

(10) Az Integrációs Szervezet közgyűlésének 7. § (1) bekezdésében meghatározott döntéséhez, továbbá a (9) bekezdésben meghatározott kérdésben hozott döntéséhez a (7) bekezdésben meghatározott miniszter vagy az általa kijelölt személy jóváhagyása szükséges.”

48. § Az Szhitv. 10. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az Integrációs Szervezet felügyelőbizottságának ülésén a 6. § (7) bekezdésében meghatározott miniszter vagy az általa kijelölt személy tanácskozási joggal részt vesz. Az Integrációs Szervezet felügyelőbizottságának üléséről a meghívó tagoknak történő megküldésével egyidejűleg értesíteni kell a 6. § (7) bekezdésében meghatározott minisztert a napirend és a kapcsolódó dokumentumok egyidejű megküldésével.”

49. § Az Szhitv. 11/F. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Az Integrációs Szervezet nem egyetemleges felelősség mellett működő tagja Integrációs Szervezetből való kilépésére az (1)–(7) bekezdést nem kell alkalmazni. E tag Integrációs Szervezeti jogviszonya a kilépési szándékának az Integrációs Szervezet igazgatósága részére történő bejelentése közlésében meghatározott nappal szűnik meg. Az Integrációs Szervezet a tagsági jogviszony megszüntetésére vonatkozó szándék bejelentését követően, de legkésőbb a tagsági jogviszony megszűnésétől számított 30 napon belül visszafizeti a tag részére a 4. § (2) bekezdése szerinti a tag által – közvetlenül az Integrációs Szervezet részére – rendelkezésre bocsátott vagyoni hozzájárulás összegét; a tag a vagyoni hozzájárulás visszafizetéséről lemondhat.”

10. Egyes állami tulajdonú ingatlanok ingyenes egyházi tulajdonba adásáról

- 50. §** (1) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (1) bekezdése alapján az állam tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Mád belterület, 878/3 helyrajzi számú, természetben a Mád, Rákóczi utca 75. és a Mád belterület, 878/5 helyrajzi számú, természetben a Mád, Táncsics utca 38. szám alatt található ingatlanok – hitéleti és kulturális feladatainak elősegítése érdekében – ingyenesen az Egységes Magyarországi Izraelita Hitközség (a továbbiakban: EMIH) tulajdonába kerülnek.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti tulajdon átruházás feltétele, hogy az EMIH az érintett ingatlanokat terhelő kötelezettségeket a (3) bekezdés szerinti szerződés alapján teljeskörűen átvállalja.
- (3) Az (1) bekezdése szerinti tulajdon átruházásnak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében a tulajdonosi joggyakorló készíti el és köti meg. A szerződésekben az ingatlanok forgalmi értékeként a tulajdonosi joggyakorló által megállapított értéket kell megjelölni.
- (4) Az (1) bekezdés alapján ingyenesen tulajdonba adott ingatlanokon e törvény erejénél fogva elidegenítési és terhelési tilalom áll fenn. Az elidegenítési és terhelési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a tulajdonosi joggyakorló kérelmezi.

11. Állami tulajdonú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

- 51. §** (1) Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (1) bekezdése és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése alapján az állam tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Érd belterület, 18093/36 helyrajzi számú, természetben az Érd, Fácán köz 1. szám alatt található ingatlan ingyenesen Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába kerül lakásgazdálkodási és településfejlesztési, településrendezési feladatok elősegítése érdekében, azzal a feltétellel, hogy Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata az ingatlant terhelő kötelezettségeket az (5) bekezdés szerinti szerződés alapján teljeskörűen átvállalja.
- (2) Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata a tulajdonába adott ingatlant az (5) bekezdés szerinti tulajdonátruházási szerződésben meghatározott lakásgazdálkodási és településfejlesztési, településrendezési célokra használhatja fel. Ha Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata az ingatlant ellenérték fejében idegeníti el, az elidegenítésből származó bevételt az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló lakáscélú ingatlanok fejlesztésére, korszerűsítésére vagy az ingyenesen tulajdonba adott ingatlan vonatkozásában felmerült településfejlesztési feladatok megvalósítására köteles fordítani.
- (3) A (2) bekezdésben meghatározott célhoz kötött hasznosításra vonatkozó előírások teljesüléséről, az ingatlan fejlesztéséről, valamint az ingatlan értékesítéséből származó bevételek felhasználásáról Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata évente beszámol a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

(a továbbiakban: MNV Zrt.) felé, az ingatlan átruházását követő 15 évig, de legfeljebb az ingatlanból telekalakítást követően létrejövő ingatlanok elidegenítéséig.

- (4) Ha az MNV Zrt. megállapítja, hogy Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata a célhoz kötött hasznosításra, illetve a bevételek célhoz kötött felhasználására vonatkozó előírásoknak nem tesz eleget, Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata köteles az MNV Zrt. felszólítására, az abban meghatározott határidőig a jogsértő állapotot megszüntetni. A jogsértő állapot határidőre történő megszüntetésének elmulasztása esetén Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan – ideértve az abból kialakított új ingatlant is – tulajdonjoga visszaszáll az államra. Ha az ingatlan vagy az abból kialakításra kerülő új ingatlan Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről időközben értékesítésre került, úgy Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata az értékesítésből származó – az adásvétel napjától számított mindenkoros jegybanki alapkamattal növelt – bevételt köteles az MNV Zrt. részére átadni. Az állam tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba az MNV Zrt. kérelme alapján be kell jegyezni.
- (5) Az (1) bekezdés szerinti ingatlan tekintetében a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében az MNV Zrt. készíti el és köti meg.

- 52. §** (1) Az 51. § (1) bekezdése alapján ingyenesen tulajdonba adott ingatlan tekintetében nem kell alkalmazni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4)–(5) és (7) bekezdését.
- (2) Az Érd belterület 18093/36 helyrajzi számú ingatlanból a telekalakítást követően létrejövő egyes ingatlanok tulajdonjogát Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata ingyenesen átruházhatja az azt jelenleg sajátjukként használó ingatlantulajdonosok részére.

12. Záró rendelkezések

- 53. §** (1) Ez a törvény – a (2)–(4) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Az 1–2. §, a 4–8. §, a 13–18. §, a 25–48. §, az 50–52. §, az 54–55. § és az 1. melléklet 2020. január 1. napján lép hatályba.
- (3) A 9–12. §, a 19–24. § az e törvény kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.
- (4) A 3. § az e törvény kihirdetését követő 31. napon lép hatályba.
- 54. §** (1) A 37. § és az 52. § (2) bekezdése az Alaptörvény 31. cikk (3) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.
- (2) A 35–36. §, a 38–41. §, a 43–46. §, az 50. § (1) és (4) bekezdése, az 52. § (1) bekezdése és az 1. melléklet az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.
- 55. §** A 6–8. § a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Áder János s. k.,
köztársasági elnök

Kövér László s. k.,
az Országgyűlés elnöke

1. melléklet a 2019. évi CXIV. törvényhez

1. Az Nvtv. 1. melléklet A) II. pontjának 3. a) táblázata a következő sorokkal egészül ki:

[A folyó (árvízvédelmi mű) neve]	Az ártéri öblözet neve	Hossza (km)]
„Ipoly balpart	Ipolydamásdi	1,505 km
Ipoly balpart	Letkési	8,198 km
Ipoly balpart	Ipolytölgyesi	3,397 km
Ipoly balpart	Ipolyvecei	9,182 km
Ipoly balpart	Dejtári	7,825 km
Ipoly balpart	Szécsényi	8,053 km”