

Érd, Diósd, Tárnok szorosan együttműködik a sikeres projekt érdekében

# Térségi összefogásban valósulhat meg a szennyvízelvezetési projekt

**A csatornázási program lebonyolítása során több szervezet is részt vesz, mindegyiküknek megvan a saját szerepe, feladata. Előző lapszámunkban az Érdi Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat tevékenységével ismerkedhettek meg, most az Érd és Térsége Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Önkormányzati Társulatról és a regionális program néhány konkrét adatáról közlünk részletesebb információt.**

A Társulást önálló jogi személyként az EU-s források igénybevitelével megvalósuló szennyvíztisztítási program megvalósítására hozta létre a három érdekelt önkormányzat: Diósd, Érd és Tárnok. A hatályos előírások szerint, ha a KEOP 1.2.0. támogatással megvalósuló projekt kedvezményezettje egynél több önkormányzat, a projekt megvalósítására létre kell hozni egy jogi személyiséggel rendelkező társulást. A Társulás a projekt végrehajtása során, a társult önkormányzatok, mint a KEOP projekt közös kedvezményezettjeinek megbízásából, a projekt lebonyolításáért felelős projektgazdaként jár el. A Társulás elnöke: T. Mészáros András, a projekt lebonyolításáért felelős munkaszervezet (PME) vezetője: Kovács Péter.

A Társulást alapító önkormányzatok települései közös vízgyűjtő képeznek, amelynek befogadója a Duna folyam, és amely vízgyűjtő terület egésze igényelte a csatornázás fejlesztését. Az önkormányzatok egyetértettek abban, hogy Érd, Diósd és Tárnok csatornahálózatain keresztül elvezetett szennyvizek fogadása és tisztítása céljából az érdeki regionális jellegű szennyvíztisztító telep bővítése, fejlesztése a legcélszerűbb és leginkább költség-hatékony.

Az alapító önkormányzatok megállapodtak abban, hogy az egyes, közös beruházásban megvalósult létesítményekben való érdekeltségek aránya a 2011-es várható lakosság szám alapján kerül meghatározásra, és a beruházási költségeket ebben az arányban osztják meg. Ettől eltérően a hálózatépítés és az ehhez tartozó átemelő telepek költségeit az egyes települések közigazgatási határán belüli területre eső csatornahosszak alapján osztják el.

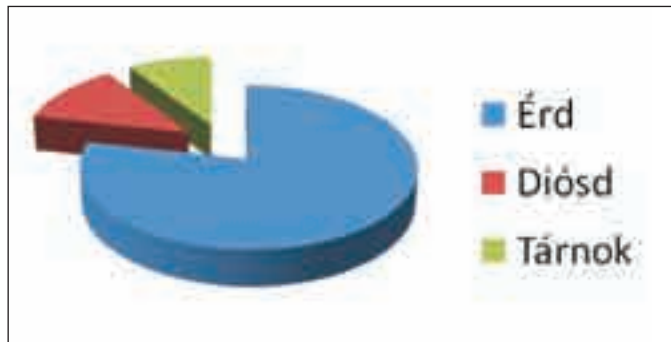
Az érdeki regionális jellegű szennyvíztisztító telep jelenleg Érd és Diósd osztatlan közös tulajdonában van 84/100 és 16/100 tulajdoni arányban. Tagok megállapodása értelmében az érdeki regionális jellegű szennyvíztisztító telep bővítése, fejlesztése nyomán létrejövő létesítményeken a társult önkormányzatok a beruházáshoz történő vagyoni hozzájárulásuk arányában szereznek további tulajdonjogot.

Az új beruházásban épülő telep és tartozékai vonatkozásában a tervezett beruházási költségek megosztása a 2011. évi állapothoz kötött az alábbi arányok szerint történik:

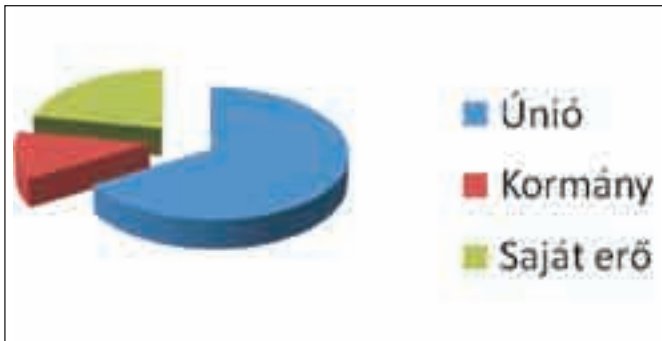
- Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat: 78,02%,
- Diósd Község Önkormányzat : 10,70%,
- Tárnok Nagyközség Önkormányzat: 11,28%

A csatorna-hálózat üzemeltetőjét és az érdeki regionális jellegű szennyvíztisztító telep üzemeltetőjét a települési önkormányzatok választják ki, a hatályos vízgazdálkodási és KEOP előírások alapján, figyelembe véve a jelenleg is érvényben lévő, az Üzemeltetővel és tulajdonosaival - az üzemeltetéssel kapcsolatosan - megkötött szerződéseket.

A mintegy 31.400 millió Ft-os beruházási program jelentős, csaknem 7.000 millió Ft-os saját forrást igényel.



eFt	Összesen	KEOP finanszírozás	Sajátforrás	Saját forrás arányok
ÉRD	24 449 805	19 047 344	5 402 461	77,9%
TÁRNOK	3 105 628	2 419 404	686 224	9,9%
DIÓSD	3 838 712	2 990 505	848 207	12,2%
Összesen	31 394 144	24 457 253	6 936 892	100,0%



A projekt saját forrása a következőkből áll össze:

- a beruházásban résztvevő víziközmű-társulatok (Érd, Diósd, Tárnok) által az önrész finanszírozására az önkormányzatokon keresztül átadott pénzügyi eszközök;

- az önkormányzatok által a beruházás önrészének finanszírozására saját költségvetésükből vagy banki finanszírozásból biztosított források;

Érd és Tárnok esetében a Társulás által a saját forrás igény biztosítására az MFB "Új Magyarország Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Kötvényfinanszírozási Program" igénybe vehető kamattámogatott kötvénykibocsátásáról döntött a pályázat beadása előtt.

Diósd a saját rész finanszírozását egy kereskedelmi bank által nyújtott társulati hitelen, valamint a diósi önkormányzat által felvett hitelen keresztül biztosítja.

Mindhárom településen az ingatlanulajdonosok a megalakult Víziközmű Társulatok útján fizetik be a hozzájárulásukat, ezzel jogot szerezve a díjmentes bekötésekre. Minden településen az önkormányzat más és más támogatási konstrukciót választott. **A hozzájárulások alap mértéke településenként:**

Érden 250.000 Ft / érdekltségi egység

Diósdon 341.860 Ft / érdekltségi egység

Tárnokon 255.000 Ft / érdekltségi egység

**A különböző LTP-s konstrukciók igénybevitelével havonta fizetendő összegek:**

Érden: 2.605 Ft/96 hónap

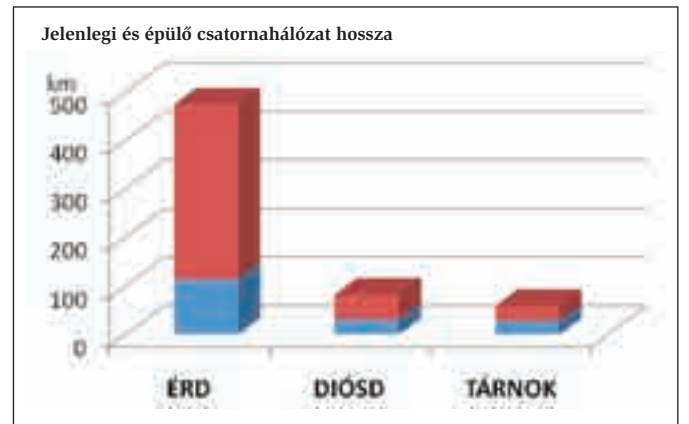
Diósdon: 2.550 Ft/100 hónap

Tárnokon: 2.560 Ft/76 hónap

A Társulás felel tehát a közbeszerzések lebonyolításáért, a nyertes kivitelezőkkel való szerződéskötésért és a lebonyolításért. A projekt végrehajtásának lépéseiről a mellékelt táblázat ad tájékoztatást. Ebből is látható, hogy jelenleg a kiviteli tervek készítése folyik, amelyekkel párhuzamosan történik a kiviteli közbeszerzési kiírások előkészítése.

Évek:	1975	1984	1990	1999	2009
Hozzájárulás mértéke akkor:	8 400 Ft	36 000 Ft	67 000 Ft	180 000 Ft	250 000 Ft
Jelenérték (csak 10 %-os kamattal)	214 000 Ft	389 000 Ft	408 000 Ft	468 000 Ft	250 000 Ft

Több más településen a kiviteli terveket a kivitelezési munkára kiírt közbeszerzés lezárta után készítik el. Annak érdekében, hogy az érdeki térségi projekt minél előbb elindulhasson, a kiviteli tervek készítése hamarabb indult el. A kiviteli tervek elkészítésének előrehozatalára nálunk az adott lehetőséget, hogy 2009. évi költségvetésében az érdeki önkormányzat előirányzatot biztosított erre a célra, így már korábban ki lehetett írni erre a közbeszerzést és a tervezés is elkezdődhetett 2009 augusztus 1-én.



Víziközmű Társulatok megalakítása
Pályázati dokumentáció benyújtása
Hazai értékelés lezárása
Támogatási Szerződés hatályba lépése
Kiviteli tervezés (Itt tartunk most! Folyamatban!)
Csatornahálózat tender terveinek készítése
Szennyvíztisztító tender terveinek készítése
Közbeszerzések lebonyolítása
Kivitelezési fázis
Csatornahálózat
Szerződéskötés a kivitelezővel
Csatornahálózat I. ütem kivitelezése
Próbaüzem
Csatornahálózat II. ütem kivitelezése
Próbaüzem
Szennyvíztisztító
Szerződéskötés a kivitelezővel
I. Új teleprész építése 10 000 m3/d kapacitással
II. Régi teleprész rekonstrukciója 5 000 m3/d kapacitással
Projektzárás

## Jól haladnak a felméréssel a tervezők megbízottjai Senki nem fog kimaradni

Mint arról értesülhettek az újságból, internetről és egyéb forrásból: folyamatban van a csatornázással kapcsolatos felmérés Érden, Diósdon és Tárnokon.

Több változatot dolgoztunk ki, hogy felvegyük a kapcsolatot az ingatlanulajdonosokkal az egyeztetéssel kapcsolatban. Ezek a következők:

- Felmérők felkeresik a tulajdonost és egyeztetnek (háromszor tesznek kísérletet)

- Személyesen Érden, az Alispán utca 8. szám alatt

- Telefonon a 06-23-521-344 számon (hétfőtől péntekig 8 és 12 óra között), e-mailen pedig a muszak@erdicsatornazas.hu elérhetőségeken

- Személyesen a helyszínen a műszaki kolléga segítségével

A felmérők feladata: a kapott jegyző-

könyv alapján a tervező az ingatlanra már betervezett egy bekötési pontot, ennek pontosítása a tulajdonossal.

Telefonon illetve személyesen a tulajdonos egyeztetet a műszaki munkatárssal. A pontos meghatározás egy egyszerű elv alapján történik: az utcáról az ingatlan felé fordulva jobb illetve bal oldali telekhatártól milyen távolságra legyen elhelyezve a rákötési pont (saroktelek esetén fontos, hogy melyik utcáról nézzük az ingatlan).

Helyszíni egyeztetésre akkor kerül sor, ha szemlézéssel nem lehet eldönteni, hogy milyen műszaki megoldás a legcélszerűbb és a domborzati viszonyok (szintkülönbségek) nem egyértelműek. Ekkor a műszaki kolléga elérhetőséget egyeztet, és időpont egyeztetés céljából felkeresi az ügyfelet.

A felmérőknek az adatokat külsős cég bocsátja rendelkezésére, ezért előfordulhatnak saroktelkek esetében pontatlanságok, programhibák az ingatlanokkal kapcsolatban. Ezeknek az eseteknek a felderítésére szükség van a tulajdonosokra. Ha ezt jelzik nekünk, mi igyekezzünk orvosolni a problémát.

A felmérésből nem fog kimaradni senki, aki jogosult az épülő csatornahálózatra rákötni! A felmérési munkák befejezéséig minden érintett ingatlan sorra kerül!

**Érdi Koordinációs Iroda**

**Érdi Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat elérhetőségei:**

**Telefon: 0623/521340,**

**email: info@erdicsatornazas.hu,**

**weblap: www.erdicsatornazas.hu,**

**ügyfélszolgálati iroda: Alispán u. 8.**

Befizetések és szerződés, okmányok és egyenlegközlések, csekkek és elmaradások, felmérések és előre fizetés - ilyen és hasonló témakörökben várjuk a lakossági észrevételeket.

A soron következő lapszámokban szeretnénk folytatni a lakosságot érdeklő leggyakoribb kérdésekre a válaszokat. Kérjük, amennyiben kérdései vannak, küldje el postán az Alispán u. 8. címre vagy e-mailben az info@erdicsatornazas.hu címre!

**Az ügyfélszolgálat telefonszáma:**

**06-23/521-340.**

**Internetes honlap: www.erdicsatornazas.hu**

**Simó Károly elnökhelyettes**

**Kérdése van? Küldje el!**