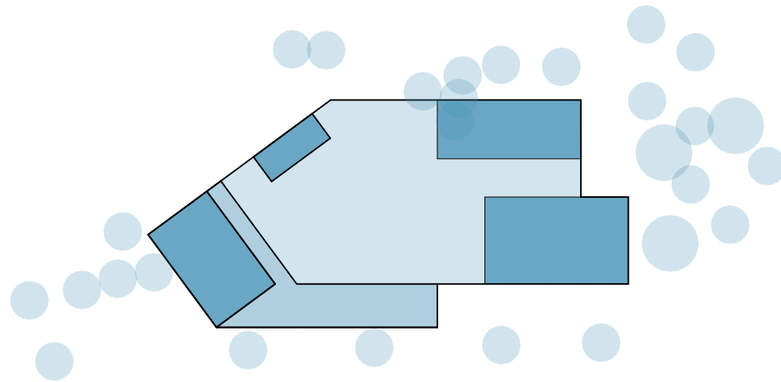


kenusiskola_Érd

Előzmények

A 2016-ban kezdte meg a Magyar Kajak-Kenu Szövetség a mobil csónakház programját, melynek keretében új helyszínekre kerülnek telepítésre konténerekből összeállított csónakházak. A program folytatásaként az új kijelölt helyszínek között szerepel Érd Duna-parti szakasza.

2019. júniusában a Szövetség megkereste Érd Megyei Jogú Város főépítészét Fehérné Tölgyes Ildikót, hogy a Duna érdi szakaszán a kajak kenu sport számára megfelelő bázis kialakítására vonatkozóan tájékozódjon. Főépítész asszony, T. Mészáros András polgármesterrel történt egyeztetés alapján más helyszínek javaslata mellett a telepítésre Érd Ófaluban a volt téglagyári területet (hrsz.: 24604) is alkalmasnak találta.
Érd MJV. Önkormányzata a Modern Városok program egyik elemeként a Duna parti gyógy-, sport- illetve kulturális turisztikai beruházás első lépései között szerepel egy kreatív pihenőközpont kialakítása az egykori téglagyári területen, a vasbeton darupillérek hasznosításával, a megmaradt szárító vasbeton vázszerkezet felújításával, a meglévő téglaépület átalakításával és környezetének rendezésével. A területen megmaradt építményekre a NART Építész Műterem Kft. készített felújítási terveket. Önkormányzat részéről javaslat volt az építésziroda bevonása a további tervezésekbe, helyismerete, területi adottságok lehetőségeinek ismerete, építészeti szemlélete miatt.

Ezek után a Magyar Kajak-Kenu Szövetség részéről Végh Judit felvette a NART Építész Műteremmel a kapcsolatot, felkérve az irodát, hogy segítse az egyesületi bázis telepítési lehetőségeinek, feltételeinek feltárását.

Tervezési program - megbízói alapadatok, igények

- Az új helyszínen 2020. márciusától kezdődjön el az edzés (átmenetileg mobil WC és ideiglenes áram is elfogadható)
- 5 darab 40 lábas tárolókonténer, 4 db 20 lábas irodakonténer és egy osztott női-férfi vizesblokk konténer elhelyezése, faburkolattal ellátva.
- Biztosítani kell egy fedett közösségi területet és egy kisméretű teakonyhát is. A teakonyha berendezése: mikró, kávéfőző, hűtő
- A szabadtéri edzések számára tornaeszközök telepítendőek (pl. húzódzkodó állvány)
- A hajószállító utánfutók (6 db) tárolását is meg kell oldani
- 20-40 db hajó kipakolására és szerelvényezésére alkalmas szabad területet kell biztosítani
- A projektre tervezett forrás támogatási szerződésében a megvalósítást követő 15 évig kell biztosítanunk a sportcélú használatot.
- A szükséges infrastruktúra a konténerek ellátáshoz szükséges víz, csatorna és elektromos áram.
- A tervezett létesítmény kb. 50 fő egyidejű kiszolgálására alkalmas. Az edzések jellemzően mindennaposak, beleértve a hétvéget is.
- A konténerek becsült közmű igényei: elektromos áram: 3x32A, víz és csatorna: 50 liter/perc
- A területet be kell tudni keríteni, az őrzés kamerákkal biztosítandó

Telepítési javaslatok
Az alábbi lehetőségek, helyszínek is szóba kerültek, de rövid elemzés után elvetésre kerültek

Hajóra, vagy pontonra való telepítés
Ennek feltétele lenne, egy olyan kikötői bázis, ahol a kihorgonyzás, a szárazföldről történő megközelítés, a közműellátás biztosítva lenne. A téli időszakban a hajót védett kikötőbe kell vinni, vagy ki kell emelni, a pontont szét kell bontani.

Beliczay-sziget
Érd, Ófalu Beliczay-sziget északi sarkánál, ahol a Sulák-patak a Dunába torkollik két kövekből épített sarkantyú védi a partot. A sarkantyúk által létrehozott védett öblök alkalmasak lennének a sportolásra. A bázis kialakítására, viszont nem ideális hely. Távol van a lakott, beépített területtől, nincs semmiféle közmű ellátottság, teljesen ártéri terület, és várhatóan komoly adminisztratív akadályok is lennének, különösen környezetvédelmi oldalról, mely a projekt elhúzódását. illetve ellehetetlenülését is jelenthetné.

Téglagyári terület

A téglagyári terület a következő terepadottságú egységekre bontható:
- Az ingatlan dél-nyugati oldalán húzódó Kakukk-hegy keleti lejtőivel, és felhagyott agyag gödreivel,
- Észak-nyugati részén a Magasparti út és Molnár utca között induló a 104 m magassági szint közelében lévő sík, beépítésre szánt terület, ez az ingatlan területnek körülbelül a fele.
- Átmeneti zóna a Bf. 104-102 m szintmagasságában lévő változó szélességű sáv, mely elválasztja a fent említett területet, a Duna 5 m-rel lejjebb vélő árterétől.
- A Duna elsődleges árterülete ~ Bf 98 m

A vízi sportot kiszolgáló létesítmények elhelyezésére alkalmas terület az átmeneti zóna. A pontos hely kijelölésénél az építési előírások, a közművesíthetőség, megközelíthetőség adtak támpontot, korlátot.
A Kajak-Kenu Szövetség által megküldött anyagok alapján a konténereket csoportosítva, egymáshoz képest megmozgatva egy szinten helyeztük el.
Az egyszint magas telepítés nincsen káros hatással a Duna árterében álló megmaradt vasbeton darutalpakra tervezett pihenő dekk, és rávezető híd rálátására. A telepítésnél a különböző funkciók helyigényét is figyelembe vettük.
A tanulmánytervben javasolt telepítés területigénye 665 m^2.

Elemzés, következtetés

ERŐSSÉGEK
Duna közelsége
Terepadottságok
Üdülő jellegű övezet
Jó telepíthető konténerek
Terület kedvező (ingyenes) bérbe vétele
Parkolási lehetőség
A rendezvénycsarnokkal, bisztróval rokon funkciók

GYENGESÉGEK
Közműellátás hiánya
HÉSZ szabályzatmódosítás
Közösségi közlekedés távolsága
Éjszakai közbiztonság
Bővítési lehetőségek korlátosak

LEHETŐSÉGEK
A területi fejlesztések miatt növekvő ismertség
Önkormányzattal való jó együttműködés esetén további fejlesztési lehetőség
Fejlesztési, pályázati pénzek igénybe vétele
Környezethez illeszkedő térszervezés, a tervezett arculathoz igazodó konténerek „felöltöztetése”
Napelem, napkollektor elhelyezése
Helyi iskolákkal való kapcsolat kiépítése
Helyi szolgáltatás-portfólió bővítése

VESZÉLYEK
Önkormányzat részéről nincs konkrét elképzelés a terület további (a rendezvénycsarnokot követő) hasznosítására vonatkozóan
Rövid távú hasznosítás
A konténerek egyedi burkolatának, kerítéseknek, egyéb kiegészítő elemeknek a gondos, terv szerinti megvalósítása megtörténik-e

Szakmai program

Részletek a 2004. évi I. sporttörvényből:

Magyarország Országgyűlése kinyilvánítja, hogy a nemzet közössége a test művelését, a sportot, a nemzet alapértékének, kívánatos célnak tekinti. ...

A sport legelőbb is a lelki egészség alapja, amely hozzátartozik az egészséges nemzet, az egészségét megőrizni akaró polgár értékrendjéhez. A sport a közjó része. Erősíti a közösség tagjainak egymáshoz tartozását, miként az egyén testi és lelki egészségét....

Magyarország Országgyűlése kinyilvánítja, hogy minden embernek alapvető joga van a sporthoz, és e jogát az állam biztosítja, függetlenül attól, hogy versenysportról, a szabadidő eltöltéséről, a diák-, egyetemi-főiskolai sportról, a fogyatékkal élők sportjáról vagy az egészség megőrzéséről van szó.

A Kenusiskola nevelési, oktatási tevékenysége, pedagógiai célkitűzései

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség versenyrendszeréhez igazodva, a 2004. évi I. tv. (Sporttörvény) szabályozása szerint a Kenusiskola elsődleges célja a kenus utánpótlás nevelésben való eredményes részvétel. Tevékenységünk értelemszerűen magába foglalja a ránk bízott gyermekek és fiatalok testi és lelki fejlődésének elősegítését, az eredményes és konstruktív életvitelre nevelést ugyanúgy, mint a sportág speciális ismereteinek oktatását.

Munkánk során szoros együttműködésre törekszünk az általános és középiskolai oktatási intézményekkel. Az elmúlt években szerződtünk a helyi tankerülettel annak érdekében, hogy kihelyezett iskolai testnevelés órák keretében megvalósuljon a vízitúrázás és vízisportok mozgásanyagának megismertetése az általános iskolákban tanuló gyermekek számára. Volt, hogy a Magyar Kajak-Kenu Szövetség pályázati forrásaiból az őszi időszakban több mint 1000 gyermeket vittünk vízre a környékbeli iskolákból sárkányhajózással, ezzel is élményt nyújtva a helyi fiatalok és a tanárok számára is.

Pedagógiai programunk azon a tényen alapszik, hogy a napi rendszerességű testmozgás jótékony hatású a kognitív képességek fejlődése szempontjából, egyben a lelki egészség kiteljesedésének, megőrzésének egyik legjobb eszköze. A sport nevelő hatásai elvitathatatlanok a fiatalok mentális készségeinek, kompetenciáinak fejlesztésében is. Köztudott, hogy a sport nevelő hatása kiteljesedik a versenysportban a kitartás, céltudatosság, sportszerűség területén. A versenysport közelében nevelkedett fiatalok felnőttként a nehéz helyzetekben is jobban helyt állnak, életvitelükben eredményesebbek, kitartóbbak és céltudatosabbak, az élet bármely területéről is legyen szó.

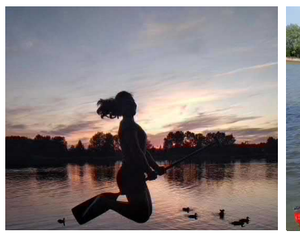
Sportlétesítményeinkben az elért sporteredmények elsődleges célja a fiatalok önértékelésének, magabiztosságának, siker és kudarctűrő képességének fejlesztése mellett olyan közösségek kialakítása, melyben a nevelő edzők példaképül szolgálhatnak sportolóik szemében. A tiszta küzdelem és fair play szellemében végzett versengés személyiség fejlesztő hatása olyan szociális képességeket fejleszt, mely normál iskolai körülmények mellett nem lennének megvalósíthatók. A sportolók azáltal, hogy nap, mint nap legyőzik önmagukat, saját önértékelésüket fejlesztik, valamint megtanulják elismerni és támogatni egymást is.

A Kenusiskola az alábbi területeken fejti ki oktatási-nevelési tevékenységét:

- Céltudatosságra nevelés
- Kitartás és küzdőszellem erősítése
- Önismeret fejlesztése
- Szociális képességek fejlesztése
- Élettani ismeretek, edzésmódszerek oktatása
- Önfejlesztés
- „Fair play” szellemiségre, sportszerűségre nevelés
- A sportolók számára a vízi sportok szabályainak, biztonsági feltételeinek oktatása
- Vizek veszélyeinek és a veszélyes helyzetek elkerülésének oktatása
- Borulás esetén a biztonságos partra jutás, vízből mentés
- A sportágspecifikus mozgásformák oktatása
- Versenyzés szabályai, versenyrendszerek oktatása
- Közösségben végzett munkára nevelés
- Sporttörténi és olimpiai ismeretek, az olimpiai eszme terjesztése
- Versenyeztetés, részvétel az Országos Bajnokságokon és a Diákolimpián
- Edzőtáborok szervezése és lebonyolítása
- Nyári táborok szervezése és lebonyolítása
- Külsős iskolai programok szervezése és lebonyolítása
- A kajak-kenu sport életérzésének és világának közvetítése a fiatalok és a családok felé
- Konferenciák, képzések, közösségi programok szervezése
- Hobbi és szabadidősport lehetőségek szervezése felnőttek számára

Sportlétesítményünk, klubunk kifejezett és felvállalt célja, hogy a ránk bízott gyermekek és fiatalok testi és lelki fejlődését szem előtt tartva, őket olyan képességekkel, mentális, pszichés és értékrendi többlettel ruházzuk fel, mely a sport eszköztára nélkül, a hagyományos iskolai nevelés keretében megvalósíthatatlan lenne.

Munkánkban egyszerre támaszkodunk és adunk támaszt az iskolák és a családok számára, hogy oktatási és nevelési tevékenységünk eredményes lehessen. Az összhang kialakítása az iskolák és a családok céljaival és időrendjével számunkra fontos szempont ezzel is segítve a mai fiatalok lelki egyensúlyának a megteremtését is.






ÉLETRE SZÓLÓ SIKER

KAJAK KENU SPORT

Érd Megyei Jogú Város

Polgármester

T. Mészáros András Úr részére

2019. június 12.

Támogató Nyilatkozat

Alulírott Schmidt Gábor, mint a Magyar Kajak-Kenu Szövetség elnöke ezúton tájékoztatom T. Polgármester Urat, hogy a Szövetség 2013. évben elfogadott stratégiája alapján kiemelt célként tekint a sportág országos lefedettségének biztosítására. Különösen fontosnak ítéljük a nagyobb települések, a Megyei Jogú Városok kajak – kenu sportágba kapcsolódását, illetve ennek segítését.

A fentiek alapján nagy örömünkre szolgál, hogy a Törökbálinti Kenusiskola eredményes egyeztetéseket folytatott Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatával egy Duna parti csónakház megvalósítása érdekében.

A Szövetség a lehetőségeihez képest minden szakmai és fejlesztési támogatást megad annak érdekében, hogy egy faburkolattal ellátott mobil csónakházban a lehető leghamarabb megkezdődhessen a sporttevékenység Érden. A hosszútávú céljaink között szerepel, hogy amennyiben az érdi csónakházban a terveknek megfelelő sportszakmai tevékenységek és célok megvalósulnak, akkor egy épített végleges létesítmény biztosítson elhelyezést a sportolóknak.

Bízva az Önkormányzat támogató döntésében, kérem T. Polgármester Úr szíves támogatását, hogy az Egyesület használatba kaphassa a korábban egyeztettt Molnár utcai ingatlant (hrsz: 24604) mobil csónakház céljára.

Üdvözlettel:

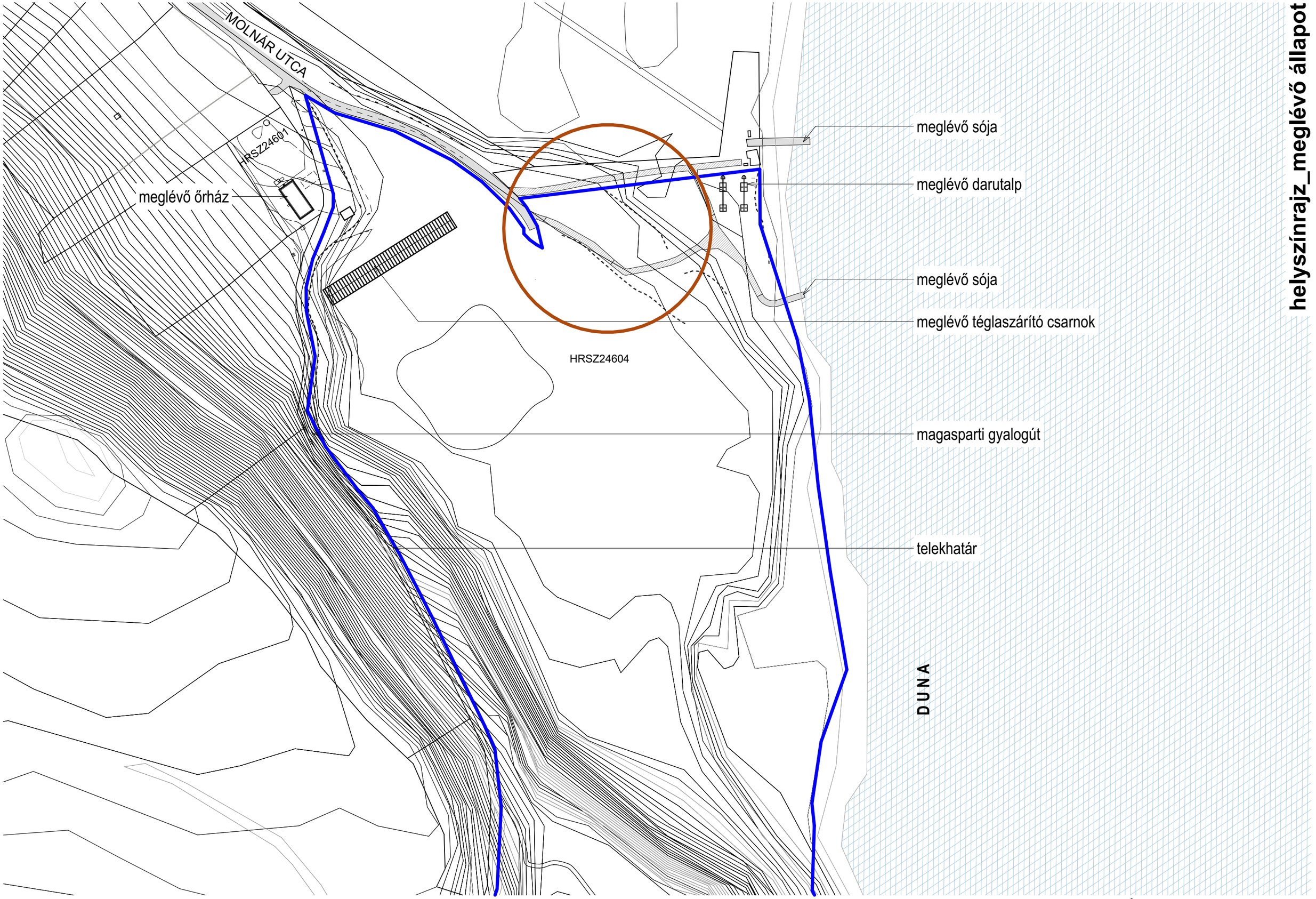
Schmidt Gábor

elnök

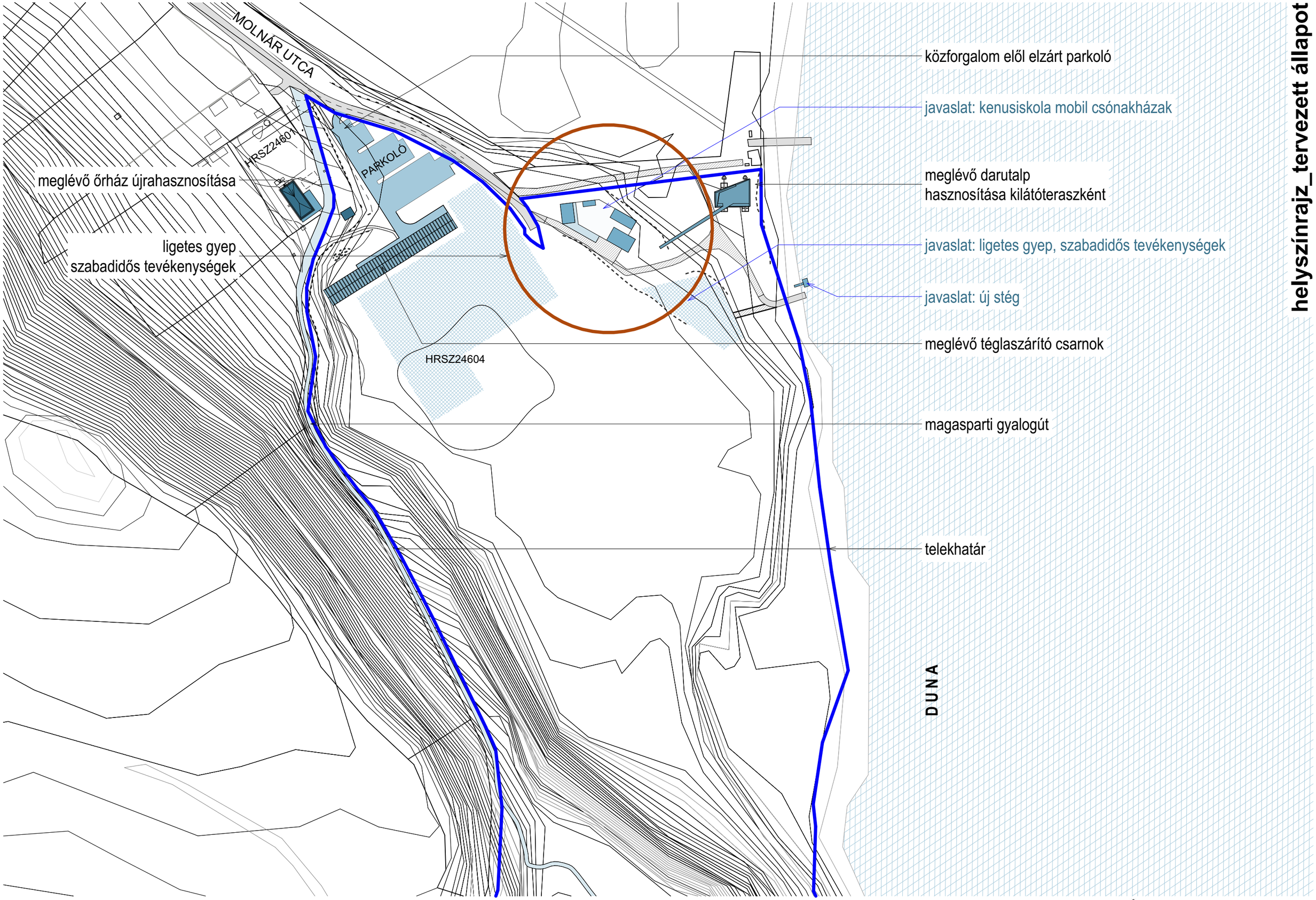
Magyar Kajak-Kenu Szövetség
1138 Budapest, Latorca u. 2.
Tel.: +36 1 465 0091
Fax: +36 1 465 0095
E-mail: info@mkksz.hu
www.kajakkenusport.hu

A Kajak-Kenu sportág a Magyar Örökség része

helyszínrajz_meglévő állapot



helyszínrajz_tervezett állapot



tervezett téglagyári fejlesztések

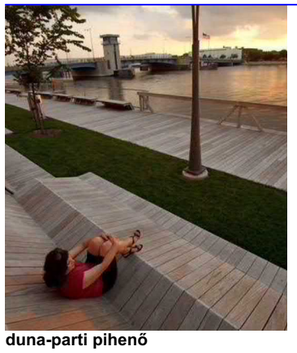


őrház - bisztró





szárító-rendezvényközpont



duna-parti pihenő

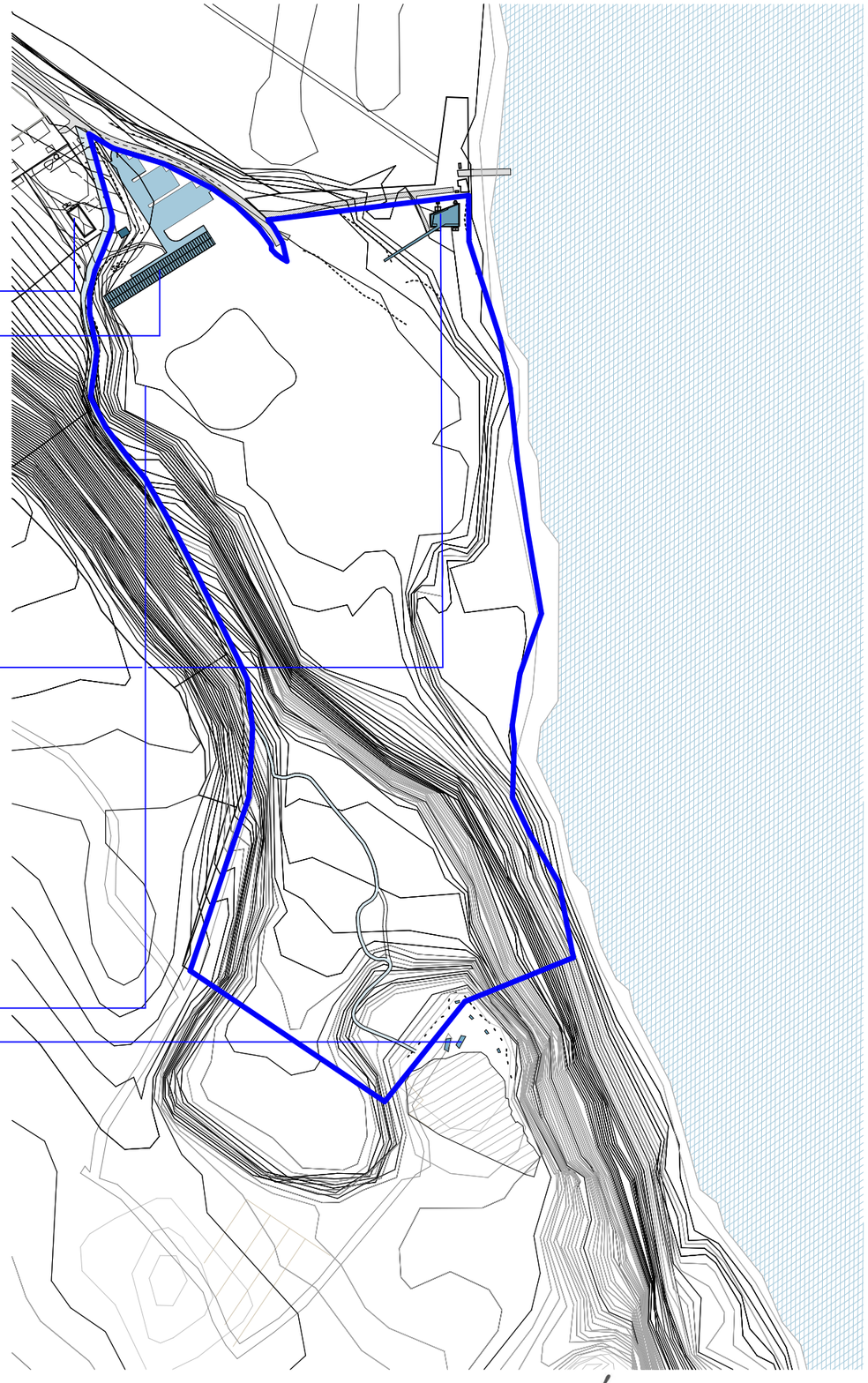




magasparti kilátó



EUROVELO kerékpáros központ









légifotók a javasolt helyszínről

helyszíni fotók

1. nézőpont



2. nézőpont



3. nézőpont

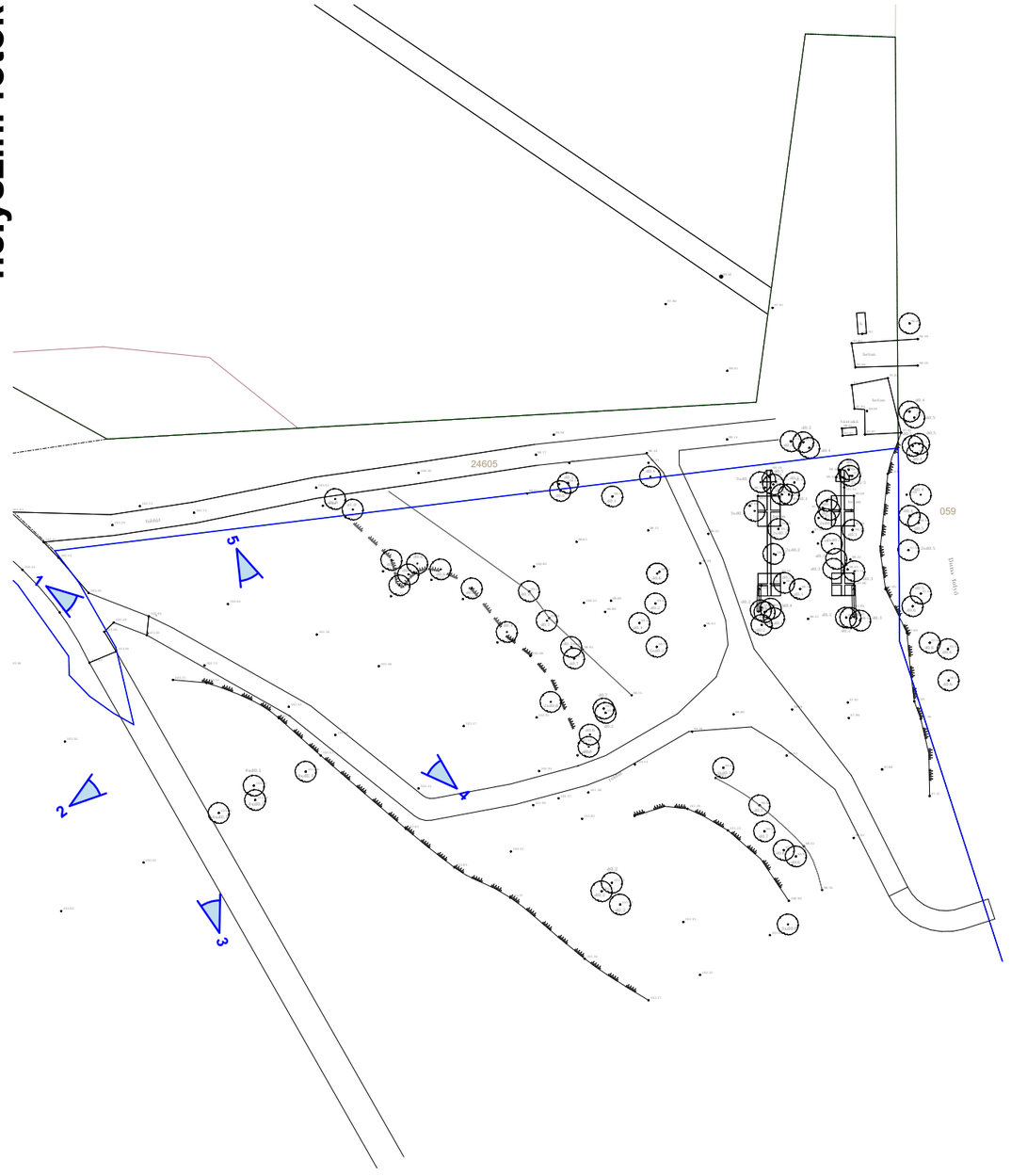




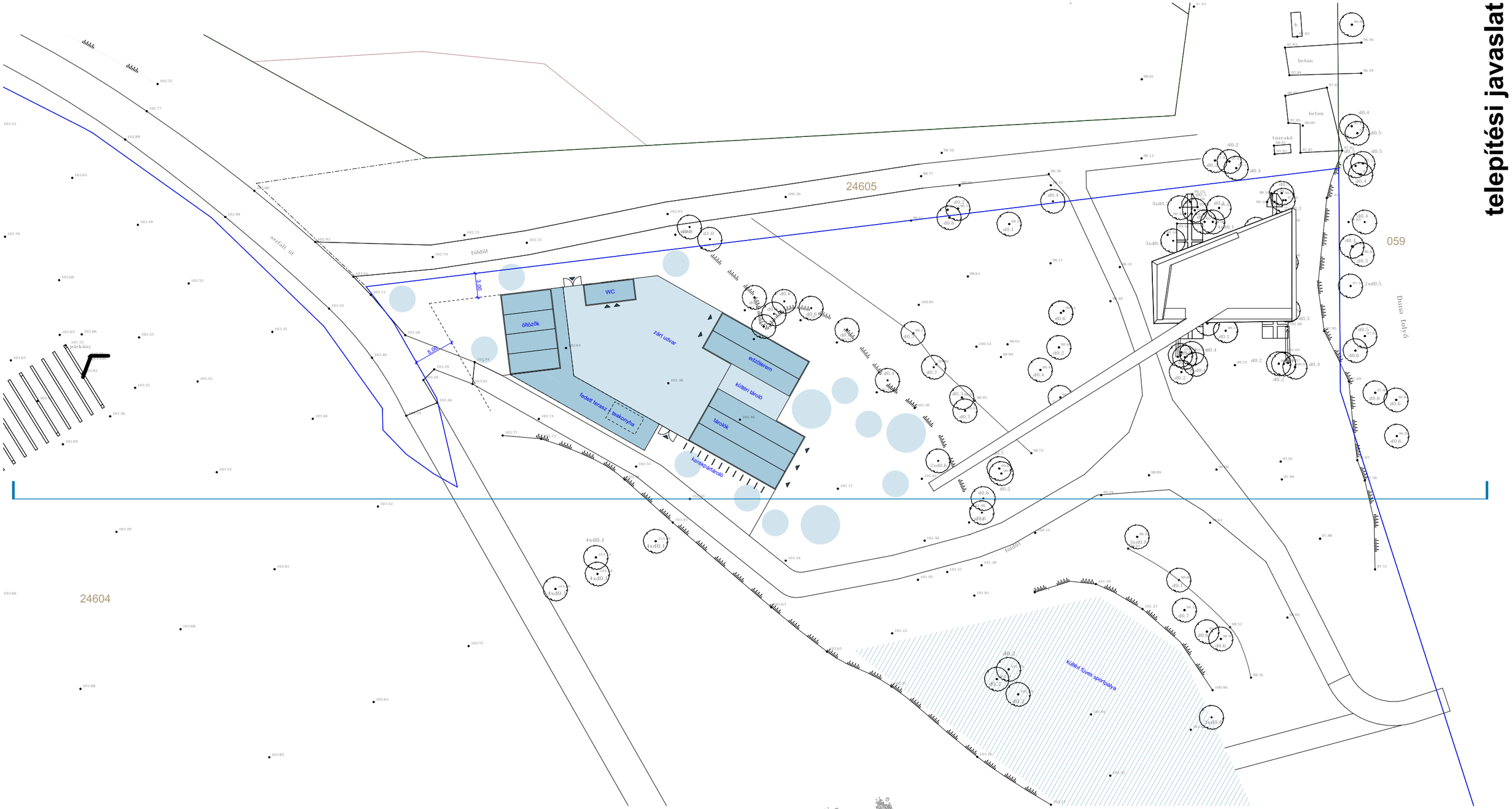
4. nézőpont

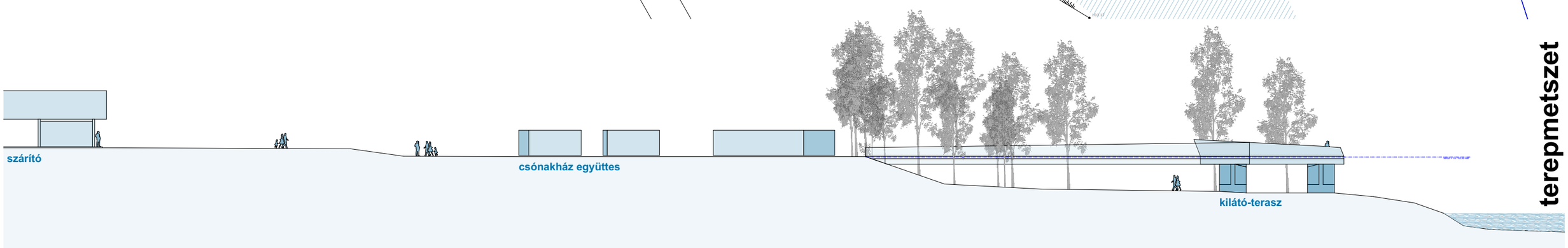


5. nézőpont



telepítési javaslat



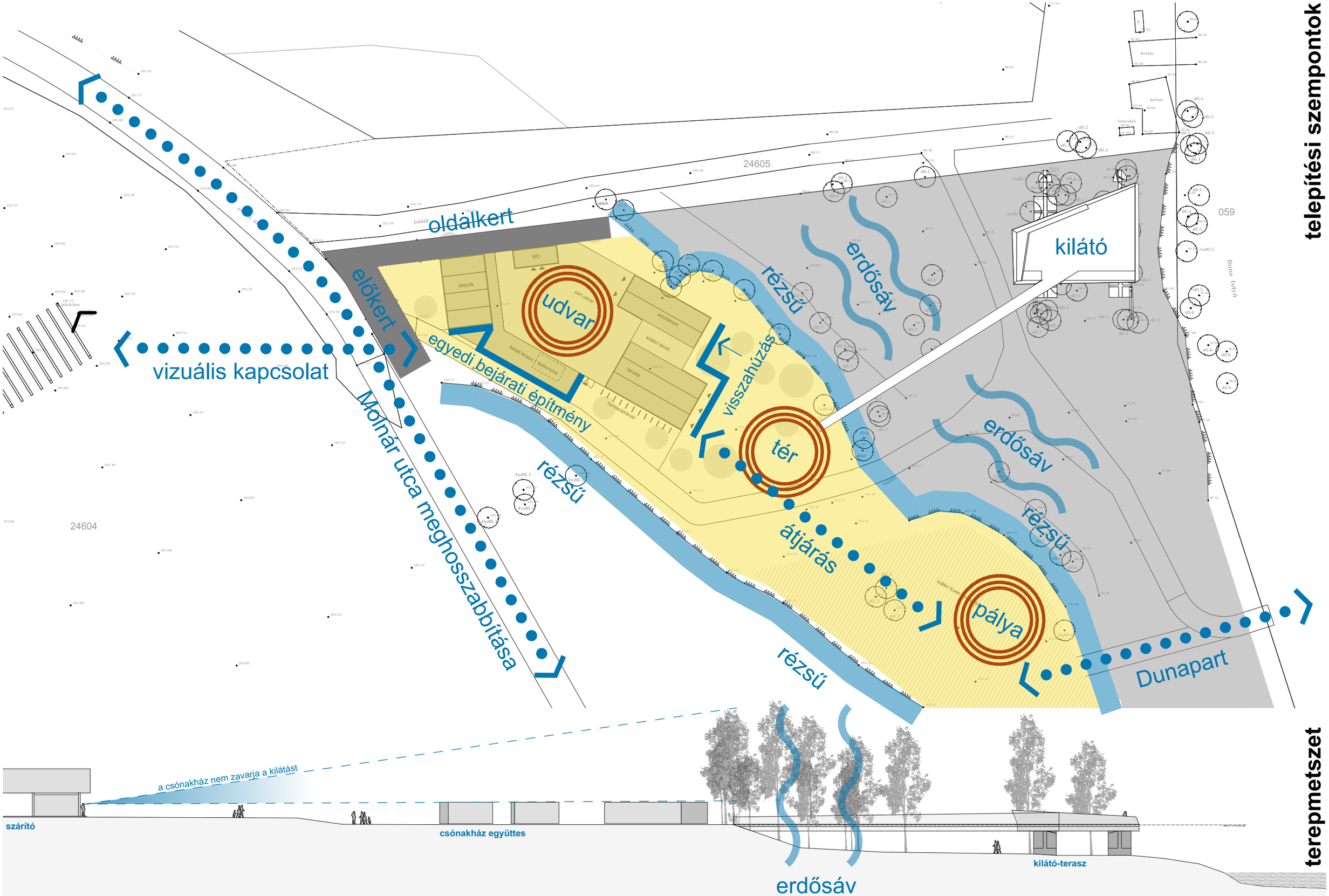


terepmetszet

MAGYAR KAJAK-KENU SZÖVETSÉG ÚJ TELEPHELYE AZ ÉRDI ÓFALU VOLT TÉGLAGYÁRI TERÜLETEN | TANULMÁNYTERV 2019. SZEPTEMBER

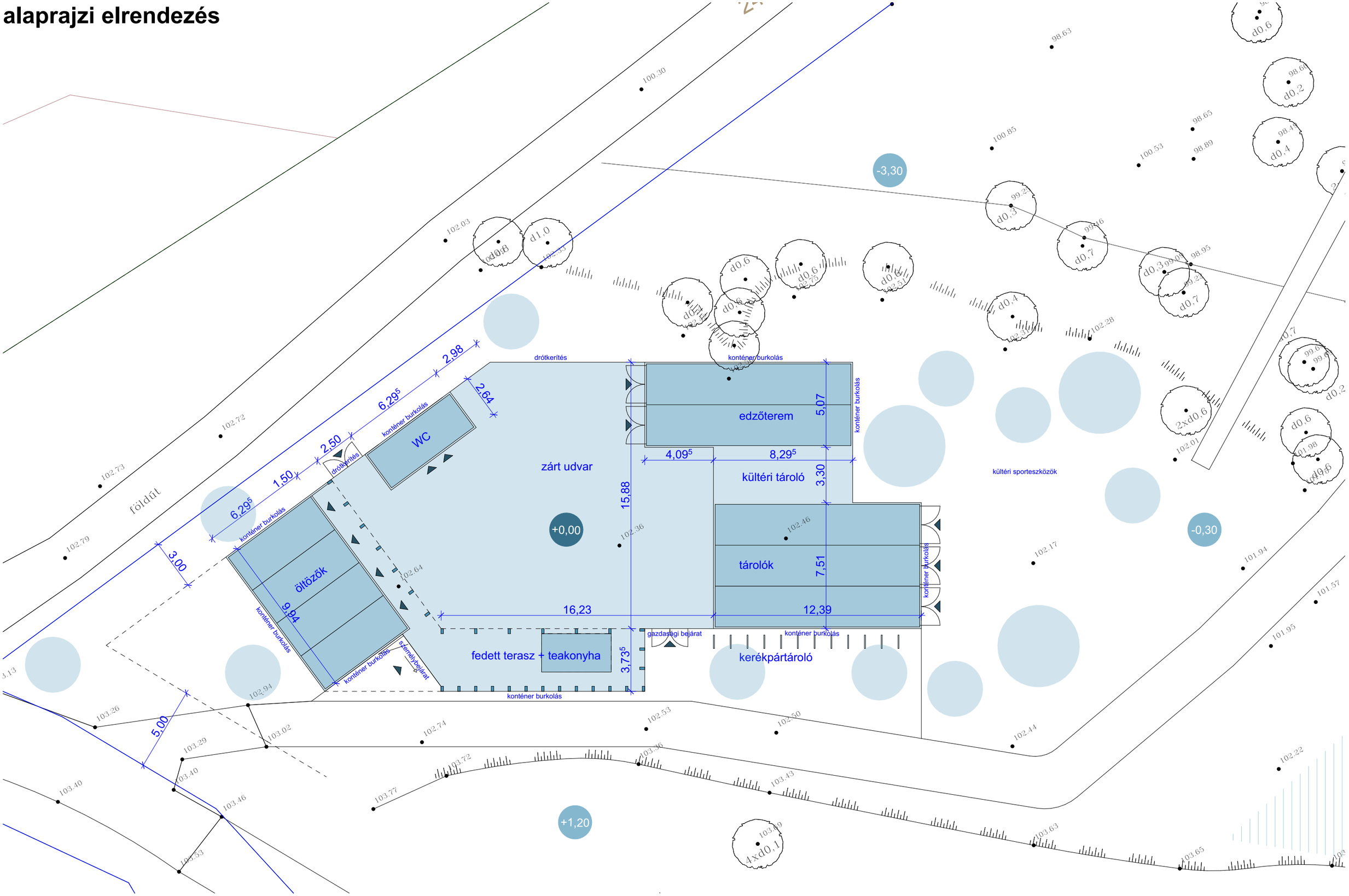
KAJAK KENU SPORT | ÉLETRE SZÓLÓ SIKER | NART ARCHITECTS

telepítési szempontok



terepmetszet

alaprajzi elrendezés

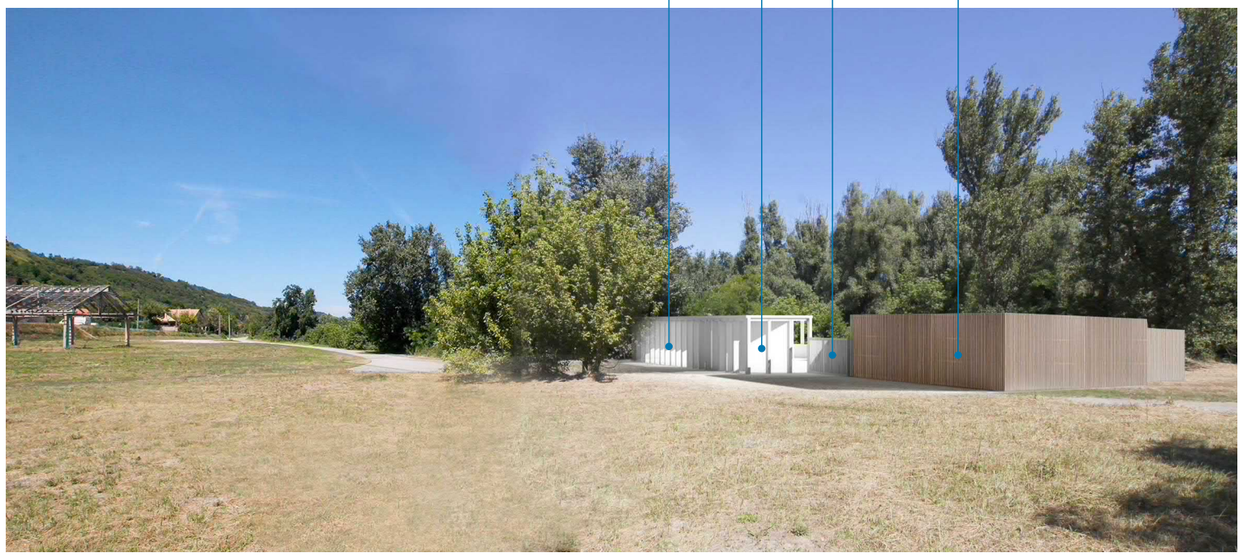


MAGYAR KAJAK-KENU SZÖVETSÉG ÚJ TELEPHELYE AZ ÉRDI ÓFALU VOLT TÉGLAGYÁRI TERÜLETEN | TANULMÁNYTERV 2019. SZEPTEMBER

KAJAK KENU SPORT | ÉLETRE SZÓLÓ SIKER | NART ARCHITECTS

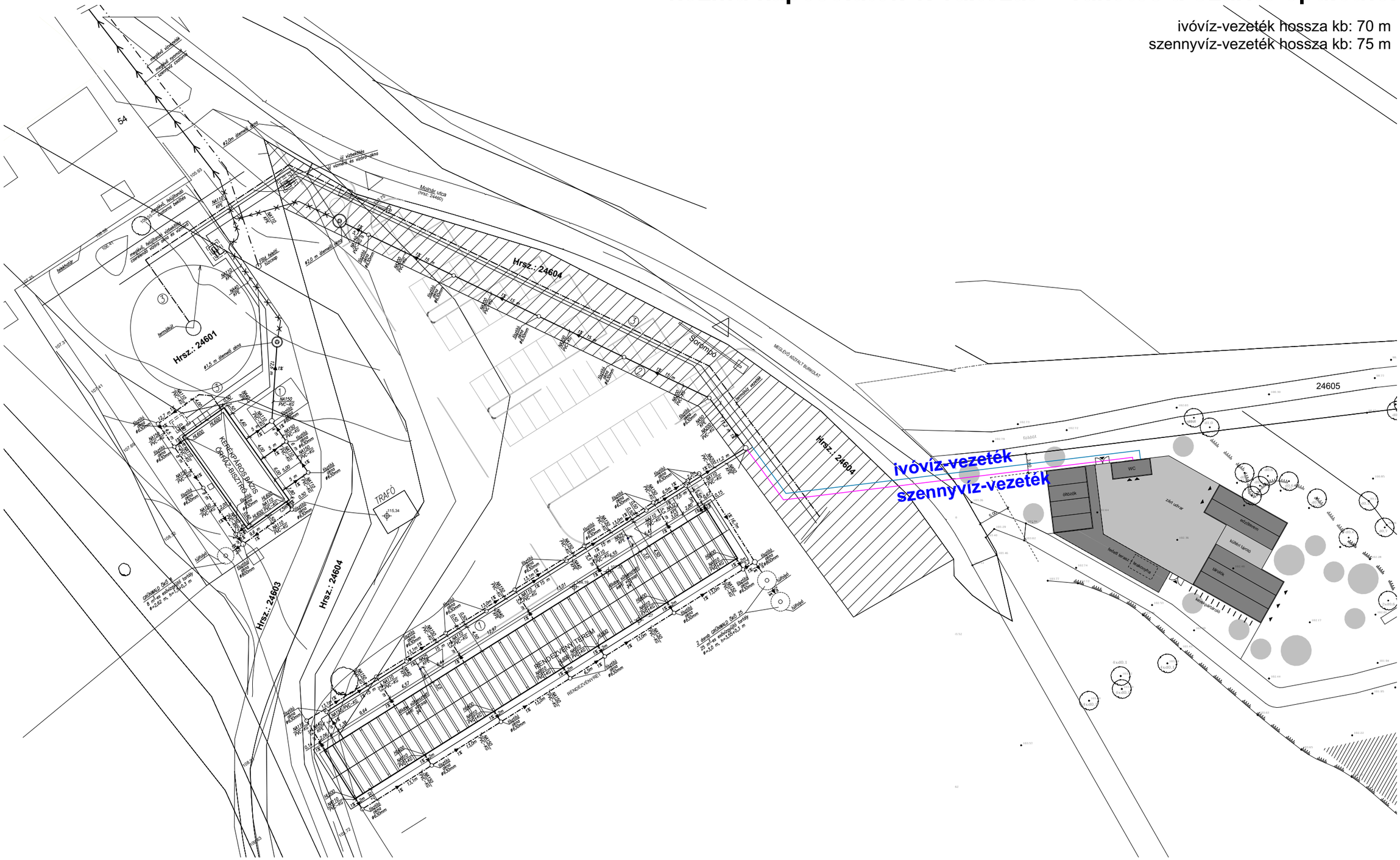
tömegmodell





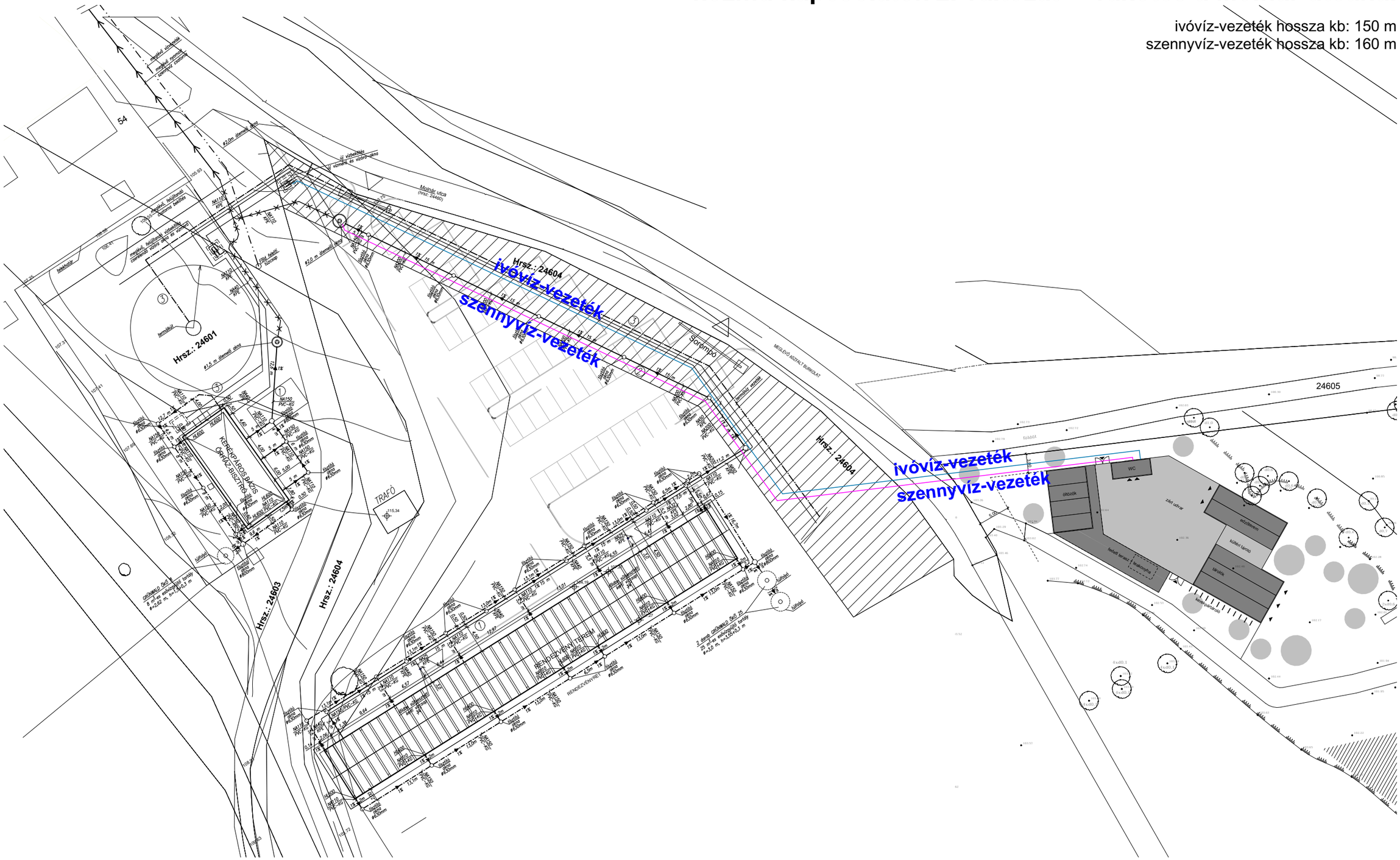
közmű kapcsolatok 1. változat - rákötés a Szárító épületnél

ivóvíz-vezeték hossza kb: 70 m
szennyvíz-vezeték hossza kb: 75 m



közmű kapcsolatok 2. változat - rákötés a Molnár utcánál

ivóvíz-vezeték hossza kb: 150 m
szennyvíz-vezeték hossza kb: 160 m



KAJAK KENU SPORT | ÉLETRE SZÓLÓ SIKER | NART ARCHITECTS

MKKSZ konténeres csónakház referenciák







megvalósult példák: Fonyód, Komárom







konténeregyüttes Zamárdiban, építész: Völgyi Botond

homlokzatburkolati előképek



