

Fakivágás magáningatlanon

A hatósági ügyek intézésének rendjével kapcsolatos adatok

1. A hatáskörrel rendelkező szerv megnevezése, hatáskör gyakorlásának átruházása esetén a ténylegesen eljáró szerv megnevezése
polgármester
2. A hatáskörrel rendelkező, hatáskör gyakorlásának átruházása esetén a ténylegesen eljáró szerv illetékességi területe
Érd MJV közigazgatási területe
3. Az ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok felsorolása
FÁS SZÁRÚ NÖVÉNYEK KIVÁGÁSA engedély iránti kérelem (magáningatlanon)
4. Az eljárási illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak összege
Illetékmentes
5. Az alapvető eljárási szabályok, ezek magyarázata, az ügyintézését segítő útmutatók, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás
<p>A magántulajdonban lévő ingatlanon álló 10 cm-nél nagyobb törzsátmérőjű, meghatározott fajú fát kivágni a polgármester által kiadott engedély alapján lehet.</p> <p>Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell: a kivágás indokát; az érintett fával rendelkezni jogosult kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát; társasház esetén a közgyűlési határozatot, vagy a lakóközösség többségi tulajdoni hányadának írásbeli hozzájárulását; az érintett ingatlan címét, helyrajzi számát, az érintett fás szárú növény ingatlanon belüli elhelyezkedésének pontos megjelölését; a kivágással érintett fa darabszámát, faját, annak törzsátmérőjét; az ingatlanon elhelyezett építmény(ek) alapterületét; az építési tevékenységgel összefüggésben – a kivágás indokoltságának igazolására – az építési tervdokumentációt; építési tevékenységgel összefüggésben tervezett fakivágás esetén az érintett ingatlanon belüli, külön jogszabály szerinti zöldtérfogatnak az építési tevékenység megkezdése előtti tényleges, és az építési tevékenység befejezése után tervezett mértékét; a fapótlás tervezett módját; 80 cm-t meghaladó törzsátmérőjű fa esetén minősített faápoló vagy favizsgáló által kiállított kertészeti szakvéleményt.</p> <p>Amennyiben a fa haladéktalan kivágása élet-, egészség- vagy vagyonvédelmi ok miatt vált szükségessé, a kivágás tényét 3 napon belül be kell jelenteni a polgármesternek. A bejelentésben igazolni kell a fakivágás indokoltságát.</p> <p>A kivágási engedélyben kompenzációs kötelezettséget kell előírni.</p> <p>Nem áll fenn kompenzációs kötelezettség a nem egészséges fák, az élet-, egészség- vagy vagyonvédelmi ok miatt kivágott fák kivágása esetén.</p> <p>A FÁS SZÁRÚ NÖVÉNYEK KIVÁGÁSA engedély iránti kérelmet benyújthatja elektronikusan e-papíron, személyesen vagy postai úton</p>
6. Az eljárást megindító irat benyújtására szolgáló postacím, ügyfélfogadási vagy közönségkapcsolati cím és nyitvatartási idő
<p>Érd MJV Polgármesteri Hivatala 2031 Érd, Postafiók 31.</p> <p>Ügyfélszolgálat: Polgárok Háza – Érd, Alsó utca 3. földszint</p> <p>Ügyfélszolgálat nyitvatartási idő: Hétfő: 8:00-12:00; 13:00-17:30 Kedd: 8:00-12:00; 13:00-16:30 Szerda: 8:00-12:00; 13:00-16:30 Csütörtök: 8:00-12:00; 13:00-16:30 Péntek: 8:00-13:00; -----</p> <p>Ügyfélfogadás rendje: Hétfő 13:00-17:30; Szerda 8:00-12:00 és 13:00-16:30</p>

Hivatali Kapu: ERDPH KRID szám: 707189964
7. Az eljárást megindító irat benyújtására, elintézésére, fellebbezésére nyitva álló határidő
Ügyintézési határidő 60 nap. A fellebbezésre nyitva álló határidő 15 nap. A fellebbezés elbírálásra Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése jogosult.
8. Az ügyben használt formanyomtatványok listája
FÁS SZÁRÚ NÖVÉNYEK KIVÁGÁSA engedély iránti kérelem (magáningatlanon)
9. Az ügyben igénybe vehető elektronikus programok elérése, időpontfoglalás (Az elektronikus program közvetlen elérésének biztosításával.)
A formanyomtatvány elektronikus úton az e-Papír (gov.hu) oldalon keresztül nyújtható be.
10. A kapcsolódó jogszabályok jegyzéke, tájékoztatás az ügyfelet megillető jogokról és az ügyfelet terhelő kötelezettségekről (A jogszabályok közvetlen elérésének biztosításával.)
1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól 24/2025. (IX.29.) önkormányzati rendelet a fás szárú növényekkel fedett zöldterület védelméről 2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról