

# Érdi újság



Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának ingyenes kétheti lapja 2025. október 7.

XXXV. évfolyam 21. szám

## Életfa

Az Életfa Csoport adománygyűjtő jótékonyasági nappal ünnepli tizedik születésnapját.

8. OLDAL

## Zöld recept

Az időskorúak testi, lelki és mentális jóllétének támogatása.

8. OLDAL

HOYA



**GYERMEK ÉS FELNŐTT  
SZEMVIZSGÁLAT  
OPTIK TREND**

2030 ÉRD, IPAROS UTCA 5 INTERSPAR

+36 70 94 94 996

## EZEK ÉRD LEGÉGETŐBB ÜGYEI



Utoljára 2022-ben adott nagyobb interjút Csőzik László polgármester az Érdi Újságnak. Az elmúlt közel 3 évben sok minden történt, rengeteg kérdés merült fel többek között az aszfaltozásról, a Teleki sulikörülí utcák áldatlan állapotáról, a gyerekekétkeztetés nehézségeiről, a gyorsajtók megfékezéséről, a város iparának fejlesztéséről.

INTERJÚNK A 3-4-5. OLDALON

### NAGYBEFEKTETŐ ÉRKEZIK ÉRDRE



A megállapodás kulcsfontosságú, mivel a CTP komoly adóbevételeket hozhat a városnak.

CIKKÜNK A 2. OLDALON

### SZIGORÚBB SZABÁLYOK



A szigorításnak köszönhetően érdi fák száza menekülnek meg a láncfűrészről.

CIKKÜNK A 7. OLDALON

### VIRÁGZÓ ÉRDI PORTA



A pályázat nem pusztán verseny, hanem közös ügy. Íme a díjazottak.

CIKKÜNK A 9. OLDALON



# EZ LEHET A KITÖRÉSI PONT A VÁLSÁGBÓL



Nagybefektető érkezik Érdre

Érd új fejezetéhez érkezett: a város együttműködési megállapodást kötött a CTPark Twenty Eight Kft.-vel, amely ipari és logisztikai parkot alakít ki Érden és Budapest XXII. kerületében. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt projekt már elindult: az első épületek építési engedélyét kiadták, az építkezés folyamatban van.

Mivel a fejlesztés érdi külterületet érint, a városvezetés és a befektető folyamatosan egyeztet annak érdekében, hogy az új ipari-logisztikai központ illeszkedjen a település arculatához és közlekedési hálójához, valamint figyelembe vegye a lakosság és a civil szervezetek elvárásait.

A képviselő-testület által október 2-án elfogadott megállapodás értelmében a CTP 100,6 millió forint településfejlesztési hozzájárulást fizet Érdnek. Ezt az önkormányzat jövőbeli fejlesztésekre fordíthatja. Emellett

a vállalat 2025-től három éven át összesen 44 millió forinttal támogatja az Érdi Városi Sportegyesületet és az Érdi Sport Kft.-t.

A város vállalta, hogy kiépíti a kerékpáros összeköttetést a 6-os főút M6-os északi csomópontja és a tétényligeti vasútállomás között, amelyhez a CTP további 25,4 millió forinttal járul hozzá.

„Sok kompromisszum eredménye ez a megállapodás” – fogalmazott Csőzik László polgármester. Hozzátette: a sportegyesületek támogatása és a városfejlesztési alapba érkező százmillió forint érezhetően javítja a város pénzügyi helyzetét.

Csőzik szerint a településfejlesztési forrásokat leginkább közlekedési projektekre kell fordítani: „Nagyon szeretném, ha olyan utépítésekre menne ez a pénz, amelyek kerékpáros funkciót is ellátnak” – mondta. Példaként említette a Bajcsy-

Riminyáki útvonal melletti kerékpáros folyosó kialakítását, amelynek részeként a Barackfa és Badacsonyi utca már megújult, az Emil utca van még hátra.

**A polgármester szerint a megállapodás hosszú távon is kulcsfontosságú, mivel a CTP komoly adóbevételeket hozhat a városnak, amelyek kirángathatják Érdet a jelenlegi szorult pénzügyi helyzetből.**

„Nem füstölő gyárkéményeket akarunk, hanem környezetbarát, magas hozzáadott értéket képviselő vállalkozásokat” – hangsúlyozta Csőzik.

A döntés ugyanakkor nem volt egyhangú: Tetlák Örs független képviselő szerint a szerződés nem elég részletes, a városvezetésnek keményebb feltételeket kellett volna szabnia. „Ez egy 40 hektáros zöldmezős beruházás, amit ismét lebetonozunk” – fogalmazott.

Csőzik erre úgy reagált: „Lehet meghagyni a területeket szántónak, és akkor tovább élünk alamizsnából. De ha előre akar lépni Érd, akkor szükség van nagyberuházókra. A magyar önkormányzatok iparüzési adóból élnek – ahol ez magas, ott tudnak fejlődni. Érd adóerő-képessége gyenge, ezért ennek a beruházásnak örülni kell.”

A polgármester szerint a CTP betelepülése nemcsak adóbevételeket hoz, hanem esélyt is arra, hogy Érd gazdaságilag felzárkózzon: „Csak rajtuk keresztül tudunk forrást teremteni a város működtetésére és fejlesztésére”.

Á. K.

# EZEK ÉRD LEGÉGETŐBB ÜGYEI

**Utoljára 2022-ben adott nagyobb interjút Csőzik László polgármester az Érdi Újságnak. Az elmúlt közel 3 évben sok minden történt, rengeteg kérdés merült fel a város legégetőbb ügyeiről, többek között az aszfaltozásról, a Teleki suli körüli utcák állapotáról, a gyereketkeztetés nehézségeiről, a gyorsajtók megfékezéséről, a város iparának fejlesztéséről.**

**Többször adtál vészjelzést idén: csődközel helyzetben van a város, közben sorra számolsz be nyertes, legutóbb például egy 225 milliós pályázatról. Most akkor van pénz vagy nincs pénz?**

Annyit mondogattam, hogy milyen rossz a helyzet, hogy a Jóisten vagy a sors megsegített, mert sorra nyerjük a pályázatokat szép összegekben. Ezek zöme európai uniós pályázat, van köztük olyan, ami közvetlenül, meg van olyan, amelyik a Magyar Államon, a kormányzatot keresztül érkezik. Azt gondolom, pályázati fronton áttörés tapasztalható.

**Nem lehetne ezekből az elnyert pályázati pénzekből aszfaltozni?**

A város nem költetheti szabadon az elnyert uniós támogatásokat: szigorúan csak arra lehet fordítani, amire a pályázatot benyújtották. Minden lépést, a közbeszerzéstől a fenntartási időszakig, szigorúan ellenőrzik, és bármilyen hiba visszafizetési kötelezettséget vonhat maga után. Például a közel 200 milliós energiahatékonysági támogatást csak okos mérőórákra, digitális alapú üzemeltetésre és kapcsolódó fejlesztésekre lehet költeni, nem utépítésre, még ha arra is lenne a legnagyobb szükség.

**Nem tudom elhinni, hogy aszfaltozásra nem írnak ki pályázatot.**

Pedig sajnos nincs ilyen. Régebben a Belügyminisztérium évente biztosított kb. 50 millió forintba való pályázási lehetőséget önkormányzatoknak utakra vagy járdákra, de ez a lehetőség megszűnt. Érd

többször is nyert ezen, amikor még egyáltalán kiírták: a Béke tér környékén és az Alsó utcában járdáztunk belőle, ezt aztán később saját forrásból folytattuk. Csak nagyobb közlekedési csomópontok fejlesztésére van uniós forrás, de a lakóutcák – amelyek közül mintegy 450 még mindig földút – nem tartoznak ide. Az EU-s támogatások pedig inkább digitalizációra, zöldterületekre, energiahatékonyságra és hasonló, „trendibb” célokra

ve, megszereztük az engedélyeket, még a közbeszerzési eljárást is lebonyolítottuk. Ha meglenne a pénz, holnap felvonulhatnának a munkagépek. De sajnos minden minisztériumban kikosaraztak, nem tudnak pénzt adni, sőt inkább elvesznek az önkormányzatoktól.

De a szülők, a gyerekek, az ott élők, az iskola dolgozóinak a problémáját meg kell oldani. Ezért egy másik úton fogunk célt érni. Jelenleg legalább négy

**Önkormányzatunk eddig négy közvetlen uniós pályázatot nyert meg, és jön az ötödik is. Az elnyert pályázatok közül a szívemhez a legközelebb a Magyar Földrajzi Múzeum kertjének teljes megújítása áll.**

adhatók, jellemzően a fejlett nyugat-európai országok igényeire szabva. Az olyan alpinfrastruktúra-problémák, mint a burkolatlan utcák egy csóró kelet-európai országban, na az ott pont senkit nem érdekel. Így hiába lenne erre a legnagyobb igény Érdre, nincs rá külön pályázati lehetőség.

**Akut probléma a parkvárosi Teleki iskola körüli utcák állapota, mindenki nyeli a port, ráadásul a parkolás sincs megoldva. Mi az önkormányzat válasza erre?**

Hál' Istennek mostanra körvonalazódott egy megoldás erre a kétségtelenül akut problémára. Az elmúlt hónapokban minden fronton lobbiztam: jártam a közlekedési minisztériumban, tárgyaltam Navracsics Tiborral is, sőt külön fogadott a suli melletti utak ügyében a Kancelláriaminiszter úr. A projekt teljesen elő van készítve, meg van tervezet-

céggel tárgyalunk, akik Érdre költöznek vagy itt indítanak beruházást. Ilyenkor az önkormányzat csak akkor támogatja a beruházást, ha a cég hozzájárul a város problémáinak megoldásához, vagyis pénzt fizet be a Városfejlesztési Alapba.

Az iskola körüli útfejlesztést szakaszoltattam, és a legkritikusabb részére képeztem egy tartalékot, amit, ahogy kijövünk a működési válságból, az első ütemre fordítunk. Látok rá esélyt, hogy ez még az idén megvalósuljon.

**Apropó cégek. Mi a helyzet az ipari beruházásokkal?**

Érdnek százéves problémája, hogy módszeresen fittyet hánytak a városfejlesztés alapszabályára, miszerint akkor engedek be lakosságot, hogyha mellette párhuzamosan az infrastruktúrát is tudom fejleszteni. Károlyi

Imre gróffal kezdődött, aki biznisszt csinált a parcellázásból, miközben nem törődött a közművésítéssel, a közlekedéssel, az intézményekkel. Ez az aszimmetria azóta is megvan Érdben. Ráadásul a gazdaságfejlesztésben is pokoli rosszul szerepelt a város világléteében.

A rendszerváltás után a környező települések mind éltek a lehetőségekkel, behozták az ipart, ennek egyik legragyogóbb példája Budaörs, ami ma fejlettségét tekintve egy igazi nyugat-európai város Magyarországon.

Érd a 90-es években valamiért nem aknáta ki ezeket a lehetőségeket, valószínűleg azért, mert meg akarta őrizni a kertvárosi jelleget. Akkoriban még helyben maradt a személyi jövedelemadó, tehát megtehetette, de ugyanakkor '93-'94 környékén már látni lehetett, hogy a magyar önkormányzati rendszer az iparüzési adóra fog ráállni, abból fog működni. Akinek tehát van ipara, az dús-kál a javakban. Érdnek azonban továbbra sincs jelentős ipara, itt az adóalanyok 99 százaléka kis- és középvállalkozó.

Ha Érdből egy menő, látványosan fejlődő várost akarunk csinálni, akkor az M6-os melletti területeket – hiszen jóformán azok alkalmasak a gazdaságfejlesztésre és jórészt kellően távol vannak a lakóövezetektől –, tényleg elkezdjük benépesíteni cégekkel, beruházókkal, amelyek aztán plusz milliárdokat hozhatnak a városnak.

**Vannak ilyen cégek? És ha igen, hogyan tudjuk őket Érdre csalogatni?**

Nem mondhatjuk, hogy ez könnyű feladat. Nem úgy működik, hogy kedvünkre válogatunk a vállalkozások között. Ráadásul Érd nem a központi régióban van, így sokkal kevesebb állami támogatást kapnak itt a cégek, mint egy határ menti városban, a leszakadó térségekben.

Ennek ellenére mégis van, amiben kiemelkedők vagyunk.



Ez pedig a logisztika. A város fekvése rendkívül kedvező: közel a fővároshoz, a Duna-part mellett, két vasúti fővonal és három autópálya ölelésében. De van ennél is fontosabb: a humán erőforrás. Érden nagyon magas az értelmiségiek és a szakképzett munkaerő aránya. Ez azt jelenti, hogy a város komoly tartálékokkal rendelkezik a magasabb hozzáadott értéket képviselő, akár high-tech cégek számára.

Nem véletlen, hogy olyan vállalatok, mint az AVL vagy a Medi-Radiopharma itt telepedtek le, sőt már bővítettek is. Ezek a beruházások azt mutatják, hogy Érd vonzó a modern technológiát alkalmazó cégek számára. Persze, lehet nagyon

### Azt mondtad a beszélgetés elején, hogy pályázati fronton áttörés tapasztalható. Kifejtenéd?

Hála Istennek, az elmúlt két hónapban végre jó irányba fordultak a dolgok: bővültek az anyagi lehetőségeink, és az Európai Uniótól 4,5 milliárd forint támogatást kapunk. Bár szerintem Érdnek legalább 10 milliárd járna, ennek is nagyon örülünk, és sok fontos fejlesztést valósítunk meg belőle. Felújítjuk az összes óvoda udvarát, teljesen megújul az Ófalusi Óvoda, új játszótér épül – egy a Hamzsabég téren, a két másik a lakótelepen, ahol a teljes belső nagy teret is rendbe tesszük. Megújul a kutyavár, a napközis

pályázatokról, például a KEHOP Plusz programban, amely esővíz-elvezetési, csapadékvíz-gazdálkodási és zöld, fenntartható fejlesztéseket támogat.

Összességében bizakodhatunk: sorra nyerjük a pályázatokat, és minden lehetőséget kihasználunk, hogy Érd látványosan fejlődjön a következő években.

**A legutóbbi közgyűlésen kiderült, hogy jönnek a traffipaxok is. Számos kommentben azt olvastam, Csőzik csak azért hozza a traffipaxokat, hogy a bírságokból beszedett pénzből kompenzálja a város rossz anyagi helyzetét. Van ennek bármi alapja?**

100-120 km/órával hajtanak át egy enyhe bukkanón, ami miatt a jármű fel tud ugrani –rendkívül veszélyes. Ide mindenképp tervezünk kamerát. A javasolt helyszínek többsége főút: Ürmös utca, Szövő utca, Iparos út, Bajcsi, Riminyáki, Vadlúd, Szóvátai, Lőcsei és hasonlók – nem a szűk mellékutcákra, hanem a nagy forgalmú, gyalogos- és kerékpárosforgalmat is érintő útszakaszokra.

A kamerákat a rendőrség működteti; hiszünk abban, hogy az első 15–16 készülék jelentősen javít majd a helyzeten, csökkenti a panaszokat és érdemben növeli a közlekedésbiztonságot. A beszerzést valószínűleg folytatjuk, amíg a legveszélyesebb pontokat le nem fedjük.

### Mi a legnagyobb probléma a közétkeztetéssel?

Az, hogy nagyon sok pénzünket felemészti. Szó se róla, a gyereketkeztetés az egyik legfontosabb dolog, de sajnos a három finanszírozó (a családok, az önkormányzat és a kormány) közül a kormány fokozatosan kivonul a területről, egyre kevesebb pénzt szán rá. Pedig az élelmiszerinfláció miatt az árak az egekbe szöktek, és ha nem akarjuk, hogy ez teljesen a családokra háruljon, akkor nekünk kell egyre több és több pénzt tennünk a rendszerbe.

2021-ben az egész olyan 1 milliárd forintba került, és a kormány, az állam kifizette ennek körülbelül a 85 százalékát. Az önkormányzat 50 milliót tett bele, és a szülők térítési díj formájában a maguk részét is kifizették. Most kapaszkodjanak meg: mindez ma 3,5 milliárdba kerül úgy, hogy a kormány kevesebbet ad, mindössze 670 milliót. Az önkormányzat pedig, hogy ne kelljen a szülőknek fizetni, hogy minél több családot megkíméljünk, közel 2 milliárdig ment fel.

Tehát 50 millió helyett 1,8 milliárdot, vagy valamennyivel még többet is fizetünk évről évre a gyerekek bölcsődei, óvodai és iskolai étkeztetésére.

### Erre honnan van pénz?



álmodni, és elképzelni egy „magyar Szilícium-völgyet”, de a lényeg az irány: olyan cégeknek kell otthont adnunk, amelyek képesek megszólítani a helyi műszaki értelmiséget és szakképzett munkaerőt. És az a kör képes bemozgatni a szolgáltató szektort is, amely helyi vállalkozókból áll, így ők is szélesebb kereslettel számolhatnak.

Ha ez a folyamat felgyorsul, és egyre többen találnak helyben munkát ahelyett, hogy nap mint nap Budapestre ingázzanak, azaz mindenki jól jár: Érd fejlődik, az itt élők élete kényelmesebb lesz, és még a főváros közlekedési terhei is csökkennek.

tábor is, sőt új sport és szabadidős funkciókat kap.

Emellett november elején átadjuk a Rozsnyói utcai bölcsődét, amely közel egymilliárd forintból, uniós támogatással épült. Az új intézmény 84 férőhelyet biztosít, így a város három bölcsődéje együtt már képes lesz lefedni az érdi igényeket, ami nagy segítséget jelent a családoknak.

Önkormányzatunk eddig négy közvetlen uniós pályázatot nyert meg, és jön az ötödik is. Az elnyert pályázatok közül a szívemhez a legközelebb a Magyar Földrajzi Múzeum kertjének teljes megújítása áll. Emellett más településekkel is egyeztetünk közös

Traffipaxokra azért van szükség, mert az elmúlt öt évben folyamatosan érkeznek panaszok a száguldozásról: driftelőről, gyorsajtókról, esténként a Budai út négysávos szakaszán rendezett gyorsulási versenyekről, és a lakók nem érzik biztonságban a gyerekeiket. A környező hat településsel közösen pályáztunk a kamerarendszerre, hogy a főutakon, különösen az iskolák és óvodák környékén visszaszorítsuk a gyorsajtást. A cél a biztonság, nem a bevételszerzés, a bírságok amúgy is a központi költségvetésbe folynak be.

Volt halálos baleset is – jó példa a Lőcsei út, ahol a fiatalok

Gyakorlatilag erre megy el a város minden, működésre felhasználható pénze, ebbe kell beforgatni a helyi adóbevételeket. Ez viszi el a város szinte összes saját forrását. A kormányzatot pedig hiába kérem, hogy segítsen. Amint lehet, ezt saját kézbe venném, önkormányzati dolgozókkal oldanám meg a feladatot.

### Gondolod, hogy ez is az önkormányzatok kivéreztetésének egyik eszköze?

Az önkormányzatok forráselvonása már legalább három éve tart Magyarországon, és ma már nem is különböztetik meg politikai alapon a településeket: a fideszes városok forrásait is csökkentették. Elvették a gépjárműadó, ami évente egymilliárd forint bevételt jelentene, ebből akár négy év alatt megoldható lenne az aszfaltozási program. Emellett Érdnek évi 500 millió forint szolidaritási hozzájárulást kell befizetnie az államkasszába, noha inkább a kormánynak kellene támogatnia a várost. Tovább nehezíti a helyzetet, hogy az állam nem fedezi teljesen a kötelező feladatok – óvodák, bölcsődék, közvilágítás, közétkeztetés, településüzemeltetés stb. – költségeit, csak a felét, a másikat helyi adókból kell kipoótolni. Ezek a kiadások lekötik a város pénzét, így alig marad fejlesztésekre. Az érdekek viszont utakra, járdákra, közvilágításra várnak. Változásra van szükség, és ebben már kormánypárti polgármesterek is egyetértenek, így van remény arra, hogy jövőre tényleg történik előrelépés.

### Milyen vízió, pontosabban forgatókönyv van a fejedben jövő április illetően, ha győz a Fidesz, vagy ha leváltjuk a Fideszt?

Jó kérdés, kezdjük a könnyebbel. Ha ellenzéki győzelem születik – ez mostanra egyértelműen

csak egy Tisza-kormány lehet –, és Magyar Péter komolyan gondolja, amit ígért, akkor az önkormányzatok számára biztosan kedvezőbb korszak indulhat el.

Ugyanakkor nem hiszem, hogy egyik napról a másikra Kánaán várna ránk. Ezért is javasoltam a polgármester kollégáknak, hogy ha valóban változás jön, akkor elsősorban kisebb, konkrét ígéreteket próbáljunk kiharcolni – olyanokat, amelyeket azonnal végre lehet hajtani, és amelyekre nem lehet azt mondani, hogy az államkassza üres. Például: adják vissza a gépjárműadó bevételeinek egyelőre csak 10 százalékat az önkormányzatoknak, majd egy év múlva 20-at, két év múlva 30-at, és így tovább, fokozatosan.

És mi van, ha a Fidesz nyer? Én akkor is inkább az optimisták közé tartozom – pedig nem vagyok kormánypárti. De úgy látom, a mostani rendszer annyira kivéreztetette az önkormányzatokat, hogy még a fideszes polgármesterek is kezdtek tiltakozni. Szerintem ezt a teljesen kicszított, működésképtelen finanszírozási rendszert hosszú távon nem lehet fenntartani.

A magam és polgármestertársaim sikeres lobbizásának tudom be, hogy a kormányban is kezdik belátni: túlhúzták a gyeplőt. Lázár János nemrég jelentette be, készek visszaadni a szolidaritási adó 20 százalékat, ha az az önkormányzatok utépítésekre fordítják. Akár a gépjárműadót kapjuk vissza, akár ezt a tételt, Érd mindenképpen jól járna, hiszen nyílna végre forrás az aszfaltozási programunk folytatására.

Kling József

Az interjú az erdmost.hu oldalunkon megjelent podcast szerkesztett változata.

A teljes interjú a QR-kód beolvasásával nézheti-hallgathatja meg.



## MEGSZÓLALT A MOHU



FOTÓ: NAGY BALÁZS

Minap több médium félreérthetően tárlta a hulladékgazdálkodási szabályozást, ezért a MOHU (MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.) egyértelműsítő közleményt adott ki az általános szerződési feltételek (ÁSZF) ügyében, az október 1-jétől hatályos változásokról.

A kukák súlykorlátozását és a fedél lecsukásának előírását sokan újdonságnak vélték, holott ezek régóta szerepelnek az ÁSZF-ben, sőt számos önkormányzati rendelet is évek, akár évtizedek óta rögzíti. A súlyhatár célja a gyűjtők testi épségének és az edények épségének védelme: a túlterhelt, például építési-bontási hulladékkal megrakott kuka ürítéskor sérülést, kárt okozhat. A lecsukott fedél a tisztaságot szolgálja: nem kapja fel a szél a szemetet, és ürítéskor is csak a járműbe hullik a tartalom. A MOHU azt is kiemeli, hogy a súlyhatár nem az ügyfelek korlátozására, hanem a biztonságos munkavégzés fenntartására szolgál, és a szabály minden edénytípusra érvényes, a kisméretű kukáktól a nagy űrméretű konténerekig.

Nem új rendelkezés az sem, hogy a vegyes (kommunális) edénybe tilos papírt, üveget, műanyagot, fémet, sített, állati tetemet, elektromos vagy elektronikai berendezést, illetve bármely veszélyes hulladékot tenni. E szabály a szelektív gyűjtést segíti: minden anyag a megfelelő kuká-

ba, hulladékudvarba vagy REpont automatába kerüljön, hogy nőjön az újrahasznosítás aránya.

A lomtalanítás rendje változatlan: a szolgáltatást évente legalább egyszer biztosítani kell. Az ÁSZF pontosítja, mi nem lomhulladék – ide tartoznak a veszélyes anyagok (például festék, akkumulátor), a bontott gépjármű-karosszéria, az építési-bontási törmelék, a háztartási vegyes szemét és a zöldhulladék –, ezek elszállítása nem része a lomtalanításnak.

Valódi újdonság a mobil hulladékudvar fogalmának bevezetése, amely rugalmas, időszakos gyűjtést tesz lehetővé ott, ahol nincs állandó telephely. Érdet ez nem érinti, mert a városban egész évben működő hulladékudvar áll a lakosság rendelkezésére. Változtak továbbá az építési-bontási hulladék leadási feltételei: ilyen anyagokat a lakosok és a gazdálkodó szervezetek is díjfitetés mellett adhatnak le azokban a telephelyekben, ahol van szabad kapacitás az átvételre.

A MOHU összegzése szerint a fenti előírások nem plusz terhet jelentenek, hanem közös célt szolgálnak: tisztább, rendezettebb környezetet és biztonságosabb munkafeltételeket. A felelős hulladékkezelés mindenki érdeke; a szabályok következetes betartása a mindennapokban hozza meg a kézzelfogható eredményt.

Á. K.



# KÖRNYEZETVÉDELMI SZEREPEST IS KAP AZ ÉRDI VÁROSGAZDA

Hosszas vita után fogadta el az önkormányzat a környezetvédelmi alap létrehozásáról szóló rendeletet. Az alap célja a város környezetének védelme és fejlesztése, bevételei a környezetvédelmi bírságokból, a környezetterhelési díjakból, önkormányzati forrásokból és önkéntes támogatásokból származnak. A pénzt kizárólag környezetvédelmi célokra lehet fordítani: illegális hulladéklerakók felszámolására, zöldterületek védelmére és bővítésére, levegőtisztasági, zaj- és rezgésvédelmi intézkedésekre, gyomirtásra, védett értékek megóvására, környezetbarát utcabútorok és hulladékgyűjtők kihelyezésére. Az el nem költött összeg a következő évben is felhasználható.

Az előterjesztés szerint az alap felhasználásáról az Érdi Városgazda tesz javaslatot, amit a közgyűlés a költségvetés keretében bírál el. Ezt vitatta több képviselő. Simó Károly (Fidesz) azt javasolta, hogy inkább a gazdasági és fenntarthatósági bizottság legyen a felelős,



FOTÓ: K. J.

szélesebb körű szempontokat figyelembe véve. Indítványát Való Viktor (MKKP) is támogatta. Tetlák Örs (független) szintén módosítást nyújtott be, mondván: a Városgazda végrehajtó szerv, nem feladata a források felhasználásának meghatározása.

Csőzik László polgármester ezzel szemben hangsúlyozta: nagyobb szerepet szán a Városgazdának a zöldterület-fejlesztésben, hiszen ők kezelik a fásítási programot, az esőkerlek kialakítását, valamint az illegális hulladék felszámolását is. „Ha nem működik a rendszer, lehet

módosítani. A döntés végső ura úgyis a közgyűlés marad” – emelte ki.

A testület végül elutasította Simó Károly és Tetlák Örs módosító javaslatát, így a Városgazda maradt az alap javaslattevő szerve.

Á. K.

## SZIGORÚBB FELÜGYELET ALATT AZ ELMŰ-GALLYAZÁSOK

Az érdi lakosok évek óta sérelmezik, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. szakemberei durván, sokszor féloldalasán csonkítják meg

a fákat az elektromos vezetékek mentén, sőt, legutóbb a madarak költési időszakában is dolgoztak. Az önkormányzat ezért

idén tavasszal határozatban tiltotta volna meg a március 15. és augusztus 15. közötti gallyazásokat, ám az ELMŰ jogszabályi kötelezettségére hivatkozva ezt elutasította: a hálózati biztonság érdekében minden ingatlantulajdonosnak túrnie kell a munkálatokat.

A város kénytelen volt visszavonni a döntést, hiszen helyi rendeletben nem korlátozhatja a szolgáltató tevékenységét. Szűcs Gábor alpolgármester tájékoztatása szerint viszont továbbra is cél, hogy az önkormányzat előzetesen egyeztettesse a munkák helyszínéről és módjáról, hogy a gallyazások a növény- és állatvilág, valamint a lakosság érdekeit is figyelembe vegyék.

Csőzik László polgármes-

ter személyesen egyeztetett a kivitelező cég vezetőjével, és ennek köszönhetően az utóbbi munkálatok már megfelelő szakmai színvonalon, problémamentesen zajlottak. A városvezetés a jövőben is szorosan figyelemmel kíséri a folyamatot, a körzeti képviselők bevonásával.

Tetlák Örs független képviselő javaslatára a városvezetés egy polgármesteri utasításban foglalja majd össze a gallyazások szakmai elvárásait, amely később számon kérhető alapként szolgálna.

A polgármester egyetértett azzal, hogy a szakmai kívánalmakat egy dokumentumban foglalják össze, és ezt belső előírásként kezelhetik majd.

Á. K.



FOTÓ: ERDMOST/ARCHÍV



# ÉRDI FÁK SZÁZAI MENEKÜLNEK MEG A LÁNCFŰRÉSZTŐL

**Jelentősen szigorította a fakivágásokkal kapcsolatos helyi szabályozást az érdi önkormányzat.**

Az október 1-jétől hatályos új rendelet célja egyértelmű: jobban megvédeni a város értékes zöldfelületeit, és visszaszorítani az engedély nélküli fakivágásokat. Az eddigi, 2009-ben született jogszabályt a klímaváltozás, a növekvő beépítések és az országos szabályok változásai miatt már nem lehetett tovább toldozni-foltozni, így teljesen új rendelet készült.

## TÖBB FA KERÜL VÉDELEM ALÁ

Az egyik legfontosabb változás, hogy a kivágási engedély már nemcsak a 15 cm-nél vastagabb törzsű fák esetében szükséges: ezentúl már 10 cm-es törzsmérrő felett is engedélyköteles lesz a fakivágás. A gyümölcsfák továbbra is kivághatóak engedély nélkül – kivéve a diófát, amelyet mostantól ugyanolyan védelem illet meg, mint a többi fás szárú növényt. Építkezés esetén sem lehet többé automatikusan fákat kivágni: minden esetben engedélyt kell kérni, még akkor is, ha a beruházás miatt lenne szükség a fa eltávolítására.

## SZIGORÚBB KÉRELEM ÉS PONTOSABB PÓTLÁS

Az engedélyezési eljárás is részletesebb lett: a kérelemben fel kell tüntetni a fa helyét, fajtáját, törzsmérrőjét, a kivágást indokló tervdokumentációt és a zöldterfogat-számítást is. Ha a fa törzsmérrője meghaladja a 80 centimétert, szakértői véleményre is szükség lesz.

A pótlás szabályai szintén szigorodtak: a kivágott fák helyett csak kétszer iskolázott, legalább 12–14 cm törzskörméretű, lombhullató fákat lehet ültetni, amelyekhez növényútlevél is kell. Mennyiségben is van előírás:



FOTÓ: NAGY BALÁZS

minden 100 m<sup>2</sup> zöldfelület után öt új facsometét kell telepíteni. Az ültetés megtörténtét három napon belül be kell jelenteni, és az önkormányzat nemcsak fél évig, hanem három évig is ellenőrizheti az új fák életképességét.

## PÉNZBELI MEGVÁLTÁS ÉS SÚLYOS BÍRSÁGOK

Ha a pótlás nem lehetséges a telken belül, pénzbeli megváltást kell fizetni: centiméterenként 15 000 forintot. Ez egy 50 cm törzsmérrőjű fa esetében 750 000 forintos költséget jelent. Engedély nélküli kivágásnál ez

az összeg másfélszeres, és nem váltható ki új fa ültetésével. Ezen felül természetes személyek akár 200 000, jogi személyek és szervezetek akár 2 millió forint bírságot is kaphatnak.

## SZABÁLYOK A KÖZTERÜLETEKEN IS

Közterületen csak közútkezelői engedéllyel lehet fát ültetni. Légvezeték alá kizárólag alacsonyra növő, gömbkoronájú fajok kerülhetnek, míg légvezeték nélküli területen oszlopos koronájú fák ültethetők. Saroktelken az útkereszteződéstől számított öt méteren belül tilos bármilyen fa, bokor vagy sövény telepítése.

## VÉSZHELYZETI KIVÁGÁS ÉS LAKOSSÁGI EGYÜTTMŰKÖDÉS

Ha egy fát élet-, egészség- vagy vagyonvédelmi okból azonnal el kell távolítani, azt három napon belül be kell jelenteni a polgármesternek, és szakvéleménnyel vagy fényképpel igazolni kell az indokltságot.

Csözik László polgármester szerint a város szigorúan be fogja tartatni az új előírásokat, Harmat Ákos alpolgármester pedig jelezte: tájékoztató kampány indul, hogy minden érdi megismerje az új szabályokat és a helyes faápolási gyakorlatot. A rendelet hosszú előkészítő munka eredménye: az önkormányzat szakértők, környezetvédők és civilek bevonásával dolgozta ki, sőt lakossági fórumot is tartottak róla.

A város tervezi, hogy nyilvánosságra hoz egy szakmai listát is az ajánlott fafajokról – ezt Varga Illés Levente építész és környezetvédelmi szakember állította össze –, így mindenki könnyen tájékozódhat majd arról, milyen fákkal pótolhatja a kivágottakat.

Á. K.



Harmat Ákos  
alpolgármester



# PROGRAM A JAVÁBÓL – AZ ÉLETFA JAVÁRA

Szinetár Dóra, Janza Kata, Török Ádám, Csöre Gábor, Edvi Henrietta, Jordán Adél és Kerekes József – ismert és szeretett művészek lépnek színpadra egy napon, egy célért: hogy segítsék az Életfa Csoport küldetését.

Tíz éve indult minden egy egyszerű online szülői körrel: értelmi vagy testi sérült gyermekek szülei osztották meg egymással tapasztalataikat, ötleteiket, lelki támaszt nyújtva egymásnak. Az apró közösség mára több száz fős szervezetté, majd egyesületté nőtte ki magát, amelynek munkája messze túlmutat az internetes tanácsadáson. Az Életfa Csoport fejlesztő

foglalkozásokat, szülőknél szóló tréningeket, testvéreknek közös programokat kínál – mindezt azért, hogy az érintett családok teljesebb életet élhessenek, a sérült gyerekek pedig ne szoruljanak ki a közösségből.

Az elmúlt évtizedben színházak és horgolókört alapítottak, kirándulásokat, mikulásünnepségeket, sminkes délelőttiakat és úszómaratonokat szerveztek. Létrehozták a súlyosan fogyatékos gyerekeket segítő Vackor fejlesztő napközit, és még nyári táborokat is rendeztek számukra.

Most egy új, nagy célért dolgoznak: olyan nappali ellátó intézményt szeretnének létre-

hozni, ahol 15 súlyosan, halmozottan sérült gyerek és fiatal nap mint nap biztonságban, szeretetben, fejlesztő közegben lehetne. Az intézmény nemcsak számukra jelentene életminőségbeli változást, hanem tehermentesítené a családokat is – különösen az édesanyákat, akik így dolgozhatnak, több figyelmet fordíthatnak önmagukra és a többi gyerekeikre.

A megvalósításhoz azonban jelentős anyagi forrásra van szükség. Mivel az állami ellátórendszer ezen a területen súlyosan hiányos, az Életfa Csoport adománygyűjtő jótékonyági nappal ünnepli tizedik

születésnapját. A rendezvény teljes bevételét a nappali ellátás létrehozására fordítják.

Aki személyesen nem tud részt venni, támogató jeggyel vagy online adománnyal is segítheti az ügyet. Az esemény november 15-én lesz a Szepes Gyula Művelődési Központban.

Á. K.

A részletes programot a QR-kód beolvasásával érheti el:



FOTÓ: ÉLETFA

## EZT JÓL KIFŐZTÉK ÉRDEN: ITT A ZÖLD RECEPT

Az érdi önkormányzat és a Szepes Gyula Művelődési Ház és Városi Könyvtár a háziorvosok bevonásával indította el a Zöld recept programot, amelynek célja az időszerű testi, lelki és mentális jóllétének támogatása, a prevenció erősítése és a rehabilitáció segítése.

Az elmúlt években már ismertté vált az Idősen, Aktívan Érdén programsorozat, amelynek keretében a 65 év felettiek ingyenesen vehetnek részt sportfoglalkozásokon és közösségi eseményeken – a szenior tornától a fermentálási tanfolyamig vagy az önismereti előadásokig. A Zöld recept újdonsága, hogy a háziorvosok aktívan részt vesznek a folyamatban: a páciensek állapotának ismeretében konkrét mozgásformákat és programokat javasolhatnak számukra.

A rendszer működése egyszerű. A háziorvos a páciens vizsgálata után – annak fizikai és pszichés állapotát figyelembe véve – kitölti

a Zöld receptet, amelyen feltünteti az ajánlott foglalkozásokat. A recepttel az érintett a Szepes idősügyi referenséhez, **Szűcs Ágneshez** (tel.: 06 70/333-1729, e-mail: szucs.agnes@szepesmk.hu) fordulhat, aki pontos tájékoztatást ad a programok időpontjáról és helyszínéről.

A kezdeményezéshez jelenleg 14 érdi háziorvos csatlakozott – tudtuk meg **Harmat Ákos alpolgármestertől**. „Amikor tavaly megszületett az ötlet, még csak néhány orvos mondott igent. Idén, miután elkészült a részletes programleírás, a plakátok és a receptek, a kollégák nagy lelkesedéssel álltak mögé. Bízunk benne, hogy rövid időn belül minden érdi háziorvos bekapcsolódik” – hangsúlyozta.

További információ a programról és az elérhető foglalkozásokról az [erdkultura.hu/zold-recept-erden](http://erdkultura.hu/zold-recept-erden) oldalon olvasható.

Á. K.





FOTÓ: NACZY BALÁZS

# KIDERÜLT, KIÉ LETT A LEGSZEBB KERT ÉRDEN

## Íme a Virágzó Érdi Porta díjazottjai

Ünnepélyes keretek között hirdették ki az idei Virágzó Érdi Porta pályázat eredményeit, ahol ismét bebizonyosodott: Érden sokan nemcsak a saját udvarukat szépítik, hanem a város jövőjéért is tesznek. A rendezvényen Csőzik László polgármester és Harmat Ákos alpolgármester köszöntötte a kertbarátokat, akik munkájukkal szó szerint zölddebbé teszik Érdet.

Harmat Ákos hangsúlyozta: a pályázat nem pusztán verseny, hanem közös ügy. A kertészkedés nemcsak esztétikai értéket teremt, hanem hozzájárul a fenntarthatósághoz, a helyi klíma javításához, és példát mutat a fiatalabb generációknak is. A saját kertben termelt zöldség vagy gyümölcs fogyasztása nemcsak egészségesebb, de egyfajta válasz is a globalizáció kihívásaira.

A polgármester szerint Érd hosszú távú célja, hogy valódi kertvárosként váljon az ország legvirágosabb településévé. Az új településtervezés (HÉSZ) egyik kulcseleme is az, hogyan lehet megőrizni a kertvárosi jelleget, miközben a központi területek városiasodását is támogatják. Csőzik kiemelte: a klímaváltozás miatt fontos a szárazságtűrő növények telepítése és a burkolt felületek csökkentése. Ehhez nemcsak a közterületek, hanem a magánkertek gondozására is szükség van – ebben pedig a pályázók élen járnak.

A díjazottakat idén nem közpénzből, hanem a városvezetők hozzájárulásából jutalmazták. Az első helyezettek 30 000, a másodikok 20 000, a harmadikak 10 000 forintot



vásárlási utalványt kaptak, amelyet kertjük további fejlesztésére fordíthatnak. A többiek elismerő oklevelet vehettek át.

A zsűri munkájáról Áy Anna növényorvos-kertészmérnök számolt be. Elmondta, hogy bár idén kevesebb nevezés érkezett, a színvonal kiemelkedő volt. A bírálat kategóriánként eltérő szempontok alapján zajlott: az erkélyeknél például nemcsak a növények mennyisége, hanem azok sokfélesége, sőt az ehető növények jelenléte is döntő volt. Az ökokertek esetében számított a madárbarát kialakítás, a komposztálás, az esővízhasználat, míg a konyhakerteknél a zöldség- és gyümölcstermesztés kapott hangsúlyt. Az utcafrontok értékelésénél az esztétikum és a rendezettség, a fő kategóriában pedig a növényvilág gazdagsága és változatossága döntött.

A zsűri szerint a pályázók sok olyan jó gyakorlatot mutattak be – például a mulcso-

zást, az esővízzel való öntözést vagy a vegyes évelőágyások kialakítását –, amelyek nemcsak esztétikusak, hanem fenntarthatóbbak is, mint a hagyományos megoldások. A szakemberek a jövőben új kategóriák bevezetését is javasolják, például a „modern kert” megalkotását, ahol a dísnövények és a design kapnának nagyobb szerepet.

A Virágzó Érdi Porta idei kiírása bebizonyította: a kertészkedés nem csupán hobbi, hanem tudatos cselekvés a város élhetőségéért és jövőjéért. A díjazottak munkája inspiráló példa arra, hogyan lehet

egyszerre szépíteni a környezetünket, óvni a természetet és alkalmazkodni a változó klímához. Az Érdi Újság szerkesztősége összefoglal minden nyertes kertjébe ellátogat, hogy bemutassa, milyen ötletekkel és módszerekkel érték el sikereiket – és hogyan válhat bárki kertje a következő év legszebbjévé.

Á. K.

### A VIRÁGZÓ ÉRDI PORTA PÁLYÁZAT IDEI NYERTESEI

- **Virágzó érdi porta:** I. Kosaras Dávid, II. Debreceni Judit, III. Havasi Viktória.
- **Bőtermő érdi konyhakert:** I. Sebők Anna, II. Gubóné Gábor Mónika.
- **Szép érdi utcafront:** I. Molnár Ildikó, II. Auer Imréné, III. Sebők Anna.
- **Szép érdi erkély, terasz:** I. Sári Zsuzsanna, II. Bezeredy Miklósné, III. Kónya Jánosné.
- **Ökokert:** I. Gubóné Gábor Mónika, II. Pálzser Szilvia, III. Havasi Viktória.



## BÚCSÚZOTT AZ ÉRD A MAGYAR KUPÁTÓL

Nem sikerült a továbbjutás az Érd női kézilabdacsapatának a Magyar Kupa második fordulójában: a hazai pályán játszott mérkőzésen 29–38-ra kikapott a Szigetszentmiklós NKSE



FOTÓ: BALOGH ALEX

együttesétől, így búcsúzott a sorozattól. A két NB I/B-s csapat tavaly is összezsúfolta a kupában, akkor döntetlennel az Érd ment tovább, ám ezúttal más volt az erőviszony. Az érdiiek idén fiatal, utánpótláskorú kerettel vágtak neki a szezonnak, így a vendégek voltak az esélyesek – és ezt a pályán is igazolták. Bár Oláh Márk tanítványai a félidő közepén még két gólról is megközelítették riválisukat (6–8), a szünetre már négygólos hátrányban vonultak (15–19). A második félidőben fokozatosan nőtt a különbség, a hajrára teljesen elfogyott az Érd, és tízgólos vereséggel zárta a kupasorozatot.

G. A.

## MEGÉRDEMELT HAZAI SIKER: AZ ÉRDI VSE LEGYŐZTE A PTE-PEAC-OT

A bajnokság 9. fordulójában megszerezte első hazai győzelmét az Érdi VSE, amely 2–0-ra múlta felül a PTE-PEAC csapatát a Novák Ferenc Sportközpontban. Az első játékrész inkább a mezőnyharcról szólt, nagy helyzetek nélkül telt, így gól nélküli döntetlennel zárult a félidő. A fordulás után viszont felpörgött az Érd: a 49. percben Kárász fejfel

szerezett vezetést, majd két percre rá Göblyös is betalált Suszter előkészítése után. A kétgólos előny megnyugtatta a hazaiakat, akik biztosan őrizték vezetésüket a lefújásig. Domján Attila vezetőedző szerint a szünet utáni energikusabb játék és a pontrúgásból szerzett gól döntötte el a találkozót.

G. A.



FOTÓ: ÉRDI VSE

## MAZZAG LILLA DIÁKOLIMPIAI BAJNOK LETT

Remekül szerepeltek az Érdi Spartacus SC birkózói a szezon utolsó szeptemberi hétvégéjén: egy arany-, két ezüst- és három bronzéremmel, valamint több pontszerző helyezéssel tértek haza a versenyekről. A miskolci U11, U13 és U15-ös diákolimpiai döntőben 62 kg-ban Mazzag Lilla kiváló teljesítménnyel aranyérmet nyert, Gulyás Panka (32 kg) bronzérmes lett, Kovács Tamara (58 kg) pedig negyedik. Vajna Nóra (42 kg) ötödik helyen zárt. Az U15-ösök között Virlics Anna (66 kg) ezüstöt, Südi Norina (50 kg) bronzot nyert, Szeniczka Emma (+66 kg) negyedik lett. Az U23-as ob-n Kaszás Lilla (68 kg) ezüst-, Elza (59 kg) bronzérmet szerzett, míg Nedvig Máthé (70 kg) bronzérmes, Gyenes Bence (97 kg) negyedik lett.

Á. K.

ÉRD VÁRMEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA  
Adóigazgatási Főosztály

### PÁLYÁZATOT HIRDET

Közszolgálati jogviszony (Kttv.) keretében

## ADÓÜGYI ÜGYINTÉZŐ

Munkakör/feladatkor betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):

Az önkormányzati adóhatóság feladat körébe tartozó építmény- és telekadó adatbejelentések feldolgozásával kapcsolatos feladatok ellátása, adózók nyilvántartásba vétele az ASP szakszolgáltatással.

Ügyfelek fogadása, tájékoztatása.

Betöltendő állás szakmacsoportja: adózás

FEOR besorolás: 2910 Egyéb magasán képzett ügyintéző

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsoport): Adó/jövedéki

Betöltendő állás jogviszonya: Közszolgálati jogviszony (Kttv.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:

Határozatlan, 40 óra, általános, teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Érd, 2030 Érd, Alsó u. 1.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adóvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): A jogállás, az ill. megállapítására és a juttatásokra a Kttv., valamint ÉMJV Polg. Hiv. Köszolg. Szabályzata az irányadó. Pályázathoz csatolni kell: pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy Kttv. 84-85. §-ai szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn. Kinev. feltétele a Kttv. 42. § (1) bek. szerinti 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi biz. Próbaidőre a Kttv. 46.§-ban foglaltak az irányadók.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025.10.19.

A hirdetés részleteit a QR-kód leolvasásával érheti el.



SZOCIÁLIS GONDOZÓ KÖZPONT ÉRD  
Idősek Otthona

### PÁLYÁZATOT HIRDET

közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

## VEZETŐ ÁPOLÓ

munkakör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): A vezető ápoló ellátja az 1993. évi III. tv. 67 § (2) valamint a I/2000 (I.7.) SzCsM rendelet szerinti idősek bentlakásos szociális intézményében a gondozási tevékenységek szervezési feladatait.

Főbb feladatai: a bentlakásos otthon működésének szervezése, szakmai protokoll betartatása, - a gondozók irányítása, szakmai munka felügyelete

- gondozók munkaidő beosztásának elkészítése, - együttműködés az orvosokkal - ellátottak szakszolgáltatásra, kórházba történő szállításának megszervezése.

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:

Határozatlan, 40 óra, általános, teljes munkaidő

A munkavégzés helye: 2030 Érd, Topoly u. 2.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025.10.30.

A hirdetés részleteit a QR-kód leolvasásával érheti el.



Érd Megyei Jogú Város Jegyzője  
a „Közszolgálati tisztviselőkről szóló” 2011. évi CXCV. törvény  
45. § (1) bekezdése alapján

### PÁLYÁZATOT HIRDET

Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Humán-szolgáltatási Főosztály, Szociális és Egészségügyi Osztály

## SZOCIÁLIS ÜGYINTÉZŐ

munkakör betöltésére.

A közszolgálati jogviszony időtartama: határozatlan idejű közszolgálati jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A munkavégzés helye: Pest vármegye, 2030 Érd, Budai út 8.

Pályázati feltételek:

- Magyar állampolgárság,
- Cselekvőképesség,
- Büntetlen előélet,
- Középiskolai végzettség és szociális szakmacsoportba tartozó szakképesítés, vagy gyámügyi, vagy gyermekvédelmi, vagy szociális területen szerzett gyakorlat.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- önkormányzati szociális feladatokkal kapcsolatos munkatapasztalat,

- közigazgatási szakképzés
- Felsőoktatásban szerzett közszolgálati, gazdaságtudományi, társadalomtudományi, jogi, bölcsészettudományi, orvos és egészségügytudományi, hittudományi, pedagógus szakképzettség; vagy felsőoktatásban szerzett szakképzettség és szociális szakmacsoportba tartozó szakképesítés, vagy gyámügyi, vagy gyermekvédelmi, vagy szociális területen szerzett gyakorlat.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. október 24.

A hirdetés részleteit a QR-kód leolvasásával érheti el.





## HIRDETMÉNY ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA TULAJDONÁT KÉPEZŐ INGATLANOK HIRDETÉS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSE

Közzétéve: 2025. júl. 04.  
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének  
182/2025. (VI. 26.) határozata

## Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok hirdetés útján történő értékesítéséről

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 13/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés b) pontja alapján versenyeztetési eljárás keretében alábbi érdi ingatlanokat kívánja értékesíteni.

## AZ INGATLAN ELHELYEZKEDÉSE, ADATAI, JELLEMZŐI, KIKIÁLTÁSI ÁR:

| helyrajzi szám | cím               | terület<br>(négyzetméter) | kikiáltási ár<br>(forgalmi érték) |
|----------------|-------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| 5183/1         | Korponai u. 24.   | 681                       | 32.300.000.- Ft+ÁFA               |
| 5183/2         | Tátra u. 7.       | 681                       | 32.800.000.- Ft+ÁFA               |
| 5902           | Börzsöny u. 12/A. | 767                       | 34.700.000.- Ft+ÁFA               |
| 3349           | Egervári u. 76.   | 1135                      | 45.900.000.- Ft+ÁFA               |
| 5241           | Késmárki u. 63.   | 988                       | 42.600.000.- Ft+ÁFA               |
| 5252/1         | Késmárki u. 52-1. | 903                       | 39.700.000.- Ft+ÁFA               |
| 5252/2         | Késmárki u. 52-2. | 907                       | 39.100.000.- Ft+ÁFA               |
| 5073           | Kolozsvári u. 16. | 690                       | 29.100.000.- Ft+ÁFA               |
| 3343           | Szigetvári u. 88. | 591                       | 25.800.000.- Ft+ÁFA               |
| 26159          | -                 | 1366                      | 40.100.000.- Ft+ÁFA               |
| 1954           | -                 | 351                       | 14.500.000.- Ft+ÁFA               |
| 26113          | -                 | 1868                      | 54.900.000.- Ft+ÁFA               |
| 9836           | Badacsonyi u. 50. | 589                       | 36.900.000.- Ft+ÁFA               |

## GAZDASÁGI ÖVEZETBEN LÉVŐ INGATLANOK:

| helyrajzi szám | cím             | terület<br>(négyzetméter) | kikiáltási ár<br>(forgalmi érték) |
|----------------|-----------------|---------------------------|-----------------------------------|
| 26251/1        | Sulák u. 9      | 13.200                    | 212.000.000.- Ft+ÁFA              |
| 26251/3        | Sulák u. 7.     | 9.100                     | 149.000.000.- Ft+ÁFA              |
| 26251/4        | Sulák u 5       | 5.303                     | 90.000.000.- Ft+ÁFA               |
| 26249/7        | Mühligang u. 2. | 16.325                    | 257.000.000.- Ft+ÁFA              |
| 26249/8        | Mühligang u. 4. | 16.657                    | 215.000.000.- Ft+ÁFA              |

## GULYÁS TANYA

| helyrajzi szám | cím | terület<br>(négyzetméter) | kikiáltási ár<br>(forgalmi érték) |
|----------------|-----|---------------------------|-----------------------------------|
| 0187/42        | -   | 22.470                    | 233.000.000.- Ft+ÁFA              |
| 0187/43        | -   | 20.218                    | 210.000.000.- Ft+ÁFA              |
| 0187/44        | -   | 10.066                    | 114.000.000.- Ft+ÁFA              |

Az ingatlanra vonatkozó specifikus jellemzők (HÉSZ előírások, közgyűlés döntéséből adódó kötelezettségek stb.):

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 23/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelete az új helyi építési szabályzat készítésének időszakára, településrendezési feladatai megvalósulásának biztosítása érdekében, a kertvárosias lakóterület (Lke) és településközpont (Vt) övezetekbe tartozó ingatlanokra változtatási tilalmat rendelt el.  
A rendelet hatálya nem terjed ki azon tevékenységek esetére, melyek után az építési telken kizárólag és legfeljebb egyetlen új lakóegység marad vagy alakul ki.

A beépíthetőségről bővebb információ a foepitesz@erd.hu email címen kérhető.

Az ingatlanok közművel nem rendelkeznek, azok közterületről köthetők be.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - törvényben meghatározott kivételekkel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. A szerződést a kijelölt állami szerv (Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.) részére kell kézbesíteni, akinek a kézbesítéstől számított 35 napon belül nyilatkoznia kell, hogy élni kíván-e az államot megillető elővásárlási joggal. A határidő elmulasztása jogvesztő.

A pályázati biztosíték mértéke, befizetési módja:

A pályázati biztosíték mértéke bruttó 500.000 forint, melyet az önkormányzat 11784009-15731254 számú számlájára kell átutalni, és amely a vételárba beszámításra kerül. A pályázati biztosíték - sikertelenség esetén - 8 napon belül visszautalásra kerül a vevőjelölt részére.

Licitációs emelkedési mértékének meghatározása:

A licitációs emelkedés mértéke képest (forgalmi érték) nettó 100.000 forinttal emelkedik.

Liciten történő részvétel feltételei:

A liciten csak az vehet részt, aki a kérelmével egyidejűleg a pályázati biztosíték átutalásáról szóló bizonylatot is benyújtotta és nyilatkozott arról, hogy nyertesség esetén az önkormányzattal 30 napon belül szerződést köt.

Szándéknyilatkozat benyújtásának helye és határideje:

A szándéknyilatkozatot egy példányban Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Ügyfélszolgálatára (Polgárk Ház, 2030 Érd, Alsó utca 3.) lehet benyújtani legkésőbb 2025. szeptember 30. (kedd) napján 16.00 óráig.

A szándéknyilatkozat tartalmára vonatkozó előírás: A szándéknyilatkozatban meg kell jelölni a pályázó nevét, lakóhelyét (székhelyét), telefonszámát, e-mail címét, jogi személy esetén csatolni kell 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, valamint arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy az árliciten részt kíván venni, továbbá csatolni kell a nemleges adótartozásról szóló igazolást is (Nemzeti Adó- és Vámhivatal, Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Adócsoport).

Egy pályázó több ingatlanra is benyújthat szándéknyilatkozatot

Az árlicit lebonyolításának helye, ideje: A helyszínről és az időpontról az érintettek e-mailben kapnak értesítést.

A részletes információk beszerezhetőségének a helye:

A pályázattal kapcsolatos információ a Polgármesteri Hivatal Szervezési és Jogi Főosztályán a 06-23-522-362-es, és a városi főépítésznél a 06-23-522-300-as telefonszám 230-as mellékén szerezhető be.

Amennyiben a megadott határidőn belül szándéknyilatkozat az ingatlan megvételére nem érkezik, a hirdetést - 2025. év végéig - folyamatosan közzé kell tenni a városi honlapon és az ingatlant az első jelentkezőnek kell értékesíteni a forgalmi értéken.

Határidő: honlapon történő megjelenésre 8 nap, Árverseny lebonyolítására - 2025 október 31-ig., Folyamatos hirdetésre - 2025. december 31-ig

Felélős: dr. Csőzik László polgármester

## ÁLLÁSPÁLYÁZAT / SZOCIÁLIS GONDOZÓ KÖZPONT ÉRD

## PÁLYÁZATOT HIRDET

közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

## TAKARÍTÓ

munkakör betöltésére.

**Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):** A Szociális Gondozó Központ Idősek Otthonában az ellátottak által használt lakoszobák, közös helyiségek, mosdók, valamint az Intézményi Koordináció szervezeti egységben található irodák takarítása.

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: határozatlan, teljes munkaidő (heti 40 óra), változó munkarend

A munkavégzés helye: 2030 Érd, Topoly u. 2.

**Pályázati feltételek:**

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Erkölcsei bizonyítvány
- Magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, illetve bevándorolt vagy letelepedett

**Elvart végzettség/képesítés:**

2. Befejezett általános iskolai 8. osztály

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- A Kjt. 20/A.§ (5) bekezdés b) pontja alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- Önéletrajz
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- Végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata
- Eddigi munkaviszonyokról szóló igazolás

**A pályázat benyújtásának határideje: 2025.10.31.**

Pályázat benyújtásának módja:

A pályázat benyújtható elektronikus úton Bános Beatrix részére a munkaugy@szocgond.hu e-mail címre.

A pályázat elbírálásának módja:

Az érvényes pályázatot benyújtó jelentkezők személyes meghallgatáson vesznek részt. A pályázatok elbírálása folyamatos.

**A hirdetés részleteit a QR-kód leolvasásával érheti el.**



## ÁLLÁSPÁLYÁZAT / SZOCIÁLIS GONDOZÓ KÖZPONT ÉRD / Házi segítségnyújtás

## PÁLYÁZATOT HIRDET

közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

## 2 FŐ GONDOZÓ

munkakör betöltésére.

**Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):** A gondozást-ápolást igénybe vevő személyek önálló életvitelének fenntartása, saját lakókörnyezetükben történő biztosítása. A speciális szakmai és közegészségügyi előírások betartásával területi gondozási feladatok ellátása. A házi segítségnyújtásban a gondozó feladata a gondozást igénybe vevő személyes higiénéjével kapcsolatos feladatok, a lakókörnyezetében végzett feladatok, ételmezés, egészségügyi ellátási feladatok.

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:

Határozatlan, 40 óra, általános, teljes munkaidő

A munkavégzés helye: 2030 Érd, Topoly u. 2.

**Pályázati feltételek:**

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Erkölcsei bizonyítvány
- Magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, illetve bevándorolt vagy letelepedett

**Elvart végzettség/képesítés:**

- Befejezett 8. osztály, felnőttképzési szakmai végzettség, középfokú szakképzettség, idősök és fogyatékos felnőttek gondozása, szociális gondozó ápoló, általános ápoló és asszisztens

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

**A pályázat benyújtásának határideje: 2025.10.29.**

**A hirdetés részleteit a QR-kód leolvasásával érheti el.**





Kedves Olvasóink! Érd kulturális intézményeinek részletes programját megtalálják online felületünkön, az erdmot.hu nyitóoldalon, a programok földre kattintva.



Szepes Gyula  
Művelődési  
Központ

Érd, Alsó u. 9.  
T: +36 23 365 490

ÁLLANDÓ PROGRAMOK:

- **Hétfőnként 16:00** – Masters 16:00 – Pesovár 17:00 – Kertbarátkör (páros hét) 16:00 – Vitalitás 17:30 – Szirmok Városi Női Kar 18:00 – Jóga
  - **Keddenként 9:30** – IRKA műhely (páros hét) 10:00 – Kezdő német nyelvtanfolyam 12:00 – Tearózsza Énekkar (páros hét) 14:00 – Életet az éveknek nyugdíjasklub 14:00 – Ősziórsza nyugdíjasklub (páros hét) 16:00 – Székely népdalkör 17:00 – Pilates
  - **Szerdánként 9:30** Babahordozó Klub (páratlan hét) ) 10:00 – Kezdő angol nyelvtanfolyam I. 10:30 Szenior örömtánc 11:00 – Kezdő angol nyelvtanfolyam II. 14:00 – Barátkozunk nyugdíjasklub (utolsó szerda) 16:00 – Bukovina székely népdalkör 16:00 – Pesovár 16:30 – Kiskörúti Színiiskola 18:00 – Rosenbrücke Német Nemzetiségi Kórus
  - **Csütörtökönként 10:00** – Kerekítő Mondókázó 10:45 – Kerekítő Manó Torna 14:00 – Volán nyugdíjasklub (utolsó csütörtök) 17:00 – Rozmaring Német Nemzetiségi Kórus 19:00 – Salsa
  - **Péntekenként 18:00** – Bukovina néptánc (utolsó péntek)
  - **Szombatonként 10:00** – Kiskörúti színiiskola
- Október 10. 19:00**  
Dzsungel könyve a Martonvásári MASZK Társulat előadásában – Jegyek kaphatók a

Szepes Gyula Művelődési Központ jegypénztárában is.

**Október 11. 19:00**  
Zene nélkül mit érek én... – Cserháti Zsuzsa és Máté Péter emlékkoncert Szulák Andreával és Kocsis Dénessel. **Jegyár: 6900 Ft**, jegyek kaphatók a Szepes MK-ban és online:

**Október 12. 10:30**  
Apacuka együttes koncertje

**Október 13. 18:00**  
TVRTKO a Föld körül – Egy világgá ment riporter elképesztő élete és történetei. **Jegyek:**

**Október 14. 19:00**  
Jöhetsz drágám! – Vigijáték a HADART Színház előadásában.

**Október 17. 19.00**  
Segítség, megnősültem! – **Sebestyén Elemér fergeteges vígjátéka, jászsa: Pindroch Csaba.** Jegyek kaphatók a Szepes MK jegypénztárában és online:

**Október 18.10:00**  
Az Alexandra Kiadócsoporthoz szépség- és akciós könyv vására

**Október 18.19:30**  
Loupe Színházi Társulás – A kezdet/vége .

**Október 19. 10:30**  
Micimackó – Mesemusical a HADART Színház előadásában **Jegyár: 3.500 Ft**

**Október 21.19:00**  
Dumaszház: A bér kötelez – Janklovics Péter önálló estje Érd. **Jegyek:**

**IDŐSÜGYI PROGRAMOK**

**ÁLLANDÓ PROGRAMOK:**

- **Keddenként 8:00:** 3-1-2 meridiántorna (Parkvárosi KH) 9:00: 3-1-2 meridiántorna (Szepes MK) 9:00 –Tartásjavító torna (Parkvárosi KH) 9:45 – Szenzomotoros torna – (Szepes MK)
- **Szerdánként 9:00:** 3-1-2 meridiántorna (Szepes MK)
- **Csütörtökönként 10:00 és 11:00:** Senior gerincjóga (Szepes MK)
- **Péntekenként 14:00:** 3-1-2 meridiántorna (Parkvárosi KH)

**Október 8. 8:50**  
Gyaloglóklub: Tétényi-fennsík és Memento Park – találkozó Érd autóbussz állomáson. (A belépés önköltséges!)

**Október 9. 17:00**  
„A bölcsesség kora – a mi korunk” – őszinte, kiscsoportos beszélgetés az időskorról (Szepes)

**Október 13. 14:00**  
Előadás-sorozat az életvidám idősorról: hogyan lehet a mindennapokat teljessé tenni? (Szepes MK)

**Október 14. 10:00**  
Egészségére! Fermentálás workshop – regisztráció szükséges! (Szepes MK)

**Október 14. 10:00**  
Belső értékeink nyomában – önismeret, személyiségfejlesztés (Érdi Galéria)

**Október 15. 8:45**  
Gyaloglóklub: Farkasréti temető, vezetett túra a művészcsoportokhoz – találkozó Érd alsón. (Regisztráció szükséges október 8-ig a gaforma@gmail.com címen)

**Október 15. 15:00**  
Orkesztika – mozgulatművészet (Szepes)

**Október 21. 10:00**  
Társasjáték- és kártyaklub (Parkvárosi KH)



Parkvárosi  
Közösségi Ház  
Érd, Gépész  
utca 14.,

T: +36 23 746 118

**ÁLLANDÓ PROGRAMOK**

- **Keddenként 10:00** – Mese Maci 16:00 – Festőklub gyermekeknek 17:00 – Nemezelő szakkör 17:00 – Szenior örömtánc 18:30 – Zumba
- **Szerdánként 8:30** – Szenior torna 10:00 – Hangicsáló höcögő 10:45 – Hangicsáló ficánkoló 16:00 – Így tedd rá! 17:15 Versenytánc É.T.S.E 19:00 – Jóga nőknek Nelétával
- **Csütörtökönként 9:30** – Ringató 10:45 – Angol zenebölcső (0-3 éves korig) 17:00 – Masters ovi rocky 18:30 – Zumba
- **Péntekenként 8:30** – Senior torna 10:00 – Pamacsoló 15:00 – Pilates Erával 17:30 – Versenytánc É.T.S.E
- **Szombatonként 10:00** – AA klub

**Október 8. és 15. 10:30**  
Gátizomtorna – két alkalmas tanfolyam – finom gyakorlatok a vizelettartás és egyéb intimproblémák megelőzéseért, javításáért.

**Október 11. és 18. 9:00**  
Festőklub felnőtteknek havonta 2 alkalommal, választható vagy ismételhető – **Októberi témánk: „Tarka lombhullás”, levegőperspektíva** – Az aktuális havi részletes program itt érhető el: Jelentkezni a honlapon „Foglalok” menüpontonál, érdeklődni a 20/226-2853 telefonszámon lehet.

**Október 11. 13:00**

Felvételi workshop - Tudás-doboz

**Október 11. 16:00**

Szilva Kati táncház - szüreti mulatság – A talpalávalót a Koppintó zenekar szolgáltatta. Belépőjegy: gyerek: 1.000 Ft, felnőtt: 1.200 Ft, családi jegy: (2 felnőtt+2 gyerek): 4.000 Ft

– Minden érdeklődőt szeretettel várunk, az óvodáskortól a kisiskolás korig

**Október 11. 18:00**

Sváb táncház

**Október 12. 15:00**

Budapesti Pódium Színház: Eladó a férjem?! – Zenés vígjáték két felvonásban

**Október 17. 10:00**

A sárkány és az ördög – Népmesés marionett bábjáték a Kámfor Bábszínház előadásában. Műsoridő: 35-40 perc

**Október 18. 15:00**

Nyitott ablak a világra – Kovács Árpád emlékkiállítás a festőművész halálának 1. évfordulójára – A kiállítást megnyitja Dr. Kovács Zsuzsa, a művész lánya. Közreműködik Pomázi Zoltán, az Új Bojtorján együttes vezetője



Magyar Földrajzi Múzeum  
Érd, Budai út 4.

T.: +36 23 363 036

**Október 14. 18:00**

Világjáró esték: Egri Csaba – Borneó a természet édenkertje – 3D vetítés. Belépődíj: 1000 Ft/fő, Múzeumbarát Köri tagkártyával ingyenes! Regisztráció: regisztracio@foldrajzimuseum.hu

### KÖNYVKERÉK EGYESÜLET

www.konyvkerék.hu  
Érd, Jázmin utca 8.  
Elérhetőség:  
Gregus László  
06/70 389 8341

**Október 21. 18:00**

Balpataki Katalin és Lehoczki Zsuzsanna: #hellóÉrd című képeslapos kötetének bemutatója – Köszöntő: Fekete-Mácsai Anetta, igazgató – A kötetet bemutatják a szerzők. A kötet kedvezményesen megvásárolható a helyszínen! – A belépés díjtalan



Csuka Zoltán  
Városi Könyvtár  
Érd, Hivatalnok  
utca 12.

T.: +36 23 365 470

**Október 6-12.**

Országos Könyvtári Napok – Minden részlegben: megbocsátás hete

– **Felnőttkönyvtár könyv-kiemelés:** Álom és valóság

– Felnőttkönyvtár: irodalmi társasjáték – Gyermekkönyvtár: Álomutazás a könyvekkel – internetes játék

**Október 8. 10:00 és 11:00**

Interaktív találkozó Kőszeghy Csilla illusztrátorral (Gyermekkönyvtár) – A Gyermekkönyvtár elérhetőségein előzetes jelentkezést kérünk!

**Október 8. 17:00**

Rab Árpád: A tudás jövője – a jövő tudása – előadás (Felnőttkönyvtár)

**Október 17-22.**

Foglalkozások: a Zene világnapja (Gyermekkönyvtár) – A Gyermekkönyvtár elérhetőségein előzetes jelentkezést kérünk!



ÉRDI GALÉRIA  
Érd, Alsó u. 2.

T.: +36 23 360 143

**KIÁLLÍTÁS: CHILLZONE #2**

Idén ősszel is különleges élményekkel várunk benneteket az Érdi Galériában. Kiállítóterünkben ismét megtekinthető Hincz Gyula A népek barátsága című kárpit-

ja, és válogatást láthattok az Érdi Galéria gyűjteményéből, amely Érd és vonzáskörzetében élő alkotók munkáiból mutat be egy sokszínű, izgalmas összeállítást. **Kapcsolódó programok:** Galéria Kreatív Műhely, Mese kuckó.

**Állandó programok:** csocsó, társasjáték-sarok, könyvkuckó, kreatív asztalok, interaktív táncos játékok.

• **Szerdánként 18:00** – Galéria Kreatív Műhely (havonta)  
**18:00** – Harmónia kóruspróba,

• **Péntekenként 15:00** – Lukin Zeneiskola próbája

**Október 8. 18:00**

Kvízest a galériában! Téma: Filmkvíz – Szervező és házigazda: G-Quiz. Jegyek kaphatók a Szepes Gyula Művelődési Központban is.

**Október 9. 14:00**

Galéria Bingó – A progra-

mon a részvétel díjtalan, de regisztrációhoz kötött. Részvételi szándékát kérjük, jelezze a szucs.agnes@szepesmk.hu e-mail címen.

**Október 10. 17:00**

Filmklub Bárdos Csaba film-történész-esztétával. A részvétel regisztrációhoz kötött: **erdigaleria@gmail.com**

**Október 15. 18:00**

Galéria Kreatív Műhely – gyertyafestő workshop  
A programon a részvétel díjtalan, de regisztrációhoz kötött: **erdigaleria@gmail.com** e-mail

**Október 18. 14:00**

Mese Kuckó – Rajzfilmvetítés kézműves foglalkozással kiegészítve, minden hónap utolsó szombatján A programon a részvétel díjtalan, de regisztrációhoz kötött: **erdigaleria@gmail.com**

2025. szeptember 10-től  
október 25-ig

**GALÉRIA**  
Érdi Galéria  
Hivatalnok utca 2.  
Érd

## Szabadulószo- ba az Érdi Galériában

Eldörülhet Batthyány Fülöp herceg kincse az Érdi Galériában?

Fedezzétek fel más szemmel a kiállítást, oldjátok meg a feladatokat, és találjátok meg az elveszett kincset!

2-6 fős csapatok jelentkezését várjuk! | Időtartam: kb. 1 óra

Jegyr: 1.000 Ft/fő

Jelentkezés és időpont-egyeztetés: [erdigaleria@gmail.com](mailto:erdigaleria@gmail.com)

© 2030 Érd, Alsó u. 2.  
erdigaleria2030  
erdigaleria

Nyitvatartás:  
Ismerő: 14:00–20:00  
Csütörtök–péntek: 12:00–18:00  
szombat: 10:00–14:00

ERD  
KULTURA





**KONYHABÚTOR KÉSZÍTÉSE**

Ádám Ferenc bútorasztalos

**30/989 3523**

adambutor.business.site

(2/2025)



**REDŐNY SZÜNYOGHÁLÓ**

Napellenző, Szalagfüggöny, Műanyag ablak

**MÉRETRE, GARANCIÁVAL**

**REDŐNY JAVÍTÁS S. O. S.!**

Barna Zoltán, Érd, Papagáj u. 12.

T: 06 23 368 016, 06 20 942 9676

www.erdiredony.hu

(6/2025)

**TETŐJAVÍTÁS, TETŐFEDÉS**

Tetőhéjazat csere már 13.500 Ft/m<sup>2</sup>-től! Lapos tető szigetelése. Előtető készítése.

Bádogos munkák. Ereszcatorna-javítás.

**Langer Károly**

**KIS MUNKÁK AZONNALI KEZDÉSEL**

**06-20-286-4544**

(8/2025)

**FAKIVÁGÁS ALPINTÉCHNIKÁVAL**

☺ ingyenes felmérés ☺ veszélytelenítés ☺ gallyazás ☺ ágaprítás ☺ fák időszakos metszése

**Ács Zoltán 30/267 8621**

(13/2025)

Veszélyes fák kivágása alpinechnikával

- Kertgondozás
- Fűnyírás
- Kaszálás
- Sövényvágás
- Gyomirtás
- Fákivágás

+36 70 370 5283

(5/2025)

**VESZETTSÉG ELLENI VÉDŐOLTÁS, KISZÁLLÁSSAL**

**DR. FEKETE BALÁZS:**

**06/20 981 6474**

(9/2025)

**HIRDESSZEN AZ ÉRDI MÉDIÁBAN**

**Érdi Újság**

**ÉrdMost.hu**

**06/30 236 2733**

ÁLLÁSPÁLYÁZAT / Szociális Gondozó Központ - Érd  
Dr. Dizseri Tamás Habilitációs Központ

**PÁLYÁZATOT HIRDET**

**TERÁPIÁS MUNKATÁRS**

munkakör betöltésére.

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok: Intézményünk fogyatékkal élő személyek részére nyújt nappali ellátást és foglalkoztatást.

A terápiás munkatárs főbb feladatai:

- Egyéni és csoportos terápiás foglalkozások tervezése és vezetése
- Az ellátottak fizikai, mentális és érzelmi jólétének támogatása.
- Az intézmény programjaiban és eseményein való aktív részvétel.
- Szükség esetén gondozási feladatok

A pályázat elbírálásánál előnyt élveznek azok a jelentkezők, akik tapasztalattal rendelkeznek fogyatékos személyekkel végzett munkában, van terápiás tapasztalatuk.

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)  
Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:  
Határozatlan, 40 óra, általános, teljes munkaidő  
A munkavégzés helye: 2030 Érd, Hivatalnok u. 42.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2025.10.16.**  
**A hirdetés részleteit a QR-kód leolvasásával érheti el.**



## APRÓHIRDETÉS

### » EGÉSZSÉG

**FOGSOR KÉSZÍTÉSÉT, JAVÍTÁSÁT VÁLLALOM** garanciával. Házhoz megyek! Hívjon bizalommal!  
Telefon: 06/20 980 3957 (12/2025)

### » ALBÉRLET

**ÉRDEN KÜLÖNBEJÁRATÚ SZOBA,** közös fürdő-, konyha használattal kiadó. Bérleti díj 53 ezer Ft + rezszi + 1 havi kaució. Tel: 06/70 409 3839 (126/2025)

### » SZOLGÁLTATÁS

**CSÓKÁS VÍZVEZETÉK-SZERELŐ**

Szerelések, javítások

Duguláselhárítás falbontás nélkül!

Ingyenes helyszíni felmérés

**06/30 2411-343**

(14/2025)

**DUGULÁSELHÁRÍTÁS.** 25 éves tapasztalattal vállalom szennyvízcatornák tisztítását lakossági ügyfeleknek.  
Tisza Árpád: 06/30 685 9896 (97/2025)

**ESZTERGÁLÁST, MARÁST VÁLLALOK.** Tel.: 06/20 36565 25 (118/2025)

**GYÓGYPEDIKÚRÓZÉST VÁLLALOK, HÁZHÓZ MEGYEK.**  
Tel.: 06/30 200 6008 (94/2025)

**FAKIVÁGÁS, ZÖLDHULLADÉK ELSZÁLLÍTÁS, FENYŐK, TUJÁK GONDOZÁSA, LOMTALANÍTÁS,** lakaskiürítés, mindenféle hulladék elszállítása. Tel.: 06/30 88 99 410 (74/2025)

### BEJÁRÓNŐT KERESÜNK ÉRDI CSALÁDI HÁZHÓZ HETI 16-20 ÓRÁBAN.

Keresünk egy megbízható, tapasztalt bejárónőt egy Érdén található kertes családi házhoz. A feladatok közé tartozik a ház teljes körű tisztán tartása, beleértve a takarítást, portalanítást, ablakpucolást, fürdőszobák és konyha higiéniai karbantartását, valamint a mosást, vasalást, ágyneműcserét. Fontos számunkra a precíz, alapos munkavégzés, az önállóság és a diszkreció, továbbá előnyt jelent, ha a jelentkezőnek van tapasztalata hasonló munkakörben. A háznál kutyák is élnek, ezért olyan jelentkezőt keresünk, aki szereti az állatokat, és nem zavarja a jelenlétük.

A munkakezdés előtt szeretnénk személyesen is találkozni a kiválasztott jelentkezővel, hogy megismerjük egymást, és egyeztessünk a részletekről. Amennyiben úgy érzi, hogy szívesen végezné ezt a munkát, kérjük, küldjön rövid fényképes bemutatkozó levelet, amely tartalmazza a korábbi tapasztalatait referenciáit és elérhetőségeit.

**Jelentkezését az alábbi email címre várjuk:**  
hirdetesrejelentkezés2025@gmail.com

(128/2025)

ÁLLÁSPÁLYÁZAT / SZOCIÁLIS GONDOZÓ KÖZPONT ÉRD / Idősek Otthona

**PÁLYÁZATOT HIRDET**

közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

**5 FŐ GONDOZÓ/ÁPOLÓ**

munkakör betöltésére.

**Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):** Az Idősek Otthonában élő ellátottak gondozása/ápolása a szakmai irányelvek alapján. (Szakképesítési követelmény: az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 3. számú melléklete alapján.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:  
határozatlan, teljes munkaidő (heti 40 óra), munkaidőkeretben végzett munka.

A munkavégzés helye: 2030 Érd, Topoly u. 2.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2025.10.29.**  
**A hirdetés részleteit a QR-kód leolvasásával érheti el.**



## A POLGÁRMESTER FOGADÓÓRÁJA



**DR. CSŐZIK LÁSZLÓ**  
A hét minden napján folyamatosan a Polgármesteri Hivatalban. Előzetes bejelentkezés a 06-23-522-313-as telefonszámon.

## AZ ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ FOGADÓÓRÁJA



**DR. ARADSZKI ANDRÁS (FIDESZ)**  
Tel: 06-30-396-5673  
Levélcím: Polgárok Háza, 2030 Érd, Alsó u. 3.  
Minden hónap második csütörtökén 17 és 19 óra között a Polgárok Házában.

## AZ ALPOLGÁRMESTEREK FOGADÓÓRÁJA



**SZÜCS GÁBOR**  
Minden hétfőn 16–18 óráig. Előzetes bejelentkezés a 06-23-522-313-as telefonszámon.



**HARMAT ÁKOS**  
Minden hétfőn 16–18 óráig. Előzetes bejelentkezés a 06-23-522-313-as telefonszámon.

## A KÉPVISELŐK FOGADÓÓRÁJA



**■ 1. vk. HARMAT ÁKOS (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-70-743-0316  
E-mail: harmat.akos@szovetsegerdert.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ 2. vk. LOVÁSZ ATTILA (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-70-670-9621  
E-mail: lovasz.attila@szovetsegerdert.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ 3. vk. LENGYEL PÉTER (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-70-479-3845  
E-mail: lengyel.peter@szovetsegerdert.hu  
Minden hónap első és harmadik hétfőjén 17–19 óra közt telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ 4. vk. GYEKICZKI MÁRTON (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-30-319-8483  
E-mail: gyekiczki.marton@szovetsegerdert.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ 5. vk. CSENGERI ATTILA (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-20-417-9626  
E-mail: csengeri.attila@szovetsegerdert.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ 6. vk. SZÜCS GÁBOR (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-70-362 1359  
E-mail: szucs.gabor@szovetsegerdert.hu  
Minden hétfőn 16–18 óráig, előzetes bejelentkezés alapján.



**■ 7. vk. TETLÁK ÖRS (FÜGGETLEN)**  
Tel: 06-70-479-3848  
E-mail: tetlak.ors@erd.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ 8. vk. RÉVÉSZ GABRIELLA (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-70-946-1082  
E-mail: revesz.gabriella@szovetsegerdert.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ 9. vk. SÁNDOR ZOLTÁN (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-30-708-4906  
E-mail: sandor.zoltan@szovetsegerdert.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ 10. vk. CSORNAINÉ ROMHÁNYI JUDIT (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-30-986-8808  
E-mail: csornaine.romhanyi.judit@szovetsegerdert.hu  
Telefonos, e-mailés egyeztetés alapján.



**■ 11. vk. CSÉPAN ISTVÁN (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-30-971-8151  
E-mail: csepan.istvan@szovetsegerdert.hu  
Telefonos egyeztetés alapján.



**■ 12. vk. SZABÓ-NAGY LÁSZLÓ (SZÖVETSÉG ÉRDÉRT)**  
Tel: 06-30-524-2679  
E-mail: szabo.nagy.laszlo@szovetsegerdert.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ ANTUNOVITS ANTAL (FIDESZ)**  
Tel: 06-20-259-2555  
E-mail: antunovits@erd.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ SIMÓ KÁROLY (FIDESZ)**  
Tel: 06-20-564-4276  
E-mail: simo.karoly@erd.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ GASPARIK GÁBOR (FIDESZ)**  
Tel: 06-30-620-7320  
E-mail: gasparik.gabor@erd.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ FARKAS GÁBORNÉ SZALAI TIMEA (MI HAZÁNK)**  
Tel: 06-30-205-3613  
E-mail: szalai.timea@mihazank.hu  
Telefonon vagy e-mailen történő egyeztetés szerint.



**■ VALÓ VIKTOR (MKKP)**  
Tel: 06-30-568-5407  
E-mail: vavics@yahoo.com  
Telefonon történő egyeztetés szerint.

## A DIÁKPOLGÁRMESTER FOGADÓÓRÁJA



**SZABÓ ÁKOS**  
Ifjúsági Önkormányzat  
E-mail: ifjusagi.onkormanyzat@erd.hu  
Előzetes egyeztetés alapján.

## HIVATALOK

## ■ POLGÁRMESTERI HIVATAL ÉS POLGÁROK HÁZA

2030 Érd, Alsó u. 1-3.  
Központi telefon: 06-23-522-300  
Ügyfélszolgálat: 06-23-522-301  
E-mail: onkormanyzat@erd.hu;  
Ügyélfogadás:  
hétfő 13.00–17.30,  
szerda 8.00–12.00  
és 13.00–16.30  
www.erd.hu

## ■ ÉRDI JÁRÁSI HIVATAL

2030 Érd, Budai út 7/b.  
Telefon: 06-23-504-100  
E-mail: jarasihivatal.erd@pest.gov.hu

## ■ KORMÁNYABLAK

2030 Érd, Budai út 8.  
Telefon: 1818 (kék szám);  
E-mail: 1818@1818.hu;  
Ügyélfogadás:  
hétfő 08.00–18.00,  
kedd 08.00–16.00,  
szerda 11.00–19.00,  
csütörtök 08.00–16.00,  
péntek 08.00–13.00 óra.

## SZOLGÁLTATÓK

## ■ ÉRD ÉS TÉRSÉGE VÍZKÖZMŰ KFT.

2030 Érd, Felső u. 2  
Telefon: 06-23-521-751  
E-mail: ugyfelszolgalat@erdvizmuvek.hu;  
Ügyélfogadás:  
Hétfő: 8:00-20:00  
Kedd: 10:00-16:00  
Szerda: 07:00-13:00  
Csütörtök: 10:00-16:00  
Péntek: 7:00-13:00  
www.erdvizmuvek.hu

## ■ ÉTH ÉRD ÉS TÉRSÉGE HULLADÉKKEZELÉSI NONPROFIT KFT.

Ügyfélszolgálat:  
Érd, Alispán u. 2.  
Telefon: 06-23-522-600  
E-mail: ugyfelszolgalat@eth-erd.hu; Ügyélfogadás:  
hétfő 8.00–20.00,  
szerda 8.00–16.00;  
péntek 8.00–12.00.  
www.eth-erd.hu

## ■ ÉRDI VÁROSGAZDA

2030 Érd, Fehérvári u. 69/B.  
Telefon: 06-23-365-610  
E-mail: varosgazda@erd.hu  
www.erdvarosgazda.hu

## ■ ÉRD ÉS TÉRSÉGE CSATORNASZOLGÁLTATÓ KFT.

2030 Érd, Felső u. 2.  
Telefon: 06-23-521-591  
E-mail: ugyfelszolgalat@erdicsatornamuvek.hu  
Ügyélfogadás:  
Hétfő: 8:00-20:00  
Kedd: 10:00-16:00  
Szerda: 07:00-13:00  
Csütörtök: 10:00-16:00  
Péntek: 7:00-13:00  
Hibabejelentés: 06-23-365-921  
és 06-23-500-000  
www.erdicsatornamuvek.hu

## ■ GYEPMESTER

Telefon: 06-30-900-1837

## HATÓSÁGOK

## ■ ÉRDI JÁRÁSBÍRÓSÁG

2030 Érd, Szabadság tér 7-8;  
Levelezési cím:  
2031 Érd, Pf.:1010;  
Központi telefonszám:  
+36-23-585-900  
Fax: +36-23-795-989  
E-mail cím: birosag\_erd@birosag.hu;

Elnök: Dr. Liziczay Sándor.  
Bíróági vezetők ügyélfogadási rendje: minden hónap első hétfőjén 9:00-11:00 óra között előzetes telefonos bejelentkezés alapján.

Az ügyfélközpont ügyélfogadási rendje: hétfőn 9:00-12:00 és 13:00-15:30 óra között; kedd-péntek: 9:00-11:00 óra között. Ügyfélszolgáltató: minden hétfőn 9:00-15:00 óra között, bejelentkezés alapján.  
Pénztári órák: hétfő-péntek 9:00-12:00 óra és 13:00-15:30 óra.

## ■ ÉRDI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

2030 Érd, Felső u. 4.  
Telefon: 06-23-427-410,  
06-23-427-510

## ■ ÉRD KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDeltség

2030 Érd, Fehérvári u. 79/A.  
Telefon: 06-23-524-570  
E-mail: erd.kk@katved.gov.hu

## ■ ÉRDI POLGÁRŐRSÉG

Ügylet 0–24 óráig  
Telefon: 06-30-2000-890

## ■ SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYEK

## ■ SZOCIÁLIS GONDOZÓ KÖZPONT ÉRD

2030 Érd, Topoly utca 2.  
Telefon: 06-23-520-362  
E-mail: titkarsag@szocgond.hu

## ■ CSALÁD-és GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT

2030 Érd, Rómer Flóris tér 1.  
Telefon: 06-23-366-104  
E-mail: e-mail: jaras@szocgond.hu  
www.szocgond.hu

## ■ DR. ROMICS LÁSZLÓ EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNY

2030 Érd, Felső u. 39-41.  
Telefon: 06-23-365-232  
e-mail: titkarsag@erdirendelo.hu  
www.erdirendelo.hu

## ■ ORVOSI ÜGYLET

2030 Érd, Szabadság tér 9.  
Telefon: 1830

## ■ IDŐSEKET ELLÁTÓ KÖZPONT

2030 Érd, Topoly u. 2.  
Telefon: 06-23-375-185  
E-mail: idosotthon@szocgond.hu  
www.szocgond.hu



# HA FA, AKKOR ZSO-FA!

**KIVÁLÓ MINŐSÉGŰ LUCFENYŐ FÚRÉSZÁRU.  
LAMBÉRIA, HAJÓPADLÓ TÖBBFÉLE PROFILLAL,  
KÜLÖNBÖZŐ MÉRTEKBEK.  
OSB LAPOK (NÜTFÉDERREL IS).  
GIPSZKARTON.**

**TELEFON:**  
06-30/820-5239  
**E-MAIL:**  
ZSOFA@ZSOFA.HU

**ZSO-FA FATELEP  
ÉPZOL-FA KFT.  
2030 Érd, Tóni csapás 3.  
(A futballpálya mellett.)**

EUTR szám: AA5854440

[www.zsofa.hu](http://www.zsofa.hu) • NYITVA TARTÁS: H-P: 7-16-IG, SZ: 8-12-IG

## Mese kuckó

Szeptember 27. 10:00  
**Túl a sövényen** (amerikai animációs film, 83 perc, 2006)

Oktober 18. 14:00  
**Mackótestvér** (amerikai animációs film, 85 perc, 2003)

November 22. 14:00  
**Csizmás, a kandúr** (amerikai animációs vígjáték, 90 perc, 2011)



Rajzfilmvetítés kézműves foglalkozással kiegészítve. 5 és 10 éveseknek ajánlott.

A programon a részvétel díjtalan, de regisztrációhoz kötött.  
Részvételi szándékát kérjük, jelezze az [erdigaleria@gmail.com](mailto:erdigaleria@gmail.com) e-mail címen.

### GALÉRIA

Érdi Galéria  
© 2030 Érd, Alsó utca 2.

A Szepesi Gyula Művelődési Központ és Városi Könyvtár tagintézménye.

**ÉRD KULTÚRA** SZEPESI GYULA MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS VÁROSI KÖNYVTÁR

## MÚZEUMOK ŐSZI FESZTIVÁLJA

20. ÉVE

*Múzeum és divat  
SZEZONJA VAN!*



Helyszín: Magyar Földrajzi Múzeum  
2030 Érd, Budai út 4.  
Tel: +36 23 363 036  
[www.foldrajzimuzeum.hu](http://www.foldrajzimuzeum.hu)

### PROGRAMOK

2025. október 21. (kedd) 18:00  
Balpataki Katalin és Lehoczi Zsuzsanna: *Éheltő Érd* című képek alapos kötetének bemutatása  
Készítők: Fekete-Mácsi Anetta, Igazgató  
Kötetet bemutatják a szerzők: Balpataki Katalin és Lehoczi Zsuzsanna  
A kötet kedvezményesen megvásárolható a helyszínen!

2025. október 28. (kedd) Jókai 200 18:00  
Előadás a Jókai 200 emlékévképek alkalmából  
Lehoczi Zsuzsanna (helytörténet-muzeológus):  
Papíron bejárt hajok - Jókai a Vaskaputól Érdig című előadása  
A programokra a belépés díjtalan!

2025. október 29. - november 09.

TÁMOGATÓ:



SZÖRKE:



PARTNEREK:



www.muzeumok.hu