

ÉRD MJV TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE - HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT 1. SZ. MELLÉKLETE - SZT-1 JELŰ SZABÁLYOZÁSI TERV

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	SZABÁLYOZÁSI VONAL (tervezett közterületi telekhatár)
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG, SZABÁLYOZÁSI ELEMEKRE VONATKOZÓ MÉRTEK
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
	KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL
	ÉPÍTÉSI VONAL
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA
	TEREPSZINT ALATTI ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA
	ELŐKERT HATÁRA
	MEGTARTANDÓ ZÖLDFELÜLET ÉS FAÁLLOMÁNY
	TELEPÍTENDŐ, KIEGÉSZÍTENDŐ FÁSÍTÁS
	TELKEN BELÜL MEGTARTANDÓ ERDŐ
	TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ TERÜLETE
	KIALAKÍTANDÓ ZÖLDFELÜLET
	VEGYESHASZNÁLATÚ ÚT
	TERVEZETT GYALOGÚT, SÉTÁNY
	ÁTKÖZLEKEDÉS BIZTOSÍTANDÓ, ALULJÁRÓ, FELÜLJÁRÓ TERÜLETE
	ÉPÜLET ALATTI GÉPKOCSI ÁTKÖZLEKEDÉS BIZTOSÍTANDÓ
	ÉPÜLET ALATTI GYALOGOS ÁTKÖZLEKEDÉS BIZTOSÍTANDÓ
	TELEKCSOPORT ÚJRAOSZTÁSI KÖTELEZETTSÉGGEL (TAK) ÉRINTETT TERÜLET
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
	Ln NAGYVÁROSOS LAKÓTERÜLET
	Lk KISVÁROSOS LAKÓTERÜLET
	Lke KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET
	Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	Vj INTÉZMÉNY TERÜLET
	Vt TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET
	Gksz KERESKEDELMELI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
	Gisz IPARI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
	Gip IPARI TERÜLET
	KSp KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTTERÜLET
	Kt KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
	K-Rsk KÜLÖNLEGES TERÜLET - RENDEZVÉNY ÉS SPORTKÖZPONT
	Kr KÜLÖNLEGES TERÜLET - REKREÁCIÓS TERÜLET
	Km KÜLÖNLEGES TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
	Kh KÜLÖNLEGES TERÜLET - HULLADÉKKEZELŐ, VÁROSÜZEMELTETÉSI TERÜLET
	Kp KÜLÖNLEGES TERÜLET - PINCESOR
	Kk KÜLÖNLEGES TERÜLET - KÖZMŰ
	Khv KÜLÖNLEGES TERÜLET - HONVÉDSÉGI TERÜLET

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
	KÖu KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (MEGLÉVŐ KÖZTERÜLET ÉS MAGÁNÚT)
	Kök VASÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	Kb-Kt KÜLÖNLEGES TERÜLET - FÁSÍTOTT KÖZTÉR, SÉTÁNY
	Kb-Kö KÜLÖNLEGES TERÜLET - BURKOLT KÖZTÉR
	Kb-Re KÜLÖNLEGES TERÜLET - REKREÁCIÓS TERÜLET
	Kb-Vü KÜLÖNLEGES TERÜLET - VÁROSÜZEMELTETÉSI TERÜLET
	Z ZÖLDTERÜLET
	Ev VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
	Ev(k) ELSŐDLEGESEN VÉDELMI, MÁSODLAGOSAN KÖZJÓLÉTI ERDŐTERÜLET
	Má ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	Mk KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	Mko KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMEDER
	Vv VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ
	V-t VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - TÖLTÉS
IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	MAGÁNÚT KIALAKÍTÁSI JAVASLAT
	JAVASOLT (IRÁNYADÓ) TELEKHA-TÁR
	TELEKHA-TÁR JAVASOLT MEGSZÜNTETÉSE
	KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA GYALOGOS ÁTKÖZLEKEDÉSI JAVASLAT
	KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA ÁTADANDÓ TERÜLET
	JELENTŐSEBB KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓ (ILL. P+R) ÉS MINIMÁLIS KAPACITÁSÁ
	MÉLYGARÁZS MINIMÁLIS KAPACITÁSA
	ÚJ ÉPÜLET LÉTESÍTÉSI FELTÉTELEKÉNT BONTANDÓ ÉPÜLET
	BONTÁS ESETÉN VISSZA NEM ÉPÍTHETŐ ÉPÍTMÉNY
	MEGTARTANDÓ FA
	MEGTARTANDÓ FASOR
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGŰ TERÜLET HATÁRA
MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	VILÁGÖRÖKSÉGI VÁROMÁNYOS HELYSZÍN HATÁRA
	VILÁGÖRÖKSÉGI VÁROMÁNYOS HELYSZÍN VÉDŐÖVEZETÉNEK HATÁRA
	MŰEMLEK
	JAVASOLT MŰEMLEK (HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY)
	MŰEMLEK TELKE
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	RÉGÉSZETI LELOHÉLY HATÁRA
	KIEMELT RÉGÉSZETI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ LELOHÉLY HATÁRA
	NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	FÖLDVÁR ÉS KUNHALOM
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
	TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET HATÁRA
	HIDROGEOLOGIAI BELSŐ ÉS KÜLSŐ VÉDŐIDOM
	HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM "A" ÉS "B"
	50 ÉVES ELÉRÉSI IDEJŰ HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM- DIÓSI VÍZBÁZIS
	FAKADÓVÍZVESZÉLYES TERÜLET
	MAGASPART
	ÁRVÍZVÉDELMI KARBANTARTÁSI SÁV
	POTENCIÁLIS FELSZÍNMOZGÁS VESZÉLYES TERÜLET HATÁRA
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐSÁV
	CSEREERDŐSÍTÉST KÖVETŐEN BEÉPÍTHETŐ TELEKTERÜLET
	HELYI EGYEDI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (KAPTÁRKÓ)
	HELYI VÉDETT FA
TÁJÉKOZTATÓ EGYÉB ELEMEK	
	GEODÉZIAILAG BEMÉRT MEGLÉVŐ ÉPÜLET
	GEODÉZIAILAG BE NEM MÉRT ÉPÜLET
	FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPEN MEGLÉVŐ, ELBONTOTT ÉPÜLET
	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	TERVEZETT KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	BELTERÜLET HATÁRA
	SZERKEZETI TERV SZERINTI TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	AUTÓPÁLYA KEZELÉSI HATÁRVONAL (GEODÉZIA) Felméréssel pontosítandó
	VASÚTI PÁLYATEST
	SZINTVONAL MAGASSÁGI ÉRTÉKKEL (Bfm.)
	PINCERENDSZER ÉS HATÁSTERÜLETEI
	SZENNYVÍZATEMELŐ HELYE
	220 kV-os ELEKTROMOS TÁVVEZETÉK (Biztonsági sáv: 23-26 m)
	132 kV-os ELEKTROMOS TÁVVEZETÉK (Biztonsági sáv: 18-19 m)
	20 kV-os ELEKTROMOS TÁVVEZETÉK (Bizt.sáv: 5-7 m)
	ELEKTROMOS TÁVVEZETÉK BIZTONSÁGI SÁV
	NAGYNYOMÁSÚ FÖLDGÁZVEZETÉK
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ FÖLDGÁZ GERINCELOSZTÓ VEZETÉK
	TERMÉKVEZETÉK
	VÍZFELÜLET KIALAKÍTÁSÁRA ALKALMAS TERÜLET
	SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP BÜZKIBOCSÁTÁS VÉDŐTERÜLETE
	BONTANDÓ SZENNYVÍZ VEZETÉK
	KIVÁLTANDÓ ERŐSÁRAMÚ FÖLDKÁBEL