



ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

2030 Érd Alsó u. 1. Levélcím: 2031 Pf. 31. Telefon: /06-23/522-300 Fax:/06-23/522-363

Honlap: www.erd.hu E-mail: jegyzo@erd.hu

J e g y z ő

Beszámoló a helyi adók 2020. évi teljesítéséről

Helyi adóztatás, mint önkormányzati feladat

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat és a hivatal működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, valamint más, az állam által az önkormányzathoz delegált hatósági feladatokat is elvégez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése stb.).

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint a 2020-ig átengedett központi adók biztosították. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók, pótlékok és bírságok (gépjárműadó /2019.évig/, adók módjára kimutatott egyes bírságok, késedelmi pótlék, bírság stb.) eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illetik/illették meg az önkormányzatot.

A koronavírus járvány márciusi megjelenése jelentősen befolyásolta és befolyásolja majd a jövőben is az adóbevételek nagyságát. Mai ismereteink szerint, ennek időbeli lefolyása csak becsülhető, gazdasági hatásai rendkívül kedvezőtlenek önkormányzatunk szempontjából is.

A 2020-as költségvetés tervezésekor, majd elfogadásakor még szolid világgazdasági környezettel, néhány százalékos növekedéssel terveztünk. A koronavírus járvány megjelenése és a járvány elleni védekezések gazdasági hatása a teljes költségvetést átírta. Nehezíti a költségvetés bevételi helyzetét, hogy 2020. évre 68 millió forinttal emeltük az eredeti előirányzatot a 2019. évi előirányzat számaihoz képest, amire egyébként a felhatalmazást az iparűzési feltöltési befizetések és a kedvező gazdasági adatok adták. A kormányzati intézkedések az első félévben folyamatosan jelentek meg, ezek számottevően és negatív irányba módosították a helyi adóbevételek és megosztott adóbevételek alakulását (lásd: gépjárműadó bevétel 40%-ának elvonása, ifa befizetés alóli mentesítés, különféle fizetési kedvezmények, végrehajtás felfüggesztése, reklámhordozók adóztatásának megszűnése stb.).

Az első negyedéves zárást követően a gépjárműadó teljes bevétele elvonásra kerül. Hatályba lépett ugyanis Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020. (IV. 6.) Kormány rendelete. Ennek értelmében az első négy hónapban már befolyt bevétel is a Járvány Elleni Védekezési Alap fejezet bevételét képezik. Az adószámlára illetve a költségvetési számlára beérkezett az önkormányzatot megillető bevétel 40%-át is át kellett utalni a jelzett alapba.

Érd Megyei Jogú Város önkormányzati adóhatóságának az adó-, pótlék, bírság számláira 2020. december 31-ig 3 842 624 e forint folyt be saját bevételként. Ezen túl a központi költségvetésnek 716 millió forint gépjárműadó bevételt, 367 e forint illetéket utalt át önkormányzatunk.

Az önkormányzati adóhatóságunk 2020 évben összesen 139 millió forintot utalt vissza adózóknak, ennek többsége a helyi iparüzési adóelőleg elszámolása során a bevalláskor (május 31.) jelentkezett.

Az adóbevételek beszedése mellett az adóhatóság különféle hatósági tevékenységet is ellátott (igazolásokat, hatósági bizonyítványokat állít ki).

2020. évre az adóbevételi előirányzat 4 335 000 ezer forint. Ez 68 millió forinttal több, mint a korábbi évre tervezett adóbevétel.

Az önkormányzat adóbevételei a tervezett előirányzathoz képest 88,6 %-ban teljesültek, így a 2020. évi zárásig 3 842 624 ezer forint adóbevétel realizálódott.

A zárási adatok alapján az önkormányzati adóhatóság adónemenként 59.867 magánszeméllyel, 3.749 egyéni vállalkozóval és 4.387 vállalkozóval tartott kapcsolatot és várt el különféle adókötelezettség teljesítéseket.

A 2020. évben adóigazgatási ügyekben 167.053 darab adóügy (pl.: határozat, végzés, adószámla, felhívás stb.) került elintézésre, ez a polgármesteri hivatal összes ügyirat forgalmának 71%-át(!) tette ki.

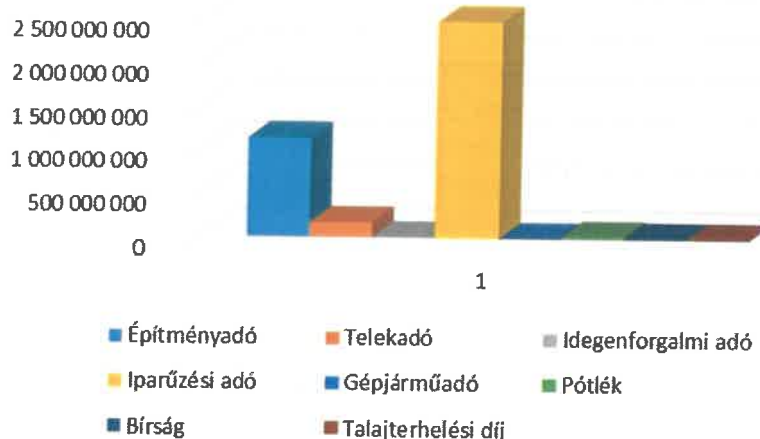
Érd Megyei Jogú Város gazdaságát 2020. március közepéig (COVID-19 megjelenése) a kiegyensúlyozottság jellemezte, ezt követően a gazdaság egyes szektorai recesszióba kerültek.

A gazdasági hatásokon túl, az adóbevételek nagyságát befolyásolja az is, hogy az önkormányzat rendeleteiben - a törvény keretein belül - hogyan és miként szabályozta a helyi adókötelezettségeket, annak adómértékeit, adókedvezményeit és mentességeit.

Adóbevételek teljesülése

Adónem	2020. tervezett (e Ft)	2020.12.31. teljesült (e Ft)	%
Építményadó	1 200 000	1 139 008	94,9
Telekadó	150 000	169 785	113,1
Idegenforgalmi adó	8 000	3 062	38,2
Iparüzési adó	2 700 000	2 488 739	92,7
Gépjárműadó	240 000	0	0
Pótlék	12 000	23 214	193,4
Bírság	15 000	9 152	61
Talajterhelési díj	10 000	9 661	96,1
Összesen:	4 335 000	3 842 624	88,6

Adóbevételek alakulása



A helyi adókról bővebben

Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén a törvényi szabályozás által helyi adózás alá tartozó adótárgyakat részben vagy egészben helyi adókötelezettség alá vonta a testület. Érdén mind a háztartások (magánszemélyek), mind a gazdálkodók (vállalkozók) adóalanynak minősültek, így kiterjedt rájuk a helyi adókötelezettség, legyen ez vagyoni típusú (építmény-, telekadó), kommunális jellegű (idegenforgalmi adó), vagy a gazdasági tevékenységre kiterjedő (iparűzési) adó.

A saját bevételeken belül az iparűzési adó kiemelkedő szerepe továbbra is fennállt és alapvetően befolyásolta az éves adóbevételek összegeit. A helyi adózás érdi struktúrája két fő rendszerelemre épült, nevezetesen: a vagyoni típusú adókra (építmény- és telekadó), és a helyi iparűzési adóra.

A helyi adózás három fő rendszerelemre épül:

- a **vagyoni típusú** adóra (építmény, telek),
- a **kommunális jellegű** adóra (idegenforgalmi adó) és
- a **helyi iparűzési adóra**.

Helyi iparűzési adó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén **állandó vagy ideiglenes** jelleggel végzett **vállalkozási tevékenység**. (2020. november 17-én az Országgyűlés elfogadta a 2021. évi adótörvény-változásokat, melyek egyik eleme, hogy 2021. január 1. napjától – az adórendszer egyszerűsítése, átláthatóbbá tétele érdekében – a 30 napon túli építőipari tevékenység ideiglenes jellegű iparűzési adókötelezettségére vonatkozó szabályokat megszünteti).

Az adó alanya a vállalkozó. Ebben a tekintetben vállalkozónak minősül: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó; mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az

adóévben a 600.000 forintot meghaladja; a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll; egyéni cég, egyéb szervezet.

Adóköteles iparűzési tevékenység fogalma alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. A vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az iparűzési adó a legnagyobb összegű helyi adóbevételt jelentő adónemben. Mind az állandó jellegű adókötelezettség után (2%), mind az ideiglenes jellegű adókötelezettség után (5.000 Ft) a lehetséges maximális adómértékkel történik az adóztatás.

Az önkormányzati adóbevételeken belül a helyi adókból származó bevétel, ezen belül is a helyi iparűzési adó súlya és szerepe továbbra is meghatározó.

A helyi adó törvény 39/C. §-a alapján az önkormányzat kizárólag a 2,5 millió forintot meg nem haladó vállalkozási szintű adóalappal rendelkező adózókat, illetve a 20 millió forintot meg nem haladó házi orvosokat, házi gyermekorvosokat, védőnőket és a fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosokat részesítheti adóelőnyben. Ezt Érd MJV Önkormányzata 100%-os mértékű kedvezménnyel meg is tette. Ezáltal az iparűzési adónemben továbbra is jelentős a rendeletünkben biztosított adóelőny, hiszen a mikro- és kisvállalkozások önkormányzati adókedvezménye 100%-os mértékű. A 2019. évről benyújtott bevallásokban több mint ezer adózó élt is ezzel az adóelőnnyel. A mikro-, kis és középvállalkozások, valamint házi orvosok, házi gyermekorvosok, védőnők és a fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosok részére továbbra is változatlanul megmarad az adómentesség lehetősége, így a jogszabályban meghatározott vállalkozási szintű adóalapig mentesülnek az adófizetési kötelezettség alól.

A kedvezményezett adózói kör többnyire érdi vállalkozó, kereskedő. Ezzel a Közgyűlés - a lehetőségekhez mérten - támogatta a helyben működő vállalkozások munkahely megőrzését is. Az önkormányzati adókedvezmények által együttesen a tavalyi évben közel 80 millió forintot hagyott az önkormányzat a jelzett vállalkozásoknál.

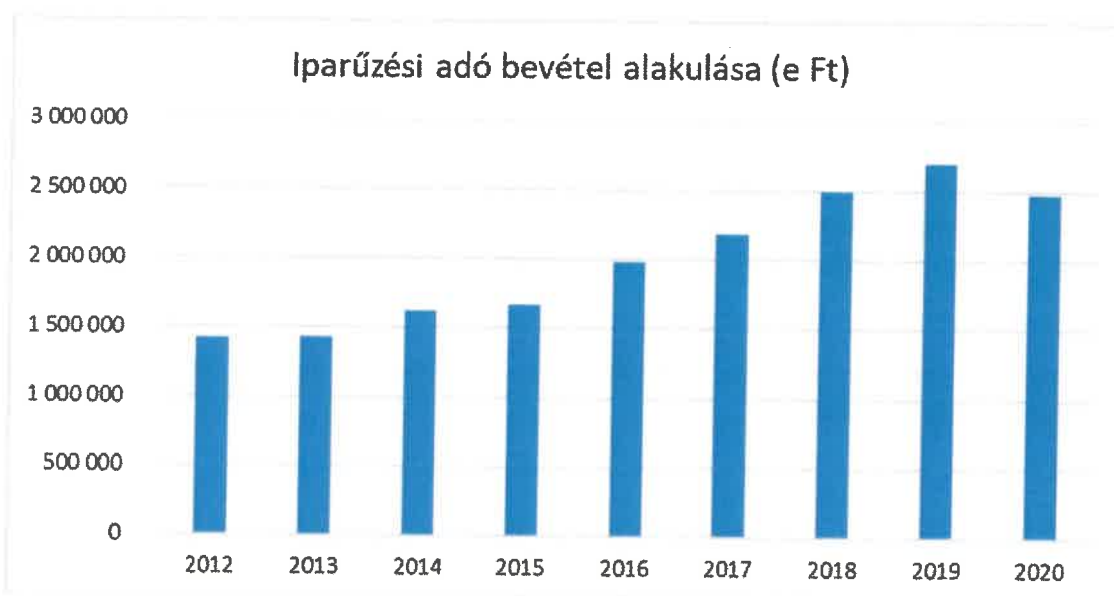
2020-ban az Országgyűlés elfogadta és hatályon kívül helyezte a helyi adókról szóló törvény iparűzési adóelőleg-kiegészítési kötelezettségre vonatkozó előírásait. A hatályon kívül helyezés 2020. július 15-én lépett hatályba, így ettől az adóévtől már nem terheli a vállalkozásokat feltöltési kötelezettség az iparűzési adó vonatkozásában. **Tehát azon vállalkozások, amelyeknek üzleti éve megegyezik a naptári évvel, már 2020. december 20-ra mentesültek a feltöltési kötelezettség alól az iparűzési adóban.**

A 2020. évre tervezett bevétel 2.700.000 e Ft, melyből 2020.12.31-ig 2 488 739 e Ft teljesült, ami 92,7 %-os teljesítést jelent.

Iparűzési adóbevétel alakulása 2012-2020

Adóév	Befolyt bevétel (e Ft)
2012	1 422 772
2013	1 429 732
2014	1 621 676
2015	1 671 845
2016	1 984 949
2017	2 193 198
2018	2 501 677
2019	2 703 577
2020	2 488 739

5



Az összes, önkormányzatnál maradó, adóbevételek között két meghatározó adónemet lehet kiemelni, az iparűzési adót, valamint az építményadót. Jelentős, de nagyságát tekintve ehhez nem mérhető a telekadóból származó bevétel.

Építményadó

Érd Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő építmények közül adóköteles a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész. Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül. Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. Az adó alapja az építmény m² -ben számított hasznos alapterülete.

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a magánszemélyek tulajdonában lévő garázsra, garázsegységekre mentességet biztosított, így ezen építmények nem kerültek adóztatásra a 2020. évben sem.

Építményadó – reklámhordozók után

2018. január 1-jétől az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény - figyelemmel a településkép védelmi szempontokra, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel összefüggésben, az önkormányzatok adóztatási mozgásterének bővítése érdekében – adókötelessé vált az ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

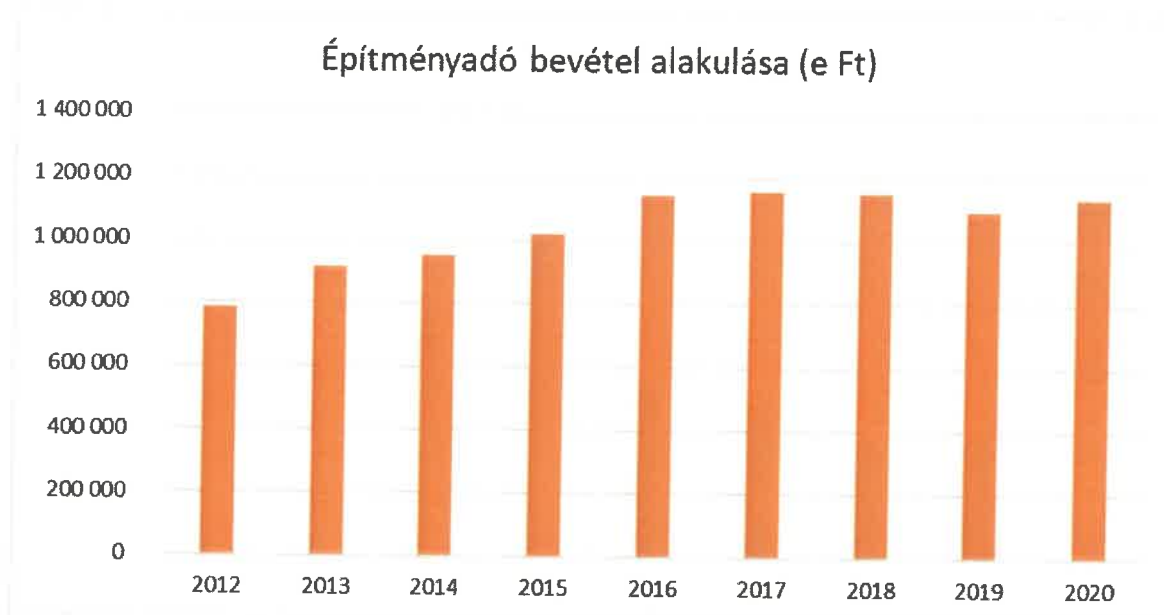
Ennek alapján Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. január 1-jétől az építményadó keretein belül adóztatás alá vonta a szabadtéri reklámhordozókat, mégpedig négyzetméterben kifejezett adóalap (két tizedesjegy pontossággal) alapulvételével 12.000 forint/m² adómértékű helyi építményadóval. A 0,01-1,85 m² adóköteles felülettel rendelkező adótárgyak adómértéke 0 Ft/m², azaz adatbejelentési kötelezettség mellett nem keletkezik tényleges építményadó fizetés. A reklámhordozókat terhelő általános adómérték 12.000 Ft/m². A 1,85 négyzetmétert meghaladó nagyságú adóalappal rendelkező reklámhordozók adófizetése már az első 0,01 négyzetmétertől fennáll.

A Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 2020. július 15. napjától – az adórendszer egyszerűsítése érdekében – kiemelte a Htv.-ből a reklámhordozók helyi építményadó-kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket, így ettől a naptól kezdődően megszűnt ezen adótárgyak adóztatása.

Az építményadó tervezett bevétele 1 200 000 e Ft, melyből 2020. évben 1 139 008 e Ft teljesült, mely 94,9%-os teljesítést jelent.

Építményadó bevétel alakulása 2012-2020

Adóév	Befolyt bevétel (e Ft)
2012	785 740
2013	913 561
2014	949 523
2015	1 021 972
2016	1 146 889
2017	1 158 434
2018	1 153 603
2019	1 096 002
2020	1 139 008



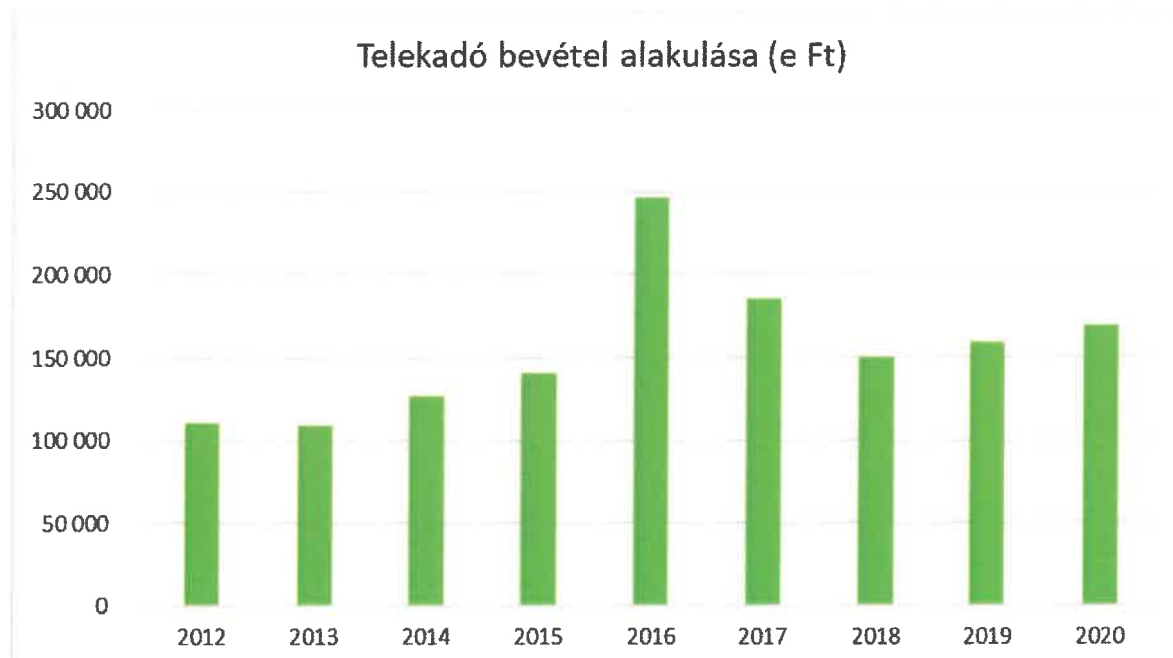
Telekadó

A Htv. alapján adóköteles lehet az önkormányzat illetékességi területén lévő telek. Az adó alanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa.

A telekadó tervezett bevétele 150.000 e Ft, melyből 2020. 12. 31-ig 169 785 e Ft teljesült, mely 113,1 %-os teljesítést jelent.

Telekadó bevétel alakulása 2012-2020

Adóév	Befolyt bevétel (e Ft)
2012	110 751
2013	108 960
2014	126 780
2015	140 472
2016	246 445
2017	186 034
2018	150 055
2019	159 432
2020	169 752



Idegenforgalmi adó

Idegenforgalmi adó (nagyságrendjében nem számottevő tétel a költségvetésben) a tervezett bevétel 8.000 e Ft, melyből **2020. évben 3 062 e Ft teljesült**, mely 38,2%-os teljesítést jelent.

2020. április 21-i nappal kihirdetésre került a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében a **koronavírus-járvány gazdasági hatásainak mérséklése érdekében szükséges adózási könnyítésekről** szóló **140/2020. (IV. 21.) Korm. rendelet**.

A hivatkozott Kormány rendelet értelmében **2020. április 26-i naptól - 2020. december 31-ig** terjedő időszakban eltöltött vendégéjszaka utáni idegenforgalmi adót **az adó alanyának nem kell megfizetnie, az adó beszedésére kötelezettnek nem kell beszednie és befizetnie az önkormányzati adóhatóság felé.**

Talajterhelési díj

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján a környezetterhelési díj 2004. január 1-jén került bevezetésre. A **talajterhelési díj** bevezetésével a törvényalkotó célja az volt, hogy senkinek se legyen előnyösebb, a környezet szempontjából rosszabb megoldást választani és a jelentős költségvetési támogatással megépült közművekre rá nem kötő lakosok talajterhelési díjat fizessenek. Talajterhelési díj fizetésére kötelezett az a kibocsátó, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá. A törvény a talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díj alapja, az egységdíj, valamint a területérzékenységi szorzó szorzataként határozza meg. A 2019. évre vonatkozó díjfizetési kötelezettségről 2020. március 31-ig kellett a kibocsátóknak bevallást tenniük.

A beszedett talajterhelési díj az önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételét képezi, és ezt az önkormányzat a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelmére használhatja fel. **2020. évre tervezett bevétel 10 000 e Ft volt, melyből 2020. december 31-ig 9 661 e Ft teljesült**, ami 96,1%-os teljesítést jelent.

Gépjárműadó

Úgy indult az év, hogy a gépjárműadó bevétel 60%-a továbbra is a központi költségvetést illeti meg és a bevétel 40%-a pedig maradhat az önkormányzatunknál. A helyi testületnek ebben az adófajtában önkormányzati szabályozási jogköre nincs, nem hozhat eltérő és helyi szabályokat az adózást illetően.

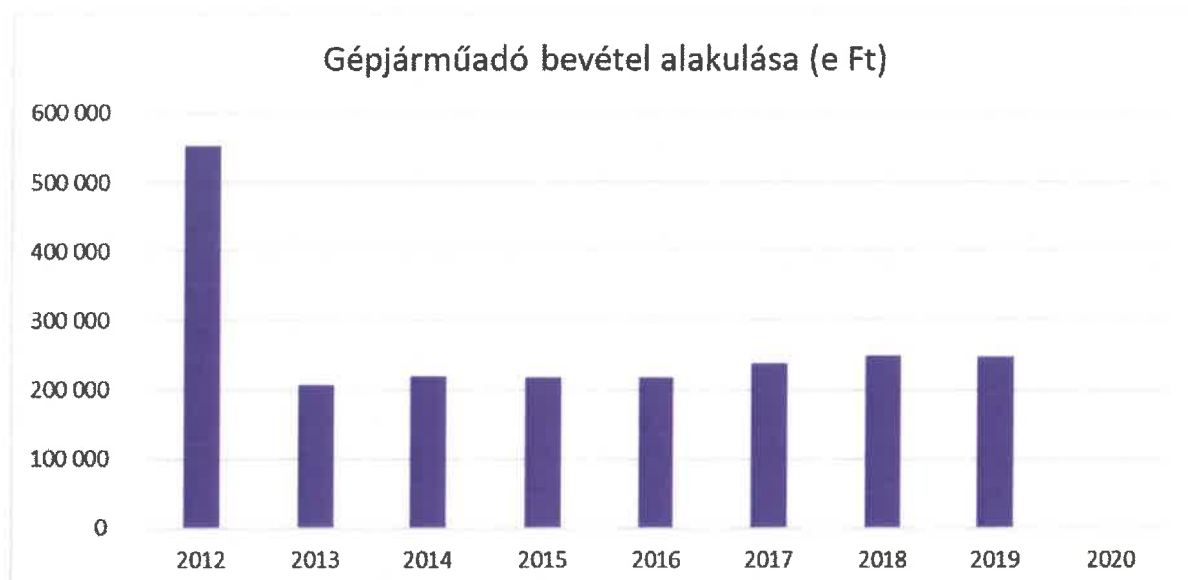
2020. áprilisában hatályba lépett Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020. (IV. 6.) Kormány rendelete. **A gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatát már nem illeti meg a 2020. évben beszedett gépjárműadó bevétel.** A 2020. évben már befolyt bevételek is a Járvány Elleni Védekezési Alap fejezet bevételét képezi. Így, az eddig az adószámlára illetve a költségvetési számlára beérkezett az önkormányzatot megillető bevétel 40%-át is át kellett utalni a jelzett alapba. /A múlt évben 246,7 millió forint (a gépjárműadó bevétel 40%-a) származott a gépjárműadóból az önkormányzatnak/.

2020. évben a zárásig 40.859 adózó adóköteles gépjármű adóztatása történt meg.

Gépjárműadóban 2020. évben 715 995 e Ft adóbevétel érkezett adófolyószámlánkra, mely tovább utalásra került a központi költségvetés felé.

Gépjárműadó bevétel alakulása 2012-2020

Adóév	Befolyt bevétel e Ft
2012	551 727
2013	207 005
2014	218 726
2015	218 132
2016	218 042
2017	238 369
2018	248 338
2019	246 709
2020	0



Pótlék, bírság

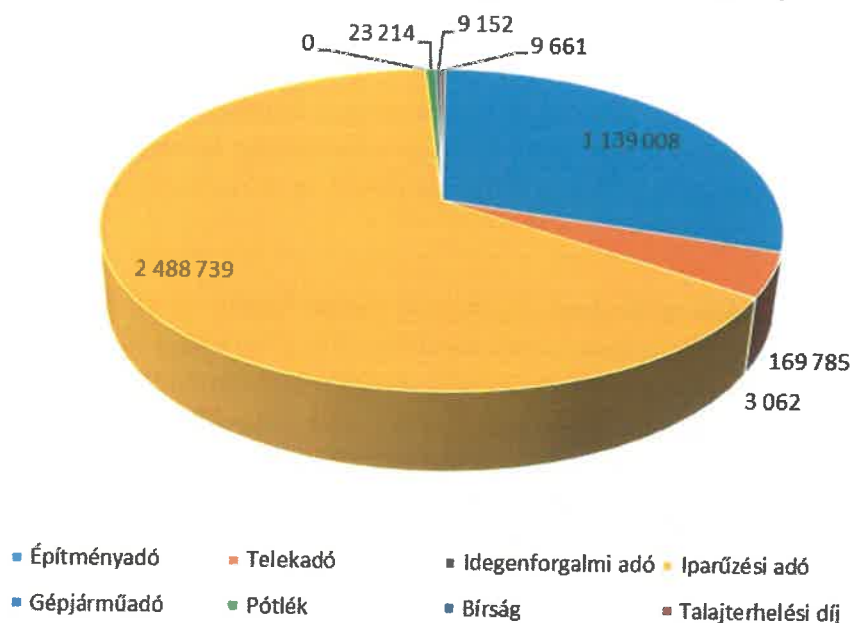
A helyi adóbevételekhez kapcsolódó késedelmi pótlék és bírság együttes **tervezett bevétele 27 000 e Ft**, melyből **32 366 e Ft teljesült**, mely **119,8%-os teljesítést jelent**.

Az önkormányzati adóhatóság – egyedileg vizsgálva a kialakulás körülményeit is - általában a szankciók csökkentését/törlését engedélyezte az egyébként tőketartozásukat megfizető vállalkozásoknak, magánszemélyeknek.

Adóbevételek adónemenkénti teljesülése

Adónem	Bevétel (e Ft)
Építményadó	1 139 008
Telekadó	169 785
Idegenforgalmi adó	3 062
Iparűzési adó	2 488 739
Gépjárműadó	0
Pótlék	23 214
Bírság	9 152
Talajterhelési díj	9 661
Összesen:	3 842 624

Adóbevételek alakulása adónemenként (e Ft)



Követelés és hátralékkézelés

A koronavírus járvány megjelenése - egyes adózóknak - nehézségeket okozott a helyi adók megfizetése tekintetében is. A jogszabályok által meghatározott esetekben felfüggesztésre kerültek az adóvégrehajtások, új fizetési könnyítéssel összefüggő elemek jelentek meg, majd szűntek meg a veszélyhelyzet visszavonását követően.

Az adóigazgatási eljárás szabályai mellett, 2018. január 1-jétől jelentősen megváltoztak a követeléskezelésre és végrehajtásra vonatkozó szabályok is. Az önkormányzati adóhatósági végrehajtásnál, az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (Avt.), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (Air.), az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.), a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) szabályaira kell figyelemmel lenni. E jogszabályok, illetve más egyéb jogi előírások alapján az adóhatóság hatáskörébe tartozik az adótartozás beszedése, a jogosulatlan adó-visszaigénylés visszatartása, egyes adók módjára behajtandó köztartozás végrehajtása. Ennek során az adóhatóság egyrészt az általa nyilvántartott adók és ezekhez kapcsolódó szankciók (késedelmi pótlék, bírságok) vonatkozásában hivatalból, másrészt jogszabályi rendelkezés alapján külső megkeresésekre folytat végrehajtást.

Az adóigazgatási tevékenység magába foglalja a hátralékkézelést, a végrehajtást, a fizetési könnyítésekre irányuló kérelmek elbírálását, továbbá a csőd-, felszámolási- és végelszámolási eljárásokban történő részvételt. A megváltozott jogszabályi követelmények miatt a végrehajtási eljárások alkalmával bizonyos esetekben végrehajtási költség is előírásra kerül. Általában az adóigazgatás költségeit az önkormányzat vagy az állam viseli, ez alól kivételt képez a végrehajtás, az itt felmerült költségek – a visszatartó jelleg miatt is - többnyire az adóst terhelik.

Végrehajtási eljárás megindításának akkor van helye, ha az adós a végrehajtható okiraton alapuló tartozását esedékességgör nem fizette meg, és nem állnak fenn az eljárás megindítását akadályozó tényezők.

Általánosságban elmondható, hogy azon cselekmények foganatosítása indokolt, amely gyors és hatékony, költségkímélő eszköznek látszik az adóhatóság követelésének megtérülésére, valamint az arányosság elvének figyelembe vételével az adósra nézve a legkisebb mértékű korlátozással jár

A hátralék és követeléskezelés évek óta fontos részét képezi az adóigazgatási munkának. Az önkormányzati adóhatóság feladatait e területen két jól elkülönülő részre, a hátralék vagy követelés kezelésre, valamint a tényleges végrehajtási cselekmények foganatosítására lehet megbontani. **Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségeiket és hátralékot halmoztak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen fellépett.** Az adóhatóság feladatai közé tartozik - többek között - a hátralékkal rendelkező gazdálkodók és magánszemélyek fizetésének kikényszerítése és az adófizetők fizetési problémáinak méltányos kezelése. Az adóhatóság „híve az önkéntes fizetésnek” és egyetlen esetben sem intézkedett úgy, hogy előtte ne tájékoztatta volna az adótartozót arról, hogy hátraléka van, egyidejűleg lehetőséget biztosított az önkéntes teljesítésre illetve a fizetési könnyítés igénybevételére.

Az adótartozások sajátossága, hogy az éves befizetési határidőket követően megnövekednek, majd az adóhatóság követeléskezelési vagy végrehajtási cselekményeihez kapcsolódva pedig csökkennek. Jellemzően minden adóév március 15-ét, május 31-ét, szeptember 15-ét követően a tartozások megemelkednek, majd a következő hónapokban pedig csökkennek az adóhatósági intézkedések következtében, így a tendencia hullámzó.

Az adóhatóság az 5-10 ezer forintnál nagyobb tartozással rendelkező magánszemélyeknek, egyéni vállalkozóknak és vállalkozásoknak fizetési felhívást bocsátott ki, lehetőséget adva az önkéntes fizetési kötelezettség teljesítésére. Ezt követően, akik a felhívásra nem teljesítettek azok ellen benyújtásra kerültek a hatósági átutalási megbízások (inkasszók).

A veszélyhelyzet alatt 2020. március óta szüneteltek az önkormányzati adóhatóság végrehajtási eljárásai. A kormány 2020. június 18-án visszavonta a március 11-én elrendelt veszélyhelyzetet. A veszélyhelyzet megszűnése után 15 nappal, azaz 2020. július 6-tól folytatódhatnak az esedékes adótartozások végrehajtásai.

Adóhatóságunk 2020. évben is átadta azoknak a személyeknek és vállalkozásoknak az adatait az állami adóhatóságnak, akik önkormányzatunk felé tartozással rendelkeztek. Így a Nemzeti Adó- és Vámhivatal az adó-visszaigénylés esetében visszatartotta a túlfizetéseket, melynek eredményeképpen több mint 1,3 millió forint átutalás érkezett adóhatóságunk számlájára.

A követeléskezelés és behajtási tevékenység eredményeként **2020. évben az adóhatóság által indított végrehajtási cselekmények** (inkasszó, felszólítás, munkabérletiltás, nyugdíjletiltás, gépjármű forgalomból történő kivonatása) **eredményeként összesen 368 042 125.- forint tartozás rendeződött. Ez az összeg a befolyt bevétel 9,5 %-a.**

Az iparüzési adó bevallási és befizetési határidejének május 31-ről szeptember 30-ra történő változása miatt, a követeléskezelési eljárások – az előző évekhez képes – később indulhattak meg.

Adónem	Hátralék állomány alakulása (e Ft)			Elévülés és behajthatatlanság miatti törlés 2019.12.31-én
	2018.12.31.	219.12.31.	2020.12.31.	
Építmény	293 190	267 011	281 187	14 073 945
Telek	88 518	76 983	82 274	4 523 703
Helyi iparűzési adó	178 099	360 203	914 234	62 612 144
Gépjárműadó	158 238	200 759	150 256	22 182 332
Pótlék	93 947	58 207	49 215	19 586 231
Bírság	82 986	95 553	60 472	25 731 782
Idegenforgalmi adó	0	118	809	33 750
Összesen:	894 978	1 058 834	1 538 447	148 743 887

2020. évi közvetett támogatások

Az adóbevételekről készített beszámolóban az Áht. 24. § (4) bekezdés c) pontja szerinti közvetett támogatásokat - így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket - be kell mutatni.

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlésének helyi adó rendelete építmény- és telekadóban, iparűzési adóban és talajterhelési díjban tartalmaznak adókedvezményeket, mentességeket.

ÉRD	Adóelengedés méltányosságából (Ft)	Mentesség, adókedvezmény (Ft)	Elévülés és behajthatatlanság miatti törlés (Ft)
2020 év	összeg	összeg	összeg
Építményadó	10 435 963	130 027 347	14 073 945
Telekadó	3 414 579	34 818 001	4 523 703
Helyi iparűzési adó	0	455 659 902	62 612 144
Gépjárműadó	1 042 675	3 409 228	22 182 332
Pótlék	663 580	0	19 586 231
Bírság	676 827	0	25 731 782
Idegen bevételek	0	0	843 403
Egyéb bevételek	0	0	0
Talajterhelési díj	5 509 449	0	1 714 349
Összesen:	21 743 073	623 914 478	151 301 639

A jogszabály méltányosságot biztosít azon adózók részére, akik az előírt fizetési kötelezettségeiket valamilyen méltányolható gazdasági vagy személyes okból az esedékesség időpontjáig nem-, vagy csak részben tudják teljesíteni. Amennyiben adózó ilyen tárgyú kérelmére az adóhatóság fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett, a meghatározott ütemezés és feltételek szerint teljesítheti fizetési kötelezettségét. Ez idő alatt az engedélyezett fizetési könnyítéssel érintett összeg tekintetében kényszerintézkedéseket az adóhatóság nem fogantatosít, viszont amennyiben az engedélyezett részleteket nem megfelelően teljesíti az adózó, annak visszarendezésére kerül sor. Ilyen esetben a tartozás

újra egy összegben esedékessé válik és az a továbbiakban nem akadályozza a végrehajtási eljárás lefolytatását.

Az adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, mérséklés) abban az esetben engedélyezett, ha a fizetési nehézség a kérelmezőnek fel nem róható körülmények miatt keletkezett, továbbá átmeneti jellegű, tehát az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető volt. A kérelem elbírálása és a feltételek meghatározása során figyelemmel voltunk a fizetési nehézség kialakulásának okaira és körülményeire is, illetve olyan esetekre is, ha a magánszemély kérelmező igazolta vagy valószínűsítette, hogy az adó azonnali, vagy egyösszegű megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire is tekintettel aránytalanul súlyos megterhelést jelent.

A bevételek beszédésén túl lényeges kérdés, hogy **az adóhatóság** milyen eszközöket érvényesít az adóigazgatási eljárásokban (ügyfél kapcsolatokban), **mennyire segíti az adózókat** abban, hogy kötelezettségeiket időben és rendben meg tudják tenni.

Adóhatóságunk - vizsgálva a kialakulás körülményeit - általában a szankciók csökkentését engedélyezi, az egyébként tőketartozásokat megfizető vállalkozásoknak, magánszemélyeknek.

A fizetési könnyítésben érintett adó nem minősül adóelengedésnek, így e tételek a követelés elengedésben nem szerepelnek, azokkal a bevételeket nem szükséges korrigálni.

2020. évben az önkormányzati adóhatóság mintegy **120 millió forint összegre engedélyezett fizetési könnyítést**, ezzel is segítve a vállalkozások likviditását és magánszemélyek megélhetését.

Változások az adóeljárési szabályokban és az elektronikus kapcsolattartásban

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. április elején csatlakozott az ASP országos rendszerhez. Az ASP modell lényege, hogy az adózók /felhasználók/ egy böngészőprogram segítségével az interneten keresztül vehetik igénybe a távoli szolgáltató központtól a tevékenységük támogatásához szükséges szoftvereket, alkalmazásokat.

Az Önkormányzati Hivatali Portál, majd későbbi neve Elektronikus Önkormányzati Portál (továbbiakban: EÖP) az önkormányzati ASP rendszerben az elektronikus önkormányzati ügyintézés helyszíne, (nyitólap: <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>.) az adózók ezen keresztül intézhetik ügyeiket a nap 24 órájában.

Igénybe vehető elektronikus ügyintézési szolgáltatások:

Adóegyenleg lekérdezés: Az ügyfél lekérheti Érd Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatóságához tartozó helyi adó (iparűzési adó, építményadók, idegenforgalmi adó) és más önkormányzati hatáskörbe tartozó adóinak (pl.: gépjárműadó) egyenlegét.

A felhasználó lekérdezheti személyes egyenlegét, vagy azon személyek (természetes vagy jogi) egyenlegét, amelyeket mint képviseleti joggal felruházott személyként összerendelési nyilatkozatban kérelmezett az önkormányzatnál.

Ügyindítás: Az ügyindítás tulajdonképpen nem más, mint egy elektronikus űrlap (iForm) benyújtása. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata és az adott adóügy kiválasztása után az űrlapkitöltő alkalmazás segítségével az ügyfél kitölti az űrlapot, majd beküldi az ASP Központba. A Központ továbbítja Érd MJV Polgármesteri Hivatal iratkezelőjének a benyújtott űrlapot, amely érkezteti, és iktatás után bekerül a megfelelő szakrendszerbe vagy eljut az

ügyintézőhöz. Az ügyindítás bejelentkezéshez kötött szolgáltatás. Ugyanakkor lehetséges online űrlapkitöltés és rendszeren kívüli (pl.: kinyomtatás utáni postai vagy személyes benyújtás) beküldés (azonosítás nélkül is elérhető szolgáltatás).

Bevallás lekérdezés: A bejelentkezett felhasználók lekérdezhetik az adott önkormányzati ASP ADÓ szakrendszerben rögzített bevallások adatait saját nevükben, általuk képviselt adózó - más természetes személy, egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság - nevében. (Az E Portál használatához előfeltétel (kivéve: azonosítás nélkül is igénybe vehető szolgáltatás), hogy a felhasználó rendelkezzen Ügyfélkapu azonosítóval.)

Adók, díjak, illetékek befizetése: A szolgáltatás használatával lehetősége nyílik arra, hogy a kiválasztott önkormányzat felé az adó- és illetékfizetési kötelezettségeket elektronikus úton teljesítsen az érintett adózó.

Fizetéstörténet: Az adott önkormányzatnál teljesített befizetéseiről tájékozódhat.

Az érdi polgármesteri hivatal ügyeinek (235.016 db) 71%-a (167.053 db) adóügy volt. Az adóügyek jelentős része még mindig papír alapon érkezik az önkormányzati adóhatósághoz, de növekvő tendenciát mutat az elektronikus csatornákon beküldött iratok száma.

Érd, 2021. február 9.



Dr. Konkoly Zita
jegyző

