

Településképi kötelezés

1. A hatáskörrel rendelkező szerv megnevezése, hatáskör gyakorlásának átruházása esetén a ténylegesen eljáró szerv megnevezése
polgármester (alpolgármester)
2. A hatáskörrel rendelkező, hatáskör gyakorlásának átruházása esetén a ténylegesen eljáró szerv illetékességi területe
Érd MJV Közigazgatási területe
3. Az ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok felsorolása
Az eljárás hivatalból vagy panasz, bejelentés következményeként indul.
4. Az eljárási illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak összege
Az eljárás költség és illetékmentes
5. Az alapvető eljárási szabályok, ezek magyarázata, az ügyintézését segítő útmutatók, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás
A Polgármester Érd Megyei Jogú Város településképe védelmének helyi szabályairól szóló 30/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet (Tkr) 42.§ alapján meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében - hivatalból vagy bejelentésre - kötelezési eljárást folytat le, és szükség esetén kötelezést bocsát ki, amiben az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi és az ingatlantulajdonosra településképi-védelmi bírságot szab ki.
A bejelentés közérdekűnek minősül, nincsen formai követelménye.
6. Az eljárást megindító irat benyújtására szolgáló postacím (postafiók szerinti cím, ha van), ügyfélfogadási vagy közönségkapcsolati cím és nyitvatartási idő
Érd MJV Polgármesteri Hivatala 2031 Érd, Postafiók 31. Ügyfélszolgálat: Polgárok Háza – Érd, Alsó utca 3. földszint Ügyfélszolgálat nyitvatartási idő: Hétfő: 8:00-12:00; 13:00-17:30 Kedd: 8:00-12:00; 13:00-16:30 Szerda: 8:00-12:00; 13:00-16:30 Csütörtök: 8:00-12:00; 13:00-16:30 Péntek: 8:00-13:00; ----- Ügyfélfogadás rendje: Hétfő 13:00-17:30; Szerda 8:00-12:00 és 13:00-16:30 Hivatali Kapu: ERDPH KRID szám: 707189964
7. Az eljárást megindító irat benyújtására, elintézésére, fellebbezésére nyitva álló határidő
-
8. Az ügyben használt formanyomtatványok listája (A formanyomtatványok letölthetőségének biztosításával.)
-
9. Az ügyben igénybe vehető elektronikus programok elérése, időpontfoglalás (Az elektronikus program közvetlen elérésének biztosításával.)

-

10. A kapcsolódó jogszabályok jegyzéke, tájékoztatás az ügyfelet megillető jogokról és az ügyfelet terhelő kötelezettségekről (A jogszabályok közvetlen elérésének biztosításával.)

- A magyar építészetéről szóló [2023. évi C. törvény](#)
- Az általános közigazgatási rendtartásról szóló [2016. évi CL. törvény](#)
- Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló [2015. évi CXXII. törvény](#)
- Érd Megyei Jogú Város településképe védelmének helyi szabályairól szóló [30/2022. \(X. 28.\) önkormányzati rendelet](#)