hatalmas ellenfele, mellyel szemben a leghatásosabb védekezés a megelőzés (prevenció) és ez nem máshol, mint a másodlagos szocializációs szintereken, az iskolákban a leghatásosabbak.

Munkánk során fontos szerepet kap az önkéntesekkel folytatott közös munka. Olyan fiatalokkal vettük fel a kapcsolatot, akik ugyan mára absztinensek, de valamikor szerhasználók voltak.

Előző drog-prevenciók során is segítségünkre voltak önkéntesek, akiket örömmel és érdeklődéssel fogadtak a fiatalok, kérdéseikre mindig őszinte választ kaptak, mely nagy hatással volt rájuk. Mivel 2011. az önkéntesség éve volt, éltünk ezzel a lehetőséggel, és több önkéntes fiatallal dolgoztunk együtt a hatékonyság elérése érdekében.

A kreatív foglalkozások beindítása, is szükségzerű volt, ugyanis több iskola képviselője is jelezte, sajnos nincs ilyen típusú feladatok megvalósítására elegendő kapacitása az iskoláknak, így a Családsegítő Szolgálat munkatársának segítségét kérték. A délutáni foglalkozások évente három iskola falain belül valósultak meg.

Az elmúlt évek sikerein felbuzdulva, 2013-ban ötödik alkalommal került megrendezésre a Szociális Gondozó Központ Családsegítő Szolgálatának és Gyermekjóléti Központjának szervezésében a „Parkoló” elnevezésű programsorozat, mely hasznos programokkal várta az érdi gyermekeket és fiatalokat. A „Parkoló” minden évben ingyenes, így sok olyan hátrányos helyzetű gyermek és fiatal is részt tud venni a programokon, aki más ilyen jellegű nyári szabadidős tevékenységbe nem tud bekapcsolódni a családja nehéz anyagi körülményei miatt.

Következtetések 2002–2007-es időszakról

A településen 2002-ben alakult meg a helyi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum, mely munkáját a települési droghelyzet feltárásában, a helyi intézményrendszer felkészültségének vizsgálatában kezdte meg.

2003-ban Utcai Megkereső Szolgálat és Ártalomcsökkentő program kezdte meg munkáját a városban, melynek adataira támaszkodva képet kaptunk a településen észlelhető drogfogyasztásról. Ennek alapján megállapítható, hogy a városban mind az intravénás, mind a nem intravénás drogfogyasztás jelen van. A drogfogyasztás helyszíneit tekintve öt olyan helyszínt tártak fel a szolgálat munkatársai, ahol intravénás drogfogyasztás nyomait észlelték, ezek közül pedig négy olyan helyszínt találtak, mely oktatási-nevelési intézmény közelében, közösségi intézmény közelében volt. A településen ezen túl több mint tíz olyan helyszínre is felhívta a program a figyelmet, melyek a város azon helyszínei, ahol a drogfogyasztás kialakulhat, kellő figyelem hiányában pedig súlyos veszélyt jelentenek a környéken lakók számára. A 2007-es ismételt felmérés az öt helyszín tekintetében némi változást jelzett, de a drogfogyasztás jelenlétét az új vizsgálat is alátámasztotta.

Az Utcai Megkereső Szolgálat és Ártalomcsökkentő program 2003-2004-ben átfogó dohányzás-, alkohol- és drogérzékenységi vizsgálatot végzett a város önkormányzati fenntartású oktatási intézményeiben, melyben vizsgálta a diákság és a tantesület érintettségét, illetve ezen túl a gyermek- és ifjúságvédelmi munka hiányosságaira is választ kapott. A vizsgálat eredményei rámutattak arra, hogy az iskoláinkban megjelenik a dohányzás, a diákság a különféle szerek fogyasztásában némi érintettséget mutat. 2007 elején az iskolai felmérés ismételten megtörtént, ez a vizsgálat is jelzi a gyermekek és a fiatalok érintettségét. Ennek alapján kimondhatjuk, hogy a drogfogyasztás visszaszorítása érdekében komoly feladat hárul az oktatási intézményekre.

A Városi Narkológiai Szolgálat működésének adatai alátámasztják az alacsony küszöbű észlelés során keletkezett adatokat.

2004-ben gyermek és ifjúságvédelmi, bűnmegelőzési és áldozatvédelmi fórum alakult a település szakembereinek összefogásával. A fórum működése során nyilvánvalóvá vált az ellátórendszerben és az érintett szakemberek folyamatos továbbképzésére és a tematikus esetmegbeszélő csoportok létrehozására való igény.

A szabadidejüket az utcán töltő, kallódó, csellengő, valamint speciális segítségre szoruló gyermekek számára 2005 elején kezdte meg működését az Ifjúsági Információ és Tanácsadó Iroda.

2005 elején vezették be az utcai szociális munkát, melynek keretében folyik a városi drogfogyasztás feltérképezése, a vonatkozó ismeretek összegzése, cselekvési terv készítése, az ügyben érintett intézmények megkeresése és tájékoztatása. A Gyermekjóléti Központ, az Ifjúsági Információ és Tanácsadó Iroda, és a Családsegítő Szolgálat drog-koordinátor munkatársai prevenciók feladatokat is ellátnak.

A gyermekvédelem intézményeiben dolgozó szakemberek a magas dohányzás-, alkohol- és drogérzékenységről számolnak be, határozott választ sürgetnek a fogyasztás mérséklésére, a kábítószer-probléma növekedését megakadályozandó. Az utcákon, tereken csellengő gyermekek és fiatalok nagyarányú cigarettá és alkoholfogyasztása tapasztalható. A városközpontban levő szórakozóhelyeken rendszeresen említik mind a fiatalok, mind a szakemberek a kábítószer-fogyasztás problematikáját. Emellett mintha egy másik ifjúságról beszélne a 2007-es vizsgálatban az általános és középiskolás gyermek- és ifjúságvédelem, amikor átlagban 5-6 dohányzó diákot, drogmentes középiskolát említ.

Ha valójában gondolkodunk, feltételeznünk kell, hogy az ifjúság drogfertőzöttsége (ezalatt a legális és az illegális szereket is értve) magasabb, mint amiről az óvodai, iskolai gyermek- és ifjúságvédelmi felelősök beszámoltak.

Jelen helyzet

2011 óta a településen a Szociális Gondozó Központ vette át a KEF koordinációs feladatait, újra szervezte és gondolta a célokat és feladatokat.

2012-ben kezdte meg működését a Szervezőbizottság Alacsonyküszöbű Ellátása, mely 2014-ben kerül bővítésre a nappali ellátóval.

A település droghelyzetét tekintve megállapíthatjuk, hogy mind az intravénás drogfogyasztás, mind az úgynevezett könnyű drogok fogyasztása megjelenik a városban. Figyelemmel kell lennünk a legális szerek használatának terjedésére, a különféle legális szerek visszaélészerű használatának megjelenésére is.

A városi stratégia a nemzeti dokumentum célrendszerét követve állapította meg a településen megvalósítandó feladatokat, melyek a célok elérése érdekében elengedhetetlenül fontosak. Az elérendő célok tekintetében rövid, közép és hosszú távra tervezve állapít meg feladatokat. A drogstratégia kétéves időtartamokban állapítja meg az ütemezést, így a hosszú távú célokat 2020-ig meg kell valósítani. A rövid távú célokat két éven belül, a középtávú célokat négy éven belül el kell érni. Célszerű minden évben a célok elérése érdekében ütemezett cselekvési tervet készíteni, melynek része az előző időszakról szóló értékelés, beszámolás is. A városi drogstratégia megvalósításának figyelemmel kísérése a Szociális Gondozó Központ Családsegítő Szolgálatának a feladatai közé tartozik.

Megvalósítandó feladatok

- A társadalom váljon érzékenyebbé a drogkérdések hatékony kezelése iránt, a helyi közösségek pedig növeljék problémamegoldó készségüket a kábítószer-probléma visszaszorításában (közösség, együttműködés).
- Esélyt teremteni arra, hogy fiatalok képessé válhassanak egy produktív életstílus kialakítására és a drogok visszaszorítására (megelőzés).
- Segíteni a drogokkal kapcsolatba kerülő és drogproblémákkal küzdő egyéneket és családokat (szociális munka, gyógyítás, rehabilitáció).

Az itt felsorolt feladatokat szükséges rövid – közép és hosszú távra meghatározni. A célokat és a feladatokat a két-évente készülő cselekvési terv tartalmazza, melyet a KEF tagok közösen készítenek el, felülvizsgálják évente és elkészítik a beszámolót.

A település drogtérképét szintén minden évben szükséges felülvizsgálni, megújítani.

Zárszó

Érd Megyei Jogú Város Drogstratégiája azokat a teendőket rögzíti, melynek célja a település kedvező drog-fertőzöttségi szintjének megőrzésén túl annak csökkentése. A stratégiát áthatja a közösségi együttműködés szelleme.

A szakmaközi együttműködések magas színvonala pótolhatatlan értéket képvisel településünkön. A pozitív törekvések megőrzése határozott törekvése a stratégiai céloknak, az új kapcsolódási pontok megteremtése, az együttműködések szélesítése a kábítószer-probléma interdiszciplináris megközelítését kívánja szolgálni.

A stratégiában megfogalmazott feladatok megvalósításával megteremtődik a helyi közösségek aktív szerepvállalása a kábítószer-probléma kezelésében. A szemléletmód változásával, az egészségtudatos magatartás fejlesztésével felnövekedhet egy olyan generáció, mely értékként tekinti a szenvedélybetegség-mentességet, elutasítva a mind a legális, mind az illegális függőségeket.



IMPRESSZUM

ÉRDI KÖZLÖNY – Érd Megyei Jogú Város hivatalos lapja

Felelős szerkesztő: Mecseriné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

Kiadja: Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (2030 Érd, Alsó utca 1–3.)

Telefon: (06-23) 522-300

Fax: (06-23) 365-340.

A közzétételért felel: Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

ISSN 2062-784X
