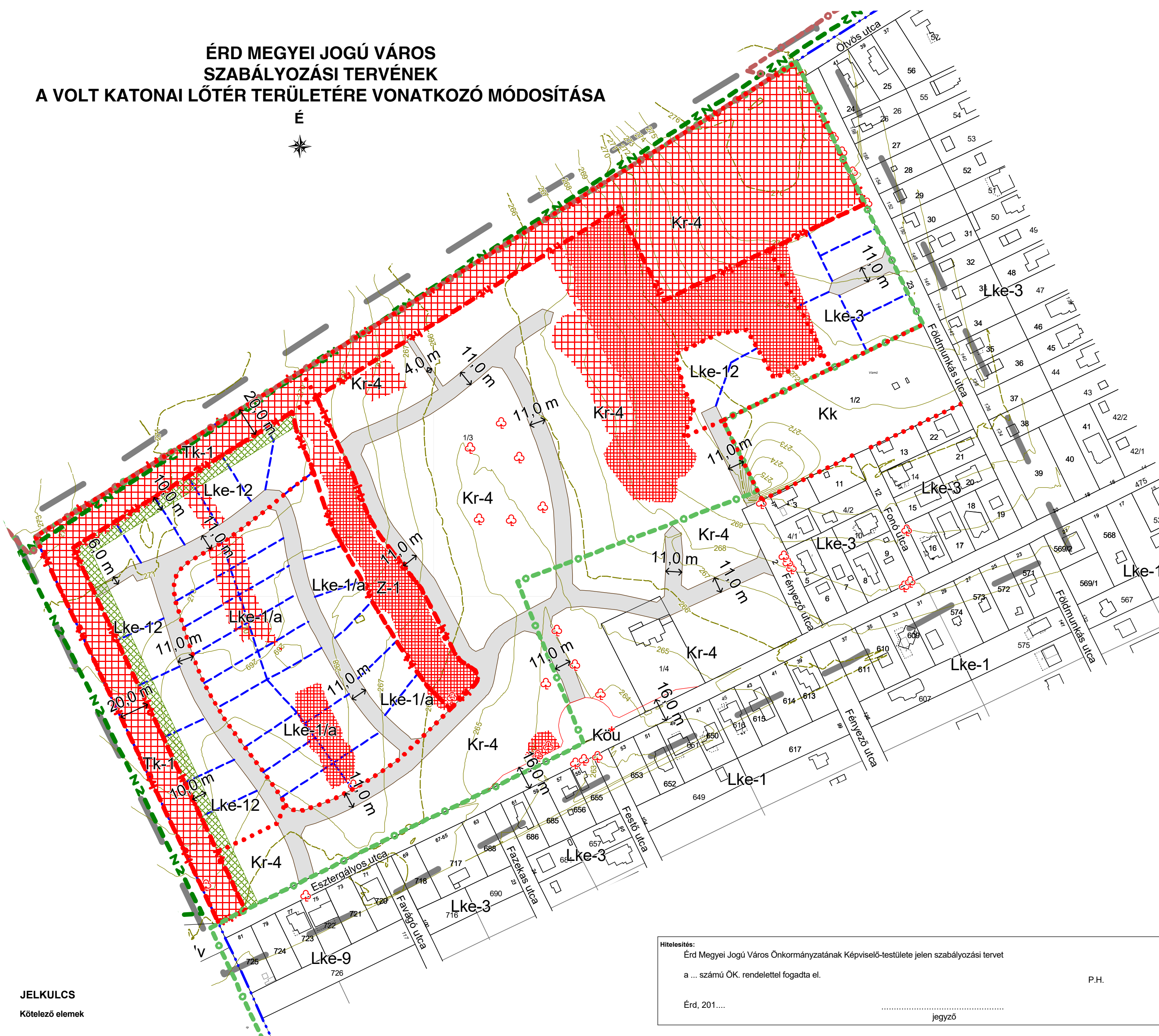


ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK
A VOLT KATONAI LŐTÉR TERÜLETÉRE VONATKOZÓ MÓDOSÍTÁSA

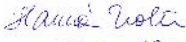
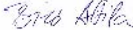


JELKULCS

Kötelező elemek

- Tervezett szabályozási vonal
- Megszüntető jel
- Szabályozási szélesség
- Övezethatár
- Övezeti jel
- Az övezet magánúti (be nem építhető, csak közlekedési és zöldfelületként kialakítható) része
- Natura 2000 terület határa
- Országos ökológiai hálózat pontosított határa (pufferterület)
- Országos ökológiai hálózat pontosított határa (magterület)
- Helyi természeti védelemre javasolt terület határa
- Telken belül kialakítandó ökológiai védőzöldsáv
- 100%-ban megtartandó fás növényzet, és egyéb zöldfelület
- 60%-ban megtartandó fás növényzet, és egyéb zöldfelület
- Egyéb megtartandó faegyed, facsoport
- Irányadó elemek
- Meglévő belterületi határ
- Tervezési terület határa
- Javasolt (irányadó) telekhatár

Hitelesítés:
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen szabályozási tervet
a ... számú ÖK. rendelettel fogadta el.
Érd, 201....
P.H.
jegyző

Megbízó: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2030 Érd, Alsó u. 1-3.				Tervező: Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. Műterem: 1085 Budapest, Kőfaragó u. 9. IV. emelet Telefon: (+36-1) 2670508, 2677078 E-mail: pestterv@pestterv.hu Home page: www.pestterv.hu	
Munka megnevezése: Érd Megyei Jogú Város Szabályozási tervének A volt katonai lőtér területére vonatkozó módosítása					
Rajz címe: Szabályozási terv a volt katonai lőtér területére kiterjedően		Közreműködők: Irányító tervező:  Pékár Zoltán (TT/1 01-3463) Településtervező: Pékár Zoltán			
Rajz száma:	SZT-2	Dátum:	2018. április hó		
Méretarány:	0 25 50 100 m=1:2.000  méter				
Projektszám:	1045	Rajzkód:	pf-2.2		
Megjegyzés: A térkép az állami alapadatok felhasználásával készült, csak településrendezési célra használható! adatforrás: Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztály Földügyi és Földmérési Osztály adat-felhasználási engedély szám: 406-3/2007 FIGYELEM! Ez a mű szerzői jogvédelem alatt álló alkotás. A mű részben vagy egészben történő közlése, másolása vagy módosítása kizárólag Projekt menedzser: a PESTTÉR Kft. külön engedélyének birtokában lehetséges.					
		Közműtervező:  Hanczár Zsolt (01-2418) Közműtervező:  Bíró Attila (01-2456) Szerkesztő: Pékár Zoltán		Környezet- és tájrendező tervező:  Burányi Endre (01-5014) Közlekedéstervező:  Rhorer Ádám (01-3157)	
		Ugyvezető igazgató:  Schuchmann Péter		Pékár Zoltán	