

2019. ÉVI BESZÁMOLÓ

az Érdi Közterület-fenntartó Intézmény kezelésében lévő

ÉRD, SZÉLES UTCAI PIACRÓL

Az Érdi Közterület-fenntartó Intézmény a Széles utcai piacon a feladatokat az 55/2009 (III.13.) kormányrendelet - a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról, 59/1999. (XI. 26.) EüMrendelet - a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól, a mindenkor hatályos jövedéki adóról szóló törvény, továbbá a 239/2017 (IX.28) számú önkormányzati határozat mellékletét képező üzemeltetési szabályzatban foglaltaknak megfelelően végzi.

A Széles utcai piac a város egyetlen működő piaca. Tevékenységünk alapvető célkitűzése a hatékony és költségtakarékos működés. A piac hetente két alkalommal az alábbiak szerint tart nyitva:

NYÁRI IDŐSZÁMÍTÁS ÁPRILIS 1. ÉS SZEPTEMBER 30. KÖZÖTT

Szombat (Élelmiszer és vegyes piac, állat és növénypiac)	6:00 – 14:00
Kedd (Élelmiszer és vegyes piac, állat és növénypiac)	6:00 – 12:00

TÉLI IDŐSZÁMÍTÁS OKTÓBER 1. ÉS MÁRCIUS 31. KÖZÖTT

Szombat (Élelmiszer és vegyes piac, állat és növénypiac)	6:30 – 13:00
Kedd (Élelmiszer és vegyes piac, állat és növénypiac)	7:00 – 12:00

2019. évben a több, mint **18 hektár területű piacon** a feladatokat 5 fő állandó 24 órás portaszolgálati dolgozóval, 1 fő piacfelügyelővel és további 7 fő a piaci napokra korlátozott megbízási szerződéssel rendelkező személlyel látjuk el. A megbízási szerződéssel rendelkező létszám bontása 2 fő helypénzszedő, 2 fő biztonságért és rendért felelős személy, 1 fő takarító és 2 fő parkolóórakért és területért felelős személy.

A piacfelügyelő gondoskodik a piac zavartalan működéséről, a területbérletre vonatkozó szerződések naprakész elkészítéséről, nyilvántartásáról, hatóságokkal történő kapcsolattartásról. Elkészíti a dolgozók munkavégzéséhez szükséges nyilvántartásokat, segíti és ellenőrzi a helypénzszedők munkáját, koordinálja a piac működéséhez szükséges eszközbeszerzést továbbá megrendeli a szükséges karbantartási munkálatokat, melyhez folyamatosan segítséget kap a műszaki részleg dolgozóitól.

2019. évben az általános karbantartási és fenntartási feladatok kerültek ellátásra, beruházás nem történt.

A PIACÜZEMELTETÉS BEVÉTELEINEK ÉS KIADÁSAINAK ALAKULÁSA

Piacüzemeltetés eredmény 2019. évben	
Piacüzemeltetési bevételei	45 300 806 Ft
Piacüzemeltetés kiadásai	38 078 156 Ft
Piacüzemeltetés eredmény	7 222 650 Ft

Piac Bevételei 2019. évben	
Területbérletből származó bevétel	26 595 791 Ft
Napijegyből származó bevétel	5 081 960 Ft
Asztaljegyből származó bevétel	1 179 300 Ft
Közüzemi díjakból származó bevétel	1 177 295 Ft
Autós iskolák terület bérletéből származó bevétel	3 523 340 Ft
Parkolójegy bevétel	7 743 120 Ft
Bevételek összesen	45 300 806 Ft
Előirányzott bevétel	45 000 000 Ft
Különbözet	300 806 Ft

Piac Kiadásai 2019. évben	
Bérek	18 866 693 Ft
Járulékok	3 393 740 Ft
Személyi juttatások összesen	22 260 433 Ft
Készletbeszerzés	772 242 Ft
Szolgáltatási kiadások	5 320 299 Ft
Piac bérleti díj Önk. (12 hónap)	6 096 000 Ft
Reklám, hirdetés	0 Ft
Egyéb dologi kiadások	3 629 182 Ft
Dologi kiadások összesen	15 817 723 Ft
Kiadások összesen	38 078 156 Ft

A piac további állagmegóvásának érdekében javasoljuk az ivó és tűzvízrendszer teljeskörű felújítását, az infrastruktúra javítását, közlekedő utak felújítását, új elárusítóhelyek kialakítását és a parkosítási lehetőségek kibővítését.

Kérem beszámolómmal elfogadását.

Érd, 2020. február 7.




Mészáros Mihály
Intézményvezető