

Településképi bejelentési eljárás iránti kérelem

1. A hatáskörrel rendelkező szerv megnevezése, hatáskör gyakorlásának átruházása esetén a ténylegesen eljáró szerv megnevezése
Érd MJV Önkormányzata
2. A hatáskörrel rendelkező, hatáskör gyakorlásának átruházása esetén a ténylegesen eljáró szerv illetékességi területe
Érd MJV Közigazgatási területe
3. Az ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok felsorolása
- kérelem (településképi bejelentési eljárás) - tervdokumentáció
4. Az eljárási illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak összege
Az eljárás díj-és illetékmentes
5. Az alapvető eljárási szabályok, ezek magyarázata, az ügyintézését segítő útmutatók, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás
<p>Az Érd Megyei Jogú Város településképe védelmének helyi szabályairól szóló 5/2018 (II.21.) önkormányzati rendelet 47.§ alapján településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni, amennyiben az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló kormányrendeletben szereplő, építési engedélyhez és egyszerű bejelentéshez sem kötött építési tevékenységek közül az alábbiakban felsoroltak valamelyikét kívánják megvalósítani:</p> <ul style="list-style-type: none">• helyi egyedi védelem alatt álló építmény és ingatlan esetén• a település teljes közigazgatási területén egyéb műszaki berendezésnek minősülő antennatartó szerkezet, antenna létesítését, ha annak bármely irányú mérete minimum 3 méter• mérettől függetlenül reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés elhelyezése előtt• a település teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni üzletként 1m² feletti összes hirdetőfelülettel rendelkező cégér vagy hirdetési célú műszaki berendezés elhelyezése előtt <p>Az eljárást írásban, a településképi bejelentési eljárás iránti kérelem kitöltésével és benyújtásával kell kezdeményezni. Az Önkormányzat által kiadott hatósági határozatot a főépítész készíti elő. Benyújtható elektronikusan (iForm), személyesen illetve postai úton.</p>
6. Az eljárást megindító irat benyújtására szolgáló postacím (postafiók szerinti cím, ha van), ügyfélfogadási vagy közönségkapcsolati cím és nyitvatartási idő
Érd MJV Polgármesteri Hivatala 2031 Érd, Postafiók 31. Ügyfélszolgálat: Polgárok Háza – Érd, Alsó utca 3. földszint Ügyfélszolgálat nyitvatartási idő: Hétfő: 8:00-12:00; 13:00-17:30 Kedd: 8:00-12:00; 13:00-16:30 Szerda: 8:00-12:00; 13:00-16:30

Csütörtök: 8:00-12:00; 13:00-16:30 Péntek: 8:00-13:00; ----- Ügyfélfogadás rendje: Hétfő 13:00-17:30; Szerda 8:00-12:00 és 13:00-16:30 Hivatali Kapu: ERDPH KRID szám: 707189964
7. Az eljárást megindító irat benyújtására, elintézésére, fellebbezésére nyitva álló határidő
A Polgármester a kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül adja ki.
8. Az ügyben használt formanyomtatványok listája (A formanyomtatványok letölthetőségének biztosításával.)
A papíralapon benyújtható: A településképi bejelentési eljárás iránti - Kérelem Elektronikus úton benyújtható kérelem elérhető az E-önkormányzati portálon
9. Az ügyben igénybe vehető elektronikus programok elérése, időpontfoglalás (Az elektronikus program közvetlen elérésének biztosításával.)
-
10. A kapcsolódó jogszabályok jegyzéke, tájékoztatás az ügyfelet megillető jogokról és az ügyfelet terhelő kötelezettségekről (A jogszabályok közvetlen elérésének biztosításával.)
<ul style="list-style-type: none">• A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény• Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény• A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet• Érd Megyei Jogú Város településképi védelmének helyi szabályairól szóló 5/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet• Érd Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzata